

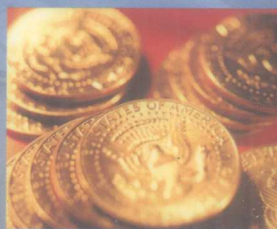
本书教您如何纳税

SHUISHOU YOUHUI ZHENGCE WENDA

税收优惠政策

问答

吕新利 主编



经济日报出版社

本书教您如何纳税

SHUISHOU YOUHUI ZHENGCE WENDA

税收优惠政策问答

吕新利 主编

经济日报出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

税收优惠政策问答/吕新利主编. —北京: 经济日报出版社, 2004. 4

ISBN 7-80180-310-8

I. 税… II. 吕… III. 税收管理—财政政策—中国—问答
IV. F812. 422-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 030196 号

税收优惠政策问答

-
- | | |
|---------|--------------------------------------|
| 主 编: | 吕新利 |
| 责任编辑: | 刘 甜 |
| 责任校对: | 虞和凡 |
| 出版发行: | 经济日报出版社 |
| 地 址: | 北京市宣武区白纸坊东街 2 号 |
| 邮政编码: | 100054 |
| 电 话: | 010-63567690 (编辑部)
63567683 (发行部) |
| 网 址: | edp. ced. com. cn |
| E-mail: | edp @ ced. com. cn |
| 经 销: | 全国新华书店 |
| 印 刷: | 北京长宁印刷有限公司 |
| 开 本: | 850 × 1168mm 1/32 |
| 印 张: | 8. 75 |
| 字 数: | 200 千字 |
| 版 次: | 2004 年 4 月第一版 |
| 印 次: | 2004 年 4 月第一次印刷 |
| 书 号: | ISBN 7-80180-310-8/F·113 |
| 定 价: | 22. 00 元 |
-

版权所有 盗印必究 印装有误 负责调换

编委会

主编：吕新利

编委：孙长利 刘云龙 李春明

张宝忠 高贺举 贾福仁

序

掌握税收优惠政策 实现经济协调发展

王纪平

税收优惠政策是税法的一个有机组成部分，是国家经济政策的一个重要内容，是实现经济增长的一个重要工具。它是政府根据一定时期政治、经济和社会发展的总目标，对某些特定的课税对象、纳税人或地区给予的税收鼓励和照顾措施，是政府调节经济的重要杠杆之一。

税收优惠作为重要的经济调控杠杆，古已有之。早在我国战国时期的秦国，著名的“商鞅变法”中就有一条规定：“大小僇力本业，耕织，致粟多者复其身”。即对努力耕织增产粟帛的，免除其徭役负担。这可以看作是早期的税收优惠形态。现代社会中，税收优惠则成为许多国家和地区引导社会资金流动，调整产业结构，协

调生产秩序，完善经济运行机制，促进经济健康发展的重要手段。

近年来，随着社会主义市场经济体制改革的不断深化和经济结构的战略性调整，各种经济制度渐趋完善，税收优惠政策发挥着越来越重要的作用。

《税收优惠政策问答》一书就近年来国家对增值税、营业税、企业所得税、个人所得税等 10 多个税种颁布的优惠政策进行了系统归纳、整理，列举了与老百姓生活息息相关的事例，一问一答，通俗易懂，方便实用。既是经济工作者的良师益友，也能使普通百姓从中受益。

本书的出版对大家了解税收优惠政策将起到积极的促进作用，我希望广大税务工作者认真学习和掌握税收优惠政策，广大纳税人进一步关心和关注税收政策的调整变化，共同携手把我们的国家建设成为文明、繁荣、富强的社会主义现代化国家。

2004 年 4 月

（作者系北京市地方税务局党组书记、局长）

目 录

序/掌握税收优惠政策 实现经济协调发展 … 王纪平(1)

一 增值税优惠政策

- 1. 自产的农业产品是否免缴增值税 …………… (1)
- 2. 外国政府无偿援助的设备是否缴纳增值税 …………… (1)
- 3. 古旧图书的销售收入是否免缴增值税 …………… (1)
- 4. 国有粮食收购企业的收入是否免缴增值税 …………… (1)
- 5. 医疗机构自产自用的制剂是否免缴增值税 …………… (2)
- 6. 进口的残疾人专用物品是否免缴增值税 …………… (2)
- 7. 增值税的起征点是怎样规定的 …………… (3)
- 8. 兼营免税、减税的项目是否免缴增值税 …………… (3)
- 9. 外购的税控加油机是否抵扣增值税的进项税额 …… (3)
- 10. 安置“四残”人员达到一定比例的民政福利企业是否免缴增值税 …………… (4)
- 11. 民政福利企业是否免缴增值税 …………… (5)
- 12. 校办企业的应税货物是否免缴增值税 …………… (5)
- 13. 符合哪些条件的校办企业免缴增值税 …………… (6)
- 14. 生产集成电路产品的企业是否免缴增值税 …………… (6)
- 15. 计算机软件的转让行为是否减免增值税 …………… (7)
- 16. 销售集成电路产品的减免税手续是怎样规定的 …… (7)
- 17. 增值税的免税权限有何规定 …………… (8)
- 18. 办理即征即退政策手续是怎样规定的 …………… (8)

税收优惠政策问答

- ☞ 19. 出口货物退(免)税登记、审批权限是怎样规定的 … (9)
- ☞ 20. 出口货物退(免)税必须具备哪些条件 …… (9)
- ☞ 21. 出口货物退(免)税的企业范围有哪些 …… (10)
- ☞ 22. 出口货物退(免)税的货物范围有哪些 …… (10)
- ☞ 23. 办理出口货物退(免)税需提供哪些凭证 …… (11)
- ☞ 24. 出口货物退(免)税的期限是怎样规定的 …… (11)
- ☞ 25. 小规模纳税人出口货物能否退(免)税 …… (12)
- ☞ 26. 纳税人销售哪些货物享受增值税的优惠政策 …… (12)
- ☞ 27. 代购的货物是否免缴增值税 …… (13)
- ☞ 28. 有哪些企业适用“先征后返”的政策 …… (13)
- ☞ 29. 国家管理部门发放的执照是否免缴增值税 …… (13)
- ☞ 30. 国有粮食购销企业进口粮食是否缴纳增值税 …… (14)

二 营业税优惠政策

- ☞ 31. 个体餐饮企业非典期间是否免缴营业税 …… (15)
- ☞ 32. 因非典歇业的企业是否免缴营业税 …… (15)
- ☞ 33. 非典期间的景点门票收入是否免缴营业税 …… (16)
- ☞ 34. 非典期间的出租车运营收入是否免缴营业税 …… (16)
- ☞ 35. 非典期间的民航收入是否免缴营业税 …… (17)
- ☞ 36. 非典期间展览组办单位的收入是否免缴营业税 … (17)
- ☞ 37. 下岗职工从事哪些工作长期免缴营业税的 …… (17)
- ☞ 38. 安置下岗失业人员的企业是否免缴营业税 …… (18)
- ☞ 39. 下岗失业人员从事个体经营是否免缴营业税 …… (19)
- ☞ 40. 残疾人取得的劳务收入是否缴纳营业税 …… (19)
- ☞ 41. 福利企业有哪些税收优惠政策 …… (19)
- ☞ 42. 自谋职业的退役士兵有哪些税收优惠政策 …… (20)
- ☞ 43. 军队转业干部从事个体经营的是否免缴营业税 … (20)

目 录

44. 学校取得的赞助收入是否缴纳营业税	(21)
45. 学生勤工俭学取得的收入是否缴纳营业税	(21)
46. 学校从事技术开发取得的收入是否缴纳营业税	(22)
47. 托儿所、幼儿园的收入是否缴纳营业税	(22)
48. 学校提供的教育劳务收入是否缴纳营业税	(22)
49. 校办企业有哪些税收优惠政策	(23)
50. 高校后勤服务收入是否缴纳营业税	(23)
51. 学校食堂提供的餐饮服务收入是否缴纳营业税	(24)
52. 农业技术培训业务收入是否缴纳营业税	(24)
53. 寺庙的门票收入是否缴纳营业税	(24)
54. 文化馆取得的门票收入是否缴纳营业税	(25)
55. 农业机耕收入是否缴纳营业税	(25)
56. 医疗卫生机构取得的收入是否缴纳营业税	(25)
57. 婚姻介绍所取得的收入是否缴纳营业税	(26)
58. 各部委机关服务中心的收入是否缴纳营业税	(26)
59. 中小企业再担保机构的收入是否免缴营业税	(27)
60. 科研院所取得的技术转让收入是否缴纳营业税	(27)
61. 个人转让著作权的收入是否缴纳营业税	(28)
62. 农业生产者取得的补偿收入是否缴纳营业税	(29)
63. 个人销售普通住宅是否缴纳营业税	(29)
64. 保管储备棉所取得的财政补贴是否缴纳营业税	(29)
65. 公交线路运营权的拍卖收入是否缴纳营业税	(30)
66. 航空公司飞洒农药的业务收入是否缴纳营业税	(30)
67. 企业的转让产权收入是否缴纳营业税	(30)
68. 奥运会的税收优惠政策有哪些	(31)
69. 无偿赠与他人不动产的个人是否缴纳营业税	(32)
70. 粮食企业的财政补贴是否缴纳营业税	(32)
71. 育林基金是否缴纳营业税	(32)

税收优惠政策问答

- ☞ 72. 企业从事外汇买卖的收入是否缴纳营业税 (33)
- ☞ 73. 提供出口货物信用保险收入是否缴纳营业税 (33)
- ☞ 74. 电影发行收入是否缴纳营业税 (33)
- ☞ 75. 金融机构往来业务取得的收入是否缴纳营业税 ... (33)
- ☞ 76. 银行的出纳长款是否缴纳营业税 (34)
- ☞ 77. 保险公司取得的分保费收入是否缴纳营业税 (34)
- ☞ 78. 社会团体收取的会费是否缴纳营业税 (34)
- ☞ 79. 非有形商品的推销收入是否缴纳营业税 (35)
- ☞ 80. 外国企业向境内转让技术收入是否缴纳营业税 ... (35)
- ☞ 81. 向下属单位收取的利息收入是否缴纳营业税 (36)
- ☞ 82. 农村合作基金会的利息收入是否缴纳营业税 (36)
- ☞ 83. 外汇贷款利息收入是否缴纳营业税 (37)
- ☞ 84. 用住房公积金发放住房贷款是否缴纳营业税 (37)
- ☞ 85. 外资金融机构间的利息收入是否缴纳营业税 (37)
- ☞ 86. 国内企业进口国外软件是否代扣代缴营业税 (38)
- ☞ 87. 本单位自有住房的租金收入是否缴纳营业税 (38)
- ☞ 88. 柜台出租收入是否缴纳营业税 (38)
- ☞ 89. 承建上级单位工程的施工企业是否缴纳营业税 ... (39)
- ☞ 90. 铁路大修的业务收入是否缴纳营业税 (40)
- ☞ 91. 世行贷款的粮食流通项目工程是否缴纳营业税 ... (40)
- ☞ 92. 哪些保险业务可以免缴营业税 (40)
- ☞ 93. 中国人寿保险公司经营哪些一年期以上返还性人身
保险险种可以免缴营业税 (41)
- ☞ 94. 中国太平洋保险公司经营哪些一年期以上返还性人
身保险险种可以免缴营业税 (41)
- ☞ 95. 中国平安保险公司经营哪些一年期以上返还性人身
保险险种可以免缴营业税 (42)
- ☞ 96. 新华人寿保险股份有限公司经营哪些一年期以上

目 录

返还性人身保险险种可以免缴营业税	(43)
☞ 97. 如何办理免缴营业税的手续	(44)
☞ 98. 工会疗养院的收入是否免缴营业税	(45)

三 个人所得税优惠政策

☞ 99. 医务人员在非典期间的临时性工作补助是否免缴 个人所得税	(46)
☞ 100. 发放的预防非典物品是否免缴个人所得税	(46)
☞ 101. 个人在非典期间的捐赠是否从收入中扣除	(47)
☞ 102. 非典期间的个体工商户是否免缴个人所得税	(47)
☞ 103. 在非典病区的劳务收入是否免缴个人所得税	(48)
☞ 104. 非典期间的捐款大于当期应纳税所得额时是否 可以在下月抵减	(48)
☞ 105. 非典期间出租车司机收入是否免缴个人所得税	(49)
☞ 106. 非典期间实行“征收率”的合伙企业捐赠是否可以 在税前扣除	(49)
☞ 107. 非典期间是否可以缓缴个人所得税	(50)
☞ 108. 下岗人员从事个体经营是否免缴个人所得税	(50)
☞ 109. 下岗人员是否可以多次享受减免税政策	(51)
☞ 110. 下岗职工从事社区服务是否免缴个人所得税	(51)
☞ 111. 社区居民的服务业范围是怎样确定的	(52)
☞ 112. 残疾人是否可以减免个人所得税	(53)
☞ 113. 自主择业的军队转业干部从事个体经营是否免缴 个人所得税	(53)
☞ 114. 退役士兵自谋职业是否免缴个人所得税	(53)
☞ 115. 见义勇为获得的奖金是否免缴个人所得税	(54)

税收优惠政策问答

- 116. 国际组织发的环保奖金是否缴纳个人所得税 (54)
- 117. 科研机构的奖励是否免缴个人所得税 (55)
- 118. 举报奖励是否免缴个人所得税 (55)
- 119. “长江学者奖励计划”的特聘教授岗位津贴是否
免缴个人所得税 (55)
- 120. 个人取得的哪些奖励收入免缴个人所得税 (56)
- 121. 军人的哪些工资收入免缴个人所得税 (57)
- 122. 科学院院士的津贴收入是否免缴个人所得税 (57)
- 123. 住房公积金是否免缴个人所得税 (58)
- 124. 住房公积金的利息收入是否免缴个人所得税 (58)
- 125. 失业保险费(金)是否免缴个人所得税 (59)
- 126. 津贴、补贴收入是否免缴个人所得税 (59)
- 127. 困难补助是否可以免缴个人所得税 (60)
- 128. 国债的利息收入是否免缴个人所得税 (60)
- 129. 体育彩票的中奖收入是否缴纳个人所得税 (61)
- 130. 暂缓离退休专家的收入是否免缴个人所得税 (61)
- 131. 出售的住房收入是否免缴个人所得税 (61)
- 132. 解除劳动合同后的补偿是否免缴个人所得税 (62)
- 133. 报销的手机费是否免缴个人所得税 (62)
- 134. 无偿献血的补助是否免缴个人所得税 (63)
- 135. 煤火费补贴是否免缴个人所得税 (63)
- 136. 农民取得的青苗补偿费是否缴纳个人所得税 (63)
- 137. 工资中的住房提租补贴是否免缴个人所得税 (64)
- 138. 股票转让的收入是否免缴个人所得税 (64)
- 139. 住房征用后的赔偿款是否免缴个人所得税 (64)
- 140. 代扣代缴的手续费收入是否免缴个人所得税 (65)
- 141. 教育储蓄存款利息收入是否免缴个人所得税 (65)
- 142. 公益性捐赠是否免缴个人所得税 (65)

目 录

- 143. 向青少年活动场所捐赠是否免缴个人所得税 (66)
- 144. 个人为老年服务机构的捐赠是否在缴纳
个人所得税前予以扣除 (67)
- 145. 个人为教育事业的捐赠是否在缴纳个人所得税前
予以扣除 (68)
- 146. 独生子女补贴和奖励是否免缴个人所得税 (68)
- 147. 外国援助人员在中国是否免缴个人所得税 (69)
- 148. 外国派出单位的包干款是否免缴个人所得税 (69)
- 149. 外国留学生的奖学金是否免缴个人所得税 (70)
- 150. 驻华记者的薪金所得是否免缴个人所得税 (70)
- 151. 驻华使馆人员的薪金是否免缴个人所得税 (70)
- 152. 外国专家的工资薪金是否免缴个人所得税 (71)
- 153. 外籍人士的红利收入是否免缴个人所得税 (72)
- 154. 外籍人士短期工作收入是否免缴个人所得税 (72)
- 155. 外籍人士的补贴、津贴是否免缴个人所得税 (73)

四 企业所得税优惠政策

- 156. 非典期间现金和实物的捐赠是否在缴纳
企业所得税税前扣除 (74)
- 157. 如何确定捐赠非典实物的金额 (74)
- 158. 在非典期间实行纯益率征收企业所得税的企业
捐赠是否可以在企业所得税税前扣除 (75)
- 159. 安置下岗人员的企业是否减免企业所得税 (75)
- 160. 安置下岗人员的服务型企业是否免缴所得税 (77)
- 161. 安置富余人员实体是否免缴企业所得税 (77)
- 162. 享受免税的服务型企业兼营不免税项目的收入
是否免缴企业所得税 (78)

税收优惠政策问答

- ☞ 163. 如何计算下岗再就业的人员比例 (79)
- ☞ 164. 减免税到期的劳动就业服务企业是否继续享受企业所得税的减免政策 (79)
- ☞ 165. 再就业优惠政策的执行年限是如何确定的 (80)
- ☞ 166. 劳动就业服务企业是否免缴企业所得税 (80)
- ☞ 167. 福利企业是否免缴企业所得税 (81)
- ☞ 168. 私营企业中的福利企业是否免缴企业所得税 (82)
- ☞ 169. 军队转业干部办的企业是否免缴企业所得税 (82)
- ☞ 170. 西部大开发的企业是否免缴企业所得税 (83)
- ☞ 171. 软件开发企业是否免缴企业所得税 (84)
- ☞ 172. 集成电路设计企业是否减免企业所得税 (85)
- ☞ 173. 民族自治地方的企业是否免缴企业所得税 (85)
- ☞ 174. 开发区内高新技术企业是否免缴企业所得税 (85)
- ☞ 175. 为农业生产服务的行业是否减免企业所得税 (86)
- ☞ 176. 企事业的技术转让收入是否免缴企业所得税 (86)
- ☞ 177. 科研院所的技术转让是否免缴企业所得税 (87)
- ☞ 178. 咨询业的收入是否减免企业所得税 (87)
- ☞ 179. 邮电通讯业的收入是否免缴企业所得税 (88)
- ☞ 180. 新开办的商业企业是否免缴企业所得税 (88)
- ☞ 181. “三废”综合利用收入是否减免企业所得税 (88)
- ☞ 182. 学校取得的收入是否免缴企业所得税 (89)
- ☞ 183. 乡镇企业是否有企业所得税减免优惠 (90)
- ☞ 184. 遭受自然灾害的企业是否减免企业所得税 (90)
- ☞ 185. 老年服务机构的收入是否免缴企业所得税 (91)
- ☞ 186. 国有农口企业是否免缴企业所得税 (91)
- ☞ 187. 边境贫困林场的收入是否免缴企业所得税 (91)
- ☞ 188. 勘察设计单位改制是否免缴企业所得税 (92)
- ☞ 189. 转制的科研机构是否免缴企业所得税 (93)

目 录

☞ 190. 已经缴纳的境外企业所得税是否抵免	(94)
☞ 191. 独生子女补贴和奖励是否免缴企业所得税	(94)
☞ 192. 购买国产设备的投资是否抵免企业所得税	(95)
☞ 193. 非营利性医疗机构收入是否减免企业所得税	(96)
☞ 194. 营利性医疗机构是否可以免缴企业所得税	(96)
☞ 195. 内资企业的企业所得税税率有哪些优惠	(97)
☞ 196. 公益救济性捐赠有哪些优惠政策	(97)
☞ 197. 税前扣除的公益、救济性捐赠是如何计算的	(98)
☞ 198. 借款利息支出是否在企业所得税税前扣除	(99)
☞ 199. 高新技术企业的广告费支出是否可以 在企业所得税前扣除	(99)
☞ 200. 坏账损失是否在企业所得税前扣除	(100)
☞ 201. 保险费支出是否可以在企业所得税前扣除	(101)
☞ 202. 佣金支出是否能在企业所得税前扣除	(101)
☞ 203. 财产损失是否可以在企业所得税前扣除	(102)
☞ 204. 技术开发费是否可以在企业所得税前扣除	(102)
☞ 205. 哪些企业可以享受加速折旧的优惠政策	(103)
☞ 206. 发生的年度亏损是否允许在盈利年度弥补	(104)
☞ 207. 如何确定新办企业的减免税执行期限	(105)
☞ 208. 享受减免税优惠政策的企业需要办理什么手续	(105)
☞ 209. 办理减免税手续时需要提供哪些资料	(106)

五 房产税优惠政策

☞ 210. 非典期间的饭店是否免缴房产税	(107)
☞ 211. 被政府征用的房产是否免缴房产税	(107)
☞ 212. 出租个人的生活居住房产是否免缴房产税	(107)

税收优惠政策问答

- 213. 有国家储备粮任务的粮库是否免缴房产税 (108)
- 214. 企业内部托儿所用房是否免缴房产税 (108)
- 215. 大修期间的房屋是否免缴房产税 (109)
- 216. 以成本价向职工出售的住房是否免缴房产税 ... (109)
- 217. 国家机关的房产是否免缴房产税 (110)
- 218. 公园用房是否免缴房产税 (110)
- 219. 殡仪馆的房产是否免缴房产税 (110)
- 220. 工地的临时性房屋是否免缴房产税 (110)
- 221. 用于营业的地下人防工程是否缴纳房产税 (111)
- 222. 居住又营业的房屋是否缴纳房产税 (111)
- 223. 老年服务机构的房产是否免缴房产税 (112)
- 224. 非营利性医疗机构的房产是否缴纳房产税 (112)
- 225. 营利性医疗机构的收入直接用于改善医疗卫生
条件时是否免缴房产税 (112)
- 226. 未出售的商品房是否缴纳房产税 (113)
- 227. 向职工出租的自有房产是否免缴房产税 (113)
- 228. 行政乡域内的房产是否免缴房产税 (113)
- 229. 与免税单位共建的免税项目是否缴房产税 (114)

六 城市房地产税优惠政策

- 230. 外籍人士非营业性用房是否缴纳城市房地产税
..... (115)
- 231. 房价中的代收费用是否缴纳城市房地产税 (115)

七 城镇土地使用税优惠政策

- 232. 个人的房屋占地是否免缴城镇土地使用税 (116)
- 233. 行政乡内的土地是否免缴城镇土地使用税 (116)

目 录

- ☞ 234. 企业办学校的土地是否免缴城镇土地使用税 … (116)
- ☞ 235. 绿化用地是否免缴城镇土地使用税 …… (117)
- ☞ 236. 注册行政乡的土地是否免缴城镇土地使用税 … (117)
- ☞ 237. 集贸市场里的用地是否免缴城镇土地使用税 … (117)
- ☞ 238. 免税单位和纳税单位合建免税项目所占用的
土地是否免缴城镇土地使用税 …… (118)
- ☞ 239. 饲养用地是否免缴城镇土地使用税 …… (118)
- ☞ 240. 种植花卉的用地是否免缴城镇土地使用税 …… (119)
- ☞ 241. 已出售住房的土地是否免缴城镇土地使用税 … (119)
- ☞ 242. 事业单位的土地是否免缴城镇土地使用税 …… (119)
- ☞ 243. 公园用地是否免缴城镇土地使用税 …… (120)
- ☞ 244. 改造后的废弃地是否免缴城镇土地使用税 …… (120)
- ☞ 245. 耕地和非耕地在纳税上有何区别 …… (120)
- ☞ 246. 房地产开发公司征地后在建期间的土地是否免缴
城镇土地使用税 …… (121)
- ☞ 247. 矿山企业占地是否免缴城镇土地使用税 …… (121)
- ☞ 248. 电力企业的用地是否免缴城镇土地使用税 …… (122)
- ☞ 249. 老年服务机构用地是否免缴城镇土地使用税 … (122)
- ☞ 250. 非营利性医疗机构是否免缴城镇土地使用税 … (123)
- ☞ 251. 营利性医疗机构的收入直接用于改善医疗卫生条件时
是否减免城镇土地使用税 …… (123)

八 土地增值税优惠政策

- ☞ 252. 个人卖房是否免缴土地增值税 …… (124)
- ☞ 253. 互换的个人住房是否免缴土地增值税 …… (124)
- ☞ 254. 转让房产时代收的费用是否免缴土地增值税 … (125)
- ☞ 255. 合作建房是否免缴土地增值税 …… (125)