



◆ 第二版 ◆

一级注册建筑师资格考试

2009NIAN YIJI ZHUCE JIANZHUSHI ZIGE KAOSHI

场地设计

CHANGDI SHEJI
MONI ZUOTUTI 模拟作图题

主编 任乃鑫

大连理工大学出版社

TU204/200

:2009(3)

2009

2009 年

一级注册建筑师资格考试

场地设计模拟作图题

(第二版)

主 编 任 乃 鑫

副 主 编	王 力	汝军红	李殿生	张 娟	黄 鸿	乔 勇
编写人员	郭宇操	杨东瑜	卢 波	邓小军	孙云飞	王炳夫
	辛 杨	陈明川	高 红	张 楠	符 越	李 钢
	李健斌	李三勇	戴 琦	于 丹	张军洁	刘 圆
	张韶华	单卓越	邱丽丹	王振惠	倪伟宁	许 跃
	张 磊	贺宝卓	殷颖迪	杨 宁	肖 轶	周桂斌
	高 超	王增龙	王 希	张金婷	丁启明	李 明
	李 博	李成胜	金相男	邹冬雪	田晓宇	魏晓川
	刘英轶	白文峰	王 楷	王 磊	张 轲	孙巧玲
	程广红	方昱成	毕 岩	王冬婷	赵云鹏	黄 晨
	谢欢欢	刘新月				

大连理工大学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2009 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题 /任乃鑫
主编. —2 版. —大连: 大连理工大学出版社, 2009.1
ISBN 978-7-5611-3986-8

I. 2… II. 任… III. 场地设计—建筑师—资格考核—习题
IV. TU2-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 007415 号

大连理工大学出版社出版

地址: 大连市软件园路 80 号 邮政编码: 116023

发行: 0411-84708842 邮购: 0411-84703636 传真: 0411-84701466

E-mail: dutp@dutp.cn URL: <http://www.dutp.cn>

大连华伟印刷有限公司印刷 大连理工大学出版社发行

幅面尺寸: 210mm × 285mm 印张: 18 字数: 411 千字

2008 年 1 月第 1 版 2009 年 1 月第 2 版

2009 年 1 月第 2 次印刷

责任编辑: 裘美倩 任校对: 雷 娜 于 翀

封面设计: 温广强

ISBN 978-7-5611-3986-8

定 价: 45.00 元

前言

《2009年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题》一书是为参加一级注册建筑师资格考试的建筑设计人员编写的。

本书是根据2002年修订的一级注册建筑师资格考试新大纲精神及考试实战情况编著的。一级注册建筑师作图题考试包括场地设计、建筑方案设计和建筑技术设计三个科目。

从1994年在辽宁省进行的一级注册建筑师试点考试及1996年全国首次一级注册建筑师正式考试开始已有十多年时间了。场地设计作图题考试已经形成了相对固定的题型。主要包括场地分析、场地剖面、室外停车场、场地地形设计、场地布置和场地设计等。

需要强调的是本书只是编者经过多年的学习与研究编写而成的一本场地设计作图题考试模拟题，力求达到为考生顺利通过考试而服务的目的。只需认真复习，深入思考，熟练掌握，在融会贯通上狠下功夫，特别是考前冲刺多加演练，尽快通过本科考试确是可能的事。这也是我们殷切的希望与衷心的祝愿。

本书在编写过程中参考了国内外建筑院校所用的规划、建筑以及园林设计等学科的教材和全国注册建筑师管理委员会指定的各种参考资料。同时还参考了网络论坛中一些网友们的信息资料。在此，对原编著者及网友们表示衷心的感谢！

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中的错误与不足之处敬请各位读者批评指正！

编者

2009年1月

E-mail: rnx55325@126.com (任乃鑫)

目 录

1 场 地 分 析

1.1 题任务书与解答	1
1.2 题任务书与解答	5
1.3 题任务书与解答	9
1.4 题任务书与解答	13
1.5 题任务书与解答	17
1.6 题任务书与解答	21
1.7 题任务书与解答	25
1.8 题任务书与解答	29
1.9 题任务书与解答	33
1.10 题任务书与解答	37
1.11 题任务书与解答	41
1.12 题任务书与解答	45
1.13 题任务书与解答	49

2 场 地 剖 面

2.1 题任务书与解答	53
2.2a 题任务书与解答	57
2.2b 题任务书与解答	61
2.3 题任务书与解答	65
2.4 题任务书与解答	69
2.5 题任务书与解答	73
2.6 题任务书与解答	77
2.7 题任务书与解答	81
2.8 题任务书与解答	85
2.9 题任务书与解答	89

2.10 题任务书与解答	93
2.11 题任务书与解答	97
2.12 题任务书与解答	101
2.13 题任务书与解答	105
2.14 题任务书与解答	108
3 室外停车场	
3.1 题任务书与解答	112
3.2 题任务书与解答	116
3.3 题任务书与解答	120
3.4 题任务书与解答	124
3.5 题任务书与解答	128
3.6 题任务书与解答	132
3.7 题任务书与解答	136
3.8 题任务书与解答	140
3.9 题任务书与解答	144
3.10 题任务书与解答	148
3.11 题任务书与解答	152
4 场地地形设计	
4.1 题任务书与解答	156
4.2 题任务书与解答	160
4.3 题任务书与解答	164
4.4 题任务书与解答	168
4.5 题任务书与解答	172
4.6 题任务书与解答	176
4.7 题任务书与解答	180
4.8 题任务书与解答	184
4.9 题任务书与解答	188
4.10 题任务书与解答	192
4.11 题任务书与解答	196
4.12 题任务书与解答	200
5 场地布置	
5.1 题任务书与解答	204

5.2 题任务书与解答	208
5.3 题任务书与解答	212
5.4 题任务书与解答	216
5.5 题任务书与解答	220
5.6 题任务书与解答	224
6 场地设计	
6.1 题任务书与解答	228
6.2 题任务书与解答	232
6.3 题任务书与解答	236
6.4 题任务书与解答	240
6.5 题任务书与解答	244
6.6 题任务书与解答	248
6.7 题任务书与解答	253
6.8 题任务书与解答	257
6.9 题任务书与解答	261
6.10 题任务书与解答	265
6.11 题任务书与解答	269
6.12 题任务书与解答	274

1 场地分析

1.1 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某已征建设用地，拟建高层住宅楼或高层办公楼。场地东西两侧为住宅楼，距场地5m，位置如图所示。

2.场地南侧为高层综合楼，主楼高34m，群房高12.5m。

3.拟建建筑北、东、西三面后退用地界线5m；南面如果作为高层办公后退用地界线8m。南面如果作为高层住宅后退用地界线3m。

4.当地住宅日照间距系数为1.2。

任务要求

1.分别绘出拟建高层住宅或高层办公楼的可建用地范围（分别用和表示）。

2.完成场地分析作图及标注相关尺寸，并判断下列选择题。

选择题

1.东侧十层住宅距拟建建筑距离（ ）。

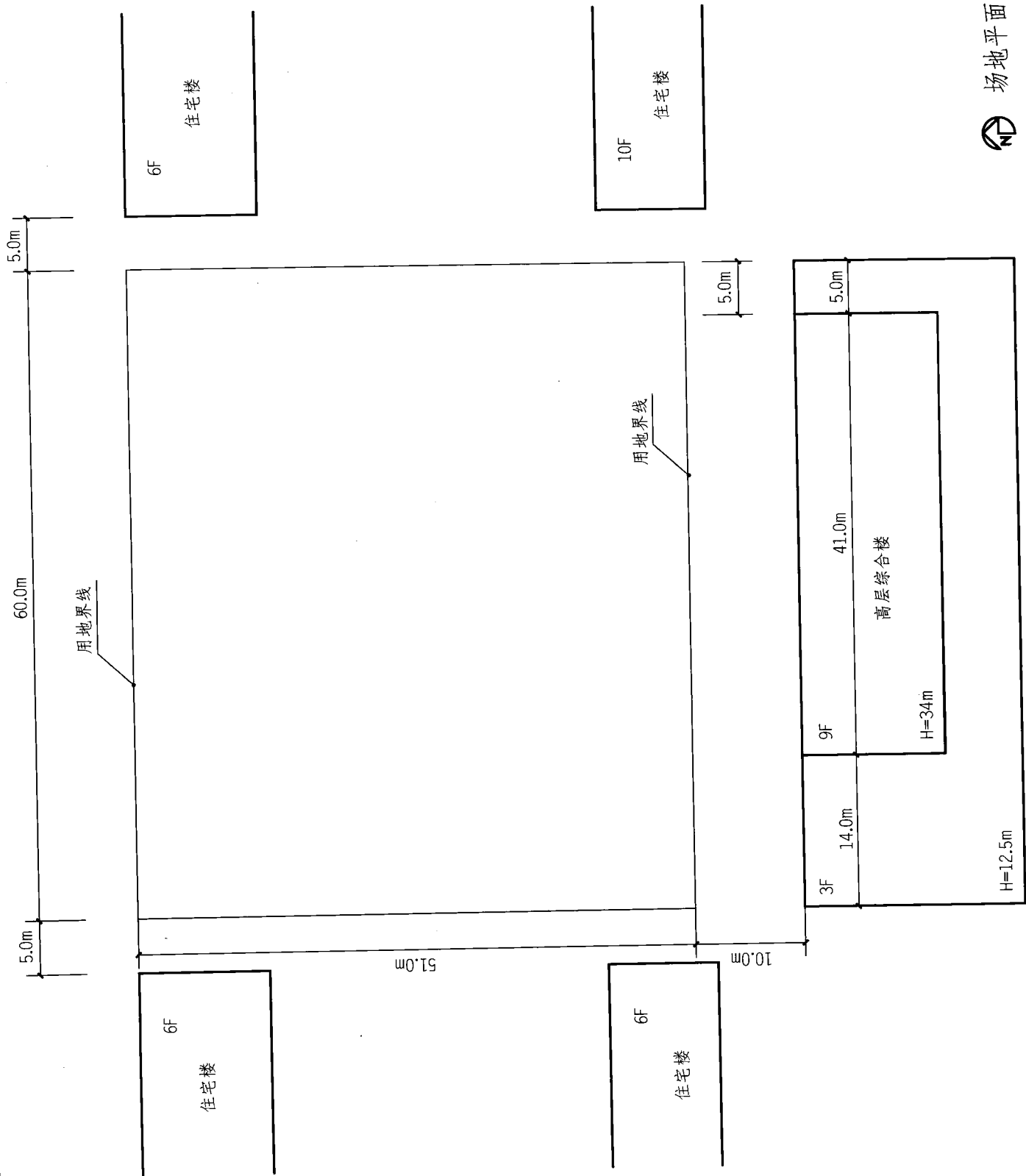
A.9m B.10m

C.13m D.15m

2.高层住宅与高层办公楼可建范围面积差为（ ） m^2 。

A.891 B.908

C.935 D.962



参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线	北、东、西后退用地界线 5m	5	30
	高层办公退南侧用地界线 8m	5	
	与东南角 10F 高层住宅楼防火间距为 13m	20	
确定日照间距	拟建的高层住宅与用地南侧已建高层综合体主楼(34m)的日照间距为: $34 \times 1.2 = 40.8\text{m}$	15	30
	拟建的高层住宅与用地南侧已建高层综合体裙房(12.5m)的日照间距为: $12.5 \times 1.2 = 15\text{m}$	15	
高层住宅与高层办公可建范围面积差计算	面积差: $22.8 \times 41 - (3.14 \times 13 \times 13 \div 360 \times 39.65 - 10 \times 8.227 \div 2) - 3 \times 9 \approx 891\text{m}^2$	20	20
图例	可建范围线条叠加	10	10
标注	标注建筑控制线及日照间距尺寸	10	10
			100

解 答

解题要点

- 1.应满足日照间距要求。
- 2.满足建筑的防火间距要求。

作图提示

- 1.画出北、东、西后退用地界线 5m。
- 2.画出建筑后退 10F 高层住宅楼的防火间距 13m。
- 3.画出拟建高层办公楼后退用地界线 8m。
- 4.画出拟建高层住宅距用地南侧主楼 40.8m, 距裙房 15m。
- 5.高层住宅与高层办公楼可建范围面积差为:

$$22.8 \times 41 - (3.14 \times 13 \times 13 \div 360 \times 39.65 - 10 \times 8.227 \div 2) - 3 \times 9 \approx 891\text{m}^2$$

参考答案

1.C

2.A

1.2 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某开发商已征一宗建设用地，拟建多层和高层住宅。用地南侧已建有一幢高层综合体建筑，主体分别高40m和45m。用地西北角已建有一幢高层办公建筑，楼高40m。

2.要求建筑控制线：多层住宅后退道路红线5m，高层住宅后退道路红线10m，后退用地界线3m。

3.已征场地标高105.00，道路南侧场地标高102.50。

4.当地日照间距系数取1.2。

任务要求

1.分别绘出多层和高层住宅建筑的可建范围（分别用和表示）。

2.完成场地分析作图并判断下列选择题。

选择题

1.已建高层办公建筑与多层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.3 B.6
C.9 D.13

2.已建高层办公建筑与高层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.3 B.6
C.9 D.13

3.道路南侧已建高层综合体建筑左段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

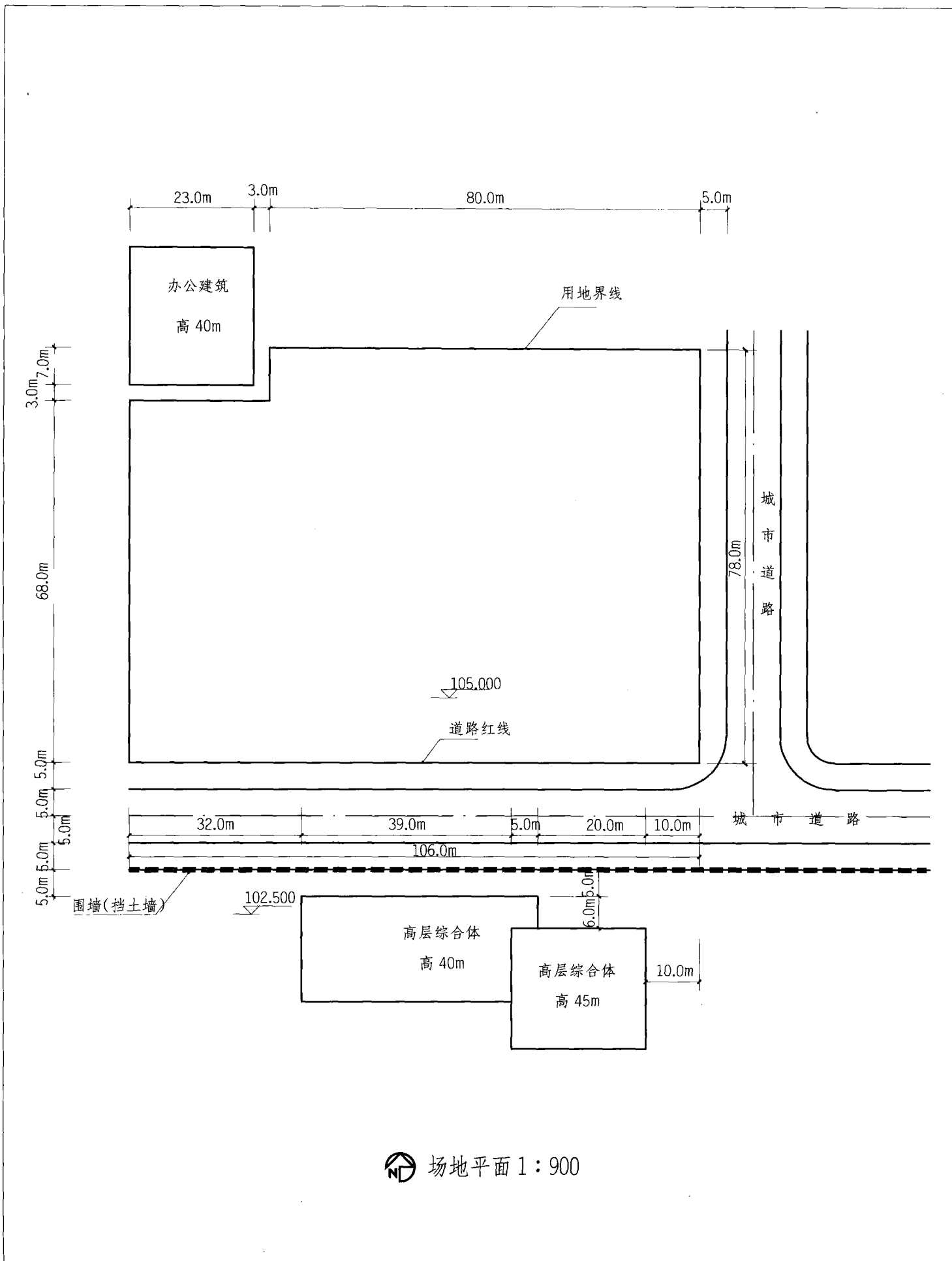
- A.40 B.45
C.48 D.51

4.道路南侧已建高层综合体建筑右段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.40 B.45
C.48 D.51

5.多层住宅与高层住宅可建范围面积差为（ ） m^2 。

- A.555 B.600
C.660 D.720



⊗ 场地平面 1 : 900

解 答

解题要点

- 1.应满足日照间距要求，并应考虑场地之间的高差问题。
- 2.满足《高层建筑设计防火规范》的防火间距。
- 3.正确理解建筑控制线、道路红线以及用地界线的概念。

作图提示

1.高层住宅建筑控制线后退道路红线10m，多层住宅建筑控制线后退道路红线5m。

2.画出后退用地界线3m。

3.西北角高层办公建筑与多层住宅之间的防火间距为9m，与高层住宅之间的防火间距为13m。

4.道路南侧已建高层综合体左段40m高建筑与住宅的日照间距为
 $(40-2.5) \times 1.2 = 45\text{m}$

5.道路南侧已建高层综合体右段45m高建筑与住宅的日照间距为
 $(45-2.5) \times 1.2 = 51\text{m}$

6.多层住宅与高层住宅可建范围面积差计算

a.西北角：

$$\begin{aligned} & (23-3) \times (13-9) + (13^2 - 9^2) \times 1/4 \times 3.14 + \\ & (7-3) \times (13-9) \\ & = 80 + 69.08 + 16 \\ & = 165.08 \text{ (m}^2\text{)} \end{aligned}$$

b.西南角：

$$29 \times (10-5) = 145 \text{ (m}^2\text{)}$$

c.东侧：

$$(55+15) \times (10-5) = 350 \text{ (m}^2\text{)}$$

d.面积总计：

$$165.08 + 145 + 350 \approx 660 \text{ (m}^2\text{)}$$

参考答案

1.C

2.D

3.B

4.D

5.C

参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线	多层住宅后退道路红线 5m	5	30
	高层住宅后退道路红线 10m	5	
	后退用地界线 3m	5	
	西北角高层办公建筑与多层住宅之间的防火间距为 9m，与高层住宅之间的防火间距为 13m	15	
确定日照间距	道路南侧已建高层综合体左段 40m 高建筑与住宅的日照间距为 $(40-2.5) \times 1.2 = 45\text{m}$	15	30
	与道路南侧已建高层综合体右段 45m 高建筑与住宅的日照间距为 $(45-2.5) \times 1.2 = 51\text{m}$	15	
住宅可建范围面积差计算	西北角： $(23-3) \times (13-9) + (13^2 - 9^2) \times 1/4 \times 3.14 + (7-3) \times (13-9) = 80 + 69.08 + 16 = 165.08 \text{ (m}^2\text{)}$	5	20
	西南角： $29 \times (10-5) = 145 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
	东侧： $(55+15) \times (10-5) = 350 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
	面积总计： $165.08 + 145 + 350 \approx 660 \text{ (m}^2\text{)}$	5	
图例	可建范围用阴影线表示	10	10
标注	标注建筑控制线及日照间距的尺寸	10	10
			100

1.3 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某医院有已建门诊楼，现拟建住院楼（ $H=26\text{m}$ ）和传染病房楼（南北向，高2层， $41\text{m}\times 20\text{m}$ ）。如图所示。

2.要求建筑物后退控制线9m，其中传染病房楼距水源不小于60m，距其他建筑不小于30m，扩建病房距水源不小于30m。传染病房设单独出入口。

3.当地日照间距系数为1.5。

任务要求

绘出住院楼可建范围最大时，传染病房楼的位置和住院楼的可建范围。

选择题

1.住院楼在北边最多可建（ ）m。

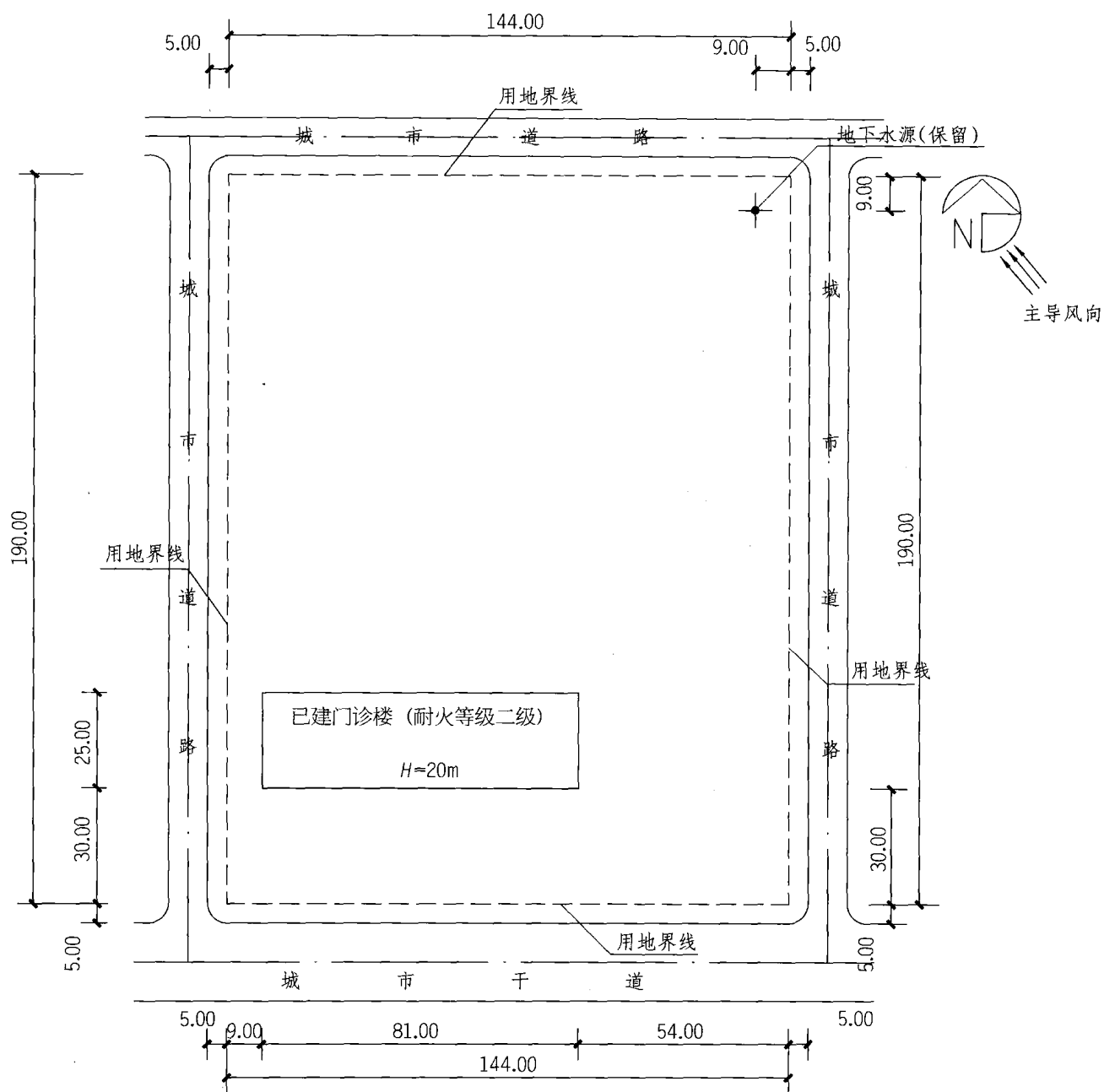
- A.20 B.25
C.34 D.43

2.住院楼在西边最多可建（ ）m。

- A.0 B.16
C.37 D.46

3.住院楼在南边最多可建（ ）m。

- A.15 B.32
C.36 D.45



场地平面 1 : 2000