

Mentality Determines Fortune

徐运全◎编著

换个角度看金钱 ★ 积极规划财富蓝图

思路 决定财路



走进富人圈的8个思路

拥有超出常人的好心态 心胸宽才能财路广
学会借力发展 理财是必修的课程
不放过任何一个创业机会 口才与成功相伴

中国三峡出版社

徐运全◎编著

思路 决定财路



走进富人圈的8个思路

中国三峡出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

思路决定财路：走进富人圈的 8 个思路 / 徐运全编著.
—北京：中国三峡出版社，2009. 6

ISBN 978 - 7 - 80223 - 517 - 5

I. 思… II. 徐… III. 成功心理学—通俗读物 IV.
B848. 4 - 49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 090693 号

中国三峡出版社出版发行

(北京市西城区西廊下胡同 51 号 100034)

电话：(010) 66112758 66116828

[http: //www. zgsxcbs. cn](http://www.zgsxcbs.cn)

E - mail: sanxiaz@ sina. com

北京龙跃印务有限公司印刷 新华书店经销

2009 年 9 月第 1 版 2009 年 9 月第 1 次印刷

开本：710 × 1000 毫米 1/16 印张：14.5 字数：200 千

ISBN 978 - 7 - 80223 - 517 - 5

定价：28.00 元

目 录

思路一、换个角度看金钱

金钱仅仅是为目标而奋斗的产物,仅仅崇拜金钱是毫无意义的。有钱人认为:金钱并不能给自己完美的人生。

改变你的金钱观念	1
金钱其实就是一种称呼	2
金钱不等于财富	3
金钱并非真实的资产	4
金钱是精神、文化的一部分	5
了解金钱的魅力	6
金钱是现实的上帝	7
成为成功的有钱人	7
做金钱的“总司令”	9
不要把赚钱当目标	10
做好商人	11
越是没钱越要理财	13
有钱人做小事很认真	14

思路二、积极规划财富蓝图

条条大路通罗马,每个行业都可致富,我们只有选择了合适的致富道路,才有可能达到创富的目标。因此,制定一个经过努力能够实现的财富目标特别重要。

打造个人财务方舟	15
制定明确的财富目标	17
坚守自己的财富欲望	18
有钱人的财富计划表	19
赚钱是一种快乐的游戏	23
赚钱的五条指南	24
有钱人做事前都要三思	26
冒险、失败、再冒险、再失败……成功	27
遵守致富的“交通规则”	28
找准投资目标	30
如何实现投资盈利	32
如何在成本高昂的市场中投资	34
每天花必要的时间管理投资	36
借鸡生蛋的投资方式	37

思路三、拥有超出常人的好心态

我们无力回天,只能客观冷静地面对残酷的现实,心胸放宽,眼光放远,我们可以重新开始,根据新的特定条件安排一切。

培养良好的心理承受能力	41
吃亏才能长久	43
感到满足就好	44

从小钱起家	46
改变对自己的消极看法	48
全面接受你自己	50
做最有韧性的自己	51
志向 + 行动 = 成功的一半	53
信念创造人生	55
帮人就是帮自己	56
与他人分享幸福	58
与人竞争的心态	59
将梦想的目标写出来	60
了解自己	61
心态是创业的基点	63
天赋加胆量等于财富	64
经商就是比眼光	65
搞服务要有诚信	66
改变命运靠心态	67
确定你的努力方式	68
更大的成功始于不满足	69

思路四、心胸宽才能财路广

宽容是一片宽广而浩瀚的海,包容了一切,也能化解一切,
裹挟着你跟随他一起浩浩荡荡向前奔涌。

胸襟决定未来	71
见微知著者能成大器	73
胆识是创业的支点	74
凭眼光决胜负	76
直觉和胆量是赚钱秘诀	77
学习是创业的焦点	78

从忍到赢的经商艺术	79
宽恕是超凡的行为	80
宽容是与人交往的润滑剂	81
让人一步天地宽	82
不带着怒气做任何事	83
使精神达到一个新的境界	84
宽容是海	85
在忍耐中变通自己的人生	86
把目光放在未来	87
在忍耐中走向成功	88
反败为胜才是真正的成功	90
忍的技巧不可不知	92

思路五、学会借力发展

人们要想干一番大事业并且取得成功,从来都需要借助于别人的力量,鲜有独自取胜的先例。所以中国古话说得好:“篱笆立靠桩,人立要靠帮。”

成功源于善借	97
利用一切可利用的东西	99
巧借“智力”发家致富	100
借梯上楼:经商的诀窍	103
借名钓利的谋略	104
借势经营	105
借用媒体要巧妙	108
善于借助人才的力量	109
借助顾客的需求	112
借助名人谋发展	114
依靠政府谋发展	116

如何借助他人资金谋发展	119
用银行的钱赚钱	121
巧妙融资	122

思路六、理财是必修的课程

请记住,金钱本身并不会使我们快乐,只有在我们对其合理安排、正确使用后,才能使自己 and 他人尽情享用,快乐无比。

牢记理财的八大法则	125
奢侈有选择,节俭精打细算	127
理财是一辈子的事	129
支配好你的财富	130
钱靠赚而不靠攒	131
有钱不置半年闲	132
最重要的投资理念	135
把投资风险降至最低	137
投资要讲究回报	139
想方设法提高毛利额	141
投资要做可行性研究	142
借贷投资是最好的办法	144
明确投资意向	145
投资定位要慎重	146
让你的钱由小变大	148
掌握投资的原则与策略	149
让财富不断增长的原则	151
理财的基本规律	153

思路七、不放过任何一个创业机会

面对新时代所给予的巨大机遇,并不是每个人都是幸运儿。在得到命运青睐之前,成功者都经过了长期艰苦的准备。他们的超人之处在于:一旦把握住了机遇,就能把它的潜能发挥到最大值。

机遇创造命运的奇迹	157
奇迹往往产生在绝望的那一刻	158
机遇只偏爱有勇气的人	160
你的命运,“你”做主	162
最大限度地发挥机会价值	163
培养善抓机遇的习惯和能力	165
抓住机遇,见机而动	166
改变命运的机遇不会永远等在那里	167
最没用的借口:“我没有机会”	169
利用时势的变化,抓住赢的机会	170
只要热爱生活,生命永远都有希望	171
善于把握机会	173
不要总觉得自己怀才不遇	175
有竞争才会成功	176
准备是创业的起点	178
经常给自己“充电”	179
初做生意切忌盲从	180
捕捉财富的灵感	181
时机就等于财富	182
善于发现就能成功	185

思路八、口才与成功相伴

当今世界,“口才、金钱和电脑”是人们赖以生存和竞争的三大法宝。良好的语言表达可以带给人愉悦和激动,增进人们之间的感情交流与融洽,促进合作的成功。所以,培养和提高自己的语言交流能力是我们开发潜能的重要途径。

谈吐不通,寸步难行	187
口才是一门语言艺术	188
说好第一句话	189
与不同性格的人交谈	190
自如地和陌生人攀谈	192
打开对方的话匣子	195
迅速找到共同话题	197
激起对方的谈话欲望	199
高屋建瓴,条理清晰	200
言简意赅,通俗易懂	201
富有激情,以情感人	202
手势语言,含意丰富	203
如何具有说服力	204
商务演说的技巧	205
怎样与客户面谈	207
与顾客洽谈的艺术	208
推销洽谈的技巧	210
洽谈的十三种策略	212
十六种愚蠢的洽谈	213
谈判的五点注意事项	214
谈判语言的注意事项	216
营造气氛的注意事项	218
操纵谈判局面的注意事项	219

思路一、换个角度看金钱

金钱仅仅是为目标而奋斗的产物，仅仅崇拜金钱是毫无意义的。
有钱人认为：金钱并不能给自己完美的人生。

改变你的金钱观念

一个人要想拥有财富，必须要有正确的财富观念，为致富大厦奠定基础。只有这样，在大多数人看来仿佛是奇迹的事，在你的身上才可能发生。你只有了解在致富道路上所必须的工作，知道如何看待金钱，及时改变不正确的金钱观念，才可能顺利地奔跑在财富的路上。博多·舍费尔是德国的大富翁、著名的财经作家，他多年来在荷兰、德国等多个国家举办过致富讲座，被认为是欧洲著名的智能型致富专家、欧洲最知名的致富教练。以下是他关于改变金钱观念的十五个建议：

- (1) 个人的现状是其观念的真实反映。
- (2) 从根本上说，你今天所拥有的，正是你为自己量身订制的东西。
- (3) 为富裕所做的最好准备就是学会因有钱而自由。
- (4) 有人对富足持消极思想，从而无法看清富足能够带来的许多自由。
- (5) 经济状况和对理财的所见所闻对你有相同的影响。
- (6) 抛弃有害观点是有效改变财富现状的前提。
- (7) 不了解或无力改变自己的观念却指望发财致富只会适得其反。
- (8) 建议虽然给你指明了方向，但也划定了界限。建议常常就是建议者的痛处。

- (9) 树立有益的信念可以帮助你实现目标。
- (10) 你可以在 30 分钟内改变任何一种信念。
- (11) 每个人在过去都曾经改变过观点或想法。当时的无意识或偶然行为，现在同样可以变为自主行动。
- (12) 决定信念的准则只能是：这种观点能否帮助我成功？
- (13) 只要生活与想像出现矛盾，你就应当先找出在内心作怪的观念。
- (14) 为了变愿望为决心，我们往往需要使用杠杆。你可以自己制造杠杆，将痛苦与半途而废联系起来，将快乐与实现目标联系起来。
- (15) 每个实现了目标的人，在开始时都用 90% 的精力解决做什么，而只用 10% 的精力解决如何做的问题。

对照以上几点建议，如果你还没有创造财富，那么，马上行动起来。开始用 90% 的精力去解决做什么，然后用 10% 的精力去解决如何做的问题。你在此之前之所以还没有财富就是因为你用 90% 的精力去思考如何做，而只用 10% 的精力去思考做什么，因此永远实现不了自己的目标。

金钱其实就是一种称呼

金钱其实就是货币的一种世俗化的称呼。它能和一切商品进行交换，并表现一切商品的价值，并不是由于它本身具有什么特殊的力量，而是因为它可以充当交换的标准与象征物。

金钱无罪，但有些人却使之蒙羞，使之染上斑斑血迹，充满腐臭气味，使之变得极度肮脏、丑恶。人本来应该是金钱的主人，可是很多时候，金钱被异化了，人成了金钱的奴隶，被金钱支配、奴役。这是笼罩在善良人们心中的一道巨大的阴影，是压在人们心头并使其害怕致富的沉重桎梏。不破不立，是该挤除这些脓疮的时候了。可以相信，在对这些脓疮进行清理消毒之后，人们将会丢下心理上的包袱，愉快地奔向致富之途。

穷人认识不到金钱的实质意义，他们认为金钱只是维持自己生存不可缺少的东西，常常因为贪婪而沦为金钱的奴隶。而有钱人虽然认为金钱在人生中扮演着重要的角色，但他们对金钱在人生中的地位有一个理性的认识。

金钱不等于财富

有钱人认为财富与金钱之间有一定的区别，一个人最重要的首先是在人格上能够建立起巨大的财富，有了这个资本，才能够建立金钱的财富。人们应该体会到财富的心理根源，而不是只看到纸币。其实，金钱并不能使人真正的富有，一个人要想拥有真正的财富，必须要有内在的支撑。

有钱人非常热爱知识，是因为在他们看来，知识是唯一永远也夺不走的财富。在这个世界上，什么都是不重要的，世俗的权威不重要，金钱不重要，只有知识才是最重要的。权威失去了人们的拥戴和支持就不能形成，金钱也会随着时间发生变化，而知识则是你生存和发展的可靠保证。因此，唯一可以带走的是知识，是毫不夸张的。

不可否认，现代人凭借其高素质，在职业和收入方面胜人一筹，如果在经商中巧用谋略那就更妙了。以美国为例，据统计，一个高中毕业生一辈子的收入比初中毕业生多10万美元；一个大学毕业生又要比一个高中毕业生多20万美元。而在美国总人口中，高中毕业占80%，大学毕业占30%。这个文化水平的群体差异，使在美国的大学毕业生的收入比美国全国平均收入高出不少。

有钱人把知识视为财富，认为“知识可以不被抢夺且可以随身带走，知识就是力量”，所以他们十分重视教育。

有统计结果表明：最近十多年来的工业技术，有30%已与时代要求不相适应，当今世界经济和科技发展日趋全球化，知识型经济已成为争夺相对经济优势的主要手段。在这样多变的世界里，任何故步自封、因循守旧、缺乏远见和不求上进的人，命运中将注定失败。而许多人深明大义，不但自己学习努力、自觉接受新的知识，对后代的培养更为倾心，为培养他们成为文化素质较高的人才不遗余力。的确，有钱人的观念是正确的，他们把金钱只看作财富的一部分，而不是财富的全部。

金钱并非真实的资产

在有钱人的眼里，金钱不是真实的资产。现代社会中我们所见到的金钱都是由中央银行统一发行的纸币，其本身并不具有真正的价值，只是国家规定通行的货币符号，充当交换的媒介而已。因此，有钱人深深地知道，不能把过多的现金留在身边，相反，他们会把现金转变成真实的资产。

然而，在中产阶级与穷人的眼中，金钱是真实的资产，他们拼命工作去赚那些并不多的薪水，然后把钱存入银行。在他们心中钱是神圣的，是永恒不变的东西。

有钱人从来不对金钱产生依赖感，因为在他们看来，金钱不是真实的资产，只是一种符号。有钱人不为钱工作，他们认为金钱仅仅是一纸协议而已。或者说，有钱人在运作资本时，金钱只是协议书上的符号，并不存在实际意义，而真正具有实际意义的是金钱代表的资产。穷人之所以穷，就是没有看透这一点。

尽管金钱只是没有价值的符号，但并不意味着我们要鄙视金钱，金钱的出现是人类社会的巨大进步，大大地促进了人类社会的繁荣。

有钱人认为金钱是一匹活跃的赛马，它总是不停地运动。时间、效率、总金额、现金流量、通货膨胀和风险等混合在一起，形成一直流动的趋势。无论你是否选择它们并试图影响这种趋势，它们仍将一直运动。

假如你拿1万美元或1万人民币并将其埋在后院10年，试想一下，把它挖出来时，它能买到和现在一样多的物品吗？显然不能。我们必须认识到商品的流动性总会影响到金钱，金钱应该永远不停止流动。

金钱是一匹活跃的赛马，它强壮无比，一刻不停地运动。但是，除非这匹赛马被你驯服，否则它会把你拖向失控和危险的境地。要记住：金钱并非真实的资产，我们要努力让金钱运动，使它成为真实的资产。如果你不果断地采取控制金钱的措施，那么反过来你就会被它影响。金钱这匹活跃的赛马，只有善于驾驭的骑手才能骑上它飞奔。

金钱是精神、文化的一部分

理财专家认为，金钱世界是由人类学、心理学、历史学、政治学 and 经济学等主要成分共同组合而成。他们认为金钱不单是经济和商业构想或利益的产物，更是能满足个人与大众情感、思想与行为的动力。金钱不仅仅与物质生活密切相关，同时也构成了精神、文化的一部分。金钱令人爱也令人恨，它能够满足人的物质需要，也能使人变得贪婪。一个人也许在其他方面能够保持理智，可是在面对金钱时却往往把持不住，迷失方向。在金钱面前，人们会变得目光短浅，看不到长远的利益。由此，我们对待金钱应该持有正确的态度，了解金钱的真正意义。

有钱人认为，钱来了又去，如果你了解钱是如何运转的，你就有了驾驭它的力量，并开始创造财富。光想不干的原因是绝大部分人接受学校教育后，却没有掌握金钱真正的运转规律，所以他们终生都在为金钱而工作。观念对人的一生有着决定性的影响。穷人常说“我可付不起”，而有钱人则会说：“我怎样才能付得起呢？”这两句话，一个是陈述句，另一个是疑问句；一个是促使你放弃，而另一个则促使你去想办法。这里强调的是要不断地锻炼你的思维——实际上人的大脑是世界上最棒的“计算机”。有钱人认为，“脑袋越用越活，脑袋越活，挣钱就越多”。在他们看来，轻易就说“我负担不起”这类话是一种精神上的懒惰。“为你的财务负起责任还是一生只听从别人的命令，你要么是金钱的主人，要么是金钱的奴隶”。显然，这就是富人和穷人对金钱思考模式的差异。

了解金钱的魅力

现代社会从本质上说是一个经济社会，一切可以计量经济价值的东西都可以被转化成金钱关系。一句话，如果你没有钱，享受生活便无从谈起，只要你有钱，就可以换取你所需要的物质，就可以无忧无虑地尽情享受生活赐予的幸福。但这样讲，并不是如人们常说的那种财富、金钱万能，真正的爱情、友情是无法用金钱买到的。但金钱又的确是多能的，即使爱情、友情之类的东西，在现代社会中如果完全没有金钱所代表的物质基础来作支撑，未必真正能够给你带来长久的幸福。而“一分钱难倒英雄汉”之类铁的事实却常常能把人逼得半死，那真正是没有钱便寸步难行。

金钱“带来”幸福但不“等于”幸福，还有一个根本性的怎样使用金钱的问题。也就是说，你要做财富和金钱的主人而不是奴隶，当按照自己合理的意愿去统率、支配财富和金钱时，幸福感才会油然布满你的全身。

这就是金钱的魅力。真正懂得了这个魅力，你的金钱欲望就会迅速从你的心底充溢起来。

每个人在其一生中都会有许多大大小小的心愿、理想，而自己的心愿和理想的实现，无疑会获得一种满足感、幸福感。但是，任何人为实现自己的心愿和理想去搞任何活动，创任何事业，都离不开经费的支持，而要搞大活动、创大事业，一般人在经济上更是难以承受。所谓心有余而“钱”不足、“钱”不从心之类的憾事，不知难倒了多少本来有能力、有水平去实现自己的心愿和理想的有志之士。这些事屡屡发生在我们的身边，令人望“钱”兴叹！

有钱人就不同了，他们有足够的财力去实现自己童年的某个梦想，或者青年时代的某一兴趣，抑或壮年时的某种抱负，甚至是老年时产生的某个心愿。是的，有钱人可以完全摆脱经济上的束缚，全情投入到“美好理想”的建造中，那才真是一种大幸福、大满足。

钱，就是这样，当你把它用在正道上时，就会看到它不断闪耀着的美丽光辉，发射出的无限光芒，才能真正体会它的价值。

因此，了解金钱的魅力是你提高财商、改变人生的第一步。如果你现在还不是有钱人，只要你有正确的金钱观，你就已经迈向了成为有钱人的第一步。人生中每一个第一步都是最重要的，但往往也是最难的。走好第一步，以后的路才会越走越顺。

金钱是现实的上帝

钱对有钱人来说，绝不仅止于财富的意义。金钱居于他们生活的中心地位，是事业成功的标志，这样的钱必定已具有某种“准神圣性”。钱同时也是为应付那些最好不要发生的事件而准备的，钱的存在意味着这些事可以避免发生。赚钱、攒钱并不是为了满足直接的需要，而是为了满足对安全的需要！

金钱不仅仅可以使你获得尊严，还可以使你获得你所能想像得到的很多东西，这些东西都和金钱有关系。有了金钱，你就拥有了别人向往的生活方式，有了大家对你的恭维和羡慕，你还有了发言的权利，“富有的愚人的话，人们也会洗耳恭听，而贫穷的智者的箴言却没有人去理会”。在今天，金钱已经是成功的标志和人生价值的重要衡量标准，在一些人的眼里甚至已经成为唯一的衡量标准。

有钱人认为金钱是上帝给予的礼物，是上帝美好的人生祝福。对金钱的热爱不仅仅局限于现实生存的需要，也是一种精神的寄托，更是美好人生的必需的手段和工具。

总之，金钱就成为人们现实的上帝。

成为成功的有钱人

成功不是以金钱来衡量的。面对金钱，穷人，包括其他一些渴望成功的人们都想在狂热梦想中等待成功，但他们却不懂得一个基本的原理，那就是金钱不是衡量成功的唯一标准。有钱人虽然看重金钱，但是更看重做人的成就感。