



RICH DAD'S

# 富爸爸

## 21世纪的生意

THE BUSINESS OF THE 21<sup>ST</sup> CENTURY

低成本、低风险、高收益的创业模式

〔美〕罗伯特·清崎〔美〕约翰·弗莱明〔美〕金·清崎 著

王戎 译



读书人

内附《富爸爸现金流》游戏

7折 优惠卡



“富爸爸”系列已发行 109 个国家和地区，  
总销量超过 3500 万册！

四川出版集团 四川文艺出版社

014033727

F713.36  
793-2

# 富爸爸

## 21世纪的生意

(最新修订版)

[美]罗伯特·清崎 [美]约翰·弗莱明 [美]金·清崎 著

王戎 译



F713.36  
793-2

四川出版集团 四川文艺出版社



北航

C1721755

图书在版编目 ( CIP ) 数据

富爸爸 21 世纪的生意 / [美] 清崎, [美] 弗莱明, [美] 清崎著;  
王戎译. — 成都: 四川文艺出版社, 2013.12

ISBN 978-7-5411-3822-5

I. ①富… II. ①清… ②弗… ③清… ④王… III. ①网络营销-  
通俗读物 IV. ① F713.36-39

中国版本图书馆 CIP 数据核字 ( 2013 ) 第 279308 号

FUBABA21SHIJIDESHENGYI

## 富爸爸 21 世纪的生意

[美] 罗伯特·清崎 [美] 约翰·弗莱明

[美] 金·清崎

著

王戎 译

责任编辑 贾波  
特邀编辑 聂敏 张芹  
封面设计 朱红  
版式设计 乐阅文化

出版发行 四川出版集团  四川文艺出版社  
社址 成都市槐树街 2 号  
网 址 www.scwys.com  
电 话 028-86259285 ( 发行部 ) 028-86259303 ( 编辑部 )  
传 真 028-86259306

读者服务 028-86259293  
邮购地址 成都市槐树街 2 号四川文艺出版社邮购部 610031

印 刷 三河市中晟雅豪印务有限公司  
成品尺寸 152mm × 215mm 1/32  
印 张 6.25  
字 数 119 千  
版 次 2014 年 1 月第一版  
印 次 2014 年 1 月第一次印刷  
书 号 ISBN 978-7-5411-3822-5  
定 价 28.00 元

版权所有, 侵权必究。如有质量问题, 请与出版社联系更换。

70768723

北京读书人文化艺术有限公司

[www.readers.com.cn](http://www.readers.com.cn)

出 品

## 出版人的话

转眼间，“富爸爸”与中国读者携手相伴已过10余年。在中国经济和社会蓬勃发展的10余年间，“富爸爸”系列丛书的出版影响了千千万万的中国读者，有超过1000万的读者认识了富爸爸、了解了财商。在“富爸爸”的忠实读者中，既有在餐厅打工的服务员，也有执教讲堂的大学教授；既有满怀创业梦想的年轻人，也有安享晚年的退休人士。“富爸爸”的读者群体之广、之大，这是我们所不曾预料到的。

作为一本介绍投资知识、强调财商智慧的大众通俗读物，“富爸爸”系列丛书不仅带给读者耳目一新的投资观念，冲击了陈旧的理财观、事业观、人生观，更在中国掀起了一股创业致富的风潮。很多受到“富爸爸”财商观影响的读者均以自身的创业经历实践了“富爸爸”在书中提到的投资方法。曾有一位来自深圳的朋友告诉我，他当年就是因为读了《富爸爸穷爸爸》一书，毅然决定辞职创业。这位朋友带着由来已久的许多困惑，仔细阅读并思考“富爸爸”系列丛书中提到的财商理念，并将这些理念与中国国情相互融合，再付诸创业实践。现在，这位朋友已经在事业上取得了巨大的成功。更加难得可贵的是，成功后的他并没有独享财富，而是将自己致富的秘诀——“富爸爸”财商理念分享给了更多想要创业、想要致富、想要成功的人。

在“富爸爸”的忠实读者群中，类似的成功故事还有很多很多。在“富爸爸”的影响下，每一位创富的读者都非常乐意向更多的朋友传授自己从“富爸爸”那里获得的成功经验，向更多的创业者和读者介绍“富爸爸”带给自己的帮助。

此次“最新修订版”图书出版之际，“富爸爸”系列丛书恰是再次契合了时代的发展、读者的需要。在全球经济危机的重创之下以及中华民族伟大复兴的新时代，“富爸爸”系列丛书将结合财商教育培训，为读者带来应对危机的具体办法，以及在中国具体环境下的创富实践理论。丛书的出版公司和财商教育培训机构将从图书、财商游戏、财商培训、财商俱乐部等多角度多方面，打造出一个立体的“富爸爸”，不仅要从财商理念上引导中国读者，更要在实践中帮助中国读者真正实现财务自由。读者和创业者可以通过登录官方网站：[www.readers.com.cn](http://www.readers.com.cn) 及 [www.fubaba.com](http://www.fubaba.com)，了解更多有关“富爸爸”系列丛书和财商培训的信息。

正如“富爸爸”在书中所说，世界变了，金钱游戏的规则也变了。对于读者和创业者来说，也要应时而变，理解金钱的语言、学会金钱的游戏。只有这样，你才能玩转金钱游戏、实现财务自由。



汤小明

2013年岁末

## 献 词

我将《富爸爸 21 世纪的生意》一书献给千千万万正站在人生十字路口上的人们，特别是当前因受到经济危机冲击而对自己未来如何获得稳定的财富而感到无助的人们。我想告诉你们，不管经济形势看上去有多糟糕，现在才是你们掌握自己未来的最佳时机。一直以来我都在教育人们如何获得财务自由，所以我知道，就像“富爸爸”系列的其他书一样，这本书也能为你们提供创造和维系财富的秘密。一旦你懂得了金钱运作的方式，并知道了在 21 世纪你所能拥有的各种生意机会，你就可以开始过上你所梦想的生活。

## 致 谢

我要感谢我的妻子金一直以来对我的爱与支持。此外我也要感谢我所创作的“富爸爸”系列书籍，正是在这些书的帮助下，全球成千上万的人们才能得到这些关于财富的教育。

我要感谢约翰·戴维·弗莱明提供的关于网络营销的真知灼见，感谢斯图亚特·约翰森、里德·比尔布雷及 VidePlus 科技公司工作人员的辛勤劳动，本书的出版离不开他们的努力。

最后我还要感谢约翰·戴维·马恩和 J.M.艾美尔特为此项目所注入的聪明才智和激情。



## 前 言

当前经济惨不忍睹，你的工作也举步维艰，当然，前提是你还侥幸有一份工作的话。你知道吗，这一情形好几年前就被我预料到了。

但只有在经济危机之后人们才愿意相信我所说的话。当然，这本书不是用来解释事情为何会变得如此糟糕的。恰恰相反，这本书想让你知道这些坏消息完全可以转化为好消息，如果你知道实现这种转化的方法。

我有两位截然不同的生意启蒙老师：一位是我的父亲，他接受过很好的教育，并身居政府部门高层之位；另一位是我最好的朋友的父亲，他读到八年级就退学了，后来通过自己的努力成为了百万富翁。相比之下，我的父亲过得就寒酸多了。他一辈子都遭受着金钱问题的折磨，辛勤工作了那么多年，到头来没有半点积蓄。我最好的朋友的父亲则成为夏威夷最富有的人之一。

在我看来，他们一位是“穷爸爸”，一位是“富爸爸”。我很爱我的父亲，我甚至发誓要帮助尽可能多的人避免我父亲一路走来所承受的各种伤害与失败。

离开家以后，我经历了很多。我首先在海军陆战队服役，成为越南战场上的一名直升机飞行员。后来我到施乐公司工作，刚开始我是公司最差的一名销售员；但四年后，当我离开这家公司时，我已成为公司最优秀的销售员之一。此后我创立了几家资产上百万美元的跨国公司。在我 47 岁这一年，我已经可以选择退休来干自己真正喜欢的事情了。而我真正喜欢的事情就是教他人如何创造属于自己的财富，从而过上梦想的生活，而不是安于平庸，直到有一天因为平庸而被辞退。

1997 年我将自己的经历写成了一本小册子。大概是这本小册子触动了一部分读者的心弦，我所写的《富爸爸穷爸爸》一书冲到《纽约时报》畅销书榜的首位，并在这一位置占据了整整四年的时间。人们还把这本书称做“有史以来最畅销的财经类书籍”。

从那以后我又写了好几本书，合在一起形成“富爸爸”系列。虽然每本书的侧重点略有不同（包括你手中这一本），但它们的核心思想同第一本书一致，那就是：

你要么为自己的财富负责，要么就得习惯一辈子被别人指使；你要么成为金钱的主人，要么就成为它的奴隶。而这个选择权就掌握在你自己手中。

我很幸运，因为在我的生命中所经历的事情和所出现的

人生导师让我知道了如何创造真正的财富。这让我能够很早地退休，再也不用工作。在我退休之前，我一直在为家庭的未来而奔波；而在那之后，我一切的努力都是为了你们。

在过去十年里，我在全身心地寻找在 21 世纪里最为有效和可行的创造真正财富的方法，从而改变人们的生活。在“富爸爸”系列书籍里，我和我的搭档已经介绍了许多经营和投资的类型与形式。但在最近几年里，通过大量的研究，我发现了一种出类拔萃的生意模式，我坚信这种生意模式能够让更多的人掌握自己的财富生活及他们未来的命运。

补充一点，当我说真正的财富时，我所指的不仅仅是金钱。金钱只是它的一部分，并不是全部。创造真正的财富所关注的不仅是财富本身，还应关注创造财富的主体。

在这本书中我将向你们展示“为什么你们需要创业”及“具体创立怎样的生意”。我要呈现的并不只是生意模式的改变，同时也包括你自身的改变。我将教会你怎样打造出一个完美的生意。但如果你想让你的企业在未来不断壮大的话，你自己也必须成长起来。

欢迎你开始了解 21 世纪的生意的旅程！

# 财商教育三部曲

## 第一阶段：阅读“富爸爸”系列书籍

- 
- |       |  |
|-------|--|
| 财富观念篇 | 《富爸爸穷爸爸》<br>《富爸爸财务自由之路》<br>《富爸爸提高你的财商》<br>《富爸爸女人一定要有钱》<br>《富爸爸年轻享受生活》<br>《富爸爸我和埃米的富足之路》                              |
| 财富实践篇 | 《富爸爸投资指南》<br>《富爸爸房地产投资指南》<br>《富爸爸点石成金》<br>《富爸爸致富需要做的6件事》<br>《富爸爸穷爸爸实践篇》<br>《富爸爸商学院》<br>《富爸爸冠军销售》<br>《富爸爸成功创业的10堂必修课》 |
| 财富趋势篇 | 《富爸爸21世纪的生意》<br>《富爸爸财富大趋势》<br>《富爸爸富人的阴谋》<br>《富爸爸不公平的优势》  |
| 财富亲子篇 | 《富爸爸穷爸爸少儿版》<br>《富爸爸发现你孩子的财富基因》<br>《富爸爸孩子财商靠父母》   |
-

## 第二阶段：玩《富爸爸现金流》游戏

风靡全球的《富爸爸现金流》游戏浓缩了《富爸爸穷爸爸》一书的作者——罗伯特·清崎三十多年的商界经验，让我们在游戏中模仿和体验现实生活的同时，告诉游戏者应如何识别和把握投资理财机会；通过不断的游戏和训练及学习游戏中所蕴含的富人的投资思维，来提高游戏者的财务智商，最终实现财务自由。

## 第三阶段：参加财富自由之路高级研修班

在这里，你将与来自全国各行业数万名奋斗在成功路上的财智精英们共同学习切磋，寻找创富机会，拓展创富人脉……在成功导师们的指导下，以及在相应的课程、同学会等延伸服务中，你将获得：

※ 掌握神奇的“财商三四法则”

※ 改善自己的创富习惯

※ 找到最佳创富路径

※ 实现个人和家庭的财富自由



图书团购热线：010-59273115

高级研修班服务热线：010-51653548

# 经济学家和教育专家共同打造的少儿财商教育系列

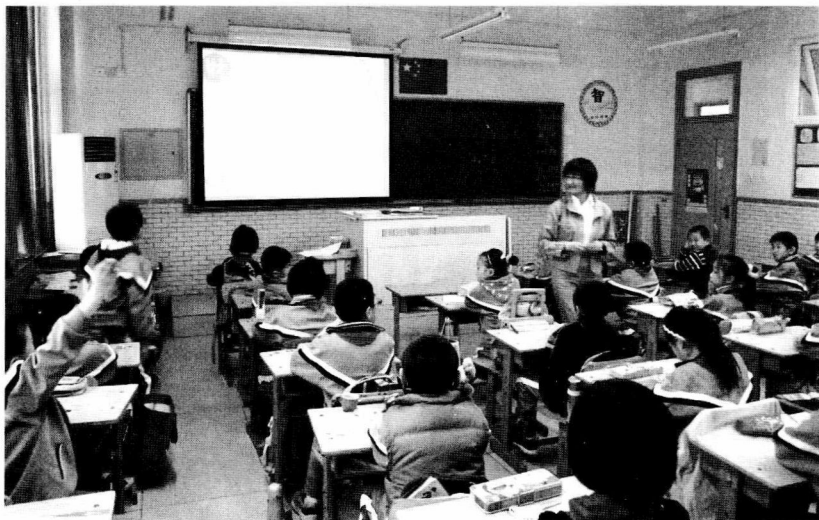
## 1. 少儿财商启蒙读物

结合海内外财商教育经验，研发出最适合中国孩子的财商启蒙读物！



## 2. 中小学财商系列课程

两岸首次整合世界各地财商教育学习经验，打造最适合国内孩子的互动式财商学习法！



### 3. 少儿财商训练营活动

参加由国内外财商教育专家共同策划的寒假财商冬令营、暑期财商夏令营，你将达到以下目标：培养孩子正确的人生观、金钱观与价值观，激活孩子的财富基因，提高孩子的组织管理与计划能力，使其成为全面发展的优秀青少年！



#### 亲子睿福 (REAF) 教育成长计划

- ☞ 财富认识 (Recognition)
- ☞ 财富体验 (Experience)
- ☞ 财富行动 (Action)
- ☞ 财富自由 (Freedom)

欲购“富爸爸”产品，请与我们联系

## 图书

### 购买方式一：

北京读书人文化艺术有限公司

咨询电话：010-59273115

传真：010-58235236

E-mail: [dsr@readers.com.cn](mailto:dsr@readers.com.cn)

[http: www.readers.com.cn](http://www.readers.com.cn)

通讯地址：北京市朝阳区北苑路170号凯旋城F座607室

邮编：100101

### 购买方式二：

四川文艺出版社

咨询电话：028-86259285

## 《富爸爸现金流》游戏

北京财商教育培训有限责任公司

咨询电话：400-650-9602 010-51653548

传真：010-82605570

E-mail: [csjy@fubaba.com](mailto:csjy@fubaba.com)

[http: www.fubaba.com](http://www.fubaba.com)

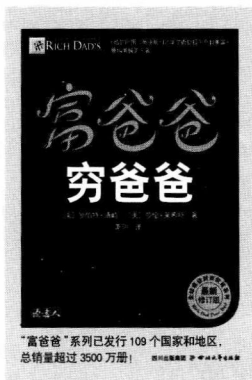
通讯地址：北京市海淀区彩和坊路10号1+1大厦1212室

邮编：100080



《纽约时报》《商业周刊》《华尔街日报》《今日美国》

## 畅销书榜第 1 名



《富爸爸穷爸爸》

作者：[美] 罗伯特·清崎 [美] 莎伦·莱希特

ISBN: 978-7-5411-3812-6

定价：28.00 元

世界上绝大多数人奋斗终身却不能致富，因为他们在学校中从未真正学习关于金钱的知识，所以他们只知道为钱而拼命工作，却从不学习如何让钱为自己工作……

——罗伯特·清崎

清崎有两个爸爸：“穷爸爸”是他的亲生父亲，一个高学历的教育官员；“富爸爸”是他好朋友的父亲，一个高中没毕业却善于投资理财的企业家。清崎遵从“穷爸爸”为他设计的人生道路：上大学，服兵役，参加越战，走过了平凡的人生初期。直到 1977 年，清崎亲眼目睹一生辛劳的“穷爸爸”失了业，“富爸爸”则成了夏威夷最富有的人之一。清崎毅然追寻“富爸爸”的脚步，踏入商界，从此登上了致富快车。

清崎以亲身经历的财富故事展示了“穷爸爸”和“富爸爸”截然不同的金钱观和财富观：穷人为钱工作，富人让钱为自己工作！