

注册咨询工程师（投资）资格考试辅导系列

圣才学习网
www.100xuexi.com

工程咨询概论

过关必做 1500 题（含历年真题）

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

赠

圣才学习卡20元

中华工程资格考试网 www.100gczg.com

圣才学习网 www.100xuexi.com

中国石化出版社

HTTP://WWW.SINOPEC-PRESS.COM

教·育·出·版·中·心

注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列

工程咨询概论

过关必做 1500 题(含历年真题)

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

中国石化出版社

内 容 提 要

本书是注册咨询工程师(投资)资格考试科目《工程咨询概论》的过关必做习题集。本书遵循指定教材《工程咨询概论》的章目编排,共分为10章;根据最新《注册咨询工程师(投资)资格考试大纲》和考试说明的内容及要求精心编写了约1500道习题,其中包括了部分历年真题。所选习题基本覆盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

圣才学习网/中华工程资格考试网(www.100gczg.com)提供各类工程资格考试名师网络班与面授班(随书配有圣才学习卡,网络班与面授班的详细介绍参见本书最后内页)。本书和配套网络班与面授班特别适用于参加注册咨询工程师(投资)资格考试的考生,也可供各大院校学习项目管理、工程管理等专业的师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

工程咨询概论过关必做1500题:含历年真题/圣才
学习网主编. —北京:中国石化出版社,2010.1
(注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列)
ISBN 978-7-5114-0216-5

I. ①工… II. ①圣… III. ①投资-咨询服务-工程
技术人员-资格考核-习题 IV. ①F830.59-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 229315 号

未经本社书面授权,本书任何部分不得被复制、抄袭,或者
以任何形式或任何方式传播。版权所有,侵权必究。

中国石化出版社出版发行

地址:北京市东城区安定门外大街 58 号

邮编:100011 电话:(010)84271850

读者服务部电话:(010)84289974

<http://www.sinopec-press.com>

E-mail: press@sinopec.com.cn

河北天普润印刷厂印刷

全国各地新华书店经销

*

787×1092 毫米 16 开本 19 印张 444 千字

2010 年 1 月第 1 版 2010 年 1 月第 1 次印刷

定价:38.00 元

特别说明：与本书相关的网络课程的详细介绍参见本书书后内页！

圣才学习网名校名师

赵 彬	清华大学副教授、博士生导师、博士、博士后	周永强	首都经贸大学副教授、博士，获美国 PMP 认证
王志诚	北京大学副教授、博士、博士后	彭一江	北京工业大学副教授、硕士生导师、监理工程师
林新奇	中国人民大学教授、全国企业人力资源管理师 国家职业资格考試专家委员会委员	陶友松	武汉大学教授、建筑学家、国家一级注册建筑师
杨 栋	中国人民大学讲师、博士、注册金融分析师	刘 幸	武汉大学教授、博士生导师、博士
肖羽堂	南开大学教授、博士生导师、博士	叶燕青	武汉大学教授、主任医师、科主任
王亚柯	对外经济贸易大学副教授、博士	田翠蛟	湖北省内科护理专业委员会副主任委员
杨万荣	北京理工大学副教授、留法理学博士	吴小燕	武汉大学教授、医学博士，中国医师协会肾脏 病分会委员
聂利君	中央财经大学副教授、硕士生导师、博士	熊福生	中南财经政法大学教授、硕士生导师
黄 锐	中央民族大学副教授、博士	熊 卫	中南财经政法大学副教授、博士后，湖北省职 业技能鉴定指导中心注册高级考评员
童行伟	北京师范大学副教授、留美博士后	陈金洪	华中科技大学副教授、高级工程师
田 宝	首都师范大学副教授、博士、博士后		更多名师介绍请登陆： www.100xuexi.com
朱振荣	北京工商大学副教授、硕士生导师、博士		

圣才学习网面授班与网络班

☐ 中华英语学习网 www.100yingyu.com · 大学英语四级、六级 · 英语专业四级、八级 · 考博英语 · 成人英语三级 · 全国大学生英语竞赛 ☐ 中华证券学习网 www.1000zq.com · 证券业从业人员资格考试 · 期货从业人员资格考试 · 保荐代表人胜任能力考试 · 基金销售人员从业考试 · 证券经纪人专项考试 ☐ 中华金融学习网 www.100jrx.com · 中国银行业从业人员考试 · 金融英语证书考试(FECT) · CFA 考试 ☐ 中华保险学习网 www.1000bx.com · 保险代理人 · 保险公估人 · 保险经纪人 ☐ 中华精算师考试网 www.1000jss.com · 中国精算师 · 北美精算师(ASA/FSA) ☐ 中华财会学习网 www.1000ck.com · 注册会计师(CPA) · 会计职称(会计师)考试 · 会计从业人员资格考试 · 注册税务师(CTA) · 注册资产评估师(CPV) · 全国审计专业技术考试	☐ 中华统计学习网 www.1000tj.com · 统计从业资格考试 · 全国统计专业技术资格考试 ☐ 中华外贸学习网 www.100waimao.com · 报关员 · 报检员 · 外销员 · 外贸跟单员 · 国际商务单证员 ☐ 中华管理学习网 www.100guanli.com · 企业人力资源管理师 · 营销师 · 质量专业技术人员资格考试 · 同等学力工商管理 · 中物联认证(物流师) ☐ 中华教育学习网 www.1000jy.com · 教师资格考试 · 教育学考研 · 教育硕士 · 同等学力教育学考试 ☐ 中华心理学习网 www.100xinli.com · 心理咨询师 · 心理学考研 · 同等学力心理学考试 ☐ 中华工程资格考试网 www.100gczg.com · 建筑师 · 建造师 · 结构工程师 · 土木工程师 · 监理工程师	☐ 中华 IT 学习网 www.100itxx.com · 计算机考研 · 全国计算机等级考试 ☐ 中华医学学习网 www.100yixue.com · 执业医师 · 执业药师 · 助理医师 · 卫生专业资格考试 · 医学考研 · 同等学力医学考试 ☐ 中华法律学习网 www.1000fl.com · 司法考试 · 企业法律顾问考试 · 法律硕士考试 · 同等学力法学考试 ☐ 国家职业资格考试网 www.100zyzg.com · 全国出版资格考试 · 出版物发行员资格考试 · 全国广播电视编辑记者播音员主持 人资格考试 · 国家秘书职业资格考試 · 导游资格考试 · 社会工作者 · 营养师 ☐ 其他网站网络课程 中华自考网 www.1000zk.com 中华成考网 www.100chengkao.com 中国公务员考试网 www.100gwy.com 中小学学习网 www.100zxx.com 中华竞赛网 www.100jingsai.com 圣才学习网网络课程不断添加、更新中， 更多网络课程请登陆 www.100xuexi.com
---	---	--

《注册咨询工程师(投资) 资格考试辅导系列》

编 委 会

主编：圣才学习网(www.100xuexi.com)

编委：肖 娟 邸亚辉 程传省 郑 炳 周虎男
于长勇 娄旭海 何艳丽 李 斐 王 巍
张 娜 李春月 王 琳 周永伟 倪彦辉
陈绪艳 刘丁玲 李昌付 张润喜 谢国立

前 言

为了帮助考生顺利通过注册咨询工程师(投资)资格考试,我们根据最新《注册咨询工程师(投资)资格考试大纲》和相关考试用书编写了注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列:

1. 《工程咨询概论过关必做1500题(含历年真题)》
2. 《宏观经济政策与发展规划过关必做1500题(含历年真题)》
3. 《工程项目组织与管理过关必做1500题(含历年真题)》
4. 《项目决策分析与评价过关必做2000题(含历年真题)》
5. 《现代咨询方法与实务过关必做习题集(含历年真题)》

本书是注册咨询工程师(投资)资格考试科目《工程咨询概论》的过关必做习题集。本书遵循指定教材《工程咨询概论》的章目编排,共分为10章;根据最新《注册咨询工程师(投资)资格考试大纲》和考试说明的内容及要求精心编写了约1500道习题,其中包括了部分历年真题。所选习题基本覆盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

需要特别说明的是:如果相关法律法规、考试大纲以及其他考试资料发生变化,我们会及时根据最新法律法规和考试大纲对本书进行修订和说明,读者可以登陆中华工程资格考试网(www.100gczg.com)查看并下载相关修订部分。本书参考了众多的配套资料和相关参考书,书中错误、遗漏不可避免,敬请指正和提出建议。

圣才学习网(www.100xuexi.com)是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网络班与面授班、历年真题详解等各类复习资料的综合性大型网站,包括中华工程资格考试网、中华英语学习网、中华管理学习网、中华证券学习网等48个子网站。

中华工程资格考试网(www.100gczg.com)是一家为各类工程资格考试与学习提供最新全套考试资料的专业型网站。工程资格考试包括建筑师、建造师、咨询工程师(投资)、投资建设项目管理师、结构工程师、土木工程师、造价工程师、监理工程师、公用设备工程师、电气工程师、设备监理师、安全工程师、安全评价师、房地产估价师、房地产经纪人、土地登记代理人、土地估价师、资产评估师、招标师、拍卖师等,每种考试类型都设置有为考生和学习者提供一条龙服务的资源,包括:网络班与面授班、在线测试、历年真题详解、专项练习、笔记讲义、视频课件、学术论文等。

圣才学习网/中华工程资格考试网(www.100gczg.com)提供各类工程资格考试名师网络班与面授班(随书配有圣才学习卡,网络班与面授班的详细介绍参见本书最后内页)。工程类资格考试名师网络班与面授班、历年真题、在线测试、考试题库等增值服务。详情请登录网站:

圣才学习网 www.100xuexi.com

中华工程资格考试网 www.100gczg.com

圣才学习网编辑部

目 录

第一章 概 述	(1)
第一节 工程咨询的概念	(1)
第二节 工程咨询与投资建设	(6)
第三节 工程咨询与投资项目管理	(8)
第四节 工程咨询在经济建设中的作用	(19)
第五节 工程咨询业发展沿革	(23)
第二章 注册咨询工程师(投资)	(29)
第一节 注册咨询工程师(投资)的含义	(29)
第二节 注册咨询工程师(投资)的基本素质	(32)
第三节 当前注册咨询工程师(投资)执业的侧重点	(34)
第四节 建立注册咨询工程师(投资)职业资格制度的目的和意义	(35)
第五节 注册咨询工程师(投资)资格取得方式	(36)
第三章 工程咨询单位	(40)
第一节 工程咨询单位概述	(40)
第二节 工程咨询单位的业务管理	(44)
第三节 工程咨询单位的服务质量	(57)
第四节 工程咨询单位的风险与工程保险	(60)
第四章 工程咨询服务的内容(一)	(65)
第一节 规划咨询	(65)
第二节 专题与政策研究咨询	(74)
第三节 项目前期阶段咨询	(76)
第四节 项目准备阶段咨询	(103)
第五章 工程咨询服务的内容(二)	(111)
第一节 项目实施阶段的咨询	(111)
第二节 项目后评价	(121)
第三节 工程项目管理	(134)
第六章 现代工程咨询方法和信息化手段	(143)
第一节 现代工程咨询方法体系	(143)
第二节 调查法与对比法	(147)

第三节	系统分析法	(150)
第四节	逻辑框架法与项目分析	(154)
第五节	综合评价法	(161)
第六节	工程咨询信息化手段	(164)
第七章	工程咨询服务的采购	(169)
第一节	工程咨询服务的采购方式	(169)
第二节	工程咨询服务招标	(174)
第三节	工程咨询服务投标	(184)
第四节	工程咨询服务费用计算	(190)
第八章	中国工程咨询行业组织和管理	(201)
第一节	中国工程咨询行业组织	(201)
第二节	中国工程咨询业自律性管理	(208)
第三节	中国工程咨询业的行政性管理	(219)
第九章	国际工程咨询行业组织和管理	(237)
第一节	国际咨询工程师联合会	(237)
第二节	国际咨询工程师联合会的文献	(243)
第三节	国际咨询工程师联合会年会及其导向	(253)
第四节	英、美工程咨询行业协会	(255)
第十章	工程咨询的法律责任	(259)
第一节	工程咨询相关的法律法规、技术规范	(259)
第二节	工程咨询争端的解决	(264)
第三节	工程咨询服务过程中的法律责任	(271)
第四节	知识产权及其归属	(282)

第一章 概 述

第一节 工程咨询的概念

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 受客户的委托,在规定的时间内,运用科学技术、经济管理、法律等多方面的知识和信息,为经济建设和工程项目的决策、实施与管理提供智力服务是()。[2005年真题]

A. 经济咨询 B. 工程咨询 C. 管理咨询 D. 技术咨询

【答案】B

【解析】工程咨询是遵循独立、公正、科学的原则,运用多学科知识和经验、现代科学技术和管理方法,为政府部门、项目业主及其他各类客户提供社会经济建设和工程项目决策与实施的智力服务。

2. 工程咨询的公正性原则,要求在调查研究、分析问题、做出判断和提出建议的时候,保持客观、公平和公正,遵守()。[2004年真题]

A. 法律法规 B. 实事求是原则
C. 事物发展规律 D. 职业道德

【答案】D

【解析】工程咨询的公正性原则,要求咨询工程师不论是为业主服务还是为承包商服务,在调查研究、分析问题、做出判断和提出建议的时候,都要替委托方着想,恪守职业道德,不应为了自身利益,丧失原则性。

3. 咨询通常是为管理特别是为决策服务,是科学化、民主化决策的基础和依据,是主要的()。

A. 学科支持系统 B. 管理支持系统
C. 决策支持系统 D. 信息支持系统

【答案】C

【解析】咨询活动是一种智力活动,咨询服务是一种智力服务。咨询通常是为管理特别是决策服务,是科学化、民主化决策的基础和依据,是主要的决策支持系统,在决策的各个阶段、各个环节,都发挥着重要作用。

4. 工程咨询主要提供经济社会发展和工程项目()的智力服务。

A. 设计与实施 B. 决策与实施 C. 融资与建设 D. 规划与设计

【答案】B

【解析】参见第1题解析。

5. 单位和个人认识世界的局限性以及()使得咨询成为人类社会生存发展的必需。

A. 物质资源的稀缺性 B. 人的社会性
C. 人的自然属性 D. 事物的客观性

【答案】B

【解析】人的社会性以及单位和个人认识世界的局限性，使得咨询成为人类社会生存和发展的必需。咨询是自语言和文字产生以来就有的一种智力交流活动，随着人类社会的发展，渗透到政治、经济、军事、文化等领域的各个方面。

6. 工程咨询单位应具有独立的法人地位，不受客户和其他方面偏好、意图的干扰，对自己完成的咨询成果独立承担法律责任，这是工程咨询的()原则。

A. 科学 B. 公平 C. 独立 D. 公正

【答案】C

7. 独立性是社会分工要求咨询行业必须具备的特性，是其合法性的()。

A. 根本 B. 重要保证 C. 基础 D. 依据

【答案】C

【解析】工程咨询单位的独立性，是其从事市场中介服务的法律基础，是坚持客观、公正立场的前提条件，是赢得社会信任的重要因素。

8. 工程咨询的()，并非无原则地调和或折衷，也不是简单地在矛盾的双方保持中立。

A. 独立性 B. 科学性 C. 权威性 D. 公正性

【答案】D

【解析】公正是指在工程咨询工作中，坚持原则，持公正立场。工程咨询的公正性，并非无原则地调和或折衷，也不是简单地在矛盾的双方保持中立。在业主、咨询工程师、承包商三者关系中，咨询工程师不论是为业主服务还是为承包商服务，都要替委托方着想，但这并不意味着盲从委托方的所有想法和意见。

9. 咨询结果要经得住时间和历史的检验，这体现了工程咨询的()原则。

A. 独立 B. 科学 C. 公正 D. 自由

【答案】B

【解析】工程咨询要求体现科学发展观，运用科学的理论、方法、知识和技术，使咨询成果经得住时间和历史的检验。

10. 咨询工程师应敢于提出不同意见，或在授权范围内进行协调或裁决，支持意见正确的另一方，这属于工程咨询应遵循的()原则。

A. 独立 B. 公正 C. 科学 D. 公平

【答案】B

【解析】当委托方的想法和意见不正确时，咨询工程师应敢于提出不同意见，或在授权范围内进行协调或裁决，支持意见正确的另一方。特别是对不符合宏观规划、政策的项目，要敢于提出并坚持不同意见，帮助委托方优化方案，甚至作出否定的咨询结论。这是工程咨询应遵循的公正原则。

11. 工程咨询的()决定工程咨询的水准和质量，进而决定咨询成果是否可信、可靠、可用。

A. 独立性原则 B. 科学化程度 C. 公正性原则 D. 适应性能力

【答案】B

【解析】工程咨询科学化的程度，决定工程咨询的水准和质量，进而决定咨询成果是否可信、可靠、可用。科学是指工程咨询的依据、方法和过程应具有科学性。工程咨询的科学性，要求实事求是，了解并反映客观、真实的情况，据实比选，据理论证，不弄虚作假；要求符合科学的工作程序、咨询标准和行为规范，不违背客观规律；要求体现科

学发展观,运用科学的理论、方法、知识和技术,使咨询成果经得住时间和历史的检验。

12. 根据建设工程项目的特点,每一项工程咨询任务都是()的。

A. 批量性 B. 一次性 C. 类似性 D. 多次性

【答案】B

【解析】每一项咨询任务都是一次性、单独的任务,只有类似,没有重复。

13. 在国家工程咨询项目的前期阶段,咨询工作的核心是()。

A. 项目规划咨询 B. 项目决策咨询
C. 项目市场研究 D. 项目机会研究

【答案】B

【解析】前期阶段咨询工作的业务范围包括项目规划咨询、项目机会研究和项目决策咨询等内容。项目决策咨询是本阶段咨询工作的核心,其中以可行性和评估为重点,内容涉及项目的目标;资源评价;建设条件分析;经济效益分析;以及社会和环境的影响评价等。

14. 工程设计以()为依据。

A. 项目目标和资源评价 B. 财务评价和经济评价
C. 社会和环境的影响评价 D. 批准的可行性报告

【答案】D

【解析】工程设计是项目准备阶段的咨询业务。工程设计以批准的可行性报告为依据,一般分为扩大初步设计和施工图设计。

15. 项目准备阶段是为项目开工建设做准备的阶段,这一阶段的咨询业务范围不包括()咨询服务。

A. 工程设计 B. 设计审查 C. 可行性研究 D. 设备采购

【答案】C

【解析】项目准备阶段是为项目开工建设做准备的阶段。这一阶段的咨询业务,主要有工程设计、设计审查、工程和设备采购咨询服务等。

16. 参与合同谈判是工程咨询在项目()的工作。

A. 完工阶段 B. 实施阶段 C. 准备阶段 D. 策划阶段

【答案】C

【解析】项目准备阶段的咨询业务,主要有工程设计、设计审查、工程和设备采购咨询服务等。其中,工程和设备采购方面的咨询服务是帮助客户做采购工作,为项目准备所需的设备、材料和施工力量。主要内容是工程与设备采购的文件编制及准备工作(对作为客户的承包商和设备供应商来说,则是编制投标文件);评标;以及合同谈判等。

17. 国际工程咨询业务一般都采用()采购咨询服务,竞争相当激烈,并且国外项目必须采用国际标准或所在国标准进行设计。

A. 拍卖方式 B. 合同方式 C. 协议方式 D. 竞争方式

【答案】D

【解析】国际工程咨询业务一般都采用竞争方式采购咨询服务,竞争相当激烈,并且国外项目必须采用国际标准或所在国标准进行设计,在某种程度上增加了承揽国际工程咨询业务的难度。

18. 项目决策咨询是项目前期阶段咨询工作的核心,其中以()为重点。

A. 项目工艺专题研究

B. 可行性和评估

C. 投资机会研究

D. 初步可行性研究

【答案】B

【解析】项目决策咨询是项目前期阶段咨询工作的核心,其中以可行性和评估为重点,内容涉及项目的目标;资源评价;建设条件分析;经济效益分析;以及社会和环境影响评价等。

二、多项选择题(每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项)

1. 根据原国家计委的规定,工程咨询业应遵循的原则是()。[2007年真题]

A. 独立

B. 客观

C. 公正

D. 科学

E. 合理

【答案】ACD

【解析】工程咨询应遵循的原则包括:①独立,指工程咨询单位应具有独立的法人地位,不受客户和其他方面偏好、意图的干扰,独立自主地执业,对自己完成的咨询成果独立承担法律责任;②科学,指工程咨询的依据、方法和过程应具有科学性;③公正,指在工程咨询工作中,坚持原则,持公正立场。

2. 工程咨询的特点包含()。[2004年真题]

A. 提供智力服务

B. 咨询程序固定不变

C. 成果具有预测性

D. 适应客户的个性化要求

E. 不确定因素多

【答案】ACDE

【解析】工程咨询的特点包括:①工程咨询业务范围弹性很大;②每一项工程咨询任务都是一次性、单独的任务,只有类似,没有重复;③工程咨询是高度智能化服务,需要多学科知识、技术、经验、方法和信息的集成及创新;④工程咨询牵涉面广,包括政治、经济、技术、社会、环境、文化等领域,需要协调和处理方方面面的关系,考虑各种复杂多变的因素;⑤投资项目受相关条件的约束较大;⑥许多工程咨询成果具有预测性、前瞻性,其质量优劣除了咨询单位自我评价外,还要接受委托方或外部的验收评价,要经受时间和历史的检验;⑦工程咨询提供智力服务,咨询成果(产出品)属非物质产品。

3. 国家发展改革委于2005年颁布的《工程咨询单位资格认定办法》规定,我国工程咨询单位服务范围包括()。[2008年真题]

A. 招标代理

B. 项目融资

C. 评估咨询

D. 工程设计

E. 设备监理

【答案】ACDE

【解析】根据国家发展改革委2005年颁布的《工程咨询单位资格认定办法》,我国工程咨询单位资格服务范围包括:①规划咨询,含行业、专项和区域发展规划编制、咨询;②编制项目建议书,含项目投资机会研究、预可行性研究;③编制项目可行性研究报告、项目申请报告和资金申请报告;④评估咨询,含项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告与初步设计评估,以及项目后评价、概预决算审查等;⑤工程设计;⑥招标代理;⑦工程监理、设备监理;⑧工程项目管理,含工程项目的全过程或若干阶段的管理服务。

4. 咨询通常是管理特别是决策服务,是()的基础和依据。

- A. 经济化
- B. 政治化
- C. 民主化
- D. 科学化
- E. 军事化

【答案】CD

【解析】咨询通常是管理特别是决策服务，是科学化、民主化决策的基础和依据，是主要的决策支持系统，在决策的各个阶段、各个环节，都发挥着重要作用。咨询与决策的关系，是建言与“纳谏”的关系。

5. 工程咨询者不包括()。

- A. 项目投资者
- B. 项目决策者
- C. 项目法人
- D. 提供智力服务的个体、群体
- E. 提供智力服务的单位

【答案】ABC

【解析】工程咨询业是知识、技术密集智力型服务业，属于第三产业。工程咨询者既不是投资者、决策者，也不是项目法人、业主，更不是工程建设实施者，而是为他们提供智力服务的个体、群体或单位。

6. 工程咨询的特点之一是，工程咨询成果具有()。

- A. 预测性
- B. 风险性
- C. 前瞻性
- D. 目的性
- E. 推理性

【答案】AC

【解析】许多工程咨询成果具有预测性、前瞻性，其质量优劣除了咨询单位自我评价外，还要接受委托方或外部的验收评价，要经受时间和历史的检验。这是工程咨询的特点之一。

7. 国际工程咨询的业务中，属于项目前期阶段咨询业务范围的有()。

- A. 项目的目标(市场需求、最终产品等)
- B. 资源评价(物资资源、资金来源等)
- C. 工程设计(施工图设计等)
- D. 建设条件分析(基础设施、厂址条件等)
- E. 设计审查

【答案】ABD

【解析】项目前期阶段的咨询业务范围包括项目规划咨询、项目机会研究和项目决策咨询等内容。项目决策咨询是本阶段咨询工作的核心，其中以可行性研究和评估为重点。其内容涉及项目的目标(市场供求、最终产品等)；资源评价(物资资源、资金来源、技术资源和人力资源等)；建设条件分析(基础设施条件、厂址条件等)；经济效益分析(财务评价和经济评价等)；以及社会和环境的影响评价等。

8. 下列各项属于项目准备阶段咨询业务的有()。

- A. 工程设计
- B. 施工监理
- C. 工程和设备采购咨询服务
- D. 项目管理
- E. 设计审查

【答案】ACE

【解析】国际工程咨询活动贯穿于工程项目决策和实施全过程，项目准备阶段的咨询业务主要有：工程设计、设计审查、工程和设备采购咨询服务等。

9. 在项目实施阶段,工程咨询的服务内容有()。
- A. 施工监理 B. 工程设计 C. 合同管理 D. 工程招投标
E. 项目管理

【答案】AE

【解析】项目实施阶段是项目从开工建设至竣工总结的过程。这一阶段的咨询任务是保证项目按设计和计划的进度、质量、投资预算顺利实施建设,最后达到预期的目标和要求。该阶段的咨询业务包括:项目管理、施工监理等。

10. 在项目建成后投入生产运营的过程中,工程咨询服务的内容主要包括()。
- A. 过程评价 B. 效益评价 C. 项目管理 D. 持续性评价
E. 综合评价

【答案】ABDE

【解析】项目运营阶段指项目建成后投入生产运营的阶段。这一阶段的咨询业务,是帮助客户对已投入生产和运营的项目进行回顾总结,以获得有益于改进今后工作的经验,一般称作后评价。后评价的基本内容,包括过程评价、效益评价、持续性评价、影响评价和综合评价等五个方面。

第二节 工程咨询与投资建设

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 按照()划分,投资可分为建筑安装工程费、设备与工器具购置费、其他费用等。
- A. 形成资本的用途 B. 投资主体的经济类型
C. 固定资产投资的使用构成 D. 构成资金来源
2. 一般而言,固定资产投资和流动资产投资之间存在一定的比例关系,经济发展水平越高,管理水平越高,流动资产投资占总投资的比例就越()。
- A. 低 B. 高 C. 不变 D. 依所属行业而定

【答案】A

【解析】固定资产投资通常是指用于购建新的固定资产(房屋、设备、道路等)或更新改造原有固定资产的投资。流动资产投资则是指企业用于购买、储存劳动对象(原材料、燃料、电力等)以及生产过程和流通过程中的在产品、产成品等周转使用的资金,经济学通称为增加存货投资。一般而言,固定资产投资和流动资产投资之间存在一定的比例关系,经济发展水平越高,管理水平越高,流动资产投资占总投资的比例就越低。

3. 下列各项关于投资分类的说法错误的是()。
- A. 按形成资本的用途,分为生产性投资和非生产性投资
B. 按资金来源,分为国家预算内投资、国内贷款、利用外资、自筹投资、其他投资等
C. 按投资主体的经济类型,分为固定资产投资和流动资产投资
D. 按固定资产投资的使用构成,将投资分为建筑安装工程费、设备与工器具购置费、其他费用等

【答案】C

【解析】C项,按资产形态,投资可分为固定资产投资和流动资产投资。

4. 十一届三中全会后,为提高投资决策科学化、民主化水平,我国自上而下成立了以

()为主的工程咨询单位。

- A. 项目决策咨询
- B. 投资决策咨询
- C. 投资管理咨询
- D. 设备采购咨询

【答案】B

【解析】工程咨询最早出现于欧洲建筑业，随着工程建设的发展，劳动分工越来越细，出现了以工程咨询为职业的工程师。在我国，党的十一届三中全会确立了以经济建设为中心，投资建设进入新的发展阶段，为提高投资决策科学化、民主化水平，全国自上而下成立了以投资决策咨询为主的工程咨询单位，催生出我国工程咨询业。

5. 工程咨询难度取决于()和所涉及因素的复杂程度。

- A. 投资前的准备工作
- B. 投资建设现代化程度
- C. 工作的难易程度
- D. 市场的实际需求

【答案】B

6. 直接影响投资建设质量和效益的是()。

- A. 工程咨询质量
- B. 投资建设中各种外部因素
- C. 投资建设管理制度
- D. 投资建设项目复杂程度

【答案】A

【解析】若工程咨询质量差，在投资建设准备阶段、实施阶段，设计出纰漏，监理不到位，工程质量很容易出问题。因此工程咨询质量直接影响投资建设的质量和效益。

二、多项选择题(每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项)

1. 在我国实际工作中，通常对投资按()进行分类。

- A. 形成资本的用途
- B. 资产形态
- C. 投资规模大小
- D. 资金来源
- E. 投资主体的经济类型

【答案】ABDE

【解析】在我国实际工作中，为了管理和研究方面的需要，通常对投资进行分类，主要包括：①按形成资本的用途，分为生产性投资和非生产性投资；②按资产形态，分为固定资产投资和流动资产投资；③按投资主体的经济类型，分为国有经济投资、集体经济投资、个体经济投资、联营经济投资、股份制经济投资、外商投资(指境外投资，包括港澳台投资等)；④按资金来源，分为国家预算内投资、国内贷款、利用外资、自筹投资、其他投资等；⑤按固定资产投资的使用构成，将投资分为建筑安装工程费、设备与工器具购置费、其他费用等。

2. 在我国实际工作中，为了管理和研究方面的需要，按投资主体的经济类型，可将投资分为()。

- A. 固定资产投资
- B. 流动资产投资
- C. 个体经济投资
- D. 股份制经济投资
- E. 联营经济投资

【答案】CDE

【解析】参见第1题解析。

3. 按资产形态分类，可将投资分为()。

- A. 生产性投资
- B. 非生产性投资

C. 流动资产投资

D. 外商投资

E. 固定资产投资

【答案】CE

【解析】按资产形态分类，可将投资分为：①固定资产投资，通常指用于购建新的固定资产或更新改造原有固定资产的投资；②流动资产投资，指企业用于购买、储存劳动对象以及生产过程和流通过程中的在产品、产成品等周转使用的资金，经济学通称为增加存货投资。

4. 关于投资建设与工程咨询的关系，下列说法正确的有()。

A. 工程咨询是投资建设发展的产物

B. 工程咨询的业务主要来源于投资建设

C. 工程咨询内容大致相同，基本不会发生变化

D. 投资建设的质量和效益影响工程咨询的质量

E. 投资建设的复杂程度取决于工程咨询的困难程度

【答案】AB

【解析】投资建设与工程咨询的关系主要包括：①工程咨询是投资建设发展的产物；②工程咨询业务主要来源于投资建设；③工程咨询内容随投资建设管理制度变化而变化；④工程咨询难度取决于投资建设现代化程度和所涉及因素的复杂程度；⑤工程咨询质量直接影响投资建设的质量和效益。

第三节 工程咨询与投资项目管理

一、单项选择题(每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1. 国际上一般把项目定义为“一种()的、创造唯一产品和服务的任务”。[2005年真题]

A. 临时性

B. 一次性

C. 有时间性

D. 强调实用性

【答案】A

【解析】国际上一般把项目定义为“一种临时性的、创造一项唯一产品和服务的任务”。其定义内涵有三个方面：一是项目的临时性；二是项目的唯一性；三是项目是一项工作任务，而不是目的物或其他。

2. 明确项目周期以及各个阶段的任务，有利于建立科学的()体系。[2004年真题]

A. 实施管理

B. 项目管理

C. 管理信息

D. 咨询评价

【答案】B

【解析】任何项目都有一个确定的开始和终结的周期性过程，项目各个阶段的时点不同，工作任务也不同，明确项目周期以及各个阶段的任务，有利于统筹安排，建立科学的项目管理体系。

3. 对于公益性建设项目，工程咨询应重点关注项目的()。[2006年真题]

A. 财务效益

B. 社会效益

C. 国民经济效益

D. 环境效益

【答案】B

【解析】公益性建设项目的特点包括直接为改善和提高人民生活质量的公共事业服务；一般无财务效益，属于非盈利性行业，不能提供财政税收和社会积累；此类项目的运营在政府直接监管下运作，不能完全市场化；项目主要是社会效益；项目资金来源一

般全部来自预算资金和公共资金。

4. 项目立项、项目准备、项目评估、项目谈判与批准、项目执行与监督、项目后评价是()。[2007 年真题]
- A. 中国的项目建设程序 B. 国际金融组织的项目周期
C. 项目必经的程序 D. 项目的基本周期

【答案】B

【解析】世界银行从贷款流转、使用与管理的角度,将项目周期细化为六个工作阶段:①项目立项;②项目准备;③项目评估;④谈判与董事会批准;⑤项目执行和监督;⑥项目后评价。

5. 在项目准备阶段,为项目执行管理层提供的工程咨询服务,一般不包括()。[2006 年真题]
- A. 工程设计 B. 融资咨询 C. 合同签订 D. 编制标书

【答案】C

【解析】在项目准备阶段,为项目执行管理层提供的工程咨询服务,一般包括:①融资咨询;②编制设计文件和设计概算,开展工程设计;③提供施工准备咨询服务;④合同及签约咨询;⑤采购服务(招标代理)。

6. 在正常条件下,项目主要采购合同签订应在项目()开始前完成。[2005 年真题]
- A. 策划阶段 B. 准备阶段 C. 实施阶段 D. 完工阶段

【答案】C

【解析】投资项目周期包括四个阶段,分别是:前期阶段、准备阶段、实施阶段和运营阶段。其中,准备阶段的主要工作有:工程设计、筹资融资、对外谈判、招标投标、签订合同、征地拆迁及移民安置、施工准备。

7. 投资者或其代表,从投资者的利益和项目目标出发,对项目从策划到投入运营全过程的监督和管理,是()层次的工作。[2007 年真题]
- A. 项目执行管理 B. 项目过程管理
C. 项目合同管理 D. 项目决策管理

【答案】D

【解析】从项目周期阶段各项工作运行和管理角度,可以将项目的内部管理分为决策管理和执行管理两个层次。项目决策层管理是指投资人或其代表从投资者的利益和项目目标出发,对项目从策划到投入运营全过程中的重大方案、重大事项和重要举措的决断管理,具有全局性、战略性和统领性特点。项目执行层管理是指项目业主或项目法人根据决策层的意志或决断,对项目从策划到投入运营全过程各阶段工作的组织实施管理、执行管理,具有全面性、具体性和经常性特点。

8. 项目决策管理是从()的利益和项目目标出发,对项目从策划到投入运营全过程的监督和管理。[2005 年真题]
- A. 项目法人 B. 投资者 C. 项目经理 D. 项目业主

【答案】B

【解析】参见第 7 题解析。

9. 项目执行管理层委托的融资咨询是项目周期中()的工作。[2007 年真题]
- A. 实施阶段 B. 完工阶段 C. 准备阶段 D. 策划阶段