

名师帮你 找不同



工程量清单计价规范**新旧**条文与实例**对照**速查速记

市政工程工程量清单计算规范

“08规范” “13规范” 深度解析与对照

张海鹰 主编

**双色
字体**

★红黑双色 条文新旧易辨
★版式清晰 变化一目了然

★逐条对比 展现细节差异
★计算实例 阐述规则变化

工程量清单计价规范**新旧**条文与实例对照速查速记

GONG CHENG LIANG QING DAN JI JIA GUI FAN XIN JIU TIAO WEN YU SHI LI DUI ZHAO SU CHA SU JI

市政工程工程量清单计算规范

张海鹰 主编



 江苏科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

市政工程工程量清单计算规范/张海鹰主编. —南京:江苏科学技术出版社, 2013. 10
(工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记)
ISBN 978-7-5537-2038-8

I. ①市… II. ①张… III. ①市政工程—工程造价—建筑规范—中国 IV. ①TU723.3-65

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 221385 号

工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记

市政工程工程量清单计算规范

主 编 张海鹰
项 目 策 划 凤凰空间/翟永梅
责 任 编 辑 刘屹立
特 约 编 辑 翟永梅
责 任 监 制 刘 钧

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社
出版社地址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009
出版社网址 <http://www.pspress.cn>
总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>
经 销 全国新华书店
印 刷 天津泰宇印务有限公司

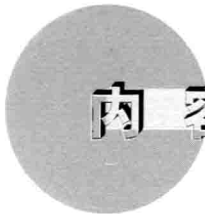
开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 14
字 数 326 000
版 次 2013 年 10 月第 1 版
印 次 2013 年 10 月第 1 次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-2038-8
定 价 42.00 元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换 (电话: 022-87893668)。

编委会

李志刚	严 珊	张海鹰	栾海明
姜 海	张建边	苗艳丽	王秋艳
吕 君	赵晓伟	王星玥	王双敏
张 蕾	姚建国	周 胜	李 伟



内 容 提 要

本书分为 15 章,内容包括:总则、术语、工程计量、工程量清单编制、土石方工程、道路工程、桥涵工程、隧道工程、管网工程、水处理工程、生活垃圾处理工程、路灯工程、钢筋工程、拆除工程、措施项目。

本书通过对《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)附录 D 部分与《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的全方位对比、对照,使得工程造价管理人员能够更加准确的了解《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的变化,能够更加系统的掌握该规范体系。

前 言

中华人民共和国住房和城乡建设部于2012年12月25日发布了《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854—2013)、《仿古建筑工程工程量计算规范》(GB 50855—2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)、《矿山工程工程量计算规范》(GB 50859—2013)、《构筑物工程工程量计算规范》(GB 50860—2013)、《城市轨道交通工程工程量计算规范》(GB 50861—2013)、《爆破工程工程量计算规范》(GB 50862—2013)共计十本规范(简称“13 规范”),此套规范替代《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)(简称“08 规范”),并已于2013年7月1日开始实施。

相对于“08 规范”,“13 规范”是以《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)为基础,与其他各个专业工程工程量计算规范配套使用的工程计价和计量标准体系。

相比“08 规范”,“13 规范”确立了工程计价标准体系的形成,扩大了计价计量规范的适用范围,强化了工程计价计量的强制性规定,注重与施工合同衔接,明确了工程计价风险分担的范围,完善了招标控制价制度,规范了不同合同形式的计量与价款交付,统一了合同价款调整的分类内容并且增补了建筑市场新工艺、新技术与新材料的一些项目,删去了基本不用和已淘汰的项目,对土石分类重新进行了定义,实现了与现行国家标准的衔接。

为了推动“13 规范”的实施,帮助造价工作人员尽快了解并掌握新规范中的内容,提高实际操作水平,我们特别组织了具有丰富造价工作经验的专家、学者,严格按照“13 规范”编写了《工程量清单计价规范新旧条文与实例对照速查速记》系列丛书。

丛书分为:

《建设工程工程量清单计价规范》;

《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》;

《通用安装工程工程量清单计算规范》;

《市政工程工程量清单计算规范》;

《园林绿化工程工程量清单计算规范》。

本丛书的特点在于将“08 规范”与“13 规范”进行双色对比。

1. 条文对比、清单对比及实例对照中,在“08 规范”中将其与“13 规范”的不同之处用**加粗黑色字体**表示;在“13 规范”中将其与“08 规范”的不同之处用**加粗红色字体**表示。

2. 对于“13 规范”新增内容,则全部用红色字体表示。

由于编者水平有限,加之编写时间仓促,书中的疏漏在所难免,敬请广大读者指正。

编者

2013 年 10 月

目 录

1	总 则	1
2	术 语	2
3	工程量	3
4	工程量清单编制	5
4.1	一般规定	5
4.2	分部分项工程	6
4.3	措施项目	7
5	土石方工程	8
5.1	土方工程	8
5.2	石方工程	12
5.3	回填方及土石方运输	15
5.4	相关问题及说明	16
6	道路工程	17
6.1	路基处理	17
6.2	道路基层	24
6.3	道路面层	32
6.4	人行道及其他	35

6.5 交通管理设施	39
7 桥涵工程	49
7.1 桩 基	49
7.2 基坑与边坡支护	56
7.3 现浇混凝土构件	61
7.4 预制混凝土构件	71
7.5 砌 筑	74
7.6 立交箱涵	77
7.7 钢结构	80
7.8 装 饰	85
7.9 其 他	86
7.10 相关问题及说明	90
8 隧道工程	91
8.1 隧道岩石开挖	91
8.2 岩石隧道衬砌	94
8.3 盾构掘进	99
8.4 管节顶升、旁通道	105
8.5 隧道沉井	109
8.6 混凝土结构	111
8.7 沉管隧道	115
9 管网工程	122
9.1 管道铺设	122
9.2 管件、阀门及附件安装	134
9.3 支架制作及安装	140
9.4 管道附属构筑物	141

9.5 相关问题及说明	145
10 水处理工程	146
10.1 水处理构筑物	146
10.2 水处理设备	157
10.3 相关问题及说明	168
11 生活垃圾处理工程	169
11.1 垃圾卫生填埋	169
11.2 垃圾焚烧	173
11.3 相关问题及说明	174
12 路灯工程	175
12.1 变配电设备工程	175
12.2 10 kV 以下架空线路工程	183
12.3 电缆工程	184
12.4 配管配线工程	186
12.5 照明器具安装工程	188
12.6 防雷接地装置工程	190
12.7 电气调整试验	191
12.8 相关问题及说明	192
13 钢筋工程	195
13.1 钢筋工程	195
14 拆除工程	198
14.1 拆除工程	198
15 措施项目	200
15.1 脚手架工程	200
15.2 混凝土模板及支架	201

15.3	围堰	205
15.4	便道及便桥	205
15.5	洞内临时设施	206
15.6	大型机械设备进出场及安拆	207
15.7	施工排水降水	207
15.8	处理、监测、监控	208
15.9	安全文明施工及其他措施项目	209
15.10	相关问题及说明	210
	参考文献	211



《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)新增条文

1.0.1 为规范市政工程造价计量行为,统一市政工程工程量计算规则、工程量清单的编制方法,制定《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)。

1.0.2 《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)适用于市政工程发承包及实施阶段计价活动中的工程计量和工程计量清单编制。

1.0.3 市政工程计价,必须按《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)规定的工程量计算规则进行工程计量。

【条文释义】1.0.3 为《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)新增条文中的强制性条文,他规定了执行 GB 50857—2013 的范围,并且明确了国有投资的资金和非国有资金投资的建设工程的工程计量必须执行本规范。

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50857—2013	条文释义
1.0.8 市政工程计量活动,除应遵守《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)外,尚应符合国家现行有关标准的规定	1.0.4 市政工程计量活动,除应遵守《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)外,尚应符合国家现行有关标准的规定	此条明确了《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的条款是建设工程设计与计量活动中应遵守的专业性条款,在工程计量活动中,除应遵守专业性条款外,还应遵守国家现行有关标准的规定

《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)新增条文

2.0.1 工程量计算

指建设工程项目以工程设计图纸、施工组织设计或施工方案及有关技术经济文件为依据,按照相关工程国家标准的计算规则、计量单位等规定,进行工程数量的计算活动,在工程建设中简称工程计量。

2.0.2 市政工程

指市政道路、桥梁、广(停车)场、隧道、管网、污水处理、生活垃圾处理、路灯等公用事业工程。

《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)新增条文

3.0.1 工程量计算除依据《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)各项规定外,尚应依据以下文件:

- (1)经审定通过的施工设计图纸及其说明;
- (2)经审定通过的施工组织设计或施工方案;
- (3)经审定通过的其他有关技术经济文件。

【条文释义】工程量计算除应遵守《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的各项规定外,还应依照施工图纸、施工组织设计或施工方案、其他有关技术经济文件的相关要求,并通过计算的审定。

3.0.2 工程实施过程中的计量应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定执行。

【条文释义】在工程实施过程中,对工程造价来说,工程计价与计量是必须存在的两个过程,工程计量除了遵守计量规范以外,还必须遵守《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定。

3.0.3 《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)中有两个或两个以上计量单位的,应结合拟建工程项目的实际情况,确定其中一个为计量单位。同一工程项目的计量单位应一致。

3.0.4 工程计量时每一项目汇总的有效位数应遵守下列规定:

- (1)以“t”为单位,应保留小数点后三位数字,第四位小数四舍五入;
- (2)以“m”、“m²”、“m³”、“kg”为单位,应保留小数点后两位数字,第三位小数四舍五入;
- (3)以“个”、“件”、“根”、“组”、“系统”为单位,应取整数。

【条文释义】规定了每一项目汇总工程量的有效位数。

3.0.5 《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)各项目仅列出了主要工作内容,除另有规定和说明外,应视为已经包括完成该项目所列或未列的全部工作内容。

3.0.6 市政工程涉及房屋建筑和装饰装修工程的项目,按照现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854—2013)的相应项目执行;涉及电气、给排水、消防等安装工程的项目,按照现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)的相应项目执行;涉及园林绿化工程的项目,按照现行国家标准《园林绿化工程工程量计算规范》(GB 50858—2013)的相应项目执行;采用爆破法施工的石方工程按照现行国家标准《爆破工程工程量计算规范》(GB 50862—2013)的相应项目执行。具体划分界限确定如下。

(1)《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)管网工程与现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中工业管道工程的界定:给水管道以厂区入口水表井为界;排水管道以厂区围墙外第一个污水井为界;热力和燃气管道以厂区入口第一个计量表(阀门)为界。

(2)《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)管网工程与现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中给排水、采暖、燃气工程的界定:室外给排水、采暖、燃气管道以与市政管道碰头井为界;厂区、住宅小区的庭院喷灌及喷泉水设备安装按现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中的相应项目执行;市政庭院喷灌及喷泉水设备安装按《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的相应项目执行。

(3)《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)水处理工程、生活垃圾处理工程与现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中设备安装工程的界定:《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)只列了水处理工程和生活垃圾处理工程专用设备的项目,各类仪表、泵、阀门等标准、定型设备应按现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中相应项目执行。

(4)《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)路灯工程与现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)中电气设备安装工程的界定:市政道路路灯安装工程、市政庭院艺术喷泉等电气安装工程的项目,按《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)路灯工程的相应项目执行;厂区、住宅小区的道路上路灯安装工程、庭院艺术喷泉等电气设备安装工程按现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)电气设备安装工程的相应项目执行。

3.0.7 由水源地取水点至厂区或市、镇第一个储水点之间距离 10 km 以上的输水管道,按《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)中的管网工程相应项目执行。

4.1

一般规定

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50857—2013	条文释义
3.1.5 编制工程量清单应依据: (1)《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008) (2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法 (3)建设工程设计文件 (4)与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料 (5)招标文件及其补充通知、答疑纪要 (6)施工现场情况、工程特点及常规施工方案 (7)其他相关资料	4.1.1 编制工程量清单应依据: (1)《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)和现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013) (2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法 (3)建设工程设计文件 (4)与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料 (5)拟定的招标文件 (6)施工现场情况、工程特点及常规施工方案 (7)其他相关资料	相对于《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008),新规范增加了《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的内容,体现了《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》中的“工程量清单依据招标文件、施工计图纸、施工现场条件和国家制定的统一工程量计算规则、分部分项工程项目划分、计量单位等进行编制”的相关规定

《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)新增条文

4.1.2 其他项目、规费和税金项目清单应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)的相关规定编制。

【条文释义】

(1)其他项目清单包括:暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费。

(2)规费项目清单包括:社会保险费、住房公积金、工程排污费。

(3)税金项目清单包括:营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加。

4.1.3 编制工程量清单出现附录中未包括的项目,编制人应做补充,并报省级或行业工程造价管理机构备案,省级或行业工程造价管理机构应汇总报住房和城乡建设部标准定额研究所。

补充项目的编码由《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)的代码04与B和三位阿拉伯数字组成,并应从04B001起顺序编制,同一招标工程的项目不得重码。

补充的工程量清单需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工程内容。不能计量的措施项目,需附有补充的项目的名称、工作内容及包含范围。

4.2 分部分项工程

《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)与《市政工程工程量计算规范》(GB 50857—2013)对比

GB 50500—2008	GB 50857—2013	条文释义
3.2.2 分部分项工程量清单应根据相关规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制 3.2.3 分部分项工程量清单的项目编码,应采用十二位阿拉伯数字表示。一至九位应按相关的规定设置,十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置。同一招标工程的项目编码不得有重码 3.2.4 分部分项工程量清单的项目名称应按相关规定的项目名称结合拟建工程的实际确定	4.2.1 工程量清单应根据相关规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制 4.2.2 工程量清单的项目编码,应采用十二位阿拉伯数字表示,一至九位应按相关规定设置,十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称和项目特征设置,同一招标工程的项目编码不得有重码 4.2.3 工程量清单的项目名称应按相关规定的项目名称结合拟建工程的实际确定 4.2.4 工程量清单项目特征应按相关规定的项目特征,结合拟建工程项目的实际予以描述	1. 规定了组成分部分项工程工程量清单的六个要件