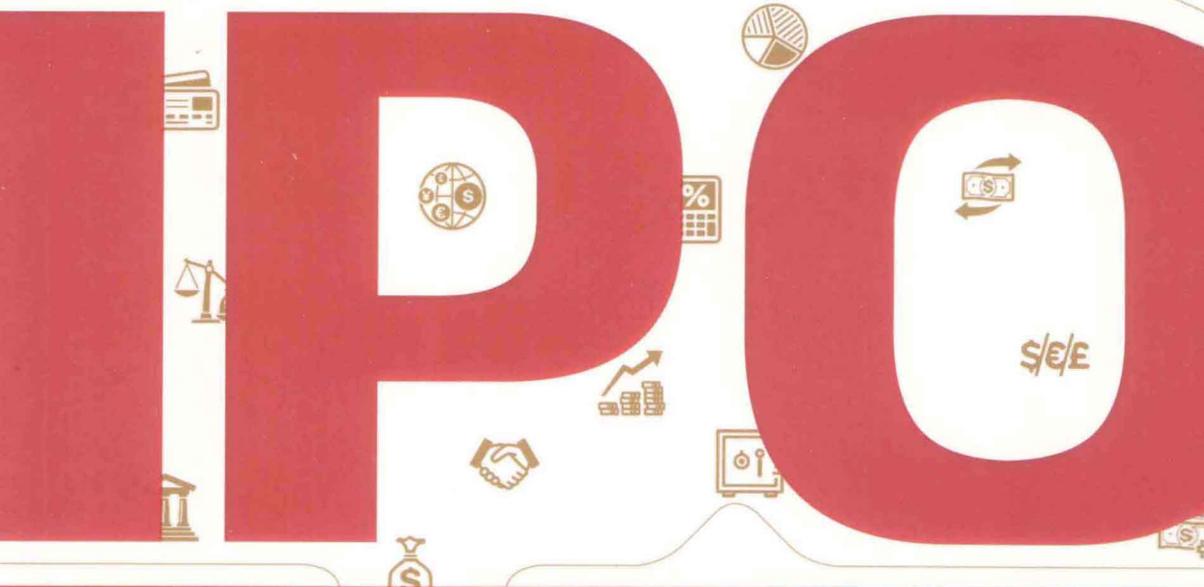


叶金福◎著

# IPO财务透视

## 方法、重点和案例

MY INSIGHT AND EXPERIENCE ON



4个维度阐释IPO财务规则  
典型案例解析首发成败原因



机械工业出版社  
China Machine Press

叶金福◎著

# IPO财务透视

方法、重点和案例

MY INSIGHT AND EXPERIENCE ON

IPO



\$/E/E



机械工业出版社  
China Machine Press

## 图书在版编目 (CIP) 数据

---

IPO 财务透视: 方法、重点和案例 / 叶金福著. —北京: 机械工业出版社, 2014.1 (2014.3 重印)  
(资本的游戏)

ISBN 978-7-111-45115-0

I. I… II. 叶… III. 上市公司—财务管理—研究 IV. F276.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 299015 号

---

### 版权所有·侵权必究

封底无防伪标均为盗版

本书法律顾问 北京市展达律师事务所

本书作者在会计师事务所从事 IPO 审计和财务咨询工作逾 12 年, 具有丰富的 IPO 经验。本书深入透视了建立 IPO 财务规则的四个维度: ①选择适当的会计方法; ②建立有效的内部控制; ③把握财务审核的重点; ④规避财务操纵的嫌疑。本书根据 IPO 公司的公开信息, 结合 IPO 财务的方法和重点, 对大量真实案例进行了深入分析, 为进一步理解 IPO 财务规则提供了非常生动的参考。

机械工业出版社 (北京市西城区百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

责任编辑: 刘利英 版式设计: 刘永青

北京市荣盛彩色印刷有限公司印刷

2014 年 3 月第 1 版第 2 次印刷

170mm × 242mm · 15 印张

标准书号: ISBN 978-7-111-45115-0

定 价: 39.00 元

---

凡购本书, 如有缺页、倒页、脱页, 由本社发行部调换

客服热线: (010) 68995261 88361066

投稿热线: (010) 88379007

购书热线: (010) 68326294 88379649 68995259

读者信箱: hzjg@hzbook.com



中国资本市场，无论是 20 世纪 90 年代发展至今的 A 股主板市场，还是开板近十年的中小板市场，抑或是新贵创业板市场，关于新股发行体制、审核机制、合规性问题的处理争论从未中断过。日前，中国证监会《关于进一步推进新股发行体制改革的意见》已公告实施，明确要进一步推进以信息披露为中心的发行制度建设，逐步淡化监管机构对拟上市公司盈利能力的判断，修改完善相关规则，改进发行条件和信息披露要求，落实发行人、各中介机构独立的主体责任，全过程、多角度提升信息披露质量。相信随着新股发行体制改革的深入，法律、法规的配套完善将是一个渐进的过程。

尽管新股发行始终存在行政审批制、核准制、注册制的争论，却一直在强化关于行业发展、企业经营合法性、财务信息完整性的信息披露要求。而作为投资者最为关注的企业投资价值的判断基础，重大财务问题处理的合规性及其信息披露的完整性成为至关重要的因素。

《IPO 财务透视：方法、重点和案例》主要从企业财务处理的角度，兼顾中介机构信息披露以及监管部门的审核，以典型案例作为切入点，全面阐述了 IPO 发行共性会计问题的处理方法、内部控制缺陷的处理方法，以及监管机构审核关注的财务信息披露事项，总结出选择

## 推荐序



适当的会计方法、建立有效的内部控制、把握财务审核的重点、规避财务操纵的嫌疑四个维度的处理原则，切中要害，具有很强的实务指导意义。

希望这本书能够对准备进入中国资本市场的新股发行申请人有所帮助，在海量政策与传言的迷茫中找到方向；也希望对那些在这个高速发展的新兴资本市场里摸爬滚打的中介机构和投资机构有所裨益，在疲于奔命中汲取专家的经验。

金福和我共事多年，很高兴看到他一步一个脚印的成长历程，也感谢金福把十几年的从业经验和思考总结成本书与大家分享。

证监会第一、二、三届创业板发审委委员

大华会计师事务所执行合伙人

韩建旻

2013年12月于北京

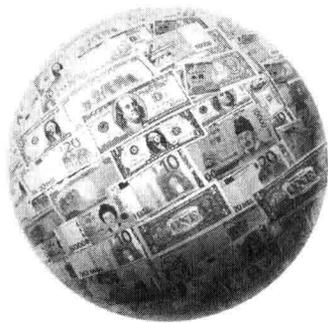
12年前的春天，一个人离开家乡来到北京，进入会计师事务所，开始了我的会计师生涯。12年来一直从事IPO审计工作，时间长了，专业上总会有些总结和感悟，平时有兴致时，会把这些专业感悟写下来，放在网上，在期刊报纸上也发表过几篇，断断续续，不成系统。

2012年11月，机械工业出版社的石美华编辑找到我，和我商量写一本IPO财务方面的专业书。也正是这个契机，才使得我有机会在过去一整年，对IPO财务的方法、重点进行了系统的总结，查阅了几十家IPO公司的招股说明书，并形成了大量的案例。

12年的IPO审计工作，比较深刻的体会主要体现在“一横一纵”两个方面。“横”的方面，IPO公司与上市公司比较，在财务方法的运用上是有区别的，IPO公司基于外部审核的立场，更多地强调会计方法的可控性，更低地容忍财务操纵行为；“纵”的方面，对IPO公司财务信息质量的要求逐步强化，IPO公司越来越需要在会计核算的规范性、内部控制的有效性、财务信息披露的真实充分性等方面在整个报告期内持续保持较高水平。

目前，A股IPO实行的是核准制（中国证监会已明确要推进股票发行的注册制改制，但核准制向注册制过渡是一个相对长期的过程），

## 自序



核准的机构即中国证监会，核准的过程是一个非常繁杂细致的实质性审核过程，审核内容包括 IPO 公司的主体资格、业务、财务、法律等各个重要方面，而对财务信息的审核则是 IPO 审核的重中之重。如何在遵循会计准则的前提下建立更符合首发标准的 IPO 财务规则，是每一个 IPO 公司和 IPO 中介机构都需要认真思考的问题。

我理解的 IPO 财务规则主要体现在以下四个维度：

### **1. 选择适当的会计方法**

可控的会计方法，是运用过程容易控制，站在外部审核的角度更容易验证的会计方法。具体而言，在会计政策层面，要求会计确认的依据需要具有充分的可验证性；在会计估计层面，则要求尽可能地限制过于自由的会计估计。可控的会计方法是 IPO 应选择的适当会计方法。

处理财务和税务问题的根本依据是会计准则和税收法规，但会计准则赋予了一定的选择权，税法也存在不同解读。IPO 财务的一些典型问题，如完工百分比的应用、开发支出资本化、整体改制的个人所得税等，尽管存在选择权，但这些典型问题早已存在过往案例形成的审核惯例，所以依照惯例进行相关处理才是比较稳妥的选择。

### **2. 建立有效的内部控制**

现阶段，强制 IPO 公司建立“大而全”的全面内控是不现实的。基于财务报告可靠性的目标，保持业务合法合规，强调会计导向，明确业务流程，建立有效的财务报告内控体系，避免报告期内出现大的内控缺陷，是审核的实质性要求，也是 IPO 公司比较现实的目标。

### **3. 把握财务审核的重点**

“资产质量良好、资产负债结构合理、盈利能力较强、现金流量正常”是 IPO 财务质量的根本性要求，同时，内部控制有效、关联交易公允、不存在缺乏合理解释的重大会计差错以及依法纳税等也是财务审核的重要方面。

根据证监会的公告，未能通过审核的最主要的财务问题包括持续盈利能力、内控缺陷、关联交易以及错误的会计处理等几个方面。实际上，大部分财务方面的审核障碍都是时间可以解决的问题，比如，持续盈利能力可以通过更长的时间去检验，内控缺陷可以通过更多的时间去完善等。所以，有上市愿景的公司，应摒弃急功近利的做法，不能仓促上阵，更不能利用财务操纵去“赌”上市。只要保持良好的经营态势和持续的财务规范，IPO 的成功就会是一个水到渠成的结果。

#### 4. 规避财务操纵的嫌疑

财务操纵包括财务造假和过度的业绩粉饰。打击财务操纵、增加财务信息披露的真实性是目前财务审核的核心趋势，所以杜绝财务操纵是 IPO 公司不能突破的底线。

某些行业天然带有容易舞弊的“基因”，某些常见的财务信息异常，也容易被解读为存在财务操纵的信号。只有通过加强对交易环节的内部控制，强调保留可追溯的交易痕迹，持续保持业务和财务信息的紧密吻合，才能够有效规避财务操纵的嫌疑。

以上就是我的 IPO 财务观，也就是本书重点阐述的 IPO 财务的四个维度。围绕这四个维度建立起相关的财务规则，可以帮助 IPO 公司提供真实、完整、符合上市规则，且容易通过审核的财务信息。

12 年的青春如白驹过隙，春去秋来，我已听到人到中年的脚步声，生活波澜不惊，工作不好也不坏，比较欣慰的是专业上从未停止过积累。生活是需要感恩的，感谢李东昕女士等会计师前辈，亦师亦友，将我带入这个行业，虽一直随波逐流但也勉强登堂入室；感谢我的客户、投资银行和投资基金的合作伙伴们，正是多年来与你们不断的切磋和碰撞，才使得我们能够拥有今天的高度和厚度；感谢团队中朝夕相处的兄弟姐妹们，路漫漫其修远兮，有了你们的支持，才使我虽几次踟蹰但却从未停下脚步。

在繁忙的工作之余坚持写作并不容易，个中辛苦，五味杂陈。特别感谢我的父母、岳母和我的太太，正是你们的付出和爱意，才让我在写作本书的“持久战”中时刻感受到家庭的温暖。

付梓之际，百感交集，尽管不完美，但如果在自身专业总结的同时，能够给 IPO 公司、投资银行、投资基金、咨询公司、会计师事务所等 IPO 相关机构以及高校教学等提供一些有益参考，也就达到了写作本书的目的。本书亦尚有很多不足之处，恳请读者不吝赐教。

叶金福

2013 年 12 月于北京

# 推荐阅读

书号	定价	书名	作者	特点
35946	68	全面预算管理：案例与实务指引（附光盘）	龚巧莉	权威预算专家，精心总结多年工作经验/基本理论、实用案例、执行要点，一册讲清/大量现成的制度、图形、表单等工具，即改即用
34618	48	财务报表阅读与信贷分析实务	崔宏	重点介绍商业银行授信风险管理工作中如何使用和分析财务信息
33553	36	财务报表阅读与分析：从入门到精通	杨书怀	结合上市公司案例，分析了四大财务报表及其附注，详细介绍了财报分析的方法与技巧
32920	30	上市公司财务报表解读：从入门到精通	景小勇	以万科公司财报为例，详细介绍分析财报必须了解的各项基本财务知识
34767	30	管理者的10堂财务必修课	黄晓波	10大财务管理主题，11个真实案例，89张图表，带你顺畅搞懂财务知识
36702	35	零基础会计学	冯鹏程	带你最短时间，明白搞懂会计大小事
38197	39.8	企业为什么会陷入财务危机？财务危机案例启示录	李秉成	看财务危机形成原因，学会在企业管理中识别财务风险；学财务危机控制方法，提高管控财务危机的能力
38445	30	价值投资，从看懂财报开始	孙旭东	活用财务指标，看透会计数字
29232	35	看懂会计报表：从价值与信用入手	鲁桂华	带您30小时学会看懂财务报表
32714	29.8	零基础财务报表分析	穆林娟	基本理论，扼要解读；三大财务报表，实例演示；报表之间的关系，对比分析；带你跨越财报分析门槛
32316	36	手把手教你学内控	乔彦军	内控入门书，用《潜伏》故事讲解企业内部控制
33435	38	财务报表解读与证券投资分析	陈兆松等	基本财报知识，详细讲解；证券分析重点，案例解读
35179	38	动态环境下的预算管理：方法、案例和制度	高严	五大预算方法，详细解读/大量实务资料，快速应用/精通预算出利润
36187	59.8	经理人最想读的会计书	(美)S. C. 韦弗；J. F. 韦斯顿	帮助非财务经理人自信做好涉及财务的决策
36241	29.8	不神秘的会计：超级好懂有趣的会计入门书	(美)克雷格·霍维	故事带你快速成为半个会计专家
39700	32	手把手教你做优秀出纳——从入门到精通（第2版）	出纳训练营	最好的出纳入门书，根据出纳训练营的培训讲义和学员普遍关注的问题编写而成
33466	26	手把手教你做优秀出纳：出纳工作明细手册		最好的出纳操练书，详细介绍63项出纳不可不知的工作项目和规范标准
	26	出纳入门一本通	王义华	手把手详细讲解出纳基本职责和事项，用真实案例演示出纳核心技能
32677	38	手把手教你做物流会计：从入门到精通	张川	理论+举例+实物单据+丰富的练习=极速入职晋级
31783	22	手把手教你做审计：从入门到精通	夏伯年	针对审计新手开展审计工作可能会遇到的问题以及解决办法，给予手把手指导
22224	32	企业全面预算管理（附光盘）	运转	完整真实的企业预算案例，拆开即用
35123	35	新医院会计制度：新旧比较与转换操作实务	袁小勇	作者是卫生部干部培训中心著名培训师，大量举例详解
35529	39.8	外企财务英语一本通（中英文双语）	朱秀前	日常财务工作，中英文双语讲解；实际沟通要领，仿真情景详细展示；作者是IBM财务分析师
35511	49.8	手把手教你做优秀外企财务：从入门到精通（中英文双语）	(中)章菲菲(美)奎格利	手把手讲解成功进入外企从事财务工作必须具有的语言和财务技能
35878	35	会计核算和纳税处理实用手册	朱为峰	详细解答会计核算和税务处理工作中的重点难点问题
36548	32	小企业会计准则实务（图解+精讲版）（附小企业会计准则）	黄开敏	作者是小企业会计准则培训师；结合实务，逐项解读；充分图解，即学即会
36882	30	小企业会计操练大全（准则+实务版）	黄开敏	会计实务，手把手详细讲解；准则应用，图示和举例分析
38971	36	小企业会计准则应用指南	袁小勇	新旧制度详细比较，操作难点举例详述

# 推荐阅读

书号	定价	书名	作者	特点
40147	39	房地产税收面对面	朱光磊	作者是房地产从业者, 结合自身工作经验和培训学员常见问题写成,
28363	29	财务是个真实的谎言	钟文庆	被读者誉为最生动易懂的财务书; 作者是沃尔沃财务总监
27990	38	上市公司48大财务迷局	郑朝晖(笔名夏草)	著名财务专家, 用真实上市公司财报分析, 展示如何根据财报中的蛛丝马迹, 发现潜在财务问题
29241	38	IPO40大财务迷局		
30941	38	远离财务骗局: 夏草教你规避财报风险		
31469	30	刘姝威教你读财报(第2版)	刘姝威	著名财经学者, 手把手带你迈过读财报门槛
34235	38	上市公司虚假会计报表识别技术	刘姝威	权威著作, 详细阐述识别虚假会计报表的基本分析技术和分析过程
35180	58	向财务要利润(附DVD)	史永翔	著名利润管理专家; 九大财务问题, 74个实战案例, 随书赠3小时培训课程DVD
35862	58	高其富说总经理的财务素养(附高清DVD)	高其富	最受管理者欢迎的培训师, 根据20多年来从业和培训心得写成; 附附录4小时高清DVD
37852	49.8	财务诡计: 揭秘财务史上13大骗术44种手段	(美) 霍华德·M·施利特 杰里米·皮勒	财务名著, 告诉你如何通过财务报告发现会计造假和欺诈
38037	58	向经营要利润(附DVD)	史永翔	作者是著名利润管理专家; 5大经营问题逐项细说, 30个实战案例透彻解惑; 随书附赠4小时详细课程DVD
30968	98	全面财务管理一本通: 实用操作手册(附光盘)	许大座 王组场	工具书, 根据恒安集团真实财务管理资料编写而成
31433	25	写给老板读的会计书	高汉祥	用小说的形式介绍了卓越经理人不可不知的基本财会知识
31386	99.8	企业财务运作实用工具箱(附光盘)	平实	工具书, 不仅有详细的会计法规、会计制度、会计准则讲解和解释, 还辅以详细的示例做深刻阐释。书末以及本书附带的光盘中以文件和表格形式提供各类财务管理工具
30555	45	新编财务会计与管理指南	王玉欣等	400条计算公式, 200张图表, 180个示例, 财务会计与管理, 一册通晓, 轻松搞定
30323	25	会计新手日记	张春雷	作者头一年工作日记的真实展现, 根据新企业会计准则做了必要的补充和调整。从会计新手的角度, 描述了会计基础工作的各个环节
29643	25	轻松做工业会计: 实务实操操作	鲁爱民	真账实例, 带你全面演练; 贴心提示, 迅速吃透账表
38435	30	真账实操学成本核算		作者是财务总监和会计专家; 基本核算要点, 手把手讲解; 重点账务处理, 举例综合演示
33934	28	轻松编制财务报表: 实务实操操作		贴心提示 迅速吃透账表 实务实操 极速入职晋级
28540	36	Excel在财务管理中的应用(附光盘)	航天信息培训学校	来自金牌培训课程, 融合了近万名学员的培训反馈; 手把手示范, 更有专门设计的财务管理工具包, 可直接应用于实际工作
27835	38	采购成本控制与供应商管理	周云	用实际经验剖析采购成本控制与供应商管理的关键; 作者是著名生产与采购专家
27691	36	削减工厂成本的五大方法		用实际经验剖析企业降低成本的关键; 作者是著名生产与采购专家
27688	28	听故事学会计: 看1遍就懂会计入门	(美) 达雷尔·穆利斯	被当当、卓越读者誉为最真材实料的易懂又有用的会计入门书
27448	19.8	图解成本1日通	(日) 小川正树	看图就能懂成本
25550	25	家庭记账簿(信用卡式)	恒兆文化编辑部	想做家庭CFO, 就选它; 来自台湾, 越记越有财
35127	28	家庭记账簿(365日日记式)(送6个理财包)		
33235	28	卖肉串的小贩为什么成标王: 赚钱先懂会计学	财盟	以故事形式, 讲解经营者必知的基本会计知识
33591	48	中小企业融资: 案例与实务指引	吴珺	融资专家解答8大融资专题; 更有32个融资案例, 快速搞通融资问题
34103	36	理财获利入门与技巧	余学斌	九大理财方式, 一册读懂; 七项投资常识, 学完即用
35340	38	181招你想都意想不到的降低成本法	(美) 大卫·W·杨	向世界最好企业学习降低成本; 经理人必读
38142	58	采购管理工具箱: 策略、方法与实务指引	汤晓华	来自著名采购专家的实践经验, 详细介绍采购工作涉及的各项重要问题和工作方法; 大量采购相关制度、表格和图卡, 下载即用

## 推荐序

## 自序

### 第一部分

## 选择适当的会计方法

<b>第1章 IPO会计方法的特点</b>	<b>2</b>
1.1 什么是可控的会计方法	3
1.2 可控性的主要运用领域	4
1.3 可控的方法是更为务实的方法	7
<b>第2章 典型问题的会计处理方法</b>	<b>9</b>
2.1 《建造合同》准则应用的问题	9
2.2 股份支付的会计处理问题	13
2.3 开发支出资本化问题	16
2.4 无形资产出资瑕疵问题	19
2.5 同一控制下的业务合并问题	21
2.6 整体改制中的个人所得税问题	27
2.7 政府科研项目补助的会计处理问题	32
<b>第3章 会计方法案例分析</b>	<b>36</b>
3.1 神州泰岳：两次申报的收入差异	36
3.2 荣之联：报告期内变更收入确认方法	43
3.3 蒙草抗旱和铁汉生态：建造合同收入确认方法	46

## 目 录



3.4	佳创视讯：两次变更开发支出处理方法	53
3.5	冠昊生物：两次申报的开发支出差异	59
3.6	湘鄂情：变更装修费的摊销方法	64
3.7	数码视讯和利君股份：两个不同逻辑的出资补足	67
3.8	雪迪龙：一个股份支付的设计样本	73
3.9	翰宇药业：两项同一控制下的资产收购	78

## 第二部分

### 建立有效的内部控制

#### 第4章 IPO内部控制的框架 84

4.1	IPO 内部控制的目标	84
4.2	财务报告对 IPO 内部控制的需求	85
4.3	IPO 实务对内控的要求	87

#### 第5章 常见的内部控制缺陷 90

5.1	重大会计差错	90
5.2	业务违法违规	91
5.3	未遵循业务流程	92
5.4	关联交易未有效控制	93

#### 第6章 内控缺陷案例分析 94

6.1	合纵科技和脉山龙：基于重大会计差错的内控缺陷	94
6.2	来伊份和玉龙股份：基于业务违规的内控缺陷	98
6.3	福星晓程和亨达股份：基于业务流程的内控缺陷	103
6.4	同力重工和通宇通讯：基于资金占用的内控缺陷	109

### 第三部分

## 把握财务审核的重点

<b>第7章 IPO财务资料的要点</b>	<b>118</b>
7.1 财务资料的要点解析	118
7.2 财务审核中的重点	122
7.3 财务审核的趋势	123
<b>第8章 财务审核中的常见问题</b>	<b>125</b>
8.1 现金流量表编制过程中的常见问题	125
8.2 IPO 中的主要税务问题	132
8.3 IPO 财务否决问题的总结	139
<b>第9章 二次过会案例分析</b>	<b>153</b>
9.1 丰林集团：两次申报的持续盈利能力问题	153
9.2 苏大维格：两次申报的关联交易问题	158
9.3 富煌钢构：两次申报的计提安全生产费问题	166

### 第四部分

## 规避财务操纵的嫌疑

<b>第10章 IPO财务操纵的特点</b>	<b>172</b>
10.1 IPO 财务舞弊的特点	173
10.2 IPO 中的业绩粉饰	177
10.3 舞弊与粉饰的区别	180

<b>第11章 IPO财务操纵的常见领域</b>	<b>181</b>
11.1 财务舞弊的高危行业及对策	181
11.2 餐饮企业的财务规范问题	187
11.3 “补税上市”的原始报表舞弊问题	191
11.4 发票体系下的原始报表舞弊问题	195
11.5 报表科目的财务操纵信号	199
11.6 隐蔽的“利润调节器”	204
<b>第12章 解读IPO财务专项核查</b>	<b>207</b>
12.1 12条核查的解析	209
12.2 12条核查的思路	210
12.3 财务核查将成为IPO常态	211
<b>第五部分</b>	
<b>案例附录</b>	
<b>附录A 万福生科舞弊案例</b>	<b>214</b>
<b>附录B 绿大地舞弊案例</b>	<b>216</b>
<b>附录C 新大地舞弊案例</b>	<b>218</b>
<b>附录D 天能科技舞弊案例</b>	<b>225</b>
<b>参考法规</b>	<b>228</b>

第一部分

# 选择适当的会计方法

第 1 章 IPO 会计方法的特点

第 2 章 典型问题的会计处理方法

第 3 章 会计方法案例分析

