



中国银行业从业人员资格认证考试**无纸化**考试辅导用书

个人贷款

上机考试题库精选600题

易智利 总策划

中国银行业从业人员资格认证考试研究中心 组 编

华泉中天职业考试研究中心 审 定

最新版

华泉中天名师深度解析

- ★ 题库形式，全面覆盖考点
- ★ 真题汇编，把握命题规律
- ★ 解析详尽，备注考点出处
- ★ 名师在线，倾情服务考生

北京联合出版公司



中国银行业从业人员资格认证考试无纸化考试辅导用书

个人贷款

上机考试题库精选600题

易智利 总策划

中国银行业从业人员资格认证考试研究中心 组 编

华泉中天职业考试研究中心 审 定

最 新 版

北京联合出版公司

图书在版编目(CIP)数据

个人贷款上机考试题库精选600题/中国银行业
从业人员资格认证考试研究中心编.

-- 北京: 北京联合出版公司, 2012. 9

ISBN 978-7-5502-0973-2

I. ①个… II. ①中… III. ①个人—贷款—中国—资
格考试—习题集 IV. ①F832. 479-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2012)第203919号

著 者: 中国银行业从业人员资格认证考试研究中心

审 定: 华泉中天职业考试研究中心

出版发行: 北京联合出版公司

(北京市朝阳区安华西里一区13楼2层 100011)

(010) 64243832 84241642 (发行部)

(010) 64258473 (传真)

(010) 64255036 (邮购、零售)

(010) 64251790 64258472 64255606 (编辑部)

E-mail: hqztbj@163.com

印 刷: 北京市富达印刷厂

开 本: 650mm×960mm 1/16

字 数: 136千字

印 张: 10.5印张

版 次: 2012年9月第1版

印 次: 2012年9月第1次印刷

书 号: 978-7-5502-0973-2

定 价: 29.00元

北京联合出版公司图书, 若有质量问题, 请与本出版公司联系

前言

中国银行业从业人员资格认证考试由中国银行业从业人员资格认证委员会统一组织，主要考查应试人员所具备的相关专业知识、技术及能力。

目前，随着中国银行业及相关行业的迅猛发展，中国银行业从业人员资格认证考试制度日趋成熟，再加上报名门槛低，引起了越来越多人士的青睐，报考人数亦呈现逐年递增的趋势。

针对中国银行业从业人员资格认证考试现状并参考了多数考生的建议，在深入研究考试大纲及历年真题的基础上，华泉中天职业考试研究中心特别推出了《中国银行业从业人员资格认证考试上机考试题库精选 600 题》，五科涵盖、萃集精华。

本套丛书具有以下四大特点：

一、题库形式，考点全面覆盖

本辅导用书依据考试大纲的要求，以考试题型为基础，把教材各章节按顺序以试题的形式进行归类，即从三种考题题型中各精选 300、200、100 题，汇编“上机考试题库精选 600 题”。本辅导用书不仅能够使考生了解各章节考试要点，有针对性地复习备考，同时还能够使考生熟悉出题形式、累积实战经验、掌握实战技巧，进而轻松地驾驭考试。

二、真题汇编，把握命题规律

本辅导用书在深入专研历年真题的基础上，精选考试价值大、出题频率高的优质考题进行汇编，有助于考生全面、科学地把握命题规律及趋势。

三、解析详尽，备注考点出处

本着对考生负责、一切为考生服务的原则，华泉中天职业考试研究中心的专家组对每一道试题都给出了详尽解析，并在解析中明确指出主要考查的章节知识点，既便于考生查找学习，又能让考生对相关知识点进行有效强化。

四、名师在线，倾情服务考生

我们有专家级的研究团队做保障，可以为考生在做题过程中遇到的疑难问题进行解答，始终是考生最坚实的后盾，使考生信心百倍地进入考场，顺利取得从业准入证。

为回馈广大考生的信任与支持，考生可以随时登录华泉中天网校（www.hssedu.net）获取各类专家级备考服务。此外，华泉中天职业考试研究中心还特设官方微博（华泉中天 <http://e.weibo.com/hspringsky>）、专家咨询电话、邮箱（Tel: 18600653094 或 13716335503；E-mail: hqztbj@163.com）进行疑难解答，并认真对待每一份来电和邮件。

我们衷心希望本套辅导用书能成为广大考生朋友开启成功之门的金钥匙，并对在本辅导用书编写过程中给予指导和帮助的中国银行业从业人员资格认证考试命题研究的专家们表示诚挚感谢！书中难免会有不足之处，敬请广大专家、读者及同仁给予指正。

最后，预祝广大考生顺利通过考试！

编者

目 录

中国银行业从业人员资格认证考试无纸化考试辅导用书试题部分

《个人贷款》上机考试题库精选600题	
单项选择题闯关300题	1
《个人贷款》上机考试题库精选600题	
多项选择闯关200题	41
《个人贷款》上机考试题库精选600题	
判断闯关100题	76

中国银行业从业人员资格认证考试无纸化考试辅导用书解析部分

《个人贷款》上机考试题库精选600题	
单项选择题闯关300题之华泉中天名师深度解析	82
《个人贷款》上机考试题库精选600题	
多项选择闯关200题之华泉中天名师深度解析	122
《个人贷款》上机考试题库精选600题	
判断闯关100题之华泉中天名师深度解析	154

《个人贷款》上机考试题库精选600题

单项选择闯关300题

☞ 以下各小题所给出的四个选项中，只有一项符合题目要求

1. 个人贷款业务区别于公司贷款业务的重要特征是（ ）。
 - A. 个人贷款的利率明显高于公司贷款
 - B. 个人贷款较公司贷款手续简化
 - C. 个人贷款的品种较多、用途较广
 - D. 个人贷款业务与公司贷款业务的主体特征不同
2. 关于个人贷款的意义，下列说法中错误的是（ ）。
 - A. 不仅为银行带来了正常的利息收入，也带来了一些相关的服务费收入
 - B. 有助于实现城乡居民的消费需求
 - C. 扩大了商业银行的风险，但因此促进了商业银行对风险控制的管理
 - D. 对启动、培育和繁荣消费市场起到了催化和促进作用
3. 在个人贷款业务的发展过程中，各商业银行不断开拓创新，逐渐形成了颇具特色的个人贷款业务，下列不属于个人贷款特征的是（ ）。
 - A. 贷款品种多、用途广
 - B. 贷款便利
 - C. 还款方式灵活
 - D. 利率低
4. 到目前为止，我国个人贷款业务的发展经历了起步、发展和规范三个阶段，其诱因不包括（ ）。
 - A. 住房制度的改革
 - B. 国内消费需求的增长
 - C. 商业银行股份制改革
 - D. 公司信贷业务的蓬勃发展
5. 率先在国内开办个人住房贷款业务的是（ ）。
 - A. 中国银行
 - B. 中国工商银行
 - C. 中国建设银行
 - D. 中国农业银行
6. 我国个人贷款业务以（ ）为主体。
 - A. 个人住房贷款和个人汽车消费贷款
 - B. 个人教育贷款和个人住房贷款

- C. 个人综合消费贷款
D. 个人经营类贷款
7. 关于我国现有的个人贷款品种，下列说法不正确的是（ ）。
- A. 尚无个人经营类贷款
B. 既有自营性个人贷款，也有委托性个人贷款
C. 既有单一性个人贷款，也有组合性个人贷款
D. 可满足个人购房、购车、旅游、装修、临时性资金周转等各方面需求
8. 个人消费贷款不包括（ ）。
- A. 个人汽车贷款
B. 个人教育贷款
C. 个人消费额度贷款
D. 个人住房贷款
9. 个人经营类贷款可分为（ ）。
- A. 商用房贷款和设备贷款
B. 专项贷款和流动资金贷款
C. 固定资产贷款和流动资金贷款
D. 设备贷款和流动资金贷款
10. 以下选项中，不属于个人住房贷款产品的是（ ）。
- A. 个人住房组合贷款
B. 法人商用房按揭贷款
C. 公积金个人住房贷款
D. 商业性个人住房贷款
11. 商业助学贷款发放所遵循的原则不包括（ ）。
- A. 部分自筹
B. 信用发放
C. 专款专用
D. 按期偿还
12. 国家助学贷款属于（ ）。
- A. 专项贷款
B. 个人保证贷款
C. 个人消费贷款
D. 个人消费额度贷款
13. 下列不属于个人经营类贷款中专项贷款的是（ ）。
- A. 中国光大银行的个人工程机械按揭贷款
B. 交通银行的个人商铺贷款
C. 中国银行的个人商用房贷款
D. 中国建设银行的个人助业贷款
14. 下列不属于按照担保方式划分的个人贷款产品的是（ ）。
- A. 个人质押贷款
B. 个人信用贷款
C. 个人抵押贷款
D. 个人流动资金贷款
15. 个人信用贷款主要依据借款申请人的（ ）状况确定贷款额度。
- A. 个人工作单位
B. 个人资产
C. 个人信用
D. 个人月收入

16. 下列说法, 错误的是 ()。

- A. 对于按月还本付息的个人住房贷款而言, 合理的贷款期限应该是 15 ~ 20 年
- B. 组合还款法可以将贷款本金分段偿还
- C. 在抵押担保中, 借款人或第三人转移对法定财产的占有
- D. 根据《担保法》的规定, 企业法人的分支机构、职能部门不能担任担保人, 但如果有法人授权的, 其分支机构可以在授权的范围内提供担保

17. 个人住房贷款的期限最长可达 () 年。

- A. 20
- B. 25
- C. 30
- D. 35

18. 市场存在的下列贷款品种中, 采用组合还款法的是 ()。

- A. 循环贷
- B. 存抵贷
- C. 双周贷
- D. 气球贷

19. 客户张先生 2008 年初向银行办理了一笔 20 万元的房贷, 年利率为 6%, 贷款期限 20 年, 约定按季度等额本金偿还, 则张先生 2011 年 3 月底应偿还的贷款本息额为 () 元。

- A. 1432
- B. 1683
- C. 5050
- D. 12000

20. 小周刚毕业, 目前收入较少, 但他预计 5 年后自己的收入会有一个较大的提高。因此他在向银行贷一笔 10 年的贷款时与银行约定, 第一个 5 年间每月还本息 750 元, 第二个 5 年间的月还款额比第一个 5 年上浮 50%, 则由题中资料可判断, 该还款方式为 ()。

- A. 等额本金还款法
- B. 等比累进还款法
- C. 等额累进还款法
- D. 等额本息还款法

21. 下列关于等额本息还款法和等额本金还款法的说法, 正确的是 ()。

- A. 两种方法都是常用的个人住房贷款还款方法, 分别适合不同情况的借款人
- B. 等额本息还款法优于等额本金还款法
- C. 一般来说, 经济尚未稳定而且初次贷款购房的人更适合采用等额本金还款法
- D. 等额本息还款法在还款初期的负担高于等额本金还款法

22. 小马大学刚毕业, 经济尚未稳定, 如果现在他欲初次贷款购房, 应采取 ()。

- A. 到期一次还本付息法
- B. 等额本息还款法
- C. 等额本金还款法
- D. 等比累进还款法

23. 采用等额累进还款法时,对于收入增加的客户,可采取()的方法,使借款人分期还款额增多,从而减少借款人的利息负担。

- A. 增大累进额、缩短间隔期 B. 增大累进额、扩大间隔期
C. 减少累进额、缩短间隔期 D. 减少累进额、扩大间隔期

24. 客户邹先生于2009年3月向银行贷款50万元买房,期限20年,年利率6%,自2009年4月1日起按月等额本息偿还,则邹先生每月的还款额为()元。

- A. 2500 B. 3582 C. 4583 D. 30000

25. 下列关于个人贷款方式的表述中,正确的是()。

- A. 等额累进还款法与等比累进还款法的相似之处在于,在每个时间段上约定还款的固定额度
B. 对收入减少的客户,可采取增大累进额、缩短间隔期等办法,使借款人分期还款额增多,从而减少借款人的利息负担
C. 等额累进还款法与等比累进还款法的相似之处在于,当借款人还款能力发生变化时,只能通过调整累进额来适应客户还款能力的变化
D. 等额累进还款法中,对收入水平下降的客户,可采取减少累进额、扩大累进间隔期等办法使借款人分期还款额减少,以减轻借款人的还款压力

26. 个人贷款产品有不同的还款方式供借款人选择,可以比较灵活地按照借款人的还款能力规划还款进度,满足个性化需求程度最高的还款方式是()。

- A. 组合还款法 B. 等额累进还款法
C. 等额本金还款法 D. 等额本息还款法

27. 每月的还款本金额固定,而利息越来越少,贷款人起初还款压力较大,但是随时间的推移每月还款数额也越来越少,这种还款方式称为()。

- A. 等额本金还款法 B. 等额递减还款法
C. 等额本息还款法 D. 等比递增还款法

28. 某支行给某客户发放个人商用房贷款60万元,期限10年,还款方式为按月等额本金还款,基准利率为年利率5.94%,合同约定利率为基准利率上浮10%,则第10期归还本息为()元。

- A. 6021.975 B. 7021.975 C. 8021.975 D. 9021.975

29. 2012年5月初,王强准备向银行申请100万元的贷款,若他想偿还的利息最少,应选择()。

- A. 组合还款 B. 等额本息还款

- C. 等额本金还款 D. 到期一次性还本付息

30. 李先生每月收入 1 万元, 贷款 20 万元用于购买住房, 采用等额本金还款法, 期限 10 年, 年利率为 5%, 李先生首月还款的金额为 () 元。

- A. 2600 B. 2800 C. 2500 D. 2400

31. 保证人是指银行认可的, 具有 () 的法人、其他经济组合或自然人。

- A. 良好信誉 B. 代位求偿能力
C. 一定的经济实力 D. 代位清偿债务能力

32. 下列可以作为个人贷款保证人的是 ()。

- A. 市政府 B. 某市医院
C. 某机械制造厂 D. 某市第一中学

33. 贷款额度是指 ()。

- A. 借款人每月需要偿还的金额
B. 银行批准借款人的额度
C. 贷款抵押物的评估价值
D. 银行向借款人提供的以货币计量的贷款数额

34. 下列不属于 SWOT 分析方法内容的是 ()。

- A. 客户 B. 机遇 C. 劣势 D. 优势

35. 个人信贷市场宏观环境分析的内容不包括 ()。

- A. 技术变革和应用状况 B. 信贷市场的潜在进入者
C. 各级政府机构的运行程序 D. 信贷客户的分布与构成

36. 下列不属于银行进行市场环境分析意义的是 ()。

- A. 有利于把握宏观形势 B. 有利于掌握微观情况
C. 有利于发现商业机会 D. 有利于改善公司治理

37. 下列不属于银行市场环境分析中微观环境内容的是 ()。

- A. 银行同业竞争对手的实力与策略
B. 购买金融产品的模式与习惯
C. 客户的信贷需求和信贷动机
D. 资金信贷的供求状况

38. 下列情形中, 最不可能引起社会存款增加的是 ()。

- A. 存款利率上升 B. 发生通货膨胀
C. 收入水平上升 D. 证券投资风险增大

39. 个人信贷营销中, 银行进行市场环境分析的顺序应为 ()。
- (1) 选择目标市场; (2) 实行市场定位;
(3) 分析购买行为; (4) 进行市场细分
- A. (1) (2) (3) (4) B. (2) (1) (3) (4)
C. (3) (4) (1) (2) D. (3) (1) (2) (4)
40. 下列属于影响银行市场宏观环境因素的是 ()。
- A. 社会物价水平 B. 信贷资金的供求
C. 客户的信贷需求 D. 银行同业竞争对手的实力与策略
41. 随着我国金融改革的深入和对外开放的扩大, 国内将面临的最重要的潜在竞争对手是 ()。
- A. 民间银行 B. 私人银行
C. 股份制银行 D. 外资银行
42. 某银行在分析市场环境时, 对自身实力也要分析, 其中不应包括 ()。
- A. 该银行在市场中的地位 B. 该银行市场营销部门的能力
C. 政府对该银行的特殊政策 D. 该银行的市场声誉
43. 下列关于 SWOT 分析方法的说法, 错误的是 ()。
- A. SWOT 分析方法是银行进行市场环境分析的主要方法之一
B. SWOT 分析方法包括对企业机遇的研究
C. W 表示银行外部环境
D. S 表示优势
44. 市场细分顺应了 () 的转变。
- A. 买方市场向卖方市场 B. 卖方市场向买方市场
C. 产品促销向产品本身 D. 产品营销向顾客营销
45. 下列市场细分行为中, 违反可衡量性原则的是 ()。
- A. 依据消费者年龄细分信贷市场
B. 依据消费者文化细分信贷市场
C. 依据消费者依赖心理细分信贷市场
D. 依据消费者职业细分信贷市场
46. 市场细分的基础是 ()。
- A. 可衡量性原则 B. 可进入性原则 C. 差异性原则 D. 经济性原则
47. 市场细分是基于 () 进行的划分。



- A. 顾客自身特点 B. 银行经营特点
C. 顾客需求的相似性 D. 顾客需求的差异性

48. 如果市场细分后, 各子市场对银行市场营销组合策略中任何要素的变化都作出相同或类似的反应, 该市场细分一定违反了 ()。

- A. 可衡量性原则 B. 可进入性原则 C. 差异性原则 D. 经济性原则

49. 某银行在市场上占有极大的市场份额, 控制和影响其他商业银行的行为, 同时可以凭借资金充足、反应速度快和网点广泛的优势保持领先地位。这家银行适合采用的市场定位是 ()。

- A. 追随式定位 B. 主导式定位 C. 补缺式定位 D. 产品式定位

50. 中国建设银行深圳分行的“女子特色银行”、“汽车银行”和“口岸银行”, 体现了银行市场定位原则中的 () 原则。

- A. 发挥优势 B. 围绕目标 C. 突出特色 D. 可以盈利

51. 银行市场定位就是确定 ()。

- A. 银行产品在顾客心目中的地位 B. 银行产品的市场占有率
C. 银行产品的质量 D. 银行产品的价格

52. 下列对银行个人贷款市场定位的步骤排序正确的是 ()。

(1) 定位选择; (2) 识别重要属性; (3) 制作定位图; (4) 执行定位

- A. (1) (2) (3) (4) B. (1) (3) (2) (4)
C. (2) (3) (1) (4) D. (2) (1) (3) (4)

53. 对于二手个人住房贷款, 商业银行最主要的合作单位是 ()。

- A. 保险公司 B. 房地产经纪公司
C. 房地产开发商 D. 房屋产权交易所

54. 一手个人住房贷款中开发商提供阶段性担保的时间是 ()。

- A. 办妥抵押登记前
B. 贷款发放日至借款人取得契证期间
C. 贷款发放日至贷款行收到房产证期间
D. 贷款发放日至贷款行取得他项权证期间

55. 下列关于二手个人住房贷款的说法, 正确的是 ()。

- A. 商业银行最主要的合作单位是房地产经纪公司
B. 一家经纪公司只能代理一家银行的二手房贷款业务
C. 一家银行只能选择一家代理人作为长期合作伙伴

- D. 在放贷过程中, 经纪公司起到全程担保的作用
56. 下列情况中, 可能获得贷款的是 ()。
- A. 小明今年 16 岁, 欲分期付款购买变形金刚
- B. 小丽刚刚辞职, 成为一名自由职业者
- C. 小红一贯遵纪守法, 并且具有良好的信用记录, 欲分期付款购买住房
- D. 由于最近贷款利率下降, 贷款便宜, 小东决定先贷一笔款, 再决定其用途
57. 银行在与开发商签订《商品房销售贷款合作协议》前, 要对房地产开发商及其所开发的项目进行全面审查, 审查内容不包括 ()。
- A. 项目自有资金的到位情况 B. 开发商行业排名
- C. 项目开发和销售的合作性 D. 开发商资信及经营状况
58. 从目前情况看, 下列选项中仍然是银行个人贷款很重要的营销渠道的是 ()。
- A. 电话营销 B. 网点机构营销
- C. 自助终端营销 D. 网上银行营销
59. 能为公司和个人提供各种产品和全面服务的营销渠道是 ()。
- A. 专业性网点机构营销渠道 B. 零售型网点机构营销渠道
- C. 高端化网点机构营销渠道 D. 全方位网点机构营销渠道
60. 下列关于网上银行功能的说法, 错误的是 ()。
- A. 客户可以在任何时候, 任何地点向银行咨询有关信息
- B. 用户可以通过查询了解他人的账户和交易情况
- C. 用户可以通过查询了解银行的情况
- D. 能够为客户提供各种信息并处理客户的各种资料报表等
61. 下列关于网上银行特征的说法, 错误的是 ()。
- A. 微笑服务、态度热情 B. 严密的安全系统
- C. 设立成本低 D. 业务时空界限模糊
62. “市场开拓经理、市场维护经理、风险经理”是根据 () 划分的。
- A. 职责 B. 岗位 C. 市场 D. 级别
63. 当银行只有一种或很少几种产品时, 应当采取 () 营销组织。
- A. 职能型 B. 产品型 C. 市场型 D. 区域型
64. 核心概念和营销观念是银行营销的 ()。
- A. 基础理论 B. 管理理论 C. 策略理论 D. 战略理论

D. 建立品牌工作室

D. 80%; 20%

D. 策略营销

D. 交叉

D. 信用过程

D. 贷款受理; 贷款管理

D. 贷款调查

D. 贷后管理

D. 贷后管理工作

B. 现场核实

- C. 信息咨询 D. 申报资料研究
75. 个人贷款调查应以 () 方式为主。
- A. 电话查问 B. 间接调查 C. 信息查问 D. 实地调查
76. 贷款风险评价应以分析 () 为基础, 采取定量和定性分析方法, 全面、动态地进行贷款审查和风险评估。
- A. 借款人现金收入 B. 担保人现金收入
- C. 借款人现金流出 D. 担保人现金流出
77. 借款合同采用格式条款的, 应当维护 () 的合法权益, 并予以公示。
- A. 借款人 B. 贷款人
- C. 担保人 D. 借款人和贷款人
78. 甲以保证方式向中国工商银行贷款, 下面选项中不符合规定的是 ()。
- A. 信贷人员 A 独自完成贷款的签约与发放
- B. 信贷人员 B 和 C 完成贷款的签约与方法
- C. 信贷人员 B、C 和 D 完成贷款的签约与发放
- D. 信贷人员 A、B、C 和 D 完成贷款的签约与发放
79. 个人贷款原则上应当采用 () 的方式对贷款资金的支付进行管理与控制。
- A. 借款人受托支付 B. 贷款人受托支付
- C. 担保人自主支付 D. 贷款人自主支付
80. 根据《个人贷款管理暂行办法》的规定, 下列经贷款人同意可以采取借款人自主支付的方式不包括 ()。
- A. 贷款资金用于生产经营且金额不超过五十万元人民币的
- B. 借款人交易对象不具备条件有效使用非现金结算方式的
- C. 借款人无法事先确定具体交易对象且金额不超过四十万元人民币的
- D. 借款人无法事先确定具体交易对象且金额不超过三十万元人民币的
81. 王某获得了中国农业银行为期 6 个月的短期贷款, 经农业银行批准, 该贷款展期, 则展期期限最长不超过 () 个月。
- A. 1 B. 3 C. 6 D. 9
82. 对于未按照借款合同约定偿还的贷款, 贷款人应采取措施进行 (), 或者协议重组。
- A. 贷款展期 B. 贷款跟踪 C. 贷款监控 D. 贷款清收

83. 合作机构的()是社会公众对合作机构的信任和认可程度。
- A. 信用状况 B. 业界声誉 C. 管理水平 D. 偿债能力
84. 下列关于严格贷款合同管理的说法,错误的是()。
- A. 银行业金融机构的各类贷款合同在各方当事人签章前应当进行规范性审查
- B. 银行业金融机构如何落实贷款合同管理是提升银行业金融机构法制化水平的关键所在
- C. 银行业金融机构能否有效管理贷款合同,是其经营管理成败和服务水平高低的一个重要标志
- D. 对各类贷款合同进行修订,着重强化贷款审核环节的约定和要求借款人和担保人履行承诺的条款
85. 下列关于支付环节的风险管理的说法,错误的是()。
- A. 受托支付的支付控制要求明确借款人应提交的资料
- B. 采用受托放款方式时,对尚未完成放款核准的,应跟踪核准进度及最终结果
- C. 《个人贷款管理暂行办法》明确规定,除特殊情形外,个人贷款资金应当采用贷款人受托支付方式向借款人交易对象支付
- D. 借款人自主支付方式下,贷款人应加强对贷款资金用途的后续跟踪核查,在贷款发放后应要求借款人定期或者不定期汇总报告贷款资金支付情况
86. 银行业金融机构要合理落实贷款合同管理各环节的负责部门和岗位,特别注意建立()与业务部门之间的协作机制,使之各尽其责,通力协作。
- A. 人力工作部门 B. 产品研发部门
- C. 财务工作部门 D. 法律工作部门
87. 《个人贷款管理暂行办法》是对银行业金融机构()的基本要求,银行业金融机构应当将相关法律责任所对应的情形进行归纳总结,从而避免被监管部门追究法律责任的违规风险。
- A. 审慎经营、风险管理 B. 审慎经营、风险预防
- C. 审慎决策、风险预防 D. 审慎决策、风险管理
88. 审贷分离的核心是将负责_____的业务部门(岗位)与负责_____的管理部门(岗位)相分离,以达到相互制约的目的。()
- A. 贷款调查;贷款审查 B. 贷款调查;贷后管理
- C. 贷款受理;贷后管理 D. 贷款受理;贷款审查

89. () 是对银行业金融机构信贷流程的基本要求, 是建立有效的岗位制衡机制的重要内容。

- A. 风险评价 B. 信贷审批 C. 审贷分离 D. 贷后管理

90. 放款执行部门首先应独立于_____, 以避免利益冲突; 其次, 应独立于_____。()

- A. 前台营销部门; 后台授信审批部门
B. 前台营销部门; 中台授信审批部门
C. 前台授信审批部门; 后台营销部门
D. 前台授信审批部门; 中台营销部门

91. 根据《个人贷款管理暂行办法》的规定, 贷款人应按区域、品种、客户群等维度建立个人贷款()管理制度。

- A. 风险限额 B. 信用评级 C. 还款记录 D. 担保情况

92. 个人贷款信用风险主要表现为借款人还款能力的降低和()的变化。

- A. 借款意愿 B. 还款意愿
C. 借款动向 D. 还款动向

93. 下列权利凭证中, () 不能作为个人住房贷款质押担保的质物。

- A. 国家重点建设债券
B. 个人活期储蓄存折
C. 个人定期储蓄存款存单
D. 1999 年以后财政部发行的凭证式国库券

94. 按照住房交易形态来划分, 个人住房贷款不包括()。

- A. 个人住房转让贷款 B. 个人住房组合贷款
C. 个人再交易住房贷款 D. 新建房个人住房贷款

95. 下列关于个人住房贷款的利率和还款方式的表述, 错误的是()。

- A. 商业性个人住房贷款利率实行上限放开, 下限管理
B. 贷款合同签订后, 未经贷款银行同意不得更改还款方式
C. 个人住房贷款的计息、结息方式, 由借贷双方协商确定
D. 借款人可以根据需要选择还款方式, 一笔借款合同可以选择多种还款方式

96. 下列关于个人住房贷款对象的说法中, 正确的是()。

- A. 个人住房组合贷款的对象可以是法人
B. 个人一手房贷款和公积金住房贷款的对象相同