

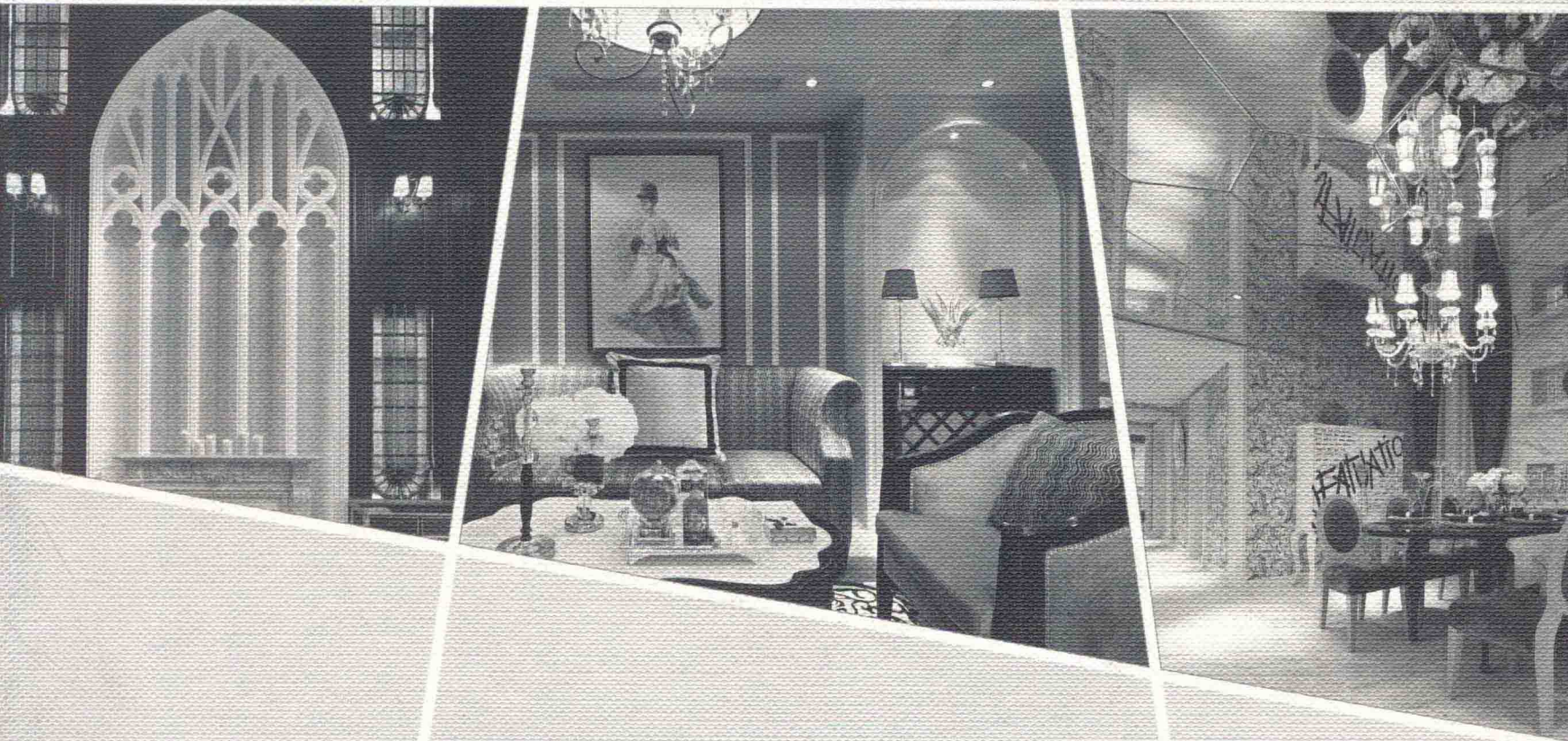
佳图顶级系列

# Top Show Flat III

## 顶级样板房 III

佳图文化 编

下册



天津大学出版社

TIANJIN UNIVERSITY PRESS

## 图书在版编目 ( CIP ) 数据

顶级样板房 .3: 全 2 册 / 佳图文化编. — 天津 :

天津大学出版社, 2013.10

ISBN 978-7-5618-4762-6

I . ① 顶 . . . II . ① 佳 . . . III . ① 室内装饰设计—  
作品集—中国—现代 IV . ① TU238

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 198144 号

策 划 王 志

责任编辑 油俊伟

出版发行 天津大学出版社

出 版 人 杨 欢

地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内 (邮编: 300072)

电 话 发行部: 022—27403647 邮购部: 022—27402742

网 址 [publish.tju.edu.cn](http://publish.tju.edu.cn)

印 刷 利丰雅高印刷 (深圳) 有限公司

经 销 全国各地新华书店

开 本 245mm×325mm

印 张 33

字 数 867 千

版 次 2013 年 10 月第 1 版

印 次 2013 年 10 月第 1 次

定 价 596.00 元 (上下册)

# CONTENTS 目录



## Chinese Style

### 中式风格

- 008 Hung Hom Lingshijun Pulin Garden—Show Flat of Apartment C  
红磡领世郡普霖花园C户型样板房
- 020 MOON RIVER Show Flat 1  
水月周庄样板房一
- 028 Show Flat of Oriental Charm, Changzhou  
常州东方风韵样板房
- 042 Show Flat of Shenzhen Jixin City  
深圳集信名城样板房
- 054 Show Flat of Beijing Yanxitai No. 37  
北京燕西台37号样板房
- 060 Type A1 Show Flat of Junyue Golden Beach, Zhangzhou  
漳州君悦黄金海岸A1户型样板房
- 066 Top Inkstone Residence, Taoyuan  
桃园一品国砚
- 078 Show Flat of Loneyear Villa Experience Hall  
苏州朗誉别墅装饰实景体验馆样板间



## Mediterranean Style

### 地中海风格

- 088 Type A Show Flat of Red Coral Bay, Shijiazhuang  
石家庄红珊瑚湾A户型样板房



## Neo-classical Style

### 新古典主义风格

- 098 Show Flat of Fuzhou Sansheng Central Park  
福州三盛中央公园样板房
- 106 Show Flat of East Shore International Garden, Hohhot  
呼和浩特东岸国际花园样板房
- 110 Type B Show Flat of Coral Bay, Shijiazhuang  
石家庄红珊瑚湾B户型样板房



## American Style

### 美式风格

- 120 Show Flat of Lake and Villa, Harbin  
哈尔滨湖与墅样板房
- 132 Huangshang Paradise City House Type C-2 Show Flat  
黄山和泰国际城C-2户型样板房



## European Style

### 欧式风格

- 142 Show Flat of Fuqing Jinhui Huafu  
福清金辉华府样板房
- 150 Show Flat of Foshan Vanke Crystal City  
佛山万科水晶城样板房
- 158 Show Flat A of Greatown International, Fuzhou  
福州名城国际A样板房
- 166 Show Flat B of Greatown International, Fuzhou  
福州名城国际B样板房
- 176 Type D Show Flat of Qinyang Rose City  
沁阳玫瑰城D户型样板房
- 184 Show Flat of Shenzhen CTS International Mansion  
深圳中旅国际公馆样板房
- 194 Show Flat of Vanke Wonder Town, Chongqing  
重庆万科缙香郡样板房
- 206 Type B Show Flat of Chongqing Zhonghai International Community  
No.3 Building  
重庆中海国际社区3号楼B户型样板房
- 220 Fuzhou East Great Town Show Flat  
福州东方名城样板房
- 228 Show Flat of Sansheng Central Park  
三盛中央公园样板房
- 238 Show Flat of Forte Ronchamps, Nanjing  
南京复地朗香样板房
- 250 Hung Hom Lingshijun Pulin Garden — Showflat of Apartment A  
红磡领世郡普霖花园A户型样板房

佳图顶



# Top

# Show Flat III

## 顶级样板房 III

佳图文化 编

下册

 天津大学出版社  
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

试读结束：需要全本请在线购买：[www.ertongbook.com](http://www.ertongbook.com)

## 图书在版编目 ( CIP ) 数据

顶级样板房 .3: 全 2 册 / 佳图文化编 . — 天津 :

天津大学出版社, 2013.10

ISBN 978-7-5618-4762-6

I . ① 顶 . . . II . ① 佳 . . . III . ① 室内装饰设计—  
作品集—中国—现代 IV . ① TU238

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 198144 号

策 划 王 志

责任编辑 油俊伟

出版发行 天津大学出版社

出 版 人 杨 欢

地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内 (邮编: 300072)

电 话 发行部: 022—27403647 邮购部: 022—27402742

网 址 [publish.tju.edu.cn](http://publish.tju.edu.cn)

印 刷 利丰雅高印刷 (深圳) 有限公司

经 销 全国各地新华书店

开 本 245mm×325mm

印 张 33

字 数 867 千

版 次 2013 年 10 月第 1 版

印 次 2013 年 10 月第 1 次

定 价 596.00 元 (上下册)

# Preface 前言

Developing from nothing to refinement, from youth to maturity, show flat is not only a product of rapid development of the housing market, but also a concrete manifestation of the residential culture. Show flat exists not only for showing and sales promotion, but also bears the function of leading the masses living trend. As an important factor in the process of building sales, show flat is getting more and more attention from the real estate developers and popular with many buyers. Therefore, the design of the show flat becomes important and decisive.

Professional show flat design needs the designers to have deep understanding on the popular trend and future residential development, and also know well about the location of the building, cultural customs and the quality of the consumer group, thus they can plan reasonable space functional zones and decide space decoration style from a professional perspective. Generally speaking, top show flat design must be the integration of functionality, decorativeness and culture connotation.

As a continued professional book of the top show flat series, this book selects domestic high-level top showflat cases with rich content, unique design layout and innovative, avant-garde demonstration, so we believe that this book will bring visual enjoyment of beauty and design inspiration for the interior designers and other related professional readers.

样板房从无到有，从有到精，从青涩到成熟，既是楼市快速发展的一个产物，也是住宅文化的一种具体表现。样板房不仅以展示促销为目的，还担负着引领大众居住潮流的功能。作为楼盘销售过程中的一个重要因素，样板房也越来越受到房地产开发商的重视和广大购房者的喜爱。因而，样板房的设计就变得举足轻重了。

专业的样板房设计需要设计师不仅对流行趋势和未来住宅的发展动态有所了解，而且对楼盘的地理位置、人文习俗以及消费群体的品质都有所掌握，然后再从专业的角度去合理规划空间功能区和定义空间装修风格。总的来说，顶级的样板房设计一定是集功能性、装饰性以及文化内涵为一体的。

作为顶级样板房系列中承前启后的专业读本，本书精选国内高水平的顶级样板房案例，通过丰富的内容、独特的设计排版以及新颖前卫的展示，我们有理由相信：本书定会给室内设计师及相关专业的读者以美的视觉享受和设计启迪。

# CONTENTS 目录



## Chinese Style

### 中式风格

- 008 Hung Hom Lingshijun Pulin Garden—Show Flat of Apartment C  
红磡领世郡普霖花园C户型样板房
- 020 MOON RIVER Show Flat 1  
水月周庄样板房一
- 028 Show Flat of Oriental Charm, Changzhou  
常州东方风韵样板房
- 042 Show Flat of Shenzhen Jixin City  
深圳集信名城样板房
- 054 Show Flat of Beijing Yanxitai No. 37  
北京燕西台37号样板房
- 060 Type A1 Show Flat of Junyue Golden Beach, Zhangzhou  
漳州君悦黄金海岸A1户型样板房
- 066 Top Inkstone Residence, Taoyuan  
桃园一品国砚
- 078 Show Flat of Loneyear Villa Experience Hall  
苏州朗誉别墅装饰实景体验馆样板间



## Mediterranean Style

### 地中海风格

- 088 Type A Show Flat of Red Coral Bay, Shijiazhuang  
石家庄红珊瑚湾A户型样板房



## Neo-classical Style

### 新古典主义风格

- 098 Show Flat of Fuzhou Sansheng Central Park  
福州三盛中央公园样板房
- 106 Show Flat of East Shore International Garden, Hohhot  
呼和浩特东岸国际花园样板房
- 110 Type B Show Flat of Coral Bay, Shijiazhuang  
石家庄红珊瑚湾B户型样板房





## American Style

### 美式风格

- 120 Show Flat of Lake and Villa, Harbin  
哈尔滨湖与墅样板房
- 132 Huangshang Paradise City House Type C-2 Show Flat  
黄山和泰国际城C-2户型样板房



## European Style

### 欧式风格

- 142 Show Flat of Fuqing Jinhui Huafu  
福清金辉华府样板房
- 150 Show Flat of Foshan Vanke Crystal City  
佛山万科水晶城样板房
- 158 Show Flat A of Greatown International, Fuzhou  
福州名城国际A样板房
- 166 Show Flat B of Greatown International, Fuzhou  
福州名城国际B样板房
- 176 Type D Show Flat of Qinyang Rose City  
沁阳玫瑰城D户型样板房
- 184 Show Flat of Shenzhen CTS International Mansion  
深圳中旅国际公馆样板房
- 194 Show Flat of Vanke Wonder Town, Chongqing  
重庆万科缙香郡样板房
- 206 Type B Show Flat of Chongqing Zhonghai International Community  
No.3 Building  
重庆中海国际社区3号楼B户型样板房
- 220 Fuzhou East Great Town Show Flat  
福州东方名城样板房
- 228 Show Flat of Sansheng Central Park  
三盛中央公园样板房
- 238 Show Flat of Forte Ronchamps, Nanjing  
南京复地朗香样板房
- 250 Hung Hom Lingshijun Pulin Garden — Showflat of Apartment A  
红磡领世郡普霖花园A户型样板房

# Chinese Style

# 中式风格



# Hung Hom Lingshijun Pulin Garden—Show Flat of Apartment C

## 红磡领世郡普霖花园 C 户型样板房



Designer: Chen Yi, Zhang Muchen  
Interior Design: Fenghe Muchen Space Design  
Location: Jinnan District, Tianjin, China  
Floor Area: 650 m<sup>2</sup>  
Photography: Zhou Zhiyi

设计师: 陈贻 张睦晨  
室内设计: 风合睦晨空间设计  
项目地点: 中国天津市津南区  
建筑面积: 650 m<sup>2</sup>  
摄影: 周之毅

### Keywords

关键词

New Chinese Style 新中式风格

Elegance 清雅幽远

Zen 禅意境界

### Furnishings/ Materials

软装 / 材料

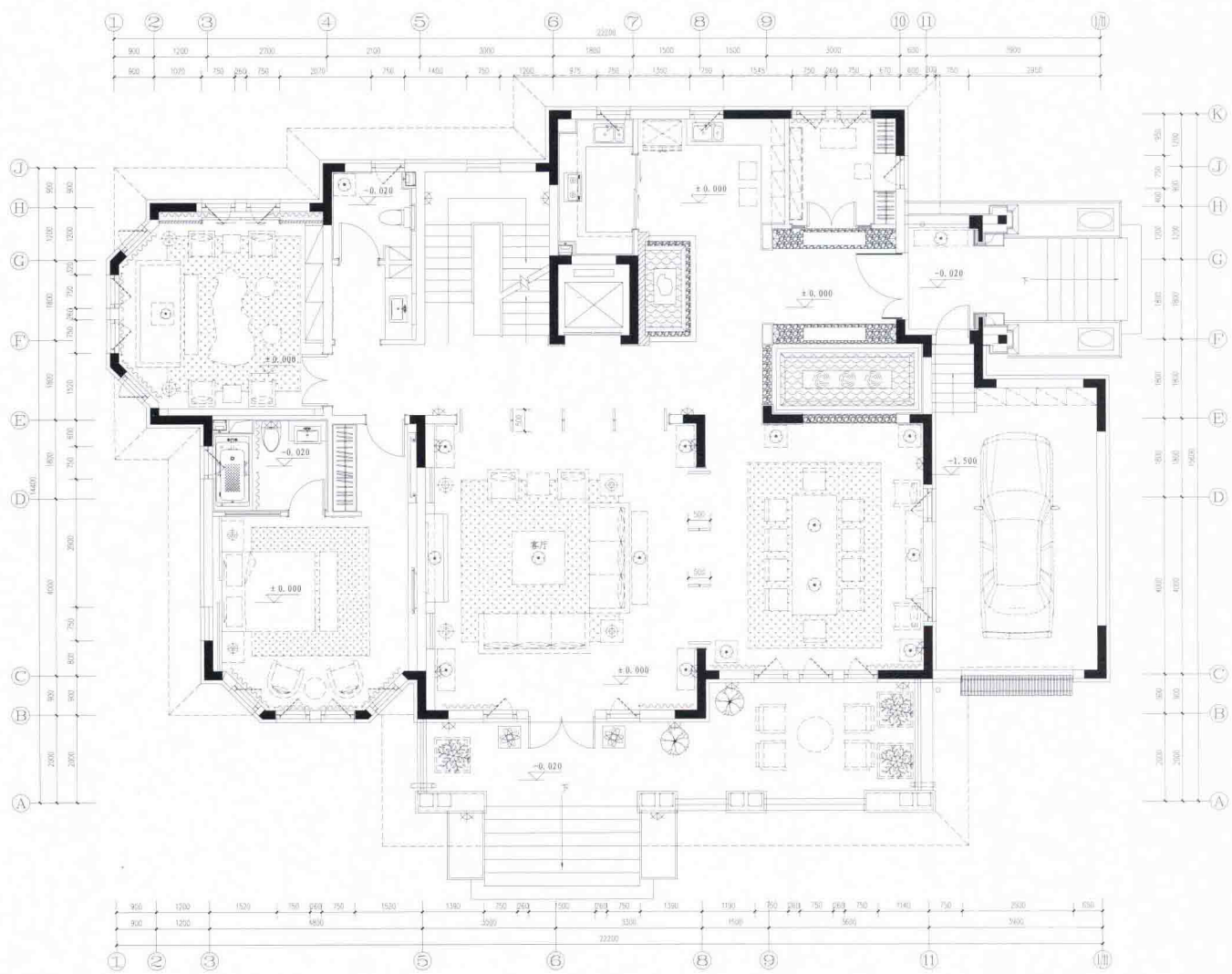
Solid Wood Flooring, Wallpaper, Stone Mosaic, Latex

实木地板、壁纸、石材马赛克、乳胶漆

Designers intend to present the implicated and ethereal zen in culture level with their unique understanding of Chinese culture. Modern way of moderling language is adopted in the space exploring the root of Chinese traditional culture; the comtinuion of cultural spirit and the presentation of qualified space are the most essential objectives of the project.

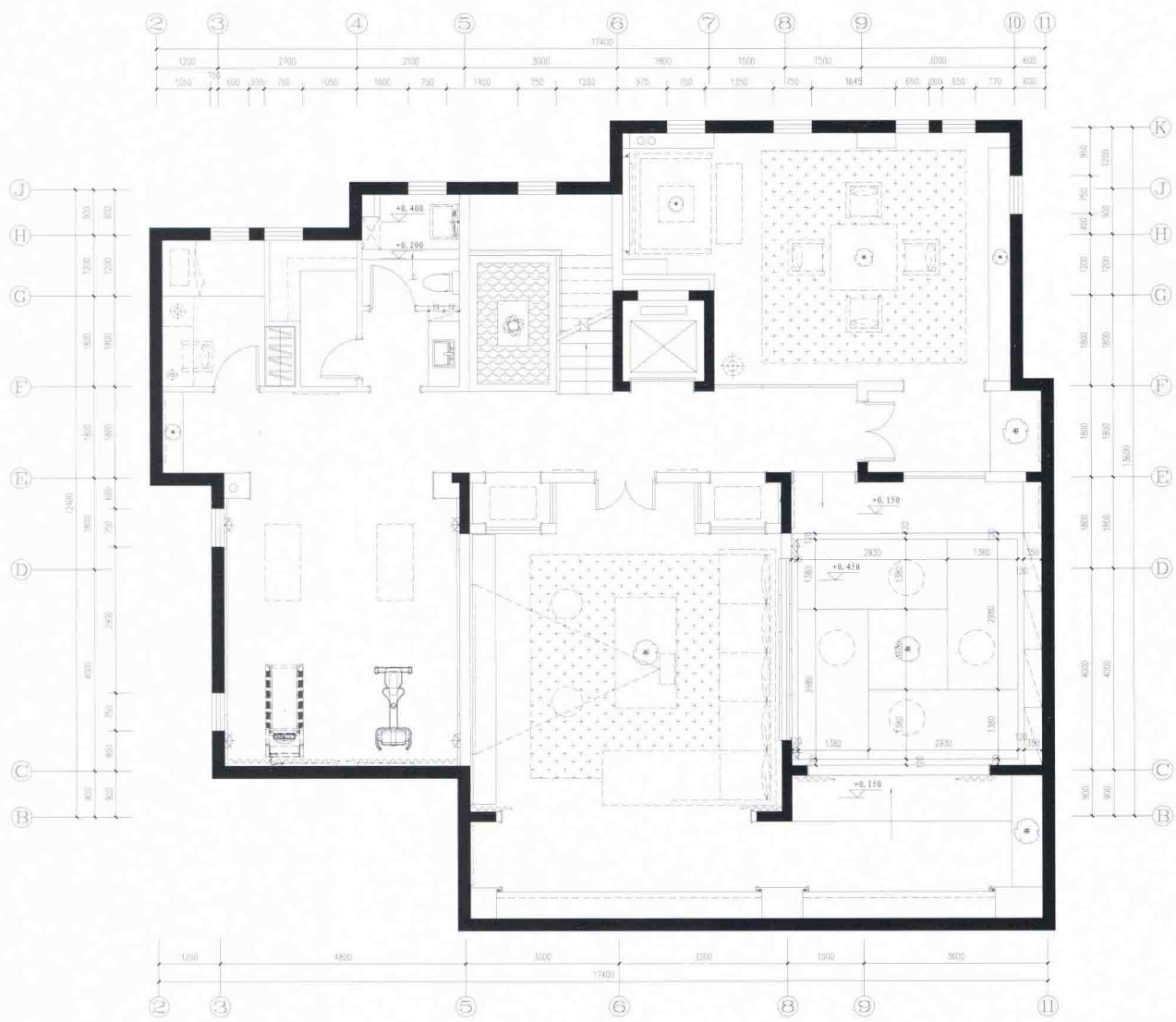
Removable wooden partitions adopted in the space come from the designers' understanding and master of Chinese traditional pattern which is the only traditional visual factors in the entire space. The application of partitions conveys the landsscaping theory in Chinese culture that mutual generation between virtualness and reality, landscape intersection. Virtualness is presented through reality and reality is embellished through virtualness, forming the unique structure language way of the design; the entire spatial layout and atmosphere manifest the taste of oriental life esthetics and wonderland.





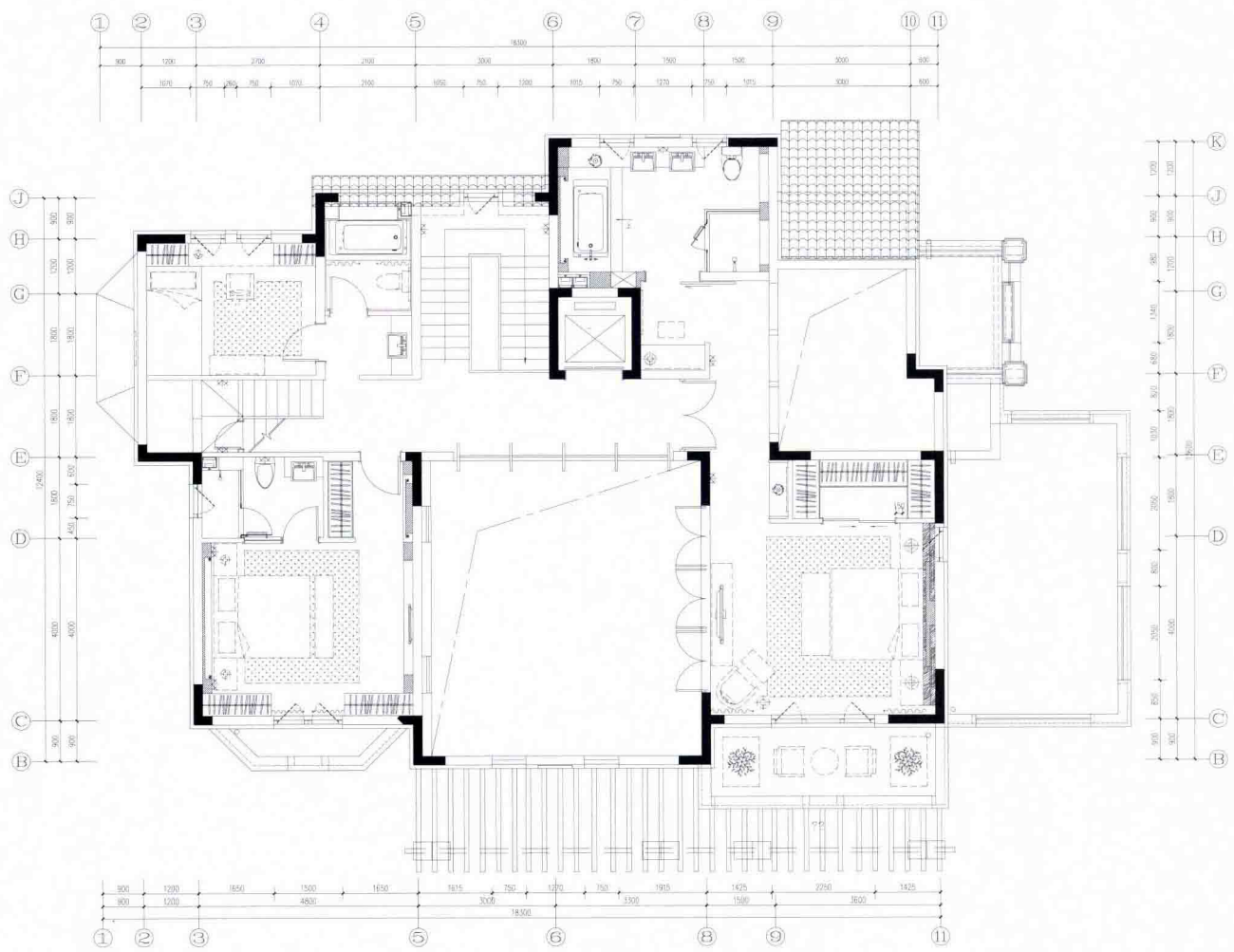
First Floor Plan  
一层平面图



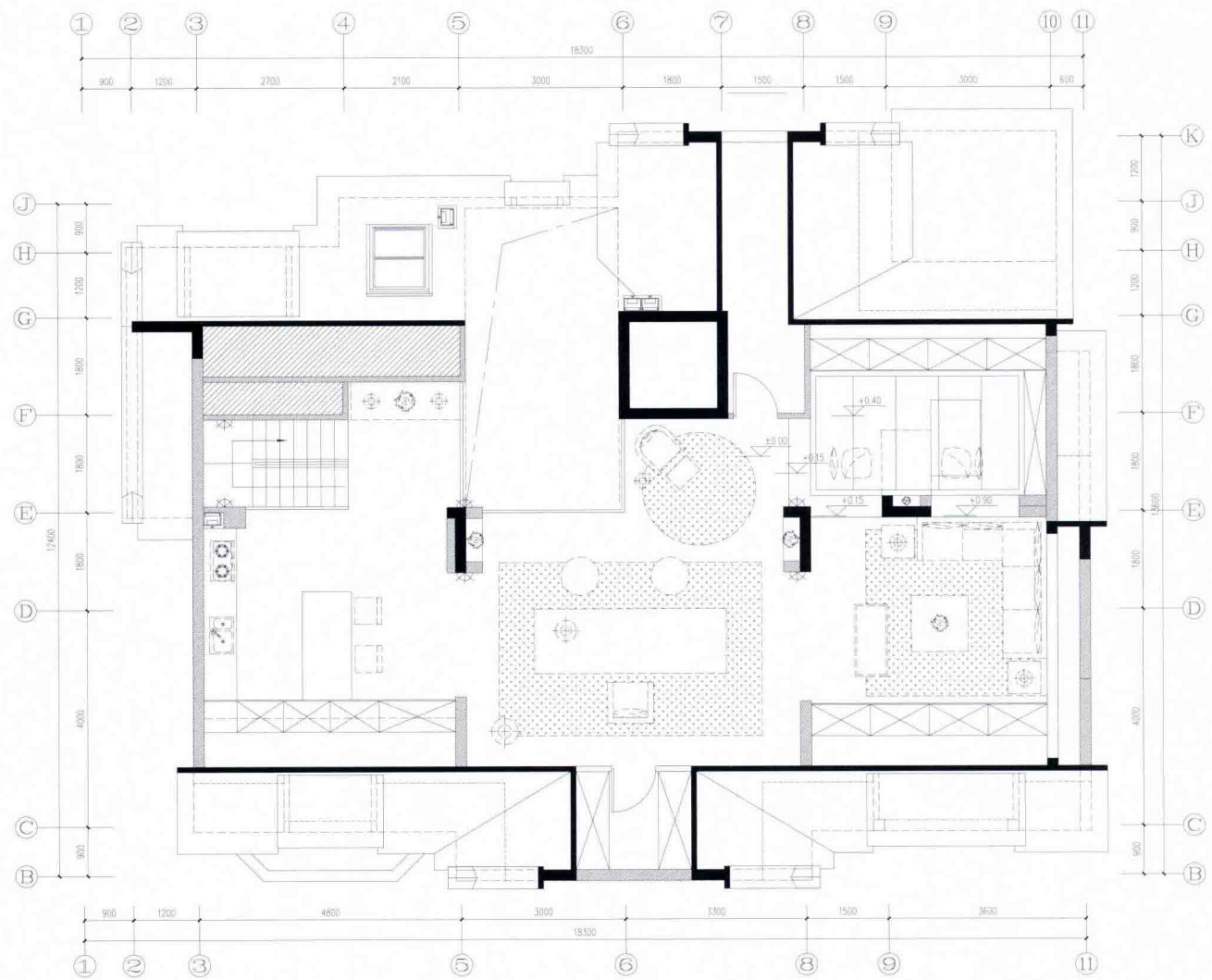


Plan for Basement Floor  
地下一层平面图





Second Floor Plan  
 二层平面图



Loft Floor Plan  
 阁楼层平面图



设计师凭着对中式文化的独到理解，在此空间中更多推崇的是文化精神层面集含蓄和空灵为一体的禅意境界。空间中通过使用当代的造型语言方式去寻求中国传统文化脉络延续的根源；文化精神的延续和气质空间的呈现是此次设计寻求的最本质的诉求点。

该空间中大量运用了中国传统的木质构成的可移动隔屏，其形式内敛恬静，

隔屏的形式来源于设计师对于传统纹样的理解和剖析，隔屏纹样几乎成为整个空间内唯一的传统视觉构成元素。隔屏的运用体现中国文化中讲究虚实相生景物相透的造景理论。虚境通过实境来实现，实境又在虚境的统摄下来渲染，虚实相生成为该设计独特的结构话语方式，而整个空间布局和氛围营造则呈现出东方生活美学心灵梦乡的格局。

