

除考试大纲、考试用书外必备的第三份参考资料

2014

全国监理工程师执业资格考试
历年真题 | 深度押题 | 透彻解析



建设工程监理基本 理论与相关法规

执业资格考试命题研究中心 编

专业的团队 专业的方法

向专业的考生传授专业的考试秘笈

重读真题——知往测今 完整解析——减负提速
押题检验——自测成效 合三为一——通关之选



图书销量屡居榜首的作者团队编写 各大网站销量名列前茅

江苏科学技术出版社

全国监理工程师执业资格考试
历年真题|深度押题|透彻解析 三合一

建设工程监理基本理论与相关法规

执业资格考试命题研究中心 编



 江苏科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程监理基本理论与相关法规/执业资格考试
命题研究中心编. —南京:江苏科学技术出版社,
2013.10

(全国监理工程师执业资格考试历年真题|深度押题|
透彻解析三合一)

ISBN 978-7-5537-1927-6

I. ①建… II. ①执… III. ①建筑工程—监理工作—
工程师—资格考试—自学参考资料②建筑法—中国—工程
师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU712②D922.297

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 208385 号

全国监理工程师执业资格考试历年真题|深度押题|透彻解析 三合一
建设工程监理基本理论与相关法规

编 者 执业资格考试命题研究中心
项 目 策 划 凤凰空间/翟永梅
责 任 编 辑 刘屹立
特 约 编 辑 蔡伟华
责 任 监 制 刘 钧

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社
出版社地址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009
出版社网址 <http://www.pspress.cn>
总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>
经 销 全国新华书店
印 刷 天津泰宇印务有限公司

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 14.25
字 数 365 000
版 次 2013 年 10 月第 1 版
印 次 2013 年 10 月第 1 次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-1927-6
定 价 33.00 元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换 (电话: 022-87893668)。

编写委员会

主任：郭丽峰

副主任：周 胜 靳晓勇

委员：郝鹏飞 姜 海 吕 君

张丽玲 魏文彪 梁晓静

李同庆 薛孝东 张海鹰

张建边 赵春海 张福芳

赵晓伟 刘 龙 黄贤英

杨自旭

内 容 提 要

本书共分两部分。第一部分为“历年真题”，包括 2011 年、2012 年和 2013 年的真题。考生通过对这三年真题的学习，基本上可以掌握命题的规律。第二部分为“深度押题”，根据 2014 年考试大纲的要求，经过精心选择题目，编写了九套押题试卷，供考生冲刺使用。考生在做题过程中要结合教材理解题目的意图。本书适合参加 2014 年全国监理工程师执业资格考试的考生使用。

前言

《全国监理工程师执业资格考试历年真题 | 深度押题 | 透彻解析 三合一》丛书是严格按照 2014 年《全国监理工程师执业资格考试大纲》的要求，根据《全国监理工程师执业资格考试用书》的内容编写而成的。

我们以前编写的相关辅导书受到了很多考生的青睐和厚爱，在听到读者赞扬声的同时，我们还经常收到读者的来信、来电，反映书中安排的习题还不够，希望能出版与考试相配套的模拟试卷，以便在复习的最后冲刺阶段体验考试的实战情景，从而在考试中取得好成绩。根据广大读者的要求，我们组织了一个有实力的编写团队，为读者精心打造了本丛书。

本丛书秉承了“探寻考试命题的变化轨迹，预测考试试题可能的发展方向 and 考查重点”的宗旨，以期减少考生在复习迎考中的盲目性，加强复习的针对性，减轻考生的负担，强化复习效果。

本丛书在编写时充分体现了新考试大纲的要求，每套试卷的分值、题型等都是按最新的要求编排的。在习题的编排上，本丛书注重与知识点所关联的考点、题型、方法的再巩固与再提高，并且使题目的综合和难易程度尽量贴近实际、注重创新、注重实用。书中试题突出重点、考点，针对性强，题型标准，应试导向准确。试题的选编体现了“原创与经典”相结合的原则，着力加强“能力型、开放型、应用型和综合型”试题的开发与研究，各科目均配有一定数量的最新原创题目。从知识点的考纲、考点、考题的“三考”导向目标上审视，堪称为考生导学、导练、导考的优秀辅导材料，能使考生举一反三、融会贯通、查漏补缺，为考生最后冲刺助一臂之力。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑 QQ (2263495615) 和答疑网站 (www.wwbedu.com)，以便随时解答考生所提问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正。

编者

2013 年 10 月

目 录

第一部分 历年真题	1
2011 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	1
2011 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案及解析	11
2012 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	21
2012 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案及解析	31
2013 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	40
2013 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案及解析	50
第二部分 深度押题	58
深度押题试卷(一)	58
深度押题试卷(一)参考答案及解析	68
深度押题试卷(二)	76
深度押题试卷(二)参考答案及解析	86
深度押题试卷(三)	95
深度押题试卷(三)参考答案及解析	105
深度押题试卷(四)	114
深度押题试卷(四)参考答案及解析	124
深度押题试卷(五)	132
深度押题试卷(五)参考答案及解析	142
深度押题试卷(六)	150
深度押题试卷(六)参考答案及解析	160
深度押题试卷(七)	168
深度押题试卷(七)参考答案及解析	178
深度押题试卷(八)	186
深度押题试卷(八)参考答案及解析	195
深度押题试卷(九)	203
深度押题试卷(九)参考答案及解析	213

第一部分 历年真题

2011 年度全国监理工程师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 关于建设工程监理的说法,正确的是()。
 - A. 建设工程监理的行为主体包括监理企业、建设单位和施工单位
 - B. 监理单位处理工程变更的权限是建设单位授权的结果
 - C. 建设工程监理的实施需要建设单位的委托和施工单位的认可
 - D. 建设工程监理的依据包括委托监理合同、工程总承包合同和分包合同
2. 监理单位在建设工程监理工作中体现公正性要求的是()。
 - A. 维护建设单位的合法权益时,不损害施工单位的合法权益
 - B. 协助建设单位实现其投资目标,力求在计划的目标内建成工程
 - C. 按照委托监理合同的规定,为建设单位提供管理服务
 - D. 建立健全管理制度,配备有丰富管理经验和应变能力的监理工程师
3. 监理单位对施工单位建设行为的监督管理,是从()的角度对建设工程生产过程实施的管理。
 - A. 工程总承包方
 - B. 施工总承包方
 - C. 产品生产者
 - D. 产品需求者
4. 政府投资项目决策前,需由咨询机构对项目进行评估论证,特别重大的项目还应实行专家()制度。
 - A. 决策
 - B. 评议
 - C. 审定
 - D. 验收
5. 某工程,施工单位于 3 月 10 日进入施工现场开始建设临时设施,3 月 15 日开始拆除旧有建筑物,3 月 25 日开始永久性工程基础正式打桩,4 月 10 日开始平整场地。该工程的开工时间为()。
 - A. 3 月 10 日
 - B. 3 月 15 日
 - C. 3 月 25 日
 - D. 4 月 10 日
6. 工程保修期内,检查工程质量状况、鉴定质量问题责任、督促责任单位维修,是监理工程师()特点的具体体现。
 - A. 执业范围广泛
 - B. 执业技能全面
 - C. 执业责任重大
 - D. 执业内容复杂
7. 关于合伙监理企业的法人资格和承担责任的说法,正确的是()。
 - A. 具有法人资格,独立对外承担责任

- B. 具有法人资格,由合作各方对外承担连带责任
C. 不具有法人资格,由合作各方对外承担连带责任
D. 不具有法人资格,但可独立对外承担责任
8. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》,对于企业不使用政府资金投资建设的项目,视情况实行()。
- A. 审核制或备案制
B. 核准制或备案制
C. 审批制或审核制
D. 核准制或审批制
9. 为了建立建设工程实际值与计划值的对应关系,在建设工程实施的不同阶段,目标分解应满足的要求是()。
- A. 分解深度、细度相同,且分解原则、方法也相同
B. 分解深度、细度不同,但分解原则、方法相同
C. 分解深度、细度相同,但分解原则、方法不同
D. 分解深度、细度不同,且分解原则、方法也不同
10. 在预先分析各种风险因素及其导致目标偏差可能性的基础上,拟订和采取有针对性的预防措施,从而减少乃至避免目标偏离的控制方式是()。
- A. 闭环控制
B. 反馈控制
C. 主动控制
D. 被动控制
11. 关于主动控制与被动控制的说法,错误的是()。
- A. 仅采取被动控制措施,出现偏差是不可避免的
B. 仅采取主动控制措施是不可能的,也可能是不经济的
C. 采取主动措施需付出一定代价,适合于风险量大的风险事件
D. 被动控制可以针对出现的问题采取措施,比主动控制效果好
12. 在建立和完善建设工程数据库的过程中,确定数据库结构之后面临的最主要任务是()。
- A. 编制用户使用手册
B. 修正数据的“时间差”
C. 积累与分析工程数据
D. 培训数据库的使用人员
13. 从动态控制角度,关于建设工程进度控制的说法,正确的是()。
- A. 进度控制措施可能对投资目标和质量目标产生不利的影响
B. 局部工期拖延将对进度计划中的关键工作产生直接的影响
C. 局部工期拖延将对进度目标造成等值或等比例的延误
D. 进度目标的实现取决于进度计划中关键工作的按期完成
14. 关于施工阶段特点的说法,错误的是()。
- A. 施工阶段是影响建设工程投资的关键阶段
B. 施工阶段是资金投入量最大的阶段
C. 施工阶段是实现建设工程价值和使用价值的主要阶段
D. 施工阶段的风险因素多、合同关系复杂
15. 关于投机风险和纯风险重复出现概率的说法,正确的是()。
- A. 投机风险重复出现的概率较小,纯风险重复出现的概率较大
B. 投机风险重复出现的概率较大,纯风险重复出现的概率较小

- C. 投机风险和纯风险重复出现的概率均较大
D. 投机风险和纯风险重复出现的概率均较小
16. 下列风险管理目标中,属于风险事件发生后风险管理目标的是()。
- A. 使潜在的损失最小 B. 使实际的损失最小
C. 减少忧虑及相应的忧虑价值 D. 满足外部的附加义务
17. 建设工程风险识别过程包括:①建立建设工程风险清单;②识别建设工程风险因素、风险事件及后果;③建设工程风险分解;④判断是否存在新的风险等工作步骤。就上述①~④项工作而言,正确的排序是()。
- A. ①④②③ B. ④②①③
C. ①③④② D. ③④②①
18. 根据保险公司公布的潜在损失一览表,对建设工程风险进行识别的方法是()。
- A. 专家调查法 B. 经验数据法
C. 初始清单法 D. 风险调查法
19. 以一定方式中断风险源,使其不发生或不再发展,从而避免可能产生的潜在损失的风险对策是()。
- A. 损失控制 B. 风险自留
C. 风险转移 D. 风险回避
20. 在损失控制计划系统中,使因严重风险事件而中断的工程实施过程尽快全面恢复,并减少进一步的损失的计划是()。
- A. 应急计划 B. 恢复计划
C. 灾难计划 D. 预防计划
21. 在组织中,直接调动和组织人力、财力、物力等具体活动是()的体现。
- A. 决策层 B. 协调层
C. 执行层 D. 操作层
22. 对业主合同管理而言,项目总承包管理模式的特点是()。
- A. 合同关系简单,故合同管理难度较小 B. 合同关系简单,但合同管理难度较大
C. 合同关系复杂,故合同管理难度较大 D. 合同关系复杂,但合同管理难度较小
23. 下列建设工程监理委托模式中,要求监理单位具有较强的合同管理与组织协调能力的是()。
- A. 在采用设计或施工总分包模式时,建设单位委托一家监理单位提供实施阶段全过程的监理服务
B. 在采用设计或施工总分包模式时,建设单位按照设计阶段和施工阶段分别委托监理单位提供监理服务
C. 在采用平行承发包模式时,建设单位委托多家监理单位提供监理服务
D. 在采用平行承发包模式时,建设单位委托一家监理单位提供监理服务
24. 关于总监理工程师负责制原则所体现的权责主体的说法,正确的是()。
- A. 总监理工程师既是工程监理的责任主体,又是工程监理的权力主体
B. 总监理工程师只是工程监理的责任主体,不是工程监理的权力主体
C. 总监理工程师既是工程监理的权利主体,又是工程监理的责任主体

D. 总监理工程师只是工程监理的权利主体,不是工程监理的责任主体

25. 下列项目监理机构组织形式中,易造成职能部门对指挥部门指令矛盾的是()。

- A. 职能制监理组织形式
B. 直线职能制监理组织形式
C. 矩阵制监理组织形式
D. 直线制监理组织形式

26. 某工程的复杂程度等级评定见下表。该工程复杂程度等级的评分应是()分。

影响因素	权重	评分
F1	0.4	6
F2	0.3	9
F3	0.2	7
F4	0.1	8

- A. 6.0
B. 7.3
C. 7.5
D. 9.0

27. 在建设工程监理过程中,监理人员的配备、衔接和调度等事宜属于项目监理机构内部()关系的协调。

- A. 人际
B. 组织
C. 需求
D. 计划

28. 关于监理大纲、监理规划和监理实施细则的说法,正确的是()。

- A. 监理大纲由总监理工程师主持编制,经监理单位法定代表人批准
B. 监理规划由总监理工程师主持编制,经监理单位技术负责人批准
C. 监理实施细则由专业监理工程师负责编制,经监理单位技术负责人批准
D. 监理大纲、监理规划和监理实施细则均应依据委托监理合同编写

29. 对建设单位而言,监理规划是()的依据。

- A. 指导项目监理机构开展监理工作
B. 择优确定监理单位
C. 确认监理单位履行合同
D. 监督管理监理单位

30. 下列各组数值比较中,一般不用于投资控制动态比较的是()。

- A. 合同价与实际投资值
B. 投标价与施工图预算值
C. 概算值与施工图预算值
D. 合同价与概算值

31. 国际上的专业化项目管理公司受施工单位委托时,主要为施工单位提供()服务。

- A. 成本控制和进度控制
B. 进度控制和质量控制
C. 工程合同咨询和索赔
D. 质量控制和工程合同咨询

32. 非代理型 CM 合同谈判中的焦点和难点在于()。

- A. 确定 CM 费
B. 确定 GMP 的具体数额
C. 确定计价原则
D. 确定计价方式

33. 在 EPC 合同条件中,对业主更换业主代表的规定是()。

- A. 需提前 28 天通知承包商,且需征得承包商的同意
B. 只需提前 28 天通知承包商,不需征得承包商的同意
C. 需提前 14 天通知承包商,且需征得承包商的同意

- D. 只需提前 14 天通知承包商,不需征得承包商的同意
34. 下列 Partnering 模式的特征和要素中,属于 Partnering 模式要素的是()。
- A. 共同的目标 B. 出于自愿
C. 高层管理参与 D. 信息的开放性
35. Project Controlling 与建设项目管理的相同点是()。
- A. 工作内容相同 B. 控制原理相同
C. 服务对象相同 D. 服务时间相同
36. 关于建设工程文件移交的说法,错误的是()。
- A. 施工单位应将在工程建设过程中形成的文件向监理单位档案管理机构移交
B. 监理单位应将在工程建设过程中形成的文件向建设单位档案管理机构移交
C. 设计单位应将在工程建设过程中形成的文件向建设单位档案管理机构移交
D. 建设单位应将汇总的建设工程文件档案向地方城建档案管理部门移交
37. 关于归档工程文件组卷方法的说法,正确的是()。
- A. 施工文件可按施工投标、施工准备、施工过程和工程交验组卷
B. 监理文件可按单位工程、分部工程、专业、阶段等组卷
C. 工程准备阶段文件可按设计准备、施工准备、生产准备等组卷
D. 竣工验收文件应按专业、分部工程、单位工程组卷
38. 关于对监理例会上各方意见不一致的重大问题在会议纪要中处理方式的说法,正确的是()。
- A. 不应记入会议纪要,以免影响各方意见一致问题的解决
B. 应将各方的主要观点记入会议纪要,但与会各方代表不签字
C. 应将各方的主要观点记入会议纪要的“其他事项”中
D. 应就意见一致和不一致的问题分别形成会议纪要
39. 项目监理机构对施工组织设计审核的内容不包括()。
- A. 施工部署是否合理
B. 施工总平面图布置是否合理
C. 质量保证措施是否可靠并具有针对性
D. 征地拆迁工作是否满足工程进度的需要
40. 下列各组施工单位用表与监理单位用表中,不存在对应关系的是()。
- A. 报验申请表—报验审批表
B. 费用索赔申请表—费用索赔审批表
C. 工程临时延期申请表—工程临时延期审批表
D. 监理工程师通知单—监理工程师通知回复单
41. 根据《中华人民共和国建筑法》,中止施工满 1 年的工程恢复施工时,施工许可证应由()。
- A. 施工单位报发证机关核验 B. 监理单位向发证机关重新申领
C. 建设单位报发证机关核验 D. 建设单位向发证机关重新申领
42. 根据《建设工程质量管理条例》,施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的,应当()。

- A. 及时提出意见和建议
C. 报告建设单位要求设计单位改正
- B. 要求设计单位改正
D. 报告监理单位要求设计单位改正
43. 根据《建设工程安全生产管理条例》，注册执业人员未执行法律、法规和工程建设强制性标准，情节严重的，吊销执业资格证书，()不予注册。
- A. 1年内
C. 8年内
- B. 5年内
D. 终身
44. 根据《民用建筑节能条例》，在正常使用条件下，保温工程的最低保修期限为()年。
- A. 1
C. 3
- B. 2
D. 5
45. 根据《建设工程监理范围和规模标准规定》，下列建设工程中，不属于必须实行监理的是()。
- A. 总投资在3000万元以上的市政工程项目
B. 使用国际组织援助资金总投资额为400万美元的项目
C. 建筑面积为2000 m²的小型剧场项目
D. 建筑面积小于5万 m²的住宅项目
46. 根据《工程监理企业资质管理规定》，下列工程监理企业资质标准中，对综合资质、专业甲级、专业乙级和专业丙级资质要求相同的是()。
- A. 企业技术负责人应为注册监理工程师
C. 注册资本不少于300万元
- B. 企业技术负责人应具有工程类高级职称
D. 注册造价工程师不少于1人
47. 根据《建设工程监理与相关服务收费标准》，仅将质量控制和安全生产监督管理服务委托给监理人的，其收费不宜低于施工监理服务收费额的()。
- A. 80%
C. 60%
- B. 70%
D. 50%
48. 根据《建设工程监理规范》，监理规划应在()后开始编制。
- A. 收到设计文件和施工组织设计
B. 签订委托监理合同及收到设计文件和施工组织设计
C. 签订委托监理合同及收到施工组织设计
D. 签订委托监理合同及收到设计文件
49. 根据《建设工程监理规范》，专业监理工程师应对承包单位进场的工程材料、构配件和设备采用()方式进行检验。
- A. 平行检验或旁站
C. 平行检验或见证取样
- B. 见证取样或旁站
D. 平行检验和见证取样
50. 根据《建设工程监理规范》，工程项目的重点部位、关键工序应由()协商后共同确认。
- A. 建设单位和项目监理机构
C. 项目监理机构和承包单位
- B. 总监理工程师和承包单位项目经理
D. 承包单位和建设单位

二、多项选择题(共30题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)

51. 关于建设工程监理特点的说法，正确的是()。
- A. 监理单位只接受建设单位的委托，只为建设单位服务

- B. 建设工程监理是依靠法律与行政手段强制推行的制度
C. 建设工程监理的市场准入采取了企业资质和人员资格的双重控制
D. 建设工程监理的主要方法是规划、控制、协调
E. 建设工程监理可促使施工单位保证建设工程质量
52. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，对采用()方式的政府投资项目，有关主管部门只审批资金申请报告。
- A. 直接投资
B. 资本金注入
C. 贷款贴息
D. 投资补助
E. 转贷
53. 建设项目董事会的职权包括()。
- A. 负责筹措建设资金
B. 负责提出开工报告
C. 负责控制工程投资、工期和质量
D. 负责生产准备和培训人员
E. 负责提出项目竣工验收申请报告
54. 下列监理工程师的权利和义务中，既是监理工程师权利又是监理工程师义务的有()。
- A. 使用注册监理工程师的称谓
B. 在规定范围内从事执业活动
C. 保证执业活动成果的质量，并承担相应责任
D. 在本人执业活动所形成的工程监理文件上签字
E. 接受继续教育
55. 根据建立健全企业信用管理制度的要求，监理单位应当建立的信用管理制度包括()。
- A. 合同管理制度
B. 项目监理机构管理制度
C. 与建设单位的合作制度
D. 监理服务需求调查制度
E. 内部信用管理责任制度
56. 关于被动控制的说法，正确的有()。
- A. 被动控制的作用之一是可以降低偏差发生的概率
B. 被动控制可以降低目标偏离的严重程度
C. 被动控制表现为一个循环过程
D. 被动控制是一种面对现实的控制
E. 被动控制是一种前馈控制
57. 应用建设工程数据库确定建设工程目标的工作内容包括()。
- A. 确定建设工程数据库基本结构
B. 明确拟建工程的基本技术要求
C. 找出拟建工程与已建类似工程的差异
D. 调整修正拟采用的已建类似工程数据
E. 分解建设工程项目目标
58. 对建设工程进度全方位控制的重点是对()进行控制。
- A. 各阶段工作的合理搭接
B. 关键线路的进度
C. 建设工程所有工作内容的进度
D. 建设工程所有工程内容的进度
E. 影响进度的各种因素
59. 建设工程目标控制的组织措施包括()。

- A. 确定建设工程发包组织管理模式 B. 明确目标控制人员的任务和职能分工
C. 落实目标控制机构与相关人员 D. 改善目标控制工作流程
E. 对技术方案组织技术经济分析论证
60. 对每一个建设工程的风险都从头开始识别,该做法的缺点有()。
A. 不利于专业风险识别人员积累经验
B. 耗费时间和精力,风险识别工作效率低
C. 可能导致风险识别的随意性
D. 不利于按时间维对建设工程风险进行分解
E. 不便积累风险识别的成果资料
61. 导致非计划性风险自留的原因主要有()。
A. 缺乏风险意识 B. 风险识别失误
C. 已建立非基金储备 D. 有母公司保险
E. 期望损失不严重
62. 与其他的风险对策相比,非保险转移对策的优点主要体现在()。
A. 可以转移某些不可投保的潜在损失
B. 双方当事人对合同条款的理解不会发生分歧
C. 被转移者有能力更好地进行损失控制
D. 可以中断风险源,使其不发生或不再发展
E. 可以降低损失的发生概率或降低损失的严重程度
63. 施工总分包模式的优点之一是利用质量控制,其原因在于()。
A. 有分包单位的自控
B. 有总包单位的监督
C. 有监理单位的检查认可
D. 有合同约定与分包单位之间相互制约
E. 有监理单位监督与分包单位之间相互制约
64. 建设工程监理的实施原则包括()。
A. 守法、诚信、公平、科学的原则 B. 公正、独立、自主的原则
C. 严格监理、热情服务的原则 D. 管理跨度与管理层次统一的原则
E. 综合效益的原则
65. 影响项目监理机构人员数量的主要因素包括()。
A. 工程建设强度 B. 建设工程复杂程度
C. 建设工期长短 D. 监理单位的业务水平
E. 项目监理机构的组织结构和任务职能分工
66. 下列建设工程监理组织协调方法中,不具有合同效力的有()。
A. 会议协调法 B. 交谈协调法
C. 书面协调法 D. 访问协调法
E. 情况介绍法
67. 监理规划的编写依据包括()。
A. 监理大纲 B. 工程分包合同

- C. 工程设计文件
D. 工程施工承包合同
E. 工程施工组织设计文件
68. 监理规划中质量控制的组织措施包括()。
- A. 严格质量检查与监督
B. 拒付不合格工程的款项
C. 落实质量控制责任
D. 完善监理人员职责分工
E. 制定质量监督管理制度
69. 国际上,工程咨询公司参与联合承包工程的形式一般有()。
- A. 与土木工程承包商和设备制造商组成联合体共同承包项目
B. 作为总承包商,承担项目的主要责任和风险,而承包商则作为分包商
C. 以 Project Controlling 模式参与工程实施
D. 以项目发起人和策划公司的身份参与 BOT 项目
E. 以非代理型 CM 模式参与工程实施
70. 关于 EPC 模式计价和付款方式的说法,正确的有()。
- A. 采用单价合同,且在任何情况下不允许调整单价
B. 采用总价合同,且接近于固定总价合同
C. 采用总价合同,但允许因物价因素而调价
D. 工程的期中付款需先由工程师审查工程量和承包商的结算报告
E. 工程的期中付款由业主直接按合同规定的数额或比例支付
71. 在采用 Partnering 模式时,工程实施产生的效益由建设工程参与各方共享,其中无形效益有()。
- A. 避免争议和诉讼的产生
B. 工程信息增加
C. 工作积极性提高
D. 建设周期缩短
E. 施工单位社会信誉提高
72. 国家、省市重点工程项目或一些特大型、大型工程项目的(),必须有地方城建档案管理部门参加。
- A. 单机试车
B. 联合试车
C. 工程验收
D. 工程移交
E. 工程预验收
73. 下列工程中,其工程档案不需移交城建档案管理部门,暂由建设单位保管的有()。
- A. 改建工程
B. 停建工程
C. 扩建工程
D. 缓建工程
E. 维修工程
74. 关于工程款支付申请及附件的说法,正确的有()。
- A. 在申请工程预付款支付时,应附施工合同中关于预付款规定的条款
B. 在申请进度款支付时,应附已完工程量单及监理工程师审核报告
C. 在申请竣工结算款支付时,应附竣工结算资料及竣工结算协议书
D. 在申请工程变更费用支付时,应附工程变更单及有关资料
E. 在申请索赔费用支付时,应附费用索赔申请表及有关资料
75. 根据《中华人民共和国建筑法》,建设单位申请领取施工许可证应当具备的条件包

- 括()。
- A. 已经取得规划许可证
B. 拆迁完毕
C. 已经确定建筑施工企业
D. 有保证工程质量和安全的具体措施
E. 建设资金已经落实
76. 某房屋建筑工程,建设单位与施工单位在工程质量保修书中对保修期限做如下规定,其中符合《建设工程质量管理条例》规定的有()。
- A. 装修工程 1 年
B. 安装工程 2 年
C. 屋面防水工程 10 年
D. 主体结构工程 30 年
E. 其他有防水要求的工程 5 年
77. 根据《建设工程安全生产管理条例》,工程监理单位应当审查施工组织设计中的()是否符合工程建设强制性标准。
- A. 施工总平面布置图
B. 安全技术措施
C. 专项施工方案
D. 临时用电方案
E. 施工总进度计划
78. 关于工程监理企业资质的说法,符合《工程监理企业资质管理规定》的有()。
- A. 综合资质由企业所在地省级建设主管部门初审
B. 专业资质由企业所在地省级建设主管部门审批
C. 事务所资质由企业所在地市级建设主管部门审批
D. 工程监理企业资质证书的有效期为 5 年
E. 工程监理企业资质证书的有效期为 3 年
79. 根据《建设工程监理规范》,专业监理工程师的职责包括()。
- A. 参与工程质量事故的调查
B. 对进场材料、设备、构配件进行平行检验
C. 主持整理工程项目的监理资料
D. 负责本专业分项工程验收及隐蔽工程验收
E. 负责本专业的工程计量工作
80. 根据《建设工程监理规范》,总监理工程师不得委托给总监理工程师代表的工作有()。
- A. 主持编写监理规划
B. 调换不称职的监理人员
C. 审查和处理工程变更
D. 主持监理工作会议
E. 审核签认竣工结算