



实用工程建设问答丛书

建筑装饰工程 施工问答

第二版

张冰 主编 雷怡 邵蓉 副主编



化学工业出版社

实用工程建设问答丛书

建筑装饰工程 施工问答

第二版

张冰 主编

雷怡 邵蓉 副主编



化学工业出版社

· 北京 ·

本书是《实用工程建设问答丛书》中的一本。全书以问答的形式对建筑装饰工程中的常见问题进行了归纳、整理,并给以简明、准确的解答,内容包括建筑装饰工程概述、门窗工程、地面工程、吊顶工程、隔墙工程、饰面工程、抹灰工程、涂饰及裱糊工程、建筑装饰装修材料九个方面。

本书语言通俗易懂,实用性强,适合从事建筑装饰工程的一线工程技术人员、管理人员使用,也可作为大专院校相关专业的教学参考书。

图书在版编目(CIP)数据

建筑装饰工程施工问答/张冰主编. —2版. —北京:化学工业出版社, 2013.5
(实用工程建设问答丛书)
ISBN 978-7-122-17056-9

I. ①建… II. ①张… III. ①建筑装饰-工程施工-问题解答
IV. ①TU767-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第077341号

责任编辑:左晨燕
责任校对:陈静

文字编辑:孙浩
装帧设计:关飞

出版发行:化学工业出版社(北京市东城区青年湖南街13号 邮政编码100011)
印 装:三河市延风印装厂
850mm×1168mm 1/32 印张18 字数466千字
2013年11月北京第2版第1次印刷

购书咨询:010-64518888(传真:010-64519686) 售后服务:010-64518899
网 址: <http://www.cip.com.cn>
凡购买本书,如有缺损质量问题,本社销售中心负责调换。

定 价:68.00元

版权所有 违者必究

出版者的话

随着我国国民经济的持续高速增长，建筑业作为国民经济支柱产业中的地位日益突出。活跃在工程建设现场一线的工程技术人员、管理人员及技术工人，其业务水平、操作技能的好坏，直接影响工程建设项目的质量、工期、成本、安全等各个方面。为满足广大建筑行业员工培训和补充知识的需要，我们组织行业内有丰富理论和实践经验的教师和工程技术人员编写了这套《实用工程建设问答》丛书。

丛书共 8 个分册，主要特点如下。

(1) 问题的提出涉及面广，且有较强的针对性。丛书每个分册的问题主要来源于工程技术人员日常工作中遇到的疑点和难点，针对性提出问题，方便读者带着问题查阅。

(2) 问题的解答简洁准确，避免冗长。同时还辅以必要的图表，便于读者理解和掌握。

(3) 知识性强，内容丰富，便于初学者自学专业基础知识，提高实际工作能力。

限于时间和编写者的水平，丛书不足之处在所难免，欢迎广大读者批评指正。

化学工业出版社

2013. 5

目 录

第一章 建筑装饰工程概述 1

第一节 我国建筑装饰行业的现状 1

1. 建筑装饰工程的发展现状如何? 1
2. 我国目前住宅装修现状和发展如何? 1
3. 我国目前住宅装修施工工艺的发展主要体现在哪些方面? 2
4. 装修人员需要有哪些必备的素质? 3
5. 经济实用的原则有哪些含义? 3
6. 居室墙面装修有哪些方式? 4
7. 家庭装饰工程的使用与维护有哪些注意事项? 5
8. 春季装修应注意些什么? 6
9. 夏季装修应注意些什么? 7
10. 夏季防潮有哪些招数? 7
11. 秋季装修应注意些什么? 8
12. 冬季装修应注意些什么? 9
13. 清除新装修房屋、新车等的味道的方法有哪些? 10
14. 办公室装修设计有哪些参考因素? 12
15. 家庭装修一般有哪些内容? 13
16. 卧室应如何进行装修设计? 13
17. 浴室装修如何防潮? 14
18. 卫生间装修施工时有哪些技巧? 15
19. 灯光照明设计有哪些值得注意的地方? 16
20. 装修铺地板应坚持哪些原则? 16
21. 家庭装修中应注意哪些安全问题? 17
22. 室内环境污染物的来源有哪些? 其危害有哪些? 18

23. 如何解决室内环境污染?	19
24. 怎样防止甲醛超标?	20
25. 家庭室内装修的预算方法和步骤有哪些?	20
第二节 装饰装修工程有关施工的规范与规定	21
26. 门窗工程施工的一般规定有哪些?	21
27. 门窗存放、运输的规定有哪些?	22
28. 门窗工程主要材料的质量要求有哪些?	22
29. 门窗工程中, 木门窗安装的规定有哪些?	23
30. 门窗工程中, 铝合金门窗安装的规定有哪些?	23
31. 门窗工程中, 塑料门窗安装的规定有哪些?	24
32. 门窗工程中, 木门窗玻璃安装的规定有哪些?	24
33. 门窗工程中, 铝合金、塑料门窗玻璃安装的规定有 哪些?	24
34. 细部工程施工的一般规定有哪些?	25
35. 细部工程主要材料的质量要求有哪些?	25
36. 细部工程中, 木门窗套制作安装的规定有哪些?	25
37. 细部工程中, 木窗帘盒制作安装的规定有哪些?	26
38. 细部工程中, 固定橱柜制作安装的规定有哪些?	26
39. 细部工程中, 扶手、护栏制作安装的规定有哪些? ...	27
40. 细部工程中, 花饰制作安装的规定有哪些?	27
41. 轻质隔墙工程施工的一般规定有哪些?	28
42. 隔墙工程主要材料的质量要求有哪些?	28
43. 隔墙装饰工程中, 轻钢龙骨的安装有哪些规范和 要求?	28
44. 隔墙装饰工程中, 木龙骨的安装有哪些规范和 要求?	29
45. 隔墙装饰工程中, 纸面石膏板的安装有哪些规范 和要求?	29
46. 隔墙装饰工程中, 胶合板的安装有哪些规范和 要求?	29

47. 隔墙装饰工程中, 板材隔墙的安装有哪些规范和要求?	30
48. 隔墙装饰工程中, 玻璃砖墙的安装有哪些规范和规定?	30
49. 隔墙装饰工程中, 平板玻璃隔墙的安装有哪些规范和要求?	30
50. 地面铺装工程施工的一般规定有哪些?	31
51. 地面铺装工程主要材料的质量要求有哪些?	31
52. 地面铺装工程中, 石材、地面砖铺贴有哪些规范和要求?	31
53. 地面铺装工程中, 竹、实木地板铺装有哪些规范和要求?	32
54. 地面铺装工程中, 地毯铺装有哪些规范和要求?	32
55. 地面铺装工程中, 强化复合地板铺装有哪些规范和 要求?	33
56. 吊顶工程施工的一般规定有哪些?	33
57. 吊顶工程主要材料的质量要求有哪些?	33
58. 吊顶工程中, 龙骨安装的规定有哪些?	34
59. 吊顶工程中, 暗龙骨饰面板安装的规定有哪些?	34
60. 吊顶工程中, 纸面石膏板和纤维水泥加压板安装的 规定有哪些?	35
61. 吊顶工程中, 石膏板、钙塑板安装的规定有哪些? ...	35
62. 吊顶工程中, 矿棉装饰吸声板安装的规定有哪些? ...	35
63. 吊顶工程中, 明龙骨饰面板安装的规定有哪些?	35
64. 装饰工程中, 金属吊顶的验收规范有哪些?	36
65. 装饰工程中, 纸面石膏板、木质胶合板吊顶验收 规范有哪些要求?	37
66. 在装饰工程中, 纤维类块材饰面板吊顶验收规范有 哪些要求?	38
67. 在装饰工程中, 玻璃吊顶验收规范有哪些要求?	39

68. 抹灰工程施工的一般规定有哪些?	40
69. 抹灰工程主要材料的质量要求有哪些?	40
70. 抹灰工程的施工要点有哪些?	41
71. 墙面铺装工程的一般规定有哪些?	41
72. 墙面铺装工程主要材料的质量要求有哪些?	42
73. 墙面铺装工程中, 墙面砖铺贴安装的规定有哪些? ...	42
74. 墙面铺装工程中, 墙面石材铺装安装的规定有 哪些?	42
75. 墙面铺装工程中, 木装饰装修墙制作安装的规定 有哪些?	43
76. 墙面铺装工程中, 软包墙面安装的规定有哪些?	43
77. 墙面铺装工程中, 墙面裱糊安装的规定有哪些?	44
78. 涂饰工程的一般规定有哪些?	45
79. 涂饰工程主要材料的质量要求有哪些?	45
80. 涂饰工程的施工要点有哪些?	45

第二章 门窗工程 47

第一节 木门窗 47

81. 平开门的组成有哪些?	47
82. 推拉门的组成有哪些?	49
83. 木窗的组成有哪些?	51
84. 木门窗制作的工艺要点有哪些?	51
85. 木门窗的工艺流程是什么?	52
86. 木门窗的施工过程中, 具体的施工工艺有哪些?	52
87. 门窗框的后安装有哪些施工工艺?	53
88. 门窗扇的安装施工工艺有哪些?	53
89. 门窗小五金的安装施工工艺有哪些?	54
90. 木门窗施工过程中需要达标的项目有哪些?	55
91. 木门窗制作、安装时允许偏差有哪些要求?	55

92. 木门窗工程有哪些质量问题?	56
93. 什么是木框与墙体连接不牢? 产生原因是什么?	57
94. 当出现木框与墙体连接不牢的现象时, 应采取什么 预防措施和处理方法?	57
95. 什么是木门窗框安装缺陷? 其产生原因有哪些?	58
96. 当木门窗框安装缺陷时, 可以采取哪些处理方法? ...	58
97. 当木门窗框安装缺陷时, 可以采取哪些预防措施? ...	59
98. 什么是门窗变形? 其产生原因有哪些?	60
99. 当门窗发生变形时, 可以采取哪些预防措施和处理 方法?	61
100. 门窗框制作质量差的主要原因有哪些?	62
101. 当出现门窗框制作质量差现象时, 应采取什么处理 方法和预防措施?	62
102. 木门窗安装质量差的现象和原因有哪些?	63
103. 当出现木门窗安装质量差时, 应采取什么处理方法 和预防措施?	64
104. 当门窗扇产生翘曲时, 应采取什么处理方法和 预防措施?	65
105. 门窗产生弯曲现象时的预防措施有哪些? 可采取 哪些处理方法?	66
106. 什么是门窗框不方正? 常见的问题有哪些? 常见的 原因有哪些?	67
107. 如何预防出现门窗框不方正的现象?	67
108. 出现门窗框不方正现象时, 应采取的处理方法有 哪些?	68
109. 门窗框位置不准确有哪些现象? 其原因有哪些?	68
110. 门窗框出现位置不准确现象时, 应采取的防治 措施有哪些?	69
111. 如何预防出现门窗框松动的现象?	69
112. 出现门窗框松动现象时, 应采取的处理方法有	

哪些？	70
113. 什么是门窗扇下垂现象？其产生原因是什么？	70
114. 当出现门窗扇下垂时，应采取什么处理方法和 预防措施？	71
115. 产生雨水从门窗处流入室内现象的原因有哪些？	72
116. 当出现雨水从门窗处流入室内现象时，可采取的预防 措施和处理方法有哪些？	72
第二节 铝合金门窗	73
117. 铝合金门窗的构造特点是什么？	73
118. 铝合金门窗的安装作业条件有哪些？	73
119. 铝合金门窗安装的施工工艺流程是什么？	76
120. 铝合金门窗安装施工中具体的施工工艺有哪些？	76
121. 铝合金门窗施工过程中需要达标的项目有哪些？	77
122. 铝合金门窗安装时允许的偏差和检验方法有 哪些？	78
123. 铝合金门窗工程有哪些质量问题？	78
124. 铝合金门窗制作质量差指的是什么？产生原因有 哪些？	79
125. 当铝合金门窗制作质量差时，应采取什么处理方法 和预防措施？	79
126. 铝合金门窗安装质量差的原因有哪些？	81
127. 当出现铝合金门窗安装质量差时，应采取什么处理 方法和预防措施？	81
128. 铝合金窗扇推拉不灵活的原因有哪些？	82
129. 当铝合金窗扇推拉不灵活时，可以采取哪些预防措施 和处理方法？	83
130. 推拉窗槽内积水或渗水的原因有哪些？	83
131. 如果出现推拉窗槽内积水或渗水时，应采取哪些 预防措施和处理方法？	83
第三节 钢门窗	84

132. 什么是彩板钢门窗的构造?	84
133. 彩板钢门窗的安装方法有哪些?	84
134. 彩板钢门窗的安装施工作业条件有哪些?	86
135. 什么是外包不锈钢门?	88
136. 钢门窗安装的工艺流程是什么?	88
137. 钢门窗安装的施工工艺有哪些?	88
138. 钢门窗施工过程中有哪些主要控制的项目要 达标?	89
139. 钢门窗安装时允许的偏差有哪些?	89
140. 钢门窗工程有哪些质量问题?	89
141. 钢门窗制作质地低劣的原因有哪些?	90
142. 如果出现钢门窗制作质地低劣时, 应采取什么 处理方法和预防措施?	90
143. 钢门窗安装质量不合格的原因有哪些?	91
144. 若出现钢门窗安装质量不合格时, 应采取什么处理 方法?	91
145. 预防钢门窗安装质量不合格的措施有哪些?	92
146. 钢门窗发生翘曲变形的原因有哪些?	92
147. 当出现钢门窗发生翘曲变形时, 应采取什么处理 方法和预防措施?	93
148. 钢门窗产生锈蚀的原因有哪些?	93
149. 当出现钢门窗产生锈蚀时, 应采取什么处理方法 和预防措施?	94
150. 钢门窗五金配件质量低劣的原因有哪些?	94
151. 如何预防钢门窗五金配件出现质量低劣的 现象?	94
152. 如果出现钢门窗五金配件质量低劣, 应采取什么 处理方法?	95
第四节 塑料门窗	95
153. 塑料门窗的主要类型有哪些?	95

154. 塑料门窗的构造有哪些?	97
155. 塑料门窗安装的工艺流程是什么? 其具体的施工工艺有哪些?	97
156. 塑料门窗安装施工过程中有哪些项目要达标?	98
157. 塑料门窗工程一般有哪些质量问题?	98
158. 塑料门窗使用的型材质量低劣的原因有哪些?	99
159. 如果出现塑料门窗使用的型材质量低劣, 应采取哪些预防措施和处理方法?	99
160. 塑料门窗制作质量差的原因有哪些?	100
161. 如何预防出现塑料门窗制作质量差的现象?	100
162. 如果出现塑料门窗制作质量差的现象, 应采取哪些处理方法?	101
163. 塑料门窗出现渗水质量问题的原因有哪些?	101
164. 如果塑料门窗出现渗水质量问题, 应采取哪些防治措施?	102
165. 塑料门窗安装后产生变形的原因有哪些?	102
166. 如果塑料门窗安装后产生变形, 应采取什么处理方法?	102
167. 如何预防塑料门窗安装后产生变形?	103
第五节 特殊门窗	103
168. 防火门自动门的安装工艺流程是什么? 其具体的施工工艺有哪些?	103
169. 自动门的施工流程是什么? 其具体的施工工艺有哪些?	104
170. 卷帘门窗的安装工艺流程是什么? 其具体的施工工艺有哪些?	105
171. 特殊门窗工程存在哪些质量问题?	106
172. 木制防火门质量不标准表现为何? 其产生原因有哪些?	106
173. 如何预防出现木制防火门质量不标准的现象?	106

174. 如果塑料门窗安装后产生变形, 应采取什么处理方法?	107
175. 钢制防火门质量差的原因有哪些?	107
176. 如果出现钢制防火门质量差的现象, 应采取什么处理方法?	108
177. 如何预防出现钢制防火门质量差的现象?	108
178. 钢制隔声门质量差的原因有哪些?	109
179. 如果出现钢制隔声门质量差的现象, 应采取什么处理方法和预防措施?	109
180. 防盗门不能防盗的原因有哪些?	110
181. 如果出现防盗门不能防盗时, 可采取什么处理方法和预防措施?	110

第三章 地面工程..... 112

第一节 整体地面..... 112

182. 什么是水泥砂浆地面?	112
183. 水泥砂浆面层的施工要点有哪些?	112
184. 水泥砂浆面层的施工准备有哪些?	113
185. 水泥砂浆面层的施工工艺流程是什么?	113
186. 水泥砂浆面层的具体施工工艺有哪些?	114
187. 水泥砂浆面层施工时有哪些质量要求?	115
188. 水泥砂浆面层在施工时有哪些注意事项?	115
189. 水泥砂浆面层出现起砂的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	116
190. 水泥砂浆面层出现起皮的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	116
191. 什么是现浇水磨石地面?	117
192. 水泥砂浆面层出现空鼓的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	118

193. 现浇水磨石面层的施工要点有哪些?	118
194. 现浇水磨石面层的施工准备工作有哪些?	118
195. 现浇水磨石面层的施工工艺流程是什么?	119
196. 现浇水磨石面层具体的施工工艺有哪些?	119
197. 现浇水磨石面层在施工时有哪些质量要求?	123
198. 现浇水磨石面层在施工时有哪些注意事项?	123
199. 现浇水磨石面层出现空鼓的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	123
200. 现浇水磨石面层出现裂缝的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	124
201. 现浇水磨石面层出现分格嵌条不顺直, 显露不全, 不清晰, 边缘缺石子的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	124
202. 现浇水磨石面层出现石子地面颜色不一, 石子分布 不均的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	125
203. 现浇水磨石面层出现玻璃嵌条断缺、偏歪的主要 原因有哪些? 防治措施有哪些?	125
204. 现浇水磨石面层出现彩色污染的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	125
205. 现浇水磨石面层出现表面粗糙度差, 有细孔的主要 原因有哪些? 防治措施有哪些?	126
206. 现浇水磨石面层出现室内与走道门口平整度误差 较大的原因有哪些? 防治措施有哪些?	126
第二节 块料地面	126
207. 什么是大理石? 什么是花岗石?	126
208. 大理石、花岗岩地面的构造有哪些?	128
209. 大理石、花岗岩地面的施工要点有哪些?	129
210. 大理石、花岗岩地面的施工准备工作有哪些?	129
211. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板面层的施工 工艺流程是什么?	130

212. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板面层施工过程中,其具体的施工工艺有哪些?	130
213. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板面层在施工时有哪些质量要求?	132
214. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板面层在施工时有哪些注意事项?	133
215. 预制水磨石、大理石面层工程常见的问题有哪些?防治措施有哪些?	133
216. 什么是陶瓷地面砖?	134
217. 什么是陶瓷锦砖?	135
218. 地砖面层的施工要点有哪些?	135
219. 地砖面层的施工准备有哪些?	136
220. 砖面层的施工工艺流程是什么?	137
221. 砖面层施工的具体工艺有哪些?	137
222. 砖面层在施工时有哪些质量要求?	137
223. 砖面层在施工时有哪些注意事项?	138
224. 陶瓷块地板出现空鼓、起拱的主要原因有哪些?防治措施有哪些?	138
225. 陶瓷块地板出现相邻两块板高低不平的主要原因有哪些?防治措施有哪些?	139
226. 陶瓷块地板铺贴房间面层出现大小头的主要原因有哪些?防治措施有哪些?	139
227. 陶瓷块地板出现砖面污染的主要原因有哪些?防治措施有哪些?	139
第三节 塑料地板	140
228. 什么是塑料地板?	140
229. 塑料地板的基本构造有哪些?	140
230. 塑料地板的施工工艺流程是什么?	141
231. 塑料地板施工的具体工艺有哪些?	141
232. 塑料地板在施工时有哪些质量要求?	142

233. 塑料地板在施工时有哪些注意事项?	142
234. 塑料地板面层出现地板与基层分离的主要原因有 哪些? 防治措施有哪些?	143
235. 塑料地板面层出现鼓泡的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	143
236. 塑料地板面层出现翘曲的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	143
237. 塑料地板面层出现错缝的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	144
238. 塑料地板面层出现表面平整度不合格的主要原因 有哪些? 防治措施有哪些?	144
239. 塑料地板面层出现凹陷的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	144
240. 塑料地板面层出现焊缝焦化或脱焊的主要原因 有哪些? 防治措施有哪些?	145
241. 塑料地板面层出现褪色、污染、划伤的主要原因 有哪些? 防治措施有哪些?	145
第四节 木制地板	145
242. 木地面的构造形式有哪些?	145
243. 架空式木地面的构造是什么?	146
244. 实铺式木地面的构造是什么?	148
245. 粘贴式木地面的构造是什么?	150
246. 木制地板的施工工艺流程是什么?	151
247. 木制地板施工的具体工艺有哪些?	151
248. 木制地板在施工时有哪些质量要求?	153
249. 木制地板在施工时有哪些注意事项?	153
250. 木板地面出现行走时有响声的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	154
251. 木板地面出现拼缝不严的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	154

252. 木板地面出现表面不平的原因有哪些? 防治措施 有哪些?	154
253. 木板地面出现席纹地板不方正的主要原因有 哪些? 防治措施有哪些?	155
254. 木板地面出现地板局部翘鼓的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	155
255. 木板地面出现木踢脚板与地面不垂直, 表面不平 的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	156
第五节 地毯地面	156
256. 常用地毯及辅助材料的要求有哪些?	156
257. 地毯的铺设方法有哪些?	157
258. 地毯地面的装饰构造有哪些?	157
259. 地毯地面铺设的施工工艺流程是什么?	158
260. 地毯地面层施工的具体工艺有哪些?	159
261. 地毯地面层在施工时有哪些质量要求? 其注意 事项有哪些?	160
262. 地毯铺设常见的问题有哪些? 防治措施有哪些? ...	161

第四章 吊顶工程..... 162

第一节 木龙骨吊顶工程	162
263. 木龙骨吊顶的施工准备有哪些?	162
264. 木龙骨吊顶的施工工艺流程是什么?	163
265. 木龙骨吊顶施工的具体施工工艺有哪些?	164
266. 木龙骨吊顶施工中, 防火涂料的种类和使用规定 有哪些?	165
267. 木龙骨吊顶施工中, 常用的单面板有哪些?	166
268. 木龙骨吊顶施工中, 质量控制的主控项目有 哪些?	168
269. 木龙骨吊顶施工中, 质量控制的一般项目有	