

祝峰 刘志伟 主编

实用 经济文体 写作全书

中国经济出版社

实用经济文体写作全书

上 卷

中国经济出版社

《实用经济文体写作全书》

编 委 会

主 编：祝 峰 刘志伟

副主编：李国庆 蔡富超 贺 艳

赵卫东 王秀峰 许 云

郑长兴 史 历 秦晓霞

编 委：(排名不分先后)

赵北伟 张国华 万其民

杨克文 张 冲 邵国宏

徐 衍 胡雪涛 冯 强

赵 鑫 任艳丽 张 诚

姚智瑞 刘新华 史玉柱

郭运河 刘玉民 王冬升

前 言

我们处在一个不断健全和完善的市场经济社会，市场规律已越来越支配、约束着我们的各种经济行为。无论是国家机关、各类经济组织、企事业单位、社会团体或个人都必须遵守市场经济规律，按市场规律办事。市场经济是契约经济，因而无论是谁在进行市场交易时都要建立契约关系，以便维护和保障自己的利益，这就要求我们必须懂得如何去建立契约关系，如各类经济合同等；市场经济是交易经济，我们进行交易时都将面对一个交易对象，如何与交易对象进行正式书面的交流与沟通，将会直接影响到我们的形象树立与信息准确传递，同时亦影响到交易对方的信息反馈；市场经济是法制经济，市场经济需要用法制来规范和调节，市场经济不可能离开法制的保护，否则，市场经济将会是无序的、混乱的，作为市场主体，必须懂得如何运用法律来保护自己等等。以上的举例无不说明一点：我们必须了解各类常用的经济文书，并随时准备运用它来争取自己的利益。无论是企业家、机关事业单位的主管人员、个体经营者或其他相关业务人员都必须学习并且学会各类经济文书的写作与运用。

以往关于经济合同文书类的著作并不少见，但基本上存在着一个问题：陈旧、缺乏时效性。由于经济改革与建设的不断前进，经济管理、运行的不断实践，在标准化的经济合同文书领域产生了巨大的变化：更趋近于经济实际，更有利于提高经济效率，在体现中国国情的同时更接近于经济实际，更有利于提高市场经济建设的水平，因此，增加了许多崭新的内容，如证券市场上的各类经济文书等。为了给参与我国社会主义经济建设的各类市场主体一本权威的、全面的、紧跟时代步伐的经济文书大全，我们特

约请和组织了一批中青年学者、专家精心编写了这部有很强操作性的大型工具书——《实用经济文体写作全书》。

正如上面所提到的，这本工具书的重要特点是：全面、权威、新颖、可操作性。

全面是指本书基本涉及了常用经济文书的方方面面。全书共分十篇：第一篇：经济合同文书；第二篇：金融证券文书；第三篇：投资管理文书；第四篇：保险文书；第五篇：知识产权保护文书；第六篇：经济贸易文书；第七篇：工商文书；第八篇：税收文书；第九篇：经济司法文书；第十篇：综合类文书。

权威是指本书所示范的各类经济文书的资料来源有可靠的保证，所有文书均由专家精心审验和选择。

新颖是指本书在选取材料时尽可能采用最新的、适应当前及未来一段时间需要的经济文书，以保证它的实用性与可用性。

可操作性则是指本书在编写中，充分考虑到读者使用的方便性。在给出经济文书标准格式的同时，对于文书书写的一些注意事项均作了解说，并对文书的性质及使用作了简要说明，这些将会为读者的正确使用提供帮助。

本书是集体智慧和劳动的结晶，在整个编写过程中，我们参考和吸收了有关成果和资料，在此，一并表示衷心的感谢。

编委会

1998年8月

上 卷

第一篇 经济合同文书

第一章 经济合同基本原理

一、什么是合同和经济合同.....	(1)
(一) 什么是合同	(1)
(二) 经济合同的基本知识	(1)
二、订立经济合同的规则.....	(2)
(一) 订立经济合同的程序	(2)
(二) 经济合同的主要条款	(3)
(三) 经济合同的担保	(4)
(四) 订立经济合同应遵循的原则	(5)
三、经济合同的示范文本制度.....	(6)
(一) 经济合同示范文本格式的概念、特点及种类	(6)
(二) 经济合同示范文本制度	(6)
四、经济合同的管理、调解、仲裁、诉讼.....	(7)
(一) 经济合同的管理	(7)
(二) 经济合同纠纷的调解	(7)
(三) 经济合同纠纷的仲裁	(8)
(四) 经济合同纠纷的诉讼	(9)

第二章 产品购销合同

一、买卖合同	(11)
二、工矿产品购销合同	(13)
三、农副产品购销合同	(15)
(一) 农副产品购销合同.....	(15)
(二) 农副产品定购合同.....	(17)
(三) 农副产品购销结合合同.....	(18)
四、商品房购销合同	(20)
五、汽车产品供需合同	(28)
六、委托代销合同	(30)

第三章 加工承揽合同

一、加工承揽合同概述	(32)
(一) 什么是加工承揽合同	(32)
(二) 加工承揽合同的内容	(32)
(三) 签订加工承揽合同应注意的事项	(32)
二、加工承揽合同标准格式	(34)
(一) 加工定作合同	(34)
(二) 修缮修理合同	(35)
(三) 汽车维修合同	(36)
(四) 广告发布业务合同	(37)

第四章 仓储保管合同

一、仓储保管合同概述	(40)
(一) 什么是仓储保管合同	(40)
(二) 仓储保管合同的主要内容	(40)
(三) 签订仓储保管合同应注意的事项	(40)
二、仓储保管合同标准格式	(41)

第五章 财产租赁合同

一、一般财产租赁合同	(43)
二、建筑施工物资租赁合同	(45)
三、柜台租赁合同	(47)

第六章 供用电合同

一、供用电合同概述	(50)
(一) 什么是供用电合同	(50)
(二) 供用电合同的主要内容	(50)
二、供用电合同标准格式	(50)

第七章 合伙、联营合同

一、合伙合同	(56)
(一) 什么是合伙合同	(56)
(二) 合伙合同的主要内容	(56)
(三) 签订合伙合同的注意事项	(56)
(四) 合伙合同标准格式	(56)
二、联营合同	(58)
(一) 什么是联营合同	(58)

(二) 联营合同的主要内容·····	(59)
(三) 签订联营合同应注意事项·····	(59)
(四) 法人型联营合同标准格式·····	(59)
(五) 合伙型联营合同标准格式·····	(61)
(六) 协作型联营合同标准格式·····	(64)

第八章 企业招标承包、租赁经营合同

一、企业招标承包经营合同·····	(67)
二、租赁经营合同·····	(71)

第九章 交通运输合同

一、货物运输合同概述·····	(77)
(一) 货物运输合同的概念和特征·····	(77)
(二) 货物运输合同的种类·····	(78)
(三) 货物运输合同的主要内容·····	(78)
二、运输合同标准格式·····	(80)
(一) 货物运输合同·····	(80)
(二) 航空运输合同·····	(82)
(三) 包机运输合同·····	(83)
(四) 水路运输合同·····	(84)
(五) 海上运输合同·····	(85)
(六) 水陆联运货物运输合同·····	(88)
(七) 铁路货物运输合同·····	(92)
(八) 水路货物运输合同·····	(97)
(九) 水水货物联运合同·····	(100)
(十) 公路货物运输合同·····	(101)
(十一) 航空运输合同·····	(106)

第十章 担保合同

一、抵押合同·····	(113)
二、质押合同·····	(118)
三、保证合同·····	(122)
四、留置担保合同·····	(124)
五、定金担保合同·····	(126)

第十一章 委托合同

一、委托拍卖合同·····	(128)
二、行纪合同·····	(130)

三、居间合同·····	(131)
四、委托培训合同·····	(132)

第十二章 涉外经济合同

一、中外货物买卖合同·····	(135)
(一) 中外货物买卖合同 (FOB 条款) ·····	(135)
(二) 中外货物买卖合同 (C&F 或 CIF 条款) ·····	(139)
二、售货合同与购货合同·····	(143)
(一) 售货合同 ·····	(143)
(二) 购货合同 ·····	(145)
三、国际货物贸易合同·····	(146)
四、国际代理合同·····	(147)
(一) 总代理协议书 ·····	(147)
(二) 一般代理协议书 ·····	(150)
(三) 独家代理协议书 ·····	(152)
五、中外租凭合同·····	(153)

第十三章 劳动合同

一、劳动合同·····	(158)
二、全民所有制劳动合同制职工劳动合同·····	(161)
三、城镇集体所有制劳动合同制职工劳动合同·····	(164)
四、乡村集体所有制企业职工劳动合同·····	(169)
五、私营企业职工劳动合同·····	(173)
六、中外合资经营企业劳动合同·····	(176)
七、外商投资企业劳动合同·····	(180)
八、集体劳动合同·····	(183)

第二篇 金融证券文书

第一章 银行存款

一、存款概述·····	(188)
(一) 存款的概念和种类 ·····	(188)
(二) 单位存款的法律制度 ·····	(188)
(三) 关于对城乡居民储蓄存款查询、停止支付和没收的规定 ·····	(189)
二、银行存款的有关文书格式·····	(189)
(一) 单位开户申请书样式 ·····	(189)
(二) 信用卡申请表的样式 ·····	(191)

(三) 信用卡签购单的样式	(191)
---------------------	-------

第二章 银行贷款

一、贷款概述	(192)
(一) 银行贷款的概念和种类	(192)
(二) 银行贷款的发放	(192)
(三) 借款合同	(192)
(四) 借款合同的变更和解除	(193)
(五) 借款合同的担保	(193)
二、借款合同的格式	(193)
(一) 基本建设借款合同	(193)
(二) 技术改造借款合同	(196)
(三) 联营股本借款合同	(201)
(四) 出口商品生产中短期借款合同	(204)
(五) 对外承包项目人民币借款合同	(207)
(六) 固定资产外汇借款合同	(209)
(七) 流动资金借款合同	(219)
(八) 流动资金外汇借款合同	(228)
(九) 农业银行抵押贷款合同	(236)
(十) 城市土地开发和商品房借款合同	(242)
(十一) 委托资金借款合同	(243)
(十二) 资金拆借合同	(246)

第三章 银行结算文书

一、银行结算概念	(248)
(一) 银行结算的概念	(248)
(二) 银行结算管理体制	(248)
(三) 银行结算基本原则	(248)
二、银行汇票	(248)
(一) 银行汇票的概念及特征	(248)
(二) 银行汇票格式	(249)
三、商业汇票	(250)
(一) 商业汇票的概念和特征	(251)
(二) 商业汇票的签发	(251)
(三) 商业汇票的承兑	(251)
(四) 商业汇票的贴现、转贴现和再贴现	(251)
(五) 商业汇票格式	(251)
四、银行本票	(254)

(一) 银行本票的概念和特征	(254)
(二) 银行本票的签发程序	(254)
(三) 银行本票样本	(254)
五、支票	(255)
(一) 支票的概念与特征	(255)
(二) 支票的签发	(256)
(三) 支票金额的支付	(256)
(四) 支票的样本	(256)
六、汇兑	(256)
(一) 汇兑的概念	(256)
(二) 汇兑的申办	(256)
(三) 汇兑款项的支付	(257)
(四) 退汇	(257)
(五) 汇兑凭证格式	(257)
七、委托收款	(258)
(一) 委托收款的概念	(258)
(二) 委托收款的基本规定	(259)
(三) 委托收款有关文书格式	(259)

第四章 信托文书

一、信托概念	(262)
(一) 信托的含义	(262)
(二) 信托关系的法律特征	(262)
(三) 信托的基本要素	(262)
(四) 我国信托业务的范围	(262)
二、信托文书格式	(263)
(一) 单位信托存款开户书	(263)
(二) 单位信托借款合同	(263)
(三) 财产信托合同	(265)
(四) 延期付款合同	(267)
(五) 委托贷款合同	(268)
(六) 信托投资合同	(269)
(七) 信用签证书	(270)
(八) 信托资金借贷合同	(271)
(九) 信托贷款财产抵押合同	(273)

第五章 融资租赁文书

一、融资租赁概述	(274)
-----------------------	-------

(一) 融资租赁的含义	(274)
(二) 租赁的程序	(274)
二、融资租赁文书格式	(275)
(一) 申请书	(275)
(二) 融资租赁合同	(275)
(三) 借据	(281)

第六章 公开发行文书

一、公开发行股票的条件和操作流程	(282)
(一) 申请公开发行股票的条件	(282)
(二) 股票公开发行的操作流程	(283)
二、公开发行股票申请审批要求报送的文件	(284)
(一) 发行申请材料的纸张、封面及份数	(284)
(二) 发行申请材料的目录	(285)
三、公开发行股票申请审批报告	(286)
四、股票承销协议书	(287)
五、招股说明书	(287)
(一) 招股说明书的概念和效力	(287)
(二) 招股说明书的内容和形式	(287)
(三) 招股说明书的拟订和审批	(288)
(四) 招股说明书公告	(288)
(五) 招股说明书的内容与格式准则	(289)
(六) 股份有限公司发行 A 股招股说明书	(302)
(七) 股份有限公司发行 B 股招股说明书	(333)
六、认股书	(337)

第七章 股票上市文书

一、股票上市的条件和操作流程	(338)
二、股票上市申请报告	(338)
三、股票上市公告书	(342)
(一) 股票上市公告书的内容与格式	(342)
(二) 股份有限公司股票上市公告书	(347)
四、股票发行公告	(358)
五、股票上网定价发行公告	(362)
六、股票投资价值分析报告	(365)

第八章 上市公司信息披露文书

一、上市公司申请报告书	(376)
-------------------	-------

(一) 中期报告正文的内容与格式	(376)
(二) 股份有限公司中期报告	(378)
二、上市公司年度报告书	(382)
(一) 年度报告的内容与格式	(383)
(二) 股份有限公司年度报告	(390)
三、上市公司办理配股申请和信息披露文书	(407)
(一) 上市公司配股复审材料的标准格式	(408)
(二) 配股说明书的内容与格式	(410)
(三) 股份有限公司年度配股说明书	(413)

第九章 债券

一、国库券	(420)
(一) 国库券的概念	(420)
(二) 国库券式样 (略)	(420)
二、大额可转让定期存单	(420)
(一) 大额可转让定期存单的概念及主要内容	(420)
(二) 大额可转让定期存单式样 (略)	(421)
三、企业债券	(421)
(一) 企业债券的概念及主要内容	(421)
(二) 企业债券的式样 (略)	(422)

第三编 投资方理文书

第一章 投资项目可行性研究文书

一、投资项目可行性研究概论	(423)
(一) 可行性研究的涵义	(423)
(二) 可行性研究的作用	(423)
(三) 可行性研究阶段	(424)
(四) 我国可行性研究的应用与发展	(426)
二、项目建议书	(427)
(一) 项目建议书的形成	(427)
(二) 项目建议书的作用	(428)
(三) 项目建议书的内容	(428)
(四) 技术引进和设备进口项目建议书的内容	(429)
(五) 涉外项目建议书的主要内容	(430)
三、项目可行性研究报告	(431)
(一) 可行性研究的工作程序	(431)

(二) 承担可行性研究工作的单位	(432)
(三) 承担可行性研究的单位应遵循的基本原则	(432)
(四) 可行性研究报告的编写	(433)

第二章 招标投标文书

一、招标文书	(445)
(一) 招标公告或招标通告	(445)
(二) 招标章程	(448)
(三) 招标邀请通知书	(450)
(四) 招标申请书	(452)
(五) 招标文件	(453)
(六) 标底报审表	(454)
(七) 标底核准表	(455)
(八) 招标书	(456)
(九) 评标报告	(459)
(十) 中标通知书	(460)
(十一) 未中标通知书	(461)
二、投标文书	(461)
(一) 投标申请书	(461)
(二) 投标书	(463)
(三) 投标资格预审表	(471)
(四) 投标保证金	(472)
三、国际招标投标文书	(472)
(一) 招标通告	(472)
(二) 投标报价表	(473)
(三) 投标保证金保函	(474)
(四) 履约保证金保函	(474)
(五) 投标申请书	(475)
(六) 标函	(476)
(七) 投标书	(477)

第三章 工程建设合同文书

一、勘测设计合同	(478)
(一) 勘测合同	(478)
(二) 设计合同	(479)
二、建设工程施工合同	(480)
(一) 建设工程施工合同条件	(480)
(二) 建设工程施工合同协议条款	(491)

(三)《建设工程施工合同条件》和《建设工程施工合同协议条款》 的使用说明.....	(494)
(四)小型建设工程施工合同	(501)
(五)建设工程施工合同协议条款	(506)
(六)建筑安装工程合同	(513)
(七)建筑工程保修书	(514)
(八)建筑工程质量修理通知书	(515)
三、国际工程承包合同.....	(516)
(一)工程总承包合同	(516)
(二)(工程)分包合同.....	(527)
(三)劳务合同	(532)
(四)土木工程施工合同条件	(536)

第四章 房地产开发文书

一、土地使用权合同.....	(589)
(一)土地使用权合同概述	(589)
(二)土地使用权合同格式	(590)
二、房产开发文书.....	(606)
(一)房产开发合同	(606)
(二)房产买卖合同	(609)
(三)房产租赁合同	(618)

第四篇 保险文书

第一章 财产保险合同

一、财产保险合同概述.....	(621)
二、财产保险合同的标准格式	(621)
(一)财产一切险保险合同	(621)
(二)企业财产保险合同	(625)
(三)机动车辆保险合同	(632)
(四)建筑工程一切险保险合同	(638)
(五)安装工程一切险保险合同	(644)
(六)机器损坏保险合同	(650)
(七)产品责任保险合同	(654)
(八)公众责任保险合同	(655)
(九)雇主责任保险合同	(658)

(十) 国内船舶保险合同	(661)
(十一) 国内水路、铁路货物运输保险合同	(667)
(十二) 家庭财产保险合同 (团体)	(670)
(十三) 家庭财产两全保险合同	(675)
(十四) 家庭财产保险合同 (个人)	(679)

第二章 人身保险合同

一、人身保险合同的概念及特点	(684)
二、各式人身保险合同	(684)
(一) 团体人身意外伤害保险合同	(684)
(二) 人身意外伤害保险合同 (个人)	(691)
(三) 儿童保险合同	(695)
(四) 团体人寿保险合同	(697)
(五) 中外合资经营企业中国职工养老保险合同	(698)

第五篇 知识产权类文书

第一章 商标权

一、商标申请书	(701)
(一) 商标注册申请书	(701)
(二) 驳回商标复审申请书	(705)
(三) 商标异议书	(706)
(四) 商标异议复审申请书	(707)
(五) 注册商标争议裁定申请书	(707)
(六) 变更注册商标注册人名义、地址申请书	(708)
(七) 转让注册商标申请书	(709)
(八) 驳回转让复审申请书	(710)
(九) 商标续展注册申请书	(711)
(十) 驳回续展复审申请书	(711)
(十一) 注册不当商标撤销裁定申请书	(712)
(十二) 撤销注册商标复审申请书	(713)
(十三) 补发商标注册证申请书	(714)
二、商标合同文书	(714)
(一) 注册商标使用许可合同	(714)
(二) 商标权转让合同	(716)

第二章 专利权

一、专利权请求书·····	(719)
(一) 专利请求书·····	(719)
(二) 分案请求书·····	(724)
(三) 优先权声明和优先权证明请求书·····	(730)
二、其他专利文书·····	(733)
(一) 专利代理·····	(733)
(二) 实质审查请求书和要求提前公开声明·····	(734)
(三) 异议书·····	(736)
(四) 费用减缓请求书·····	(737)

第三章 技术合同

一、技术合同的概述·····	(739)
二、技术合同·····	(741)
(一) 技术开发合同·····	(741)
(二) 技术转让合同·····	(745)
(三) 技术咨询合同·····	(752)
(四) 技术服务合同·····	(755)