

新大纲 新教材 新辅导

全国造价工程师执业资格考试经典题解

2013 年版

建设工程造价管理

JIANSHE GONGCHENG ZAOJIA GUANLI

■ 建设工程教育网 编



中国计划出版社

2013 年版

全国造价工程师执业资格考试经典题解

建设工程造价管理

建设工程教育网 编

中国计划出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

建设工程造价管理/建设工程教育网编. —2 版. —北京:
中国计划出版社, 2013. 5 (2013. 7 重印)
(2013 年版全国造价工程师执业资格考试经典题解)
ISBN 978-7-80242-856-0

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑造价管理—工程技术人员—资格考试—题解 IV. ①TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 090364 号

2013 年版全国造价工程师执业资格考试经典题解

建设工程造价管理

建设工程教育网 编

☆

中国计划出版社出版

网址: www.jhpress.com

地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层

邮政编码: 100038 电话: (010) 63906433 (发行部)

新华书店北京发行所发行

三河富华印刷包装有限公司印刷

787mm × 1092mm 1/16 12.5 印张 315 千字

2013 年 5 月第 2 版 2013 年 7 月第 3 次印刷

印数 8001—11000 册

ISBN 978-7-80242-856-0

定价: 29.00 元

版权所有 侵权必究

本书环衬使用中国计划出版社专用防伪纸, 封面贴有中国计划出版社
专用防伪标, 否则为盗版书。请读者注意鉴别、监督!

侵权举报电话: (010) 63906404

如有印装质量问题, 请寄本社出版部调换

2013 年版全国造价工程师执业资格考试

经典题解

编委会成员名单

主 编：陈伟珂

委 员：（按姓氏拼音顺序排列）

陈伟珂 高 华 高喜珍 葛青伟

李建设 刘金来 娄黎星 罗耀侠

孙春玲 王 纯 王 英 蔚 鹏

张铮燕

前 言

随着2013年全国注册造价师执业资格考试的日益临近,如何快速、高效地掌握考试大纲要求的内容,以便顺利通过考试,是摆在每一位考生面前的现实问题。为了帮助广大考生在有限的复习时间里快速掌握教材中内容的重点难点,提高应试能力,建设工程教育网(www.jianshe99.com)组织国内优秀的造价工程师考试辅导专家,根据2013年版《全国造价工程师执业资格考试大纲》和指定教材,提炼精华,突出重点,融会贯通,以考试的重点、难点为主线,精心编制了这套系列辅导丛书《2013年版全国造价工程师执业资格考试经典题解》,本丛书分为五册,即《建设工程造价管理》、《建设工程计价》、《建设工程技术与计量》(土木建筑工程)、《建设工程技术与计量》(安装工程)、《建设工程造价案例分析》。

2013年住房和城乡建设部组织编写了新版《全国造价工程师执业资格考试大纲》,并经人力资源和社会保障部审定。新大纲改变了考试科目名称,对科目内容和结构也作了重要调整。全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会根据新大纲要求,对2009年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》进行了全面修订,形成了2013年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》。新教材主要修订内容包括:一是对教材名称作了更改并调整了相关内容;二是增加了考核实际能力的知识点,删减了部分基本概念的内容;三是最新出台的涉及工程造价管理的法律、法规和相关规定的內容,补充了新的工程计价业务的内容;四是将《建设工程技术与计量》(安装工程)选考部分由原来的三个专业合并为管道和设备工程、电气和自动化控制工程两个专业。

《2013年版全国造价工程师执业资格考试经典题解》根据新大纲和新教材的要求,对2012年版“经典题解”系列辅导丛书进行了全面修订,体现了新大纲、新教材的要求。新版“经典题解”突出关注了大纲和教材新修订的内容,对其中可能的考点进行了全面分析,并体现在从复习提示、主要知识点、强化训练和实战模拟试题等各个层次上,以帮助读者迅速掌握新大纲、新教材的要求,全面理解教材新修订和增加的内容。

本丛书的主要特点有:

1. 去粗取精,重点突出。本书在编写内容上力求重点突出,详略得当。为节约考生的阅读时间,减少无用功,本书筛选了教材中应重点掌握的要点作为复习精要,并突出了必须掌握的知识点。

2. “夹叙夹议”,即“理论+实践”(知识块+例题精讲),学练同步,加

强考生即时记忆，防止遗忘，提高复习效果。

3. 集名师经验作为强化指导，在明确知识点的基础上，将考生易错、易忽略点进行了详细描述，提醒考生少出错误。

4. 充分体现为考生服务的宗旨，让考生有亲临教室接受指导的感觉。本套丛书每一分册的开篇都以教师授课的方式对历年考试进行了分析，提出了本科目的复习方法，并在书中各章节中总结了历年考生的经验，提出了“如何记忆”、“怎样有效掌握知识点”等复习方法。

5. 突出人性化的复习指导，采用逐步强化的“三阶段训练”方式，引导考生循序渐进地复习，逐步加大复习强度。

第一阶段：理解知识点的训练。本书在每个“知识块”后面都编写了有代表性的试题（含考试真题），加深考生对“知识块”的理解和把握。

第二阶段：知识分类掌握训练。本书在每章学习结束后，都备有大量的习题，以检验考生对各知识点的掌握情况和灵活应用情况。

第三阶段：实战训练。本书各分册都有两套实战模拟题，模拟题完全按照各科目考试的形式出题，考生可通过“实战模拟题”检测自身对本科目的学习效果，通过解题找出自己的薄弱环节，重点补强，巩固成果。实战模拟题也利于考生进一步适应考试题型和考试氛围，提升应试能力，树立良好自信。

6. 反复强化，提高训练效果。本书将各分册习题训练与模拟考试牢固地结合在一起，通过大量习题的随机组合，以实战考试的形式反复训练，引导考生进入良好的备考状态，充满信心地迎接考试。

建议考生使用本书时，要认真阅读各章前的“复习提示”和“学习方法点拨”，做到对重点的分布“心中有数”，使教师指导与复习练习同步。

最后，衷心希望考生们劳逸结合，高效复习，发挥正常，顺利过关！

丛书编写委员会
2013年5月

目 录

复习指引	(1)
第一章 工程造价管理及其基本制度	(4)
复习提示	(4)
主要知识点	(4)
强化练习题	(16)
第二章 相关法律法规	(26)
复习提示	(26)
主要知识点	(26)
强化练习题	(44)
第三章 工程项目管理	(55)
复习提示	(55)
主要知识点	(56)
强化练习题	(88)
第四章 工程经济	(101)
复习提示	(101)
主要知识点	(101)
强化练习题	(121)
第五章 工程项目投融资	(140)
复习提示	(140)
主要知识点	(140)
强化练习题	(151)
第六章 工程建设全过程造价管理	(158)
复习提示	(158)
主要知识点	(158)
强化练习题	(165)
实战模拟题	(171)
实战模拟题一	(171)
实战模拟题二	(182)

复习指引

《建设工程造价管理》由六章组成，每一章内容都相当于大学里的一门课程。因此整本书的知识体系相对较散，对于没有经济学或管理学相关专业训练的考生而言，理解这些知识有一定的难度。在学习时，不同章节的内容应采用不同的学习方法。

第一章 工程造价管理及其基本制度，对于从事工程造价专业工作的考生来说，很容易理解，主要是一些文件制度的规定需要强记。对工程造价咨询单位的资质标准、业务范围、资质管理等内容及造价工程师管理办法是历年的考试重点。

1.1 工程造价的基本内容是本节的重点，历年考试几乎都在此出题。建设项目总投资、固定资产投资、动态投资、静态投资、建安工程投资等，一方面要了解这些概念本身的含义，另一方面，更为重要的是要注意这些概念之间的关系。

1.2 工程造价管理的组织和内容是本节的重点。近年来，在此处的考点越来越细，希望考生认真阅读教材，比如，工程造价有效控制的组织措施、技术措施、经济措施的区分。希望考生认真识记相关内容。

1.3 工程造价专业人员管理制度，分值分布较多，集中在造价工程师的注册、执业范围及法律责任等方面，新版教材又增加了造价员管理制度。本部分内容应通过多做练习的形式加强对考核点的记忆。

1.4 工程造价咨询管理制度，本节重点一是工程造价咨询企业资质证书管理及法律责任的相关内容，二是工程造价咨询企业的资质标准和业务承接的有关规定。本节的很多规定与第三节对造价工程师的规定类似，看完教材后，如果学员能够自己总结出一些相同的规定，对记忆考点将有很大的帮助。

1.5 工程造价管理的发展是2013年版教材新修订的一节，内容较之前的版本有了很大变化，希望考生能够认真地学习系部分内容。

第二章 相关法律法规，本章内容较之前的版本修订的较多，新增加了建设工程质量管理条例、建设工程安全生产管理条例和招标投标法及实施条例的内容，删除了土地管理法、保险法等内容。

2.1 合同法及价格法，本节内容较多，涉及合同的订立、生效，合同的效力，合同的履行、变更、终止，违约及争议解决等内容，考点比较分散，有时出题以小案例的形式出现，要注意对各知识点的理解，不要死记硬背。去年考试有将几个知识点综合的趋势。

2.2 《建筑法》及相关条例，本节内容相对较多，涉及建筑许可制度、建筑工程发包与承包、建设工程安全生产管理、建设工程质量管理等内容，建设工程质量管理条例和建设工程安全生产管理条例的大部分内容都为新增加的内容，希望引起考生们的关注。

2.3 《招标投标法》及其实施条例，本节内容较为重要，涉及招标投标法的各个阶段的相关内容，希望考生能够以时间为纵轴，认真学习。

第三章 工程项目管理，各节内容分值分布比较均匀。

3.1 工程项目管理概述，工程项目的组成和分类中，关于分部分项工程的举例要仔细

阅读,对于工程项目分类,不仅要知道分类标准,而且还要知道不同类型项目的差异;工程项目建设程序重点在我国建设程序各阶段的工作内容;本节第三部分内容工程项目管理的类型、任务及相关制度,重点看建设项目法人责任制。

3.2 工程项目的组织,本节有两部分内容,发承包模式及工程项目管理组织。对于发承包模式要注意各种工程项目承发包模式特点的对比;对于工程项目管理组织形式要注意四种组织形式的特点。

3.3 工程项目计划与控制,重点有:建设单位计划体系的组成、内容及相关表格名称;施工单位计划体系的组成、计划编制时间、编制主体及计划编制目的;主动、被动控制措施;工程项目目标控制方法名称及分类,新版教材本节还增加了工程项目施工组织设计的内容。

3.4 流水施工组织方法,第一部分,“流水施工的特点和参数”,对于流水施工的特点主要侧重于理解。对于流水施工参数一方面要知道各类参数的构成,同时还要理解各参数的含义;第二部分“流水施工的基本组织方式”,教材介绍了“等节奏流水施工”、“异节奏流水施工”及“非节奏流水施工”三类流水施工组织方式,要注意对流水施工组织方式特点的理解,并掌握不同流水施工组织方式工期的计算。

3.5 工程网络计划技术,本节内容与案例分析联系比较紧密。本节重点有:(1)理解关键线路的概念;(2)六个时间参数的计算;(3)时标网络计划中时间参数的判定;(4)工期优化;(5)网络计划执行中的控制方法。

3.6 工程项目风险管理,重点要对风险应对策略加强理解。

第四章 工程经济,是本书的重点,也是难点。说其重点,是因为历年考试本章占27分以上,同时与案例联系比较密切;说其难点,是因为本章公式、方法较多,而且形式变换多样。在学习本章时,第一节是基础,必须把资金等值计算的含义及公式理解透彻,才能很好地领会第二节的指标、方法,并应用于租赁与购买的比较等内容。后三节的内容比较好理解,但在学习时,要注意每节内容的知识体系,即各知识点之间的关系,因为本章出题经常是对知识点的综合理解及灵活运用。

4.1 资金的时间价值及其计算。资金等值计算每年必考一题,近年来在此处出题越来越活,有将现金流量图、资金等值计算及名义利率与实际利率三个知识点综合在一起出题的趋势。而这三个知识点都是难点,在第一阶段学习时,首先需要将各资金等值计算公式的适用条件及其相互关系搞清楚,然后要熟记公式,尤其是年金终值公式及现值公式。在六个资金等值计算公式中,有关年金的计算公式,应用时比较容易出错,多做一些练习加强对年金公式的理解。最后将2001年以来在此考点的真题都做一遍,便可掌握这一知识点。

4.2 投资方案经济效果评价,本节实际上由三部分内容组成:第一部分是经济效果评价的内容及指标体系,第二部分是经济效果评价方法,第三部分是不确定性与风险分析。关于评价指标,要了解评价指标的含义、评价准则及优缺点,其中投资回收期及净现值要求会计算。关于评价方法,教材主要介绍了互斥方案的比选方法。动态比选方法要注意教材例题的解题思路,增量投资内部收益率的比选规则一般出题较活,不确定性分析重点是敏感性分析,敏感因素的确定方法要掌握,近年来,在此处的考题非常活。

4.3 价值工程,本节考点较多,有价值工程的特点、对象选择方法、功能打分方法、价值系数分析等内容,本节应重点掌握价值工程的程序和方法。

4.4 工程寿命周期成本分析, 本节重点是权衡分析, 要注意对权衡分析的各种情况的理解, 重点掌握工程寿命周期成本分析的内容和方法。

第五章 工程项目投融资, 本章内容每一部分都容易看懂, 但是对于没有相关知识的考生很难将各知识点串联起来, 以至于看完书后容易忘记。学习时注意建立各知识点的关联性, 这样容易把握重点。从考点分布来看, 近年来知识点考核越来越细, 要求考生看书要仔细些。同时对财务知识的综合理解要求有所提高。

5.1 工程项目资金来源, 本节内容由三部分组成, 一部分是资本金制度, 重点掌握项目资本金的比例; 第二部分是项目资金筹措的渠道与方式, 重点包括资本金及负债的筹资方式; 第三部分是资金成本与资本结构, 重点掌握资金成本的计算。

5.2 工程项目融资, 本节考点较为明确, 重点掌握项目融资的七个特点、五个程序和五个融资的主要方式。

5.3 工程税收与工程保险, 工程税收重点看各税种的计税依据。教材一共介绍了八大税种, 其中营业税、所得税、土地增值税及房产税作为重点。工程保险重点看建筑工程一切险。进口关税和工伤保险为新版教材增加的内容。

第六章 工程建设全过程造价管理, 本章内容大部分是新增加的内容, 施工成本管理少部分为重新修订内容, 对于本章的内容应当重点学习, 一般新增加的内容都会是考试的重点。

6.1 决策阶段的造价管理, 本节内容不多, 可考的点也不是很多, 重点关注一下多方案比选、财务分析和经济分析以及投资方案现金流量表的相关内容。

6.2 设计阶段的造价管理, 设计阶段是分析处理工程技术和经济的关键环节, 本节知识点相对较为重要, 重点掌握限额设计的工作内容和实施程序、设计方案的评价设计、设计概算和施工图预算的相关内容。

6.3 发承包阶段造价管理, 本节在第二章也有相关的类似内容, 希望能够前后对比的学习, 重点还应掌握施工合同示范文本的内容。

6.4 施工阶段造价管理, 本节内容可考的知识点很多, 施工成本管理方法、工程变更、工程索赔以及价款结算都是重点内容。

第一章 工程造价管理及其基本制度

复习提示

关键概念和方法提示：

工程造价、静态投资、全面造价管理

学习方法点拨：

本章都是一些文件规定，比较容易理解，但是知识点比较零散。学习时需将一些重要的知识点串联起来，对比记忆，更容易准确把握重要概念。如：工程造价的相关概念之间的联系，全面造价管理四个概念之间的区别，造价工程师三种注册形式的相关规定，甲级、乙级工程造价咨询企业的资质标准；工程造价咨询企业资质的撤销、撤回、注销的情形等。这些都是经常出题的知识点，而且也比较容易出错。本章重点在第三、第四节。

主要知识点

1.1 工程造价的基本内容的主要知识点

工程造价的基本内容的主要知识点见图 1-1。

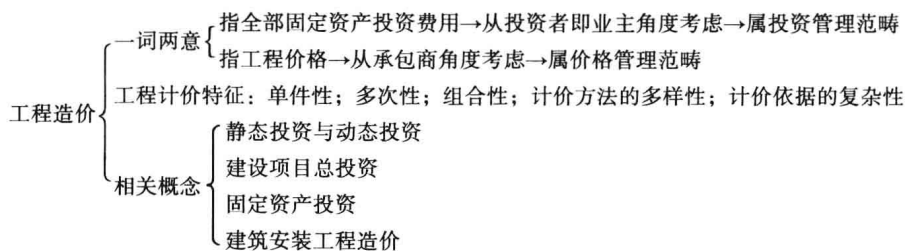


图 1-1 工程造价的基本内容的主要知识点

近年来，造价师考试的试题综合性越来越强，因此学员在学习本节时，要注意工程造价几个相关概念之间的关系（见图 1-2）。静态投资与动态投资的关系是本节的重点之一。

- C. 工程建设其他费用
D. 基本预备费
E. 建设期贷款利息

【答案】ACD

【知识要点】第一章第一节，静态投资与动态投资。

【解题思路】解本题时要注意静态投资与动态投资的区别，排除动态项目之后，都是静态投资。

1.2 工程造价管理的组织与内容的主要知识点

工程造价管理的组织与内容的主要知识点见图 1-3。

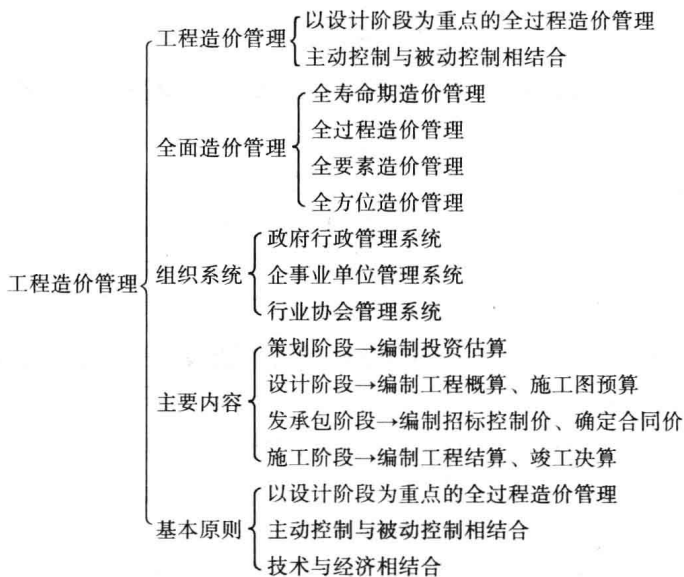


图 1-3 工程造价管理的组织与内容的主要知识点

本节的主要知识点有三个，其中全面造价管理要注意其所包含的四个内容及其含义。工程造价管理的基本内容是确定与控制，工程造价的确定与工程造价分阶段计价联系紧密，工程造价的有效控制主要理解其控制原则。

例题解析

【例 1】建设项目的业主方、承包方、建设行政主管部门、咨询机构、行业协会等共同进行工程造价管理是（ ）。

- A. 全面造价管理
B. 全要素造价管理
C. 全方位造价管理
D. 全寿命期造价管理

【答案】C

【知识要点】第一章第二节，全面造价管理。

【解题思路】首先要求考生了解全面造价管理包含四个方面的内容，其次要理解这四种造价管理的含义；全寿命期造价管理主要从管理对象——工程项目的角度来分析，全过程造价管理主要从投资主体的角度谈工程造价管理，全要素工程造价管理主要从工程项目的生产过程、生产成本的角度谈工程造价管理，全方位工程造价管理主要从工程项目的利益相关者

角度谈工程造价管理。

【例2】我国建设工程造价管理组织包含的三大系统是指()。

- A. 行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位管理系统
- B. 政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统
- C. 国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统
- D. 国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统

【答案】 B

【知识要点】第一章第二节,工程造价管理的组织和内容。

【解题思路】我国建设工程造价管理组织包含的三大系统:政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统。

【例3】编制标底属于工程造价管理中()阶段的内容。

- A. 工程项目策划阶段
- B. 工程设计阶段
- C. 工程发承包阶段
- D. 工程施工阶段

【答案】 C

【知识要点】第一章第二节,工程造价管理的组织和内容。

【解题思路】工程发承包阶段:进行招标策划,编制和审核工程量清单、招标控制价或标底,确定投标报价及其策略,直至确定承包合同价。

【例4】全面造价管理就是有效地使用专业知识和专门技术去()资源、造价、盈利和风险。

- A. 估算
- B. 预测
- C. 筹划和控制
- D. 管理

【答案】 C

【知识要点】第一章第二节,工程造价管理的组织和内容。

【解题思路】全面造价管理就是有效地使用专业知识和专门技术,对资源、造价、盈利和风险进行筹划和控制。

【例5】(2011年真题)建设工程全要素造价管理的核心是()。

- A. 工程参建各方建立完善的工程造价管理协同工作机制
- B. 协调和平衡工期、质量、安全、环保与成本之间的对立统一关系
- C. 采取有效措施控制工程变更和索赔
- D. 做好前期策划和方案设计、实现建设工程全寿命期成本最小化

【答案】 B

【知识要点】第一章第二节,工程造价管理的组织和内容。

【解题思路】全要素造价管理的核心是按照优先性的原则,协调和平衡工期、质量、安全、环保与成本之间的对立统一关系。

1.3 工程造价专业人员管理制度主要知识点

工程造价专业人员管理制度主要知识点见图1-4。

本节是本章的重点之一,注册、执业及法律责任的内容考试都会涉及。执业范围只需按工程造价的确定与控制来理解就比较好记忆;权利义务与每一位造价工程师的利益密切相

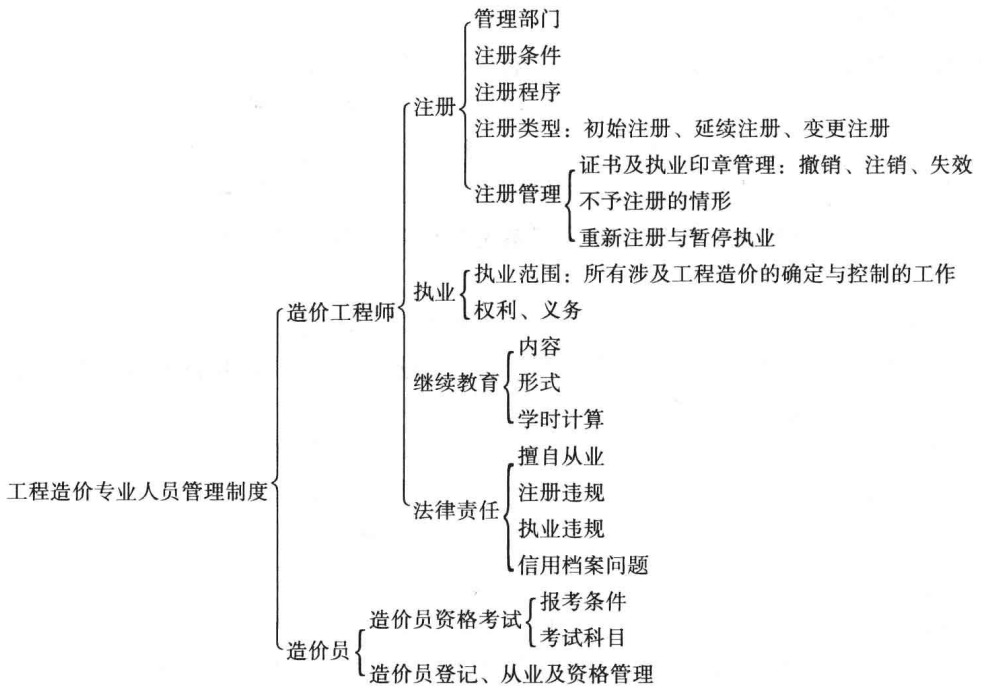


图 1-4 工程造价专业人员管理制度主要知识点

关，必须熟记；关于造价工程师的注册每年都会出题，造价员管理制度是 2013 年版教材新增加的内容。有关造价师注册的知识点总结见表 1-1。

表 1-1 造价工程师的注册

注册类型	申请注册时间	不予注册的情况	审批机构	有效期
初始注册	在取得造价工程师执业资格考试合格证书后的一年内	1. 不具有完全民事行为能力的； 2. 申请在两个或者两个以上单位注册的； 3. 未达到造价工程师继续教育合格标准的； 4. 前一个注册期内造价工作业绩达不到规定标准或未办理暂停执业手续而脱离工程造价业务岗位的； 5. 受刑事处罚，刑事处罚尚未执行完毕的； 6. 因工程造价业务活动受刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 5 年的； 7. 因前项规定以外原因受刑事处罚，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 3 年的； 8. 被吊销注册证书，自被处罚决定之日起至申请注册之日止不满 3 年的； 9. 以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册被撤销，自被撤销注册之日起至申请注册之日止不满 3 年的； 10. 法律、法规规定不予注册的其他情形	国务院建设行政主管部门	4 年
延续注册	在注册有效期满前 30 日			4 年
变更注册	在变更工作单位后两个月内			变更注册后延续原注册有效期
重新注册	被注销注册或者不予注册者，在具备注册条件后重新申请注册，按初始注册办理			

例题解析

【例1】下列关于造价工程师执业资格的说法正确的有（ ）。

- A. 造价工程师可以不挂靠任何单位，而以个人名义执业
- B. 造价工程师可以同时多个单位执业
- C. 考试合格后，必须取得造价工程师执业资格证书，才能以造价工程师名义执业
- D. 年检不合格的不允许继续执业
- E. 造价工程师不得允许他人以本人名义执业

【答案】CDE

【知识要点】第一章第三节，造价工程师的执业资格制度。

【解题思路】本题是一道综合题，关于造价工程师的执业资格在造价工程师的义务、注册、违规处罚等内容中都涉及，在看书过程中应该注意哪些是造价工程师应该做、可以做的事情，哪些是不能有的行为。

【例2】根据我国现行规定，造价工程师的执业范围包括（ ）。

- A. 工程结算和竣工决算的审核
- B. 工程造价计价依据的编制
- C. 工程投标报价的编制
- D. 工程变更和合同价款的审批
- E. 工程投资估算的审批

【答案】ABC

【知识要点】第一章第三节，造价工程师的执业范围。

【解题思路】凡是与工程造价的确定及控制有关的工作都是造价工程师的执业范围。

【例3】根据我国现行规定，下列权利中属于造价工程师权利的是（ ）。

- A. 申请设立工程造价咨询单位
- B. 签订工程施工合同
- C. 依法裁定工程经济纠纷
- D. 审批工程变更文件

【答案】A

【知识要点】第一章第三节，造价工程师的权利。

【解题思路】造价工程师有六项权利：称谓权、执业权、签章权、立业权、举报权、继续教育权；本题选项A是造价工程师的立业权，选项B是工程施工单位的权利，选项C经济纠纷的解决是法院的责任，造价工程师在其中的作用是确定纠纷工程的造价，选项D审批权是业主的权利，造价工程师只能确定工程变更引起的造价变更。

【例4】根据我国现行规定，下列（ ）不予造价工程师初始注册或延续注册。

- A. 没有业绩证明和工作总结
- B. 在申请注册过程中弄虚作假
- C. 被吊销注册证书，自被处罚决定之日起至申请之日止不满三年
- D. 未按规定参加继续教育，或继续教育未达标
- E. 丧失民事行为能力

【答案】BCE

【知识要点】第一章第三节，造价工程师的注册。

【解题思路】造价工程师的注册有三种类型，其中初始注册对造价工程师的工作业绩及继续教育没有明确规定，这两方面在续期注册中要求比较严格，因此AD可以排除。答案C

虽然刑事处罚已执行完毕，但是我国规定必须刑事处罚执行完毕满5年以上才予以初始注册。

【例5】造价工程师的下列（ ）行为要罚款。

- A. 注册过程中弄虚作假
- B. 未经注册以造价工程师名义执业
- C. 同时在两个以上单位执业
- D. 允许他人以本人名义执业

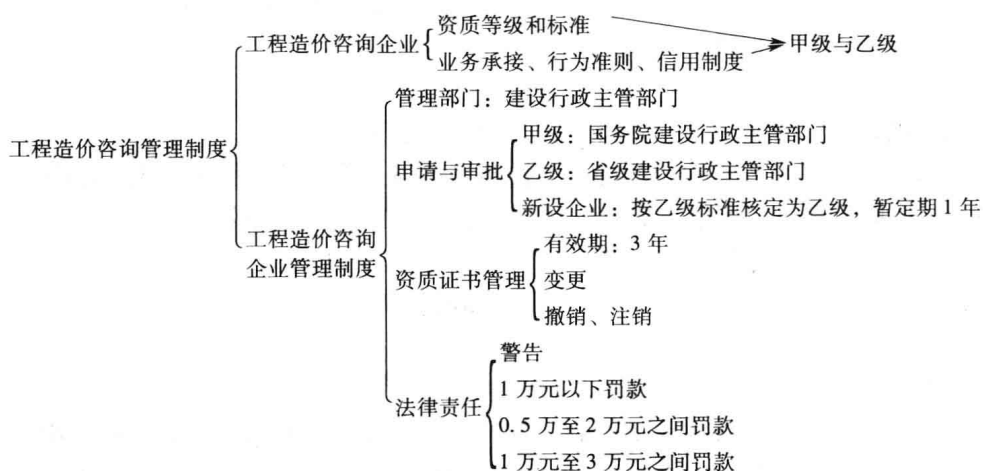
【答案】B

【知识要点】第一章第三节，造价工程师的管理。

【解题思路】上述四种行为都属违规行为，违规行为有两种处罚：注销“造价工程师注册证”并收回执业专用章和罚款。由于第二种行为没有“造价工程师注册证”，所以只能罚款。

1.4 工程造价咨询管理制度主要知识点

工程造价咨询管理制度主要知识点见图1-5。



本节是本章的重点，其中工程造价咨询企业的资质标准及咨询企业管理制度是主要的考点。工程造价咨询企业的资质标准主要注意一些数据的对比，有关对比表格见表1-2。

表1-2 工程造价咨询企业的资质等级及执业范围

资质等级		甲 级	乙 级
资质标准	时间限制	取得乙级资质满3年	
	企业出资人	造价工程师人数不低于出资人总数的60%，且其出资额不低于注册资本总额的60%	