

双阳区迎接全市大项目检查

相 关 材 料



长春市双阳区人民政府
二〇〇八年七月十六日

目 录

一、双阳区迎接全市大项目检查工作方案	1
二、检查路线示意图	5
三、在市领导来双阳检查大项目时的汇报	6
四、1-6 月份经济指标体系完成情况表	15
五、固定资产投资项目计划与上半年完成情况	16
六、集中检查项目情况表	18
七、重点项目简介	20
八、双阳区情介绍	43

双阳区迎接全市大项目检查 工 作 方 案

为做好迎接全市大项目检查接待工作，特制定本工作方案。

一、检查时间

2008年7月16日（星期三）下午12:55—15:55。

二、参加人员

1、市检查组领导

（1）市级领导：高广滨、崔 杰、姜治莹、钱万成、肖万民、吴德金、阎玉华、桂广礼、杨俊良、寇纯福；（大客车）

（2）各县（市）区领导：各县（市）区党政主要负责人、开发区管委会主任；（大客车）

（3）市相关部门领导：市发改委、经委、商务局、财政局、国土局、规划局、开发办、市政府督查室主要领导；（1号中客车）

（4）新闻记者6名。（2号中客车）

2、双阳区迎接领导

（1）区级领导：冯善国、任志和、赵明瑞、韩明玉。

（2）相关部门：区委办、政法委、政府办、计经局、

经合局、建设局、旅游局、信访局、公安局、行政执法局、机关事务中心、交警大队、文体局、双阳经济开发区，奢岭、云山、平湖、山河街道办事处等有关领导。

三、时间及项目

1、下午 12: 40 前区领导及相关部门领导到交界处迎候市检查组；市领导车到后，区领导根据安排分别上市领导检查车，预计 12: 55 出发。

2、12: 55——13: 05 检查奢岭街道长春海关培训中心项目、吉林建筑装饰学院奢岭校区建设项目、中冶京诚冶金装备制造职工生活服务区项目、长春大学旅游学院异地建设项目共 4 个项目；

3、13: 05——13: 20 检查文开区吉林新兴特种结构钢制造项目、北京泛华三意环保锅炉项目、孵化基地标准厂房建设项目、吉林省仕达电气设备生产项目共 4 个项目；

4、13: 20——13: 35 检查双阳经济开发区长双鹿业鹿产品加工项目、华东医药生物工程制药项目（卫尔赛）、一心制药三期工程项目、修正药业鹿产品加工项目、金冠电气电器设备制造项目共 5 个项目；

5、13: 35——14: 00 检查双阳中心城区中深集团沿河小区棚户区改造项目、长双烟铁路工程项目、良友集团粮食收储加工项目。在双阳火车站站点处，请领导下车，介绍铁路项目、良友项目；

6、14: 00——14: 20 检查双阳区文体中心项目、双阳北山公园;

7、14: 20——14: 40 检查御龙温泉项目, 请领导下车, 走进室内, 介绍御龙温泉项目;

8、14: 40——15: 05 检查华能长春生物质热电厂项目、北山至双阳湖旅游路、双阳湖旅游风景区、东双阳大街延伸段;

9、15: 05——15: 55 检查亚泰水泥金鹿二期项目(亚泰水泥五、六线), 请领导下车, 走进施工场地, 介绍亚泰水泥金鹿二期项目;

10、15: 55 检查结束, 市检查组返回长春。

四、工作分工

1、区委办、政府办、计经局要随时分别与市委办公厅、市政府办公厅、市发改委保持联系;

2、区政府办负责准备检查总体汇报材料, 区计经局负责准备迎检工作方案、项目简介、项目解说稿和安排检查路线;

3、各被检项目单位主要领导提前半小时在被检项目处等候, 同时负责区域内的道路整修、环境卫生及安全稳定工作;

4、机关事务中心负责为区级迎检领导及区委办、政府办、计经局、经合局等迎检领导和区内新闻记者安排工作用

车 2 台，11：40 前在区政府门前等候；负责为市检查组人员安排水果 70 份；

5、交警大队负责整个检查路线上的交通管理工作，并负责出一台先导车，先导车要在 12：40 前到达交界处等候，先导车上由计经局安排一名领导引导。

6、信访局负责信访稳定工作；

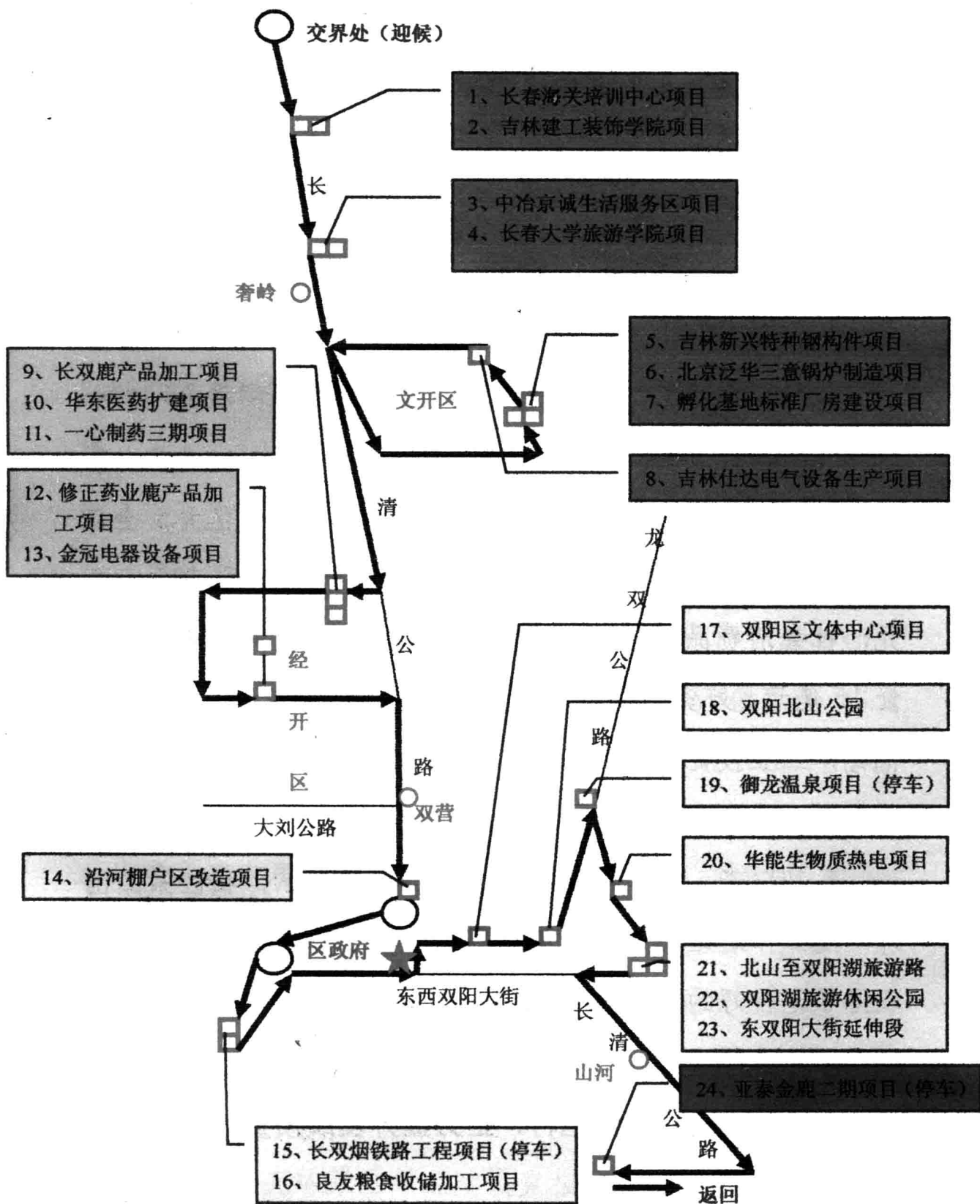
7、政法委、公安局负责安全保卫工作；

8、行政执法局负责街内路段的环卫及秩序管理工作；

9、区广电局、政府网站负责新闻报道工作；

10、各部门迎检领导、新闻记者 11：40 前在区政府门前等候，统一乘车前往交界处；

检查路线示意图



在市领导来双阳检查大项目时的汇报

中共长春市双阳区委 长春市双阳区人民政府

(2008年7月16日)

欢迎各位领导到双阳检查指导工作。下面，重点汇报一下我区上半年各项主要经济指标和项目建设完成情况。

今年，我区的主要经济指标安排是：GDP 实现 85 亿元；规模以上工业企业比上年净增 20 户，总户数达到 54 户，实现产值 52 亿元，其中区属规模工业实现产值 9 亿元；全口径工业总产值实现 86 亿元；民营经济总产值实现 172.5 亿元；社会消费品零售总额实现 22.5 亿元。招商引资到位内资 15 亿元，外资 3700 万美元。全社会固定资产投资实现 72 亿元，工业投资实现 46 亿元。全口径财政收入达到 4 亿元；本级财政收入达到 1.18 亿元。

年初以来，在市委、市政府的正确领导下，我区紧紧围绕既定工作思路，加大措施，狠抓落实，全区各方面工作都取得了比较好的成绩。尤其是项目建设、招商引资等全局性、战略性的重要举措收到实效。

一、狠抓国民经济运行，全力提升发展质量，各项主要指标实现预期

传统骨干企业不断扩大产能、提速增效，医药制造等新兴产业进入释放期，整个经济运行呈现出速度效益快速提升，各项指标相互协调的良好态势。上半年，地区生产总值、财政收入等指标完成了序时进度，全口径工业总产值、规模工业总产值、民营经济总产值、社会消费品零售总额等指标实现了时间过半、任务过半。到6月末，GDP实现40.79亿元，完成年计划的48%，同比增长22.2%。一、二、三产业增加值分别实现4.45亿元、16.5亿元、19.84亿元，分别完成年计划的33%、48.8%、52.6%，同比分别增长27.4%、23.5%、20.1%。

一是工业经济提速增效。通过政策鼓励，积极引导，上半年规模以上工业企业净增16户，总数达到50户，实现产值26.9亿元，完成年计划的51.7%，同比增长34.5%（其中区属规模工业实现产值5.3亿元，完成年计划的58.9%，同比增长51.6%）。全口径工业总产值实现43.5亿元，完成年计划的50.6%，同比增长21.5%。民营经济总产值实现87亿元，完成年计划的50.4%，同比增长25.6%。

二是服务业发展步伐加快。上半年，我区以项目建设为手段，以旅游业发展为龙头，不断丰富服务业发展内涵，着力培育新的经济增长点。御龙温泉内部装饰工程即将完工，吊水壶国家森林公园成功开发了世界罕见的冰瀑布景点，曙光民俗村等农家乐示范点建设基本完成。以核心景区为带动、以乡村休闲游为补充的景区景点建设竞相推进，旅游业发展活力

进一步增强。省职教园区、长春大学旅游学院、吉林建工学院建筑装饰学院等项目进展顺利，伊甸园国际老年公寓、先君福利院等项目正式签约，高等教育、康体休闲等新兴产业为双阳服务业发展注入了新的动力。到6月末，社会消费品零售总额实现11.7亿元，完成年计划的52%，同比增长20.7%。**三是农村经济健康发展。**上半年，全区新增农业特色种植园区9个，新建牧业小区25个，特色优质化种植、标准精品化养殖占整个农业的比重分别达到95%、70%，农业产业结构进一步优化。开展了农民创业年活动，累计开办创业培训班200余场次，共1.2万余人受训，培育农民创业项目19个涉及9000余户，转移输出农村劳动力近8万人次，农民增收渠道进一步拓宽。**四是财政收入持续增长。**到6月末，全区全口径财政收入完成1.75亿元，完成年初预算的43.7%，同比增长29.4%；区级留用收入完成5233万元，完成年初预算的44.3%，同比增长22.9%。

二、坚持强化投资拉动，强力推进项目建设，固定资产投资增势强劲

我们始终坚定不移地把扩大固定资产投资作为头号工程来抓，通过采取完善责任体系、实行领导包保、强化督促检查、严格考评奖惩等项目推进保障措施，全力以赴狠抓项目开工，项目建设取得了明显成效。到6月末，全区落实开工项目136个，2008年计划投资84.5亿元。目前开工项目

90 个（新开工 43 个，续建 47 个），完成投资 28.2 亿元，完成全年任务的 39.2%，同比增长 34.1%。上半年我区项目建设呈现出以下几个特点。第一，项目质量实现突破。一是项目投资规模大。在开工项目中，投资超亿元项目 21 个（其中工业项目 13 个），投资超 3000 万元项目 51 个。13 个超亿元工业项目今年计划投资 37.7 亿元，占全年工业投资任务的 82%。二是新开工工业项目多。在 43 个新开工项目中，工业项目有 30 个，占新开工项目的 69.8%。三是工业项目资金到位率高。到目前为止，开工工业项目完成投资 19.6 亿元，占目前全部投资额的 69.5%，完成全年工业投资任务的 42.6%。第二，项目竣工数量增多。上半年，双鑫煤矿技改、德源水泥制品二期等 10 个项目竣工投产，比去年同期增加 4 个；下半年亚泰水泥五线工程、年产 80 万吨当量油气开发、金冠电器设备制造、天泽纳米重钙等 58 个项目将竣工投产。到年末，预计我区项目竣工投产数量将达到 68 个以上，比去年增加 20 个左右。第三，产业集聚速度加快。两个开发区开工项目达到 33 个，工业项目占 30 个，其中超 3000 万元的工业项目占 25 个。到目前，文开区完成工业项目摆放 0.46 平方公里，投资强度达到 2400 元/平方米；经开区完成工业项目摆放 0.42 平方公里，投资强度达到 2100 元/平方米。第四，孵化器建设进展顺利。今年我区创业孵化基地任务是建设标准厂房 10 万平方米。到目前，全区共开工建设

2.73 万平方米（标准厂房 4 栋）。其中文开区开工 1.53 万平方米（标准厂房 3 栋），经开区开工 1.2 万平方米（标准厂房 1 栋）。下半年，文开区、经开区分别有 4.2 万平方米和 3.8 万平方米标准厂房将要开工建设。

三、紧紧围绕项目储备，大力引进战略投资者，招商引资取得明显成效

为尽快把资源优势转化为产业优势，进而转化为经济优势，不断增强经济发展后劲，我们切实加大了招商引资力度。上半年共引进项目 101 个，2008 年计划投资 34 亿元，目前实际到位资金 8.4 亿元。投资 6.5 亿元的亚泰六线、投资 5.9 亿元的华能生物质热电厂、投资 10 亿元的吉林建工学院建筑装饰学院、投资 1.9 亿元的文体活动中心、投资 3 亿元的新兴特种钢构件、投资 3 亿元的三意锅炉制造等一批大项目开工建设；投资 30 亿元的中冶京诚制造工业区项目各种前置审批手续已基本办理完毕，将于近期开工建设。华康新城、长铃汽车零部件、华商物流、中电投热电厂等 53 个项目正在洽谈之中。

四、精心打造发展平台，努力构筑竞争高地，开发区承载能力不断增强

年初以来，我们把加快开发区建设、推动开发区发展作为重中之重突出出来，努力通过加快基础设施建设，全面提升承载能力，切实增强投资吸引力，使两个开发区尽快形成

双阳北部的经济隆起带。到目前，两个开发区基础设施累计投入 6.1 亿元。文开区基础设施累计投入 2.8 亿元，启动建设了 2 平方公里的道路、供水、排水、供热、污水处理等工程，基本实现“五通一平”，起步区 1.27 平方公里实现“七通一平”。今年上半年，建设街路 4.5 公里，铺设下水管道 8000 延米；完成日供水能力 3000 吨供水场建设，铺设供水管道 8 公里；启动了集中供热锅炉房建设，铺设供热管道 5 公里；启动了二次变电工程，完成规划区内电缆铺设任务，安装箱式变压器 11 台。经开区基础设施累计投入 3.3 亿元，区内基本具备了“七通一平”条件，并参照国际惯例建立了完善的投资服务体系。今年上半年，完成了 7300 延米、10 万平方米的街路建设和管线铺设工程；完成了 4 条街路 2400 延米、8.4 万平方米的绿化工程。

今年，在银行授信资金大幅减少的情况下，我们通过不懈努力，争取到了省农发行 1 亿元贷款用于两个开发区基础设施建设，6 月末已经到位，文开区、经开区各 5000 万元。在下一轮建设过程中，我们将用好这笔资金，进一步完善两个开发区基础设施，切实增强承载功能，全面提升吸纳能力，推进两个开发区快速发展。下半年，文开区将完成 2.2 公里的 3 条街路新建任务；铺设雨水管网 2600 延米，污水管网 2700 延米；完成人行步道铺装、路灯安装、绿化美化工程。经开区将完成 2.6 公里的 4 条街路新建任务；铺设给水管网

2.2 公里，雨水管网 4.3 公里，污水管网 3.2 公里；新建中型桥 1 座。

五、注重建设管理并重，着力提升城市形象，城市整体面貌日趋改观

在城市建设与管理上，我们坚持高标准规划、高质量建设、高效能管理，努力实现城市功能和品位的同步提升。一是基础设施建设工程全面实施。通过上下积极协调，城建、交通等各项重点工程进展顺利。双阳湖旅游路工程即将竣工通车；西双阳大街延伸、嵩山路改造工程开工建设；站前路新建、铁东路新建、甲一路延伸等工程即将开工建设。长双烟铁路建成开通。百公里农村公路工程开工建设，预计 10 月上旬完工；加强了农村公路养护管理，对双朝、双蒋、双伊、南绕越和长清公路进行了全面维护，完成了 30 条主要乡道、9 处路基防护以及所有油路（水泥路）路肩培护工程。完成了省道九开线双阳段和北绕越线可研报告的编制工作。二是棚户区改造工程明显加快。今年我区的棚户区改造工程是有史以来投资规模最大、改造区域最广的一年，涉及沿河南区、南岗小区、葡京小区 3 个地块，计划总投资 13.3 亿元，今年计划完成投资 6.6 亿元。上半年，3 个地块的棚户区改造工程已经全面铺开，完成拆迁面积 16 万平方米，完成投资 3.1 亿元，沿河南区即将回迁。预计全年完成建筑面积 40 万平方米，回迁居民 3000 户。同时，农村泥草房年度

改造工程开始实施。三是城乡环境整治力度不断加大。对东双阳大街延伸段进行了高标准绿化，对嵩山路、西双阳大街进行了绿化彩化。强化了城市管理行政执法工作，集中开展了专项整治活动，市容和环境卫生管理得到加强，城市街路、居民巷道、住宅小区、城乡结合部的环境卫生质量明显提升，特别是野广告得到有效治理。同时，对村屯环境加大了整治力度，重点开展了违章建筑拆除、“三边”整治和村屯绿化美化等工作，新建齐家双顶村等环境整治试点村 60 个，绿化美化村屯道路 1100 多公里，乡容村貌进一步改善。现在的双阳，城乡环境正在发生实质性的变化。

上半年，我区的主要经济指标实现了预期，项目建设等各项主要工作进展顺利，经济社会发展有了很大进步。但我们也清醒地看到，和一些发展更快的兄弟县（市）区比，双阳还有一定差距。今后，我们会加倍努力，开拓进取，努力把双阳推向新的发展阶段。

下半年，我区将继续以项目建设为统领，进一步强化措施，加大力度，加快节奏，确保全面完成年初既定的各项工作任务。一是狠抓项目推进。坚定不移地把项目建设作为双阳最大的政治和命根子，牢牢抓住不放。突出大项目开发，全力引进一批拉动作用强、财政贡献率高、社会效益好的战略投资者，为明年储备充足的后续项目。千方百计抓资金到位率，确保在建项目完成投资计划。二是狠抓经济运行。着

力谋求扩大总量，提高效益，确保地区生产总值、财政收入等主要经济指标达到预期。三是**狠抓新农村建设**。继续拓宽农民增收渠道，切实改善村屯环境，不断完善农村服务功能，努力增强农村发展活力。四是**狠抓城市建设与管理**。加快工程进度，确保年初确定的各项工程按期完工。强化环境综合整治，力争使城市面貌有一个新的改观。五是**狠抓民生计划落实**。建立健全民生工作专项跟踪督办机制，不折不扣地兑现年初承诺，确保让人民群众满意。六是**狠抓安全稳定**。依法规范信访行为，加强重点行业监管，切实提高应急事件的防控处置能力，确保社会发展环境和谐安定。

1-6 月份经济指标体系完成情况表

指标名称	2008 年目标		1-6 月份完成	
	总量	增速%	总量	增速%
1、国内生产总值	85 亿元	20	40.8	22.2%
2、规上工业总产值	52 亿元	29.5	26.9	34.5%
其中区属规模工业总产值	9 亿元	26.8	5.3	51.6%
3、全口径财政收入	4 亿元	29	1.75	29.4%
4、实际利用外资	3700 万美元	19.4	1024 万美元	29.8%
5、实际利用内资	15 亿元	15.4	8.43 亿元	20.1%
6、固定资产投资	72 亿元	38.5	28.2 亿元	34.1%
7、工业项目投资	46 亿元	58.6	19.6 亿元	46.2%
8、3000 万元以上项目个数	70 个	-	51 个	-
9、5 亿元以上项目个数	10 个	-	6 个	-
10、工业项目投资布局	2 平方公里	-	1.55 平方公里	-
11、开发区投资强度	2000 万元/公顷	-	2250 万元/公顷	-
12、规上工业企业新增户数	14 户	-	9 户	-
13、产值亿元以上企业升级晋档户数	1 户	-	1 户	-
14、产值亿元以上企业户数	3 户	-	3 户	-
15、引进世界 500 强企业户数	1 户	-	-	-
16、上市企业户数	-	-	-	-
17、节能减排指标	-	-	-	-