

冶金工业建设工程预算定额

(2012年版)

第十四册 冶金工厂建设建筑 安装工程费用定额



冶金工业出版社
Metallurgical Industry Press

冶金工业建设工程预算定额

(2012 年版)

第十四册 冶金工厂建设建筑安装工程费用定额

北 京

冶 金 工 业 出 版 社

2013

图书在版编目(CIP)数据

冶金工业建设工程预算定额: 2012 年版. 第十四册, 冶金工厂建设
建筑安装工程费用定额/冶金工业建设工程定额总站编. —北京: 冶金
工业出版社, 2013. 1

ISBN 978-7-5024-6134-8

I. ①冶… II. ①冶… III. ①冶金工厂—建筑工程—建筑预算定额
—中国 IV. ①TU723. 3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 282234 号

出 版 人 谭学余

地 址 北京北河沿大街嵩祝院北巷 39 号, 邮编 100009

电 话 (010)64027926 电子信箱 yjcbbs@cnmip.com.cn

责任编辑 李培禄 美术编辑 彭子赫 版式设计 孙跃红

责任校对 郑 娟 刘 倩 责任印制 牛晓波

ISBN 978-7-5024-6134-8

冶金工业出版社出版发行; 各地新华书店经销; 三河市双峰印刷装订有限公司印刷

2013 年 1 月第 1 版, 2013 年 1 月第 1 次印刷

850mm × 1168mm 1/32; 2.75 印张; 77 千字; 79 页

30.00 元

冶金工业出版社投稿电话: (010)64027932 投稿信箱: tougao@cnmip.com.cn

冶金工业出版社发行部 电话: (010)64044283 传真: (010)64027893

冶金书店 地址: 北京东四西大街 46 号(100010) 电话: (010)65289081(兼传真)

(本书如有印装质量问题, 本社发行部负责退换)

冶金工业建设工程定额总站 文件

冶建定[2012]52 号

关于颁发《冶金工业建设工程预算定额》(2012 年版)的通知

为适应冶金工业建设工程的需要,规范冶金建筑安装工程造价计价行为,指导企业合理确定和有效控制工程造价,由总站组织冶金系统造价专业人员修编的《冶金工业建设工程预算定额》(2012 年版)已经完成。经审查,现予以颁发,自 2012 年 11 月 1 日起施行。原冶金工业建设工程定额总站颁发的《冶金工业建设工程预算定额》(2001 年版)(共十四册)同时停止执行。

本定额由冶金工业建设工程定额总站负责具体解释和日常管理。

冶金工业建设工程定额总站

二〇一二年九月十九日

综 合 组: 张德清 林希琤 赵 波 陈 月 张连生 吴永钢 吴新刚 万 纓 乔锡凤 文 萃

孙旭东 陈国裕 郭绍君 付文东 郑 云 朱四宝 杨 明 徐战艰 张福山

主 编 单 位: 冶金工业建设工程定额总站

副主编单位: 冶金工业武汉预算定额站

协 编 单 位: 鹏业软件股份有限公司

主 编: 张德清

副 主 编: 喻建华

参 编 人 员: 余铁明 宋 莱 姚 波 刘 畅

编 辑 排 版: 赖勇军

目 录

册说明	1
-----	---

第一章 冶金工厂建筑安装工程 费用定额及计算程序

表一、冶金工厂建筑安装工程费用

项目组成表	5
一、直接费	6
1. 直接工程费	6
2. 措施费	7
二、间接费	8
1. 规费	8
2. 企业管理费	9
三、利润	9
四、综合税率	9

表二、冶金工厂建筑安装工程费用

计算程序表	10
-------	----

第二章 冶金工厂建筑安装工程费用 项目划分及内容

一、直接费	13
二、间接费	17
三、利润	19
四、税金	19

第三章 有关文件汇编

建设部、财政部关于印发《建筑安装工程费用 项目组成》的通知(建标[2003]206号)	23
住房和城乡建设部关于发布国家标准《建筑工程	

工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)		财政部、国家安全生产监督管理总局	
的公告(第 63 号)	49	关于印发《企业安全生产费用提取和	
建设部关于印发《建筑工程安全防护、		使用管理办法》的通知(财企[2012]16 号)	58
文明施工措施费用及使用管理规定》		财政部《关于统一地方教育附加政策有关	
的通知(建办[2005]89 号)	50	问题的通知》(财综[2010]98 号)	78

册 说 明

一、《冶金工厂建设建筑安装工程费用定额》是依据建设部、财政部 2003 年 10 月 15 日《关于印发〈建筑安装工程费用项目组成〉的通知》（建标〔2003〕206 号）文中的要求与原则，结合冶金建设工程的特点与具体情况编制的。本定额是编制冶金工厂建筑安装工程施工图预算的依据；是编制概算定额（指标）的基础；也是编制工程标底、投标报价和签订施工合同的指导性文件的基础。

二、凡遇到高级装饰装修工程，其中彩色涂层板与铝合金门窗工程的取费标准，除利润、税金外，一律按土建工程费率的 50% 计取相关的费用。

三、本定额金属结构件制作、冶金炉窑砌筑工程的主材价格参与取费。其主材价格最高限价的取定应在合同中约定。金属结构件安装工程费用的计算基础不包括金属结构件制作本身的价值。

四、本定额土建工程中的打桩工程（指打钢制桩和预制钢筋混凝土桩）的工程费用计算基础不包括桩的本身价值。

五、本定额安装工程中包括冶金工厂建设中的机械设备、电气设备、自动化控制仪器仪表与消防设备、铁路信号等安装工程，以及工艺管道、给排水、采暖通风、除尘等工程。刷油、防腐、绝热保温工程采用主体工程所适用的费率。

六、本定额铁路上部建筑工程包括冶金工厂区铁路铺设中的钢轨、轨枕、配件以及道砟等铺设工程。

七、本定额适用于采用定额计价的冶金工厂建筑安装工程造价的编制。采用工程量清单计价的冶金

工厂建筑安装工程招标标底的计算应按本定额执行；投标报价时，可参考本定额执行。

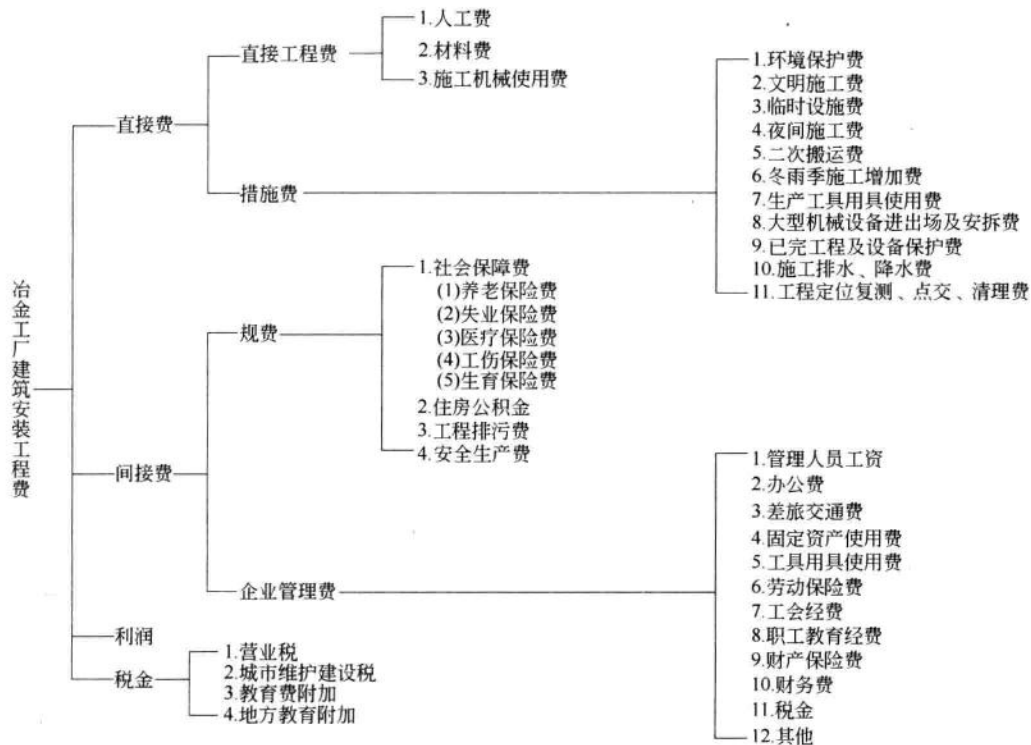
八、本定额未实行不同工程类别、不同工程性质的差别费率。建设单位与施工单位应根据各类工程情况，在工程招投标文件中进行约定。

九、本定额自 2013 年 1 月 1 日起施行，原《冶金工厂建设建筑安装工程费用定额》（2006 年版）同时停止执行。在执行中有何问题，请及时反馈冶金工业建设工程定额总站，以便不断修订完善。

第一章

冶金工厂建筑安装工程费用定额及计算程序

表一、冶金工厂建筑安装工程费用项目组成表



一、直接费

1. 直接工程费

(1) 冶金工厂建筑安装工程定额人工工日单价表

单位：元/工日

工程类别 费用名称	建 筑 工 程	安 装 工 程
定额人工工日单价	75	80

(2) 检验试验费

单位：%

计费基础 费用名称	材 料 费
检验试验费	0.2

2. 措施费

单位:%

序号	费用名称	工程类别	直接工程费					人工费		
			计费基础	土建	地基处理	冶金炉窑 砌筑	金属结构 制作	金属结构 安装	铁路上部 建筑	机械化 土石方
1	环境保护费		0.16	0.08	0.07	0.11	0.17	0.06	0.16	0.58
2	文明施工费		0.06	0.03	0.03	0.04	0.07	0.02	0.06	0.23
3	临时设施费		0.96	0.5	0.46	0.56	1.02	0.33	0.93	3.68
4	夜间施工费		0.10	0.05	0.04	0.07	0.10	0.03	0.10	0.35
5	二次搬运费		0.06	0.03	0.03	0.00	0.07	0.02	0.06	0.23
6	施工排水、降水费		0.06	0.03	0.03	0.00	0.07	0.02	0.06	0.23
7	冬雨季施工费		0.13	0.07	0.06	0.09	0.14	0.05	0.12	0.47
8	生产工具用具使用费		0.03	0.02	0.01	0.02	0.03	0.02	0.03	0.12
9	工程定位、点交、场地清理费		0.06	0.03	0.03	0.04	0.07	0.02	0.06	0.23
10	大型机械设备进出场及安拆费	按批准的施工组织设计方案确定								
11	已完工程及设备保护费									
12	小计		1.63	0.85	0.77	0.94	1.73	0.57	1.56	6.12

注: 1. 混凝土、钢筋混凝土模板及支架、脚手架可编入预算子目或清单综合单价。

2. 本表中未列的措施费项目, 可根据工程的具体情况, 在合同中约定。

二、间接费

1. 规费

单位: %

序号	费用名称	计费基础	直接工程费					人工费		
		工程类别	土建	地基处理	冶金炉窑 砌筑	金属结构 制作	金属结构 安装	铁路上部 建筑	机械化 土石方	安 装
1	社会保障费		3.83	1.98	1.47	2.22	4.07	1.49	4.12	32.3
(1)	养老保险费		(2.24)	(1.16)	(0.86)	(1.30)	(2.38)	(0.77)	(2.16)	(20.0)
(2)	失业保险费		(0.32)	(0.17)	(0.12)	(0.18)	(0.34)	(0.11)	(0.31)	(1.0)
(3)	医疗保险费		(1.15)	(0.60)	(0.44)	(0.67)	(1.22)	(0.40)	(1.11)	(10.0)
(4)	工伤保险费		(0.06)	(0.03)	(0.02)	(0.03)	(0.07)	(0.02)	(0.06)	(0.5)
(5)	生育保险费		(0.05)	(0.03)	(0.02)	(0.03)	(0.05)	(0.19)	(0.47)	(0.8)
2	住房公积金		0.96	0.5	0.37	0.56	1.02	0.33	0.93	12
3	工程排污费		0.03	0.02	0.01	0.01	0.03	0.01	0.03	0.30
4	安全生产费		1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	22.5

2. 企业管理费

单位:%

费用名称	计费基础	直接工程费					人工费		
	工程类别	土建	地基处理	冶金炉窑 砌筑	金属结构 制作	金属结构 安装	铁路上部 建筑	机械化 土石方	安 装
企业管理费		5.76	2.52	2.92	1.88	5.01	1.08	4.34	33.41

三、利 润

单位:%

费用名称	计费基础	直接费 + 间接费	人 工 费
	工程类别	建筑工程	安装工程
利 润		7	30

四、综合税率

单位:%

地 区	市 区	县城、镇	不在市区、县城、镇
综合税率	3.48	3.41	3.28

表二、冶金工厂建筑安装工程费用计算程序表

序 号	费 用 项 目		计 算 方 法	
			以直接工程费为计费基础的工程	以人工费为计费基础的工程
1	直接费	直接工程费	施工图工程量 × 定额基价	
2		其中：人工费	定额工日 × 75 元/工日	定额工日 × 80 元/工日
3		材料费	按《冶金工业建设工程预算定额》（2012 年版）基价计算	
4		机械费	按《冶金工业建设工程预算定额》（2012 年版）基价计算	
5		构件增值税	构件制作定额基价 × 税率	-
6		措施费	直接工程费 × 费率	人工费 × 费率
7	价 差	主材价差	主材用量 × （市场价格 - 定额取定价格）	
8		辅材价差	按综合系数调整	
9		人工费调整	按规定计算	
10		机械费调整	按规定计算	
11	间接费	规费	直接工程费 × 费率	人工费 × 费率
12		企业管理费	直接工程费 × 费率	人工费 × 费率
13	利润		（直接费 + 间接费） × 费率	人工费 × 费率
14	不含税工程造价		直接费 + 价差 + 间接费	
15	税金		不含税工程造价 × 综合税率	
16	含税工程造价		不含税工程造价 + 税金	