



河南省

建筑工程预算定额
建筑安装工程费用定额
综合解释和补充定额(续编)

河南省建筑工程标准定额站 编

中国计划出版社

河 南 省

建 筑 工 程 预 算 定 额
建 筑 安 装 工 程 费 用 定 额
综 合 解 释 和 补 充 定 额 (续 编)

河南省建筑工程标准定额站 编

中国计划出版社

2000 北京

图书在版编目 (CIP) 数据

河南省建筑工程预算定额、建筑安装工程费用定额综合解释和补充定额续编 / 河南省建筑工程标准定额站编.
北京: 中国计划出版社, 2000. 11

ISBN 7-80058-903-X

I. 河… II. 河… III. ①建筑预算定额—河南省
②建筑—安装—工程费—定额—河南省 IV. TU723.3

中国版本图书馆CIP数据核字 (2000)第56013号

河南省建筑工程预算定额
河南省建筑安装工程费用定额
综合解释和补充定额(续编)

河南省建筑工程标准定额站 编

☆

中国计划出版社出版发行

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲11号国宏大厦C座4层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906413 63906416)

郑州市荥阳和利印刷厂印刷

850×1168毫米1/32 3.75印张 97千字

2000年11月第一版 2000年11月第一次印刷

印数1-20000册

☆

ISBN 7-80058-903-X/TU·211

定 价: 18.00元

编审人员名单

评审人员:	于法典	谢葆蕾	马永增	郜顺利
	张丽萍	薄海涛	王化亮	吴卫东
	施新生	卫明	焦宏阳	曾西平
	应钧	刘庆福	徐佩莹	陈长宏
	肖春丽	宋福生	刘风云	徐新红
	范杰	苏振海	蒋建峰	赵新建
	丁文志	王东升		
土建部分编写:	张丽萍	邹大威	张玉河	刘裕宏
	张霞	张莲敏	林明	王新民
	孙晓峰	孙全亮		
费用部分编写:	马永增	张丽萍	王仲辉	付荣乐
	赵元玲	魏建平		

河南省建设厅文件

豫建标定[2000]43号

河南省建设厅关于印发《“河南省建筑工程预算定额”、 “河南省建筑安装工程费用定额”综合解释和 补充定额》(续编)的通知

1997年我站根据95版土建定额及其费用定额编制了相应的综合解释。1999年7月1日起建筑工程预算定额的装饰分册在全省范围内使用,针对装饰分册在执行中出现的一些问题,以及土建定额综合解释中需要增补的一些内容,我们又编写了《“河南省建筑工程预算定额”、“河南省建筑安装工程费用定额”综合解释和补充定额》(续编),与95版土建定额及装饰分册配套使用,望各单位认真贯彻执行。

河南省建设厅

二〇〇〇年六月十六日

目 录

一、河南省建筑工程预算定额(土建、装饰分册)解释	(1)
土建定额总说明	(3)
建筑面积计算规则	(3)
(一)土石方工程	(4)
(二)桩基工程	(6)
(三)砖石工程	(7)
(四)脚手架工程	(7)
(五)混凝土工程	(8)
(六)钢筋混凝土构件运输安装	(12)
(七)门窗及木装修	(12)
(八)楼地面工程	(12)
(九)屋面工程	(13)
(十一)一般装饰工程	(14)
(十二)构筑物	(17)
(十三)金属构件制作运输安装	(17)
(十五)超高费	(18)
装饰分册总说明	(19)
(十七)木装修工程	(21)
(十八)楼地面装饰	(35)
(十九)防腐工程	(39)
(二十)墙柱面装饰	(40)
(二十一)油漆、涂料、裱糊	(42)
(二十二)其他装饰工程和脚手架	(44)
补充定额	(49)
二、河南省建筑安装工程费用定额(试行)解释	(107)

一、河南省建筑工程预算定额
(土建 装饰分册) 解释



臨江府志卷之四

職官 (職官表)

土建定额总说明

1. 试验室出具的配合比与定额配合比不同时, 能否调整?

答: 不能调整。

2. 砌筑用砂浆M2.5、M5.0配合比如何调整?

答: 《河南省建筑工程预算定额》、《全国市政工程预算定额河南省市政工程单位估价表》、《河南省仿古建筑及园林工程预算定额》等定额中M2.5和M5.0砌筑砂浆配合比作以下调整:

(1) 砌筑用水泥砂浆, M2.5配合比的水泥用量由0.112t调整为0.15t; M5.0配合比的水泥用量由0.18t调整为0.21t。

(2) 砌筑用混合砂浆, M2.5配合比的水泥用量由0.112t调整为0.117t; M5.0配合比的水泥用量由0.18t调整为0.194t。

上述配合比调整从一九九九年十月一日起开始执行, 在此之前已办理过结算的工程不再调整。

建筑面积计算规则

1. 无围护结构的底层阳台, 但有挡墙(栏板或栏杆), 其高度在1.2m以下者是否可计算一半建筑面积?

答: 凡有挡墙(栏板或栏杆)的底层阳台都可按其水平投影面积的一半计算建筑面积。

2. 单层建筑物内设有部分楼层建筑, 如何计算建筑面积?

答: 单层建筑物内设有部分楼层者, 首层建筑面积已包括在单层建筑面积之内, 二层及二层以上按其结构外围水平面积计算建筑面积, 但必须是层高超过2.2m时才能计算建筑面积。对于地下室、半地下室, 也要求层高超过2.2m时才能按其上口外墙(不包括采光井、防潮层及其保护墙)外围的水平面积计算。

3. 建筑面积计算规则“一、计算建筑面积的范围”中有哪些修改?

答:有部分规则作如下修改:

(1) 第2条改为“高低联跨的单层建筑物,而分别计算建筑面积时,应以结构外边线为界分别计算”。

(2) 第5条改为“深基础地下架空层设计加以利用时,其层高超过2.2m,按围护结构外围水平面积计算建筑面积”。

(3) 第7条改为“穿过建筑物的通道,建筑物内的门厅、大厅,不论其高度如何均按一层建筑面积计算。门厅、大厅内设有回廊时,按其自然层的水平投影面积计算建筑面积”。

(4) 第8条改为“书库、立体仓库设有结构层的,按结构层计算建筑面积;没有结构层的,按承重书架层或货架层计算建筑面积”。

(5) 第16条改为“封闭式阳台、挑廊,按其水平投影面积计算建筑面积。无围护结构,只有栏杆、栏板或挡墙的凹阳台、挑阳台(包括底层阳台),按其水平面积一半计算建筑面积”。

(6) 第17条改为“建筑物外有柱和顶盖走廊、檐廊,按柱外围水平面积计算建筑面积;有盖无柱的走廊挑出墙外宽度在1.5m以上时,按其顶盖投影面积一半计算建筑面积”。

(7) 第18条改为“建筑物间有顶盖的架空走廊,按其顶盖水平投影面积计算建筑面积,无顶盖的架空通廊不计算建筑面积”。

(8) 第19条改为“室外楼梯,按自然层投影面积之和计算建筑面积”。

(9) 第21条改为“建筑物内变形缝、沉降缝等,凡缝宽在300mm以内者,均依其缝宽按自然层计算建筑面积,高低联跨时,其面积并入低跨建筑面积”。

(10) 第1条中“勒脚以上的外围水平面积计算”改为“勒脚以上结构的外围水平面积计算”。

(一)土石方工程

1. 机械运大型回填土,系数如何计算(人工运回填土、人工乘

以系数1.40)?

答:土方体积,均以挖掘前的天然密实体积为准计算。如遇有必须以天然密实体积折算时,可按“土方体积折算表”所列数值换算。

土方体积折算表

虚 方 体 积	天然密实 度 体 积	夯 实 后 体 积	松 填 体 积
1.00	0.77	0.67	0.83
1.30	1.00	0.87	1.08
1.50	1.15	1.00	1.25
1.20	0.92	0.80	1.00

当按夯实回填体积计算挖运土方(人工或机械)时,可按相应定额基价乘以系数1.15(若定额基价不变,则工程量乘以系数1.15)。

原土方工程量计算规则“一、人工土方”第13条、定额上册第60页注及综合解释第10页16条取消。

2. 回填土如需筛土,怎样计算筛土费用?

答:定额工作内容仅包括碎土,不包括筛土。如设计要求筛土时每 100m^3 增加15.60工日。

3. 挖土方工程中,三类土的放坡起点为1.5m,如挖土深度刚好是1.5m,是否可按放坡计算?

答:可计算放坡。

4. 回填土如为买土,买土价是否能参与取费?

答:不能参与取费。买土价列入税前造价。

5. 反铲挖掘机挖土、自卸汽车运土,实际运距不足1000m者,是否能套1-123子目?

答:可以套1-123子目。

6. 怎样理解虚土、天然密实土、夯实土、松填土?

答:定额中的虚土是指未经填压自然形成的土;天然密实土是指

未经动的自然土(天然土)；夯实土是指按规范要求经过分层碾压、夯实的土；松填土是指挖出的自然土，自然堆放未经夯实填在槽、坑中的土。

7. 土石方工程计算规则“一、人工土方”第6条(4)“计算放坡挖土时，在交接处所产生的重复工程量不予扣除”。如计算后的工程量大于大开口所开挖的土方量时，应如何计算工程量？

答：单位工程中如内墙过多、过密，交接处重复计算量过大，已超出大开口所挖土方量时，应按大开口规定计算土方工程量。

(二) 桩基工程

1. 高压旋喷桩如何套定额？

答：套补充定额，空桩费可套2-125补。

2. 钻孔灌注混凝土桩，如采用砖砌护壁，如何调整？

答：不作调整，仍执行相应子目。

3. 三七灰土挤密桩采用机械打管成孔，如何套定额？

答：套补充定额。

4. 2-31静压预制钢筋混凝土桩，施工中发生送桩时，如何计算送桩费用？

答：静压预制混凝土桩发生送桩时，每立方米送桩费用计算方法如下：

送桩深度在2m以内时，人工、机械按2-31乘以系数1.25，材料费3.90元；送桩深度在4m以内时，人工、机械费按2-31乘以系数1.43，材料费4.46元；送桩深度在4m以上，人工、机械费按2-31乘以系数1.67，材料费5.21元。

5. 土层锚杆、喷射混凝土护坡单独发包施工时如何计算取费？

答：深基坑采用喷锚网支护时，由主体施工单位施工者，取费随

主体，即与主体工程合并计算取费；单独发包施工者，可按主体工程类别，但只计取现场经费、企业管理费及税金，不得计取其他费用。

(三) 砖石工程

1. 砖砌花池定额规定套零星砌体，对于大型花池（ $50\text{m} \times 5\text{m} \times 0.5\text{m}$ 高）是否仍适用？

答：砖砌花池套零星砌体定额适用于单个砌体在 2m^3 以内者，超过 2m^3 以上时应套外墙定额。

(四) 脚手架工程

1. 安装电梯工程需搭设电梯井脚手架，如何计算？

答：套补充定额。

2. 内墙脚手架高度计算到板底，有圈梁时是计算到圈梁底还是上平？

答：不管有无圈梁，均计算到板底。

3. 家属楼阳台设计为预制空心板搁在挑梁上，挑梁及迎面的连系梁（挑出墙面 1.2m ），如何计算阳台处外墙及挑梁、系梁的脚手架？

答：挑梁及系梁可以利用外墙脚手架，因此不能另计挑梁及系梁脚手架费用。挑阳台突出墙面超过 80cm 时，其正立面装饰按正面长度执行挑脚手架定额。

4. 临街建筑施工时在钢管脚手架上挂垂直尼龙安全网，如何计算费用？

答：外脚手架定额内已包括安全网，不能另行计算。如用荆笆封闭，可套用4-24。

5. 屋架下弦高度超过4.5m的钢屋架、钢支撑，做再次防腐刷油漆时，如何计算脚手架费用？

答：当屋架下弦高度超过4.5m时，可以计算满堂脚手架，按相应子目基价的30%计算，工程量按屋架跨度、垂直支撑长度乘1.20m宽计算，水平支撑按水平投影面积（应扣除屋架部分脚手架）计算。

6. 架空运输道适用于什么情况？跃层住宅楼内架设的架空运输便道能否适用？

答：适用于两建筑物、构筑物之间高空运输便道，一般工程不采用，如情况特殊并且施工组织设计规定必须搭设架空运输道时，可按实计算。架空运输道以架宽2m为准，如架宽超过2m时，基价乘以系数1.20；超过3m时，基价乘以系数1.50。

跃层住宅楼内架设的架空运输便道不能套用4-20。

7. 底层框架柱子脚手架计算高度，是从室外地坪还是从基础顶面算起？

答：底层框架柱无法利用砌墙脚手架时，可以计算单排脚手架，按外围周长加3.6m乘以高度，其高度是从室内地坪至梁底，无梁板算至板底。

（五）混凝土工程

1. 预应力拱形屋架，预应力钢筋为高强钢丝及专用锚具时，如何换算调整？

答：仍套用预应力钢筋混凝土相应子目，将定额中的预应力钢筋数量乘以系数0.60，换算预应力碳素钢丝价格（取定价5900元/t），定额中端杆螺丝费用与经建设单位认定的实际锚具费用进行比价调差。含钢量调整时，预应力碳素钢丝套5-155，将定额中冷拔丝价换成碳素钢丝价，其他不变。

2. 现浇混凝土圆柱超高计算,按每超1m计算增加费,如超过2m如何计算?超过2.4m如何计算?

答:超过2m者,每 10m^3 混凝土增加 0.82 工日 $\times 2$,模板料 $0.143\text{m}^3 \times 2$,4t载重汽车 0.02 台班 $\times 2$;超过部分不足50cm者不计,故超过2.4m时仍按超过2m计算,超过2.5m时可按超过3m计算。

3. 室外现浇楼梯设计为独立柱承重悬挑的矩形梯,是否可套悬挑旋转楼梯?

答:不能套悬挑旋转楼梯,应套5-56。

4. 省标96YG203预应力空心板图集27页节点7,当空心板支承在山墙部分,板端120不能用砌砖,要用C20细石混凝土,这部分工程量如何套定额?

答:套5-36子目,扣除定额中“(二)钢筋部分”工、料、机械费用,混凝土改为C20。

5. 阳台上采用成品陶瓷制瓶状栏杆,如何套定额?

答:可作一次性补充定额,报定额站批准后执行。

6. 定额中预埋铁件4.42元/kg,设计要求采用不锈钢预埋件时,如何换算?

答:仍按预埋铁件价计算列入直接费内,实际采用不锈钢预埋件部分调材差。

7. 设计是阳台实际使用功能为厨房,套阳台定额还是有梁板定额?

答:挑出墙面(外墙皮)长度1.5m以上的现浇有梁板阳台,执行有梁板定额;有柱者不论挑出多少,均执行有梁板定额。

8. 层高超过3.6m时,现浇钢筋混凝土圈梁是否可计超高增加费?

答:圈梁不能计算超高增加费。

9. 现浇钢筋混凝土屋面是曲线形(蘑菇形、半圆形)应套哪个子目?

答: 套5-54筒壳子目。

10. 由建设单位供应商品混凝土, 施工单位如何结算费用?

答: 按当地定额站规定计算。

11. 屋面上的小构造柱(240×240×500高), 套构造柱还是零星构件?

答: 柱两侧有墙者套构造柱; 没有墙的独立柱套5-26。

12. 现浇钢筋混凝土挑檐处栏板高1.0m, 栏板是否可按挑檐计算?

答: 挑檐处立(栏)板高度在40cm以内者并入挑檐工程量, 高度在40cm以上者单独计算立(栏)板工程量, 套栏板子目(5-62); 下挂立板(不含梁)厚10mm以内的与挑檐合并计算工程量。

13. 屋面上的折线形栏板是否可套挑檐子目?

答: 仍套栏板(5-62), 定额中模板料乘以系数1.30; 模板人工费乘以系数1.25。

14. 设计要求箍筋采用焊接封闭箍筋, 如何计算箍筋焊接费用?

答: 套补充定额, 计算箍筋焊接费用。

15. 采用无粘结钢绞线的现浇预应力钢筋混凝土有梁板如何套用定额?

答: 无粘结预应力钢筋混凝土结构仍套用普通钢筋混凝土相应子目, 单独计算无粘结钢绞线制作、安装, 套用补充定额。

16. 定额中没有C40泵送混凝土, 如何换算? 抗渗混凝土 S_8 图纸说明中要求采用UEA或AEA时, 如何计算抗渗混凝土配合比?

答: C40泵送混凝土套补充定额, 抗渗混凝土设计要求 S_8 时, 仍套用普通混凝土配合比, 不作换算调整; 抗渗混凝土 S_8 , 设计要求掺加UEA或AEA时, 掺量按设计要求计算(UEA取定价570元/t, AEA取定价680元/t), 并相应扣减原配合比中的水泥用量, 设计未明确掺加量者, UEA可按水泥用量12%, AEA按水泥用量的10%计算。

17. 如何计算构造柱与砖墙咬接部分的断面面积?

答:构造柱与砖墙咬接部分的断面面积可按咬接深度60mm的一半(即每个咬接边增加30mm)统长计算。

例如某构造柱为240×240, 有两边与砖墙咬接, 其断面面积为 $0.24 \times 0.24 + (0.06 \times 1/2 \times 0.24) \times 2 = 0.072\text{m}^2$ (其中与砖墙咬接部分的断面积为 0.0144m^2)。在计算砖砌体工程量时, 应扣除嵌入墙身钢筋混凝土构造柱的体积, 而钢筋混凝土构造柱的体积则应包括与砖墙咬接部分所增加的体积。

18. 钢筋搭接设计要求采用电弧焊搭接时, 如何计算电弧焊接头增加费用?

答:根据混凝土结构工程施工及验收规范要求, 对于钢筋直径大于22mm(不含22mm)的钢筋接头, 如设计明确要求采用电弧焊接, 可另行计算电弧焊接头增加费用, 按每个接头8.8元计算(不分规格及单双面焊), 不再计算钢筋接头的搭接长度。

钢筋直径在22mm以下(含22mm), 仍按绑扎搭接计算钢筋净用量, 实际采用电弧焊搭接时, 也不作调整, 即不增加电弧焊费用, 仍按人工绑扎搭接接头计算钢筋净用量。

新工艺钢筋接头增加费仍按综合解释执行。

19. 满堂基础采用泵送混凝土时, 能否按规定计算满堂脚手架费用?

答:可以按计算规则第12条规定计算满堂脚手架费用。

20. 泵送混凝土每立方米构件增加费用13.20元, 是否能参与取费?

答:泵送混凝土增加费用及泵送混凝土配比价差可以列入定额直接费。

21. 抗渗混凝土不是使用UEA或AEA掺加剂时, 如何计算抗渗混凝土价格?

答:仍按UEA或AEA的取定价计算, 其实际价格(经建设单位确认)