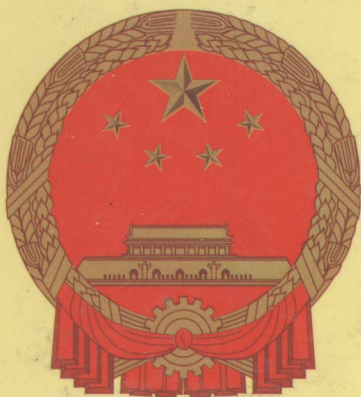




中华人民共和国 法律 行政法规 规章 司法解释 分卷汇编

行政法卷

全国人民代表大会常务委员会法制工作委员会编



行政法卷

城乡建设（一）

目 录

1. 城市建设

〔法 律〕

中华人民共和国城市规划法 (1989年12月26日)	3
----------------------------------	---

〔行政法规〕

楼堂馆所建设管理暂行条例 (1988年9月22日)	11
城市节约用水管理规定 (1988年12月20日)	18
城市绿化条例 (1992年6月22日)	21
城市市容和环境卫生管理条例 (1992年6月28日)	28
城市供水条例 (1994年7月19日)	36
城市道路管理条例 (1996年6月4日)	43

〔法规性文件〕

国务院批转城乡建设环境保护部、国家计划委员会 《关于加强城市集中供热管理工作报告》的通知 (1986年2月6日)	51
国务院关于北京市人民政府在规划市区内征收城市 基础设施“四源”建设费暂行规定的批复 (1986年9月11日)	55
国务院关于加强城市建设工作的通知 (1987年5月21日)	56
国务院办公厅转发建设部、国家计委《关于进一步做好	

城市节约用水工作的报告》的通知 (1991年1月26日)	63
国务院批转建设部《关于进一步加强城市规划工作的请示》 的通知(1992年1月21日)	68
国务院批转建设部等部门《关于解决我国城市生活垃圾 问题的几点意见》的通知(1992年7月4日)	74
国务院办公厅转发建设部、公安部《关于加强城市道路 与交通管理工作的报告》的通知(1992年11月28日)	79
国务院办公厅关于城市商业网点建设问题的函 (1993年4月24日)	83
国务院关于北京城市总体规划的批复 (1993年10月6日)	84
国务院关于加强城市规划工作的通知 (1996年5月8日)	88

〔规章及相关文件〕

城市供水工作暂行规定(1980年9月23日)	92
关于加强城市公共交通工作的若干规定 (1980年12月)	102
城市规划定额指标暂行规定(1980年12月16日)	110
关于城市电力网规划设计的若干原则(试行) (1981年5月21日)	117
城市供水水质管理工作的规定(1981年6月2日)	122
城市公共交通安全管理工作的暂行办法 (1981年6月4日)	126
关于加强城市污水处理厂管理工作的暂行规定 (1981年9月5日)	131
液化石油气安全管理暂行规定(1982年3月17日)	140

市政设施管理条例 (1982 年 8 月 21 日)	147
城市园林绿化管理暂行条例 (1982 年 12 月 3 日)	152
城市人工煤气安全管理暂行规定 (1982 年 12 月 15 日)	158
城市煤气工作暂行条例 (1985 年 6 月 10 日)	167
城乡建设环境保护部、国家经委、财政部城市节约用水 奖励暂行办法 (1986 年 8 月 22 日)	175
城市建设节约能源管理实施细则 (1987 年 1 月 10 日)	177
城市出租汽车管理暂行办法 (1988 年 6 月 15 日)	184
停车场建设和管理暂行规定 (1988 年 10 月 3 日)	190
停车场规划设计规则 (试行) (1988 年 10 月 3 日)	192
城市公厕管理办法 (1990 年 12 月 31 日)	194
城市客运车辆保养修理单位管理办法 (1990 年 12 月 31 日)	199
城市燃气安全管理规定 (1991 年 3 月 30 日)	203
城市用水定额管理办法 (1991 年 4 月 25 日)	210
建设项目选址规划管理办法 (1991 年 8 月 23 日)	212
城市规划编制办法 (1991 年 9 月 3 日)	214
关于地下铁道与轻轨交通建设标准的若干规定 (1991 年 11 月 23 日)	221
城市房屋便器水箱应用监督管理办法 (1992 年 4 月 17 日)	224
城市规划设计单位资格管理办法 (1992 年 7 月 27 日)	227
城市规划设计单位登记管理暂行办法 (1992 年 10 月 5 日)	233
城建监察规定 (1992 年 10 月 14 日)	236

附：建设部关于修改《城建监察规定》的决定 (1996年9月22日)	239
城市道路照明设施管理规定 (1992年11月30日)	242
城市国有土地使用权出让转让规划管理办法 (1992年12月4日)	247
城市排水监测工作管理规定 (1992年12月8日)	250
城市供水企业资质管理规定 (1993年2月4日)	253
卫生洁具配件定点生产管理办法 (1993年5月7日)	260
城市公共客运交通经营权有偿出让和转让的若干规定 (1993年5月18日)	265
城市道路占用挖掘收费管理办法 (1993年5月24日)	268
城市生活垃圾管理办法 (1993年8月10日)	270
全民所有制城市供水、供气、供热企业转换经营机制 实施办法 (1993年8月27日)	274
全民所有制城市公共交通企业转换经营机制实施办法 (1993年9月7日)	281
城市雕塑建设管理办法 (1993年9月14日)	288
城市绿化规划建设指标的规定 (1993年11月4日)	291
城市地下水开发利用保护管理规定 (1993年12月4日)	296
城市公共汽车船乘坐规则 (1993年12月20日)	302
城市道路和公共场所清扫保洁管理办法 (1994年4月12日)	305
城镇体系规划编制审批办法 (1994年8月15日)	309
城市动物园管理规定 (1994年8月16日)	313
风景名胜区管理处罚规定 (1994年11月14日)	320
城建监察队伍标志和装备规定 (1995年2月24日)	323

附：建设部关于更正《城建监察队伍标志和装备规定》有关条款的通知（1995年9月21日）	325
城建公用事业行业管理部门廉政建设规定（1995年5月5日）	326
城建监察队伍廉政建设若干规定（1995年5月5日）	331
开发区规划管理办法（1995年6月1日）	333
城市规划编制办法实施细则（1995年6月8日）	336
建制镇规划建设管理办法（1995年6月29日）	355
城市车辆清洗管理办法（1995年8月7日）	364
城市中水设施管理暂行办法（1995年12月8日）	369
城市居民住宅安全防范设施建设管理规定（1996年1月5日）	373
城市燃气和集中供热企业资质管理规定（1996年7月1日）	376
关于加强户外广告、霓虹灯设置管理的规定（1996年9月28日）	387
城市地下空间开发利用管理规定（1997年10月27日）	388
城市建设档案管理规定（1997年12月23日）	394
城市燃气管理办法（1997年12月23日）	397
城市出租汽车管理办法（1997年12月23日）	404
工商行政管理总局、国家城建总局关于把城市农副产品市场场地列入城市规划的通知（1980年10月30日）	412
国家劳动总局、国家城建总局、公安部、工商行政管理总局关于解决发展城镇集体经济和个体经济所需场地问题的通知（1981年5月6日）	414

国家城建总局关于加强城市园林苗圃建设 的意见 (1982 年 3 月 30 日)	416
城乡建设环境保护部关于加强历史文化名城规划工作 的几点意见 (1983 年 3 月 9 日)	420
国家计委、城乡建设环境保护部关于加强重点项目 建设中城市规划和前期工作的通知 (1985 年 8 月 30 日)	427
公安部、城乡建设环境保护部关于看守所修建工作 有关问题的通知 (1985 年 9 月 4 日)	428
城乡建设环境保护部、国家经委、劳动人事部、公安部 关于加强城市煤气安全工作的通知 (1986 年 2 月 20 日)	429
国家经委、城乡建设环境保护部、轻工业部、劳动人 事部、国家标准局关于加强燃气热水器的生产和安装 使用安全的紧急通知 (1986 年 6 月 1 日)	434
城乡建设环境保护部、国家计委关于加强城市规划 工作的几点意见 (1986 年 6 月 6 日)	436
城乡建设环境保护部、国家体委关于颁发《城市公共 体育运动设施用地定额指标暂行规定》的通知 (1986 年 11 月 29 日)	444
城乡建设环境保护部关于加强城市建设行业安全管理 工作的通知 (1986 年 12 月 29 日)	456
城乡建设环境保护部关于贯彻《土地管理法》进一步 加强城市用地规划管理的通知 (1987 年 4 月 23 日)	458
城乡建设环境保护部关于把城市环境卫生设施的建设 纳入城市总体规划的通知 (1987 年 4 月 25 日)	460
城乡建设环境保护部关于贯彻国务院加强城市建设 工作的通知精神, 切实加强城市规划实施管理	

的通知 (1987 年 8 月 5 日)	461
城乡建设环境保护部关于加强城市客运交通管理工作 的通知 (1987 年 9 月 11 日)	463
城乡建设环境保护部印发《关于加强城市规划管理工作 的若干规定》的通知 (1987 年 11 月 5 日)	467
国家计委关于颁发《城市规划设计收费标准 (试行)》的通知 (1987 年 12 月 19 日)	472
建设部关于煤气企业升级考评安全问题的补充规定 (试行) (1988 年 11 月 11 日)	481
建设部、全国农业区划委员会、国家科委、民政部关于 开展县域规划工作的意见 (1988 年 12 月 28 日)	483
建设部关于加强城建管理 (市容) 监察工作的通知 (1989 年 1 月 28 日)	488
建设部关于贯彻治理整顿深化改革方针加强城市规划 工作的意见 (1989 年 2 月 20 日)	490
建设部、国家旅游局、国家文物局关于进一步加强 旅游点和公共场所的公共厕所建设管理的通知 (1989 年 3 月 1 日)	498
建设部关于加强城市个体出租汽车管理工作的通知 (1989 年 4 月 18 日)	500
建设部关于加强城市综合开发工作的若干意见 (1989 年 4 月 26 日)	503
建设部、劳动部、公安部关于整顿液化石油气贮灌厂 (站) 的通知 (1989 年 5 月 7 日)	506
建设部关于加强城市公共交通冬运期间安全工作的通知 (1989 年 12 月 13 日)	509
建设部关于宣传贯彻《城市规划法》的通知 (1990 年 1 月 5 日)	511

建设部关于统一实行建设用地规划许可证和建设工程规划许可证的通知 (1990 年 2 月 23 日)	523
建设部关于加强城市市政公用基础设施管理的通知 (1990 年 3 月 2 日)	525
建设部关于贯彻国务院〔1990〕31 号文件精神, 加强城市规划、房改和房地产业行业管理的通知 (1990 年 6 月 13 日)	528
建设部关于城市水管理问题给各省、自治区、直辖市及计划单列市人民政府的函 (1990 年 7 月 4 日)	530
建设部关于进一步加强城建管理监察工作的通知 (1990 年 7 月 28 日)	532
建设部印发《关于贯彻治理整顿、深化改革方针, 进一步加强县城规划工作的意见》的通知 (1990 年 10 月 19 日)	534
建设部关于搞好限额以上综合开发项目审批工作的通知 (1990 年 10 月 27 日)	540
建设部关于城市公共客运交通管理实行统一证件的通知 (1990 年 11 月 28 日)	543
建设部关于抓紧划定城市规划区和实行统一的“二证”的通知 (1990 年 12 月 10 日)	544
建设部关于统一制发“城建管理监察证”的通知 (1990 年 12 月 13 日)	545
建设部关于加强管理城市规划区地下水开发利用和保护工作的通知 (1991 年 1 月 7 日)	547
建设部关于《城市规划法》的法律溯及力问题的通知 (1991 年 2 月 20 日)	549
建设部、国家环保局关于加快城市污水集中处理工程建设的若干规定 (1991 年 8 月 23 日)	550

建设部关于加强地铁和轻轨交通工程建设前期工作的 通知 (1991 年 10 月 24 日)	553
建设部关于印《城市供水业当前产业政策实施办法》 的通知 (1991 年 10 月 29 日)	556
建设部关于上海市公用局请示解释《城市客运车辆 保养修理单位管理办法》有关问题的复函 (1991 年 11 月 6 日)	564
建设部、公安部印发《关于加强城市道路管理和养护 工作的意见》的通知 (1991 年 11 月 18 日)	565
建设部、公安部关于加强城市基层治安管理机构设施 规划建设的通知 (1991 年 11 月 21 日)	570
建设部关于印发《城市排水当前产业政策实施办法》 的通知 (1991 年 12 月 13 日)	572
建设部关于印发《城市集中供热当前产业政策实施 办法》的通知 (1992 年 2 月 2 日)	581
建设部、财政部关于城市规划设计单位实行技术经济 责任制的通知 (1992 年 4 月 26 日)	592
建设部关于印发《城市道路当前产业政策实施办法》 的通知 (1992 年 5 月 4 日)	594
建设部关于印发《城市燃气当前产业政策实施办法》 的通知 (1992 年 5 月 13 日)	604
建设部关于贯彻《城市房屋便器水箱应用监督管理 办法》的通知 (1992 年 5 月 14 日)	615
建设部关于印发《城市园林绿化当前产业政策实施 办法》的通知 (1992 年 5 月 27 日)	617
建设部关于商业网点建设问题的通知 (1992 年 5 月 27 日)	631
国务院宗教事务局、建设部关于城市建设中拆迁	

教堂、寺庙等房屋问题处理意见的通知 (1993 年 1 月 20 日)	633
建设部关于印发《城市规划设计单位资格管理补充 规定》的通知 (1993 年 2 月 17 日)	634
建设部关于公布第一批甲级城市规划设计单位名单 的通知 (1993 年 2 月 17 日)	636
建设部关于印发《市政公用行业服务性关键岗位 服务规范》的通知 (1993 年 3 月 6 日)	638
建设部关于公布第二批甲级城市规划设计单位名单 的通知 (1993 年 5 月 15 日)	659
建设部关于统一制发城建监察人员标志的通知 (1993 年 5 月 18 日)	660
建设部关于认真做好城市节约用水工作的通知 (1993 年 5 月 20 日)	661
建设部转发国家物价局、财政部《关于征收城市排水 设施使用费的通知》的通知 (1993 年 7 月 9 日)	664
建设部、国家工商局关于加强城市供水企业资质管理 工作的通知 (1993 年 8 月 2 日)	666
建设部关于请示组织开展城镇体系规划编制和审批工作 的通知 (1993 年 10 月 28 日)	668
建设部关于加强燃气热水器安全使用工作的通知 (1994 年 1 月 5 日)	669
建设部关于印发《城建监察标志和城建监察证使用 公告》的通知 (1994 年 8 月 31 日)	671
建设部关于贯彻《城市供水条例》的通知 (1994 年 9 月 12 日)	674
建设部关于加强燃气安全管理和使用的紧急 通知 (1995 年 1 月 13 日)	678

建设部关于加强城建行政执法和执法监督工作的通知 (1995年2月6日)	680
建设部、财政部、国家计委关于加强城市车辆清洗 管理的通知(1995年2月15日)	683
建设部、国家计委关于加强城市供热规划管理工作 的通知(1995年3月14日)	685
建设部关于开展城市规划设计资质年检及城市规划 设计管理调查的通知(1995年4月5日)	701
建设部、国务院纠正行业不正之风办公室关于对全国 城市车辆清洗站进行治理整顿的通知 (1995年5月3日)	703
建设部印发《关于省域城镇体系规划报审工作的 要求》的通知(1995年5月26日)	706
建设部关于贯彻落实《国务院办公厅关于征收水资源 费有关问题的通知》的通知(1995年5月31日)	708
建设部关于认真做好“三北”地区冬季供暖工作的 紧急通知(1995年5月31日)	710
建设部关于印发《城市园林绿化企业资质管理办法》 和《城市园林绿化企业资质标准》的通知 (1995年7月4日)	713
建设部、公安部、中华全国总工会关于严肃处理侮辱 殴打环卫职工事件保障环卫职工权益的通知 (1995年8月1日)	721
建设部关于加强城市勘测基础业务工作的通知 (1995年11月6日)	723
建设部关于实施城市车辆清洗站运营证的通知 (1995年12月19日)	726
建设部关于采取措施加强燃气安全管理的紧急通知	

(1996年3月5日)	728
全国绿化委员会关于加强保护古树名木工作的决定	
(1996年4月1日)	731
建设部、劳动部、公安部关于加强城镇燃气安全工作	
的紧急通知(1996年4月23日)	733
建设部、中国民航总局关于加强规划管理保护机场	
净空的通知(1996年6月4日)	735
建设部关于开展城市出租汽车“文明规范化服务”	
活动的通知(1996年6月19日)	737
建设部关于宣传贯彻《城市道路管理条例》的通知	
(1996年8月18日)	739
建设部市政公用事业节能技术政策	
(1996年9月13日)	743
建设部贯彻《国务院关于加强城市规划工作	
的通知》的几点意见(1996年9月16日)	750
建设部、国家经贸委、国家计委关于印发《节水型城市	
目标导则》的通知(1996年12月5日)	755

2. 村镇建设

〔行政法规〕

村庄和集镇规划建设管理条例(1993年6月29日)	763
---------------------------------	-----

〔法规性文件〕

国务院批转建设部等部门《关于进一步加强村镇建设	
工作的请示》的通知(1991年3月8日)	772

〔规章及相关文件〕

村镇规划原则(试行)(1982年1月14日)	778
------------------------------	-----

村镇建设管理暂行规定 (1985 年 10 月 29 日)	789
建制镇规划建设管理办法 (1995 年 6 月 29 日)	795
城乡建设环境保护部关于加强县镇规划工作的意见 (1983 年 7 月 18 日)	804
城乡建设环境保护部关于集镇实行统一开发、 综合建设的几点意见 (1985 年 10 月 5 日)	810
城乡建设环境保护部关于印发《以集镇建设为重点 调整和完善村镇规划工作的要求》的通知 (1987 年 5 月 10 日)	812
城乡建设环境保护部关于贯彻《土地管理法》进一步 加强村镇建设用地规划管理的通知 (1987 年 8 月 7 日)	816
城乡建设环境保护部关于工程技术人员支援村镇建设 的暂行规定 (1987 年 9 月 30 日)	818
城乡建设环境保护部、国务院农村发展研究中心、农牧 渔业部、国家科委关于进一步加强集镇建设工作 的意见 (1987 年 11 月 18 日)	822
建设部关于贯彻党的十三届八中全会精神搞好村镇 建设工作的通知 (1992 年 2 月 11 日)	826
国家计委关于开展农村小城镇建设试点工作的若干 意见 (试行) (1992 年 9 月 30 日)	831
建设部关于颁发村镇规划设计单位专项工程设计证书 的通知 (1993 年 4 月 5 日)	833
建设部、国家计委、国家体改委、国家科委、农业部、 民政部关于加强小城镇建设的若干意见 (1994 年 9 月 8 日)	836
建设部关于认真贯彻《建制镇规划建设管理办法》	

的通知 (1995 年 8 月 15 日)	840
建设部关于认真配合做好小城镇户籍改革工作的通知 (1995 年 9 月 1 日)	842
建设部关于印发《乡村城市化试点县 (市) 工作要点》 和《试点县 (市) 乡村城市化指标体系 (试行稿)》 的通知 (1996 年 9 月 18 日)	845

城乡建设（一）