



ZHUCE JIANZAOSHI
ZHIYE ZHINAN

注册建造师

执业指南

《注册建造师执业指南》编委会 编



测绘出版社

注册建造师执业指南

《注册建造师执业指南》编委会 编

测绘出版社

• 北京 •

图书在版编目 (CIP) 数据

注册建造师执业指南/《注册建造师执业指南》编委会编

—北京:测绘出版社,2009.9

ISBN 978-7-5030-1943-2

I. 注… II. 注… III. 建筑师—资格考核—自学参考资料

IV. TU

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 170843 号

所有权利 (含信息网络传播权) 保留, 未经许可, 不得以任何方式使用。

责任编辑: 金君 执行编辑: 万茜婷 封面设计: 杨晓明 责任校对: 董玉珍 李艳

出版发行 **测绘出版社**

社 址 北京市西城区三里河路 50 号 邮政编码 100045

电 话 010-68531160 (市场营销) 010-83543974 68512386 (发行部)

电子信箱 smp@sinomaps.com 网 址 www.sinomaps.com

印 刷 河北省零五印刷厂 经 销 新华书店

成品规格 184mm×260mm 印 张 21.5

字 数 520 千字 版 次 2009 年 9 月第 1 版

印 次 2009 年 9 月第 1 次印刷 定价 (含光盘) 68.00 元

书 号 ISBN 978-7-5030-1943-2 / Z · 45

如有印装质量问题, 请与我社发行部联系

序

随着我国改革开放的不断深化、经济建设和城市化进程的高速发展，我国的工程建设事业也得到了迅猛发展。为了加强建设工程项目管理，提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员素质，规范注册建造师工程管理行为，保证工程质量和施工安全，根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》和国家执业资格考试制度有关规定，国家人力资源和社会保障部（原人事部）及住房和城乡建设部（原建设部）2002年12月联合颁发了《建造师职业资格制度暂行规定》（人发〔2002〕111号），并于同年开始在全国实行建造师执业资格制度。

我国的注册建造师是从事建设工程项目总承包和施工管理关键岗位的专业技术人员，全面负责工程项目自开工准备至竣工验收全过程的组织管理。这就要求建造师必须是懂管理、懂技术、懂经济、懂法规、综合素质较高的复合型人才，既要有理论水平，也要有丰富的实践经验和较强的组织能力。从某种角度上讲，建筑业企业能否在市场竞争中取胜不仅取决于注册建造师的数量，而且很大程度上还取决于注册建造师的综合素质和执业能力。因此，为了进一步全面、系统提升注册建造师执业能力和水平，我们组织了一批长期从事建造师制度研究工作，具有较高理论水平和丰富实践经验的专家、学者编写了《注册建造师执业指南》一书。

本书以工程建设的实际需要为本，以提高注册建造师的执业水平、增强注册建造师执业能力为重点，不仅对建造师注册和执业的相关管理制度和要求进行了全面、系统的介绍，而且对注册建造师在执业过程中应该具备的法律知识、理论水平、业务能力及实际操作、面临的法律问题及其应对措施、需要把握的突出问题和解决方法等以问答的形式进行了全面详细地阐述。全书具有体系完整、内容全面、实践性和通用性强的特点，是注册建造师日常工作参考的实用手册和执业工具书。

希望本书的出版能够促进建筑行业从业者及相关人员全面学习、了解注册建造师执业制度的内容和要求，为推进我国注册建造师执业制度的深化、促进我国建设事业的发展作出积极的贡献。

《注册建造师执业指南》编委会

2009年8月

《注册建造师执业指南》

编委会

主 编：缪长江

编 委：（按姓氏笔画排序）

王东升	王松波	王学军	王 莹
王晓峥	王海滨	王雪青	王清训
勾树春	白俊峰	成 银	刘伊生
刘建国	许倩林	孙宗诚	孙继德
李惠民	李燕华	杨卫东	杨智慧
何孝贵	何佰洲	陈建平	周 钢
单卫雪	单铁磷	贺永年	顾慰慈
高金华	郭启蛟	唐江华	唐 涛
蒋光璞	韩 新	焦永达	

审 稿：丁士昭 任 宏 金维兴 王要武

前 言

建立和完善建造师执业资格制度是深化建设工程管理体制改革的需要，是整顿和规范建筑市场秩序、保证工程质量安全的重要举措，同时也是与国际接轨、开拓国际市场的客观要求。为推动注册建造师执业工作，提高注册建造师执业水平，加强注册建造师执业管理，我们组织编写了《注册建造师执业指南》一书。

本书以问答的形式，在介绍了注册建造师执业资格制度的基础上，着重对我国建造师注册、执业，以及招标投标、施工准备、施工进度、施工质量、施工安全、施工成本、环境保护、竣工验收（含保修）等建设工程项目重要环节的工作内容进行了全面阐述；对相关政策、文件、标准等内容做了详细解读；对执业中有关文件的报签、资料的提交等做了详细说明。全书共分十一章。第一章综合介绍了注册建造师执业管理制度的相关内容；第二章对建造师注册的相关问题进行了详细的解释；第三章阐述了注册建造师执业的具体内容和要求；第四章至第十一章对建设工程项目的招标投标、施工准备、施工进度、施工质量、施工安全、施工成本、环境保护及竣工验收和保修八大环节中涉及注册建造师执业的工作内容、要求和注意事项进行了详细的介绍。本书精选了注册建造师执业相关文件，并以光盘形式系统地刊载了建造师执业资格制度的相关政策、文件、标准等内容，以便读者全面、详尽地了解我国建造师执业资格制度。

本书可作为注册建造师的执业参考，也可以为建造师管理部门、大专院校、培训机构、研究单位及其他与工程有关的相关单位和人员提供学习参考。

在此，对参与本书编写和审稿的大专院校、行政管理、行业协会、施工企业的专家与学者，表示衷心感谢。

本书的编写难免存在不妥或疏漏之处，殷切希望广大读者提出宝贵意见，以待进一步修改和完善。

目 录



第一章 综 合

1. 我国建造师执业资格制度有哪些规定？	1
2. 我国建造师执业管理制度体系是怎样的？	1
3. 建造师、注册建造师和临时建造师的区别是什么？	1
4. 注册建造师与施工项目负责人的区别和联系有哪些？	1
5. 注册建造师如何定位？	2
6. 注册建造师的级别是如何划分的？	2
7. 注册建造师的专业是如何划分的？	2
8. 注册建造师享有哪些权利？	3
9. 实施注册建造师监督管理有何必要性？	3
10. 注册建造师监管主体的职责是什么？	3
11. 各级政府相关部门对注册建造师进行监督管理的权限有哪些？	3
12. 注册建造师的执业原则是如何规定的？	4
13. 注册建造师执业范围是如何规定的？	4
14. 注册建造师执业管理规定是什么？	4
15. 建设行政主管部门和有关部门履行监督检查职责时可以采取哪些措施？	5
16. 监督管理部门及其工作人员的禁止行为是如何规定的？	5
17. 社会对注册建造师执业行为如何进行监督？	6
18. 注册建造师违法行为处理的主体和程序是如何规定的？	6
19. 注册建造师在执业过程中有哪些义务？	6
20. 注册建造师在执业活动中的禁止行为有哪些？	7
21. 注册建造师担任施工项目负责人时有何职责？	7
22. 注册建造师担任施工项目负责人时签章有何规定？	7
23. 如何对注册建造师执业情况进行网络管理？	8
24. 专业人员技术职称与执业资格制度有什么区别？	8
25. 建造师临时执业证书的性质是什么？	8
26. 一级建造师临时执业证书管理有哪些规定？	9
27. 是否可以同时持有一级建造师临时执业证书和一级建造师资格证书？	9



第二章 注 册

28. 建造师注册管理有何必要性？	10
29. 建造师注册实施行政许可有哪些规定？	10

30. 建造师初始注册的条件是什么？	10
31. 建造师注册申请分哪些类型？	11
32. 建造师申请注册的渠道是什么？	11
33. 建造师申请初始注册的要求是什么？	11
34. 建造师申请延续注册的要求是什么？	12
35. 建造师申请变更注册的要求是什么？	12
36. 建造师申请增项注册的要求是什么？	12
37. 建造师申请注销注册的要求是什么？	13
38. 建造师申请重新注册的要求是什么？	13
39. 建造师申请补办或更换注册证书、执业印章应提交什么材料？	14
40. 建造师申请注册提交材料时应注意什么问题？	14
41. 建造师注册审批的程序是什么？	14
42. 建造师注册审批时限是如何规定的？	15
43. 建造师不予注册的情形有哪些？	16
44. 重大质量和安全事故如何界定？	16
45. 申请人对注册公示结果申诉时应该注意什么问题？	16
46. 申请人提供虚假材料进行申请注册应受什么处罚？	17
47. 通过不正当手段取得注册证书的应受什么处罚？	17
48. 聘用单位为申请人提供虚假注册申请材料应受什么处罚？	17
49. 应办理变更注册而未办理并继续执业的应受什么处罚？	17
50. 注册证书中的“注册编号”、“证书编号”、“执业印章编号”有什么作用？	17
51. 如何理解注册证书的有效期？	18
52. 注册证书与执业印章的有效期为什么不一样？	19
53. 注册证书和执业印章保管使用中应注意什么问题？	19
54. 建造师可否在建设单位或房地产开发企业申请注册？	19
55. 同时具有建造师和监理工程师等多个资格证书可否申请在不同企业注册？	20
56. 同时具有不同专业不同级别建造师资格可否申请在不同企业注册？	20
57. 同时具有不同级别同一专业资格证书可否同时申请该专业一、二级建造师注册？	20
58. 申请注册多个专业的有无主次之分？	20
59. 专业学历对注册申请有无影响？	20
60. 注册建造师变更受聘企业时如何办理注册建造师变更和续期注册？	21
61. 注册建造师与聘用企业发生争议时注销注册和变更注册是如何规定的？	21
62. 复转军人如何办理注册或变更手续？	21
63. 注册建造师继续教育工作开展之前逾期注册的人员能否申请注册？	22
64. 注册信息对注册建造师信用档案有何影响？	22
65. 如何在新设立的建筑业企业申请注册？	22
66. 建造师临时执业证书如何使用？	22
67. 建造师临时执业证书的有效期为什么有的不足五年？	23

68. 建造师资格证书和注册证书专业不一样对执业有什么影响?	23
69. 建造师注册过程中有关信息修改时应如何处理?	23
70. 如何理解建造师资格证书的时效性?	24
71. 注册机关依法撤销注册建造师注册有哪些情形?	24
72. 建造师注销注册的程序包括什么?	24



第三章 执 业

73. 注册建造师执业的目的和依据是什么?	26
74. 如何理解注册建造师执业的适用范围?	26
75. 注册建造师执业管理体制是怎样的?	26
76. 注册建造师执业工程范围是如何规定的?	27
77. 注册建造师具备什么条件可以担任施工项目负责人?	27
78. 注册建造师执业工程规模标准是如何规定的?	28
79. 聘用企业的资质类型对申请人未来的执业活动有什么影响?	28
80. 聘用企业的资质等级对申请人未来的执业活动有什么影响?	29
81. 房屋建筑工程规模标准是如何规定的?	29
82. 公路工程规模标准是如何规定的?	34
83. 铁路工程规模标准是如何规定的?	35
84. 通信与广电工程规模标准是如何规定的?	36
85. 民航机场工程规模标准是如何规定的?	38
86. 港口与航道工程规模标准是如何规定的?	39
87. 水利与水电工程规模标准是如何规定的?	41
88. 电力工程规模标准是如何规定的?	47
89. 矿山工程规模标准是如何规定的?	49
90. 冶炼工程规模标准是如何规定的?	55
91. 石油化工工程规模标准是如何规定的?	56
92. 市政公用工程规模标准是如何规定的?	62
93. 机电安装工程规模标准是如何规定的?	67
94. 装饰装修工程规模标准是如何规定的?	72
95. 不同级别注册建造师执业地域范围是如何规定的?	73
96. 注册建造师在项目用工方面应该履行什么职责?	73
97. 什么情况下注册建造师可同时担任多个工程的施工项目负责人?	74
98. 什么情况下担任施工项目负责人的注册建造师可以更换?	74
99. 注册建造师施工管理签章文件目录的适用主体是谁?	75
100. 如何理解注册建造师施工管理签章文件目录的构成?	75
101. 什么是注册建造师签章文件补充目录?	76

102. 如何理解《注册建造师施工管理签章文件》与《注册建造师施工管理签章文件目录》的关系?	76
103. 注册建造师施工管理签章文件代码内涵是什么?	77
104. 注册建造师施工管理签章文件是如何构成的?	77
105. 注册建造师填写施工管理签章文件有何要求?	78
106. 注册建造师如何履行签章职责?	79
107. 注册建造师承担什么样的签章责任?	80
108. 注册建造师签章有什么要求?	80
109. 专业工程和分包工程执业范围和签章有何规定?	81
110. 注册建造师如何延期签章?	81
111. 修改注册建造师签章文件是如何规定的?	81
112. 注册建造师执业活动中有哪些禁止行为?	82
113. 发生工程事故时应当如何处理?	83
114. 按照什么程序处理注册建造师的违法行为?	83
115. 注册建造师的信用管理有哪些规定?	83
116. 注册建造师不良行为主要有哪些?	84
117. 小型工程管理和施工项目负责人任职资格是如何规定的?	84
118. 建筑工程专业注册建造师执业范围有哪些?	84
119. 公路工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
120. 铁路工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
121. 民航机场工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
122. 港口与航道工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
123. 水利水电工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
124. 矿业工程专业注册建造师执业范围有哪些?	85
125. 市政公用工程专业注册建造师执业范围有哪些?	86
126. 通信与广电工程专业注册建造师执业范围有哪些?	86
127. 机电工程专业注册建造师执业范围有哪些?	86



第四章 招标投标

128. 建设工程招标投标的基本概念是什么?	87
129. 建设工程项目招标适用范围是如何规定的?	87
130. 建设工程项目招标具体范围包括哪些内容?	87
131. 建设工程招标规模是如何规定的?	88
132. 什么是建设工程招标的例外情况?	88
133. 如何理解建设工程规避招标?	89
134. 何为建设工程招投标公开、公平、公正和诚实信用原则?	89
135. 建设工程施工招标必备条件有哪些?	90

136. 建设工程的招标方式有哪些?	90
137. 建设工程招标文件编制有什么要求?	90
138. 建设工程施工招标文件内容有哪些?	90
139. 建设工程设计招标文件内容有哪些?	91
140. 房屋和市政基础设施工程招标文件内容有哪些?	91
141. 建设工程招标文件编制原则是如何规定的?	92
142. 什么是建设工程的招标公告?	92
143. 什么是建设工程招标的指定媒体?	93
144. 什么是建设工程投标邀请书?	93
145. 建设工程投标人资格预审通告主要内容是什么?	93
146. 什么是资格预审文件?	94
147. 建设工程标底价格编制的原则是什么?	94
148. 建设工程标底价格编制的依据是什么?	94
149. 建设工程标底价格的计价有哪些方法?	95
150. 建设工程标底主要内容有哪些?	95
151. 发售招标文件时应注意什么?	95
152. 如何掌握招标文件澄清和更改要求?	96
153. 投标截止时间是如何规定的?	96
154. 招标人如何组织踏勘现场?	96
155. 投标人踏勘现场需要解决的主要问题是什么?	97
156. 投标人预备会议内容和目的是什么?	97
157. 投标人的资格有哪些?	97
158. 投标人如何组织投标机构?	98
159. 投标人如何编制投标文件?	98
160. 如何掌握投标文件送达截止日期?	99
161. 招标人签收投标文件应注意什么问题?	99
162. 投标文件的补充、修改和撤回应注意什么问题?	100
163. 投标联合体的权利和义务是什么?	100
164. 投标联合体连带责任是如何规定的?	100
165. 禁止串通招标投标的法律规定是怎样的?	101
166. 禁止投标人以低于成本报价竞标的法律规定是怎样的?	102
167. 禁止投标人以非法手段骗取中标的法律规定是怎样的?	102
168. 建设工程开标是如何规定的?	102
169. 建设工程评标是如何规定的?	103
170. 什么样的投标文件可以作废标处理?	103
171. 什么是投标偏差?	104
172. 评标方法有哪些?	104
173. 施工投标文件的详细评审包括哪些内容?	105
174. 招标投标情况报告主要内容有哪些?	106

175. 什么是建设工程中标通知书?	106
176. 如何明确建设工程合同主要内容和范围?	106
177. 如何制定建设工程合同中技术措施和施工技术方案?	107
178. 建设工程计价方式有哪些?	108
179. 建设工程合同价格调整和价款支付应注意什么问题?	109



第五章 施工准备

180. 如何认识施工准备阶段工作的必要性?	110
181. 施工准备工作的具体任务是什么?	110
182. 工程开工前进行的施工准备主要包括哪些工作?	111
183. 施工准备工作的分类及其特点是什么?	111
184. 不同施工阶段的施工准备工作内容有何不同?	111
185. 施工准备阶段的技术准备工作主要有哪些方面?	112
186. 施工准备阶段应做好哪些施工资料的收集?	113
187. 施工准备阶段收集工程项目自然条件及技术经济条件资料的目 的是什么?	113
188. 施工准备阶段环境调查的工作包括哪些内容?	113
189. 对施工图纸和有关设计资料应熟悉和审查哪些内容?	114
190. 为什么施工准备阶段施工项目负责人应对设计图纸有透彻的理解?	114
191. 施工设计原始资料调查分析的主要内容有哪些?	115
192. 施工图预算和施工预算的编制内容有何区别?	116
193. 编制施工组织设计的基本原则有哪些?	116
194. 施工准备阶段的物资准备工作主要有哪一些内容?	116
195. 施工准备阶段的物资准备工作按什么程序进行?	117
196. 施工准备阶段施工机具准备的主要内容和依据有哪些?	117
197. 如何才能保证施工准备阶段物资准备的顺利完成?	118
198. 施工准备阶段选择合理施工机械有何意义?	118
199. 施工准备阶段项目采购管理一般应遵循怎样的基本程序?	118
200. 施工企业项目采购文件应包括哪些内容?	119
201. 施工准备阶段施工企业的合同管理包括哪些主要内容?	119
202. 施工准备阶段组织管理的主要内容是什么?	120
203. 施工准备阶段劳动组织准备包括哪些内容?	120
204. 设立施工项目经理部的原则和施工项目经理部的基本职能是什么?	121
205. 设立施工项目经理部的步骤是什么?	121
206. 施工企业“项目管理目标责任书”应包括哪些内容?	122
207. 施工项目经理部应按何具体步骤编制施工总进度计划?	122
208. 现场施工管理体系设置一般应遵循哪些原则?	122

209. 现场施工管理的组织形式主要有哪些?	123
210. 施工准备阶段的组织机构中人员任务分工如何明确?	123
211. 施工准备阶段如何完善施工人员的配备?	124
212. 项目施工组织管理机构组建原则是什么?	124
213. 施工准备阶段项目的风险评估内容和相关规定是什么?	125
214. 监理单位的项目进度控制的内容是什么?	125
215. 建设准备阶段的进度控制目标有哪些?	126
216. 施工准备阶段应该确定项目进度控制的措施有哪些?	126
217. 项目质量计划的编制应该遵循哪些规定?	126
218. 施工准备阶段的成本管理包括哪些内容?	127
219. 施工准备阶段的现场安全教育主要应包括哪些内容?	127
220. 施工准备阶段安全技术交底应符合哪些规定?	128
221. 文明施工对于施工准备阶段的要求有哪些?	128
222. 施工现场的准备工作都有哪些方面的内容?	128
223. 施工准备阶段生产生活临建包括哪些内容?	129
224. 施工准备阶段“三通一平”包括哪些内容?	129
225. 施工场外准备工作包括哪些内容?	130
226. 签订施工合同的必备条件是什么?	130
227. 施工合同的主要内容是什么?	131
228. 施工准备阶段协调工作包括哪些内容?	131



第六章 施工进度

229. 如何编制工程项目施工总进度计划?	132
230. 工程项目施工总进度计划包括哪些主要内容?	133
231. 如何编制单位工程施工进度计划?	133
232. 单位工程施工进度计划包括哪些主要内容?	135
233. 如何召开施工进度协调工作会议?	136
234. 什么是工程施工进度监测系统?	136
235. 实际进度与计划进度的比较有哪些主要方法?	137
236. 什么是横道图比较法?	137
237. 什么是S曲线比较法?	138
238. 什么是香蕉曲线比较法?	139
239. 什么是前锋线比较法?	140
240. 什么是列表比较法?	141
241. 工程施工进度如何进行调整?	142
242. 加快施工进度有哪些主要措施?	142
243. 如何调整施工进度计划?	143



第七章 施工质量

244. 施工过程质量控制内容及要求有哪些？	144
245. 工程实体质量形成过程应注重哪三个环节的控制？	144
246. 如何控制影响工程实体质量的因素？	144
247. 生产要素的质量控制要点是什么？	145
248. 如何控制工程项目分级分层施工质量？	145
249. 施工质量管理与控制的主要依据有哪几类？	146
250. 施工质量计划应包含的基本内容有哪些？	147
251. 如何运用 PDCA 进行质量计划的实施？	147
252. 施工质量计划与现行施工组织设计的主要异同点有哪些？	147
253. 施工组织设计应按什么程序进行报审？	148
254. 施工项目质量控制的对策有哪些？	148
255. 施工阶段质量控制的基本方式是什么？	149
256. 全面质量管理的方法是什么？	149
257. 进场材料构配件的质量如何控制？	149
258. 施工机械设备质量控制包括哪些内容？	150
259. 建立工地试验室有何要求？	150
260. 工地测量仪器投入使用前应办理哪些手续？	150
261. 施工现场作业人员上岗资格有哪些要求？	151
262. 施工单位的自检系统包括哪些内容？	151
263. 何谓见证取样制度？	151
264. 见证取样应按什么工作程序办理？	151
265. 实施见证取样的要求有哪些？	152
266. 何谓质量控制点？	152
267. 选择质量控制点的一般原则是什么？	152
268. 如何进行基槽（基坑）验收？	153
269. 如何进行隐蔽工程验收？	153
270. 建筑工程隐蔽工程检查验收的质量控制包括哪些内容？	154
271. 工序交接验收的原则是什么？	154
272. 检验批验收的内容包括哪些？	154
273. 如何进行检验批验收？	154
274. 分项工程质量验收合格的规定有哪些？	155
275. 分部（子分部）工程质量验收合格的规定有哪些？	155
276. 设备安装准备阶段的质量控制包括哪些主要内容？	156
277. 设备安装过程质量控制要点是什么？	156
278. 工程变更原因有哪些？	157
279. 施工单位提出工程变更要求应当如何处理？	157

280. 设计单位提出的变更要求应当如何处理?	157
281. 建设单位(监理工程师)提出的变更要求应当如何处理?	157
282. 工程施工质量不符合要求时应当如何处理?	158
283. 施工单位对工程质量问题有哪些处理方式?	158
284. 工程质量问题调查报告应包含哪些主要内容?	159
285. 工程质量事故处理方案有哪些类型?	159
286. 《工程建设施工企业质量管理规范》包括哪些主要内容?	160
287. 工程总承包单位和分包单位的质量责任是如何划分的?	162
288. 工程建设各参与方质量法律责任是如何规定的?	162
289. 建设单位工程发包的质量责任和义务有哪些?	162
290. 建设单位工程报批的质量责任和义务有哪些?	163
291. 建设单位在施工过程中的质量责任和义务有哪些?	163
292. 勘察、设计单位的质量责任和义务有哪些?	163
293. 施工单位在承揽工程方面的质量责任和义务有哪些?	164
294. 施工单位在施工过程中的质量责任和义务有哪些?	164
295. 工程监理单位的质量责任和义务有哪些?	165
296. 国家相关部门进行质量监督的职责是如何划分的?	165
297. 如何实施建设工程质量监督工作?	165
298. 工程质量保修制度是如何规定的?	166



第八章 施工安全

299. 安全生产法制不健全具体表现在哪些方面?	167
300. 《安全生产法》出台的必要性体现在哪些方面?	167
301. 我国目前安全生产存在哪些问题?	167
302. 《安全生产法》的颁布有何重要意义?	168
303. 《安全生产法》的适用范围有哪些?	168
304. 《建设工程安全生产管理条例》规定了哪些基本制度和措施?	168
305. 哪些危险性较大的分部分项工程必须编制专项施工方案?	169
306. 生产经营单位必须履行哪些基本义务?	169
307. 建设单位应向施工单位提供哪些资料?	170
308. 拆除工程有哪些规定?	170
309. 设计单位的安全责任有哪些?	170
310. 工程监理单位的安全责任有哪些?	170
311. 施工单位有关人员安全管理职责是什么?	171
312. 建设工程实行施工总承包的安全生产如何管理?	171
313. 《建设工程安全生产管理条例》规定了哪些特种作业人员?	171
314. 生产经营单位的从业人员在安全生产方面的权利有哪些?	171

315. 从业人员在安全生产方面的义务有哪些?	172
316. 工会在安全生产方面的基本职责有哪些?	172
317. 工会维护职工安全生产权益的职责有哪些?	172
318. 各级人民政府在安全生产方面的基本职责有哪些?	173
319. 生产经营单位主要负责人在安全生产方面有哪些职责?	173
320. 安全生产投入主要包括哪些方面?	173
321. 安全生产管理机构的作用是什么?	173
322. 生产经营单位主要负责人安全生产知识和管理能力的考核内容有哪些?	173
323. 为什么要进行安全评估?	174
324. 建设工程项目安全设施的设计审查和竣工验收有哪些规定?	174
325. 使用劳动防护用品有哪些规定?	174
326. 安全生产设备如何维护?	175
327. 设置安全警示标志有哪些规定?	175
328. 特种设备的使用有哪些规定?	175
329. 特种设备和危险物品的容器及运输工具有哪些规定?	176
330. 如何管理危险物品?	176
331. 重大危险源如何管理?	176
332. 多个单位的交叉作业应该如何开展安全管理?	177
333. 安全管理租赁承包有哪些规定?	177
334. 如何进行现场安全检查?	177
335. 从业人员的安全生产基本权利有哪些?	177
336. 从业人员安全生产基本义务有哪些?	178
337. 安全生产的监督管理包括哪几个方面?	178
338. 安全生产监督管理具备哪些职权?	178
339. 监察机关对安监部门及其违纪工作人员可以采取哪些措施?	178
340. 什么是安全生产事故?	179
341. 应急救援预案主要包括哪些内容?	179
342. 生产经营单位负责人在事故抢救中有哪些职责?	179
343. 发生重大、特大伤亡事故时生产经营单位应报告哪些内容?	179
344. 生产安全事故调查组有哪些职责?	180
345. 违反安全相关法规而承担的民事责任如何分类?	180
346. 违反安全相关法规可能承担的民事责任主要有哪些?	180
347. 哪些行为必须承担民事责任?	180
348. 违反安全相关法规可能受到的行政处罚有哪些?	181
349. 哪些行为可能承担行政责任?	181
350. 如何追究安监部门及违法工作人员的行政责任?	182
351. 国家工作人员违法违规应追究什么责任?	182
352. 安全管理机构出具虚假证明的行政责任是什么?	183
353. 企业取得安全生产许可证的条件有哪些?	183

354. 安全生产许可证如何办理延期?	183
355. 企业安全生产许可证有效期满未办理延期手续应承担什么责任?	184
356. 《高危行业企业安全生产费用财务管理办法》出台有怎样的背景和意义?	184
357. 高危行业是怎么界定的?	184
358. 高危行业企业提取安全费用政策都适用于哪些类别的企业?	184
359. 高危行业企业提取安全费用政策主要包括哪些内容?	185
360. 建筑施工企业提取安全费用的标准如何?	185
361. 安全费用使用范围是怎样的?	185
362. 如何认识加强农民工安全生产培训的必要性和紧迫性?	185
363. 如何加强农民工安全生产培训?	186
364. 农民工安全生产培训的主要内容有哪些?	186
365. 农民工安全生产培训的时间有何要求?	186
366. 《生产安全事故报告和调查处理条例》是如何划分事故等级的?	186
367. 《建设工程安全生产管理条例》在加大违法行为惩处方面作了哪些规定?	187



第九章 施工成本

368. 建筑安装工程费由哪些项目组成?	188
369. 直接工程费用由哪些项目组成?	188
370. 施工措施费由哪些项目组成?	189
371. 间接费、利润和税金由哪些项目组成?	190
372. 工料单价法计价程序是什么?	191
373. 综合单价法计价程序是什么?	191
374. 工程量清单的作用有哪些?	192
375. 工程量清单编制的方法是什么?	193
376. 工程量清单计价的方法有哪些?	193
377. 建设工程定额按生产要素内容分类包括哪些内容?	193
378. 建设工程定额按编制程序和用途分类包括哪些内容?	194
379. 建设工程定额按编制单位和适用范围分类包括哪些内容?	195
380. 建设工程定额按投资费用性质分类包括哪些内容?	195
381. 人工定额的表现形式是什么?	195
382. 人工定额的制定方法是什么?	196
383. 材料消耗定额的构成和编制方法是什么?	196
384. 什么是材料消耗定额编制方法?	196
385. 周转性材料消耗定额如何编制?	197
386. 施工机械台班使用定额的形式是什么?	197
387. 施工机械台班使用定额如何编制?	197
388. 施工成本管理任务是什么?	198