

中国最大型的
图解布局经典丛书

全系列销量
突破百万

居住空间环境解读系列

环境规划大师
倾心诠释
小户型精典
解读
居家布局

蜗居空间最大利用，120平米以下小户型布局秘诀全公开

大师图解小户型布局好风好水

传授最有效的开运改运布置法，让您花最少的钱装出最棒的效果

小蜗居装出大空间，好布局带来滚滚财运

一室一厅，小小蜗居大有智慧
两室一厅，幸福之家，温馨洋溢
三室一厅，和谐天伦，平安喜乐
复式小户型，个性空间，双层体验

精打细算装出最棒效果
趋吉避凶处处顺风顺水

| 黄一真 主编 |

黑龙江出版集团
黑龙江科学技术出版社

| 居住空间环境解读系列 |

解读居家布局

黄一真 主编



黑龙江出版集团
黑龙江科学技术出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

解读居家布局/黄一真主编. —哈尔滨:黑龙江
科学技术出版社, 2013. 7
(居住空间环境解读系列)
ISBN 978-7-5388-7581-2

I. ①解… II. ①黄… III. ①住宅—室内装饰设计
IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第140983号

解读居家布局

JIEDU JUJIA BUJU

主 编 黄一真
责任编辑 王 姝 宋秋颖
封面设计 景雪峰
出 版 黑龙江科学技术出版社
地址: 哈尔滨市南岗区建设街41号 邮编: 150001
电话: (0451)53642106 传真: (0451)53642143
网址: www.lkcsbs.cn www.lkpub.cn
发 行 全国新华书店
印 刷 深圳市美达印刷有限公司
开 本 711 mm × 1016 mm 1/16
印 张 32
字 数 300千字
版 次 2013年10月第1版 2013年10月第1次印刷
书 号 ISBN 978-7-5388-7581-2/TU · 701
定 价 98.00元

【版权所有, 请勿翻印、转载】

目录 |

004 序言 小户型——像帝王一样居住

012 第一篇 学点风水学理论知识，为买房做准备

013 第一章 教你学风水学理论

014 风水学，其实很简单

018 你需要知道的风水学基础

033 第二章 教你选吉宅

034 挑选最吉祥的楼盘

045 挑选最有利于宅主运势的楼门与楼层

049 如何选到好的房屋

063 小钱也能买到“最优质”的户型

067 小户型购房四字诀



072 第二篇 买了小户型房，如何运用住宅布局设计营造一个完美的家

073 第一章 小户型布局设计面面观

074 营造一个吉祥的居家布局

076 小户型好布局必备五要素

080 小户型先天劣势分析与破解之道

084 小户型布局四大忌

086 小户型布局六大必胜技

090 “移动的住宅”——打造汽车好环境



095 第二章 小户型的装修布置

- 096 小户型住宅的清洁管理
- 098 小户型的个性化布置
- 108 小户型装修配色的黄金定律
- 110 小户型装修报价审核常识
- 112 装修合同中的注意事项

115 第三章 详解住宅十三大功能区的布局

- 116 大门的布局
- 121 玄关的布局
- 128 客厅的布局
- 137 卧室的布局
- 146 婴儿房与儿童房的布局
- 156 老人房的布局
- 161 书房的布局
- 168 餐厅的布局
- 174 厨房的布局
- 179 卫浴间的布局
- 184 阳台的布局
- 189 过道的布局
- 195 窗户的布局



201 第四章 完全破解四种小户型格局

- 202 一室一厅 小小蜗居，大大智慧 40~70平方米
- 220 两室一厅 幸福之家，温馨洋溢 55~90平方米
- 235 三室一厅 和谐天伦，平安喜乐 70~120平方米

257 复式小户型 个性空间，双层体验 40~90平方米

271 第五章 掌握租房必备知识

272 租房的七大忌讳

274 租客必看八条“潜规则”

278 出租房的装饰方法

282 第三篇 居家布置——好装饰带来好心情

283 第一章 美满婚姻从现在开始

284 婚房的选择与布置

288 幸福婚姻的居家布置

291 和睦婆媳关系的好装饰

293 第二章 激活身体性爱密码

294 “性”福居家完美方案

297 小妙招帮你提升TA的“性”趣

298 重返美妙的洞房花烛夜

301 破解对性爱不利的布置

303 装饰布置助你走出性困境

307 第三章 钟爱宝宝，收获爱的结晶

308 破解“不孕不育”

309 让你如意受孕的装饰布局因素

312 顺利生个好宝宝

315 准妈妈的办公室环境

316 准妈妈的房间布置



319 第四章 健康风水，聚集身心正能量

- 320 增加正面能量，让好磁场造就好环境
- 324 释放“正”能量保护健康
- 328 “风”生“水”起，激活健康两大元素
- 329 卫浴间与健康
- 330 卫浴间不宜设在住宅中央
- 330 玄关与健康
- 331 卧室与健康
- 333 老人房与老人健康
- 337 儿童房与儿童健康
- 341 居室装饰与健康
- 342 装修布置与睡眠健康
- 344 植物与健康
- 348 楼高、房高与健康
- 349 颜色与健康
- 352 油漆与健康
- 356 生活习惯与健康
- 358 根据季节调整心态



360

第四篇 小户型精品个案图鉴

- 361 源自几何线的绽放
- 366 简约主义继续流行
- 372 居住生命的启示
- 376 低调的奢华——设计赋予空间的力量

- 382 清新生活，梦想之家
- 384 激情
- 386 时尚
- 388 mini空间不mini
- 390 为房间撒一束白月光
- 392 原创·空间·风格
- 394 午夜前的张扬
- 398 精简的后现代风格
- 400 宁·净·雅
- 404 把亲切嫁给时尚
- 408 “意”国时尚
- 410 舞动在多彩的空间中
- 414 简单就是美
- 420 午后秋阳加州梦
- 422 在简约中找到真味
- 424 午后的卡布奇诺
- 428 简洁生活下的朦胧美
- 432 生活是主题
- 436 黑与白的纯粹
- 438 疲惫的心停靠的港湾
- 440 阳光·成熟
- 442 果岭
- 444 个性在简约中飞扬
- 446 尺寸之间皆情怀
- 448 现代，就这样单纯起来



- 452 水彩的清韵
- 454 简约为我而舞
- 456 弧形，诗意的再现
- 458 无声，给感动一片天
- 462 南涛阁
- 464 掀起生命之风
- 466 柚木演绎新时尚
- 470 以深秋为家，以枯黄暖心
- 474 装修从沟通开始
- 478 第一次亲密接触
- 480 色彩跳跃中的动感时尚
- 482 黑白画映
- 485 沙鸥飞翔
- 490 加勒比男人
- 492 感悟东方精粹
- 496 豪迈中的柔美
- 500 生动的古典情韵
- 506 宫殿寓所
- 510 暖风吹拂跳跃的音符



| 居住空间环境解读系列 |

解读居家布局

黄一真 主编



黑龙江出版集团
黑龙江科学技术出版社



黄一真

当代风水学泰斗，中国房地产风水第一人，现代风水全程理论的创始者。是国内外六十多个大型机构及上市公司的专业顾问，主持了国内外逾三百个著名房地产项目的风水规划、景观布局及数个城市的规划布局工作。

黄一真先生二十年精修，学贯中西，集传统风水学与中外建筑学之大成，继往开来，首创现代房地产项目的选址、规划、景观、户型的风水全局十大规律及三元时空法则，开拓了现代建筑的核心竞争空间。

黄一真先生的研究与实践足迹遍及世界五大洲，是参与高端项目最多，最具大局观、前瞻力、国际视野的名家，自1997年来对城市格局、财经趋势均作出精确研判，以其高屋建瓴的全局智慧，为国内外诸多上市机构提供了战略决策参考，成就卓著。

黄一真先生数十年如一日，潜心孤诣，饱览历代秘籍，仰观俯察山川大地，上下求索，以独到的前瞻功力做出的精准判断，价值连城，在高端业界闻名遐迩。

黄一真先生一贯秉持低调谦虚的严谨作风，身体力行实证主义，倡导现代风水学的正本清源，抵制哗众取宠的媚俗行为，坚拒当代风水学的庸俗化、神秘化与娱乐化。

黄一真先生的近百种风水著作风行海内外数十载，脍炙人口，好评如潮，创造多项第一。其于2000年出版的名著《现代住宅风水》被誉为“现代风水第一书”，十年巨著《中国房地产风水大全》是全世界绝无仅有的房地产风水大全，《黄一真风水全集》则是当代中国最大型的图解风水典藏丛书。黄一真先生的著作博大精深，金声玉振，其趋利避害、造福社会的真知灼见于现代社会的影响极为深远。

黄一真先生是香港凤凰卫视中文台《锵锵三人行》特邀嘉宾，香港迎请佛指舍利瞻礼大会特邀贵宾。2002年3月应邀赴加拿大交流讲学，2004年7月应邀赴英国交流讲学。

黄一真先生主要著作

《中国房地产风水大全》《黄一真风水全集》《现代住宅风水》《现代办公风水》《小户型风水指南》《别墅风水》《住宅风水详解》《富贵家居风水布局》《居家智慧》《楼盘风水布局》《色彩风水学》《风水养鱼大全》《人居环境设计》《风水宜忌》《风水吉祥物全集》《大门玄关窗户风水》《财运风水》《化煞风水》《健康家居》《超旺的庭院与植物》《多元素设计》《最佳商业风水》《家居空间艺术设计》《卧书房风水》《景观风水》《楼盘风水》《办公风水要素》《生活风水》《现代风水宝典》等。

序言

小户型——像帝王一样居住

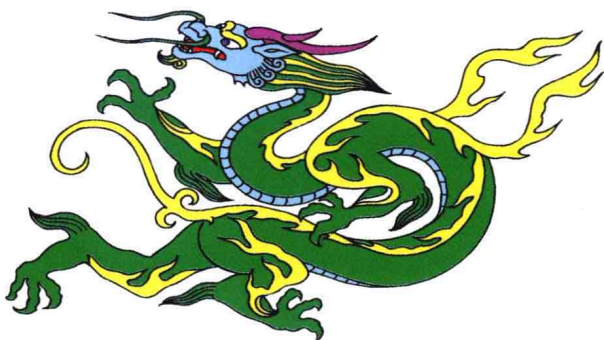


住宅一直以来就是划分社会等级的硬标准，美国的文化批评家保罗·福塞尔就根据车道、围墙、门牌号码、车库、草坪、院内摆设、花草、建筑风格、户外家具、室内陈设、起居室、厨卫、电视机、家畜甚至宠物的差异将人划分成上、中、下三个阶层。作为物质保障的一种体现，我们身边的所有人，对于住宅的想法其实都拥有自己神秘的暗箱。打开这个暗箱，会发现大家都对居住权有着美好的憧憬。简单地说，就是希望自己不管在外界社会活动被划分成哪一种阶层，但当回到自己独立的空间时，能像帝王一样居住，自由自在地休养生息，至少也能达到“躲进小楼成一统，管他春夏与秋冬”的境界。

像帝王一样居住，有一定时期的分野，在物质极端不发达年代，譬如《礼记·礼运》中说：“昔者先王未有宫室，冬则居营窟，夏则居橧巢，未有火化，食草木之实、鸟兽之肉，饮其血，茹其毛”，其意思是：上古时的君王没有什么宫殿，冬天住在地窖里，夏天住在柴窝里，也没有用火的习惯，生吃草木的果实、鸟兽之肉，饮鸟兽之血。

其实，当时穴居和住在柴窝里也没有什么不好，因为不仅节省耕地，而且施工简易、造价极低，不用梁柱木料，不用砖瓦，且冬暖夏凉。

在物质条件不完善的基础上，帝王也只能将就，与平民的居所等级相同。而到了封建时期，随着物质文明的发展，帝王的居所则脱胎换骨，从穴居进化成蔚为壮观的宫殿。如我们已见不到的阿房宫“起咸阳而西至雍，离宫三百，钟鼓帷



帐，不移而具，又为阿房之殿，殿高数十仞，东西五里，南北千步，从车罗骑，四马骖驰，旌旗不桡，为宫室之丽至于此”（《汉书》），至于我们能见得到的紫禁城，我就不必在此赘述了。

随着居住土地逐渐减少，人口逐渐增多，现代住宅的体量与以往相比，自然不可同日而语。如何在有限的现代空间里经营出有效的像帝王一样气魄的居住环境，这是一个有趣的课题。据我研究必须注意以下几点：

宅向必须坐北朝南，阳光充足，逢其阳，养其阴，比如清代乾隆之居所。

前堂后室，将公共性放前，私密性放后，也即宫殿布局中讲究的“前朝后寝”。旧时宫殿前朝位南，从火属长，正适合做施政的场所；后寝在北，从水属藏，宜做寝居之地。

整体布局具排他性、唯一性，重视住宅空间的领域性，使居住者能够主动占据空间。

家具的摆设，颜色的搭配必须具备独特性。

讲究“二阴一阳”格局，即正房为明房，两间厢房为暗房，特别是三房的户型更适合于此，有明暗对照，能体现出主房的优越。

如果能达到以上五个要求，即使是小户型，也可以做出大文章。

2001年9月 黄一真于日本爱知县名古屋

目录 |

004 序言 小户型——像帝王一样居住

012 第一篇 学点风水学理论知识，为买房做准备

013 第一章 教你学风水学理论

014 风水学，其实很简单

018 你需要知道的风水学基础

033 第二章 教你选吉宅

034 挑选最吉祥的楼盘

045 挑选最有利于宅主运势的楼门与楼层

049 如何选到好的房屋

063 小钱也能买到“最优质”的户型

067 小户型购房四字诀



072 第二篇 买了小户型房，如何运用住宅布局设计营造一个完美的家

073 第一章 小户型布局设计面面观

074 营造一个吉祥的居家布局

076 小户型好布局必备五要素

080 小户型先天劣势分析与破解之道

084 小户型布局四大忌

086 小户型布局六大必胜技

090 “移动的住宅”——打造汽车好环境



095 第二章 小户型的装修布置

- 096 小户型住宅的清洁管理
- 098 小户型的个性化布置
- 108 小户型装修配色的黄金定律
- 110 小户型装修报价审核常识
- 112 装修合同中的注意事项

115 第三章 详解住宅十三大功能区的布局

- 116 大门的布局
- 121 玄关的布局
- 128 客厅的布局
- 137 卧室的布局
- 146 婴儿房与儿童房的布局
- 156 老人房的布局
- 161 书房的布局
- 168 餐厅的布局
- 174 厨房的布局
- 179 卫浴间的布局
- 184 阳台的布局
- 189 过道的布局
- 195 窗户的布局



201 第四章 完全破解四种小户型格局

- 202 一室一厅 小小蜗居，大大智慧 40~70平方米
- 220 两室一厅 幸福之家，温馨洋溢 55~90平方米
- 235 三室一厅 和谐天伦，平安喜乐 70~120平方米

257 复式小户型 个性空间，双层体验 40~90平方米

271 第五章 掌握租房必备知识

272 租房的七大忌讳

274 租客必看八条“潜规则”

278 出租房的装饰方法

282 第三篇 居家布置——好装饰带来好心情

283 第一章 美满婚姻从现在开始

284 婚房的选择与布置

288 幸福婚姻的居家布置

291 和睦婆媳关系的好装饰

293 第二章 激活身体性爱密码

294 “性”福居家完美方案

297 小妙招帮你提升TA的“性”趣

298 重返美妙的洞房花烛夜

301 破解对性爱不利的布置

303 装饰布置助你走出性困境

307 第三章 钟爱宝宝，收获爱的结晶

308 破解“不孕不育”

309 让你如意受孕的装饰布局因素

312 顺利生个好宝宝

315 准妈妈的办公室环境

316 准妈妈的房间布置

