

2007全国注册一级建造师执业资格考试名师过关辅导系列

建设工程法规 及相关知识

名师预测

孙钰 主编

卷
试
每

2. 297-44
200704
S: 2007
6888972



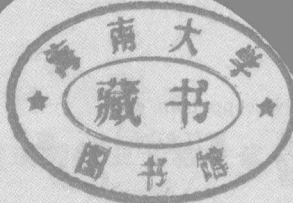
中国电力出版社
www.cepp.com.cn

2007全国注册一级建造师执业资格考试名师过关辅导系列

建设工程法规 及相关知识

名师预测

孙钰 主编



卷
试
每



中国电力出版社
www.cepp.com.cn

本套模拟试卷依据历年全国一级建造师执业资格考试命题和复习备考规律,本着材料精选、逐题推敲的原则编写而成,凝结了考前预测之精华,不失为一本实现考试过关的绝佳参考指导用书。

全书共6套试题,涵盖了考试科目考试大纲的章、节目的知识点,严格按照考试大纲要求的分值比例编写而成,内容全面,真实模拟。在书的最后给出了每套题的参考答案,供读者自检对照。

本书特别适合考生考前模拟,是参加一级建造师执业资格考试人员的必备参考用书。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识 名师预测6套试卷/孙钰
主编. —北京:中国电力出版社,2007

(2007全国注册一级建造师执业资格考试名师过关辅导系列)

ISBN 978-7-5083-5112-4

I. 建... II. 孙... III. 建筑法-中国-建筑师-资格考核-习题 IV. D922.297-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2007)第000822号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路6号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

责任编辑:曲江泉 责任印制:陈焯彬 责任校对:崔燕

航远印刷有限公司印刷·各地新华书店经售

2007年4月第1版·2007年6月第2次印刷

787mm×1092mm 1/16·6.25印张·153千字

定价:25.00元

敬告读者

本书封面贴有防伪标签,加热后中心图案消失

本书如有印装质量问题,我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

本社购书热线电话(010-88386685)

前 言

全国一级建造师执业资格考试经过三次考试后，经建设部、人事部研究决定，对考试专业类别进行调整，出版新版的考试丛书。相对于前三次考试，此次考试在大纲上虽然变化不大，但内容充实了不少。同时，由于《注册建造师管理规定》、新的《企业会计准则》、《企业财务通则》以及《建设项目方法与参数》（第3版）的发布，对考试内容也有不小影响。


为了帮助广大考生全面掌握和准确理解最新考试大纲及教材的内容和要求，通过模拟实战演练、检测复习效果、熟悉考试题型、提高应试能力，实现考试高分突破的目的，作者以一级建造师最新考试大纲为依据，以考试用书为基础，编写了此套预测试卷。

随着取得一级建造师执业资格人数的增加，考题难度将不断增加，为此，试卷在尽可能覆盖全部知识点的同时，对考试的重点、难点部分通过增加出题密度和在答案中进行解析，以增强考生对考点知识的掌握，提高应试能力。

本试卷不敢妄称权威性，只是希望考生在认真学习教材后，再通过本套试题的练习，查缺、补漏、纠错，对应试有所裨益，便实现我们的初衷了。

本试卷的编写人员如下：建设工程经济，李志苓、阎乃权、陶志梅；建设工程项目管理，郝建新；建设工程法规及相关知识，孙钰；建筑工程管理与实务，王英。此外，宋文娟、尹宜罡、刁晓晨、赵娜、刘鸣、于会逢、于广萍、邢丽红、黄诚、王楠、刘智、刘亮、高啸宇、卜慧芬、姚金利、张小康、郑福永、勾东梅等同志对书中的习题答案进行了认真的核对，从而使我们对本试卷的质量有更充分的信心，特此表示感谢。

编 者

 友情提示：

一级建造师执业资格考试合格标准

科目名称	试卷满分	合格标准	考试用时
建设工程经济	100	60	120 分钟
建设工程法规及相关知识	130	78	180 分钟
建设工程项目管理	130	78	180 分钟
专业工程管理与实务	均为 160	均为 96	240 分钟

目 录

前言

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（一） 1

参考答案（一） 13

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（二） 16

参考答案（二） 29

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（三） 32

参考答案（三） 44

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（四） 48

参考答案（四） 60

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（五） 64

参考答案（五） 77

2007 全国注册一级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（六） 81

参考答案（六） 93

《建设工程法规及相关知识》 名师预测试卷（一）

一、单项选择题（共 70 题，每题 1 分，共 70 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 建造师经（ ），方有资格以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理及从事其他施工活动的管理。

- A. 取得执业资格后 B. 经单位聘用后 C. 经注册后 D. 经有关部门批准后

2. 注册建造师申请初始注册时应具备的条件不包括（ ）。

- A. 经考核认定或考试合格取得资格证书 B. 受聘于一个相关单位
C. 取得注册证书和执业印章 D. 达到继续教育要求

3. 对一级注册建造师申请变更注册、延缓注册的，省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自受理申请之日起（ ）日内审查完毕。国务院建设主管部门应当自收到省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门上报材料之日起，（ ）日内审批完毕并作出书面决定。

- A. 5 5 B. 5 10 C. 10 5 D. 10 10

4. 甲建筑工程公司委托其业务员林某外出采购水泥，林某在收受乙建材供应公司 2 万元回扣的情况下以甲公司的名义与乙公司签订一份水泥购销合同，以高于市场价 20% 的价格为甲公司购入水泥 1000t。关于本案下列说法正确的是（ ）。

- A. 林某的行为构成无权代理 B. 林某的行为构成有权代理
C. 林某的行为构成滥用代理权 D. 林某的行为超越了代理权限

5. 甲建筑工程公司与乙建材销售公司签订 100t 水泥的买卖合同，但是由于乙公司所雇装卸工人的失误总共交货 105t。根据法律规定：乙公司 5t 水泥的损失应由（ ）承担。

- A. 甲公司 B. 乙公司 C. 装卸工人 D. 甲公司和乙公司

6. 诉讼时效期间是从（ ）之日起开始计算。

- A. 权利人知道或者应该知道权利受到侵害
B. 权利人的权利实际受到损害
C. 权利人第一次想要提起诉讼
D. 权利人的近亲知道或者应该知道权利受到侵害

7. 甲企业账号是 237，乙企业账号是 231，丙应将一笔货款打入甲企业账号上，而将账号错写成 231，乙企业将这笔货款占为己有，甲、乙企业之间的债务纠纷属于（ ）之债。

- A. 合同 B. 侵权 C. 无因管理 D. 不当得利

8. () 是引起债权债务关系发生的最主要、最普遍的根据。

- A. 侵权行为 B. 无因管理 C. 不当得利 D. 合同

9. 由于大量摊贩占据门前的道路,甲建筑工程公司的某项目工地门前十分拥挤。在工程进入浇筑阶段工程车辆进出极其不便,眼看就要耽误工期。这种情况下,甲公司项目经理可以采取 () 的方式向司法部门请求保护自己的物权。

- A. 请求确认物权 B. 请求排除妨碍
C. 请求恢复原状 D. 请求返还原物

10. 根据《建筑法》的规定,实施建筑工程监理前,建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限书面通知被监理的 ()。

- A. 建筑施工单位 B. 主管部门 C. 设计单位 D. 工程造价咨询机构

11. 招标投标的公开原则没有要求 ()。

- A. 开标的程序公开 B. 评标标准和程序公开
C. 标底 D. 中标结果公开

12. 从事工程建设项目招标代理业务的招标代理机构,其资格 ()。

- A. 必须由国务院的建设行政主管部门认定
B. 由国务院或者省、自治区、直辖市人民政府的建设行政主管部门认定
C. 由国务院的发展计划部门认定
D. 由国务院或者省、自治区、直辖市人民政府的发展计划部门认定

13. 联合体中标的, ()。

- A. 联合体各方应当共同与招标人签订合同,就中标项目向招标人承担连带责任
B. 联合体各方应当分别与招标人签订合同,就中标项目向招标人承担连带责任
C. 联合体各方应当共同与招标人签订合同,就中标项目向招标人独立承担责任
D. 联合体各方应当分别与招标人签订合同,就中标项目向招标人独立连带责任

14. 下列防范措施中, () 不是施工合同质量纠纷的防范措施。

- A. 标段的划分应当合理,不能随意肢解工程
B. 避免和减少建设工程勘察、设计变更
C. 施工图设计文件应当按照规定进行审查
D. 加强建筑材料、建筑构配件和设备采购的管理

15. 根据《招标投标法》的有关规定,招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 () 日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

- A. 7 B. 10 C. 15 D. 30

16. 根据《招标投标法》的有关规定,评标委员会成员应当客观、公正地履行职务,遵守职业道德,对所提出的评审意见承担 ()。

- A. 个人责任 B. 集体责任 C. 连带责任 D. 共同责任

17. () 以上地方各级人民政府应当组织有关部门制定本行政区域内特大生产安全事故应急救援预案，建立应急救援体系。

- A. 乡级 B. 县级 C. 市级 D. 省级

18. () 应当向施工单位提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

- A. 有关单位 B. 建设单位 C. 设计单位 D. 勘察单位

19. 政府对工程质量的监督管理主要以保证工程 () 为主要目的。

- A. 使用安全和环境质量 B. 使用安全和施工安全
C. 施工安全和环境质量 C. 使用安全、施工安全和环境质量

20. 根据我国《环境影响评价法》的规定，对可能造成重大环境影响的项目，要进行 ()。

- A. 专题评价 B. 专项评价 C. 全面评价 D. 监测评价

21. 我国《环境影响评价法》的规定，建设项目的环境影响评价文件自审批之日起超过 () 年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应当报原审批部门重新审核。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

22. 根据我国《安全生产法》的规定，下列选项不属于安全监督检查人员的义务的是 ()。

- A. 禁止以审查、验收的名义收取费用
B. 要求被审查、验收单位购买指定产品
C. 监督检查时必须出示有效的监督执法证件
D. 对涉及被检查单位的技术秘密和业务秘密，应当为其保密

23. 项目可能造成重大环境影响的，应当编制 ()，对产生的环境影响进行全面评价。

- A. 环境影响报告书 B. 环境影响报告表
C. 环境影响登记表 D. 环境影响评价文件

24. 建设项目的环境影响评价文件自批准之日起超过 () 年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应当报原审批部门重新审核。

- A. 0.5 B. 1 C. 2 D. 5

25. 按照国际惯例，建筑工程一切险的除外责任通常不包括 ()。

- A. 罢工、骚动、民众运动或当局命令停工等情况造成的损失
B. 因被保险人的严重失职或蓄意破坏而造成的损失
C. 由于合同罚款及其他非实质性损失
D. 一般性盗窃和抢劫

26. 根据我国《劳动法》的规定,用人单位不得安排经期女职工从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第()级体力劳动强度的劳动。

- A. 一 B. 二 C. 三 D. 四

27. 为了防止地下水污染,《水污染防治法》规定,人工回灌补给地下水,不得()。

- A. 混合开采地下水 B. 恶化地下水水质
C. 使用无防渗漏措施的沟渠 D. 倾倒含有有毒物质的废水

28. 根据我国《建设工程质量管理条例》的规定,下列选项中()不符合施工单位质量责任义务规定。

- A. 施工单位应当在其资质等级许可范围内承揽工程
B. 施工单位不得转包工程
C. 施工单位不得分包工程
D. 总承包单位与分包单位对分包工程质量承担连带责任

29. 根据劳动法的规定,劳动者解除劳动合同,应当提前()以书面形式通知用人单位。

- A. 30 日 B. 3 个月 C. 6 个月 D. 一年

30. 按照女工和未成年工特殊保护的有关规定,禁止安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第()级劳动强度的劳动。

- A. 一 B. 二 C. 三 D. 四

31. 《固体废物污染环境防治法》规定,对固体废物污染环境的防治作了详细规定,如产生排放固体废物的单位和个人,应当采取措施()对环境的污染。

- A. 防止渗漏 B. 防止或减少 C. 杜绝 D. 避免

32. 根据我国《合同法》的规定,下列内容属于要约的是()。

- A. 招标文件 B. 招标公告 C. 投标标书 D. 中标通知书

33. 根据我国《合同法》的规定,要约人以对话方式作出要约,受要约人应当()作出承诺。

- A. 立即 B. 在要约规定的承诺期限内
C. 在合理期限内 D. 在 3 日内

34. 在工程保险中,保险公司通常会要求投标人根据不同的损失,自负一定的责任。这笔由被保险人承担的损失额称为()。

- A. 成本价格 B. 保险金额 C. 止付额 D. 免赔额

35. 根据《公司法》,有限公司由()股东共同出资设立。

- A. 3 个以上、10 个以下 B. 1 个以上、30 个以下
C. 2 个以上、50 个以下 D. 4 个以上、100 个以下

36. 根据我国《民事诉讼法》的规定，在执行过程中，案外人对执行标的提出异议的，执行员应当按照法定程序进行审查。理由不成立的，予以驳回；理由成立的，由院长批准（ ）。

- A. 中止执行 B. 终止执行 C. 终结执行 D. 执行回转

37. 根据《公司法》对股份有限公司的规定，股东大会对公司合并、分立或者解散公司作出的决议以及修改公司章程的决议，必须经（ ）通过。

- A. 代表 1/2 以上表决权的股东
B. 代表 2/3 以上表决权的股东
C. 出席股东大会的股东所持表决权的 1/2 以上
D. 出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上

38. 根据我国《合同法》的规定，撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起 1 年内行使。在债务人的行为发生之日起（ ）年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。

- A. 2 B. 3 C. 5 D. 10

39. 甲房地产开发公司与乙建筑工程公司签订工程承包合同，由乙公司承建甲公司开发的一栋高级公寓工程。合同约定了具体的工程进度要求，甲公司按照工程进度支付工程款。在履行合同过程中，由于施工技术落后，乙公司没有在合同约定的期限内完成相应的第一期工程，因此甲公司拒绝向乙公司全额支付约定的工程款的法律根据是行使（ ）。

- A. 同时履行抗辩权 B. 不安抗辩权
C. 先履行抗辩权 D. 后履行抗辩权

40. 根据我国《水污染防治法》规定，向水体排放热水，要保证（ ）。

- A. 其下游最近灌溉取水点水质符合农灌标准
B. 有防溢液、防渗流措施
C. 病原菌体废水消毒达标后排放
D. 水体水温符合水环境质量标准

41. 对于可撤销的建设工程施工合同，当事人有权请求（ ）撤销该合同。

- A. 建设行政主管部门 B. 工商行政主管部门
C. 合同管理部门 D. 人民法院

42. 甲将其电脑借给乙使用，乙却将该电脑卖给丙。依据我国合同法的规定，下列关于乙、丙之间买卖电脑的合同效力的表述哪个是正确的？（ ）。

- A. 无效 B. 有效 C. 效力待定 D. 得变更或撤销

43. 2002 年 8 月 10 日，甲在乙店采用 2 年期分期付款的方式购买了一台摄像机，所有的信息都使得甲相信这是一架“德国制造”的摄像机。2003 年 10 月 3 日，甲在修理该摄像机时请照相机检测中心检测，发现该摄像机系奥地利制造，2004 年 12 月 15 日，甲持检测中心的检测证明要求乙店退货。根据合同法的规定（ ）。

- A. 乙店必须办理退货，因为乙店的行为构成欺诈
- B. 乙店有权不退货
- C. 乙店可以不退货，但必须换货
- D. 乙店可以不退货，但必须折价处理

44. 根据我国《合同法》的规定，合同中关于（ ）的条款的法律效力具有独立性，不受合同无效、变更或撤销的影响。

- A. 违约责任
- B. 数量
- C. 价款
- D. 争议解决

45. 根据我国《合同法》的规定，法律、行政法规法定或者当事人约定采用书面形式订立合同，当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务，对方接受的，该合同（ ）。

- A. 成立
- B. 不成立
- C. 无效
- D. 可撤销

46. 某国有建筑工程公司的总经理刘某代表公司采购建材过程中，与其妻弟林某控制的某建材供应公司签订水泥购销合同，以高于市场价30%的价格购入水泥500t。根据我国合同法的规定，此合同（ ）。

- A. 合法有效
- B. 因损害社会公共利益而无效
- C. 因显失公平而可撤销
- D. 因恶意串通损害国家利益而无效

47. 仲裁和诉讼共有的特点是（ ）。

- A. 专业性
- B. 保密性
- C. 二审终审制
- D. 执行的强制性

48. 首席仲裁员由（ ）指定。

- A. 申请人
- B. 被申请人
- C. 仲裁委员会主任
- D. 人民法院

49. 人民法院审理对原审判决的上诉案件，应当在第二审立案之日起（ ）内审结。

- A. 10日
- B. 30日
- C. 3个月
- D. 6个月

50. 根据我国《仲裁法》的规定，当事人没有在仲裁规则规定的期限内约定仲裁庭的组成的方式或者选定仲裁员的，（ ）。

- A. 为放弃仲裁
- B. 仲裁委员会裁决终结仲裁程序
- C. 该由人民法院审理
- D. 由仲裁委员会主任指定

51. 根据我国《民事诉讼法》的规定，当事人不服地方人民法院第一审判决的，有权在判决书送达之日起（ ）日内，向上一级人民法院提起上诉。

- A. 7
- B. 10
- C. 15
- D. 30

52. 根据我国《合同法》的规定，当事人双方都违反合同的，（ ）。

- A. 互不承担责任
- B. 应当由有过错一方承担违约责任
- C. 应当各自承担相应的责任
- D. 应当平均分摊违约责任

53. 建设工程其他纠纷不包括（ ）。
- A. 相邻关系纠纷
B. 环境保护纠纷
C. 建设工程监理合同纠纷
D. 安全措施不当产生的损害赔偿纠纷
54. 建设工程监理合同纠纷的防范措施不包括（ ）。
- A. 合同约定应当明确
B. 严格按照合同约定完成各自的职责
C. 出现监理工作缺陷应当按规定补救
D. 严格监理制度，加强质量监督管理
55. 第二审人民法院对上诉案件，应由（ ）开庭审理。
- A. 审判委员会 B. 诉讼庭 C. 仲裁庭 D. 合议庭
56. 缔约过失责任是基于对诚实信用原则，在当事人之间产生的一种义务的违反而应承担的法律责任。对此特定义务性质的错误表述是（ ）。
- A. 合同前义务 B. 合同义务 C. 法定义务 D. 附随义务
57. 在常见的工程纠纷中，因施工合同调价引起的纠纷属于（ ）。
- A. 施工合同主体纠纷 B. 工程质量纠纷
C. 工程款纠纷 D. 施工合同分包纠纷
58. 根据我国《担保法》的规定，享有先诉抗辩权的担保人是（ ）。
- A. 抵押人 B. 质押人
C. 一般保证的保证人 D. 连带保证的保证人
59. 在执行过程中，案外人对执行标的提出异议，理由成立的，由（ ）批准中止执行。
- A. 执行员 B. 审判长 C. 庭长 D. 院长
60. 在执行中，双方当事人自行和解达成协议的。如果一方当事人不履行和解协议的，人民法院（ ）。
- A. 可以中止执行，由双方重新达成和解协议
B. 可以终结执行
C. 可以根据对方当事人的申请，恢复对原生效法律文书的执行
D. 应当告知另一方当事人重新申请执行
61. 当事人不服地方人民法院第一审判决的，有权在（ ）起 15 日内向上一级人民法院提起上诉。
- A. 一审判决作出之日 B. 一审庭审结束之日
C. 判决书送达之日 D. 一审判决当庭宣判之日

62. 出租单位出租未经安全性能或检测不合格的机械设备及配件的, 责令 ()。
- A. 限期改正并处以 1~5 万元的罚款
B. 停业整顿并处以 5~10 万元罚款
C. 限期改正并处以 10 万元以下罚款
D. 停业整顿并处以 3~5 万元以下的罚款
63. 施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的, 按照建设工程安全生产管理条例的规定, 责令限期改正, 并处以 ()。
- A. 挪用费用 20%~50% 的罚款
B. 挪用费用 20%~30% 的罚款
C. 挪用费用 10%~30% 的罚款
D. 挪用费用 10%~50% 的罚款
64. 根据我国《民事诉讼法》的规定, 对于因建设工程纠纷提起的诉讼采取 () 制。
- A. 一审终审
B. 二审终审
C. 三审终审
D. 一裁终局
65. 未经依法批准, 擅自生产、经营、储存危险物品的, 责令停止违法行为或者予以关闭, 没收违法所得, 违法所得 10 元以上的, 并处违法所得 () 的罚款。
- A. 1 倍以上 2 倍以下
B. 1 倍以上 3 倍以下
C. 1 倍以上 5 倍以下
D. 2 倍以上 5 倍以下
66. 建设单位要求施工单位压缩合同约定的工期的, 责令建设单位限期改正, 处 () 的罚款。
- A. 2 万元以上 5 万元以下
B. 5 万元以上 20 万元以下
C. 5 万元以上 50 万元以下
D. 20 万元以上 50 万元以下
67. 出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的, 责令停业整顿, 并处 () 的罚款。
- A. 5 万以上 10 万以下
B. 10 万以上 20 万以下
C. 20 万以上 50 万以下
D. 50 万以上 100 万以下
68. 下列内容不属于我国法律规定的行政处罚方式的是 ()。
- A. 警告
B. 没收违法所得
C. 罚金
D. 行政拘留
69. 违反建设工程勘察设计管理条例规定, 建设工程勘察、设计单位将所承揽的建设工程勘察、设计转包的, 责令改正, 没收违法所得, 处 (), 可以责令停业整顿, 降低资质等级; 情节严重的, 吊销资质证书。
- A. 违法所得 2 倍以上, 5 倍以下罚款
B. 合同约定的勘察费、设计费 25% 以上, 50% 以下的罚款
C. 50 万元以上, 100 万元以下的罚款
D. 工程款 25% 以上, 50% 以下的罚款
70. 以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册建造师注册证书的, 由注册机关撤销其注册, () 年内不得再次申请注册, 并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 4

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分, 共 60 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有一个错项。错选, 本题不得分, 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

71. 建造师执业资格考试专业包括 ()。

- A. 建筑工程 B. 水利水电工程 C. 电力工程
D. 石油化工工程 E. 机械工程

72. 《注册建造师管理规定》所称注册建造师应符合的条件包括 ()。

- A. 通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书
B. 按照《注册建造师管理规定》注册
C. 取得中华人民共和国建造师注册证书和执业印章
D. 担任施工单位项目负责人及从事相关活动
E. 具有工程类或管理类中级以上技术职称

73. 下面关于债权与物权的说法中, 正确的是 ()。

- A. 债权与物权都是与财产有密切联系的法律关系, 没有什么明显的不同
B. 债权是对人权
C. 物权是对事权
D. 债权是绝对权
E. 物权是相对权

74. 甲水泥厂生产销售注册商标为“三角牌”的水泥, 由于产品质优价廉十分畅销。乙建材经销公司买入一批劣质水泥, 将之贴上“三角牌”商标后出售给丙建设工程股份公司。丙公司可以 ()。

- A. 请求人民法院认定该水泥买卖合同无效
B. 请求人民法院撤销该水泥买卖合同
C. 要求乙公司承担违约责任
D. 要求乙公司承担缔约过失责任
E. 通过追认确认合同的效力

75. 根据我国《建筑法》的规定, 下列内容属于领取施工许可证必须具备的条件的有 ()。

- A. 已办理建筑工程用地批准手续 B. 建设资金已经落实
C. 已经确定建筑施工企业 D. 已经完成全部拆迁工作
E. 有保证工程质量和安全的具体措施

76. 下面关于连带责任的说法中, 正确的是 ()。

- A. 在同一债权债务关系中两个以上的债务人中, 任何一个债务人都负有向债权人履行债务的义务
B. 债权人可以向同一债权债务关系中的多个债务人请求履行债务, 但只能按照事先约

定的比例请求履行

- C. 债权人可以向同一个债权债务关系中的任何一个或者多个债务人请求履行债务，也可以请求全部履行
- D. 在同一债权债务关系中两个以上的债务人中，连带债务人中一个或者多个履行了全部履行后，其他连带债务人对债权人的义务即行解除
- E. 在同一债权债务关系中两个以上的债务人中，任何一个债务人都要对全部债务承担清偿责任

77. 建设单位的以下行为中，按照规定要给予行政处罚的有（ ）。

- A. 在工程竣工验收后 15 天内未办理工程竣工验收备案
- B. 在重新组织竣工验收前擅自使用工程
- C. 采用虚假证明文件办理竣工验收备案
- D. 办理工程竣工验收备案时未提交工程竣工备案表
- E. 竣工验收报告未包括施工图设计文件审查意见

78. 工程建设标准按我国标准的分级可划分为（ ）。

- A. 国家标准
- B. 行业标准
- C. 企业标准
- D. 技术标准
- E. 地方标准

79. 建筑工程一切险承保危险与损害包括（ ）。

- A. 火灾、爆炸、雷击、飞机坠毁及灭火或其他救助所造成的损失
- B. 因被保险人的严重失职或蓄意破坏而造成的损失
- C. 一般性盗窃和抢劫
- D. 由于工人、技术人员缺乏经验、疏忽、过失、恶意行为或无能力等导致的施工拙劣而造成的损失
- E. 建筑材料在工地范围内的运输过程中遭受的损失和破坏，以及施工设备和机具在装卸时发生的损失

80. 根据我国有关法律、法规的规定，建设工程承包单位对建设工程的保修范围和正常使用条件下的最低保修期限的叙述正确的有（ ）。

- A. 基础设施工程、房屋建筑的地基基础和主体结构工程，为 50 年
- B. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年
- C. 供热和供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期
- D. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 1 年
- E. 供热和供冷系统，为 2 年

81. 根据《工程建设标准强制性条文》，对工程建设强制性标准实施情况进行监督检查的方式有（ ）。

- A. 重点检查
- B. 突击检查
- C. 抽查
- D. 普查
- E. 全面检查

82. 根据我国法律的规定,对工程建设业来说,下列标准属于强制性标准的有()。
- A. 工程建设通用的有关安全、卫生和环境保护标准
 - B. 工程建设重要的术语、符号、代号、计量与单位、建筑模型和绘图方法标准
 - C. 工程建设重要的通用的实验、检验和评定等标准
 - D. 工程建设重要的通用的信息技术标准
 - E. 工程建设监理的监督检查标准
83. 任何单位和个人对建设工程勘察、设计活动中的违法行为都有权()。
- A. 检举
 - B. 申诉
 - C. 控告
 - D. 抗辩
 - E. 投诉
84. 根据《公司法》对有限责任公司的规定,股东会对()的决议,必须经代表2/3以上表决权的股东通过。
- A. 公司增加注册资本
 - B. 公司减少注册资本
 - C. 变更公司形式
 - D. 选举和更换董事
 - E. 修改公司章程
85. 所有的合同的订立过程都必须经过()。
- A. 要约邀请
 - B. 要约
 - C. 承诺
 - D. 批准
 - E. 公证
86. 甲建筑工程公司在对乙房地产开发公司开发的建设项目竞标过程中,以低于成本价的条件投标并且中标签订工程承包合同,在履行合同中偷工减料,工程质量不符合合同约定,关于本案说法正确的有()。
- A. 乙公司可以请求人民法院认定合同无效
 - B. 乙公司可以要求甲公司承担违约责任
 - C. 乙公司可以要求甲公司承担缔约过失责任
 - D. 甲公司的行为违反了《招标投标法》
 - E. 乙公司应承担赔偿甲公司损失的责任
87. 我国《合同法》的规定,合同中下列()免责条款无效。
- A. 造成对方人身伤害的
 - B. 内容约定不明确的
 - C. 因故意造成对方财产损失的
 - D. 因过失造成对方财产损失的
 - E. 因过错造成对方财产损失的
88. 根据我国《合同法》的规定,()要约不可撤销。
- A. 要约人确定了承诺期限的
 - B. 要约人明示不可撤销的
 - C. 书面发出的
 - D. 受要约人有理由认为要约不可撤销的,并已经为履行合同做了准备工作的
 - E. 受要约人认为要约是不可撤销的
89. 建设工程纠纷案件的起诉必须符合的条件有()。

- A. 有具体的诉讼请求、事实和理由 B. 有明确的被告
C. 不受该法院管辖 D. 属于法院受理民事诉讼的范围
E. 原告是与本案有直接利害关系的公民、法人或其他组织
90. 中国仲裁协会依照（ ）的有关规定制定仲裁规则。
A. 合同法 B. 仲裁法 C. 民事诉讼法
D. 经济法 E. 商法
91. 施工合同变更和解除纠纷的防范措施有（ ）。
A. 加强有关各方的配合与协调 B. 规范单方解除合同
C. 规范口头变更 D. 避免合同缺项
E. 避免设计与施工以及不同专业设计之间的脱节
92. 根据我国《担保法》的规定，下列财产可以设定抵押的有（ ）。
A. 土地所有权 B. 某企业的工程机械 C. 某医院的医疗器械
D. 某公民的住房 E. 土地使用权
93. 根据我国《民事诉讼法》的规定，人民法院在审理下列（ ）案件时，应当不公开审理。
A. 涉及国家秘密的 B. 涉及商业秘密的 C. 涉及个人隐私的
D. 离婚案件 E. 未成年人犯罪的
94. 根据我国《合同法》的规定，下列（ ）情形下，当事人一方可以依法单方解除合同。
A. 对方违约 B. 对方延迟履行合同
C. 对方根本性违约 D. 发生不可抗力导致合同无法履行
E. 对方不适当履行合同
95. 某项工程的总承包商甲公司和分包商乙公司由于在工程款支付问题上发生了纠纷，乙公司向仲裁机构申请仲裁。双方约定由3名仲裁员组成仲裁庭，但在选定首席仲裁员时，双方出现了分歧。那么，（ ）首席仲裁员。
A. 可以不设
B. 应当由甲和乙各自提出一名首席仲裁员的人选，由仲裁委员会主任从中选定
C. 应当由甲乙双方共同委托仲裁委员会主任指定
D. 应当由申请人乙公司选定
E. 如果甲乙双方没有在规定的限期内选定仲裁员，由仲裁委员会主任指定
96. 下列纠纷中，不能适用《仲裁法》仲裁解决的是（ ）。
A. 婚姻纠纷 B. 买卖合同纠纷 C. 收养纠纷
D. 继承纠纷 E. 建设工程纠纷
97. 建筑施工企业不履行保修义务或者拖延履行保修义务的，责令改正，可以处以罚