



城市规划和科学发展

2009中国城市规划年会论文集

中国城市规划学会 编

天津科学技术出版社

城市规划和科学发展

——2009中国城市规划年会论文集

中国城市规划学会 编

天津科学技术出版社



内 容 摘 要

本书收录了2009中国城市规划年会专题会场宣读的全部论文、会议交流论文以及“第五届中国城市规划学会青年论文奖”获奖论文。内容涉及法制建设与规划管理、区域研究与城市总体规划、城市土地与开发控制、产业发展与园区规划、城市生态规划、小城镇与村庄规划、历史文化保护与城市更新、详细规划与城市设计、园林绿化与风景环境、工程规划与防灾减灾、住房建设与社区规划、城市道路与交通规划、新技术应用、规划理论与规划教育等专题。

本书可供政府决策者、城市规划建设专业人员及相关科研工作者、大专院校城市规划专业师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

城市规划和科学发展: 2009中国城市规划年会论文集 /
中国城市规划学会编. —天津: 天津科学技术出版社,
2009. 8
ISBN 978-7-5308-5246-0

I. 城… II. 中… III. 城市规划—中国—学术会议—文集
IV. TU984. 2-53

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第139271号

责任编辑: 郑东红
编辑助理: 周令丽
特约编辑: 曲长虹
封面设计: 张津辅 李 林
责任印制: 王 莹

天津科学技术出版社出版

出版人: 胡振泰

天津市西康路35号 邮编: 300051

电话: (022) 23332693 (编辑室) 23332393 (发行部)

网址: www.tjkjcs.com.cn

新华书店经销

天津午阳印刷有限公司印刷

开本 787×1092 1/16 印张 39 字数 800 000

2009年8月第1版第1次印刷

定价: 88.00元



顾问委员会

主任：周干峙 邹德慈

委员：(以姓氏笔划为序)：

王静霞 尹稚 石楠 朱嘉广 吴志强
张泉 李春梅 李晓江 陈为邦 周一星
房庆方

编辑委员会

主任：石楠 尹海林

委员：(以姓氏笔划为序)：

马林 王庆 王凯 王东海 邓东
刘奇志 曲长虹 朱子瑜 朱思成 何永
张广汉 张兵 张菁 张播 李时锦
李炜民 李迪华 沈磊 沈清基 苏经宇
陈小卉 陈勇 赵中枢 赵文凯 饶戎
耿宏兵 袁奇峰 贾建中 顾朝林 游宏滔
谭纵波

目 录

法制建设与规划管理

- 关于城乡规划导则名称界定的思考 彭瑶玲 孟 庆 曹春霞(3)
- 规划用地兼容性的有效控制原则、内容及形式研究
- 以武汉市为例 姜 涛 周 强(4)
- 长沙市城市规划管理的新探索
- 基于城市规划综合管理单元的管理模式 叶 蕾 段 宁(5)
- 从技术理性到政策属性——规划管理中容积率控制对策研究 孙 峰(6)
- 基于科学与公正的双轨制城市规划委员会探讨
- 陈锦富 罗文君 于 澄(7)
- 完善规划标准 加快城市转型
- 深圳城市更新地区规划标准编制探讨
- 贺传皎 李 江 王吉勇 樊 行(8)
- 转型期旧住宅区改造中公众参与意识及效果研究 刘 勇 何 丹(9)
- 基于规划管理的户外广告规划编制体系探索
- 以湖州城区为例 吴 敏 贺广瑜(10)
- 香港密度管制经验及反思 杨晓春 刘冰冰 朱震龙(11)
- 基于主体利益相关性的城市规划公众参与 何子张 侯 雷(12)
- 厦门市高噪音行业集中区设置标准规划研究 李晓刚(13)
- 以规划主体组织创新培育多元平衡的“政策网络”结构 何子张(14)
- 多层次的城市规划参与机制探讨 熊 斌(15)
- 论县级政府规划管理的治理途径 谢建明(16)
- 转型时期城市规划管理失效的科层制反思
- 兼论管理机制的创新 庞 骏 张 杰(17)
- 公众参与在规划决策中的有效实现方式
- E - Participation 在英国的实践与应用 汪 军 陈 曦(18)

转型时期东莞城市规划管理的理性思考	欧阳南江 朱永盛 陈中平(19)
增长管理概念的发展及在中国的运用	
——兼论当前中国增长管理体系的构成	
.....	皇甫玥 张京祥 陆泉麟(20)
日照分析技术在规划管理中的应用	方 艳 江丕文 刘 俊(21)
公众参与视角下的城市政策管治区划研究	郑晓伟 黄明华(22)
城市规划管理的依据与模式刍议	
——以上海市为例	张 萌(23)
论规划行政许可中的自由裁量权	邓小兵 车 乐(24)
作为“空间安全阀”的规划信访研究	
——以深圳为例	王卫城 涂文丰(25)
深圳规划 30 年:机构·技术·体系	王卫城 向文阔(26)
我国特大城市规划管理的分级组织方式解析	
.....	张晓军 王伊侗 潘 芳(27)
基于多中心治理模式的城市规划管理体制探索	车 乐 邓小兵(28)
南通市行政区划调整之规划整合与管理体制创新探讨	赵小艳(29)

区域研究与城市总体规划

改革开放 30 年温州城镇化发展回顾与思考	易千枫 徐 强 项志远(33)
“同城化”下广佛区域发展问题与规划对策探讨	
.....	李晓晖 肖荣波 廖远涛 魏宗财(34)
制造业集群视角的长江三角洲功能多中心演化模式研究	
.....	耿 磊 罗震东(35)
全球化经济下区域与城市的产业集聚战略	朱祁连(36)
主体功能区规划的编制思路和方法初探	刘 洋(37)
“流动空间”与一体化规划	罗小虹 黄 剑(38)
拉萨市城市总体规划理念探析	张 泉 袁锦富 胡海波(39)

欧洲空间战略规划新动向	
——以大巴黎规划国际咨询为例	陈 曦 汪 军(40)
面向发展不确定性的城市总体规划评价方法构建	
——以无锡总体规划实施评价为例	陈 烨 罗震东(41)
从“核心边缘”到“网络节点”	
——核心竞争力导向的发展策略探索	范钟铭 罗 彦(42)
厦门本岛乡镇企业用地对策研究	李晓刚 谢英挺(43)
行政分区管理制度下的城市总体规划	
——以《长春市总体规划(2005 - 2020)》为例	杨 彧(44)
交通引导发展及其在城市总体规划中的思考	王树盛 曹国华(45)
近期建设规划年度实施计划制度实施检讨	
——深圳的实践与探索	胡盈盈 刘永红 施 源 林 强(46)
空间风险:社会多元化视角下的中国城市空间	赵学彬(47)
基于动态模型的中国城市空间增长分析	洪世键 张京祥(48)
基于交通组织方式的都市区空间结构类型研究	
——兼论“北京模式”的独特性与创新性	章光日 沈丽珍(49)
全球化 虚拟化 复合化	
——信息时代城市功能空间变迁	魏宗财 甄 峰 马 强(50)
城市空间增长边界探讨	陈锦富 徐小磊(51)
“5·12 大地震”后汶川县城乡空间布局重构研究	
.....	温春阳 宋 雁 何恺强 李宏志 蔡 春(52)
特色城镇化道路的研究和探索	
——以拉萨为例	丁志刚(53)
发展环境变迁背景下的全域城乡规划比较研究	
.....	陆泉麟 张京祥 皇甫玥(54)
基于宏观尺度中国城市化阶段划分的再思考	
.....	马利波 马 和 张远景(55)
泛长株潭城市群产业目标结构的制定研究	陈群元 喻定权(56)
基于健康城市理论的青岛城市化发展战略研究	盛 洁 袁圣明(57)

城市区域跨界协调机制设计研究	
——以常州市新北区为例	罗震东 张京祥 苟开刚 卢金河(58)
加快河北省中等城市发展的几个问题	王海乾(59)
江苏省城市化战略回顾与差异化发展策略探讨	张 冉(60)
钢铁工业城市产业转型的区域空间协作路径	
——以马鞍山市为例	齐立博 李艳萍(61)
完善省域城镇体系规划实施机制	肖莹光(62)
基于区域的沈阳都市区空间范围界定	
——兼论都市区界定方法的比较	张晓云 张年国 王东明(63)
基于网络关联的长三角区域势力圈划分	赵渺希(64)
基于二元结构理论劳动力转移因验证的可持续城市化对策	周 秦(65)
基于可持续发展的城镇群空间模式及其演变	
——以粤东城镇群为例	罗 勇(66)
并非乌托邦的城乡融合模式	
——以浙中城市群为例	胡智清(67)
浙江省新型城市化发展中的主要问题及对策探讨	洪 明 蔡 健(68)
珠三角乡村城市转型区域经济发展研究	
——以东莞为例	杨景胜 王鲁峰 黄悉渝(69)
一体化城乡区域	
——珠三角空间发展趋势与前景	蔡 瀛 宋劲松(70)
反思与展望	
——浅议非城市建设用地规划	陈志诚(71)
“两型社会”背景下城乡总体规划编制的理念转变与内容创新	段 宁(72)
“两型社会”背景下城乡总体规划指标体系研究	
——以长沙市“两型社会”先导区为例	蒋 祺 段 宁(73)
空间规划体系的协调机制研究	
——论城乡总体规划的创新与突破	曹春霞 丁湘城(74)
沿海经济低谷地区崛起的空间发展战略探讨	
——以江苏沿海地区为例	徐海贤(75)

从《人口规程》到重庆市区县规划实践	钱紫华 何 波(76)
城市规划中旅游用地的初步研究	曹华娟(77)
论市场经济条件下城市总体规划的编制改革	董 珂 王巍巍(78)
商品市场空间布局规划相关问题探讨	靳来勇(79)
“两规”协调的土地利用分类体系探讨	尹向东(80)
“两型社会”背景下的城市定位战略研究	洪 旗 熊 威(81)
城市建设用地选择的思路和方法探讨	
——以安康城市总体规划为例	黄明华 岳晓琴 陈 默(82)
都市副中心人口规模及核心区用地规模探讨	
——以沈北道义地区总体发展规划为例	陈君丽(83)
杭州市健康城市规划的理念、方法探索	刘长岐 张楠楠 郑 懿(84)
从一个案例谈国标工业用地分类问题	汤海孺(85)
先发地区镇总体规划的回顾与展望	
——以苏南为例	王 军 王 媛(86)
基于 AHP 法的城乡用地适宜性综合评价研究	
——以沈阳市为例	王东明 殷 健 李晓宇(87)
市域主体功能区规划初探	
——广州市主体功能区规划研究	何文娟 马志鹏(88)
城乡统筹视角下的城乡非建设用地规划初探	肖华斌 袁奇峰(89)
苏南县级城市服务业用地分类体系初探	吕冬敏 王兴平(90)
重庆市远郊区县中心镇规划策略研究	王 芳 易 峥(91)
高铁建设对城市发展的影响研究	冯长安(92)
城市建设用地规模动态确定与控制方法初探	
——以西安市为例	敬 博 黄明华(93)
基于全国联动的武汉城市圈整体发展策略研究	
.....	魏 伟 王小丹 欧胜兰(94)
“三规合一”的城乡总体规划	徐东辉(95)
沿海港口城市中心区职能发展初探	
——以沧州渤海新区黄骅市为例	蒋 鸣(96)

城乡建设用地规模指标分解探析	徐观敏 金 鑫(97)
基于 GIS 分析的建设用地优化与布局研究	
——以杭州滨江新城概念规划为例	卢 锐 邵 波(98)
近期建设规划的规划决策技术研究	
——以天津市近期建设规划为例	范小勇 师武军(99)
基于生态城市理论的战略规划策略应用	柴冠秋 陈 天 张 赫(100)
“两型”主题之下的市域规划探索	
——以湘潭市域规划为例	曹 璐 许顺才 蔡立力(101)
全球化进程中北京城市空间不平等格局研究	于涛方 吴 泓(102)
CBD 范围界定的量化研究	
——以南京市新街口 CBD 为例	魏宗财(103)
带形城市的新思考	
——西北地区东部带形城市空间结构探讨	
.....	杨 辉 黄明华 张晓荣(104)
基于公交优先的城市空间结构模式研究	曹国华(105)
基于轨道交通模式下的城市空间尺度探讨	靳来勇 沈莉芳(106)
烟台各历史时期典型城市肌理演进及其精神文化内涵解读	杨 兰(107)
港城分离型港口城市空间研究	
——以钦州为例	郑文含(108)
深圳市中心商业区城市空间形态比较研究	盛 洁 袁圣明(109)
专业市场变迁对城市空间的影响	
——以义乌为例	张璐璐 夏南凯(110)
南京历史性校园空间格局演变及动因分析	方 宇 吴 晓(111)
全球知识城市视角下的中国城市空间结构研究	吴 玲 王志章(112)
基于快速发展阶段的沈阳城市空间结构选择	
.....	张建军 邹 莹 田冬林 郭 凯 李 鑫 李铁鹏(113)
基于快速城市化的小城市空间拓展规划对策	
.....	代伟国(114)

现代城市商业空间形态发展的多维性

- 以南京商业空间系统演进为例 刘博敏(115)
- 南宁城市规划与空间发展初探 袁奇峰 陈倩敏(116)
- 全球城市区域边缘空间演化特征研究
- 以南通市为例 王 旭(117)
- 追求“空间正义”的城乡规划 温 莉 李井海 姚苑平(118)
- 社会分层与后社会分层时代的城市空间应对
- 城市社会学的考量 周政旭(119)
- 英国 Conzen 城市形态学派理论研究初探 姚 圣 唐 怡(120)
- 天津城市中心结构布局与发展的思考
- 沈 磊 赵维民 卢 斌 陈 宇(121)
- 城市边缘区开放空间保护策略研究 宋立新(122)

城市土地与开发控制

规划功效性:城市复兴中规划实践的价值

——对镇江老城区 32 项相关规划的功效性解析

- 段 坤 刘博敏(125)
- 论开发控制体系的相对独立性 庞晓媚 周剑云 戚冬瑾(126)
- “白地”“棕地”及其他土地使用兼容性制度研究 王潇文(127)
- 开发权转让的现实应用研究 吴静雯 严 杰(128)
- 香港典型轨道站点综合开发实证分析
- 兼论其对集约型城市的借鉴意义 杨晓春 陈淑芬(129)
- 地块方向:概念、计算方法及表征城市形态 龙 瀛 毛其智(130)
- 中国城市用地规模与结构的演变特征分析 邹艳丽(131)
- 生态城市建设与城市投融资初探
- 以中新天津生态城为例 张磊磊 江 帆(132)
- 地下空间项目编制技术策略思考 陈卫国(133)
- 面对非正规性的城市规划——从小产权房问题谈起 李志明(134)

双解——北京焦化厂保护与开发利用规划方案综合	李 瑞	(135)
城市商务中心区土地利用微观特征研究		
——以南京新街口核心区为例	王玉珏 孙世界	(136)
试论土地发展权及其与土地用途管制的关系		
.....	穆松林 高建华 毋晓蕾	(137)
以产权地块为核心的小城镇规划管控体系初探	郑晓伟 黄明华	(138)
武汉市轨道交通 1 号线一期工程站点周边土地利用变化特征分析		
.....	黄正东 周 敏	(139)
土地经济学视角下城市重大事件空间效应模式研究	王 苑 耿 磊	(140)
土地所有权影响下的镇村土地流转规划初探		
——以江苏省南京市瓜埠镇为例	戎一翎 王兴平	(141)
轨道交通对站点地区居住地选择的影响分析		
——以上海莘庄站为例	陈国伟 潘海啸	(142)
从消费角度看赤峰城市滨水区的利用		
.....	佟 磊 田冬林 郭 凯 吴松梅	(143)
基于对比平原城市的山地城市用地标准讨论	汪昭兵 杨永春	(144)
公共交通引导下的大都市近郊工业区转型规划探索		
——以广州市黄埔区为例	王建军	(145)
农村土地资本化的思考		
——以华西村和成都市锦江区为例	谭 静 王 勇	(146)
深圳东门商业街区活力提升的策略与方法		
.....	苏 妮 马 航	(147)
走向理性与可持续的统一		
——松花江岸线土地利用开发的策略思考		
.....	潘 玮 孙 敏 吕海蓉	(148)
土地储备制度下的工业用地调整规划	谭迎辉	(149)
珠江三角洲“二次城市化”中的土地再开发		
——以佛山市南海联滘地区土地整合案为例	杨 廉 袁奇峰	(150)

南京中央门老工业基地土地开发模式及可持续利用探析	章建豪	王兴平	(151)
耕地红线与城乡建设之冲突——也谈耕地红线之不必要	张勇民		(152)
哈尔滨松花江滨水地区开发控制实践	郭 鹏	陆秋野	(153)
城市中心区地下空间规划的实践与探索			
——以深圳市宝安中心区为例	姚文琪	唐 晔	(154)
快速城市化地区土地使用效率与发展潜力研究			
——以江苏省吴江市为例	刘宏燕	张培刚	周 海(155)
对城乡规划与土地利用规划、国民经济和社会发展规划			
——“三规”协调关系的思考	韩仰君		(156)
轨道交通建设对城市开发和土地利用的影响			
——以深圳福田区为例	李君兰	白 鹏	宋 彦(157)
城市中心区高层商务办公空间分布特征研究			
——以南京新街口核心区为例	薛 丹	孙世界	(158)
南京主城商圈的空间差异分析	王 寅	关 华	(159)

产业发展与园区规划

成都市文化创意产业布局规划初探	母冠桦	曾九利	(163)
我国大型机场空港经济区规划探究			
——以杭州国际空港新城概念规划为例	王宝宇	汤宇卿	(164)
产业转移与重庆市产业发展路径研究	曹力维	易 峥	(165)
现代工业园区的布局模式探讨			
——以埃塞俄比亚东方工业园为例	申 翔		(166)
德国关税同盟矿区转型中的文化策略研究	李佳洁		(167)
工业代谢方法在生态产业园区规划中应用	叶祖达	田 野	王静懿(168)
保税港区的空间组织模式探讨	徐 龙	陈 曦	陈进红(169)

开发区转型:从产业集聚空间到综合增长空间	
——以南京经济技术开发区东区为例	
…………… 汪 淳 卢庆强 郭大力 史慧珍 徐 斌 张 辉	(170)
天津高新区规划建设实证研究 ……………	李 威(171)
上海创意产业集聚区“三不变”能否普遍复制 ……………	刘昭吟(172)
国家开发区发展新趋势分析 ……………	陈家祥(173)
金融危机背景下出口加工区的规划对策探析	
——以淮安为例 ……………	曹 玮(174)
现代物流园区规划模式研究	
——以内蒙古松山物流产业园区规划设计为例	
…………… 郭大奇 佟 磊 刘云翠	(175)
空港经济的空间规划对策探索	
——以广州空港经济区为例 …… 闫永涛 吴天谋 刘云亚 李晓晖	(176)
国际经济危机背景下上海市消费型转型研究	
…………… 赵 宇 王栋伟 张京祥	(177)
我国高科技产业园升级的内涵与规划实践 ……………	马小晶 付 磊(178)
服务外包园的规划设计研究	
——产业转型期的新选择 ……………	邵福双 李海霞(179)
基于典型行业比较的上海创意企业区位模式 ……………	刘 云 王 德(180)
现代农业园区发展模式及规划对策	
——以杭州余杭区中华农业大观园为例 ……………	王志凌 詹 敏(181)
从工业区到综合城区	
——天津滨海新区产业功能区的三次转型 ……………	邢 卓 周长林(182)
基于价值链管理的生产服务型园区规划探索	
——以无锡工业博览园为例 ……………	丁一飞 宋聚生(183)
多重竞争态势下的动漫产业创新之路	
——以常州市为例 ……………	宋 敏 周 立(184)
循环经济产业区规划研究	
——以天津子牙循环经济产业区规划为例 ……………	田 野 官 媛(185)

创新规划 破解工业园区土地瓶颈	
——以浙江安吉为例	张咏梅(186)
全球化进程中苏锡常三市产业结构演变趋势	黄毅翎·唐子来(187)
浅谈经济危机下的高科技产业园规划	
——以营口开发区临港工业区高科技产业园为例	杨 凤(188)
物流园区规划及发展模式初探	
——以盐城市华东生活消费品物流园区规划为例	
.....	刘国英 宋继蓉(189)
临港产业集聚与港城互动发展路径探讨	
——以京唐港—乐亭新区为例	李 翊 张 翼(190)
发展转型与规划应对	
——以上海松江大学城北部片区概念规划为例	敬 东 安 超(191)
城乡一体化产业规划的探索	王 鹏 张 啸(192)
南京市大学城功能断裂现象与形成原因初探	
.....	胡 畔 张建召 王兴平(193)
哈尔滨市创意产业发展的思考	孙 敏 安明艳(194)
城市生态规划	
天津模式——构建可持续发展的国际门户城市	周长林 孟 颖(197)
“生态世博”规划导引:从概念走向体系	车 乐 邓小兵(198)
低碳经济:城市规划如何应对气候变化	叶祖达(199)
城市生态规划对立问题的转换桥策略研究	孙 明 邹广天(200)
生态规划在城市总体规划中的植入研究	王巍巍 董 珂(201)
生态基础设施控制性规划初探	陈筱玲(202)
临港地区生态城的规划思考	
——南沙发展规划竞赛中的有关研究	
.....	邹伟勇 杨沛儒 马向明 宋 雁(203)

长株潭城市群建设环境友好型城市的探讨	李 巍 陈群元(204)
城市总体规划中的生态环境保护规划探讨	
——以拉萨市城市总体规划为例	叶兴平 陈燕飞(205)
城市总体规划阶段的气象环境影响效应研究	
——以青岛市为例	王天青 冯启凤 毕 波(206)
从三个实例看城市湖泊水系的改造、重塑与再生	黄 玮 王 进(207)
城市化进程中厦门城市生态安全模型的构建与分析	曹 伟(208)
生态伦理与生态美学视角下的城市规划价值观	徐溯源(209)
生态足迹分析在宜居城市规划中的应用	
——以顺德区为例	叶长青 肖荣波 王国恩(210)
天津市生态用地效益评价研究	于顺东(211)
天津中心城市生态服务系统布局设想与实践途径	赵树明 苏碧珺(212)
边缘效应在生态规划中的应用模式探讨	
——以城市山水边缘地区为例	冯一民(213)
城镇生态廊道规划研究	
——以浙江湖州埭溪镇为例	李王鸣 刘吉平 王纪武(214)
我国西北荒漠化地区城市空间规划的生态策略	
——以吐鲁番市新区概念规划为例	唐 勇 蔡云楠 荆万里(215)
城市居民对城市可持续发展要素重要程度的感知差异研究	
.....	温春阳 周永章(216)
基于绿色基础设施(GI)的生态安全格局构建方法与实例	
.....	汪自书 吕春英 林 瑾 李王锋 季海波(217)
从“区域绿地”到“区域绿道”	
——寓于生活体验的生态保护	杨 玲 展 安(218)
景观生态指标量化分析与生态城市规划	
——以珠海西部中心城区概念规划为例	李宜斌(219)
生态基础设施探析	杨明俊(220)
论无居民海岛保护与利用规划的编制与实施	孙惠颖(221)

省级土地利用总体规划实施环境影响评价探析	
——以浙江省土地利用总体规划(2006~2020年)为例	
.....	徐观敏 金鑫(222)
禁建区、限建区生态控制性详细规划编制技术初探	
.....	杨建敏 马晓萱 董秀英(223)
基于物理环境的规划策略与指引	
——深圳市绿色城市规划导则专题研究	
.....	袁磊 辜智慧 杨晓春(224)
南方集约型绿色城市的规划设计导则探索	
——深圳研究进展	杨晓春(225)
沿海缺水城市发展水资源战略	
——以厦门市为例	黄友谊(226)
江南水乡城市水环境治理规划编制方法探讨	
——以苏州为例	朱建国(227)
城市规划编制体系中的气候专题研究	李保峰 刘伟毅(228)
中新天津生态城区域大气污染事故规划应对	
.....	李宏 杜鹏飞 杨永森(229)
基于循环经济理念的滨海地区水资源利用战略	马强(230)
城市空间拓展应重视土地的生态价值	
——天津滨海新区土地资源集约利用和保护的研究	刘晟呈(231)
小城镇与村庄规划	
农宅建设模式与可担负性初探	
——南江县案例研究	胡洋(235)
2000年以来江苏小城镇人口时空变化研究	朱东风(236)
织补旧肌理 营造新环境	
——武汉市黄陂区木兰乡柿子集村村庄规划	朱霞 胡怡婷(237)