

2013年

全国建设工程造价员执业资格考试

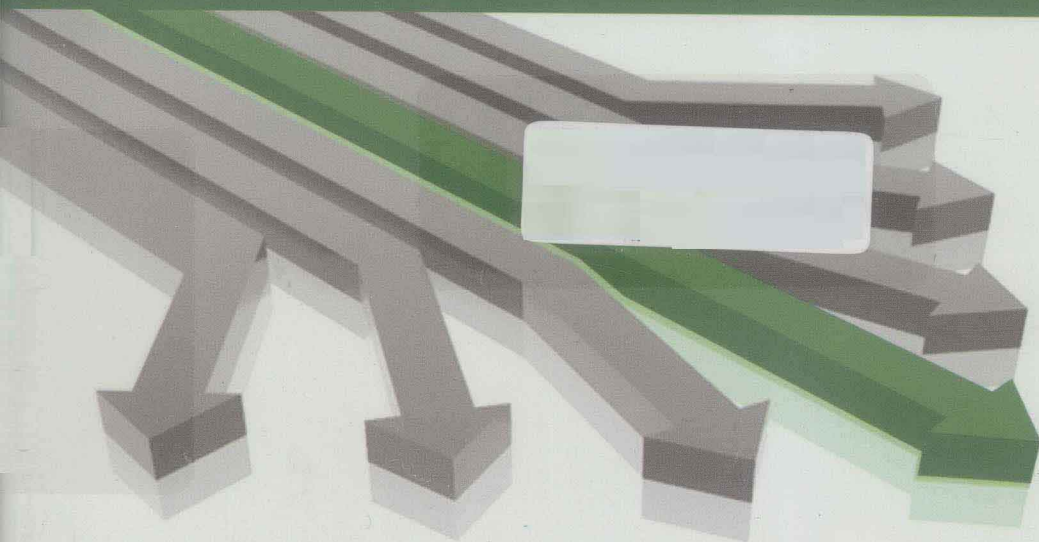
权威押题密卷

葛震明 主编

全真题术巧突破

学尔森学院造价员考试命题研究院 编

建设工程造价管理基础知识



随书附

赠

30元建工教育在线 (www.jgstudy.com) 学习卡



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2013 年全国建设工程造价员执业资格考试权威押题密卷

建设工程造价管理基础知识

学尔森学院造价员考试命题研究院 编

葛震明 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

建设工程造价管理基础知识 / 葛震明主编. — 上海:
同济大学出版社, 2013. 8

(2013 年全国建设工程造价员执业资格考试权威押题密卷)

ISBN 978-7-5608-5236-2

I. ①建… II. ①葛… III. ①建筑造价管理—工程技术
人员—资格考试—习题集 IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 171334 号

2013 年全国建设工程造价员执业资格考试权威押题密卷

建设工程造价管理基础知识

主 编 葛震明

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 马继兰 责任校对 徐春莲 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjiipress.com.cn

(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 常熟市大宏印刷有限公司

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16

印 张 13.5

字 数 336 000

版 次 2013 年 8 月第 1 版 2013 年 8 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-5236-2

定 价 45.00 元

本书若有印装质量问题,请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

前 言

我国自实施造价员考试制度以来,每年都有大批从事建设造价工程的专业人员参加造价员执业资格考试。有通过者亦有落选者,通过率较低。

尽管考试需要通过自身努力的学习和必要的培训,但如何应对考试仍是众多考生密切关注的问题。

学尔森学院造价员考试命题研究院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和国家执业资格考试制度的有关规定,对从事建设行业的专业技术人员进行具有针对性的专业考试培训,为国家培养符合中国建设发展急需的建设人才。

学尔森学院依托清华大学、同济大学、上海交通大学、上海财经大学等著名高校的师资及行业精英潜心办学,靠的是务实和不断进取的工作作风,急国家所急,想学员所想。正因为其一贯的严谨工作责任心和与众不同的服务,使学尔森学院成为全国颇有影响的建工行业培训机构。

为了更好地帮助建工行业的专业技术人员获得执业资格,根据国家规定的考试大纲,学尔森学院特组建“造价员考试命题研究院”,举全院之力,由浅入深,重点突出执业资格考试必须掌握的知识点和历年必考的难点,推出本书,帮助学员快速掌握考试的要点、难点、题型及应试技巧等。

造价员考试涉及知识面广量大,而应试者平时工作紧张繁忙。为了能使应试者在有限的学习时间内更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,了解造价员考试的特点和应试技巧,特编写本书供技术人员参考。

归纳多年来造价员考试的基本特点及变化趋势:一是教材内容逐步修改,更趋完善;二是考试大纲也作了相应的修订;三是每年考试侧重点有所变化;四是逐步加强对实际应用能力的考查。本书是参编人员总结多年来造价员培训和短期应试集训经验,分析历年考试试题特点以及整合历届成功应试考生的体会为基础编写而成。特别是通过近两年的试编命题集为应试考生取得较好效果的实践鉴证,充分说明了本书的实用性、可靠性和权威性。

本书是在专家团队共同努力、通力合作下完成的,希望能对广大应试考生顺利通过考试有所帮助。预祝参加造价员考试的考生通过努力学习,有效的复习,把握应试技巧,取得良好考试成绩,成为一名优秀的造价员。对参与本书编写的各大院校的学者、教授及行业协会和施工企业的专家,表示衷心的感谢。

由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

编者

2013年7月

造价员执业资格考试应考技巧与心得

——学尔森学院造价员考试命题研究院专家支招

应对一年一度的造价员资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门课程的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院造价员考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大造价员考生总结出一系列的考试技巧与心得,希望对考生备考有所帮助。

一、填涂技巧

对于标准化考试,考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生误差。解决这类问题最简单的方法是把铅笔削好。铅笔不能削得过尖过细,而应相对粗些,且应将铅笔尖磨成马蹄状或者直接把铅笔尖削成方形,这样一个答案最多涂两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院造价员考试命题研究院的专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不应忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色钢笔、圆珠笔填写姓名与准考证号;用 2B 铅笔涂黑考试科目、涂黑准考证号。

二、答题技巧

标准化考试答题基本上有三种方法。

(1) 审涂分离移植法。这种方法是考生在拿到试题后,先不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,依顺序将答案移植到答题卡上来。

(2) 审涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

(3) 审涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打钩或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜对答案得分的可能性,称为机遇分。学尔森学院造价员考试命题研究院的专家认为,这种机遇分对每个考生来说机会是均等的,只需要正确把握这种机遇。

1. 单选题型选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型选择题,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注

意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定题目的正确答案时,千万不要放弃,应该猜答。如果题目说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答;若能肯定地排除一个或两个干扰项,可对余下的选项进行猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

2. 多项选择题的猜答机遇

多选型选择题不易猜答,但仍有一些答题的基本方法。

(1) 消元法:多选题都有两个或两个以上的答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为两个,因此,遇到此类题运用消元法是可行的。先将自己认为不正确的选项除掉,余下的则为答案。

(2) 分析法:将四个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误求正,去伪存真,获得理想的答案。

(3) 语感法:在答题中找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,感觉读起来不别扭,语言流畅顺口,即可确定为答案。

(4) 类比法:四个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的三项为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的答案。

(5) 推测法:利用上下文推测词意。有些试题要从题干的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其意,推测出逻辑的条件和结论,以期将正确的选项准确地选出。

四、临场技巧

有些考生的考试成绩可能会超过平时的水平,而有些考生则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。

(1) 注意临场心理调节。进入考场后切莫慌张,可用“我能行”、“静心”、“认真”等自我暗示稳定自己的情绪。

(2) 把家庭、学校、社会的压力全丢掉,轻装上阵,尽力而为。

(3) 拿到试卷后,不要急于动笔,用10分钟时间浏览试题,领略各题的难易与分值,然后合理安排答题时间。

(4) 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。

(5) 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,先做会做的题,然后再考虑做不出的题。

(6) 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。

(7) 巧用图表法。遇到数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。

(8) 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题复查一遍,而不做无把握的题。

(9) 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内答完、检查完。

(10) 考完一科后,精神要放松。尽量不要参加考生之间的议论或互相对答案,应抓紧时间清醒头脑,做好考下一科的准备。

五、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥出水平? 学尔森学院造价员考试命题研究院专家认为考前做好充分准备是关键。为此,特别为考生朋友们准备了一份考前指南,希望能给考生带来帮助。

(1) 考试开始前 10 天左右,到人事考试部门领取准考证。

(2) 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正与登记。

(3) 确认考点地址,建议考生提前到考点就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。

(4) 按照准考证上的要求,准备好相应的文具。需要提醒考生的是,如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。

(5) 考试前一天晚上,将身份证、准考证及应考物品全部准备好。

(6) 考试当天,建议考生在开考 30 分钟到达考场,这样可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。

(7) 正式入场前,请考生拿出准考证和身份证供监考老师查验核对,经确认无误后在座次表上签名进场。

(8) 考前 15 分钟,请考生关闭手机等通讯工具,将复习资料和关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。

完成上述工作后,考生可以按照监考人员的提示,准备考试开始。

读者有奖纠错启事

为进一步提高《建设工程造价管理基础知识:2013 年全国造价员执业资格考试权威押题密卷》图书的质量,实现读者与作者之间的交流互动,学尔森学院造价员考试命题研究院将开展面向社会的“读者有奖纠错”活动,欢迎广大读者踊跃参加。

纠错范围:《2013 年全国造价员执业资格考试权威押题密卷:建设工程造价管理基础知识》中出现的文字差错、常识性差错及答案差错等。

活动时间:2013 年 8 月 1 日—2013 年 12 月 31 日。

参加方法:读者在使用本套丛书过程中,发现差错请以电子邮件形式发送至 ymcb@shsunedu.com,我院将每周把收到的宝贵意见核实并认真登记。核实确认后,在学尔森教育官方网站 www.shsunedu.com 公示。指出相同差错者,以第 1 个发现者为准。

同时,欢迎广大读者来信提出意见和建议,来信请寄“北京市知春路 108 号 A 楼 7 楼学尔森学院造价员考试命题研究院”或“上海市赤峰路 53 号 4 楼学尔森学院造价员考试命题研究院”,或发送电子邮件至 ymcb@shsunedu.com。

奖励办法:对发现差错的热心读者给予奖励,发现 1 处差错经过核实后奖励 10 元。每月汇总一次并将获奖名单在 www.shsunedu.com 上公布。

学尔森学院造价员考试命题研究院

2013 年 8 月

目 录

前 言

造价员执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	10
模拟测试题 B	20
模拟测试题 B 参考答案及解析	28
模拟测试题 C	36
模拟测试题 C 参考答案及解析	44
模拟测试题 D	54
模拟测试题 D 参考答案及解析	61
模拟测试题 E	70
模拟测试题 E 参考答案及解析	77
模拟测试题 F	85
模拟测试题 F 参考答案及解析	92
模拟测试题 G	100
模拟测试题 G 参考答案及解析	109
模拟测试题 H	117
模拟测试题 H 参考答案及解析	126
模拟测试题 I	135
模拟测试题 I 参考答案及解析	144
模拟测试题 J	153
模拟测试题 J 参考答案及解析	162
模拟测试题 K	170
模拟测试题 K 参考答案及解析	180
模拟测试题 L	188
模拟测试题 L 参考答案及解析	197

模拟测试题 A

一、判断题(共 20 题,每题 1 分。判断对错,根据题意在题后的括号内打×或√)

1. 建设项目按照建设性质不同划分为筹建项目、新建项目、扩建项目、迁建项目。()
2. 建设单位应当在领取施工许可证后及时开工。开工期限为领取施工许可证之日起 6 个月内。()
3. 分部分项工程量清单是指完成拟建工程的实体工程项目数量的清单。()
4. 建设工程合同的纠纷一般都适用不动产所在地的专属管辖,由工程所在地法院管辖。()
5. 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的,应当在招标文件要求提交投标截止时间至少 10 日前,以书面形式通知所有招标文件收受人。()
6. 招标工程的合同价款,应该由发包人和承包人在协议书中约定。约定合同价款的依据是中标价格。()
7. 在建设工程施工招标文件中,与合同条款内容有关的是竣工验收与结算的有关要求。()
8. 基本预备费是指在投资估算或设计概算内难以预料的工程费用。()
9. 施工定额的研究对象是整个建筑物、构筑物。()
10. EPC 总承包是最典型和最全面的工程总承包方式。签订工程总承包合同的当事人双方是建设单位和总承包单位。()
11. 直接费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用。()
12. 应尽可能避免工程正在施工进行变更,既可防止浪费又可避免一旦处理不好引起纠纷,损害投资者或承包商的利益。()
13. 按照工程量清单计价的方法进行招标控制价编制时,措施项目中的安全文明施工费组价的方法一般用定额单价形式的组价。()
14. 项目决策阶段影响工程造价的主要因素是技术方案、设备方案、工程方案。()
15. 项目成本计划编制中,以技术组织措施和节约措施取得的经济效果为项目成本降低额,进而求得项目目标成本的方法是按实算法。()
16. 二次搬运费是指因施工场地狭小等特殊情况下发生的二次搬运费用。()
17. 业主应该在合同中约定金额的预付款。如果业主不按约定预付,承包商向业主发出要求预付的通知应在预付时间到期后的 10 天内。()
18. 直接工程费中的材料费是指施工过程中耗费的构成工程非实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用。()
19. 设计概算是控制施工图设计和施工图预算的依据。()

20. 分部分项工程量清单计价,是招标控制价编制的主要内容和工作的。其实质是综合单价的组价问题。()

二、单项选择题(共 40 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 投标人可以在()前,补充、修改或者撤回已提交的投标文件,并书面通知招标人。
 - A. 招标人发出中标通知书
 - B. 招标文件要求提交投标文件的截止时间
 - C. 开始评标
 - D. 开始定标
2. 在建设工程目标控制中,以下不属于主动控制措施的是()。
 - A. 识别风险,揭示各种影响目标实现和计划实施的潜在因素
 - B. 利用信息反馈系统及时发现偏离目标的情况,采取措施予以纠正
 - C. 制定必要的备用方案,对付可能出现的影响项目目标或计划实现的情况
 - D. 加强信息收集,为预测工程未来发展状况提供及时可靠的信息
3. 工程量清单项目套价的结果是计算该清单项目的(),并不是计算该清单项目的直接工程费。
 - A. 直接工程费
 - B. 直接费单价
 - C. 综合单价
 - D. 定额单价
4. 已知材料原价为 100 元,运杂费为 10 元,运输损耗费为 10 元,采购及保管费率为 3%,材料采购及保管费为()元。
 - A. 3.6
 - B. 3.0
 - C. 0.6
 - D. 0.3
5. 建设单位应当在领取施工许可证后及时开工,开工期限为领取施工许可证之日起()。
 - A. 1 个月内
 - B. 2 个月内
 - C. 3 个月内
 - D. 6 个月内
6. 当工程分包时,分包单位按照分包合同的约定对()负责。
 - A. 设计单位
 - B. 建设单位
 - C. 总承包单位
 - D. 监理单位
7. 按照《中华人民共和国建筑法》的规定,建筑施工许可证的申请者是()。
 - A. 建设单位
 - B. 施工单位
 - C. 监理单位
 - D. 设计单位
8. 拟建项目单位向国家提出要求建设某一工程项目的建议文件是()。
 - A. 项目建议书
 - B. 可行性研究报告
 - C. 设计任务书
 - D. 立项报告
9. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》,对于企业不使用政府资金投资建设的项目,区别不同情况实行()。
 - A. 专家评议或政府审批制
 - B. 核准制或备案制
 - C. 政府审批制或核准制
 - D. 政府审批制或备案制
10. 在合同履行过程中,价款或报酬约定不明确,依法应当执行政府定价或者政府指导价的,如逾期提货又遇到标的物的价格发生变化,则处理的原则是()。
 - A. 遇价格上涨,按原价执行,价格下降,按新价执行
 - B. 遇价格上涨,按新价执行,价格下降,按原价执行
 - C. 无论价格上涨还是下降,都按原价执行
 - D. 无论价格上涨还是下降,都按新价执行
11. 某建设工程的该工程所在地是北京,投资方是上海的企业,施工方是天津的企业,监理方是南京的企业,甲乙双方因合同纠纷需提起诉讼,根据专属管辖的规定,有权受理该

- 诉讼的人民法院应该在()。
- A. 北京 B. 上海 C. 天津 D. 南京
12. 下列属于工程建设其他内容的是()。
- A. 设备购置费 B. 工具器具及生产家具购置费
C. 建设用地费 D. 预备费
13. 从工程费用计算角度分项,工程造价计价顺序是()。
- A. 分部分项工程单价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目总造价
B. 分部分项工程单价→单项工程造价→单位工程造价→建设项目总造价
C. 单项工程造价→分部分项工程单价→单位工程总价→建设项目总造价
D. 建设项目总造价→单项工程造价→单位工程造价→分部分项工程单价
14. 目前,建设项目工程造价是指()。
- A. 建设项目的建设投资、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税和流动资金的总和
B. 建设项目的建设投资、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税的总和
C. 建设项目的建设投资、建设期贷款利息和流动资金的总和
D. 建设项目的建设投资、固定资产投资方向调节税和流动资金的总和
15. 根据《建设工程工程量清单计价规范》的规定,综合单价是指()。
- A. 完成工程量清单中一个规定计量单位所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润,并考虑风险因素组成
B. 完成工程量清单中一个规定计量单位所需的人工费、材料费、机械使用费,并考虑风险因素组成
C. 完成工程量清单中一个规定计量单位所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润
D. 完成工程量清单中一个规定计量单位所需的人工费、材料费、机械使用费、利润,并考虑风险因素组成
16. 工程造价计价依据按用途分类,可以分为 7 大类 18 小类,其中可行性研究资料是()。
- A. 规范工程计价依据
B. 计算设备数量和工程量的依据
C. 计算分部分项工程人工、材料、机械台班消耗量及费用的依据
D. 计算建筑安装工程费用的依据
17. 以下建筑工程造价计价依据的分类中,属于按使用对象分类的是()。
- A. 计算分部分项工程人工、材料、机械台班消耗量及费用的依据
B. 计算建筑安装工程费的依据
C. 规范工程计价的依据
D. 规范建设单位(业主)和承包商双方计价行为的依据
18. 已知直接工程费为 1 000 元,措施费为 100 元,间接费为 100 元,相应利润率为 30%,以直接费为计算基础计算利润为()元。
- A. 300 B. 360 C. 330 D. 60

19. 概算定额的编制步骤中的编制初稿阶段不包括()。
 - A. 搜集和整理各种数据,对各种资料进行测算和分析
 - B. 确定各项消耗指标
 - C. 计算分项定额中的人工、材料和机械台班消耗量
 - D. 编制定额初稿
20. 以下数据给定:工程费用为 1 000 单位,建设管理费费率为 15%,人工费用为 200 单位,则建设管理费为()单位。
 - A. 30
 - B. 60
 - C. 100
 - D. 150
21. ()是企业内部使用的定额,是以同一性质的施工过程为研究对象,由劳动定额、材料消耗定额、机械台班消耗定额组成。
 - A. 施工定额
 - B. 概算指标
 - C. 概算定额
 - D. 预算定额
22. 某项目主要设备费为 2 000 万元,管线、仪表、建筑物等费用的估算系数为 0.8,管理费、合同费、应急费等项费用的估算系数为 1.2,用朗格系数法计算总建设费为()万元。
 - A. 3 520
 - B. 3 920
 - C. 4 000
 - D. 4 320
23. ①确定各分部分项工程项目的概算定额单价;②列出分项工程的项目名称,计算工程量;③汇总计算单位工程直接费;④计算汇总单位工程直接工程费之和;⑤计算间接费和利税;⑥计算单位工程概算造价。按照概算定额法编制设计概算,以上工作正确的先后顺序是()。
 - A. ①②③④⑤⑥
 - B. ②⑤①④③⑥
 - C. ②①④③⑤⑥
 - D. ②①⑤③④⑥
24. 对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复的费用应记入()。
 - A. 企业管理费中的职工教育经费
 - B. 工程建设其他费中的建设管理费
 - C. 工程建设其他费中的特殊设备安全监督检查费
 - D. 预备费
25. 根据《中华人民共和国招标投标法》规定,在中华人民共和国境内,工程建设项目必须进行招标的是()。
 - A. 大型基础设施项目
 - B. 非外国政府贷款项目
 - C. 特定专利项目
 - D. 私人投资项目
26. 建设工程施工招标投标,在发布招标公告后和接受投标书前,招标投标程序依次为()。
 - A. 招标文件发放→投标人资格预审→勘察现场→投标答疑会
 - B. 勘察现场→投标答疑会→投标人资格预审→招标文件发放
 - C. 投标人资格预审→招标文件发放→勘察现场→投标答疑会
 - D. 投标答疑会→勘察现场→投标人资格预审→招标文件发放
27. 在下列项目中,属于《建设工程工程量清单计价规范》中通过措施项目的是()。
 - A. 垂直运输机械
 - B. 现场施工围栏
 - C. 焊接保护设施
 - D. 已完工程及设备保护

28. 措施项目组价的方法一般有两种,其中采用综合单价形式组价主要用于计算()。
- A. 临时设施费 B. 二次搬运费 C. 安全施工费 D. 施工排水费
29. 工程合同价的确定是以施工图预算为基础,甲、乙双方通过协商谈判决定合同价的工程项目是()。
- A. 保密工程项目 B. 公共安全项目 C. 银行贷款项目 D. 国际组织贷款项目
30. 在对承包方提出的工程变更的控制程序中,承包方提出变更价款后和调整合同前完成的首要工作是()。
- A. 发包方审查 B. 工程师审查
C. 发包方和承包方之间协商 D. 工程师和承包方之间协商
31. 按我国 GF 9000201《示范文本》,业主应该在合同约定的时间拨付约定金额的预付款。如果业主不按约定预付,承包商向业主发出要求预付的通知应在预付时间到期后()。
- A. 7 天内 B. 10 天内 C. 14 天内 D. 28 天内
32. 工程竣工结算的审核,除了核对合同条款、严格按合同约定计价、注意各项费用计取、防止各种计算误差之外,还包括()。
- A. 落实合同价款调整数额和按图计算工程造价
B. 落实工程索赔价款和按图核实工程造价
C. 落实设计变更签证和按图核实工程数量
D. 落实工程价款签证和按图计算工程数量
33. 某建设项目,基建拨款为 2 000 万元,项目资本金为 2 000 万元,项目资本公积金 200 万元,基建借款 1 000 万元,待冲基建支出 500 万元,基本建设支出 3 300 万元,应收生产单位投资借款 1 000 万元,则该项目结余资金为()万元。
- A. 400 B. 900 C. 1 400 D. 1 900
34. 某建设项目由甲、乙两个单项工程组成,其工程费用如下表所示(万元)。若项目总勘察设计费 100 万元,则乙工程应分摊的勘察设计费为()万元。

单项工程	建筑工程费	安装工程费	需安装设备价值
甲	3 500	500	2 000
乙	1 500	300	1 200

- A. 30.0 B. 31.0 C. 33.3 D. 37.5
35. 发包人在接到承包人返还质量保证金申请并核实后,应当将质量保证金返还承包人的期限是()天。
- A. 7 B. 14 C. 28 D. 30
36. 在一个建设项目中,具有独立的设计文件,竣工后可以独立发挥生产能力或工程效益的工程项目被称为()。
- A. 分部工程 B. 分项工程 C. 单项工程 D. 单位工程
37. 在建设工程项目管理的任务中,()是指项目管理人员在不断变化的动态环境中为保证既定计划目标的实现而进行的一系列检查和调整活动的过程。

- A. 组织协调 B. 目标控制 C. 风险管理 D. 信息管理
38. 在工程项目建设的过程中或项目完成后,定期对项目形成过程中的各级单位成本管理的业绩或失误进行总结与评价的是()。
- A. 成本控制 B. 成本核算 C. 成本分析 D. 成本考核
39. 某施工企业施工时使用自有模板,已知一次使用量为 1 200,模板价格为 30 元,若周转次数为 8,补损率为 8%,施工损耗为 10%,不考虑支、拆、运输费,则模板费为()元。
- A. 5 024 B. 5 445 C. 5 743 D. 6 128
40. 用 1:1 水泥砂浆贴 150 mm×150 mm×5 mm 瓷砖墙面,结合层厚度为 10 mm,建设瓷砖损耗率为 1.5%,砂浆损耗率为 1%,则计算每 100 m² 瓷砖墙面中砂浆的消耗量(灰缝宽为 2 mm)为()m³。
- A. 1.02 B. 1.17 C. 1.28 D. 1.52

三、多项选择题(共 20 题,每题 2 分。每题的备选项中有 2 个或 2 个以上是正确的,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

41. 根据我国《建设工程造价员管理暂行办法》规定,下列关于造价员从业资格管理的论述中,正确的有()。
- A. 造价员资格考试实行全国统一考试大纲
- B. 造价员跨地区或行业变动工作,应办理变更手续并换发证书和专用章
- C. 造价员资格证书原则上每年检验 1 次
- D. 造价员每年参加继续教育的时间原则上不得少于 30 小时
- E. 造价员行业自律管理工作由中国建设工程造价管理协会负责
42. 下列关于建设工程施工劳务分包合同履行的论述中,正确的有()。
- A. 劳务分包人只对约定的部分工种的施工任务负责
- B. 劳务分包人应对工程的施工管理负责
- C. 劳务分包人施工完毕,应由工程师参加验收
- D. 劳务分包人施工完毕,应由承包人和劳务分包人共同进行验收
- E. 劳务分包合同中应该明确约定支付劳务分包人报酬的方式
43. 编制材料消耗定额的基本方法有()。
- A. 现场技术测定法 B. 试验法
- C. 统计法 D. 理论计算法
- E. 分析法
44. 下列关于工程造价咨询企业设立分支机构的表述中,错误的有()。
- A. 设立分支机构应该经企业所在地的建设主管部门批准
- B. 分支机构可以自己的名义承接工程造价咨询业务
- C. 分支机构可以自己名义出具工程造价成果文件
- D. 分支机构应该领取营业执照
- E. 分支机构应该有固定的办公场所
45. 以下关于材料检验试验费表述正确的是()。
- A. 指对建筑材料进行一般鉴定所发生的费用

- B. 包括自设试验室进行试验所耗用的材料和化学药品等费用
 - C. 包括建设单位对具有出厂合格的材料进行检验的费用
 - D. 不包括对新材料的试验费用
 - E. 不包括对结构做破坏性试验的费用
46. 在项目筹建和实施的各个环节中,项目可行性研究报告的作用有()。
- A. 作为投资主体投资决策的依据
 - B. 作为设计招投标的依据
 - C. 作为安排项目计划的依据
 - D. 作为制定施工进度的依据
 - E. 作为项目后评价的依据
47. 在下列选项中,属于设计概算审查内容的有()。
- A. 工程量
 - B. 人工用量和价格
 - C. 材料用量和价格
 - D. 技术经济指标
 - E. 投资经济效果
48. 政府投资项目按其盈利性不同可以划分为()。
- A. 竞争性投资项目
 - B. 非经营性政府投资项目
 - C. 基础性项目
 - D. 公益性项目
 - E. 经营性政府投资项目
49. 下列关于建设工程施工专业分包合同履行的论述中,正确的有()。
- A. 发包人应该按合同约定的时间向分包人支付分包工程款
 - B. 承包人应该按合同约定的时间向分包人支付分包工程款
 - C. 承包人接到工程师发布的涉及分包工程的变更指令后,以书面确认方式,通知分包人
 - D. 专业分包工程具备竣工验收条件时,分包人应向发包人提交相关的资料和报告
 - E. 分包工程竣工验收合格后,竣工日期为分包人提交竣工验收报告之日
50. 人工单价的确定涉及的内容有()。
- A. 基本工资
 - B. 工资性补贴
 - C. 劳动保险费
 - D. 职工福利费
 - E. 生产工人劳动保护费
51. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)文件的规定,下列各项中属于施工机械使用费的是()。
- A. 机械夜间施工增加费
 - B. 大型机械设备进出场费
 - C. 机械燃料动力费
 - D. 机械经常修理费
 - E. 司机在年工作台班以外的人工费
52. 在施工预算审查过程中,审查设备、材料预算价格的内容包括()。
- A. 审查设备、材料预算价格是否符合工程所在地的真实价格
 - B. 审查设备、材料预算价格是否属于工程所在地的最低价格