

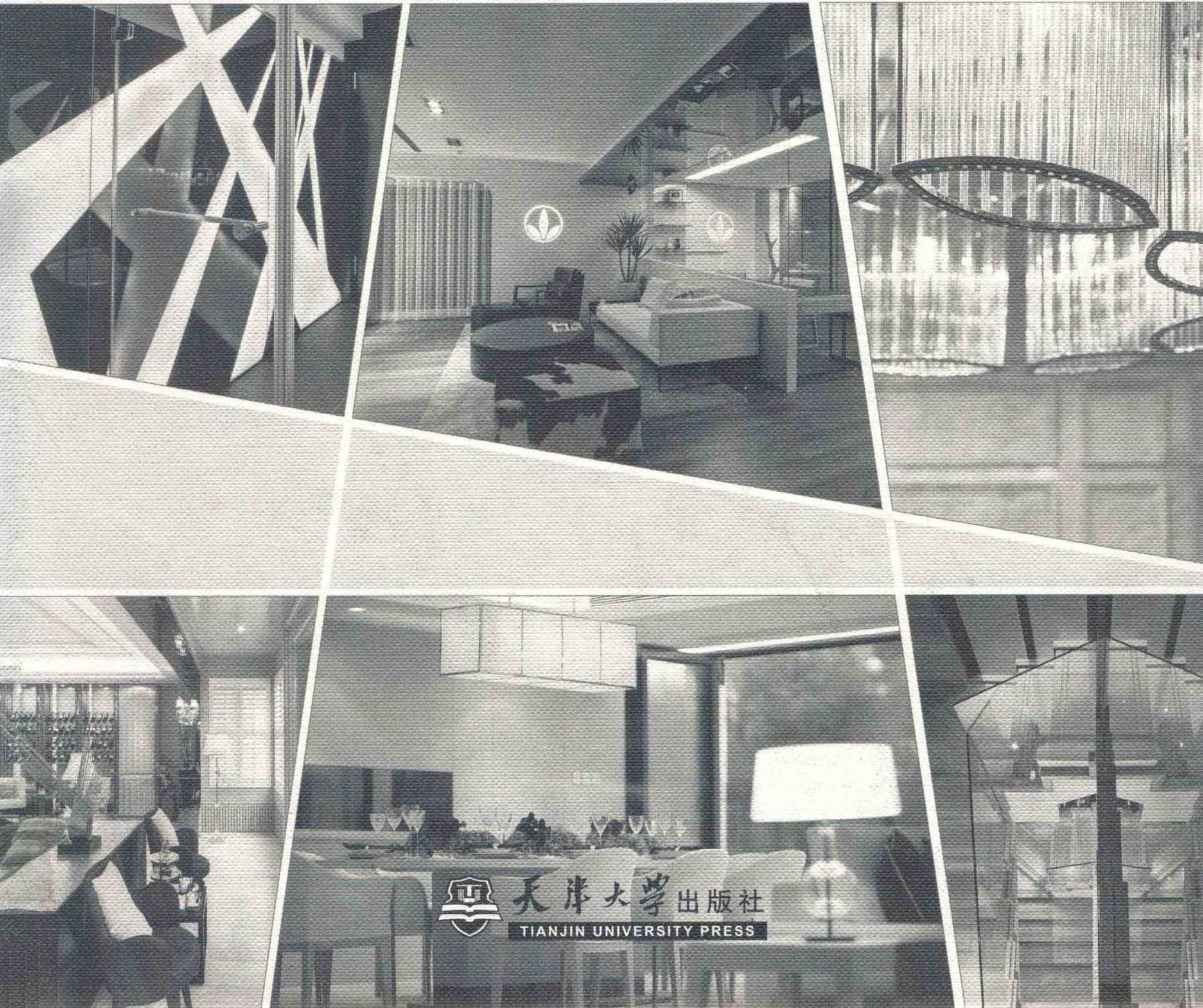
佳图顶级系列

# Top Show Flat III

## 顶级样板房 III

佳图文化 编

上册



天津大学出版社

TIANJIN UNIVERSITY PRESS

## 图书在版编目 ( CIP ) 数据

顶级样板房 . Ⅲ : 全 2 册 / 佳图文化编 . — 天津 :  
天津大学出版社, 2013.10  
ISBN 978-7-5618-4762-6

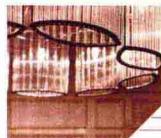
I . ①顶 . . . . II . ①佳 . . . . III . ①室内装饰设计—  
作品集—中国—现代 IV . ① TU238

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 198144 号

策 划 王 志  
责任编辑 油俊伟

出版发行 天津大学出版社  
出 版 人 杨 欢  
地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内 (邮编: 300072)  
电 话 发行部: 022—27403647 邮购部: 022—27402742  
网 址 [publish.tju.edu.cn](http://publish.tju.edu.cn)  
印 刷 利丰雅高印刷 (深圳) 有限公司  
经 销 全国各地新华书店  
开 本 245mm×325mm  
印 张 33  
字 数 867 千  
版 次 2013 年 10 月第 1 版  
印 次 2013 年 10 月第 1 次  
定 价 596.00 元 (上下册)

# CONTENTS 目录



## Art Deco Style

装饰艺术风格

- 008 Show Flat of Fuzhou Oak Bay Mansion, First Phase  
福州橡树湾橡府一期样板房
- 018 Show Flat of CMC Linghang  
中信领航样板房
- 024 Show Flat of Fuzhou Sunshine Ideal City  
福州阳光理想城样板房
- 034 Rongqiao Centric Garden Show Flat  
融侨玫瑰纪样板房



## Modern Minimalist Style

现代简约风格

- 046 Taipei Pretty Scenery Perfect Mansion Showflat  
台北莲园心悦样板房
- 056 Li's Residence, Guangfu S. Rd., Taipei  
台北光复南路李宅样板间
- 064 The Momentary Building Show Flat  
凯德置地御金沙样板房
- 072 Showflat of A Taiwan Housing Development  
台湾楼盘样板房
- 086 Show Flat of Chengdu Neptune Center  
成都海洋中心样板房
- 094 Show Flat of Nanjing Hanfu Yayuan  
南京汉府雅苑样板房
- 102 Show Flat of Xinbei Sanchong Wang Mansion  
新北三重汪邸样板房
- 112 Type C1 Show Flat of Zhangzhou Junyue Gold Coast  
漳州君悦黄金海岸C1户型样板房
- 116 Unit 3A Show Flat of Hong Kong the Hampton  
香港The Hampton 3A单位样板房
- 128 Unit 3B Show Flat of Hong Kong the Hampton  
香港The Hampton 3B单位样板房
- 136 Zhu's Apartment Interior Design  
朱家室内设计



142 Zhonghai Nobel House Interior Design

中海胥江府室内设计

150 Show Flat of Oriental Grace, Jingji

京基御景东方样板房

160 Evergrande Greenland Showflat

恒大绿洲样板房

168 MOON RIVER Showflat 2

水月周庄样板房二



## Postmodern Style

后现代风格

176 Show Flat of Nangang Yao Mansion, Taipei

台北南港姚公馆样板房

184 Show Flat of Nangang Jiang Mansion, Taipei

台北南港蒋邸样板房

190 Show Flat of Neihu Wu Mansion, Taipei

台北内湖吴邸样板房

198 Show Flat of Icon Shangjun, Chengdu

成都ICON尚郡样板房

206 Show Flat of Chengdu Times Crystal Park

成都时代晶科名苑样板房

212 Show Flat of Landmark Riverside, Chongqing

重庆长嘉汇样板房

220 The Quiet Residence of Stone, Wood and Water

石木水静宅室内设计

228 Wang Residence Interior Design

王氏住宅室内设计



## Other Styles

其他风格

234 MOON RIVER Showflat 3

水月周庄样板房三

242 Show Flat of Shanghe Garden, Taipei

台北上河苑样板房

254 Show Flat of Shan Shui Feng Hua, Nanjing

南京山水风华样板房

佳图顶级



# Top

# Show Flat III

## 顶级样板房 III

佳图文化 编

上册

 天津大学出版社  
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

试读结束：需要全本请在线购买：[www.ertongbook.com](http://www.ertongbook.com)

## 图书在版编目 ( CIP ) 数据

顶级样板房. Ⅲ: 全2册 / 佳图文化编. — 天津:  
天津大学出版社, 2013.10  
ISBN 978-7-5618-4762-6

I. ①顶 · · · II. ①佳 · · · III. ①室内装饰设计—  
作品集—中国—现代 IV. ① TU238

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 198144 号

策 划 王 志  
责任编辑 油俊伟

出版发行 天津大学出版社  
出 版 人 杨 欢  
地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内 (邮编: 300072)  
电 话 发行部: 022—27403647 邮购部: 022—27402742  
网 址 [publish.tju.edu.cn](http://publish.tju.edu.cn)  
印 刷 利丰雅高印刷 (深圳) 有限公司  
经 销 全国各地新华书店  
开 本 245mm×325mm  
印 张 33  
字 数 867 千  
版 次 2013 年 10 月第 1 版  
印 次 2013 年 10 月第 1 次  
定 价 596.00 元 (上下册)

# Preface 前言

Developing from nothing to refinement, from youth to maturity, show flat is not only a product of rapid development of the housing market, but also a concrete manifestation of the residential culture. Show flat exists not only for showing and sales promotion, but also bears the function of leading the masses living trend. As an important factor in the process of building sales, show flat is getting more and more attention from the real estate developers and popular with many buyers. Therefore, the design of the show flat becomes important and decisive.

Professional show flat design needs the designers to have deep understanding on the popular trend and future residential development, and also know well about the location of the building, cultural customs and the quality of the consumer group, thus they can plan reasonable space functional zones and decide space decoration style from a professional perspective. Generally speaking, top show flat design must be the integration of functionality, decorativeness and culture connotation.

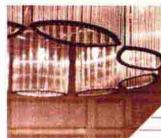
As a continued professional book of the top show flat series, this book selects domestic high-level top show flat cases with rich content, unique design layout and innovative, avant-garde demonstration, so we believe that this book will bring visual enjoyment of beauty and design inspiration for the interior designers and other related professional readers.

样板房从无到有，从有到精，从青涩到成熟，既是楼市快速发展的一个产物，也是住宅文化的一种具体表现。样板房不仅以展示促销为目的，还担负着引领大众居住潮流的功能。作为楼盘销售过程中的一个重要因素，样板房也越来越受到房地产开发商的重视和广大购房者的喜爱。因而，样板房的设计就变得举足轻重了。

专业的样板房设计需要设计师不仅对流行趋势和未来住宅的发展动态有所了解，而且对楼盘的地理位置、人文习俗以及消费群体的品质都有所掌握，然后再从专业的角度去合理规划空间功能区和定义空间装修风格。总的来说，顶级的样板房设计一定是集功能性、装饰性以及文化内涵为一体的。

作为顶级样板房系列中承前启后的专业读本，本书精选国内高水平的顶级样板房案例，通过丰富的内容、独特的设计排版以及新颖前卫的展示，我们有理由相信：本书定会给室内设计师及相关专业的读者以美的视觉享受和设计启迪。

# CONTENTS 目录



## Art Deco Style

装饰艺术风格

- 008 Show Flat of Fuzhou Oak Bay Mansion, First Phase  
福州橡树湾橡府一期样板房
- 018 Show Flat of CMC Linghang  
中信领航样板房
- 024 Show Flat of Fuzhou Sunshine Ideal City  
福州阳光理想城样板房
- 034 Rongqiao Centric Garden Show Flat  
融侨玫瑰纪样板房



## Modern Minimalist Style

现代简约风格

- 046 Taipei Pretty Scenery Perfect Mansion Showflat  
台北莲园心悦样板房
- 056 Li's Residence, Guangfu S. Rd., Taipei  
台北光复南路李宅样板间
- 064 The Momentary Building Show Flat  
凯德置地御金沙样板房
- 072 Showflat of A Taiwan Housing Development  
台湾楼盘样板房
- 086 Show Flat of Chengdu Neptune Center  
成都海洋中心样板房
- 094 Show Flat of Nanjing Hanfu Yayuan  
南京汉府雅苑样板房
- 102 Show Flat of Xinbei Sanchong Wang Mansion  
新北三重汪邸样板房
- 112 Type C1 Show Flat of Zhangzhou Junyue Gold Coast  
漳州君悦黄金海岸C1户型样板房
- 116 Unit 3A Show Flat of Hong Kong the Hampton  
香港The Hampton 3A单位样板房
- 128 Unit 3B Show Flat of Hong Kong the Hampton  
香港The Hampton 3B单位样板房
- 136 Zhu's Apartment Interior Design  
朱家室内设计



142 Zhonghai Nobel House Interior Design

中海胥江府室内设计

150 Show Flat of Oriental Grace, Jingji

京基御景东方样板房

160 Evergrande Greenland Showflat

恒大绿洲样板房

168 MOON RIVER Showflat 2

水月周庄样板房二



## Postmodern Style

后现代风格

176 Show Flat of Nangang Yao Mansion, Taipei

台北南港姚公馆样板房

184 Show Flat of Nangang Jiang Mansion, Taipei

台北南港蒋邸样板房

190 Show Flat of Neihu Wu Mansion, Taipei

台北内湖吴邸样板房

198 Show Flat of Icon Shangjun, Chengdu

成都ICON尚郡样板房

206 Show Flat of Chengdu Times Crystal Park

成都时代晶科名苑样板房

212 Show Flat of Landmark Riverside, Chongqing

重庆长嘉汇样板房

220 The Quiet Residence of Stone, Wood and Water

石木水静宅室内设计

228 Wang Residence Interior Design

王氏住宅室内设计



## Other Styles

其他风格

234 MOON RIVER Showflat 3

水月周庄样板房三

242 Show Flat of Shanghe Garden, Taipei

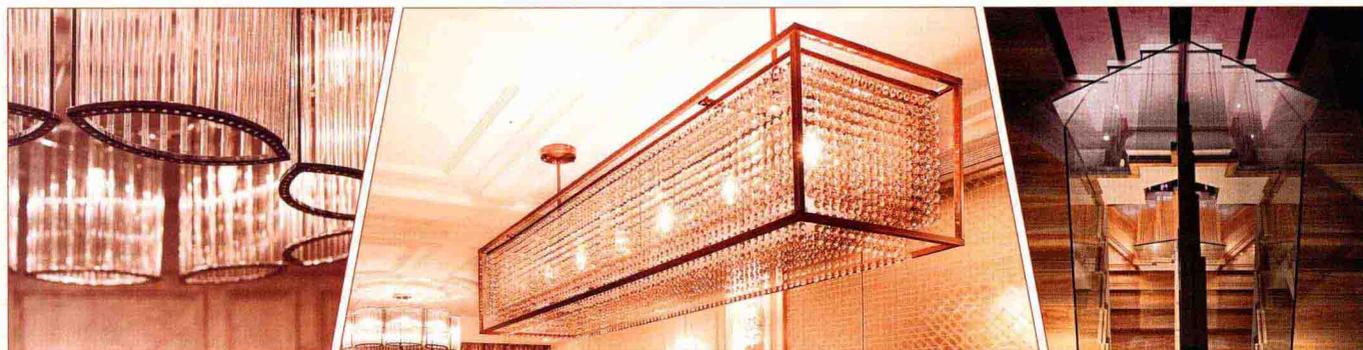
台北上河苑样板房

254 Show Flat of Shan Shui Feng Hua, Nanjing

南京山水风华样板房

# Art Deco Style

# 装饰艺术风格



# Show Flat of Fuzhou Oak Bay Mansion, First Phase

福州橡树湾橡府一期样板房



Designer: Flora Lau  
Interior Design: Flora Lau Designers Limited  
Location: Fuzhou, Fujian, China  
Area: 310 m<sup>2</sup>

设计师: 刘伟婷  
室内设计: 刘伟婷设计师有限公司  
项目地点: 中国福建省福州市  
面积: 310 m<sup>2</sup>

## Keywords

关键词

Art Deco Style 装饰艺术风格

Brightness & Elegance 明亮优雅

Nature & Permeability 自然通透

## Furnishings/ Materials

软装 / 材料

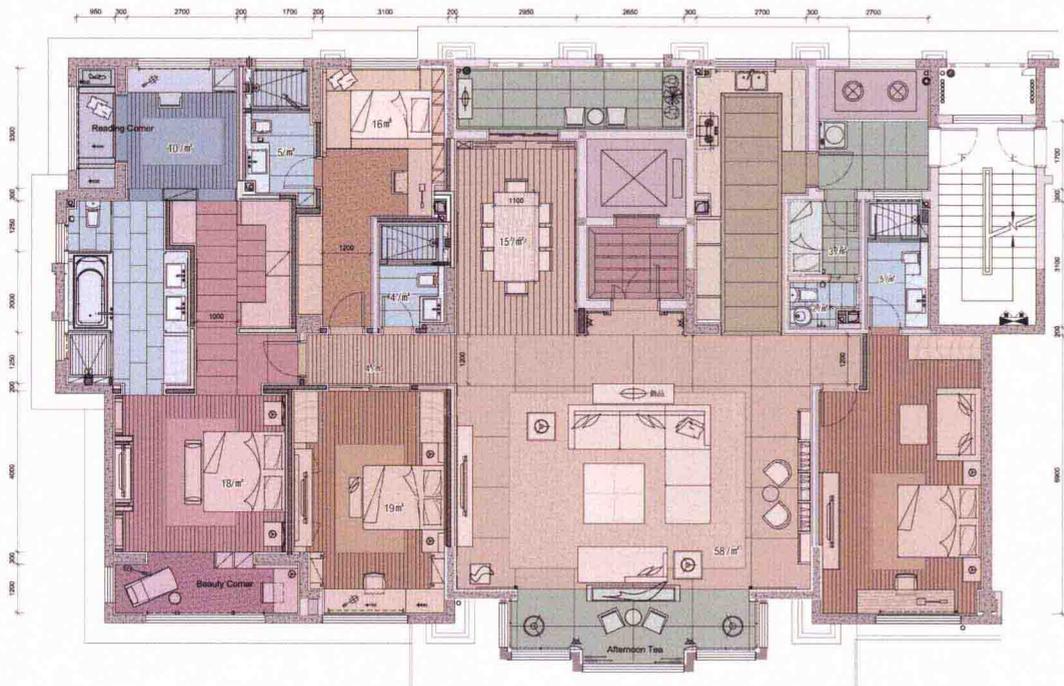
Crystal Wall Lamp, Stone, Wood, Floor

水晶壁灯、石材、木材、地板

A pair of tailor-made crystal wall lamps is caught into sight when the owners come into the house. They light up the porch gently and create a sense of brightness and elegance. The designer receives inspiration from the great nature and intends to convey the beauty of nature, and to maintain the sustainable development of traditional art through the design innovation.

The design adopts the light champagne gold and white as the themed color in general, and natural stone and wood as the materials. The combination of natural nude color and graceful design creates a fascinating and comfortable dwelling, like a beautiful flower standing out in the natural environment. The design is praised for its details i.e. broad entrance hall, gorgeous dining hall and elegant living hall in both sides, a variety of flowers, shining colors, flowing lines, the contrast of hard and soft materials etc.





Floor Plan  
平面图







