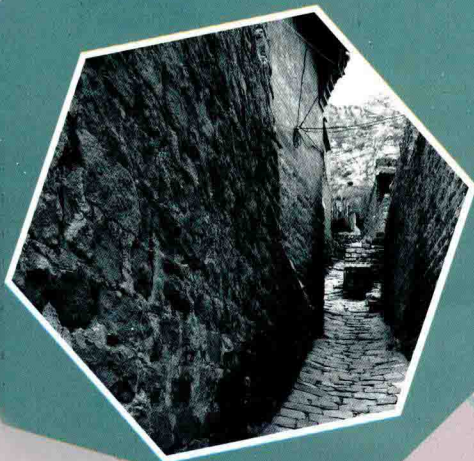


乡村建筑材料 认证与管理

XIANGCUN JIANZHU CAILIAO RENZHENG YU GUANLI

◎ 刘 军 徐长伟 编著



中国建筑工业出版社

乡村建筑材料认证与管理

刘 军 徐长伟 编著

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

乡村建筑材料认证与管理 / 刘军, 徐长伟编著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2012. 6
ISBN 978 - 7 - 112 - 14330 - 6

I. ①乡… II. ①刘…②徐… III. ①农业建筑—建筑材料—质量管理—认证—中国 IV. ①F426.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 099898 号

本书共 10 章, 内容分别为乡村建筑材料应用现状; 乡村建筑材料认证的现状; 乡村建筑材料产品认证体系; 乡村建筑材料企业认证体系; 乡村建筑材料认证指南; 乡村建筑材料认证实施办法; 乡村建筑材料认证管理机制; 乡村建筑材料认证政策; 乡村建筑材料认证信息系统; 乡村建筑材料认证前景展望。

本书适用于乡村建筑材料企业和向乡村供给建筑材料的城市建筑材料企业管理和经营者、村民、建设行政管理人员, 也可作为认证机构工作人员、建筑材料检测人员、建筑材料科技工作者以及施工技术人员参考使用。

* * *

责任编辑: 常 燕

乡村建筑材料认证与管理

刘 军 徐长伟 编著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)
各地新华书店、建筑书店经销
广州恒伟电脑制作有限公司制版
北京京丰印刷厂印刷

*

开本: 787 × 1092 毫米 1/16 印张: 8 $\frac{3}{4}$ 字数: 213 千字
2012 年 11 月第一版 2012 年 11 月第一次印刷

定价: 28.00 元

ISBN 978 - 7 - 112 - 14330 - 6
(22405)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书编委会

编委会主任:刘 军 徐长伟

编委会成员:(按姓氏笔画排序)

王立久	王培铭	刘润清	李 礼
李 宏	李 瑶	肖 瑛	何 捷
张 军	张小玲	陈福广	洪丹丹
袁 勇	戚 红	蒋正武	

前 言

“十一五”是社会主义新农村建设的关键时期,这个时期每年竣工的村镇住宅建筑面积均在6亿 m^2 以上,其中经济型住宅占有很大比重,建筑材料用量巨大,同时所用建筑材料是否经济、节能和环保,直接决定经济型住宅能否实现。为此,如何保证数量和质量满足要求且具有经济、节能和环保等特点的建筑材料源源不断地供给乡村建材市场,是“十一五”期间村镇住宅建设快速发展的需要,也是加快社会主义新农村建设步伐的需要。然而目前我国乡村普遍存在住宅建设不像城市那样有序、乡村建筑材料市场秩序比较混乱、乡村建筑材料企业技术装备水平和产品质量参差不齐、村民选择建筑材料缺乏科学依据等一系列问题,这些问题是制约村镇建设水平和发展速度的瓶颈问题。为解决上述问题,重要工作之一是通过科技攻关开发具有经济、节能、环保、健康和舒适的新型乡村建筑材料,然而仅仅开发新材料还远远不够,另一个更为重要的工作还必须着手去做,刻不容缓,那就是加强乡村建筑材料的软环境建设,尤其是开展乡村建筑材料的认证工作。通过开展认证,可以很好地梳理和规范乡村建筑材料市场,达到提升乡村建筑材料企业的技术装备水平和产品质量,引导村民科学选择和正确使用建筑材料,促进乡村建设的有序化和建设水平整体提升的效果。

目前我国认证行业整体比较混乱,各类体系认证和产品认证层出不穷,令人眼花缭乱,其中不乏一些认证是徒有虚名,只不过是一些企业宣传其产品,提升企业形象的手段,因此每每提及认证,很多人对之极其敏感,也非常反感。建筑材料行业的认证同样存在上述问题,目前很多打着所谓绿色、环保、节能等标志的建材产品充斥建筑材料市场,尤其是乡村建筑材料市场,令广大用户用后苦不堪言。因此开展建筑材料认证体系,尤其是乡村建筑材料认证体系的研究,是开展乡村建筑材料认证工作的基础和依据,是梳理乡村建筑材料市场,改变乡村建设面貌的需要,迫在眉睫。

本书是在课题组完成的国家“十一五”科技支撑计划重点课题“乡村经济建筑材料认证体系的研究”所取得的研究成果的基础上,经过总结提炼编写而成,是国家级研究成果的重要体现。本书以通俗的语言详细阐述了我国乡村建筑材料的现状和乡村建筑材料认证的现状,重点从乡村建筑材料产品认证体系、乡村建筑材料企业认证体系、乡村建筑材料认证指南、乡村建筑材料认证实施办法、乡村建筑材料认证管理机制、乡村建筑材料认证政策和乡村建筑材料认证信息系统7个方面系统地介绍了乡村经济建筑材料认证体系,并在总结乡村建筑材料认证现状和课题研究成果的基础上,对乡村建筑材料认证的发展趋势进行了分析和预测。

本书首次基于开展的覆盖全国29个省、市、自治区的针对建设行政管理部门、建筑材料企业、村民和专家不同层面的调研以及部分国外典型国家的调研,全面、深入、系统地介绍和分析了乡村建筑材料的现状,并以此为依据,搭建乡村经济建筑材料认证体系;首次在全面分析国内外认证现状和建筑材料认证现状以及总结课题研究成

果的基础上,从标准、指南、实施办法、管理机制、政策和信息平台等角度详细介绍了乡村经济建筑材料认证体系构成,并通过认证平台演示,介绍了认证的具体实施过程,本书所介绍的乡村经济建筑材料认证体系,不同于现有的建筑材料技术标准体系,是从建筑材料产品的技术性能指标、经济、节能、环保、健康和舒适等方面的综合评价体系,符合“四节一环保”的要求,是可持续发展的理念的重要体现,更具科学性、前瞻性和可操作性。

本书主要面对乡村建筑材料企业和向乡村供给建筑材料的城市建筑材料企业管理和经营者、村民、建设行政管理部门管理人员,也可作为认证机构工作人员、建筑材料检测人员、建筑材料科技工作者以及施工技术人员参考之用。

目 录

前言

第一章 乡村建筑材料应用现状	1
第一节 概述	1
第二节 乡村建筑材料应用现状	2
第三节 乡村建筑材料应用存在问题	6
第二章 乡村建筑材料认证的现状	8
第一节 概述	8
第二节 国内外认证现状	9
第三节 国内外建筑材料认证体系的现状与发展	17
第四节 乡村建筑材料认证的必要性	26
第五节 乡村建筑材料认证形式和流程	27
第三章 乡村建筑材料产品认证体系	35
第一节 构建乡村建筑材料产品认证体系的背景	35
第二节 乡村建筑材料产品认证体系现状及存在问题	36
第三节 乡村建筑材料产品认证体系的构建	36
第四节 乡村建筑材料产品认证体系内容	43
第五节 乡村建筑材料产品认证体系的特色	48
第四章 乡村建筑材料企业认证体系	50
第一节 构建乡村建筑材料企业认证体系的背景	50
第二节 乡村建筑材料企业认证体系现状及存在问题	50
第三节 乡村建筑材料企业认证体系的构建	51
第四节 乡村建筑材料企业认证体系内容	53
第五节 乡村建筑材料企业认证体系的特色	58
第五章 乡村建筑材料认证指南	60
第一节 编制乡村建筑材料认证指南的背景	60
第二节 乡村建筑材料认证指南编制现状及存在问题	62
第三节 乡村建筑材料认证指南编制方法	62
第四节 乡村建筑材料认证指南的特色	68
第六章 乡村建筑材料认证实施办法	69
第一节 制定乡村建筑材料认证实施办法的背景	69
第二节 乡村建筑材料认证实施办法制定的现状及存在问题	69
第三节 乡村建筑材料认证实施办法的编制	70

第四节	乡村建筑材料认证实施办法的特色	78
第七章	乡村建筑材料认证管理机制	79
第一节	认证管理机制的作用	79
第二节	制定乡村建筑材料认证管理机制的背景及现状	81
第三节	乡村建筑材料认证管理机制存在的问题	83
第四节	乡村建筑材料认证管理机制的制定	84
第五节	新型乡村经济建筑材料认证管理机制的特色	99
第八章	乡村建筑材料认证政策	104
第一节	制定乡村建筑材料认证政策的背景	104
第二节	乡村建筑材料认证政策国内外现状	106
第三节	乡村建筑材料认证政策问题分析	110
第四节	乡村建筑材料认证政策实施的保障措施	111
第五节	乡村建筑材料认证政策的特色	113
第九章	乡村建筑材料认证信息系统	114
第一节	乡村建筑材料认证信息系统在体系中的作用	114
第二节	搭建乡村建筑材料认证信息系统的背景	115
第三节	乡村建筑材料认证信息系统的构建	117
第四节	乡村建筑材料认证信息系统的特色	125
第十章	乡村建筑材料认证前景展望	126
第一节	乡村建筑材料认证作用效果分析	126
第二节	乡村建筑材料认证展望	128
后记		131

第一章 乡村建筑材料应用现状

第一节 概 述

建设社会主义新农村是我国现代化进程中的重大历史任务,是缩小城乡差距、全面建设小康社会的重要内容,是实现农村可持续发展、构建和谐社会的必然要求。我国已进入快速城镇化时期,农村作为中国特色城镇化道路的重要组成部分,其健康发展能更好地协调资源环境冲突,促进可持续城镇化战略的实施和区域协调发展。在全面推进社会主义新农村建设的进程中,作为衣食住行的必备条件之一的住房是农民极其关注的热点问题,也是建设社会主义新农村建设必须解决的焦点问题。近10年来,我国农村住房建设数量和需求呈现出快速增加的趋势,每年新建农村住宅的竣工面积为6~7亿 m^2 ,占全国新建住宅总量的一半以上,到2015年将达到8亿 m^2 。然而目前我国农村住房建设中仍存在诸多问题:(1)农村住房属自建房屋,是自发行,没有政府的监管,因此农村住房建设目前整体处于无序状态;(2)目前农房建设普遍缺少技术标准的支持和指导,使很多新建房屋都没有达到标准规范的设计要求,造成了新房即变危房的情况时有发生;(3)农房建设使用的建筑材料绝大部分仍是传统的黏土烧结实心砖、瓦,这些传统建材不仅质量功能较差,而且给资源、能源、环境带来了巨大的环境负荷,虽然“十一五”国家科技支撑计划等国家科研项目中,研究开发了大量村镇建设急需的建筑产品,但村镇建设中仍然极其缺乏经济适用、节能环保、因地制宜的材料、产品及设备;(4)乡村建筑材料缺乏科学的评价标准,农民建房选材缺乏科学依据,多存在从众心理。上述问题的存在严重制约了社会主义新农村建设进程的推进,亟待解决。为解决上述问题,一方面需要加强针对农村住房建设适用型建筑材料的研发,另一方面需加强对乡村住宅建设和乡村建筑材料生产及应用环节的软环境建设,即从国家层面建立对乡村住宅建设的管理和监督机制、着力开展农村住宅适用型建筑材料的应用技术标准以及建立农村适用型建筑材料的评价标准和认证制度。其中建立乡村适用建筑材料的评价和认证制度,对于提高乡村建材企业的管理水平、提高产品质量、引导农民正确科学使用建筑材料具有重要意义。乡村住宅建设的无序化和乡村建材市场的混乱状态需要对乡村建筑材料认证工作加以梳理。开展乡村建筑材料认证体系的研究并付诸实施,势在必行,刻不容缓。

第二节 乡村建筑材料应用现状

一、乡村建筑材料总体需求

农房是指农民自建的房屋,一般在3层以下。农房建设所使用的建筑材料,称之为乡村建筑材料,这部分材料来源渠道主要有两个:一个是城市建材企业,另一个是村镇建材企业。

截止2008年末全国农村人口7.21亿人,农村人均住房面积 32.4m^2 ,由此可计算出2008年末全国农村住房既有总面积约233亿 m^2 。根据中国建材工业规划研究院2007年就“小康住宅建设对建材工业的需求分析”课题调研分析,目前全国农民建房每户平均建筑面积 $120\sim 130\text{m}^2$,平均每平方米消费的主要建筑材料数量大体为:水泥0.2t,钢材0.03t,平板玻璃 0.2m^2 ,墙体材料折合标准砖200块,地砖和墙面砖 0.4m^2 ,卫生洁具0.03件。“十一五”期间,每年新建农村住宅的竣工面积为 $6\sim 7$ 亿 m^2 ,到2015年将达到8亿 m^2 ,由此可见,乡镇建材行业的发展空间十分巨大。

二、乡村建筑材料应用总体现状

目前我国农村住房建设使用的主要还是传统的黏土砖、瓦等建筑材料,虽然很多农村也有一些新型建筑材料生产企业,如粉煤灰免烧砖、灰砂砖、加气混凝土、空心砌块等,但由于产品质量和成本问题,没有很好地被老百姓接受,推广起来比较困难,致使农村新材料的发展与推广举步维艰。通过技术攻关和政策引导,在农村地区推广经济适用型建筑材料势在必行。

三、乡村建筑材料应用区域性分布特征

我国幅员辽阔,各地区气候条件、风土人情、当地资源和经济发展水平差异很大,在农房的结构形式方面存在较大差异,从而导致农房建设所用建筑材料方面亦存在较大差异,乡村建筑材料呈现出明显的区域性分布特征。

(一) 典型村镇住宅建筑结构形式

1. 类型和结构特点

(1) 土木石结构

指在建筑中以土、木材或石材为主制成的结构。由于当地经济条件和风土人情的限制,建房大都就地取材,未经过深加工。土工石结构主要包括土木结构、木石结构、土石结构、土木石结构。

(2) 砌体结构

砌体是指将砂浆砌筑砖、石、砌块和其他块材构成为一体的材料;砌体结构是指以砌体作为竖向承重构件或作为围护结构建造的房屋建筑或构筑物。

(3) 砖混结构

砖混结构是指以砖砌体作为竖向承重构件,以钢筋混凝土梁板柱作为水平承重构件所组成的结构体系。

(4) 钢筋混凝土结构

指房屋的主要承重构件,如柱、梁、板、楼梯、屋盖等是用钢筋混凝土制成的结构。

2. 村镇住宅主要结构

在 1184 份问卷中,各村镇比重最大的住宅结构依次是砖混结构(32.5%)、土木石结构(30.6%)和砌体结构(26.4%),钢筋混凝土结构还没有在各村镇的住宅结构中占主要地位。

3. 区域性结构

在 1184 份问卷中,各地区的主要村镇住宅结构都不同。华北地区主要是砖混结构、砌体结构和土木石结构;华中地区主要是土木石结构,砌体结构和砖混结构其次;中南地区主要是砌体结构和土木石结构,其次是砖混结构;西南地区则主要是土木石结构,砖混结构、砌体结构和钢筋混凝土结构基本比例相同;西北地区主要是土木石结构,其次是砌体结构;东北地区以砖混结构为主,其次是砌体结构和土木石结构。

(二) 乡村建筑材料分类

乡村建筑材料是指应用于农房建设使用的材料,根据农房建筑部位不同可分为屋面材料、墙体材料、地面材料、门窗材料、厨卫材料和装饰装修材料,通过调研发现,目前我国乡村使用量大面广的建筑材料有砖、砌块、板材、铝合金门窗、塑钢门窗、地砖、地板、釉面砖、瓦、沥青和涂料 11 类。

(三) 乡村建筑材料区域性分布特征

1. 东北地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 474 份来自于东北地区的调研问卷,占问卷总数的 40%。

东北地区多为平原、山地和丘陵,从 474 份问卷中可以总结出东北地区村镇住宅的主要结构形式和使用的主要建筑材料:

从问卷统计中来看,有 190 份问卷选择了砖混结构,占东北地区问卷总数的 40%。第二位的是砌体结构,为 116 份,占东北地区问卷总数的 24.4%,第三位的是土木石结构,为 113 份,占东北地区问卷总数的 23.8%。

①砖混结构为东北地区最主要的住宅结构,原因之一是由于东北地区多为平原和山地,人们可以就地取材,烧制砖坯比较方便,而且砖混结构的房屋施工比较方便,因此在东北绝大部分村镇中,都保留着砖混结构的住宅。另外,在东北部分地区,砌体结构和土木石结构也占了很大的比例。

②钢筋混凝土结构的住宅在东北地区村镇住宅中占的比例很小,仅占“最主要的住宅结构之一”指标的 11.9%。从整体调研结果来看,钢筋混凝土结构在东北地区的分布还是比较少的。这是因为钢混结构造价高,要求的施工技术也比较严格,因此村镇住宅很少采用钢混结构的高层建筑形式。

东北地区使用的主要建筑材料从房屋结构形式可以看出为砖、砌块、木材和石材。

2. 华中地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 199 份来自于华中地区的调研问卷,占问卷总数的 16.8%。华中地区的村镇多处于平原和丘陵地带,从 199 份问卷中可以总结出华中地区村镇住宅的结构形式及使用的建筑材料:

从问卷统计中“最主要的住宅结构之一”指标来看,有 80 份问卷选择了土木石结构,占华中地区问卷总数的 40.5%;排第二位的是砌体结构,为 52 份,占 26.2%;排第三位的是砖混结构,为 40 份,占 20.2%。

从问卷分布情况可以总结出华中地区村镇的主要住宅结构类型:

- ①土木石结构是华中地区村镇住宅的主要结构;
- ②砖混结构和砌体结构在华中地区村镇住宅中所占的比例比较大。

从房屋的结构形式上看,华中地区使用的主要建筑材料为木材、石材、砖和砌块。

3. 中南地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 183 份来自于中南地区的调研问卷,占问卷总数的 15.4%。中南地区的村镇多处于平原和丘陵地带,从 183 份问卷中可以总结出中南地区村镇住宅的主要结构形式和使用的建筑材料:

从问卷统计中“最主要的住宅结构之一”指标来看,有 67 份问卷选择了砌体结构,占中南地区问卷总数的 36.4%;排第二位的是土木石结构,为 59 份,占 32.5%;选择砖混结构的为 40 份,占 21.9%。

从问卷分布情况可以总结出中南地区村镇的主要住宅结构类型:

- ①砌体结构是中南地区村镇住宅的主要结构;
- ②砖混结构和土木石结构在中南地区占的比例比较大。

从房屋结构形式上看,中南地区使用的主要建筑材料为砌块、木材、石材和砖。

4. 西南地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 121 份来自于西南地区的调研问卷,占问卷总数的 10.2%。西南地区的村镇多处于山地和高原地带,从 121 份问卷中可以总结出西南地区村镇住宅的结构形式及使用的主要建筑材料:

从问卷统计中“最主要的住宅结构之一”指标来看,有 47 份问卷选择了砌体结构,占西南地区问卷总数的 39.2%;排第二位的是砖混结构,为 31 份,占 25.5%;排第三位的是砌体结构,为 20 份,占 16.5%。

从问卷分布情况可以总结出西南地区村镇的主要住宅结构类型:

- ①土木石结构是西南地区村镇住宅的主要结构;
- ②砖混结构和砌体结构在西南地区占的比例比较大。

从房屋结构形式上看,西南地区使用的主要建筑材料为木材、石材、砖和砌块。

5. 华北地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 119 份来自于华北地区的调研问卷,占问卷总数

的 10%。华北地区的村镇多处于平原和丘陵地带,从 119 份问卷中可以总结出华北地区村镇住宅的结构形式及使用的主要建筑材料:

从问卷统计中“最主要的住宅结构之一”指标来看,有 43 份问卷选择了砖混结构,占华北地区问卷总数的 36%;排第二位的是砌体结构,为 36 份,占 30%;排第三位的是土木石结构,为 29 份,占 24%。

从问卷分布情况可以总结出华北地区村镇的主要住宅结构类型:

- ①砖混结构是华北地区村镇住宅的主要结构;
- ②砌体结构和土木石结构在华北地区占的比例比较大。

从房屋结构形式上看,华北地区使用的主要建筑材料为砖、砌块、木材和石材。

6. 西北地区乡村建筑材料应用现状

在回收的 1184 份有效问卷中,有 85 份来自于西北地区的调研问卷,占问卷总数的 7.2%。

西北地区的村镇多处于平原和山地地带,从 85 份问卷结构中可以总结出西北地区村镇住宅的结构形式及使用的主要建筑材料:

从问卷统计中“最主要的住宅结构之一”指标来看,有 45 份问卷选择了土木石砌体结构,占西北地区问卷总数的 52.8%;排第二位的是砖混结构,为 19 份,占 22.5%;排第三位的是砌体结构,为 10 份,占 11.7%。

从问卷分布情况可以总结出西北地区村镇的主要住宅结构类型:

- ①土木石结构是西北地区村镇住宅的主要结构;
- ②砖混结构和砌体结构在西北地区占的比例比较大。

从房屋结构形式上看,西北地区使用的主要建筑材料为木材、石材、土、砖和砌块。

(四) 乡村建材产业主要发展趋势

由原料看:非黏土资源的开发利用成为重点,目前主要为废弃资源的再利用。近些年发展起来的蒸压加气混凝土产品利用了火电厂的粉煤灰,火电厂的脱硫是搞生产纸面石膏板、石膏砌块,一些黏土砖企业转产页岩烧结砖产品等。

由工艺看:生产工艺和装备水平向先进技术发展。国际先进水平的蒸压加气混凝土产品生产线、烧结砖(砌块)产品生产线、纸面石膏板生产线等,生产自动化控制技术向传统烧结砖工艺渗透。先进和适用技术应用明显增加。如节能技术在传统烧结砖生产中推广加速,隧道窑余热利用、轮窑余热利用、废弃的低热值资源利用(木屑),等等。

由产品结构看:节能型产品产量大幅增加,供不应求;烧结砖产品向高孔洞率烧结砌块方向发展,砌筑产品由小块向中块方向发展,推动生产设备更新改造。烧结砖成型设备淘汰 450 以下砖机趋势强劲。

由企业经济规模看:小型企业、低成本投入企业逐步淘汰。烧结砖年产规模 3000 万块基本取得共识。

第三节 乡村建筑材料应用存在问题

课题组历时两年,开展了覆盖全国 29 个省、市、自治区和国外 6 个典型国家的上千个乡村的实地调研,获得了大量乡村建材应用情况的信息,并通过对调研信息的分析总结,较为全面地把握了国内外乡村建材使用中存在的问题。

一、国外

由于国情的不同,国外尤其是发达国家在建筑材料认证方面具有完善的评价认证体系,且由于国外发达国家基本不存在城乡差距、区域经济发展水平不平衡等问题,因此乡村建材与城市建材没有区别,乡村用建筑材料评价认证基本采用城市建筑材料(国家)评价认证标准,同时制定了系列的法律、法规,并通过相关执法机构进行实施和监督。在发达国家,作为乡村建筑材料认证方法和认证体系,从建立到实施都有法律保证,同时有健全的监督管理机制,用户已经很好地接受了这一评价认证方法和制度。

二、国内

我国目前建材业存在的主要问题是技术装备总体落后,产品质量参差不齐,传统的砖、瓦仍占主体。具有质优价廉、节能、环保等特点,适合农民需求,能够解决农村问题的区别于传统的砖瓦、灰砂石等的建筑材料新品种发展缓慢。造成这种情况的主要原因可归结为政府管理、企业经营和用户认识三方面。

(一) 政府

1. 国家缺乏乡村建材生产和使用的约束机制,缺乏在乡村经济建材生产和认证方面的激励政策。

2. 政府在执行国家建材相关政策方面力度不够。

很多地方存在打着空心砖厂的招牌生产黏土实心砖的现象,地方政府实际上也很清楚,但为了地方建设,同时也保证不与国家政策违背,采取睁一只眼、闭一只眼的态度,这使得禁实的工作难以开展。

3. 政府在新型建材生产和使用上的支持力度不够。

通过对建材企业和村民的走访,我们了解到当地政府在新型建材生产和使用上基本没有相应的支持政策,这直接影响了当地新型建材的生产和使用。

(二) 生产企业

1. 规模较小,生产工艺落后,家族式管理,不利于形成规模经济,无法适应现代企业发展的要求。

2. 企业没有统一的管理标准,大型企业生产的产品一般用于城市,没有乡村经济建材产品的标准。

3. 对建材生产环境和产品的改革,大一点的企业存在着有心无力的现状,希望生产环境得到改善,但是却支付不起较高的改善费用。

(三) 用户

1. 乡村经济建材使用方面没有统一的参考标准,村民希望能够用上经过权威认证的建材产品。

2. 村民在建房使用建材方面很实际,即物美价廉是首选,因此历史久远的黏土砖倍受青睐。

3. 村民获取建材信息的途径单一,信息相对比较闭塞,直接影响村民对建材的认知和了解。

4. 村民对新型建材知之甚少,甚至对保温、环保材料闻所未闻。多数人家盖房,几乎完全交给施工者进行,自己很少参与,例如对屋顶采用什么防水材料并不知道,也完全没有主见,全由施工者决定。

5. 村民的思想较为保守,缺乏主动接受新鲜事物的思想和意识,这也直接导致新型建材在农村得不到大规模的普及应用。

三、发展乡村建材的建议

基于我国乡村建材的现状和存在问题以及导致乡村建材新品种发展缓慢的来自政府、企业和用户的多种原因,针对我国乡村建材发展特提出以下建议:

1. 政府的支持和政策引导是乡村新型建材推广使用的重要保障;

2. 拓展乡村建材信息来源途径,使村民非常容易就能获得各种建材信息,是乡村推广新型建材的重要前提;

3. 不断提高企业管理水平,提升企业装备水平,改变家族式管理模式和作坊式生产模式,走集团化之路,是实行乡村建材认证的关键;

4. 价格问题是制约乡村新型建材推广使用的瓶颈,为此通过充分利用当地特色资源,发展特色建材产业,降低建材产品成本,是突破这一瓶颈的关键;

5. 老百姓是很实际的,如何让老百姓认识到某种新型建材好,并主动去选用,除了需要舆论宣传外,更重要的是要有好的试点工程,因为老百姓更相信眼见为实;

6. 开展乡村建材产品和建材企业认证,对于乡村建材走可持续发展之路,实现乡村建设的有序化具有重要推动作用。

第二章 乡村建筑材料认证的现状

第一节 概 述

认证是由可以充分信任的第三方证实某一经鉴定的产品或服务符合特定标准或规范性文件的活动。认证的目的是通过第三方认证机构颁发的认证证书及认证标志,为被认证组织提供符合性的书面证明,使公众确信经认证的主题事项(如质量管理体系、环境管理体系、安全管理体系、产品认证等)符合规定的内容。

关注认证工作以期通过认证获得认证证书和认证标志,已为广大企业和其他社会组织所认可和推崇。这项作为企业和其他社会组织在提高产品、质量、环保、安全、服务管理等方面提供了有力的支持,对于市场准入、市场竞争、品牌确立、国际贸易与合作,以及满足客户要求、提高市场份额,节能降耗、降低成本,规范运作、依法经营、提高信誉度等方面都有着不可替代的作用。因此,能否通过各类管理体系认证从而取得认证证书、认证标志,已成为现代企业、组织参与竞争并跻身先进行列的必由之路。

建筑材料作为一切建筑工程的物质基础,素有“建筑业粮食”之称,其质量如何直接影响建筑物的安全性、舒适性、功能性和环保性,与人们的生活休戚相关,因此开展建筑材料产品及生产企业的认证,对于保证质量合格、性能优异和环保健康的建筑材料应用于建筑工程,提高人们的居住与生活质量具有重要意义。

我国地域广,经济发展水平差距大,建筑材料企业多、产品多、质量差距大,控制标准难,作为乡村建筑材料市场一直处于无序状态,乡村建筑材料认证尚属空白,为此,急需从国家层面通过建立合理、可操作性强的乡村经济建筑材料认证体系并付诸实施,对乡村建筑材料的生产和使用加以正确引导。开展乡村建筑材料认证对于规范乡村建材市场、保障消费者合法权益、促进乡村建筑材料技术进步、全面提升乡村住宅的功能和质量,对促进资源的高效利用具有积极的促进作用,将全面规范我国今后乡村住宅建筑材料的发展方向。

在社会主义新农村建设过程中大量使用建筑材料,同时也对建筑材料提出了更多需求和更高要求。调查显示:农村建筑材料存在价格高、质量低、使用寿命短等很多急需解决的问题。乡村建筑达不到使用年限就要拆除重建,造成巨大的人力和物力浪费,农民收入大多用在重复拆建房屋上。开展乡村经济型建筑材料认证是保障乡村建筑材料质量、环保、安全、经济的基础条件。

第二节 国内外认证现状

一、国际认证现状

(一) 国外现存的认证

1. 国外现存的产品认证

目前国外现存的产品认证有 CE 欧盟指令符合性标志、GS 产品符合德国国家相应标准认证标志、CB 国际电工委员会成员国间测试报告和证书互认组织、FCC 美国电磁干扰自我宣告符合性标志和 UL 美国电气安全认证等。

(1) CE 欧盟指令符合性标志简介

CE 标志(CE Mark)属强制性标志,是欧洲联盟(European Union—简称欧盟 EU)所推行的一种产品标志。它是一种适用于欧盟有关技术协调与标准的新方法指令(New Approach Directives),用以证明产品符合指令规定的基本要求(Essential Requirements)的合格标志。告知消费者哪些产品符合安全、健康、环境方面的基本要求,因此又被称为“CE 合格标志”(CE Conformity Marking)。

CE 标志的实质是以贴标志的方式向客户和政府作出质量保证、质量承诺。由政府有关部门以市场监督抽查方式进行管理,由制造商和其欧洲销售代理商承担责任。

按照欧共体成员国达成的法规,凡是在欧洲市场或准备在欧洲市场销售的产品必须保证其产品质量符合欧共体指令,必须加贴“CE”标志。“CE”标志被视为制造商打开欧洲市场的“护照”,贴有“CE”标志的产品可在欧盟各成员国国内销售。

加贴 CE 标志的产品范围:可能损害人体安全健康及财产的产品均是 CE 标识的对象。对于绝大多数电工电子产品来说,申请 CE 认证必须符合低电压设备(LVD)指令和电磁兼容性(EMC)指令的要求。

原则上,CE 标志可采取自我宣告的方式,由制造者自己加贴,但为取得用户、监督检查部门的信任,减少竞争对手的猜疑和投诉,为避免风险,最有效的方法是通过第三方认证机构进行检验并出具检验报告。

执行标准:对照产品检查所使用的标准执行情况对实施安全措施所做的技术说明;符合标准及指令的证明。

产品检验:检测产品是否符合相关指令的要求,出具认可试验室的技术报告;说明试验所依据的安全标准和测试标准。

准备技术资料:使用说明书、编制技术(产品)文件。

签署合格声明书由制造商对符合相关指令提出合格声明书,保证所销售的产品符合欧盟指令的规定。

加贴“CE”标志必须按欧盟要求制作,标志必须标在产品或其包装的显著位置。

(2) GS 产品符合德国国家相应标准认证标志简介