

CHINESE PERSPECTIVE OF
MODERN URBAN ECONOMY PROBLEM RESEARCH



中国视角的 现代城市经济问题研究

王国均 秦 甫◎著



ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS
浙江大学出版社

C14012546

F299.2
101

中国视角的 现代城市经济问题研究

王国均 秦 甫◎著



北航

C1698803



ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS
浙江大学出版社

F299.2
101

图书在版编目 (CIP) 数据

中国视角的现代城市经济问题研究 / 王国均, 秦甫
著. —杭州: 浙江大学出版社, 2013. 10

ISBN 978-7-308-12288-7

I. ①中… II. ①王… ②秦… III. ①城市经济—研
究—中国 IV. ①F299.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 228151 号

中国视角的现代城市经济问题研究

王国均 秦 甫 著

责任编辑 樊晓燕(fxy@zju.edu.cn)

封面设计 春天书装

出版发行 浙江大学出版社

(杭州市天目山路 148 号 邮政编码 310007)

(网址: <http://www.zjupress.com>)

排 版 杭州中大图文设计有限公司

印 刷 杭州杭新印务有限公司

开 本 710mm×1000mm 1/16

印 张 28.5

字 数 496 千

版 印 次 2013 年 10 月第 1 版 2013 年 10 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-308-12288-7

定 价 78.00 元

版权所有 翻印必究 印装差错 负责调换

浙江大学出版社发行部联系方式: 0571-88925591; <http://zjdxcbbs.tmall.com>

序

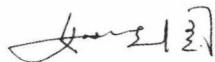
王国均、秦甫两位朋友的著作《中国视角的现代城市经济问题研究》是他们耗费十余年时间,潜心钻研、合作探讨的成果。该书在借鉴吸收国内外城市经济学理论研究成果的基础上,结合中国城市化的实际需要,对当前城市经济发展与城市管理中的一些重要问题发表了自己的见解。能在繁重的教学与行政工作之余,系统思考和研究城市经济问题,这种探索精神是值得钦佩的。

该书的特点是涉及面广,视野开阔,下了比较扎实的工夫。洋洋五十万言,从现代城市的概念、特征等一般性问题,到城市经济的运行特点、经济结构、城市产业、生产要素,又细化到城市农业、城市工业、城市服务业,再进一步拓展到城市间竞争与合作、城市竞争力,乃至城市经济考核体系,几乎涵盖了城市经济运行的方方面面。这种“百科全书式”的描述,其中不仅蕴涵了一些学术研究成果,还起到了知识普及的作用。对专事或不专事城市经济研究的读者,都会有参考价值。

当前,我国正处在城市化快速推进的关键时期,如何把握城市经济发展的内在机理与客观规律,提高城市管理的科学性与前瞻性,是需要认真研究的大问题。本书是从中国视角来分析城市经济问题。“中国视角”可有不同解读,既可以理解为中国国情的特殊性,也可理解为当下中国城市经济的特殊问题;既可从经济增长的角度展开,也可从体制改革的角度剖析。本书结合中国国情,主要从政府经济管理的角度进行思考,落脚到通过指标考核、提升城市竞争力问题,表明他们从实际工作的角度提出问题,探求解决之道。这对城市管理实际部门的同志会带来启发和借鉴。

希望两位作者在本书写作的基础上,进一步凝练中国城市经济发展的关键问题,提升研究深度,增强针对性,取得更丰硕的研究成果。

浙江大学公共管理学院院长、教授、博士生导师



2013年5月

前言

从 2003 年开始,作者以自己具备的经济学学术素养和在城市长期从事经济实践工作时的观察和思考作为基础,依据改革开放以来中国工业化、城市化进程和新旧城市经济运行过程中涌现出来的大量经济现象和事实数据,参阅了大量国内外城市经济学论著,针对中国城市经济的一系列问题进行了研究。最后于 2013 年之初完成了本著作。我们希望通过自己的研究,在城市经济问题上著书立说,成一家之言;能够跻身在城市经济学理论研究方面有建树者之列,能为中国城市经济理论的发展作出贡献。

一、本著作的理论和实践依据

本著作的基础理论依据是经济学及其分支学科如发展经济学、区域经济学和空间经济学,20 世纪 60 年代初在国外兴起并于 90 年代成为主流的城市经济学;主要的理论依据是 20 世纪 80 年代开始形成的具有中国特色的中国城市经济学。本著作的实践背景为改革开放以来我国城市化的快速进程和城市经济的高速发展及其所碰到的所有问题。

(一)西方城市经济问题研究成果概述

西方学者对城市经济问题的研究早于古典经济学产生以前,并一直在西方经济学的中观和微观经济学中加以研究。而“城市经济学”这一术语的出现,是在 1965 年威尔·汤普森的《城市经济学导论》一书中。城市经济学发端于 20 世纪 60 年代初,其“制度化”过程形成于 20 世纪 60 年代末至 80 年代。这一阶段的代表性著作有:英国学者巴顿的《城市经济学——理论和政策》(1976 年出版);美国学者沃纳·赫希的《城市经济学》(1984 年出版);日本学者山田浩之的《城市经济学》(1977 年出版);美国学者埃德温·S. 米尔斯的《城市经济学》(1—4 版)以及英国学者伊文思的《城市经济学》(1985 年出版)等。

20 世纪 90 年代以来,世界上各主要国家先后进入了工业化中、后期阶段。一个以空间上集聚、交易成本节约、分工和报酬递增为特征的城市化浪潮可能将超过工业化而成为带动人类社会乃至经济发展的强劲动力。在此背景下,一个能深刻、完整地解释和分析城市内生演进与经济发展的新城市经济学,已成



为时代发展的客观要求。这一时期的著作有:英国学者保罗·切米尔和美国学者埃德温·S. 米尔斯主编的第3卷《应用城市经济学》、美国学者阿瑟·奥沙利文的《城市经济学》(2000年第4版),特别关注空间经济理论研究并有突破性贡献的美国经济学家、诺贝尔经济学奖金获得者保罗·克鲁格曼的研究成果《克鲁格曼国际贸易新理论》(1990)、《发展、地理学和经济理论》(1995)和福田昌久、保罗·克鲁格曼、安东尼·J. 维纳布尔的《空间经济学》(1999)等。这些著作大大推进了西方城市经济学的研究,诸如论证了应用于城市经济研究的主要经济学原理;构建了城市经济学理论研究与应用研究的框架。突出的是克鲁格曼所完成的报酬递增和不完全竞争革命的第四波空间经济理论的研究,把区域经济、城市经济、经济地理、国际贸易等学科作为空间经济学第一次纳入了主流经济学的范畴,这在城市经济学学科属性的研究方面,是一种里程碑式的重大贡献。从其发展过程来看,西方城市经济学前后可划分为两种流派:“保守主义城市经济学”与“主流城市经济学”。

(二)国内城市经济发展和理论研究进展

1. 国内城市经济发展

改革开放以来,中国的城市化进程快速推进,城市经济也高速发展。1978年全国城镇人口为17245万人,占全国总人口17.92%,而至2011年,城镇人口为69079万人,占全国总人口51.27%。中国城镇人口占比与地球上人类城市人口占比同期持平。1978年年底,全国共设市193个,而至1996年年底增加到了668个,19年间增加了475个。此后,中国设市城市虽在数量上有所减少,但规模却快速扩张。2008年,中国大陆共有地级及以上城市287个,其中,市辖区总人口在400万以上的超特大城市已达13个,200万~400万的超大城市达28个,100万~200万的特大城市有81个,50万~100万的大城市有110个。截至2010年年底,全国设市城市数为657个。同时,改革开放至今,每年中国设市城市经济GDP占国民经济GDP比重也在不断递增,城市经济对国民经济的贡献程度不断加大。《中国城市协调发展及综合实力研究报告》显示,2010年,我国287个地级及以上城市(不包括市辖县)实现地区生产总值25万亿元,按可比价格计算增长12.5%,约占全国经济总量的60%。在较为广大的城乡地理环境中,我国的大中小城市全处于政治、经济、科技、文化、教育的中心地位,成为了我国社会经济发展的坚实载体。

但是,改革开放至今,在中国的城市化和城市经济发展中,各种问题也层出不穷,不论是在城市空间的内、外部,还是在宏观、微观经济领域。所以说,中国的城市经济改革开放发展史,实际上就是一个解决林林总总的城市经济问题的过程。

2. 理论研究进展

1978 年至今,关于中国城市经济问题的研究论文每年不下数百篇,每年至少出版几部或十几部的专著和教材。这些研究成果,丰富和发展了城市经济学的内涵。中国学者研究中国特色的城市经济学的轨迹,大体上可以分为以下两个阶段:

(1) 引进与创立阶段

这个阶段大体上集中在 20 世纪 80 年代与 90 年代中期。我国进入改革开放新的历史阶段之后,城市的作用日益显著,城市化的进程开始加速。适应这一形势要求,西方的城市经济学著作(主要是前述的国外学者 20 世纪 60—80 年代的著作)被开始引进。

在中国学者借鉴西方论著的基础上,20 世纪 80、90 年代成了城市经济问题研究这门学科在中国的创立阶段。在专著出版方面最早的是由山西人民出版社出版的,杨重光、鄢淦五、刘增录、魏炳坤、饶会林、过杰几位学者编写的《城市经济学入门》(1985 年)。之后,在 80 年代后期出现了一个出版高潮,出版了杜闻贞的《城市经济学》(中国财经出版社 1986 年版)、朱林兴的《中国社会主义城市经济学》(上海社会科学出版社 1985 年版)、过杰的《城市经济学》(四川人民出版社 1989 年版)、杨重光和刘维新等人的《社会主义城市经济学》(中国财经出版社 1989 年版)以及蔡孝箴的《社会主义城市经济学》(南开大学出版社 1990 年版)等。

(2) 深入发展与创新阶段

20 世纪 90 年代后半段至今,是中国市场经济体制目标确立及经济继续腾飞的时期,特别是在邓小平同志“九二讲话”之后,中国经济发展处于加速阶段,工业化和城市化步伐进一步加快。这一背景推动中国的城市经济学研究进入了发展与创新阶段。

在这一阶段,国内学者继续引进并翻译了前述外国学者上世纪 90 年代初以来的著作,如《克鲁格曼国际贸易新理论》(中译本 2001 年 12 月,北京大学出版社、中国人民大学出版社)、《发展、地理学和经济理论》(中译本 2000 年 12 月,北京大学出版社、中国人民大学出版社)和福田昌久、保罗·克鲁格曼、安东尼·J. 维纳布尔斯的《空间经济学》(中译本 2005 年 9 月,中国人民大学出版社)等。

在上述历史背景和国际研究前沿的推动下,中国城市经济研究领域产生了一大批成果,如谢文蕙、邓卫的《城市经济学》(清华大学出版社 1996 年第 1 版,2008 第 2 版),蔡孝箴的《城市经济学(修订本)》(南开大学出版社 1998 年版)、

饶会林的《城市经济学》(东北财经大学出版社 1999 年版)、丁健的《现代城市经济》(同济大学出版社 2001 年第 1 版)、冯云廷的《城市经济学》(东北财经大学出版社 2005 年第 1 版, 2008 年第 2 版)、周伟林、严冀等的《城市经济学》(复旦大学出版社 2007 年第 1 版)、饶会林的《现代城市经济概论》(上海交通大学出版社 2008 年第 1 版)、王雅莉的《城市经济学》(首都经贸大学出版社 2008 年第 1 版)等。

这一阶段是我国城市经济学的发展和创新阶段。中国城市经济学界初步形成了两种不同的研究路线, 或者说是两种不同学派, 我们暂时称之为问题导向派与集聚导向派。

问题导向派主要是继承和发展了巴顿提出的城市经济学的方法, 结合中国经济发展的实践, 扩展了城市经济发展过程中的种种问题, 建立了自己对城市经济的理解及理论体系。其最有代表性的是饶会林的《城市经济学》(东北财经大学出版社 1999 年版)。在这部著作中, 他提出“城市经济学是研究城市系统经济运行、经济关系及其规律的科学。研究城市经济, 要从实际出发, 从实际需要中找问题, 找课题, 要善于从分析城市经济现象和问题入手, 发现其中的本质联系和规律”(饶会林, 1998)。他在他的著作中建立了由城市经济发展、城市经济结构、城市经济环境、城市经济效益、城市经济区域和城市经济管理等六大部分组成的理论体系, 把城市经济发展, 特别是中国现阶段城市经济发展的种种问题均囊括其中。

集聚导向派是以城市经济的核心特征——集聚经济为导向开展对城市经济的研究并建立理论体系。其以集聚经济来解释城市的产生与发展, 说明城市规模的变化, 联系城市集聚经济的负外部性来研究城市经济的主要问题。这个学派在研究内容上注重研究城市经济学作为空间经济学的性质、空间经济学理论的发展、特别是新经济地理理论对城市经济发展的解释; 在研究方法上除了应用抽象思维方法进行归纳与演绎外, 更注重规范与实证分析, 特别是动态的分析, 在可能的范围内引进相关的模型研究。这一研究思路, 在目前已出版的城市经济学著作中, 以周伟林、严冀编写的《城市经济学》最有代表性。在这部著作中, 作者在阐述城市经济学的理论部分时, 首先开辟了城市集聚经济一章, 以此为先导展开研究, 说明“集聚经济是城市产生的最重要的原因, 城市规模的变化实际上是各种集聚经济共同作用的结果”, 提出城市厂商的区位选择理论, 实质上是城市集聚经济的微观基础, 进而对城市体系与城市增长进行了研究。作者还联系集聚经济的重要领域, 对土地的利用与研究空间结构、城市住宅经济、交通经济、物流网络、城市环境等问题进行了扼要的分析, 注重模



型的引进,推动城市不同集聚经济正负效应的研究,其中还特别采用了新经济地理学说对集聚经济的重新解释。这样用集聚经济引导的研究,在其他新编的城市经济学中均有不同程度的体现。

(三)总的结论

1. 国内外城市经济学研究取得的成果

至少可以认为,城市经济学(urban economic)是一门新兴的中观层面的经济学分支学科。它是以城市这一独特的空间组织结构为研究对象,与区域经济学(regional economics)、新经济地理学(new geography economic)等学科同属于空间经济学(spatial economy),并与这些学科关系极为密切。

虽然学者们对城市经济学的研究对象和研究方法有不同见解,但在研究内容方面已有以下几方面的共识:

(1)城市经济学的基本理论。城市经济学的基本理论很大一部分也是空间经济学的基本理论,比如外部性原理、聚集原理、溢出效应等,这是城市经济学的基础。

(2)城市经济学的微观问题。城市经济学的微观问题包括城市住房问题、城市环境问题、城市交通问题、城市劳动力市场问题、城市贫困问题等,这些问题的分析都包含相同的两个方面:对问题的经济学分析和解决问题的经济学方法,与微观经济学的分析方法具有相似的地方。

(3)城市经济学的宏观问题。城市经济学的宏观问题包括城市化问题、城市群问题、城市规模问题等,这些问题和微观问题一样,同样采取经济学分析方法去研究和解决问题,与宏观经济学的分析方法具有类似的地方。

2. 存在的理论和实践问题

(1)理论方面。现阶段城市经济学理论存在的缺陷在于:第一,没有一套完整的城市经济学分析框架,城市经济学的研究没有统一的基础;第二,尚未与空间经济学其他子学科,如区域经济学、新经济地理学进行彻底的有机融合,从而形成统一的空间经济学框架;第三,城市经济学在计量应用方面的理论尚没有形成具有城市经济学特色的理论模型。

(2)实践方面。城市已经成为当今世界经济活动区域的主体,随着经济的发展,有关城市发展的经济问题也越来越多,这就需要城市经济学能够针对这些实际问题提供有效的分析工具。如在接下来的几十年中,针对发展中国家的城市化问题和最近几年很热的城市群问题、城市间交通问题、城市的环境保护、资源节约等方面的城市科学发展问题的研究。对这些热点问题进行研究既能够拓宽城市经济学的应用领域,同时也能在实际中检验理论的正确和实践背景。



综上所述,城市经济学产生于全球城市化浪潮和城市经济发展中各种实际问题的不断涌现,它因问题而生,也因对问题的探究、解决,形成了一种专门学科,形成了基于应用目的的一种系统性的理论。它在国内外都属于一种需要不断研究完善的新颖学科,需要随着实践的发展而不断丰富与发展。

二、本著作的主要特点

综观中国城市经济理论的研究,目前已进入从实践中提炼观点到自主创新的新时期。本著作在国内外取得的理论研究成果基础上,基于中国国情的特殊性所带来的当代中国城市经济的特殊问题,侧重于从中国城市经济的丰富实践中凝练中国城市经济发展的一系列关键问题,进行深度研究,提出一揽子解决对策。倡行自主创新,“中国视角”。这表现在以下几方面:

一是以中国的实践经验检验西方城市经济经典理论,实践经典理论的中国模式,拓宽经典理论的适用范围,修正经典理论的限制因子,突破理论的时空局限性,发展经典理论的实践性,在经典理论中加入中国元素,以指导并推动中国城市经济的发展。

二是从中国城市经济发展实践中找到新规律、新理论。中国城市经济的发展,尤其是改革开放以后城市经济的迅速发展和中国城市经济的特殊性是本著作理论研究的沃土,作者在进行理论的提炼和创新时,进行了中国城市经济的今昔纵向对比和中外城市经济的横向对比等多方面、多维度的研究论证。

三是本著作中对城市经济问题的众多解决方案(对策、建议和措施),充分考虑了中国城市的“土壤”因素,并且是参考、过滤了国外学者的相应观点,重于结合中国实情提出来的,摒弃全盘照搬照抄的模式。

三、研究目的、内容和方法

(一)研究目的

本著述的研究愿景是将我国城市生产力各要素在空间上进行优化集聚和辐射扩散,以使城市经济更快、更好地发展。具体可表述为:将众多的城市经济问题进行系统排列,分别归置于城市经济的内部空间因素和外部空间经济之下,然后分析和解决之。

(二)研究思路和方法

本著作结合了两种国内学术流派的研究思路和方法,具有较为独特、严谨的理论、学术研究风格。

1. 研究思路

基于中国实际的城市经济问题的研究思路为：先阐述现代城市 and 现代城市经济的内涵，即我国现代城市经济问题的基础部分研究；再重点进行我国城市经济的内部空间经济问题研究，并按经济结构、经济要素、三大产业等序列排列进行研究；然后进行我国城市的外部空间经济问题研究，包括城市圈经济、城市枢纽经济等；城市竞争力是从各城市间的比较得到的；城市综合竞争力优劣则集中反映为聚集和扩散能力的强弱；最后对城市经济的考核问题进行研究。

2. 研究方法

本著作综合采用了两种国内学术流派的方法：在本著作的总体谋篇布局上，运用了近期国内学者的“集聚导向法”，即先城市经济的内部经济后外部经济，体现出“城市经济是一定空间内各种生产力要素的集聚经济”思想引导的研究方法。在具体的课题（章节）论述上运用“问题导向法”，讲现状有数据事实，找问题有比较、有依据，提对策建议合理可行。在研究方法上除应用抽象思维、规范与实证、动态的分析方法进行归纳与演绎外，在进行相应课题中的问题剖析时，注重从现实中寻找问题，分析问题，解决问题。

（三）研究内容

我们对改革开放至今我国城市化和城市经济运行中暴露出来的问题，并不回避，不避重就轻或轻描淡写，而是进行了全面深入的研析，最后得到了一些较为新颖的研究成果。

四、研究的意义

（一）理论意义

本著作建立了比较全面的中国城市经济学的学科体系理论架构，既有城市经济学基础理论认知性的介绍，又有对城市经济微观和宏观课题的阐述，将多个学科的理论原理有机地统一起来，扩充了城市经济学的内涵和外延。

（二）学术意义

本著作是一部集各种城市经济问题于一体的学术专著，可为城市经济问题学术的研究者们提供参考。本著述行文朴实细致，娓娓道来，通俗易懂，也可作为高校相关专业城市经济学课程的参考书。

（三）实践意义

本著作对改革开放至今的中国现代城市经济发展过程中的实践问题都基本涉及，既包含微观实际问题，又包含宏观实际问题。除对城市经济问题中的

相应概念、原理等涵义性内容进行认知性论述外,侧重于我国城市经济的实际现状分析,从现实中发现和剖析问题,并提供对策。

各章节内的课题问题剖析都能紧密联系实际,提供切实可行的解决方案,实践性、可操作性较强,大量篇幅属于应用经济学范畴,对我国各级行政区域制订短、中、长期社会经济发展计划,对于各级政府进行城市管理和对城市经济的考核评价,都具有较大的参考价值,为更好地发展我国的的城市经济提供了比较科学的决策依据和理论指导。



目 录

第一章 现代城市	1
第一节 现代城市的起源和全球城市化浪潮	1
第二节 现代城市的含义、特征与结构	3
第三节 现代城市的功能、地位与作用	11
第二章 现代城市经济	17
第一节 城市经济概述	17
第三节 城市经济发展理论	21
第四节 城市经济发展规律	29
第五节 转变经济增长方式	35
第六节 中国特色的城市经济	43
第三章 现代城市经济结构与布局	53
第一节 城市经济结构的内涵	53
第二节 城市经济结构的优化	59
第三节 城市产业集聚	75
第四节 城市工业园区	86
第四章 现代城市产业	97
第一节 城市产业划分	97
第二节 城市产业结构的内容	103
第三节 城市产业结构的演进	107
第三节 城市产业结构的优化	116
第四节 城市产业结构的升级	122
第五节 城市主导产业的培育	132
第五章 现代城市的生产要素	147
第一节 城市的土地要素	147
第二节 城市的人口要素	155
第三节 城市的科技要素	161
第四节 城市的资金要素	166
第五节 城市的信息要素	175



第六章 现代城市农业	181
第一节 城市农业的概念	181
第二节 初级阶段的城郊农业	186
第三节 高级阶段的都市农业	193
第七章 现代城市工业	205
第一节 城市工业概述	205
第二节 城市工业现状	211
第三节 城市工业创新	218
第八章 现代城市服务业	227
第一节 城市服务业概述	227
第二节 城市金融产业	233
第三节 城市房地产业	240
第四节 现代城市市场	267
第六节 城市市政服务业	291
第七节 现代城市信息业	300
第八节 现代城市文化产业	334
第九章 城市间经济竞争与合作	367
第一节 城市间经济竞争	367
第二节 城市间经济合作	373
第三节 城市经济圈	384
第十章 现代城市竞争力	406
第一节 城市竞争力的理论	406
第二节 城市竞争力的指标体系	411
第三节 影响城市竞争力的因素	413
第四节 提高城市竞争力的途径方法	416
第十一章 城市经济考核体系	419
第一节 城市政府经济管理职能	419
第二节 构建城市经济指标体系的方针	422
第三节 制订城市经济指标体系的原则	424
第四节 城市经济指标体系的内容	426
第五节 城市经济考核体系	432
索 引	442
参考文献	443

第一章 现代城市

第一节 现代城市的起源和全球城市化浪潮

一、现代城市的起源

在我国古代文献中,“城”和“市”是两个概念。“城”是指有防卫围墙的地方,能扼守交通要冲,是具有防守职能的军事据点。《管子·度地》中说:“内为之城,外为之廓。”《墨子·七患》中指出:“城者,所以自守也”。“市”是指商品交换的地方。《周昌·学辞》指出:“日中为市,致天下之事,聚天下之货,交易而退,各得其所。”最初的“市”是指在一定地域内固定的、集中商品交易的场所。随着社会经济的发展,“城”与“市”逐渐结合成一体。

现代城市在古代城市基础上发展起来,已不是原来那种简单的“城”与“市”的结合,而是要素繁多、结构复杂、功能齐全的综合体。通常提出的城市概念,一般是指现代城市的概念范畴。

确切地说,现代城市源于古代城市的“市”——商品交易高度集中之所在;因市场内外人口的集中、涌现而使得农副产品和工业产品集聚,造成了商业的繁荣和商业设施和民居、街道的扩建;大规模的工业化导致农村土地转变为工业(城市)用地,大量的农民转变为工业工人(城市居民);工商业的集中,使城市的“城墙”成为摆设,城市不设防,与农村相隔的仅为城郊结合部。这种经济现象称为城市化。人类经济要素的集聚现象与社会经济的发展相伴相生,因而全球的城市化进程一直呈惯性增长。

二、全球城市化浪潮

城市化主要是指近代工业化以来城市蓬勃发展、城市人口较快增长的过程。它有两个标志性结果:一是已有古城的拓展和新兴城市的大量衍生;二是城市人口较农村人口增长幅度要快,即人类社会人口的城市化。



19世纪,欧美国家的工业化广泛展开,城市化进程明显加快。据估计,1800年前后,世界上大约只有3%左右的人居住在人口规模超过5000人(即够得上城市标准)的城市里。1800年,第一个工业化国家英国的城市化水平仅为19.4%。但至19世纪末,英国的城市化水平已提高到67.6%。由于欧美国家的人口在世界总人口中所占的比率不大,世界总体的城市化水平提高不快。

世界城市化的历史到20世纪进入一个新的阶段:这是一个有越来越多的人变成城里人以及城里人在全部人口中所占的比率越来越大的时代,是一个城市转变的世纪,是全球社会从一个以乡村为主的社会向以城市为主的社会转变的世纪。

1900年,世界城市化水平大约也就是13%。到1950年,这一比率很快提高到29%。到1975年,世界城市化水平已达到了39%。世界城市的总人口从1950年的7.3亿,增加到1975年的15.9亿。同期,乡村人口从17.94亿增加到24.76亿。全世界的乡村人口增加了38%,而城市人口则增长了118%。随后,城市人口总量和城市化水平又有新的提高。1990年,世界城市人口为22.63亿,约占总人口的44%。到2003年,世界城市人口达到了30.15亿,占总人口的49%。2011年,世界城市人口为35亿左右,约占总人口的50%。

而20世纪下半叶的世界城市化速度几乎是爆炸性的。世界城市人口在20世纪,特别是该世纪的下半叶快速增长的基本原因是发展中国家城市化的大发展。发展中国家的城市人口在世界城市总人口中所占的比率节节攀升。1950年,这个比率仅为39%,1960年增至45%,1970年这一比率上升到将近一半,1990年达到了61%。

20世纪初,发展中国家的城市化就出现了较快增长的势头。1900—1920年,发展中国家的城市人口年增长率约为1.3%~1.4%;1920—1930年,增长的幅度达到每年1.9%~2.1%。在这一时期,发展中国家城市人口的增长主要发生在拉丁美洲地区,其他地区发展中国家的城市发展并没有显示出比以前更快的速度。

但从二战后,发展中国家城市人口的增长速度是十分惊人的。从1950年到1985年,发展中国家的城市人口增长了4倍,年增长率高达4.1%,城市化水平也以每年2%的速度上升。这种增长速度不仅史无前例,而且也远远高于欧美国家在社会经济相似的发展时期的城市化速度。在工业革命开始以后,发达国家有三四十年的城市化迅猛发展时期。在1860—1900年间,发达国家的城市人口年增长率为2.4%,城市化水平则以每年1.3%的速度提高。此外,发达国家的城市化水平从12%上升到32%,大约花了100年时间,而发展中国家只花了50年时间。把发达国家与发展中国家在20世纪下半叶的城市发展速度

进行比较,也可以看出发展中国家较高的城市人口增长速度。以1950年至1975年为例。这一时期,发展中国家的城市人口从2.87亿增加到8.38亿,平均年增长率为4.4%;而发达国家的城市人口从4.44亿增至7.52亿,年均增长率仅为2.2%。即使拿发展中国家自身的城市人口与农村人口的发展进行比较,也可以看到城市人口较快的增长速度。据估计,从1950年至1975年,发展中国家城市人口的年均增长率约为农村人口年均增长率的2.75倍。^①

第二节 现代城市的含义、特征与结构

一、现代城市的概念和特征

由于古今中外城市的差异,更由于城市本身的多质性和复杂性,对城市的概念人们往往从不同方面作出各种各样的诠释,归纳起来有以下几种观点:

- 人口学的观点 认为城市是分布在一个地区的特定人口群体,它具有人口再生产的特殊社会经济条件和文化条件,这个群体被看做是国家总人口的一个组成部分。

- 社会学的观点 认为城市是具有一定地理界域的社会组织形式,是人类社区的一种生活方式。

- 地理学的观点 认为城市是发生于地表的普遍宏观现象,有一定空间组织、很强的区域性和综合性。城市是有中心性能的区域焦点,是从事第二、第三产业人群的集中居住地。

- 城市建设学的观点 认为城市是空间和社会构成的整体,现代城市是一个复杂的建设工程综合体,是各种工程构筑物和各种管线系统的汇集地。

- 城市生态学的观点 认为城市是以人类社会为主体,以地域空间和各种设施为环境的生态系统。

- 城市系统论的观点 认为城市是一个在有限空间地域内各种经济市场相互交织在一起的网状系统。现代城市系统是一个经常处于非平衡状态的复杂有机体,是与周围地区不断进行交流的开放系统,是各个子系统协同发展、主要职能与多种功能相结合而和谐发展的整体。

城市实际上是一个复杂综合体。现代城市,是与农村相对的、有别于农村

^① 资料来源:俞金尧. 20世纪发展中国家城市化历史反思[J]. 世界历史, 2011年第3期。