

DF125
181

2006.12.6

农村实用法律手册

李立新 贾兴峰 编



5

中国 社会 出版 社

农村实用法律手册

责任编辑：刁锦江

封面设计：胜莱德

86188033

ISBN 7-5087-0870-9



9 787508 708706 >

ISBN 7-5087-0870-9/D · 303

定价：10.00 元

农村实用法律手册

李立新 贾兴峰 编

中国社会科学出版社

图书在版编目(CIP)数据

农村实用法律手册/李立新, 贾兴峰编. —北京: 中国社会科学出版社, 2005. 10

ISBN 7 - 5087 - 0870 - 9

I. 农... II. ①李... ②贾... III. 法律—中国—问答
IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 118995 号

书 名: 农村实用法律手册

编 者: 李立新 贾兴峰

责任编辑: 刁锦江

出版发行: 中国社会科学出版社 **邮政编码:** 100032

通联方法: 北京市西城区二龙路甲 33 号新龙大厦

电话:66051698 传真:66051713 邮购: 66060275

经 销: 各地新华书店

印刷装订: 北京通天印刷有限责任公司

开 本: 850mm × 1168mm 1/32

印 张: 6.625

字 数: 100 千字

版 次: 2005 年 10 月第 1 版

印 次: 2005 年 10 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 7 - 5087 - 0870 - 9/D · 303

定 价: 10.00 元

(凡中国社会科学版图书有缺漏页、残破等质量问题,本社负责调换)

目 录

农民基本权利

- 农民有哪些基本权利?(1)
- 进城务工农民有哪些权利和义务?(3)
- 农民打官司有哪些优惠?(4)
- 哪些人可以申请司法救助?(5)

诉讼前须知

- 法院受理哪些案件?(8)
- 打官司应注意哪些问题?(15)
- 打官司有哪些风险?(20)
- 打民事官司应具备什么条件?(23)
- 打官司怎样准备材料?(24)
- 如何为自己的亲人申诉?(27)
- 起诉为什么要“原告就被告”?(29)

诉讼时效将过怎么办?(31)

如何请律师

请律师有哪些误区?(34)

怎样请律师才合算?(36)

诉讼费收取标准有哪些?(39)

什么是司法救助?(43)

诉讼费用如何负担?(44)

民事、行政、刑事诉讼

如何打民事诉讼官司?(46)

如何打行政诉讼官司?(54)

如何打刑事诉讼官司?(62)

什么叫附带民事诉讼?(66)

诉讼常识

什么是起诉?起诉应具备什么条件?(69)

原告起诉是否必须书写起诉状?(70)

如何写起诉书?(70)

起诉会引起什么法律后果?(71)

- 如何财产保全、先予执行?(72)
- 被执行人的哪些权益应予保护?(74)
- 如何申请执行案件?(76)
- 债权、债务纠纷判后怎样执行?(77)

工伤认定及保险待遇

- 工伤如何认定?(80)
- 工伤有哪些保险待遇?(82)

如何签订合同

- 如何签订土地承包合同?(89)
- 怎样转包自己的承包地?(92)
- 村委会对外签订合同有哪些法定程序?(93)
- 村委会滥用职权订立的承包合同有效吗?(94)
- 订购后未买,“订金”能否要回?(95)
- 如何签订劳动合同?(96)
- 什么是劳动合同的补充条款?(98)
- 劳务合同、劳动合同是一回事吗?(99)
- 可以约定“竞业禁止”条款吗?(100)
- 违反“竞业禁止”要承担什么责任?(101)
- 务工人员应慎签哪些合同?(102)

- 什么情况下劳动合同可以终止?(105)
- 单方违约解除合同有什么责任?(107)
- 受欺诈签订的合同有效吗?(108)
- 如何行使合同中的不安抗辩权?(109)
- 单方解除合同应具备哪些条件?(110)
- 订立担保合同应注意什么?(112)
- 租赁合同应当具备哪些内容?(113)
- 私有房屋租赁有哪些权利和义务?(114)

如何应对违法收费

- 怎样抵制各种违法摊派项目?(116)
- 强行让农民承担违法费用和劳务
- 应如何处罚?(118)
- 对付非法处罚及摊派、收费的武器
- 是什么?(119)
- 什么是非法集资?(120)
- 非法集资与合法集资的区别是什么?(121)
- 农民怎样才能不上非法集资的当?(122)
- 对行政强制限制人身自由、查封财产不服
- 怎么办?(122)
- 怎样写举报信?(124)

如何处理纠纷

- 如何申请处理土地纠纷案? (128)
- 解决经济纠纷有哪些办法? (130)
- 哪些纠纷可以申请仲裁? (132)
- 如何解决劳动争议? (134)
- 怎样处理民间借贷纠纷? (135)
- 民间借贷有何时效规定? (137)
- 如何避免民间贷款纠纷? (138)

如何对待村委会选举

- 村中多少人联名可以要求罢免村主任? (141)
- 没有及时换届的村委会是否合法? (142)
- 由村会计保管使用村印章合法吗? (142)
- 村支书不按乡里的意图办就撤职对吗? (144)
- 不移交村委会印章怎么办? (145)
- 原村委会不交旧账怎么办? (146)
- 能否请乡镇政府督促村委会定期
公布村财务账目吗? (146)

保护妇女儿童权益

- 什么是妇女的文化教育权益? (148)
- 什么是妇女的选举权利?它包括哪些内容? (149)

- 妇女的婚姻被包办、买卖怎么办?(150)
- 我国法律是如何保护母亲对子女
的监护权的?(151)
- 妻子是否有生育孩子的决定权?(151)
- 妇女的婚姻自由受到暴力干涉怎么办?(152)
- 法律怎样处罚虐待生女孩或不育
妇女的行为?(153)
- 法律怎样处罚拐卖妇女的行为?(153)
- 老年妇女被家庭成员遗弃怎么办?(154)
- 妇女的土地承包经营权受到侵害时可通过
什么途径获得救济?(155)
- 妇女人身受到他人伤害后怎么办?(156)
- 遭遇家庭暴力怎么办?(156)
- 家庭保护未成年人有哪些规定?(158)
- 未成年人怎样行使继承权?(160)
- 妇女的财产权利有哪些?(162)
- 继父母、继子女有哪些权利义务关系?(164)
- 夫妻可对财产归属进行约定吗?(165)

如何处理房产纠纷

- 如何处理房屋产权纠纷?(166)

遗嘱与继承

- 如何确定解决继承遗产纠纷的管辖法院?(170)
- 继承与遗赠有什么区别?(170)
- 怎样行使继承权?(171)
- 篡改遗嘱一定丧失继承权吗?(173)

农副产品购销合同

- 怎样签订农副产品购销合同?(174)
- 需方违反合同应承担哪些责任?(175)

种子、农资纠纷

- 什么是假劣种子与农药?(178)
- 怎样处理种子质量纠纷?(179)
- 投诉伪劣农资产品应注意哪些问题?(184)

工资、工时、职业病

- 什么是工作时间? 如何计算工作时间?(187)
- 工资应如何支付?(188)
- 务工人员怎样应对职业病?(190)

交通事故、医疗事故赔偿

- 遭遇交通事故怎么办?(193)
- 交通事故损失怎么赔偿?(195)
- 医疗事故赔偿项目有哪些?(197)

农民基本权利

农民有哪些基本权利？

农民享有的基本权利同其他公民一样，根据我国《宪法》规定，农民享有以下的基本权利：

（一）平等权，即公民根据法律规定，享有同等权利，承担同等义务，在法律面前一律平等；

（二）选举权和被选举权，即公民依法享有选举各级人民代表大会代表的权利，选举村民自治组织组成人员的权利；

（三）批评、建议、申诉、控告、检举权，即公民对于任何国家机关和国家工作人员，有提出批评建议的权利，对于任何国家机关和国家工作人员的违法失职行为，有向有关国家机关提出申诉、控告或者检举的权利；

（四）言论自由和出版自由；

（五）结社自由和集会、游行、示威自由；

（六）人身自由权，即公民不受非法逮捕、拘禁，

不被非法剥夺、限制自由以及非法搜查身体；

(七) 人格尊严权，即公民的人格应当受到他人和社会的尊重，受国家法律的保护，任何人不得以任何方式侵犯；

(八) 住宅不受侵犯的权利；

(九) 通信自由和通信秘密权；

(十) 宗教信仰自由的权利，任何国家机关、社会团体和个人不得强制公民信仰宗教或者不信仰宗教，不得歧视信仰宗教的公民和不信仰宗教的公民；

(十一) 从事科学研究、文学艺术创作和其他文化活动的自由；

(十二) 受教育的权利；

(十三) 有劳动能力的公民有劳动的权利；

(十四) 休息权；

(十五) 获得物质帮助的权利，即公民在法律条件下，有从国家和社会得到经济上或物质上的帮助的权利。

同时，农民还有依照法律法规享有其他各项权利。比如，依照《村民委员会组织法》规定享有参与民主选举、决策、管理、监督的权利；依照《土地管理法》规定享有对集体所有的土地、林地、果园、水面、荒山承

包经营的权利等。

进城务工农民有哪些权利和义务？

根据我国《劳动法》第3条的规定，劳动者享有以下权利：

- (一) 平等就业和选择职业的权利。
- (二) 取得劳动报酬的权利。
- (三) 休息休假的权利。
- (四) 获得劳动安全卫生保护的权利。
- (五) 接受职业技能培训的权利。
- (六) 享受社会保险和福利的权利。
- (七) 提请劳动争议处理的权利。
- (八) 法律规定的其他劳动权利，如组织和参加工会的权利等。

除了享有以上各项权力外，进城务工者还应当履行以下基本义务：

- (一) 遵守国家计划生育政策。
- (二) 遵守国家法律法规和城市管理条例。
- (三) 维护公共秩序，遵守社会公德。
- (四) 爱护公共财产，维护国家利益。
- (五) 依法纳税。

农民打官司有哪些优惠？

为了方便农村人打官司，从2003年12月1日起开始施行的《最高人民法院关于适用简易程序审理民事案件的若干规定》，其中有不少新规定。

(一)原告本人不能书写起诉状，委托他人代写起诉状又确有困难的，可以口头起诉。原告口头起诉的，人民法院应当将当事人的基本情况、联系方式、诉讼请求、事实及理由予以准确记录，将相关证据予以登记；人民法院应当将上述记录和登记的内容向原告当面宣读，原告确认无误后应当签名或按印。

(二)人民法院在适用简易程序审理民事案件时，将不再像过去那样每个案件都发传票。原告起诉后，法院可采取捎口信、电话、传真、电子邮件等简便方式随时传唤当事人和证人。对简便传唤的开庭通知，未经当事人确认或者没有其他证据足以证明当事人已经收到的，不得作为原告撤诉和人民法院缺席判决的根据。

(三)婚姻家庭纠纷等应先调解。司法解释规定，人民法院在开庭审理以下六类民事案件时应当先行调解：
1. 婚姻家庭纠纷和继承纠纷；2. 劳务合同纠纷；3. 交通事故和工伤事故引起的权利义务关系较为明确的损害