



建设工程工程量清单计价与投标详解系列

园林工程工程量清单 计价与投标详解

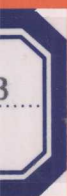
袁旭东 主编

编写依据：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）

《园林绿化工程工程量计算规范》（GB 50858—2013）

《中华人民共和国招标投标法实施条例（2012年）》



中国建筑工业出版社

建设工程工程量清单计价与投标详解系列

园林工程工程量清单 计价与投标详解

袁旭东 主编

昆明理工大学图书馆
呈贡校区
中文藏书章



03002205994

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

园林工程工程量清单计价与投标详解/袁旭东主编.

北京: 中国建筑工业出版社, 2013. 10

(建设工程工程量清单计价与投标详解系列)

ISBN 978-7-112-15672-6

I. ①园… II. ①袁… III. ①园林—工程施工—
工程造价②园林—工程施工—投标 IV. ①TU986.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 177101 号

本书以《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)、《中华人民共和国招标投标法实施条例(2012 年)》等最新法规、规范、标准为依据,全面地阐述了园林工程清单计价的编制以及招投标,并在相关章节的后面还增设了例题,便于读者进一步理解和掌握相关知识。

本书适用于园林工程招投标编制、工程预算、工程造价及项目管理工作人员使用。

您若对本书有什么意见、建议,或您有图书出版的意愿或想法,欢迎致函 zhanglei@cabp.com.cn 交流沟通!

* * *

责任编辑: 岳建光 张 磊

责任设计: 李志立

责任校对: 王雪竹 赵 颖

建设工程工程量清单计价与投标详解系列
园林工程工程量清单计价与投标详解

袁旭东 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京永峥排版公司制版

北京市密东印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 15½ 字数: 376 千字

2013 年 9 月第一版 2013 年 9 月第一次印刷

定价: 39.00 元

ISBN 978-7-112-15672-6

(24253)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

《园林工程工程量清单计价与投标详解》

编委会

主 编 袁旭东

参 编 (按姓氏笔画顺序排列)

马文颖 王永杰 白海军 白雅君

刘卫国 李春娜 宋巧琳 张黎黎

陈 达 姜 媛 夏 欣 陶红梅

韩艳艳

前言

随着我国国民经济的协调、健康、快速发展,人类对生存环境的质量要求越来越高,园林绿化作为生态环境建设的重要组成部分和提高人类生存环境的重要凭借手段,越来越受到环境建设者的重视,而园林绿化工程造价的计算与招标和投标是园林绿化工程项目实施中的重要内容与环节。因此,需要大批具有扎实的理论基础、较强的实践能力的园林绿化工程建设管理和技术人才。同时,随着与国际市场的接轨,我国的工程造价管理模式也在不断演进,建设工程造价的计价方式也经历了三次重大的变革,从原来的定额计价方式转变为“2003 清单计价”,又转换为“2008 清单计价”,目前已更新为“2013 清单计价”。基于上述原因,我们组织编写了此书。

全书共分七章,内容包括工程量清单计价基础,园林工程造价,园林工程工程量计算,园林工程招标,园林工程投标,园林工程开标、评标与定标,园林工程结算与竣工决算。本书内容由浅入深,从理论到实例,涉及内容广泛,编写体例新颖,方便查阅,可操作性强,适用于园林工程预算、工程造价、工程招投标编制及项目管理工作人员使用。

限于时间仓促及编者水平,书中难免出现不足之处,恳请广大读者与专家指正。

编者

2013.07



目 录

1 工程量清单计价基础	1
1.1 园林工程计价	1
1.1.1 基本建设程序	1
1.1.2 园林工程计价基本方法	2
1.1.3 园林工程分部分项工程划分	4
1.2 工程量清单的编制	5
1.2.1 一般规定	5
1.2.2 分部分项工程项目	6
1.2.3 措施项目	7
1.2.4 其他项目	10
1.2.5 规费	11
1.2.6 税金	11
1.3 工程量清单计价编制	12
1.3.1 工程量清单计价概述	12
1.3.2 一般规定	13
1.3.3 招标控制价	14
1.3.4 投标报价	16
1.3.5 合同价款约定	17
1.3.6 工程计量	18
1.3.7 合同价款调整	19
1.3.8 合同价款期中支付	27
1.3.9 竣工结算与支付	29
1.3.10 合同解除的价款结算与支付	32
1.3.11 合同价款争议的解决	33
1.3.12 工程造价鉴定	34
1.3.13 工程计价资料与档案	36
1.4 工程量清单计价表格	37
1.4.1 计价表格组成与填制说明	37
1.4.2 计价表格使用规定	43
1.5 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)简介	44
1.5.1 “13 规范”修编原则	44
1.5.2 “13 规范”的特点	46



2	园林工程造价	48
2.1	我国现行工程造价构成	48
2.2	园林工程造价构成与计算	48
2.2.1	设备及工具、器具购置费	48
2.2.2	建筑安装工程费	49
2.2.3	工程建设其他费用	60
2.2.4	预备费、建设期贷款利息	61
2.2.5	固定资产投资方向调节税	62
2.2.6	铺底流动资金	62
2.3	园林工程造价计算实例	62
3	园林工程工程量计算	64
3.1	绿化工程清单计价工程量计算	64
3.1.1	绿化工程施工图表现技法	64
3.1.2	绿化工程清单工程量计算规则	84
3.1.3	绿化工程清单相关问题及说明	89
3.1.4	绿地整理工程工程量计算公式	89
3.1.5	绿化工程清单工程量计算实例	93
3.2	园路、园桥工程清单计价工程量计算	110
3.2.1	园路、园桥工程施工图表现技法	110
3.2.2	园路、园桥工程清单工程量计算规则	122
3.2.3	园路、园桥工程清单相关问题及说明	125
3.2.4	园路、园桥工程工程量计算公式	125
3.2.5	园路、园桥工程清单工程量计算实例	127
3.3	园林景观工程清单计价工程量计算	133
3.3.1	园林景观工程施工图表现技法	133
3.3.2	园林景观工程清单工程量计算规则	148
3.3.3	园林景观工程清单相关问题及说明	157
3.3.4	假山工程工程量计算公式	158
3.3.5	园林景观工程清单工程量计算实例	158
4	园林工程招标	170
4.1	概述	170
4.1.1	园林工程招标投标的特点	170
4.1.2	园林工程招标投标的目的	170
4.1.3	园林工程招标投标的原则	170
4.2	园林工程招标条件与范围	171
4.2.1	园林工程招标条件	171

4.2.2 园林工程招标范围	172
4.3 园林工程招标方式与程序	174
4.3.1 园林工程招标方式	174
4.3.2 园林工程招标程序	175
4.4 园林工程招标文件编制	176
4.4.1 园林工程招标文件的主要内容	176
4.4.2 园林工程招标文件的编制	176
4.4.3 园林工程招标文件的澄清与修改	183
4.5 园林工程招标标底编制	184
4.5.1 园林工程标底的作用	184
4.5.2 园林工程标底文件组成	184
4.5.3 园林工程标底文件编制	186
5 园林工程投标	188
5.1 园林工程投标程序与主要工作	188
5.1.1 园林工程投标程序	188
5.1.2 园林工程投标主要工作	190
5.2 园林工程投标决策与技巧	191
5.2.1 园林工程投标决策	191
5.2.2 园林工程投标报价技巧	191
5.3 园林工程投标文件编制	192
5.3.1 园林工程投标文件内容	192
5.3.2 投标文件的编制	194
5.3.3 投标文件的修改与撤回	194
5.3.4 投标文件的包装与投送	195
6 园林工程开标、评标与定标	196
6.1 园林工程开标	196
6.1.1 开标的的时间和地点	196
6.1.2 开标的参与人	196
6.1.3 开标的程序和主要内容	197
6.2 评标	198
6.2.1 评标机构	198
6.2.2 评标工作内容	199
6.2.3 评标方法	201
6.3 定标与签订合同	202
6.3.1 定标	202
6.3.2 签订合同	203

7 园林工程结算与竣工决算 204

7.1 园林工程结算 204

7.1.1 园林工程价款结算 204

7.1.2 园林工程竣工结算 207

7.2 园林工程竣工决算..... 209

7.2.1 园林工程竣工决算的内容 209

7.2.2 园林工程竣工决算的编制 210

附录 A 工程量清单计价常用表格格式及填制说明 211

参考文献 239

1 工程量清单计价基础

1.1 园林工程计价

1.1.1 基本建设程序

1. 基本建设程序的概念

我国的基本建设程序是指建设项目从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程中各项工作必须遵守的先后顺序。按照建设项目发展的内在联系和发展过程，将建设项目分成若干阶段，这些发展阶段有严格的先后次序。

一般情况下，投资建设一个项目都经过投资决策、建设实施、生产运营和总结评价四个发展阶段。

2. 基本建设程序

(1) 编制项目建议书

项目建议书是建设某一具体项目的建议文件。项目建议书是工程建设程序最初阶段的工作，项目建设筹建单位或项目法人根据区域发展和行业发展规划要求，结合各项目自然资源、生产力状况和市场预测等，经过调查分析，说明拟建项目建设的必要性、条件的可行性、获利的可能性，而提出的立项建议书。

(2) 进行可行性研究

项目建议书一经批准，即可着手进行可行性研究，在现场调研的基础上，提出可行性研究报告。可行性研究是运用多种科研成果，在建设项目投资决策前进行技术经济论证，以保证取得最佳经济效益。可行性研究是项目前期工作中最重要的一项工作。

(3) 编制计划任务书

计划任务书是根据可行性研究的结果向主管机关呈报的立项报批文件，是确定建设项目规模、编制设计文件、列入国家基本建设计划的依据。计划任务书应包括规划依据、建设目的、工程规模、地址选择、主要项目、平面布置、设计要求、资金筹措、工程效益、项目组织管理等主要内容。

(4) 编制设计文件

计划任务书批准后，经地方规划部门划定施工线后，方可开始进行勘测设计。设计文件一般由主管部门或建设单位委托设计单位编制。一般建设项目设计分为三阶段设计和两阶段设计两种。

1) 三阶段设计包括初步设计（编制初步设计概算）、技术设计（编制修正概算）、施工图设计（编制施工图预算），适用于技术复杂且缺乏经验的大中型项目。

2) 两阶段设计包括初步设计、施工图设计，适用于一般小型项目。

一般园林工程项目采用两阶段设计，有的小型项目可直接进行施工图设计。

(5) 建设准备

建设准备主要内容包括征地、拆迁、场地平整，施工用水、电、路准备工作，组织设备、材料订货，准备招标文件和必要的施工图纸，组织施工招标。

(6) 建设实施

建设实施前须取得当地建设主管部门颁发的施工许可证方可正式施工。

一般情况下，合理的园林工程建设施工程序为：整地→安装给水排水→修建园林建筑→铺装广场、道路→大树移植→种植树木→种植草坪→达到竣工验收标准后，由施工单位移交给建设单位。

(7) 竣工验收、交付使用

建设项目按批准的设计文件所规定的内容建完后，便可以组织勘察、设计、施工、监理等有关单位参加竣工验收。验收合格后，施工单位应向建设单位办理竣工移交和竣工结算手续，并把项目交付建设单位使用。

(8) 工程项目后评价

工程项目后评价是指工程建设完成并投入生产或使用之后所进行的总结性评价。

1.1.2 园林工程计价基本方法

1. 定额计价方法

定额计价方法即工料单价法，是指项目单价采用分部分项工程的不完全价格（即包括人工费、材料费、施工机械台班使用费）的一种计价方法。我国现行有两种计价方法：一种是单价法；一种是实物法。

(1) 单价法

首先按相应定额工程量计算规则计算工程中各个分部分项工程的工程量，然后套取相应预算定额的各个分部分项工程量的定额基价，直接得出各个分部分项工程的直接费，汇总得出工程总的直接费，再用工程总的直接费乘以相应的费率得出工程总的间接费、利润和税金，最后汇总得出工程的造价。单价法的工作程序如图 1-1 所示。

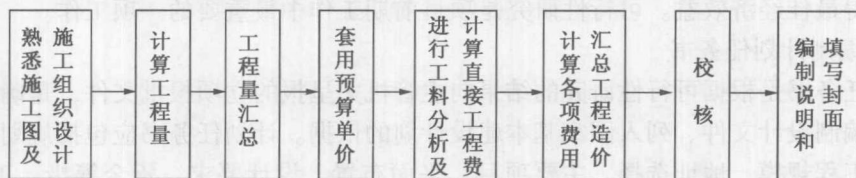


图 1-1 单价法计算工程造价工作程序

(2) 实物法

在算出各个分部分项工程的工程量后套用相应的分部分项工程的定额消耗量，将各个分部分项工程量分解为相应的人工、材料、机械台班的消耗量，然后分别乘以相应的人工、材料、机械的市场单价后相加得出相应分部分项工程的工料机合价（即分部分项工程的直接费），再将各个分部分项工程的直接费汇总得出工程的总直接费，后面取费与单价法是一样的。实物法的工作程序如图 1-2 所示。

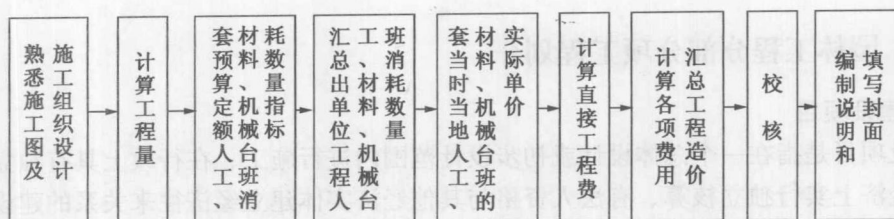


图 1-2 实物法计算工程造价工作程序

(3) 单价法和实物法的区别

可以看出单价法与实物法最主要也是最根本的区别就在于计算出工程量以后的步骤。各个分部分项工程的工料机合价计算依据不同，单价法用“定额基价”直接计算，而实物法用“消耗量定额”和“工料机的市场单价”确定各个分部分项工程的工料机合价。不管哪种方法计算，所计算出来的各个分部分项工程的费用都只包括工料机费用，各个分部分项工程的费用没有间接费、利润、税金、措施费、风险费等，换句话说，就是定额计价法中只能计算工程总的间接费、措施费、利润和税金等，在这种计价方法下我们无法得出各个分部分项工程的间接费、措施费、利润和税金，因此我们将此种工料单价称为“不完全单价”。

2. 工程量清单计价方法

工程量清单计价法即“综合单价法”，它是以国家颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)为依据，首先根据“五统一”（即统一项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、项目编码）原则编制出工程量清单；其次由各投标施工企业根据企业实际情况与施工方案，对完成工程量清单中一个规定计量单位项目进行综合报价（包括人工费、材料费、机械使用费、企业管理费、利润、风险费用），最后在市场竞争过程中形成园林工程造价。

工程量清单计价是一种国际上通行的计价方式。其各个分部分项工程的费用不仅包括工料机的费用，还包括各个分部分项工程的间接费、利润、税金、措施费、风险费等，即在计算各个分部分项工程的工料机费用的同时就开始计算各个分部分项工程的间接费、利润、税金、措施费、风险费等。这样就会形成各个分部分项工程的“完全价格（综合价格）”，最后直接汇总所有分部分项工程的“完全价格（综合价格）”就可直接得出工程的工程造价。工程量清单计价方法如图 1-3 所示。

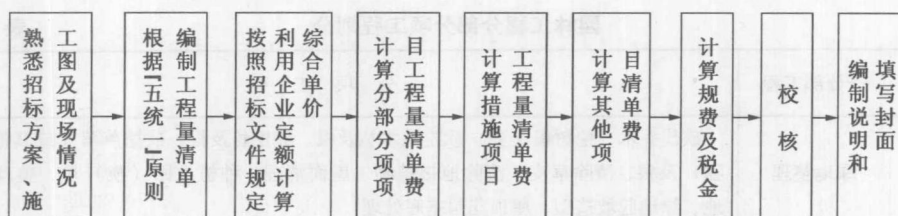


图 1-3 工程量清单计价方法示意图

1.1.3 园林工程分部分项工程划分

1. 建设项目

建设项目是指在一个总体设计或初步设计范围内进行施工、在行政上具有独立的组织形式、经济上实行独立核算、有法人资格与其他经济实体建立经济往来关系的建设工程实体。建设项目一般是指一个企业或一个事业单位的建设，如××化工厂、××商厦、××大学、××住宅小区等，如一个公园、一个游乐园、一个动物园等就是一个工程建设项目。建设项目可以由一个或几个工程项目组成。

2. 工程项目

工程项目又称单项工程，它是建设项目的组成部分。工程项目都有独立的设计文件，竣工后能够独立发挥生产能力或使用效益。工程项目是具有独立存在意义的一个完整过程，也是一个极为复杂的综合体，它是由许多单位工程组成的，如一个公园里的码头、水榭、餐厅等。

3. 单位工程

单位工程是指具有单独设计，可以独立组织施工，但竣工后不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。一个工程项目，按照它的构成，一般都可以把它划分为建筑工程、设备购置及其安装工程，其中建筑工程还可以按照其中各个组成部分的性质、作用划分为若干个单位工程。以园林工程为例，它可以分解为绿化工程、园林景观工程等单位工程。

4. 分部工程

每一个单位工程仍然是一个较大的组合体，它本身是由许多结构构件、部件或更小的部分所组成。在单位工程中，按部位、材料和工种进一步分解出来的工程，称为分部工程。

5. 分项工程

由于每一分部工程中影响工料消耗大小的因素仍然很多，所以为了计算工程造价和工料消耗量的方便，还必须把分部工程按照不同的施工方法、不同的构造、不同的规格等，进一步分解为分项工程。分项工程是指能够单独地经过一定施工工序完成，并且可以采用适当计量单位计算的建筑或安装工程。

根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)规定，园林工程分为三个分部工程：绿化工程，园路、园桥工程，园林景观工程。每个分部工程又分为若干个子分部工程。每个子分部工程中又分为若干个分项工程。每个分项工程有一个项目编码。园林工程分部分项工程划分详见表1-1。

园林工程分部分项工程划分

表 1-1

分部工程	子分部工程	分 项 工 程
绿化工程	绿地整理	砍伐乔木、挖树根(莞)砍挖灌木丛及根、砍挖竹及根、砍挖芦苇(或其他水生植物)及根、清除草皮、清除地被植物、屋面清理、种植土回(换)填、整理绿化用地、绿地起坡造型、屋顶花园基底处理
	栽植花木	栽植乔木、栽植灌木、栽植竹类、栽植棕榈类、栽植绿篱、栽植攀缘植物、栽植色带、栽植花卉、栽植水生植物、垂直墙体绿化种植、花卉立体布置、铺种草皮、喷播植草(灌木)籽、植草砖内植草、挂网、箱/钵栽植

分部工程	子分部工程	分 项 工 程
绿化工程	绿地喷灌	喷灌管线安装、喷灌配件安装
园路、园桥工程	园路、园桥工程	园路；踏（蹬）道；路牙铺设；树池围牙、盖板（算子）；嵌草砖（格）铺装；桥基础；石桥墩、石桥台；拱券石；石券脸；金刚墙砌筑；石桥面铺装；石桥面檐板；石汀步（步石、飞石）；木制步桥；栈道
	驳岸、护岸	石（卵石）砌驳岸、原木桩驳岸、满（散）铺砂卵石护岸（自然护岸）、点（散）布大卵石、框格花木护坡
园林景观工程	堆塑假山	堆筑土山丘、堆砌石假山、塑假山、石笋、点风景石、池石、盆景山、山（卵）石护角、山坡（卵）石台阶
	原木、竹构件	原木（带树皮）柱、梁、檩、椽；原木（带树皮）墙；树枝吊挂楣子；竹柱、梁、檩、椽；竹编墙；竹吊挂楣子
	亭廊屋面	草屋面、竹屋面、树皮屋面、油毡瓦屋面、预制混凝土穹顶、彩色压型钢板（夹芯板）攒尖亭屋面板、彩色压型钢板（夹芯板）穹顶、玻璃屋面、支（防腐木）屋面
	花架	现浇混凝土花架柱、梁；预制混凝土花架柱、梁；金属花架柱、梁；木花架柱、梁；竹花架柱、梁
	园林桌椅	预制钢筋混凝土飞来椅；水磨石飞来椅；竹制飞来椅；现浇混凝土桌凳；预制混凝土桌凳；石桌石凳；水磨石桌凳；塑树根桌凳；塑树节椅；塑料、铁艺、金属椅
	喷泉安装	喷泉管道、喷泉电缆、水下艺术装饰灯具、电气控制柜、喷泉设备
	杂项	石灯；石球；塑仿石音箱；塑树皮梁、柱；塑竹梁、柱；铁艺栏杆；塑料栏杆；钢筋混凝土艺术围栏；标志牌；景墙；景窗；花饰；博古架；花盆（坛箱）；摆花；花池、垃圾箱、砖石砌小摆设；其他景观小摆设；柔性水池

1.2 工程量清单的编制

根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）的规定，工程量清单是载明建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称和相应数量以及规费、税金项目等内容的明细清单。招标工程量清单是指招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格。已标价工程量清单是指构成合同文件组成部分的投标文件中已标明价格，经算术性错误修正（如有）且承包人已确认的工程量清单，包括其说明和表格。

1.2.1 一般规定

（1）招标工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人或招标代理人编制。

（2）招标工程量清单必须作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由招标人负责。

（3）招标工程量清单是工程量清单计价的基础，应作为编制招标控制价、投标报价、计算工程量、工程索赔等的依据之一。

(4) 招标工程量清单应以单位(项)工程为单位编制,应由分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费和税金项目清单组成。

(5) 编制工程量清单应依据:

1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)和相关工程的国家计量规范。

2) 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法。

3) 建设工程设计文件及相关资料。

4) 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料。

5) 拟定的招标文件。

6) 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。

7) 其他相关资料。

(6) 编制工程量清单出现附录中未包括的项目,编制人应做补充,并报省级或行业工程造价管理机构备案,省级或行业工程造价管理机构应汇总报住房和城乡建设部标准定额研究所。

补充项目的编码由《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的代码05与B和三位阿拉伯数字组成,并应从05B001起顺序编制,同一招标工程的项目不得重码。

补充的工程量清单需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工作内容。不能计量的措施项目,需附有补充项目的名称、工作内容及包含范围。

1.2.2 分部分项工程项目

(1) 分部分项工程量清单必须载明项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。

(2) 分部分项工程量清单必须根据规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制。

(3) 工程量清单的项目编码,应采用十二位阿拉伯数字表示,一至九位应按附录的规定设置。十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称和项目特征设置。同一招标工程的项目编码不得有重码。

(4) 工程量清单的项目名称应按附录的项目名称结合拟建工程的实际确定。

(5) 工程量清单项目特征应按附录中规定的项目特征,结合拟建工程项目的实际予以描述。

(6) 工程量清单中所列工程量应按规定的工程量计算规则计算。

(7) 工程量清单的计量单位应依据规定的计量单位确定。

(8) 现浇混凝土工程项目在“工作内容”中包括模板工程的内容,同时又在“措施项目”中单列了现浇混凝土模板工程项目。对此,由招标人根据工程实际情况选用,若招标人在措施项目清单中未编列现浇混凝土模板项目清单,即表示现浇混凝土模板项目不单列,现浇混凝土工程项目的综合单价中应包括模板工程费用。

(9) 对预制混凝土构件按现场制作编制项目,“工作内容”中包括模板工程,不再另列。若采用成品预制混凝土构件时,构件成品价(包括模板、钢筋、混凝土等所有费用)应计入综合单价中。

1.2.3 措施项目

(1) 措施项目清单必须根据相关工程现行国家计量规范的规定编制,应根据拟建工程的实际情况列项。

(2) 措施项目中列出了项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则的项目。编制工程量清单时。应按“分部分项工程”的规定执行。

(3) 措施项目中仅列出项目编码、项目名称,未列出项目特征、计量单位和工程量计算规则的项目,编制工程量清单时,应按“措施项目”规定的项目编码、项目名称确定。

1) 脚手架工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位、工程量计算规则应按表 1-2 的规定执行。

脚手架工程 (编码: 050401)

表 1-2

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
050401001	砌筑 脚手架	1. 搭设方式 2. 墙体高度	m ²	按墙的长度乘墙的高度以面积计算 (硬山建筑山墙高算至山尖)。独立砖石柱高度在 3.6m 以内时,以柱结构周长乘以柱高计算,独立砖石柱高度在 3.6m 以上时,以柱结构周长加 3.6m 乘以柱高计算 凡砌筑高度在 1.5m 及以上的砌体,应计算脚手架	1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 铺设安全网 4. 拆除脚手架后材料分类堆放
050401002	抹灰 脚手架	1. 搭设方式 2. 墙体高度	m ²	按抹灰墙面的长度乘高度以面积计算 (硬山建筑山墙高算至山尖)。独立砖石柱高度在 3.6m 以内时,以柱结构周长乘以柱高计算,独立砖石柱高度在 3.6m 以上时,以柱结构周长加 3.6m 乘以柱高计算	1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 铺设安全网 4. 拆除脚手架后材料分类堆放
050401003	亭脚手架	1. 搭设方式 2. 檐口高度	1. 座 2. m ²	1. 以座计量,按设计图示数量计算 2. 以平方米计量,按建筑面积计算	
050401004	满堂 脚手架	1. 搭设方式 2. 施工面高度	m ²	按搭设的地面主墙间尺寸以面积计算	
050401005	堆砌 (塑) 假山脚手架	1. 搭设方式 2. 假山高度		按外围水平投影最大矩形面积计算	
050401006	桥身 脚手架	1. 搭设方式 2. 桥身高度		按桥基础底面至桥面平均高度乘以河道两侧宽度以面积计算	
050401007	斜道	斜道高度	座	按搭设数量计算	

2) 模板工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位、工程量计算规则应按表 1-3 的规定执行。

模板工程 (编码: 050402)

表 1-3

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
050402001	现浇混凝土垫层	厚度	m ²	按混凝土与模板的接触面积计算	1. 制作 2. 安装 3. 拆除 4. 清理 5. 刷隔离剂 6. 材料运输
050402002	现浇混凝土路面				
050402003	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度			
050402004	现浇混凝土花架柱	断面尺寸			
050402005	现浇混凝土花架梁	1. 断面尺寸 2. 梁底高度			
050402006	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸			
050402007	现浇混凝土桌凳	1. 桌凳形状 2. 基础尺寸、埋设深度 3. 桌面尺寸、支墩高度 4. 凳面尺寸、支墩高度	1. m ³ 2. 个	1. 以立方米计量, 按设计图示混凝土体积计算 2. 以个计量, 按设计图示数量计算	
050402008	石桥拱券石、石券脸胎架	1. 胎架面高度 2. 矢高、弦长	m ²	按拱券石、石券脸弧形底面展开尺寸以面积计算	

3) 树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴(防寒)棚工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位、工程量计算规则应按表 1-4 的规定执行。

树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴(防寒)棚工程 (编码: 050403)

表 1-4

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
050403001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质 2. 支撑材料规格 3. 单株支撑材料数量	株	按设计图示数量计算	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 维护
050403002	草绳绕树干	1. 胸径(干径) 2. 草绳所绕树干高度			1. 搬运 2. 绕杆 3. 余料清理 4. 养护期后清除
050403003	搭设遮阴(防寒)棚	1. 搭设高度 2. 搭设材料种类、规格	1. m ² 2. 株	1. 以平方米计量, 按遮阴(防寒)棚外围覆盖层的展开尺寸以面积计算 2. 以株计量, 按设计图示数量计算	1. 制作 2. 运输 3. 搭设、维护 4. 养护期后清除

4) 围堰、排水工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位、工程量