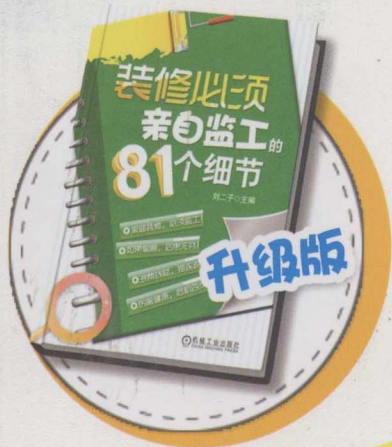


家庭装修必须亲自
监工的81个细节

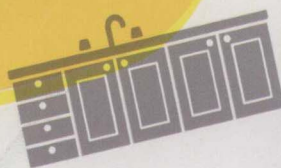
升级版

家庭装修必须 亲自监工的 99个细节

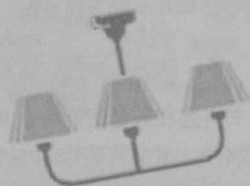
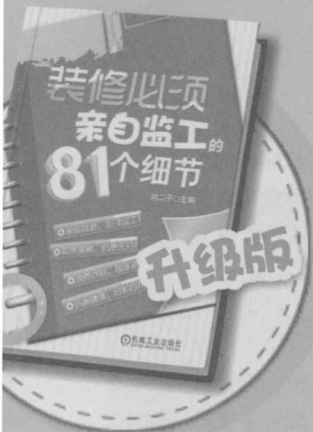


刘二子 主编

装修若未监工，后患必定无穷
轻则损失钱财，重则危及生命



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



家庭装修必须亲自
监工的81个细节

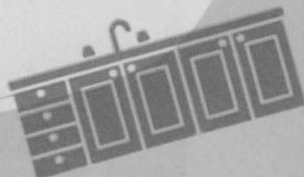
升级版

家庭装修必须 亲自监工的 99个细节



刘二子 主编

装修若未监工，后患必定无穷
轻则损失钱财，重则危及生命



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

本书讲述在装修过程中,哪些细节需要业主监工,以及如何监工。从内容上细分,本书将装修的细节分为三大类:一是哪些细节业主必须亲自监工;二是哪些细节业主要尽量亲自监工;三是哪些细节可以事后监工。本书在讲解中将监工要点与装修案例充分结合在一起,创造了一个“边装修边监工”的情景,读者有如身临其境,书读完了,读者也装修了一回。

读过本书,读者一定可以在装修过程中拨开迷雾见真相,为自己的新居把好质量关,降低被装修公司或施工队蒙骗,导致返工或者蒙受经济损失的概率。

图书在版编目(CIP)数据

家庭装修必须亲自监工的81个细节升级版 家庭装修必须亲自监工的99个细节 / 刘二子主编. —北京:机械工业出版社, 2013.4
ISBN 978-7-111-42192-4

I. ①家… II. ①刘… III. ①住宅—室内装修—基本知识 IV. ①TU767

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第077065号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:宋晓磊 责任编辑:宋晓磊 郑佩

版式设计:霍永明 责任校对:赵蕊

封面设计:鞠杨 责任印制:杨曦

北京双青印刷厂印刷

2013年6月第1版第1次印刷

169mm×239mm·15.75印张·4插页·267千字

标准书号:ISBN 978-7-111-42192-4

定价:32.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066 教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售一部:(010)68326294 机工官网:<http://www.cmpbook.com>

销售二部:(010)88379649 机工官博:<http://weibo.com/cmp1952>

读者购书热线:(010)88379203 封面无防伪标均为盗版

前言

家庭装修，耗时费力，几乎每个经历过装修的人，都会有这样的经历：入住新居后发现了各种大大小小的问题，原因在于当初没有亲自监工。诸如电线没有穿管直接埋进了墙，导致了后来线路短路危及生命安全；工人没有用膨胀螺栓而是直接用普通螺栓把吊灯安在了房顶上，导致“吊灯”变成“掉灯”等。

那么，装修过程中哪些细节需要监工？您监工到位了吗？

这个问题没有几个业主能明确回答。多数人的回答是“我也不知道，反正现场盯着施工队不偷懒就是了”。这就是家庭装修过程中“监工”这一环节的现状。业主确实是在现场监工，但却不知道具体去监督什么。于是，本书就此应运而生了。

这不是一本详细讲解装修流程的书，而是选取了装修过程中需要监工的细节。也就是说，这是一本讲“点”不讲“面”的书。

在每一个监工细节中，有一个简短的“监工档案”，包括四项，分别是：关键词、危害程度、返工难度、是否必须现场监工。在最后一项“是否必须现场监工”中分了3种情况，即：务必现场监工、尽量现场监工、可事后监工。这一项是作者综合第二项和第三项得出的结论。对于那些会在日后的生活中给业主带来巨大的麻烦，或者返工成本高，或干脆难以返工的细节，都列入务必现场监工。这里有两点需要说明：第一，有些危害程度不大，但是返工难度很大的细节，我们要求业主务必现场监工；第二，有些细节虽然返工难度不大，但是危害程度很大的细节，一旦发生危害，就会危及业主的人身安全的，如安装吊灯等，这一类的细节我们也要求业主务必亲自监工。



本书的每个小节内容都经过作者精心挑选，摒弃空洞的理论，结合案例讲解装修流程中必须监工的细节。如果业主身体力行，第一，至少能节省上万元甚至数万元的资金，因为有些细节如果由于监工不到位而导致返工，其代价是非常高的；第二，大大减少了安全隐患，保障了业主和家人的健康和安全。

装修必须要监工，监工一定要读此书！

在本书的编写过程中，以下各位老师也参与了本书的编写工作，他们是：许芳、张娜、杨绍华、李勇、任颖、武小青、赵新龙、陈志杰、任仲奇、刘博、李岩、杨爱霞、任志杰、蔡伶、段慧真、邓湘金、周大勇等。不能在封面上为其一一署名，只能在此表示感谢，祝他们工作顺利，身体健康。

编者

目 录

前言

第1章 “国家特级装修监工师”诞生记 1

第一步：初次参战，惨痛失败..... 1

第二步：积蓄力量，准备反击..... 3

第三步：再次开战，大获全胜 3

第四步：“国家特级装修监工师”诞生..... 5

第2章 水电改造中需要监工的细节 6

1. 免费设计图，找出其中的猫腻 6

2. 套餐装修，看出报价单中的玄机 8

3. 下水管道易堵塞，监督施工人员莫乱用 11

4. 电路改造要画线，严格施工不偷懒 13

5. 电路改造要开槽，过程规范无隐患 15

6. 开槽要拍照，日后有证据 18

7. 电线穿管再埋墙，偷工减料会漏电 20

8. 电源线与信号线，二者不能铺同管 23

9. 电视墙预留线，否则麻烦又难看 24

10. 厨房插座，宜多不宜少 26

11. 空气开关事不小，监工到位保安全 29

12. 电路改造完毕莫放松，验收合格才算完成 31



13. 水路改造有危险，随意拆改不可行	33
14. 水管打压很重要，亲自监工莫忘掉	35
15. 移动出水口，密封是关键	38
16. 水管敷设，重在规范	40
17. 水管布好未结束，封盖固定很重要	42
18. 冷热水管有标志，监督施工人员莫混接	44
19. 露台养花引水电，防水处理要先行	45
第3章 厨房装修中需要监工的细节	48
20. 燃气管道换新管，提防施工人员用次品	48
21. 暖气改动有危险，规范施工保安全	50
22. 暖气如加罩，做成活动型	52
23. 水槽位置有讲究，不可随意来放置	54
24. 橱柜制作看木工，细节千万莫放松	56
25. 厨房操作台，要合理划分空间	59
26. 制作厨房吊柜，事先测量油烟机	61
27. 柜门开合流畅，重在监督铰链安装	63
28. 烟道处理很重要，重点监督密封性	65
29. 防火板做台面，重点监督水槽处	67
30. 石材台面易开裂，铺设条衬可预防	68
31. 吊顶龙骨太隐蔽，现场监督不可少	70
32. 吊顶要监工，防止吊顶成“掉顶”	72
33. 石膏板吊顶要求高，偷工减料易裂缝	74
34. 安装铝扣板，顺序莫弄反	76
35. 施工人员自带玻璃胶，质量低劣易发霉	78
第4章 卫生间装修中需要监工的细节	81
36. 卫生间内做吊顶，吊顶高度要适中	81

37. 卫生间防水要全面, 监督施工人员莫取巧	83
38. 下水管包管, 应做隔声处理	85
39. 卫生间包管, 一定预留检修孔	87
40. 地漏安装有窍门, 重点检查密封性	89
41. 水管入墙, 重点是高度	91
42. 自制地柜装台盆, 事先要量好尺寸	93
43. 洗手池下水管, 价廉质劣返异味	95
44. 安装水龙头, 出水口勿向内倾	96
第5章 地面装修中需要监工的细节	99
45. 地面铺砖要找平, 紧盯施工人员莫放松	99
46. 铺砖要求高技术, 监工重在莫空鼓	101
47. 无缝砖要留缝, 否则开裂或起拱	103
48. 卫生间地面很特殊, 监工重在找坡度	105
49. 若要墙砖贴得牢, 务必监工先拉毛	107
50. 墙砖填缝别小瞧, 凹凸不平很难看	109
51. 地板铺设是重头, 施工过程需盯紧	111
52. 地板铺好后, 及时来保护	113
53. 踢脚板施工不规范, 剥离脱落很严重	115
54. 地板和地砖同铺, 最好没有高度差	117
55. 楼梯木踏步, 预留伸缩缝	119
第6章 隔断墙、墙面装修中需要监工的细节	121
56. 拆墙不是力气活儿, 技术规范是重点	121
57. 腻子粉找平墙面, 监督施工人员莫用107胶	124
58. 刮腻子有要求, 自然风干再打磨	126
59. 隔断墙需隔声, 现场监工效果好	128
60. 保温墙上有裂缝, 监督施工人员来贴布	130

61. 封装阳台需小心，监督施工人员规范施工	132
62. 阳台改装要监工，监工重点是保暖	135
63. 落地窗安装护栏，监督施工人员焊接牢固	136
64. 大面积玻璃墙，安全放在第一位	138
65. 绿色建材勿叠加，控制数量是关键	140
66. 乳胶漆是“面子”，监工不当出问题	142
67. 墙漆兑水有比例，兑水太多墙变“花”	144
68. 铺贴壁纸有技巧，监督施工人员严施工	146
69. 壁纸贴后要保护，自然阴干是关键	148
第7章 木工、涂装、铁艺施工中需要监工的细节	151
70. 门窗制作需监工，施工不当易变形	151
71. 楼房隔层设栏杆，栏杆高度需监工	153
72. 工艺细节有更改，坚持己见不动摇	155
73. 打造大衣柜，女主人监工效果好	157
74. 推拉门安全最重要，监督施工人员多加防撞条	159
75. 衣柜与墙体巧连接，施工不当易开裂	161
76. 鞋柜空间要划分，监督施工人员莫偷懒	163
77. 书柜制作是大件，按图施工严监督	165
78. 储藏柜加隔板，坚决不要“大肚子”	167
79. 涂装施工有规范，监督施工人员别偷懒	169
第8章 灯具、洁具、电器安装中需要监工的细节	172
80. 安装吊灯需监工，防止吊灯成“掉灯”	172
81. 安装窗帘杆，施工有规范	174
82. 安装燃气热水器，排气管要伸出窗外	176
83. 油烟机装得高，效果变差易致病	178
84. 安装厨卫挂件，打孔莫用普通钻头	180

85. 墙壁使用空心砖, 变成实墙挂电器	182
86. 安装浴霸, 不能装在吊顶上	183
87. 装修预留空调洞, 外低内高才标准	185
88. 门吸位置莫轻视, 随意安装挡柜门	187
89. 安装射灯别大意, 一定要装变压器	188
90. 安装暗盒要监工, 施工人员偷懒不固定	190
91. 太阳能户外管, 套上“外套”来防冻	192
第9章 不同季节装修中需要监工的细节	195
92. 夏季装修时, 涂料防爆炸	195
93. 夏季装修, 注意防中毒	197
94. 夏季装修时, 监督施工人员雨天别涂装	198
95. 秋季装修有门道, 木材进场要封油	200
96. 冬季涂装要求高, 室温10℃以上更可靠	202
97. 冬季装修时, 木制品留出伸缩缝	204
98. 冬季搅拌水泥, 少用防冻剂	206
99. 冬季通风有讲究, 过长过短都不宜	208
附 录	211
附录A 住宅室内装饰装修管理办法	211
附录B 住宅室内装饰装修标准合同范本一	218
附录C 住宅室内装饰装修标准合同范本二	233

第1章 “国家特级装修监工师”诞生记

我的“装修监工仕途”自认非比寻常，我很愿意把它比作战斗。虽然装修应该是一件让人兴奋的事，但是总有人在你的地盘跟你“过不去”。这还有什么好商量的，我的地盘我作主，岂容他人在此胡作非为！

我的“职称”是“国家特级装修监工师”。这个职称不是考的，而是亲友们封的。我家前后买过两套房，我参与了全部装修过程，也从此让我这个门外汉变成了装修专业户。由于我的亲友众多，我把装修过程中的重点记录下来，发给他们，提醒他们装修时注意，没想到，他们日后装修时有人干脆请我去帮忙监工。由于我是个热心人，加之我是自由职业者时间宽裕，于是也就欣然同意帮忙。再后来，这竟成为了我职业的一部分。由于名气越来越大，一些朋友的朋友也来找我监工，几年下来，我总计监督装修几十次。于是，大家送给我一个称谓“国家特级装修监工师”！

下面，我给大家仔细讲讲这个过程，相信准备装修的业主们看了我的经历也能学会不少技巧和原则。

第一步：初次参战，惨痛失败

我第一次买房前，有几位同学已经有过装修经历，没少听他们给我讲装修血泪史，如设计、备料、与装修公司及施工人员谈判、监工、返工等，都说有被剥层皮的感觉。我一直对此不以为然，觉得装修嘛，哪有那么复杂？

在拿到第一套新房的钥匙后，老公由于平时工作很忙，大手一挥，豪气地宣布：任命老婆为装修总指挥兼总采购。有了这句话，我热血沸腾，不停地想



象着把新房装修成什么样。纸上谈兵容易，带兵出战可不是闹着玩的，可是军号已经吹响，我不能当逃兵。在接下来的两个月的时间里，我白天盯在现场，夜宿楼下空房，这一点要真心感谢楼下邻居，当时他家没有装修，我和老公支张床就当临时住所了。

现在回想起来，第一次装修真是一次痛苦的经历，用扒层皮来形容一点都不过分。每每想起那次装修，木工的电锯声仿佛还在耳边回响，震得耳膜生疼。如果只是这些折磨也就罢了，由于第一次没有经验，在装修完成后发现了太多的问题。这些问题有些根本无法返工，有些虽然可以返工，但是要付出很大的时间和金钱的代价，如果不加以弥补，那就不得不忍受几十年这个失误带来的后果，让人心里不畅！

举几个小问题，例如：①没有监督施工人员把开发商用的廉价地漏换成一个中档地漏（不足50元），完工后如果要更换就得刨开地砖（还要重新做防水工程），如果不换，就要一直忍受下水道里散发出的恶臭；②水路改造时施工人员没有区分冷热水管，统一用了便宜的冷水管，为日后留下隐患；③没有监督施工人员在厨房设置足够的插座，导致电饭锅、微波炉、冰箱、油烟机、电磁炉等各种电器抢同一个插座，于是不得不再用明线插座，既影响美观，同时又有漏电的危险。这些细节虽然不会对生活产生非常大的影响，但是让人时刻感觉不方便，心里发堵。

再举几个大的问题，例如：①电路改造时没有监督施工人员在墙内先铺管再走线，不负责任的施工人员直接把电线埋到了墙里。这样，用不了几年，就会出现短路甚至漏电事故。因为这件事，我和装修公司大吵了一架，后来不得不把墙刨开重做；②在安装电热水器时施工人员直接将热水器安装在空心砖上，这个问题由于当时没监工就没发现。后来邻居家安装液晶电视时发现了这个问题，我才知道我家也有类似问题。试想一下，如果洗澡时一二百斤的热水器掉下来，后果真是不堪设想，轻则将人砸伤，重则触电致人死亡，想想都后怕！于是我不得不另请人返工，重新安装。

这样的失误还有很多（更多的细节大家可以看书中的详细介绍），轻则让人居住不适、损失钱财，重则让人生病、受伤，更为严重的则会危及生命安全。

其实，这些失误都是可以避免的。如果我能提前多学习一些装修知识，在装修的过程中及时监工，就不会留下这么多的隐患和遗憾。

第二步：积蓄力量，准备反击

第一次战斗结束了，我从我家的装修中找到了太多的失误。我的房子却让别人来糊弄，我太轻敌了，输得实在是窝囊！不！我一定要从中找到失败的教训，从哪儿跌倒就从哪儿爬起来！从此，我开始总结和记录所有和装修有关的失误和细节，首先是我家，其次是我周围的所有亲友。我像祥林嫂一样重复着一句话：亲爱的，跟我谈谈你们的装修教训呗？安慰一下我受伤的心灵吧！如果说在装修的专业道路上，我是自学成才，那我的亲友们就是我的老师。我暗暗憋了一口气，将来再装修时一定要打个漂亮的翻身仗！

第三步：再次开战，大获全胜

过了两年，我们在地买的一套房子交工了。我早就等着这一天的到来，这次我已做好了充分的准备。

拿到钥匙后，我做了预算，90m²左右的房子，如果请装修公司包工包料，中等程度装修大约需要10万元。如果我自己购料，每个环节自己找施工人员，可以控制在5万元左右。后者的好处不仅体现在能节省几万元钱上，更为关键的是每处用料好坏可以自己控制，如果请装修公司的话，他们经常会以次充好。

于是，我决定不请装修公司，一切自己来。事后证明，我这个决定是非常正确的，虽然很辛苦，但是诸多环节都基本达到了预期效果。当然，这个过程也是非常艰辛的。因为施工人员为了省事、省钱，经常会暗中做手脚。我和他们明争暗斗地进行了至少几十次大大小小的“战斗”。举几个例子吧：

先说买料，家庭装修都离不开大芯板和实木板。我找好木工师傅后，他说要和我一起去买，因为他知道需要什么样的板材。到了建材市场后，他故意领我东转西转地看了许多家，最后把我带到一家卖木材的店铺，看后说这家好。



我早有防备，心知肚明他们早就认识。这点我倒不是很在意，因为只要货物没问题，在哪家买都一样。好戏在后头。我选好木材后，木工师傅故意拉我去看其他辅料，回来后木材已经装车。我提前已经料到这里可能有猫腻，一定要上车验货，店铺老板一脸不高兴，说你都提前选好了，有什么好验的？但是我坚持己见，不让我验货就不交钱。最终他们无奈只得让我验货，最上面两张木板和我挑选的是一样的，我坚持让师傅抬起这两张，果然发现了问题：下面的木板虽然也是同样的牌子，但是成色和等级要差很多，价格也比我看的木材低几十元。黑心的商人见我发现了问题，居然一点愧疚和尴尬都没有，只是嬉皮笑脸地解释说，他雇的工人是新来的，看错了货物。于是他们重新装货，这次装货的时候我紧盯着一张一张地装车，避免了出现之前那样的情况。

举两个施工时的例子。砸墙时施工人员没做任何准备工作，抡着锤子一通乱砸，我制止了这一野蛮行为，告诉他们应该先画线，再切割，然后用锤子自下往上砸。

铺厨房和卫生间墙砖是我监工的一个重点，因为有个鲜活的案例让我印象非常深刻。我有一位亲戚家装修了不到5年，有一天，女主人在厨房做饭，突然一声巨响，油烟机右侧墙上的瓷砖全部掉落了，瓷砖有的掉在了灶台上，有的掉在了地上，当时就把电磁炉砸碎了，亲戚家阿姨的脚被砸出了血。这已经很幸运了，因为人没受重伤，如果瓷砖掉在头上，后果不堪设想！后来咨询了专业人士，告诉我们有两种可能性，第一是水泥质量不好，第二是贴砖前墙面没做拉毛。有了这个教训，在贴砖时我一直在现场监工，我故意不提拉毛的事，看施工人员如何处理。果然，施工人员根本不做拉毛就打算直接贴砖。后来在我的强烈要求下，他才很不情愿地做了拉毛。

再举一个后期安装的例子。安装吊灯时，客厅里玻璃质地的华丽吊灯自重有几公斤，就在一转眼的功夫，施工人员就装好了。原来，他直接用三个木螺钉将吊灯拧在了房顶上！我提醒施工人员是不是落下了一个环节，因为我没有听到电钻的声音。对方不以为然地告诉我，不用电钻，他这样安装了好多年吊灯都没掉下来。我不乐意了，你省了这点事，可是一旦那“万一”发生了，砸伤的可是我和我的家人！再说客厅吊灯变“掉灯”的案例在全国屡有发生，

就是这些不负责任的施工人员干的好事！最后，施工人员只得按照我的要求重新安装，我亲自监督他在房顶打了四个膨胀螺栓，把吊灯安了上去。在此提醒广大业主，任何一个步骤都要掌握主动权，即在任何一个步骤都争取不要先交钱，即使交钱也不要交全部，可以先交点定金，等活干完后再交剩余部分。例如安装吊灯这个环节，安装前我只交了少量定金，如果我提前付了全款，施工人员可能就不会这么“配合”了！

总之，这次装修我基本上每个环节都做到了现场监工，经过两个多月的艰苦“斗争”，一个漂亮的新家终于完美地呈现在我和老公的面前！

第四步：“国家特级装修监工师”诞生

有了这一次胜利监工的经验，我备受鼓舞。我记录下了装修监工中的点点滴滴，并且将很多细节拍了照，在日后亲戚朋友们装修时提前将这些经验发给他们。靠着亲友们的口口相传，我终于打出了名气，他们中的好多人在装修时干脆请我去做“专业监工师”。再后来，找我帮忙监工的人越来越多，在历次装修监工的过程中，我和偷工减料的装修公司及施工人员斗智斗勇，成效显著，由于我的存在，从以下几个方面为业主们大大提供了便利：

1. 节省了业主宝贵的时间。这不仅体现在监工的时间上，更为重要的是，由于我的监工，避免了日后出现的诸多返工工程，节约了更多的时间。
2. 从金钱方面，少则为业主们节约了几千元，多则为他们节约了几万元。
3. 从安全性方面，由于装修公司及施工人员的偷工减料，往往会为业主的日后生活带来极大的安全隐患。这些隐患轻则伤人，重则致命。我的存在就是要把这些隐患扼杀在萌芽状态。

后来，朋友们送给我一个亲切的称号“国家特级装修监工师”。这虽然不是一个国家承认的正式职称，但我相信，在这个“专家”泛滥的年代，百姓的“爱戴”要远胜于许多只会纸上谈兵的专家教授们，因为我能切实地解决业主们装修时遇到的问题，为他们节约大量的金钱和时间。

第2章 水电改造中需要监工的细节

1. 免费设计图，找出其中的猫腻

在进入正式监工之前，有必要了解两项与装修公司有关的内容：一是免费设计图，二是套餐装修。可以说，如果业主请的是装修公司，就很可能涉及这两项内容，它们与之后进行的施工有密切的关系，同样需要业主监督。因此，本书将这两项内容放在本章第1和第2小节讲解。

监工档案

关键词：免费 变相收费

危害程度：很大

返工难度：无法返工

是否必须现场监工：务必现场监工

问题与隐患

随着装修公司越来越多，免费设计图成为了各家装修公司招揽客户的手段之一。那些美轮美奂、声称专门为客户量身设计的效果图，往往让业主马上陷入了装修的冲动中。许多业主梦想将自己的新居装修成效果图中的样子，但实际的效果往往不伦不类，且装修费用高昂。这一过程中存在以下问题：

1. 设计图通常是效果图，这种三维图片将各种美好的设计拼凑在一起，紧紧抓住业主的眼球。但实际上，效果图只是理想中装修出来的效果，它不是具

体的施工图，图中细节部分可以由设计者自由调节，很可能与业主家的实际尺寸并不符合，因此，最终的实际效果往往差强人意。

2. 名义免费，实则收费。许多装修公司的设计师与施工方有合作关系，名义上是免费设计，实际上，设计师设计的效果图施工复杂，需要花费高额的装修费用，其中部分费用最后往往由施工方返给设计师。简单地说，装修公司拿出的是一张免费的设计图，换来的是高额的施工费。

可见，设计图中暗藏玄机，业主监工是必不可少的。

失败案例

新居装修时，杨小姐找到了本市最大的装修公司，公司在实地察看了杨小姐的新房后，承诺为她进行免费设计，看到效果图后，杨小姐就决定照图装修。装修公司为杨小姐设计了开放式厨房，并在餐厅和客厅之间设计了一个别致的吧台。吧台上是一个独立的吊顶，上面安装了9盏小巧玲珑的小射灯。射灯打开后，灯光正好聚集在吧台上，营造出浪漫温馨的氛围。有了这个吧台，在杨小姐下厨时，她的爱人就可以坐在吧台边翻翻杂志，陪着杨小姐说话聊天，既避免了两人因谁下厨带来的争吵，还增进了夫妻间的感情。晚饭后，夫妻俩经常坐在这里喝一杯咖啡，聊聊一天的工作，在灯光的笼罩下，度过一个惬意的夜晚。这样的日子过了几个月，杨小姐觉得家的感觉就是这个样子。但一段时间后，他们就再也没有这种闲情逸致坐下来喝咖啡了。原来，随着炎热的夏天到来，射灯一打开，9束光线就像9个小太阳似的，使吧台上的温度骤然升高，坐在这里就觉得浑身热得要出汗，哪里还有心思谈情说爱呢？而且居家过日子也用不着每天都开着射灯，毕竟家里又不是酒吧。当初为了实现图样中的效果，吊顶、射灯以及其他的装饰品，让杨小姐足足花了三四千元，现在却成了一个摆设，挂在那里容易落满尘土，摘下来吊顶上又光秃秃的很难看。

现场监工

这一环节业主一定要亲自监工。免费设计有时是装修公司给业主挖的一个大坑，一旦跳进去，业主的噩梦就开始了，往往要为此付出高额的装修费。