

名师帮你 **找不同**

工程量清单计价规范**新旧**条文与实例**对照**速查速记

园林绿化工程工程量清单计算规范

“08规范” “13规范” 深度解析与对照

**双色
字体**

严珊 主编

★红黑双色 条文新旧易辨
★版式清晰 变化一目了然

★逐条对比 展现细节差异
★计算实例 阐述规则变化

工程量清单计价规范 **新旧** 条文与实例对照速查速记

GONG CHENG LIANG QING DAN JI JIA GUI FAN XIN JIU TIAO WEN YU SHI LI DUI ZHAO SU CHA SU JI

园林绿化工程工程量清单计算规范

严 珊 主编



 江苏科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

园林绿化工程工程量清单计算规范/严珊主编. —
南京:江苏科学技术出版社, 2013. 10
(工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记)
ISBN 978-7-5537-2041-8

I. ①园… II. ①严… III. ①园林—绿化—工程造价
—建筑规范—中国 IV. ①TU986.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 221387 号

工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记

园林绿化工程工程量清单计算规范

主 编 严 珊
项 目 策 划 凤凰空间/翟永梅
责 任 编 辑 刘屹立
特 约 编 辑 陶建申
责 任 监 制 刘 钧

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社
出版社地址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009
出版社网址 <http://www.pspress.cn>
总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>
经 销 全国新华书店
印 刷 天津泰字印务有限公司

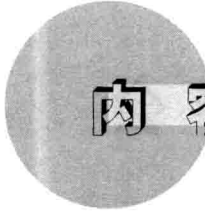
开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 5.5
字 数 128 000
版 次 2013 年 10 月第 1 版
印 次 2013 年 10 月第 1 次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-2041-8
定 价 22.00 元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换 (电话: 022-87893668)。

编委会

李志刚	严 珊	张海鹰	栾海明
姜 海	张建边	苗艳丽	王秋艳
吕 君	赵晓伟	王星玥	王双敏
张 蔷	姚建国	周 胜	李 伟



内 容 提 要

本书分为 8 章,内容包括:总则、术语、工程量计量、工程量清单编制、园路、园桥工程、园林景观工程、措施项目。

本书通过对《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)附录 E 部分与《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的全方位对比、对照,使得工程造价管理人员能够更加准确的了解《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的变化,能够更加系统的掌握该规范体系。

前 言

中华人民共和国住房和城乡建设部于2012年12月25日发布了《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854—2013)、《仿古建筑工程工程量计算规范》(GB 50855—2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)、《矿山工程工程量计算规范》(GB 50859—2013)、《构筑物工程工程量计算规范》(GB 50860—2013)、《城市轨道交通工程工程量计算规范》(GB 50861—2013)、《爆破工程工程量计算规范》(GB 50862—2013)共计十本规范(简称“13 规范”),此套规范替代《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)(简称“08 规范”),并已于2013年7月1日开始实施。

相对于“08 规范”,“13 规范”是以《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)为基础,与其他各个专业工程工程量计算规范配套使用的工程计价和计量标准体系。

相比“08 规范”,“13 规范”确立了工程计价标准体系的形成,扩大了计价计量规范的适用范围,强化了工程计价计量的强制性规定,注重与施工合同衔接,明确了工程计价风险分担的范围,完善了招标控制价制度,规范了不同合同形式的计量与价款交付,统一了合同价款调整的分类内容并且增补了建筑市场新工艺、新技术与新材料的一些项目,删去了基本不用和已淘汰的项目,对土石分类重新进行了定义,实现了与现行国家标准的衔接。

为了推动“13 规范”的实施,帮助造价工作人员尽快了解并掌握新规范中的内容,提高实际操作水平,我们特别组织了具有丰富造价工作经验的专家、学者,严格按照“13 规范”编写了《工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记》系列丛书。

丛书分为:

《建设工程工程量清单计价规范》;

《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》;

《通用安装工程工程量清单计算规范》;

《市政工程工程量清单计算规范》;

《园林绿化工程工程量清单计算规范》。

本丛书的特点在于将“08 规范”与“13 规范”进行双色对比。

1. 条文对比、清单对比及实例对照中,在“08 规范”中将其与“13 规范”的不同之处用**加粗黑色字体**表示;在“13 规范”中将其与“08 规范”的不同之处用**加粗红色字体**表示。

2. 对于“13 规范”新增内容,则全部用**红色字体**表示。

由于编者水平有限,加之编写时间仓促,书中的疏漏在所难免,敬请广大读者指正。

编者

2013 年 10 月

目 录

1 总 则	1
2 术 语	2
3 工程量	3
4 工程量清单编制	5
4.1 一般规定	5
4.2 分部分项工程	6
4.3 措施项目	7
5 绿化工程	8
5.1 绿地整理	8
5.2 栽植花木	14
5.3 绿地喷灌	24
6 园路、园桥工程	26
6.1 园路、园桥工程	26
6.2 驳岸、护岸	34
7 园林景观工程	40
7.1 堆塑假山	40
7.2 原木、竹构件	44

7.3 亭廊屋面	48
7.4 花架	54
7.5 园林桌椅	56
7.6 喷泉安装	62
7.7 杂项	64
7.8 相关问题及说明	71
8 措施项目	72
8.1 脚手架工程	72
8.2 模板工程	74
8.3 树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴(防寒)棚工程	75
8.4 围堰、排水工程	76
8.5 安全文明施工及其他措施项目	77
参考文献	79

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文

1.0.1 为规范园林绿化工程造价计量行为,统一园林绿化工程工程量计算规则、工程量清单的编制方法,制定了《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)。

1.0.2 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)适用于园林绿化工程发承包及实施阶段计价活动中的工程计量和工程量清单编制。

1.0.3 园林绿化工程计价,必须按《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)规定的工程量计算规则进行工程计量。

【条文释义】1.0.3 为《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文中的强制性条文,他规定了执行 GB 50858—2013 的范围,并且明确了国有投资的资金和非国有资金投资的建设项目的工程计量必须执行本规范。

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50858—2013	条文释义
1.0.8 园林绿化活动,除应遵守《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)外,尚应符合国家现行有关标准的规定	1.0.4 园林绿化工程计量活动,除应遵守《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)范外,尚应符合国家现行有关标准的规定	此条明确了《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的条款是建设工程设计与计量活动中应遵守的专业性条款,在工程计量活动中,除应遵守专业性条款外,还应遵守国家现行有关标准的规定

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文

2.0.1 工程量计算

指建设工程项目以工程设计图纸、施工组织设计或施工方案及有关技术经济文件为依据,按照相关工程国家标准的计算规则、计量单位等规定,进行工程数量的计算活动,在工程建设中简称工程计量。

2.0.2 园林工程

在一定地域内运用工程及艺术的手段,通过改造地形、建造建筑(构筑)物、种植花草树木、铺设园路、设置小品和水景等,对园林各个施工要素进行工程处理,使目标园林达到一定的审美要求和艺术氛围,这一工程的实施过程称为园林工程。

2.0.3 绿化工程

树木、花卉、草坪、地被植物等的植物种植工程。

2.0.4 园路

园林中的道路。

【条文释义】园林道路功能是组织空间、交通运输、引导游览、休憩观写。

2.0.5 园桥

园林内供游人通行的步桥。

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文

3.0.1 工程量计算除依据《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)各项规定外,尚应依据以下文件:

- (1)经审定通过的施工设计图纸及其说明;
- (2)经审定通过的施工组织设计或施工方案;
- (3)经审定通过的其他有关技术经济文件。

【条文释义】工程量计算除应遵守《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的各项规定外,还应依照施工图纸、施工组织设计或施工方案、其他有关技术经济文件的相关要求,并通过计算的审定。

3.0.2 工程实施过程中的计量应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定执行。

【条文释义】在工程实施过程中,对工程造价来说,工程计价与计量是必不可少的两个过程,工程量除了遵守计量规范以外,还必须遵守《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定。

3.0.3 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)中有两个或两个以上计量单位的,应结合拟建工程项目的实际情况,确定其中一个为计量单位。同一工程项目的计量单位应一致。

3.0.4 工程计量时每一项目汇总的有效位数应遵守下列规定:

- (1)以“t”为单位,应保留小数点后三位数字,第四位小数四舍五入;
- (2)以“m”、“m²”、“m³”为单位,应保留小数点后两位数字,第三位小数四舍五入;
- (3)以“株”、“丛”、“缸”、“套”、“个”、“支”、“只”、“块”、“根”、“座”等单位,应取整数。

【条文释义】规定了每一项目汇总工程量的有效位数。

3.0.5 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)各项目仅列出了主要工作内容,除另有规定和说明外,应视为已经包括完成该项目所列或未列的全部工作内容。

3.0.6 园林绿化工程(另有规定者除外)涉及普通公共建筑物等工程的项目以及垂直运输机械、大型机械设备进出场及安拆等项目,按现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854—2013)的相应项目执行;涉及仿古建筑工程的项目,按现行国家标准《仿古建筑工程工程量计算规范》(GB 50855—2013)的相应项目执行;涉及电气、给排水等安装工程的项目,按照现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)的相应项目执行;涉及市政道路、路灯等市政工程的项目,按现行国家标准《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的相应项目执行。

4.1 一般规定

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50858—2013	条文释义
3.1.5 编制工程量清单应依据: (1)《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008) (2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法 (3)建设工程设计文件 (4)与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料 (5)招标文件及其补充通知、答疑纪要 (6)施工现场情况、工程特点及常规施工方案 (7)其他相关资料	4.1.1 编制工程量清单应依据: (1)《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)和现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013) (2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法 (3)建设工程设计文件 (4)与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料 (5)拟定的招标文件 (6)施工现场情况、工程特点及常规施工方案 (7)其他相关资料	相对于《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008),新规范增加了《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的内容,体现了《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》中的“工程量清单依据招标文件、施工计图纸、施工现场条件和国家制定的统一工程量计算规则、分部分项工程项目划分、计量单位等进行编制”的相关规定

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文

4.1.2 其他项目、规费和税金项目清单应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定编制。

【条文释义】

- (1)其他项目清单包括:暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费;
- (2)规费项目清单包括:社会保险费、住房公积金、工程排污费;
- (3)税金项目清单包括:营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加。

4.1.3 编制工程量清单出现相关规定中未包括的项目,编制人应做补充,并报省级或行业工程造价管理机构备案,省级或行业工程造价管理机构应汇总报住房和城乡建设部标准定额研究所。

补充项目的编码由《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的代码 05 与 B 和三位阿拉伯数字组成,并应从 05B001 起顺序编制,同一招标工程的项目不得重码。补充的工程量清单需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工作内容。不能计量的措施项目,需附有补充项目的名称、工作内容及包含范围。

4.2 分部分项工程

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50858—2013	条文释义
3.2.2 分部分项工程量清单应根据相关规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制 3.2.3 分部分项工程量清单的项目编码,应采用十二位阿拉伯数字表示。一至九位应按相关的规定设置,十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置。同一招标工程的项目编码不得有重码 3.2.4 分部分项工程量清单的项目名称应按相关规定的项目名称结合拟建工程的实际确定 3.2.5 分部分项工程量清单中所列工程量应按相关规定的工程量计算规则计算	4.2.1 工程量清单应根据相关规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制 4.2.2 工程量清单的项目编码,应采用十二位阿拉伯数字表示,一至九位应按相关规定设置,十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称和项目特征设置,同一招标工程的项目编码不得有重码 4.2.3 工程量清单的项目名称应按相关规定的项目名称结合拟建工程的实际确定 4.2.4 工程量清单项目特征应按相关规定的项目特征,结合拟建工程项目的实际予以描述	1. 规定了组成分部分项工程工程量清单的六个要件

续表

GB 50500—2008	GB 50858—2013	条文释义
3.2.6 分部分项工程量清单的计量单位应按相关规定的计量单位确定 3.2.7 分部分项工程量清单项目特征应按相关规定的项目特征,结合拟建工程项目的实际予以描述	4.2.5 工程量清单中所列工程量应按相关规定的工程量计算规则计算 4.2.6 工程量清单的计量单位应按相关规定的计量单位确定	2. 规定了《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)部分项目在计价和计量方面的有关规定

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)新增条文

4.2.7 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)现浇混凝土工程项目在“工作内容”中包括模板工程的内容,同时又在“措施项目”中单列了现浇混凝土模板工程项目。对此,由招标人根据工程实际情况选用,若招标人在措施项目清单中未编列现浇混凝土模板项目清单,即表示现浇混凝土模板项目不单列,现浇混凝土工程项目的综合单价中应包括模板工程费用。

4.2.8 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)对预制混凝土构件按现场制作编制项目,“工作内容”中包括模板工程,不再另列。若采用成品预制混凝土构件时,构件成品价(包括模板、钢筋、混凝土等所有费用)应计入综合单价中。

4.3 措施项目

4.3.1 措施项目中列出了项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则的项目,编制工程量清单时,应按照《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)4.2 分部分项工程的规定执行。

【条文释义】此条文为强制性条文,计量措施项目与分部分项工程一样,编制工程量清单必须列出项目编码、项目名称、项目特征、计量单位等项目。

4.3.2 措施项目中仅列出项目编码、项目名称,未列出项目特征、计量单位和工程量计算规则的项目,编制工程量清单时,应按《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)中措施项目规定的项目编码、项目名称确定。



5.1 绿地整理

规范号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工程内容
GB 50500 —2008	050101001	伐树、挖树根	树干胸径	株	按数量计算	1. 伐树、挖树根 2. 废弃物运输 3. 场地清理
GB 50858 —2013		砍伐乔木				1. 砍伐 2. 废弃物运输 3. 场地清理
	050101002	挖树根(茺)	地径			1. 挖树根 2. 废弃物运输 3. 场地清理

规范号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工程内容
GB 50500 —2008	050101002	砍挖灌木丛	丛高	株(株丛)	按数量计算	1. 灌木砍挖 2. 废弃物运输 3. 场地清理