



北京市经济信息中心

# 2013 北京市经济形势 分析与预测

BEIJING ECONOMIC SITUATION ANALYSIS  
& FORECAST

刘骏·等著



中国财政经济出版社



北京市经济信息中心

2013

◎ 刘 骏 • 等著

北京市经济形势分析与预测

---

**BEIJING** ECONOMIC SITUATION ANALYSIS  
& FORECAST



中国财政经济出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

北京市经济形势分析与预测. 2013/刘骏·等著.

—北京: 中国财政经济出版社, 2013. 1

ISBN 978 - 7 - 5095 - 4246 - 0

I. ①北… II. ①刘… III. ①区域经济—经济分析—北京市—2012  
②区域经济—经济预测—北京市—2013 IV. ①F127. 1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 004805 号

责任编辑: 陆宗祥

责任校对: 杜建东

装帧设计: 北京真色彩广告有限公司

中国财政经济出版社 出版

URL: <http://www.cfeph.cn>

E-mail: [cfeph@cfeph.cn](mailto:cfeph@cfeph.cn)

(版权所有 翻印必究)

社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码: 100142

发行处电话: 88190406 财经书店电话: 64033436

北京铁建印刷厂印刷 各地新华书店经销

787×1092 毫米 16 开 24.5 印张 35 万字

2013 年 1 月第 1 版 2013 年 1 月第 1 次印刷

印数: 1-1000 定价: 58.00 元

ISBN 978-7-5095-4246-0/F·3453

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

# 《2013 北京市经济形势分析与预测》

## 撰写委员会

**主 任：**刘 骏

**副 主 任：**林明金 夏 翊 刘岚芳

**委 员：**邢志俊 贾秋森 齐 心 崔 岩 袁海霞

杨永恒 梁 勤 孙 哲 胡彭辉 宋亚妮

王 涛 吴海娜

# 序

刚刚过去的 2012 年必将在北京经济史上留下浓墨重彩的一笔，这一年我们经受住了国际金融危机持续发酵、欧债危机愈演愈烈等严峻考验，按照“稳中求进”总基调要求，把稳增长放在更加突出的位置。加强经济综合调度，同时把稳增长与转方式、调结构、惠民生有机结合起来。在创新转化、结构调整、城市管理、生态环境、改善民生等领域积极求进，干了很多大事、出台了一系列着眼长远、提升首都发展内生动力的重大政策。最终实现了北京市经济社会持续健康发展，首都科学发展上了新水平。

2013 年是全面深入贯彻落实党的十八大精神的开局之年，也是落实“十二五”规划承上启下的关键一年。我们将坚持主题主线要求，以提高经济增长质量和效益为中心，坚持经济发展与城市功能相协调，坚持发展方式与首都人口资源环境相适应，坚持城市发展与满足人民群众对美好生活的新期待相统一，着力提升“四个服务”功能，着力推进科技文化创新“双轮驱动”，着力加快生态文明建设，着力保障和改善民生，着力深化改革开放，努力实现经济持续健康发展和社会和谐稳定。

在辞旧迎新、龙转蛇腾之际，北京市经济信息中心的新一本“经济形势分析与预测”绿皮书与大家又见面了。该系列创办六年来始终坚持现状分析与趋势判断相结合、定性与定量分析相结

合、预测与对策研究相结合，充分体现了研究者对宏观经济形势把握的严谨性和前瞻性。置于案头，随手闲翻，不经意间总有几点对发展规律和经济现象的新感悟。在新推出的《2013年北京市经济形势分析与预测》中，信息中心研究团队一如既往地加强了经济运行环境、趋势变化的分析判断和预测，全面系统地对宏观经济、三大需求、重点产业和人民生活等领域进行了分析与展望，并结合首都发展的新阶段，探索持续发展新路径、对接民生新期待，把握城市新变化，对北京市综合调控提出了一系列政策建议和工作支撑。以第三方观察思辨为我们提供了新的思考角度，特别是推进城市再造、经济先行预警、潜在增长率演进、新型商业地产、民生热点关注等文章给我们很多启迪，对于更好地认识和研究首都经济社会发展规律，该书有着重要的参考借鉴作用。

希望展望绿皮书精益求精、越办越好，真正成为全面反映首都发展的详实资料、政府部门科学决策的重要参考，宣传推介和向外辐射首都先进发展理念的重要载体和窗口。更希望北京市经济信息中心研究团队勤学善思、不拘陈见、攻坚克难，提高分析判断和政策研究能力，早日成为研究北京经济社会发展的权威机构和推动首都科学发展的重要智库。

A handwritten signature in black ink, appearing to read '王永' (Wang Yong), with a long horizontal stroke extending to the left.

二〇一二年十二月

# 目 录

## 导 言

|                     |   |
|---------------------|---|
| 推进城市再造 实现品质提升 ..... | 1 |
|---------------------|---|

## 第一章 经济增长 调整转型下缓中趋稳 改革推进中温和复苏

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| 一、2012年北京市经济缓中趋稳 .....             | 15 |
| （一）需求增长缓中趋稳，消费驱动格局更加巩固 .....       | 15 |
| （二）产业发展减速趋缓，创新驱动、高端引领的发展格局更加突出 ... | 18 |
| （三）价格水平涨幅回落，通胀压力有所减轻 .....         | 21 |
| （四）经济运行质量效益逐步向好，居民收入保持平稳较快增长 ..... | 21 |
| 二、值得关注的主要问题 .....                  | 22 |
| （一）资金供需矛盾加大影响地方调节经济运行的能力 .....     | 23 |
| （二）需求不旺、成本高企、空间承载不足使企业运营环境依然偏紧 ... | 23 |
| （三）经济稳中向好的基础尚不牢固 .....             | 23 |
| （四）城市整体功能不相协调制约了经济的长远发展 .....      | 24 |
| 三、2013年北京市经济运行环境分析 .....           | 24 |
| （一）世界经济缓慢复苏，不确定因素依然较多 .....        | 24 |
| （二）宏观调控政策灵活性有望加强，改革举措将释放经济发展活力 ... | 27 |
| （三）国内需求潜力正在加速释放 .....              | 29 |

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| (四) 北京市有望推出的一系列新举措有利于释放首都发展潜力 ..... | 30 |
| 四、2013年北京市经济增长情景展望 .....            | 32 |
| (一) 经济复苏条件已初步具备, 但力度较为温和 .....      | 32 |
| (二) 2013 年北京市经济增长的高、中、低三方案预测 .....  | 34 |
| 五、政策建议 .....                        | 38 |
| (一) 统筹协调城市功能, 提升城市控制力和辐射力 .....     | 38 |
| (二) 坚持结构战略性调整, 提升经济发展品质 .....       | 38 |
| (三) 加快落实收入分配改革, 增强消费动力 .....        | 39 |
| (四) 积极推动价格改革, 充分发挥价格杠杆作用 .....      | 39 |
| (五) 紧密监测国内外走势变化, 调控注重长短期发展相衔接 ..... | 40 |
| ※ 专题研究                              |    |
| ——北京市潜在增长率演进及未来趋势判断 .....           | 42 |

## 第二章 投资 投资低位稳健增长 结构调整全面推进

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| 一、政策调控的前瞻性增强, 成为“稳增长”的重要保障 .....   | 62 |
| 二、2012年北京市投资运行特点 .....             | 64 |
| (一) 投资平稳运行, 对“稳增长”形成有力支撑 .....     | 64 |
| (二) 政策环境相对宽松, 资金来源逐月改善 .....       | 65 |
| (三) 土地储、供计划调整, 市场交易冷热不均、大起大落 ..... | 65 |
| (四) 投资方向持续调整, 结构不断优化 .....         | 66 |
| (五) 中央投资增长提速, 民间投资有待发力 .....       | 69 |
| (六) 投资空间布局持续调整, 重点突出效果显著 .....     | 69 |
| 三、投资领域需要关注的问题 .....                | 70 |



|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| (一) 投资对经济增长的当期贡献持续放缓值得关注.....         | 70 |
| (二) 民资落地“瓶颈”依然存在, 影响投资结构持续改善 .....    | 71 |
| (三) 土地供应长期不足, 给经济社会发展带来不稳定因素 .....    | 71 |
| 四、2013年投资运行面临环境及形势判断 .....            | 71 |
| (一) 外部环境相对宽松 .....                    | 71 |
| (二) 2013 年北京市投资运行在低位保持稳健增长.....       | 74 |
| 五、政策建议 .....                          | 80 |
| (一) 加快推动金融创新, 拓宽融资渠道 .....            | 80 |
| (二) 吸引民间投资进入非基本公共服务领域.....            | 81 |
| (三) 以养老、医疗、教育为试点, 鼓励民间资本进入社会事业领域...   | 81 |
| (四) 以农村公共服务为切入点, 鼓励民间资本进入“三农”领域 ..... | 82 |
| (五) 积极探索政府投资带动民间投资的有效途径.....          | 82 |
| (六) 调整土地储备结构, 创新土地供应模式.....           | 83 |
| (七) 优化投资布局, 提升城市功能 .....              | 83 |

### 第三章 消费 主导驱动格局日趋明晰 结构升级亟待供给改善

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| 一、2012年北京市消费领域运行特点 .....        | 84 |
| (一) 消费对经济增长的拉动作用继续稳步提高.....     | 85 |
| (二) 房、车限购影响逐步减弱, 零售额保持平稳增长..... | 85 |
| (三) 消费重心正逐步从中心城向郊区转移.....       | 88 |
| (四) 伴随消费结构升级, 消费需求层级走向多元.....   | 89 |
| (五) 网购消费、信用消费等新兴消费持续旺盛.....     | 90 |
| (六) 休闲旅游成为消费转型升级的拉动亮点.....      | 90 |
| (七) 消费流通领域出现深度调整迹象 .....        | 91 |

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| (八) 居民消费结构延续稳步升级路径 .....             | 92  |
| 二、北京市消费领域需关注的主要问题 .....              | 93  |
| (一) 消费信心稳中趋弱, 居民消费倾向持续走低 .....       | 93  |
| (二) 政府刺激政策错位, 服务消费比重亟待提升 .....       | 93  |
| (三) 旅游资源深度开发不足, 入境旅游者出现负增长 .....     | 94  |
| (四) 教育移民现象加剧造成高端消费群体流失 .....         | 94  |
| 三、2013年北京市消费需求的主要影响因素 .....          | 94  |
| (一) 政策和消费环境有利于消费需求的扩张 .....          | 94  |
| (二) 居民收入增长较快和就业形势稳定支撑消费增长 .....      | 95  |
| (三) 公共服务功能日趋完善有利于缓解消费后顾之忧 .....      | 96  |
| (四) 城市化深度推进有利于拓展新的消费空间 .....         | 96  |
| (五) “消费人口红利期”有利于消费持续释放 .....         | 96  |
| (六) 部分不利因素增多带来消费的不确定性 .....          | 97  |
| 四、2013年北京市消费需求展望 .....               | 98  |
| (一) 商品房回暖热销和保障房集中上市有望拉动商品性消费增长 ..... | 98  |
| (二) 服务领域向民资深度开放有助于扩大服务性消费增长 .....    | 98  |
| (三) 居民消费结构有望延续优化升级的“快车道” .....       | 99  |
| (四) 旅游消费在“扩内需、促消费”中仍将发挥重要作用 .....    | 99  |
| 五、政策建议 .....                         | 100 |
| (一) 尽快实施短期易于见效的措施, 提振消费信心 .....      | 100 |
| (二) 针对需求结构变化, 适时调整扶持政策方向 .....       | 101 |
| (三) 推动“大旅游”概念, 扩大旅游消费比重 .....        | 102 |
| (四) 加大中高端市场产品供给, 减少中高端消费流失 .....     | 103 |
| (五) 进一步减轻居民在购房、教育等方面的消费负担 .....      | 104 |
| (六) 建立更加科学、合理的消费统计指标体系 .....         | 104 |

## 第四章 价格 压力缓解涨幅回落 温和通胀仍将持续

|                                            |     |
|--------------------------------------------|-----|
| 一、2012 年北京市价格运行特点 .....                    | 106 |
| (一) 消费者价格涨幅有所回落, 服务项目价格波动中枢上移 .....        | 106 |
| (二) 生产者价格指数持续下滑, 工业上、下游价格“剪刀差”逐渐缩小 ...     | 110 |
| (三) 生活必需品价格高位运行, 涨价热点不断涌现 .....            | 112 |
| (四) 住宅销售价格小幅波动, 租赁价格持续上涨 .....             | 113 |
| 二、2012 年价格运行中值得关注的问题 .....                 | 114 |
| (一) 北京市 CPI 上涨幅度高于全国水平 .....               | 114 |
| (二) 生活必需品的高位运行使得居民特别是低收入群体感受强烈 ....        | 114 |
| (三) 价格领域积累的矛盾影响了其在调结构、促转型中的作用发挥 ....       | 115 |
| 三、2013 年推动价格上涨的压力有所增强 .....                | 115 |
| (一) 全球量化宽松政策与经济温和复苏预期等加大了输入性<br>通胀压力 ..... | 115 |
| (二) 国内及北京市经济弱势回稳下有效需求的改善将支撑价格上涨 ....       | 117 |
| (三) 政策稳中趋松与流动性充裕加大了货币推动价格上涨的压力 ....        | 117 |
| (四) 资源品与公共服务价格改革助推价格上涨 .....               | 118 |
| (五) 劳动力成本长期上升趋势将持续施压价格上涨 .....             | 119 |
| (六) 城市发展和生活品质提升过程中成本费用上升带动物价上涨 .....       | 119 |
| 四、2013 年价格走势判断 .....                       | 120 |
| (一) 2013 年居民消费价格指数涨幅在 3.5%左右 .....         | 120 |
| (二) 2013 年工业生产者出厂价格指数涨幅在 1%左右 .....        | 122 |
| 五、政策建议 .....                               | 124 |
| (一) 将核心 CPI 作为货币政策的决策依据 .....              | 124 |

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| （二）积极推动价格改革，以倒逼机制推动经济和社会公共服务的发展 ... | 124 |
| （三）编制发布城镇低收入居民基本生活费用价格指数，适时进行补贴 ... | 124 |
| （四）加强通胀预期管理 .....                   | 126 |

## 第五章 外资外贸 外贸增长低位趋稳 外资流向更高业态

|                                              |     |
|----------------------------------------------|-----|
| 一、2012年北京地区外贸领域特点 .....                      | 127 |
| （一）对外贸易增长明显放缓，进口和出口增速均处历史低位 .....            | 127 |
| （二）出口商品结构呈现高端化、特色化趋势 .....                   | 128 |
| （三）资源类商品进口涨跌互现，机电和高新技术产品进口呈现下降 ...           | 130 |
| （四）一般贸易仍为主要形式，海关特殊监管区贸易发展迅猛 .....            | 131 |
| （五）对发达国家贸易伙伴出口下降，但对新兴经济体出口增长较好 ...           | 132 |
| （六）国有企业为进出口主力，外资企业进出口增长乏力 .....              | 133 |
| 二、2012年北京市利用外资情况 .....                       | 133 |
| （一）实际利用外资保持较快增长 .....                        | 133 |
| （二）合资经营形式发展迅猛 .....                          | 134 |
| （三）利用外资继续向服务业和高端制造业转移 .....                  | 135 |
| （四）世界 500 强总部之都地位进一步巩固 .....                 | 135 |
| 三、北京市外资外贸领域中值得关注的热点和问题 .....                 | 136 |
| （一）文化保税区将推动北京市文创产品对外贸易大发展 .....              | 136 |
| （二）贸易保护主义升温升级，不利于出口的稳定增长 .....               | 137 |
| （三）随着北京市逐步进入中增长、高成本时代，长期引资优势<br>存在弱化风险 ..... | 137 |
| 四、2013年北京市对外贸易形势展望 .....                     | 138 |
| （一）外需不足仍未根本改善，贸易摩擦进一步增多 .....                | 138 |

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| (二) 国内经济弱势回升、进出口政策支持有利于稳定外贸增长 ..... | 138 |
| (三) 企业生产成本上升进一步削弱产品价格竞争力 .....      | 139 |
| (四) 2013 年北京地区对外贸易将低速、平稳增长 .....    | 140 |
| (五) 服务贸易持续较快发展, 业务形态趋于中高端化 .....    | 140 |
| 五、2013 年北京市利用外资形势展望 .....           | 142 |
| (一) 欧、美“再工业化”或引发部分外资回流 .....        | 142 |
| (二) 北京市商务成本高企或降低对外资吸引力度 .....       | 143 |
| (三) 大国首都优势仍对外资具有较强吸引力 .....         | 144 |
| (四) 北京市利用外资仍将保持增长, 资金流向更高层次业态 ..... | 144 |
| 六、政策建议 .....                        | 145 |
| (一) 加快转变外贸发展方式, 引导企业走创新发展之路 .....   | 145 |
| (二) 继续改善出口环境, 确保出口持续稳定增长 .....      | 145 |
| (三) 切实减轻外贸企业负担, 缓解成本上涨的不利影响 .....   | 145 |
| (四) 提升利用外资结构, 充分发挥外资积极作用 .....      | 145 |

## 第六章 农村经济 生态服务功能显著增强 城乡统筹进程稳步推进

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| 一、2012 年北京市农村经济发展特征 .....          | 146 |
| (一) 受平原造林工程带动, 农业总产值保持稳定增长 .....   | 147 |
| (二) 都市型现代农业加快发展, 发展模式不断创新和丰富 ..... | 148 |
| (三) 镇、村企业运行基本平稳, 效益持续下行态势显现 .....  | 150 |
| (四) 凭借生态优势资源, 郊区旅游市场得到深度开发 .....   | 151 |
| (五) 农民收入保持较快增长, 生产生活条件不断改善 .....   | 151 |
| 二、北京农村发展需关注的主要问题 .....             | 152 |
| (一) 劳动力流失和务农成本上升加剧城乡发展不平衡 .....    | 152 |

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| (二) 区域间缺乏沟通合作, 都市农业发展模式趋于雷同 ..... | 153 |
| (三) 重点镇建设中面临人口和产业集聚度不高的困境 .....   | 153 |
| (四) 过度强调对硬件设施建设, 缺乏对管理运行研究 .....  | 154 |
| (五) 农民内部不同群体间收入差距仍不断拉大 .....      | 154 |
| 三、2013年北京市农村经济发展趋势展望 .....        | 155 |
| (一) 农村经济发展环境有望继续改善向好 .....        | 155 |
| (二) 农业的生态环境服务价值将进一步提升 .....       | 155 |
| (三) 农业生产有望保持平稳向好增长态势 .....        | 157 |
| (四) 农业与其他产业融合发展成为主要方向 .....       | 157 |
| (五) 农民收入将保持平稳较快增长 .....           | 158 |
| 四、政策建议 .....                      | 158 |
| (一) 以完善发展环境为核心, 培养现代职业农民 .....    | 158 |
| (二) 努力提供满足不同层次游客需求的郊区旅游产品 .....   | 159 |
| (三) 加快整合区县产业园区和农民就业基地 .....       | 160 |
| (四) 以重点镇为试点, 建立多元化投融资长效机制 .....   | 160 |
| (五) 规范发展租赁经济, 提升土地集约化利用水平 .....   | 161 |
| (六) 做好小城镇发展与中心城、新城、农村功能衔接 .....   | 162 |

## 第七章 工业 企稳基础更加牢固 工业或将全面恢复

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 一、2012年北京市工业发展回顾 ..... | 163 |
| (一) 工业基本实现低位企稳 .....   | 163 |
| (二) 结构调整成效持续显现 .....   | 165 |
| (三) 质量与效益进一步提升 .....   | 166 |
| (四) 开发区发展态势总体良好 .....  | 168 |

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| 二、当前需关注的问题 .....                   | 170 |
| (一) 消费热点转换及政策调整对高技术制造业影响较大 .....   | 170 |
| (二) 用工问题困扰企业发展 .....               | 171 |
| (三) 企业运营环境依然偏紧 .....               | 172 |
| 三、2013 年北京市工业发展面临的环境分析 .....       | 172 |
| (一) 世界经济复苏艰难, 工业发展面临诸多不确定性因素 ..... | 172 |
| (二) 国内经济稳固复苏, 有助工业增长与效益双双提升 .....  | 173 |
| (三) 政策力度不断加码, 助推工业全面发展 .....       | 173 |
| 四、2013 年工业形势展望 .....               | 174 |
| (一) 2013 年工业有望步入工业上升周期 .....       | 174 |
| (二) 工业企业效益或将继续改观 .....             | 176 |
| (三) 工业耗能强度有望继续降低 .....             | 177 |
| (四) 区域产业良性互动态势将持续显现 .....          | 178 |
| (五) 重点行业发展展望 .....                 | 178 |
| 五、政策建议 .....                       | 180 |
| (一) 加快转变工业发展方式 .....               | 180 |
| (二) 加大对新增长点的培育力度 .....             | 181 |
| (三) 加强创新驱动作用 .....                 | 181 |
| (四) 加深企业服务 .....                   | 182 |
| (五) 充分利用中关村拓区契机 .....              | 182 |
| (六) 加速推进首都经济圈建设 .....              | 183 |

## 第八章 服务业 稳定经济作用更加明显 趋稳态势进一步巩固

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 一、2012年北京市服务业发展现状 ..... | 184 |
|-------------------------|-----|

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| (一) 生产性服务业内部走势出现分化 .....                       | 184        |
| (二) 生活性服务业呈低速增长态势 .....                        | 186        |
| (三) 公共服务业发展相对平稳 .....                          | 187        |
| (四) 文化创意产业增长较为快速 .....                         | 189        |
| (五) 服务业效益持续回升 .....                            | 190        |
| (六) 服务业高成长企业不断涌现 .....                         | 191        |
| (七) 高端功能区对经济带动作用更趋强劲 .....                     | 193        |
| <b>二、需要关注的主要问题 .....</b>                       | <b>194</b> |
| (一) 服务业放缓趋势对北京市经济影响较大 .....                    | 194        |
| (二) 公共服务业发展潜能亟待改革的持续激发 .....                   | 195        |
| (三) 服务业企业税负、租金等成本压力过大 .....                    | 195        |
| (四) 新旧政策需要进一步理顺 .....                          | 196        |
| <b>三、2013年国内外环境总体上有利于服务业发展 .....</b>           | <b>197</b> |
| (一) 世界经济温和复苏, 北京市服务发展的外部环境好于 2012 年 .....      | 197        |
| (二) 国内政策逐步落实, 有利于提振服务业发展 .....                 | 197        |
| (三) 北京市服务业发展软、硬件环境进一步完善, 为相关行业<br>发展注入活力 ..... | 198        |
| <b>四、2013年服务业延续趋稳发展态势 .....</b>                | <b>199</b> |
| (一) 生产性服务业将总体保持较好发展势头 .....                    | 199        |
| (二) 生活性服务业延续低速增长走势 .....                       | 201        |
| (三) 公共服务业市场化趋势将进一步加强 .....                     | 203        |
| (四) 文化创意产业将保持较快增长态势 .....                      | 204        |
| (五) 服务业整体收入规模将进一步扩大 .....                      | 205        |
| (六) 服务业高端功能区集聚态势进一步显现 .....                    | 206        |
| <b>五、政策措施 .....</b>                            | <b>207</b> |



|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| （一）积极降低企业商务成本 .....         | 207 |
| （二）努力理顺新旧政策衔接 .....         | 207 |
| （三）突破民资进入公共服务领域体制机制束缚 ..... | 207 |
| （四）改善部分行业增加值核算办法 .....      | 207 |

## 第九章 高技术产业 产业影响力有所提高 空间约束有望缓解

|                                                   |     |
|---------------------------------------------------|-----|
| 一、2012年北京市高技术产业发展总体情况 .....                       | 209 |
| （一）高技术服务业增加值增速有所放缓，高技术制造业延续较快<br>增长态势 .....       | 209 |
| （二）高技术服务业效益增长快速，高技术制造业效益回升趋势明显 .....              | 215 |
| （三）南、北产业带特色化、集聚化发展趋势进一步凸显 .....                   | 216 |
| （四）中关村示范区创新创业空前活跃，北京市创新驱动能力持续提升 .....             | 217 |
| 二、值得关注的问题 .....                                   | 219 |
| （一）高技术企业自身造血功能有待完善 .....                          | 219 |
| （二）部分高技术领域产业链条有待进一步整合 .....                       | 220 |
| （三）高技术产业空间布局散乱，主导产业不明 .....                       | 221 |
| （四）企业创业环境有所收紧，资本市场有待完善 .....                      | 222 |
| 三、2013年影响高技术产业发展的因素分析 .....                       | 224 |
| （一）外部环境仍趋复杂，高技术产业发展面临一定挑战 .....                   | 224 |
| （二）国内体制机制改革的推进，政策规划的实施将提振高技术<br>产业发展活力 .....      | 224 |
| （三）新技术逐步应用及产业间深度融合，将助力高技术企业扩大需求 .....             | 224 |
| （四）园区拓展、“新三板”落户等重大利好，将为北京市高技术产业<br>发展带来新的契机 ..... | 225 |