

2009

全国造价工程师 执业资格考试

命题趋势权威试卷 土木建筑工程分册

造价工程师执业资格考试
命题研究中心 编

■ 本丛书

的编写理念：把握

规律，科学命题；切合考纲，

精选试题；抓住重点，各个击破；实
战演练，轻省高效。 ■ 本丛书的价值所
在：真题精髓，一脉相承；热点考点，
一望可知；学习秘诀，一练即透；考场
决胜，一挥而就。

特提供网站增值服务

 **edu24ol**
com
环球职业教育在线

 华中科技大学出版社

www.hustpas.com 中国·武汉

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

土木建筑工程分册

造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

华中科技大学出版社
中国·武汉

图书在版编目(CIP)数据

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷. 土木建筑工程分册/全国造价工程师执业资格考试命题研究中心 编. —武汉: 华中科技大学出版社, 2009. 5

ISBN 978-7-5609-5236-9

I. 全… II. 全… III. 土木工程—建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题
IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 042940 号

土木建筑工程分册

造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

责任编辑: 张亦男

封面设计: 张 璐

责任监印: 张正林

出版发行: 华中科技大学出版社(中国·武汉) 武昌喻家山 邮编: 430074

销售电话: (022)60266190, (022)60266199(兼传真)

网 址: www.hustpas.com

印 刷: 河北省昌黎第一印刷厂

开本: 787 mm×1092 mm 1/16

印张: 18

字数: 448 千字

版次: 2009 年 5 月第 1 版

印次: 2009 年 5 月第 1 次印刷

定价: 35.00 元

ISBN 978-7-5609-5236-9/TU·547

(本书若有印装质量问题, 请向出版社发行科调换)

内容提要

本书是《全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷》系列丛书之一。本书在编写过程中始终以把握命题规律科学命题、切合考试大纲精选试题、抓住重点提炼考试要点为理念，力求编写出具有权威性、适用性和可操作性的辅导书。本书可帮助考生深刻理解教材，理顺命题规律，扩展解题思维，使考生轻松通过考试。

本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的考生使用。

造价工程师执业资格考试 命题研究中心

编写委员会

主任：魏文彪

副主任：张学宏 靳晓勇

委员：白 鸽 姜 海 兰婷婷

梁锦诗 梁晓静 武旭日

薛孝东 张海英 张建边

赵春海 周 英 朱 琛

前 言

为帮助考生在繁忙的工作学习期间能更有效地正确领会 2009 年全国造价工程师执业资格考试大纲的精神,掌握考试教材的有关内容,有的放矢地复习应考,同时也应广大考生的要求,我们组织有关专家根据最新修订的考试大纲,编写了《全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷》系列丛书。该系列丛书包括《土木建筑工程分册》(内含《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土木建筑工程)》三科目)、《安装工程分册》(内含《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(安装工程)》三科目)、《工程造价案例分析》三分册。

近年来造价工程师执业资格考试试题具有三个显著特点:一是理论性不断增强;二是试题的综合性增强;三是越来越注重对考生实际应用能力的考查。准备应考 2009 年全国造价工程师执业资格考试的考生应注意把握重点,重视新考点的复习应对,掌握重要知识点集群的方方面面,弄清相关知识点之间的联系和区别,积累基础知识,提升综合能力。

本丛书的编写理念:把握规律,科学命题;切合考纲,精选试题;抓住重点,各个击破;实战演练,轻省高效。

本丛书的价值所在:真题精髓,一脉相承;热点考点,一望可知;学习秘诀,一练即透;考场决胜,一挥而就。

本丛书根据造价工程师执业资格考试的最新命题特点,结合考试大纲相关信息,分析预测了 2009 年造价工程师执业资格考试的命题趋势;以造价工程师执业资格考试大纲为依据,以指定教材为基础,侧重于知识、理论的综合运用。全套试卷力求突出造价工程师应具备的基本知识和操作技能,内容翔实、具体,具有很强的权威性、适用性和可操作性。

在本丛书的编写过程中,专家们多次审核全书内容,保证了该书的科学性、适用性及权威性。该书凝结了众多名师对考题的深刻理解,能够帮助考生高屋建瓴地理解历年考题的命题思路和解题方法,同时还帮助考生绕开考试中设置的陷阱,使其成为考场上的常胜将军。

本丛书是在作者团队的通力合作下完成的,若能对广大考生顺利通过执业资格考试有所帮助,我们将感到莫大的欣慰。祝所有参加造价工程师执业资格考试的考生通过努力学习取得优异成绩,成为合格的造价工程师。

为了配合考生的复习备考,我们配备了专家答疑团队,开通了答疑邮箱(kszjdy@yahoo.com.cn),以便随时答复考生所提问题。

由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不当之处,敬请广大读者批评指正。

目 录

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

历年试卷分值分布	(1)
命题趋势权威试卷(一)	(2)
命题趋势权威试卷(一)参考答案	(11)
命题趋势权威试卷(二)	(12)
命题趋势权威试卷(二)参考答案	(21)
命题趋势权威试卷(三)	(22)
命题趋势权威试卷(三)参考答案	(31)
命题趋势权威试卷(四)	(32)
命题趋势权威试卷(四)参考答案	(41)
命题趋势权威试卷(五)	(42)
命题趋势权威试卷(五)参考答案	(52)
命题趋势权威试卷(六)	(53)
命题趋势权威试卷(六)参考答案	(62)
命题趋势权威试卷(七)	(63)
命题趋势权威试卷(七)参考答案	(73)
命题趋势权威试卷(八)	(74)
命题趋势权威试卷(八)参考答案	(83)
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《工程造价管理基础理论与相关法规》	(84)
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《工程造价管理基础理论与相关法规》参考答案	(93)

第二科目 工程造价计价与控制

历年试卷分值分布	94
命题趋势权威试卷(一)	96
命题趋势权威试卷(一)参考答案	106
命题趋势权威试卷(二)	107
命题趋势权威试卷(二)参考答案	117
命题趋势权威试卷(三)	118
命题趋势权威试卷(三)参考答案	128

命题趋势权威试卷(四)	129
命题趋势权威试卷(四)参考答案	139
命题趋势权威试卷(五)	140
命题趋势权威试卷(五)参考答案	151
命题趋势权威试卷(六)	152
命题趋势权威试卷(六)参考答案	163
命题趋势权威试卷(七)	164
命题趋势权威试卷(七)参考答案	174
命题趋势权威试卷(八)	175
命题趋势权威试卷(八)参考答案	185
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《工程造价计价与控制》	186
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《工程造价计价与控制》参考 答案	198

第三科目 建设工程技术与计量(安装工程)

历年试卷分值分布	199
命题趋势权威试卷(一)	200
命题趋势权威试卷(一)参考答案	208
命题趋势权威试卷(二)	209
命题趋势权威试卷(二)参考答案	217
命题趋势权威试卷(三)	218
命题趋势权威试卷(三)参考答案	226
命题趋势权威试卷(四)	227
命题趋势权威试卷(四)参考答案	235
命题趋势权威试卷(五)	236
命题趋势权威试卷(五)参考答案	244
命题趋势权威试卷(六)	245
命题趋势权威试卷(六)参考答案	253
命题趋势权威试卷(七)	254
命题趋势权威试卷(七)参考答案	262
命题趋势权威试卷(八)	263
命题趋势权威试卷(八)参考答案	271
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《建设工程技术与计量(安装 工程)》	272
2008 年度全国造价工程师执业资格考试试卷《建设工程技术与计量(安装 工程)》参考答案	280

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

历年试卷分值分布

知 识 点		2008 年	2007 年	2006 年	2005 年	2004 年
工 程 造 价 管理概论	工程造价的基本内容	1	1	3	4	4
	工程造价管理体制和基本内容	4	4	1	1	3
	造价工程师执业资格制度	4	3	4	4	4
	工程造价咨询管理制度	4	5	5	4	4
工 程 经 济	资金的时间价值及其计算	4	4	4	5	4
	投资方案经济效果的评价	11	11	11	11	11
	设备更新方案的比选	4	4	4	4	4
	不确定性分析	2	2	2	2	2
	工程寿命周期成本分析的内容和方法	3	3	3	3	3
	价值工程	7	7	7	7	7
工 程 财 务	项目资金筹措与融资	7	7	7	8	7
	工程项目成本管理	5	5	5	4	5
	工程项目财务分析	4	6	6	6	6
	与工程财务有关的税收及保险规定	7	5	5	4	4
工 程 项 目 管理	工程项目管理概述	10	8	6	6	6
	工程项目管理的组织	3	4	3	2	2
	工程项目计划与控制	2	4	6	4	4
	流水施工组织方法	2009 年度前在《建设工程技术与计量》科目中考核				
	网络计划技术	2009 年度前在《建设工程技术与计量》科目中考核				
	工程项目风险管理	2	1	2	3	3
相 关 法 律 法规	相关法律法规概述	3	3	3	1	1
	《中华人民共和国合同法》	7	7	7	9	9
	工程建设相关法律	6	6	6	8	7
合 计		100	100	100	100	100

命题趋势权威试卷（一）

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 在项目建设全过程的各个阶段中，即决策、初步设计、技术设计、施工图设计、招标投标、合同实施及施工验收等阶段，都进行相应的计价，这体现了工程造价（ ）的计价特征。
A. 兼容性 B. 多次性 C. 组合性 D. 多样性
2. 工程造价两种含义的主要区别是（ ）。
A. 第一种含义属于价格管理范畴，第二种含义属于投资管理范畴
B. 第一种含义对于投资者是追求投资决策的正确性，第二种含义对于承包商是追求较高的工程造价
C. 第一种含义是作为市场供给主体，出售商品和劳务的价格总和，第二种含义是“购买”项目付出的价格
D. 第一种含义通常认定为工程承包价格，第二种含义是工程投资费用
3. 任何一项工程都有其特定的用途、功能和规模，因而使工程的内容和实物形态都具有（ ）。
A. 特殊性 B. 动态性 C. 个别性 D. 层次性
4. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定，下列工作中属于造价工程师执业范围的是（ ）。
A. 建设项目投资估算的批准 B. 建设项目资金的筹集
C. 工程索赔费用的计算 D. 工程经济纠纷的裁决
5. 为了加强建设工程造价专业技术人员的（ ）和管理，我国人事部、建设部于 1996 年联合发布了《造价工程师执业资格制度暂行规定》。
A. 监督检查 B. 资质培训 C. 继续教育 D. 执业准入控制
6. 乙级工程造价咨询单位的资质标准中要求专任技术负责人具有高级专业技术职称，从事工程造价专业工作在（ ）年以上。
A. 6 B. 8 C. 10 D. 15
7. 按照我国相关规定，由（ ）负责对全国工程造价咨询企业的统一监督管理工作。
A. 注册机构 B. 国务院
C. 国务院建设主管部门 D. 发证机关
8. 某企业借款 1 000 万元，年利率为 8%，4 年末偿还，以单利计算第 4 年末应归还的本利和应为（ ）万元。
A. 1 080 B. 1 160 C. 1 240 D. 1 320
9. 某项目建设期为 5 年，建设期内每年年初贷款 300 万元，年利率为 10%。若在运营期第 3 年底和第 6 年底分别偿还 500 万元，则在运营期第 9 年底全部还清贷款本利尚需偿还（ ）万元。
A. 2 059.99 B. 3 199.24 C. 3 318.65 D. 3 750.52

10. 在复利计算中, 利率周期通常以()为单位, 它可以与计息周期相同, 也可以不同。
A. 年 B. 季 C. 月 D. 日
11. 内部收益率是考察投资项目盈利能力的主要指标, 对于具有常规现金流量的投资项目, 下列关于其内部收益率的表述中正确的是()。
A. 利用内插法求得的内部收益率近似解要小于该指标的精确解
B. 内部收益率受项目初始投资规模和项目计算期内各年净收益大小的影响
C. 内部收益率是使投资方案在计算期内各年净现金流量累计为零时的折现率
D. 内部收益率是反映项目自身的盈利能力, 它是项目初期投资的收益率
12. 确定基准收益率时, 以()和机会成本为基础。
A. 投资风险 B. 通货膨胀 C. 目标利润 D. 资金成本
13. 设备租赁与购置的经济比选通常采用的方法是()。
A. 净现值法与年值法 B. 年成本法与年值法
C. 净现值法与年费用法 D. 净年值法与年费用法
14. 当评价计算期不同的互斥方案的经济效果时, 可采用的动态评价方法是()。
A. 年折算费用法和增量内部收益率法 B. 综合总费用法和无限计算期法
C. 研究期法和最小公倍数法 D. 增量投资收益率法和年费用法
15. 现有甲、乙、丙三个独立方案, 且三个方案的结构类型相同。三种方案投资额和净现值见下表 (单位: 万元)。

方 案	投资额	净现值
甲	200	50.25
乙	350	60.85
丙	400	55.45

由于资金限制额为 750 万元, 则最佳组合方案为()。

- A. 甲、乙组合 B. 乙、丙组合
C. 甲、丙组合 D. 甲、乙、丙组合
16. 设备从开始使用到()的使用年限称为设备的经济寿命。
A. 等值年成本最小 B. 年度使用费用最小
C. 资金恢复费用最大 D. 年运营费用最大
17. 某企业从设备租赁公司租借一台设备, 该设备的价格为 98 万元, 租期为 7 年, 每年年末支付租金, 折现率为 10%, 附加率为 4%。若按附加率法计算, 则该企业每年应付的租金为()万元。
A. 17.92 B. 20.94 C. 21.84 D. 27.72
18. 某项目设计生产能力为年产 50 万件产品, 根据资料分析, 估计单位产品价格为 100 元, 单位可变成本为 80 元, 固定成本为 300 万元, 该产品的销售税金及附加的合并税率为 5%, 用生产能力利用率表示的项目盈亏平衡点为()。
A. 20% B. 30% C. 40% D. 50%
19. 在敏感性分析中, 如果要分析方案状态和参数变化对方案投资回收快慢的影响, 可选用

()作为分析指标。

- A. 投资回收期 B. 净现值 C. 内部收益率 D. 基准收益率

20. 在寿命周期成本的权衡分析中, 为了提高费用效率, 可采取的措施是()。

- A. 充分的研制, 降低制造费 B. 改善原设计材质, 降低维修频度
C. 采用整体结构, 减少安装费 D. 采用计划预修, 减少停机损失

21. 价值工程的目的是寻求()。

- A. 以最低的生产成本实现最好的经济效益
B. 以最低的生产成本实现使用者所需功能
C. 以最低的寿命周期成本实现使用者所需的必要功能
D. 以最低的寿命周期成本可靠地实现使用者所需功能

22. 价值工程中的总成本是指()。

- A. 生产成本 B. 寿命周期成本 C. 使用成本 D. 使用和维修费用

23. 某产品各零部件功能重要性程度采用 0-1 评分法评分, 结果见下表。

零部件	I	II	III	IV	V
I	×				
II	0	×			
III	1	0	×		
IV	0	1	0	×	
V	0	1	1	0	×

则在不修正各功能累计得分的前提下, 零部件Ⅲ的功能重要性系数为()。

- A. 0.13 B. 0.20 C. 0.25 D. 0.33

24. 对于大型复杂建设工程而言, 应用价值工程的重点应在产品的()。

- A. 决策阶段 B. 研究设计阶段 C. 实施阶段 D. 质量保修阶段

25. 在价值工程的方案创造阶段, ()是在会议上提方案, 但究竟研究什么问题, 目的是什么, 只有会议的主持人知道, 以免其他人受约束。

- A. 头脑风暴法 B. 歌顿法 C. 专家检查法 D. 德尔菲法

26. 按照我国现行规定, 各种经营性固定资产投资项目必须实行资本金制度, 但()不实行资本金制度。

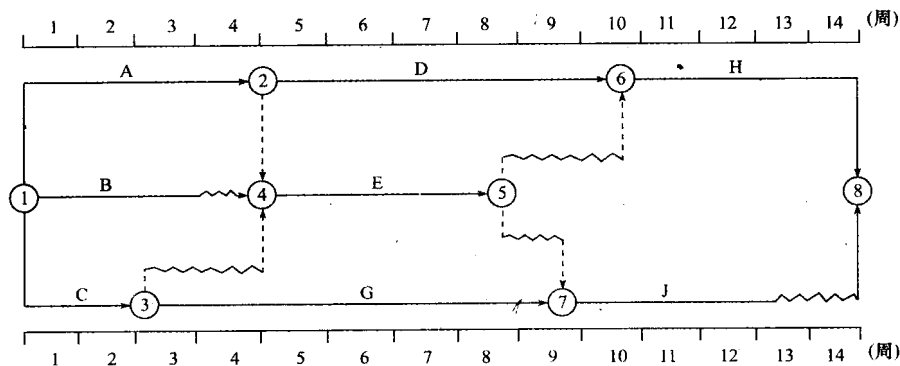
- A. 国有单位的基本建设项目 B. 技术改造项目
C. 房地产项目 D. 财政预算内资金投资建设的公益性项目

27. 下列有关资本金的表述正确的是()。

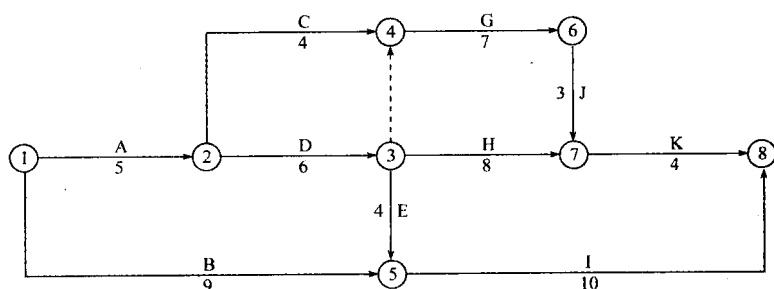
- A. 资金成本可以全部列入产品成本
B. 资金成本会因融资规模的扩大而降低
C. 资金成本会因证券市场的价格波动较大而降低
D. 资金成本是时间和资金占用额的函数

28. 某公司发行普通股正常市价为 56 元, 估计年增长率为 12%, 第一年预计发放股利 2 元, 筹资费用率为股票市价的 10%, 则新发行普通股的成本率为()。

- A. 14.58% B. 15.97% C. 16.32% D. 17.45%
29. 在项目融资过程中, 评价项目的资金结构应在()阶段进行。
A. 融资结构分析 B. 投资决策分析
C. 项目融资实施 D. 融资决策分析
30. 在项目融资中, 贷款方应视项目的收益和()为偿还债务的资金来源。
A. 借款人的资信状况 B. 借款人的资产
C. 现金流量 D. 经济实体的现金支出
31. 政府对需要筹资项目运营具有控制权的融资方式是()。
A. BOT 与 TOT B. ABS 和 TOT
C. BOT 和 PFI D. PFI 和 ABS
32. 根据不同项目成本核算方法的特点, ()对项目施工各岗位成本的责任核算比较实用。
A. 表格核算法 B. 会计核算法 C. 图解法 D. 解析法
33. 按照动态成本管理的原则和成本管理的内容, 承包企业项目成本管理流程不包括()。
A. 成本预测 B. 成本计划 C. 成本计算 D. 成本分析、
34. 城镇土地使用税采用()。
A. 超累进税率 B. 超定额税率 C. 累进税率 D. 定额税率
35. 下列资产中属于不可辨认无形资产的是()。
A. 非专利技术 B. 商誉 C. 商标权 D. 股票
36. 某分部工程有 3 个施工过程, 分为 4 个流水节拍相等的施工段组织加快的成倍节拍流水施工, 已知各施工过程的流水节拍分别为 6、4、4 天, 则流水步距和专业工作队数分别为()。
A. 6 天和 3 个 B. 4 天和 4 个
C. 4 天和 3 个 D. 2 天和 7 个
37. 某工程双代号时标网络计划如下图所示, 其中工作 B 的总时差和自由时差()。



- A. 均为 1 周 B. 分别为 3 周和 1 周
C. 均为 3 周 D. 分别为 4 周和 3 周
38. 某工程双代号网络计划如下图所示, 其关键线路有()条。



A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

39. 建筑工程一切险的保险项目不包括()。

A. 物质损失部分

B. 第三者责任

C. 除外责任

D. 附加险

40. 根据我国现行规定,更新改造项目的分类标准是()。

A. 按生产能力分为大、中、小型项目

B. 按使用效益分为大、中、小型项目

C. 按是否纳入国家计划分为计划内和计划外项目

D. 按投资额分为限额以上和限额以下项目

41. 现有企业、事业和行政单位的建设项目,只有新增加的固定资产价值超过原有全部固定资产价值的()倍以上时,才能算新建项目。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

42. 根据项目法人责任制的有关规定,下列叙述正确的是()。

A. 需新设立子公司的,原企业法人即为项目法人,并向子公司派遣专职管理人员

B. 需新设立分公司的,要重新设立项目法人,不需要原企业派遣专职管理人员

C. 只设立分公司的,原企业法人即为项目法人,并向分公司派遣专职管理人员

D. 只设立子公司的,原企业法人即为项目法人,但不需要向子公司派遣专职管理人员

43. 工程项目的設計工作一般分为初步设计和施工图设计两个阶段,重大项目和技术复杂项目,可根据需要增加()阶段。

A. 初步可行性研究

B. 技术设计

C. 施工图审校

D. 工程计量

44. ()是指对工程项目可行性研究、项目评估及初步设计的工作进度安排,它可使工程项目本阶段各项工作的时间得到控制。

A. 工程项目前期工作计划

B. 工程项目建设总进度计划

C. 工程项目年度计划

D. 工程项目生产运作计划

45. ()组织结构中,项目的每一名成员都接受项目经理和职能部门经理的双重领导。

A. 直线制

B. 职能制

C. 矩阵制

D. 直线职能制

46. 在下列计划表中,属于工程项目年度计划表内容的是()。

A. 年度计划项目表

B. 施工形象进度计划表

C. 工程项目一览表

D. 投资计划年度分配表

47. 在下列方法中,能够反映影响工程质量主要因素的方法是()。

A. 排列图法

B. 因果分析图法

C. 直方图法

D. 控制图法

48. 对于承包商而言,保标与买标风险属于()。

A. 决策错误风险

B. 人为风险

C. 责任风险

D. 社会风险

49. 承包商中标承接某项目后, 将该项目中专业技术要求很强而自己缺乏相应技术的项目内容分包给专业分包商, 从而更好地保证项目质量, 该承包商运用的是() 应对策略。

A. 风险自担

B. 风险自留

C. 风险控制

D. 风险转移

50. 下列关于代理的表述中, 正确的是()。

A. 代理人以被代理人的名义实施的法律行为, 被代理人对代理人行为承担民事责任, 但仅承担代理人在执行代理任务时的合法行为的民事责任

B. 在被代理人授权的范围内, 代理人有权自行解决他如何向第三人的意思表示

C. 在委托代理中, 被代理人所作出的授权行为属于双方的法律行为

D. 委托代理中的代理人应根据被代理人的授权范围进行代理, 法定代理则没有权限范围

51. () 是指要约人在要约发生法律效力之前, 欲使其不发生法律效力而取消要约的意思表示。

A. 要约变更

B. 要约撤回

C. 要约撤销

D. 要约中止

52. 根据法律规定, 下列各项中诉讼时效为 1 年的有()。

A. 技术进口合同引起争议的

B. 出售质量不合格的商品未声明的

C. 建设工程合同引起争议的

D. 建设工程勘察设计合同引起争议的

53. 根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 下列关于对格式条款的理解发生争议时的处理不当的是()。

A. 有两种以上解释时, 应作出有利于提供格式条款一方的解释

B. 有两种以上解释时, 应作出不利于提供格式条款一方的解释

C. 格式条款与非格式条款不一致时, 应采用非格式条款

D. 提供格式条款一方免除自身责任, 加重对方责任、排除对方主要权利的条款无效

54. 当事人在订立合同过程中有过错, 给对方造成损失, 应当承担订约过错责任的情形不包括()。

A. 假借订立合同, 恶意进行磋商的

B. 泄露对方商业秘密的

C. 提供虚假情况的

D. 经过艰苦的谈判但最终未签订合同的

55. 根据《中华人民共和国合同法》的规定, 属于可变更、可撤销合同的是() 的合同。

A. 以欺诈、胁迫的手段订立损害国家利益

B. 以合法形式掩盖非法目的

C. 因重大误解订立或订立时显失公平

D. 恶意串通, 损害国家、集体或第三人利益

56. 两个以上不同资质等级的单位实行联合承包的, 应当按照() 的业务许可范围承揽工程。

A. 资质等级较高的单位

B. 资质等级较低的单位

C. 联合各方的平均资质等级

D. 联合各方中任何一方的资质

57. 招标人和中标人应当在中标通知书发出() 日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

A. 14

B. 21

C. 30

D. 45

58. 根据《中华人民共和国土地管理法》，()是指土地所有人在法律规定的范围内享有对土地的占有、使用、收益和处分的权利。
A. 土地所有权 B. 土地使用权 C. 土地占用权 D. 土地建设权
59. 《中华人民共和国保险法》规定，保险公司设立时注册资本的最低限额为人民币()元。
A. 2 000 万 B. 5 000 万 C. 1 亿 D. 2 亿
60. 《中华人民共和国标准化法》将我国标准分为国家标准、行业标准、地方标准和企业标准四级。其中行业标准由()制定。
A. 国务院标准化行政主管部门
B. 国务院有关行政主管部门
C. 省、自治区和直辖市级行政主管部门制定
D. 企业

二、多项选择题 (共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有两个或两个以上符合题意，至少有一个错项。错选，本题不得分；少选，但选择正确的每个选项得 0.5 分)

61. 下列关于工程建设静态投资或动态投资的表述中，正确的是()。
A. 静态投资中包括涨价预备费 B. 静态投资中包括投资方向调节税
C. 动态投资中包括建设期贷款利息 D. 静态投资是动态投资的计算基础
E. 动态投资包含静态投资
62. 由造价工程师签字、加盖执业专用章和单位公章的工程造价成果文件应作为()的依据。
A. 办理工程审批 B. 标底
C. 工程竣工决算 D. 报建
E. 工程结算
63. 工程造价甲级资质企业的资质标准有()。
A. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满 3 年
B. 专职从事工程造价专业的工作人员不少于 12 人
C. 取得造价工程师注册证书的人员不少于 10 人
D. 企业注册资本不少于 100 万元
E. 具有固定办公场所，人均办公建筑面积不少于 20 m²
64. 根据工程经济学理论，现金流量的要素包括()。
A. 基准收益率 B. 资金数额
C. 利率大小 D. 现金流量的方向
E. 现金流量的作用点
65. 在下列投资方案评价指标中，不考虑资金时间价值的指标是()。
A. 利息备付率 B. 资金利润率
C. 借款偿还期 D. 内部收益率
E. 净现值率
66. 下列对经济效果评价的内容与方法，理解正确的有()。
A. 盈利能力分析就是分析和测算项目计算期内的盈利能力和盈利水平

- B. 对于逐年收益大致相等的项目,既可用静态评价方法,又可用动态评价方法
 - C. 静态评价方法适用于对长期投资项目进行评价
 - D. 动态评价方法是考虑资金的时间价值来计算评价指标的
 - E. 方案初选阶段应当采用动态评价方法
67. 对于承租人而言,与设备购买相比,设备租赁的优越性在于()。
- A. 可以保持资金的流动状态,也不会使企业的资产负债状况恶化
 - B. 可以享受设备试用的优惠,并用较少资金获得生产急需的设备
 - C. 在租赁期间所交的租金总额要比直接购置设备的费用高,但不形成长期负债
 - D. 在租赁期间对租用设备没有所有权,但可根据需要对设备进行改造
 - E. 设备租金可以在所得税前扣除,能够享受纳税方面的利益
68. 下列关于设备租赁的表述中,正确的是()。
- A. 承租人对租用设备无所有权,只有使用权
 - B. 承租人能将租赁设备用于抵押
 - C. 承租人在租赁期间所交的租金总额一般比直接购置设备的费用要低
 - D. 设备租金可在所得税前扣除
 - E. 承租人可避免设备陈旧、技术落后的风险
69. 在寿命周期成本评价的费用效率法中,属于 SE 的是()。
- A. 销售量
 - B. 利润
 - C. 多能性
 - D. 培训费
 - E. 研究开发费
70. 价值工程涉及价值、功能和寿命周期成本 3 个基本要素,其特点包括()。
- A. 价值工程的核心是对产品进行功能分析
 - B. 价值工程要求将功能量化,即将功能转化为能够与成本直接相比的量化值
 - C. 价值工程的目标是以最低的生产成本使产品具备其所必须具备的功能
 - D. 价值工程是以集体的智慧开展的有计划、有组织的管理活动
 - E. 价值工程中的价值是指对象的使用价值,而不是交换价值
71. 融资决策阶段是否采用项目融资,取决于投资者()。
- A. 对贷款资金数量上的要求
 - B. 对贷款时间上的要求
 - C. 对融资费用上的要求
 - D. 对债务清偿能力上的要求
 - E. 对债务责任分担上的要求
72. 项目清偿能力指标包括()。
- A. 资产负债率
 - B. 权益净利率
 - C. 产权比例
 - D. 已获利息倍数
 - E. 净现值率
73. 关于资产负债率,下列表述正确的是()。
- A. 资产负债率是反映短期偿债能力的指标
 - B. 资产负债率是反映长期偿债能力的指标
 - C. 从债权人的立场看,其资产负债率指标越小越好
 - D. 从股东角度看,其资产负债率指标越大越好