



执行理论与实务丛书

最高人民法院 执行案例精选

江必新 贺荣 / 主编
最高人民法院执行局 / 编

SELECTION OF
ENFORCEMENT CASES OF
THE SUPREME PEOPLE'S COURT

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

014032775

D925.05
42



执行理论与实务丛书

最高人民法院 执行案例精选

江必新 贺荣 / 主编
最高人民法院执行局 / 编



中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



北航

C1720953

D925.05

42

图书在版编目 (CIP) 数据

最高人民法院执行案例精选 / 江必新, 贺荣主编.

—北京: 中国法制出版社, 2014. 3

(执行理论与实务丛书)

ISBN 978 - 7 - 5093 - 5042 - 3

I. ①最… II. ①江…②贺… III. ①法院 - 执行 (法律) - 案例 - 中国 IV. ①D926. 225

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 017250 号

策划编辑 冯雨春 马颖

责任编辑 冯雨春

封面设计 蒋 怡

最高人民法院执行案例精选

ZUIGAO RENMIN FAYUAN ZHIXING ANLI JINGXUAN

主编/江必新 贺荣

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/710 × 1000 毫米 16

版次/2014 年 3 月第 1 版

印张/56.5 字数/808 千

2014 年 3 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 5042 - 3

定价: 162.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

网址: <http://www.zgfs.com>

市场营销部电话 66033393

传真: 66031119

编辑部电话: 66010405

邮购部电话: 66033288



北航

C1720953

执行理论与实务丛书

最高人民法院执行案例精选

主 编：江必新 贺 荣

副 主 编：刘贵祥 俞宏武 张根大 金剑锋 谭 红

委员（以姓氏笔画为序）：

于 明 刘 涛 闫 燕 刘立新 张小林

赵晋山 黄金龙

执行主编：黄金龙 赵晋山

执行编辑：葛洪涛

出版说明

强制执行理论与实践的发展需要总结经验、汇集智慧。为此，我们编辑了《执行理论与实务丛书》，将最高人民法院执行局在监督指导全国法院执行工作、推动执行工作规范化过程中形成的成果陆续结集出版，目的在于为执行实践提供参考，为执行研究提供素材，进而促进执行理论研究的深入，推动执行工作规范化水平的提高。

前 言

最高人民法院执行局自 2002 年开始连续出版执行工作指导类丛书，截至目前共出版 46 辑。现从中选取最高人民法院办理的 124 个执行案例结集出版。

为便于使用，编者按照涉及的主要法律问题对所选案例予以归类，划分为执行管辖、执行依据等若干专题。在各专题中按照案例形成的时间排序，对涉及多个法律问题的案例，除在专题部分刊登外，还在其他相应专题中标明案例题目索引。

本书所选案例前后历时十余年，其间执行法律制度发生了重大变化。需要说明的是，每个案例中所引条文为审判时有效施行版本。从案例中我们能够看到执行实务中的探索、执行理论与实践的互动以及执行法律制度的成长过程。

法律的生命在于经验，经验的意义在于为当下提供借鉴，为未来指明方向。编辑出版此书，一则从一个侧面记录十余年来最高人民法院办理执行案件的思路与经验；二则为执行实务提供指导和参考，提高执行工作的规范化水平；三则为执行理论研究提供案例资料，促进理论研究更加深入、更加贴近实践。

囿于编者水平，对案例的编选难免有不妥之处，敬请读者惠正。

目 录

Contents

一、执行管辖

1. 中华乐业有限公司与唐山钢铁集团有限责任公司仲裁裁决执行案
——法院能否以公司证券登记结算地为财产所在地获得管辖权 1
2. 关于广东省高级人民法院就新中地产有限公司诉广东发展银行江门
分行借款担保纠纷执行案是否恢复执行的请示案 7

二、执行依据

3. 以判决主文或判决理由作为执行依据请示案 14
4. 关于判决主文已经判明担保人承担担保责任后有权向被担保人追
偿,该追偿权是否须另行诉讼问题的请示案 19
5. 从一起复议案看合同有效、继续履行判决的可执行性问题 25
6. 四川、新疆两地法院执行四川达钢公司争议协调案 33
7. 上海枫丹丽舍房地产开发有限公司申请执行判决确定的继续履行合
同义务监督案 39

三、执行当事人及其变更

8. 国防科工委司令部管理局对深圳市中级人民法院执行深圳南丰工贸
公司提出异议案 53
9. 关于中国少年先锋队江苏省工作委员会是否具备独立法人资格问题
的请示与答复 66

10. 深圳金安集团公司、深圳市鹏金安实业发展有限公司执行申诉案..... 69
11. 案外人深圳市天华电力投资有限公司执行申诉案 78
12. 人民法院在执行与工商联脱钩企业的案件时是否适用最高人民法院法释〔2001〕8号文的请示与答复 87
13. 福建省上杭鸿阳矿山工程有限公司执行异议监督案 94
14. 关于被执行企业产权转让其上级主管部门应否承担责任的请示与答复 98
15. 南通开发区富马石化物资公司申请执行案 105
16. 临沂市罗庄区人民政府应否对罗庄街道办事处债务承担责任问题请示案 113
17. 在执行程序中能否将被执行人享有到期债权的第三人的开办单位裁定追加为被执行主体的请示案 118
18. 股东增资扩股不实或抽逃增资扩股资金如何承担责任——西宁特殊钢铁（集团）有限公司执行申诉案评析 123
19. 协助义务人行政管理职能的承继对赔偿责任承担的影响及不动产查封裁定对协助义务人发生效力的时点 133
20. 中石化贵州分公司申请复议案 137
21. 判决确定的债权多次转让，人民法院能否变更申请执行主体的请示与答复 145
22. 关于广东、江西两地法院执行东莞市虎门镇解放路55号粤信花艺海滨花园房产争议案 149
23. 齐鲁投资管理有限公司、济南中银实业有限公司不服变更申请执行人异议裁定申请复议案 158
24. 企业清算注销过程中被执行主体的变更和追加——蚌埠市建桥物资供应站执行申诉案评析 165

四、协助执行

25. 鹰潭市月湖城市信用社应在转移款项的范围内承担责任案 174

26. 关于案外人未协助法院冻结债权应如何处理的请示与答复 179
27. 金融机构及协助执行人擅自处分法院查封物应承担责任的认定与
法律适用 185
28. 执行程序中认定被执行人的开办单位承担出资不实责任的条件和
程序
——宝鸡市财政局、宝鸡市人民政府、中国农业发展银行宝鸡市
分行申请复议案 192

五、执行的申请

29. 因当事人在执行前达成和解协议使债权人未能在法定期限内申请
强制执行如何处理的请示与答复 207
30. 中国长城资产管理公司沈阳办事处与沈阳东北蓄电池有限公司等
申请执行期限问题复议案 212

六、仲裁裁决的不予执行

31. 上海久事大厦置业有限公司、上海久茂对外贸易公司申请不予执
行仲裁裁决案 224
32. 海南美虹集团公司申请不予执行仲裁裁决案 232
33. 中国农业银行杭州市延安路支行申请执行仲裁裁决案
——仲裁协议无效是否可以裁定不予执行问题分析 237
34. 深圳市广夏文化实业总公司、宁夏伊斯兰国际信托投资公司、深
圳兴庆电子公司与密苏尔有限公司仲裁裁决不予执行案 245
35. 澳门大明集团有限公司与广州市东建实业总公司合作开发房地产
纠纷仲裁裁决执行请示案 253
36. 澳大利亚庄臣有限公司申请执行仲裁裁决案 259
37. 关于人民法院能否在执行程序中依职权对确认执行标的物权属的
仲裁裁决效力进行审查的请示案
——兼谈妨害执行秩序的公共利益属性 269

38. 仲裁裁决不予执行审查中对仲裁协议效力的认定 276
39. 仲裁裁决部分错误的不予执行问题
——拓盈公司与福建五建不予执行仲裁裁决案 287

七、公证债权文书的不予执行

40. 海南省高级人民法院执行中国银行海南省分行质押股权执行异议案 299
41. 关于赋予强制执行效力的公证债权文书在签发执行证书时当事人
应否到场问题的请示案 305
42. 关于赋予强制执行效力的公证债权文书申请执行期限如何起算问
题监督案 310

八、行政非诉案件的执行

43. 深圳市普华凯达投资公司不服内蒙古自治区高级人民法院行政非
诉执行裁定申诉案 315

九、迟延履行利息的计算

44. 暂缓执行期间如何计算迟延履行期间的债务利息 326

十、财产的查明

45. 香港惠裕有限公司对南通市中级人民法院执行异议案 329
46. 案外人李福胜对新疆高院执行其个人房产提出异议案 338
47. 关于执行案件中车辆登记单位与实际出资购买人不一致应如何处
理问题的请示与答复 344
48. 关于能否强制执行甘肃金昌市东区管委会有关财产请示案 350
49. 工商银行福建省厦门市分行对陕西省高级人民法院执行厦门宏都
大饭店异议案 355

十一、执行担保与执行和解

50. 山东远东国际贸易公司诉青岛鸿荣金海湾房地产有限公司一案执行和解问题请示案 362
51. 深圳华达化工有限公司申请执行深圳市东部实业有限公司一案申请执行期限如何认定请示案
——如何处理因双方当事人达成和解协议致使逾期申请执行问题 371
52. 简阳烟草公司执行异议案 377
53. 执行和解协议纠纷之解决机制探析 381
54. 迟延履行执行和解协议纠纷与执行权的审查范围
——宝通电力集团有限公司执行申诉案评析 392

十二、查封、扣押、冻结

55. 深圳市华旅汽车运输公司出租车牌照持有人对深圳市中级人民法院执行异议案 405
56. 关于人民法院查封的财产被转卖, 是否保护善意买受人利益问题的请示与答复 419
57. 中国重型汽车集团公司所持联合证券有限责任公司股权冻结与执行案 425
58. 广东省高级人民法院、湖南省岳阳市中级人民法院就执行深圳市“洪湖大厦”发生争议案 431
59. 北京市第一中级人民法院与沈阳市中级人民法院执行冲突协调案 438
60. 扣划裁定的效力认定
——安徽省宿州市埇桥区人民法院与山东省青岛市平度市人民法院执行青岛平度市进出口公司协调一案评析 444
61. 关于查封法院全部处分标的物后轮候查封的效力问题的请示与答复 450
62. 山东北方渔市股份有限公司申请复议案 453

63. 人民法院能否在执行程序中以被执行人擅自出租查封房产为由认定该租赁合同无效或解除租赁合同的请示与答复 457
64. 债务人的部分履行行为对人民法院冻结裁定的效力
——兰州兰新通信设备公司、瑞德实业公司执行复议案 465

十三、评估、拍卖、变卖

65. 人民法院在强制执行程序中是否适用国务院《国有资产管理办法》请示案 477
66. 竞买人逾期支付价款是否应重新拍卖 482
67. 河北峰峰矿区法院与辽宁营口中院执行中煤沈阳公司争议协调案 485
68. 关于不动产所有权发生转移的时间如何确定的请示与答复 493
69. 拍卖机构与竞买人关于延长法院指定付款期限约定的效力 498

十四、以物抵债

70. 河北省安平法院与江苏省张家港市法院就执行“锦帆大厦”发
生争议协调案 509
71. 从春晖公司执行复议案看以物抵债的适用条件 516
72. 中建八局（海南）东海开发建设公司申请复议案 522

十五、财产的分配

73. 关于合同法实施之前的工程款债权与有抵押的债权在执行中的受
偿顺序问题的请示与答复 529
74. 广西北海市中级人民法院与太原市尖草坪区人民法院因工程款能
否优先执行争议协调案 535
75. 抵押人未经抵押权人同意将抵押物投资入股后抵押权人与公司债
权人对该物谁享有优先受偿权问题请示案 541

76. (香港)越信隆财务有限公司执行异议案
——涉外股权质押未经登记在执行中质押权人是否享有优先受偿权 548
77. 关于上市公司发起人股份质押合同及红利抵债协议效力两个问题的请示案 557
78. 深圳市苏一建实业有限公司主张工程款优先受偿执行申诉案 566
79. 能否在执行程序中直接追加无偿受让抵押物的受让人为被执行人的请示案 572
80. “保证金账户”是否特定化并构成质押担保
——中国农业发展银行漯河市分行营业部执行申诉案 578
81. 中国长城资产管理公司兰州办事处与宁夏中卫石林建材集团有限责任公司等公司借款合同纠纷执行复议案 584

十六、执行回转

82. 中国工商银行运城市分行广场分理处与中国建设银行太原市分行承兑汇票执行争议案 593
83. 关于执行回转的债权在破产程序中能否优先受偿问题请示案 601
84. 原执行裁定被撤销后能否对第三人从债权人处买受的财产进行回转的请示案 604
85. 再审程序中财产保全措施应否解除
——云南贡山华龙电力开发有限公司申请复议案 608

十七、不动产的执行

86. 人民法院在执行程序中如何处理案外人拒不接收强制迁出财产的请示与答复 618
87. 关于房屋与占用范围内的土地使用权欠缺一并处分条件时如何执行的问题 626

88. “房地一体”在抵押权实现过程中的适用
——昆明富亨房地产开发经营公司执行申诉案评析 631
89. 执行土地使用权时如何处置地上建筑物 641

十八、债权的执行

90. 石狮德辉开发建设有限公司对江苏省高级人民法院执行异议案 649
91. 北京华油石油公司申请执行辽宁营口华油实业公司对第三人沈阳
龙源石油化工有限公司到期债权案 656
92. 关于到期债权执行中第三人超过法定期限提出异议等问题如何处
理的请示与答复 665
93. 中投信用担保公司申请复议案
——被执行人按其他执行法院的要求向申请执行人的债权人履行
法律文书确定义务的合法性问题 672

十九、股权或投资权益的执行

94. 阳江波士发时装厂对广州市中级人民法院执行异议案 677
95. 攀枝花市国债服务部与重庆市涪陵财政国债服务部证券回购纠纷
执行请示案 685
96. 关于陕西省高级法院就《最高人民法院关于冻结、拍卖上市公司
国有股和社会法人股若干问题的规定》第八条第三款如何适用问
题的请示案 689

二十、其他财产权的执行

97. 新疆高院执行乌鲁木齐华侨旅游侨汇服务公司质押存款协调案 695
98. 关于人民法院能否提取投保人在保险公司所投的第三人责任险应
得的保险赔偿款问题的请示与答复 701
99. 关于执行程序中能否扣划离退休人员离休金退休金清偿其债务问
题的请示与答复 704

100. 信托财产和信托受益权强制执行问题研析 708
101. 人民法院在执行程序中能否查封药品批准文号的请示与答复 714

二十一、交付特定物的执行

102. 判决交付的特定物灭失后如何折价问题请示案 718
103. 中奥(珠海)塑料包装有限公司执行申诉案 724
104. 判决确定交付地上建筑物执行中能否裁定变更建设用地及工程批准许可证照权利人 731

二十二、完成行为的执行

105. 人身可否强制执行问题请示案 737
106. 四川省石油管理局勘察设计研究院与成都广视房地产开发公司拆迁安置合同纠纷执行案 744
107. 完成行为的替代履行问题
——浙江东航建设集团有限公司执行申诉案评析 752

二十三、执行与破产的衔接

108. 湖南省高级人民法院与北京市高级人民法院执行中国机电总公司协调案 762
109. 关于法院已判决确权的财产不应列入破产财产的处理意见及复函 770
110. 关于山西省大同市矿区法院执行案与湖南省株洲市中院受理破产案发生冲突请求我院协调案 777
111. 中科软件集团有限公司诉圣方科技股份有限公司案
——破产和解后以破产债务人为被执行人的案件能否继续执行 784

二十四、执行救济

112. 程序异议与实体异议的区分

- 东方资产管理公司西安办事处与西安市雁塔区农村信用社执行异议案 790

113. 关于资产管理公司托管金融机构开办企业是否为其债务承担责任问题的法律认定

- 中国信达资产管理公司托管海南银泰置业有限责任公司案 801

114. 所有权人以调解方式处分被查封财产的行为应无效 812

二十五、执行监督

115. 关于对不予执行裁定如何进行执行监督问题请示案 819

116. 关于再审判决作出后如何处理原执行裁定的请示案 827

117. 广夏（银川）贺兰山葡萄酒有限公司申请执行复议案评析 832

二十六、执行权与行政权的关系

118. 关于被执行人持有的股份有限公司发起人股份可否执行问题的请示与答复 843

119. 案外人提供书面担保是否应该解除强制措施 846

120. 上市国有法人股股权转让和性质界定问题请示案 853

121. 关于成都铁路局申请执行中关村证券股份有限公司国债侵权纠纷请示案 860

122. 长春市西新镇政府土地出让金被冻结执行异议案 868

123. 长城资产管理公司贵阳办事处申请复议案 875

124. 强制执行与行政审批的关系

- 海南省水利水电物资供销公司执行异议申诉案 883

一、执行管辖

1

中华乐业有限公司与唐山钢铁集团有限责任公司仲裁裁决执行案

——法院能否以公司证券登记结算地为财产所在地获得管辖权

朱 燕*

一、基本案情

申请执行人：中华乐业有限公司（以下简称中乐公司）。

被执行人：唐山钢铁集团有限责任公司（以下简称唐钢公司）。

2000年2月17日，中乐公司和唐钢公司签订了钢坯买卖合同，合同约定合同引起的争议通过仲裁解决。双方在履行合同过程中发生争议，中乐公司申请仲裁。2008年8月21日，中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会作出〔2008〕中国贸仲深裁字第81号裁决（以下简称81号裁决）：（1）被申请人按照609合同与补充协议书的规定继续履行其未履行的合同义务；（2）被申请人赔偿申请人本次仲裁律师损失费人民币80万元；（3）本案仲裁费和实际开支费用人民币17万元，全部由被申请人承担。

* 最高人民法院执行局执行信息室法官助理。