



个性家居我打造

European in style charm

欧风魅力

连金红 刁莹 主编

凤凰出版传媒集团
江苏科学技术出版社



TH041 CA

图书在版编目(CIP)数据

欧风魅力/连金红,刁莹主编.—南京:江苏科学技术出版社,2008.5

(个性家居我打造)

ISBN 978-7-5345-5993-8

I.欧… II.①连… ②刁… III.住宅-室内装修-建筑设计-图集 IV.TU767-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第061316号

主 编 连金红 刁 莹
编 委 赵宝伟 程怡珺 文宗博 邵为为
潘宇峰 王琳琳 赵莉莉 金 鑫

个性家居我打造

欧风魅力

主 编 连金红 刁 莹
责任编辑 仲 敏
责任校对 郝慧华
责任监制 张瑞云

出版发行 江苏科学技术出版社(南京市湖南路47号,邮编:210009)
网 址 <http://www.pspress.cn>
集团地址 凤凰出版传媒集团(南京市中央路165号,邮编:210009)
集团网址 凤凰出版传媒网<http://www.ppm.cn>
经 销 江苏省新华发行集团有限公司
制 版 南京紫藤制版印务中心
印 刷 南京通达彩印有限公司

开 本 889 mm × 1 194 mm 1/16
印 张 4
版 次 2008年5月第1版
印 次 2008年5月第1次印刷

标准书号 ISBN 978-7-5345-5993-8
定 价 24.00元

图书如有印装质量问题,可随时向我社出版科调换。

家庭装修的基本步骤

通常情况下，住宅从购买到拿钥匙，至少要经过数周甚至数月的时间，这段时间，业主正好可利用起来，做些家庭装修前的准备工作。

◎ 前期准备阶段

查找相关资料。初步了解家庭装修中不同风格的特点与区别，确定自己喜爱的装修风格。

了解装修行情。逛逛装饰市场，找刚装修好房子的朋友了解当前市场上有哪些装修新工艺、新材料、新配件与新设备，并尽可能多地了解装修主要材料、辅助材料的价格。

根据经济实力确定装修档次：高档、中档、低档。

◎ 选择装饰公司阶段

了解装饰公司的基本情况，去装饰公司实地考察。打听公司具体的地点、电话及联系人。查看公司营业执照，资质证书，设计部、工程部、监理部的管理规章制度，工艺标准，质量验收标准，员工手册，技术质量监督部门的检测报告等。

了解该公司设计人员的设计水平，参观不同风格、不同施工进度的样板房，以及近期完成的家庭装修案例。查看设计人员设计的实例照片、设计方案图、施工图等。参观该公司的材料配送、展示中心。

◎ 与设计师沟通阶段

与装饰公司签订委托设计协议。联系设计师到现场量房，与设计师沟通，尽量让设计师了解自己的想法和要求。

◎ 确定设计与预算方案阶段

设计师根据实测数据设计并绘制平面布局图，为业主做初步预算。业主对设计师设计的图纸以及初步预算进行审看，提出修改意见。

由设计师做详细的设计方案和预算。业主提出修改意见，设计师根据业主的意见重新调整后再次与业主沟通直至确认。

◎ 签定正式合同，备料、施工人员进场阶段

签定正式施工合同，客户支付首期款（通常为装修合同总价的30%左右）。装饰公司向业主提交施工进度计划。施工人员进场，由项目负责人、工程监理、设计师及施工工长与业主共同在现场进行图纸会审、技术交底。装饰公司备料和业主自购料按时到位。

◎ 土建施工阶段

瓦工拆除墙体，改装门窗框，地面找平，配合水电工做防水层，铺地砖，贴墙砖等。水电工改装线路，敷设强、弱电线路，冷、热水线路，打空调洞，安放卫浴设备等。装饰公司定期（每周）与业主沟通，及时交换装修过程中的意见。

隐蔽工程验收（电路、水路、防水）。装饰公司提供水路、电路竣工图，业主签字确认。

业主支付第二笔款（通常为装修合同总价的35%左右）。

◎ 基层施工阶段

木工做门窗套、吊顶、家具，以及一些基础造型（如电视背景墙、楼梯等）。设计师到现场进行设计核查，与业主沟通。木工基层、饰面、橱柜验收合格后，业主签字确认。

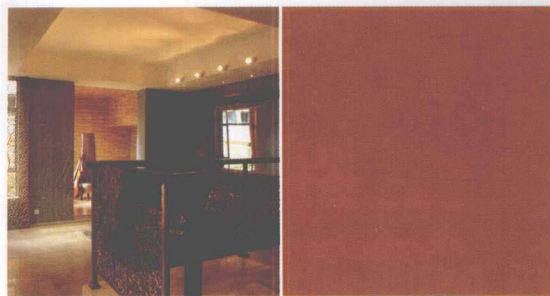
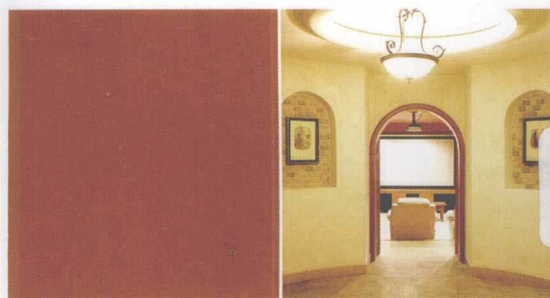
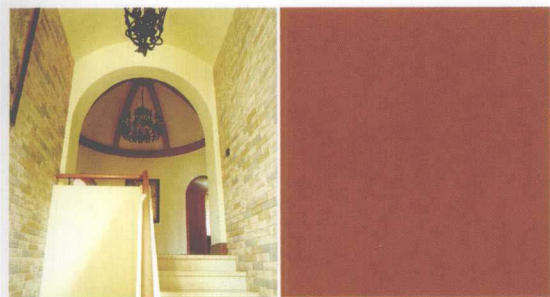
◎ 细部处理阶段

油漆工为门窗、墙面、家具刷油漆和涂料，电工安装开关、插座、灯具、挂件等。地板供应商派工人铺装订购的木地板。验收合格后，业主支付第三笔款（通常为装修合同总价的25%左右）。

◎ 工程全面验收阶段

业主会同项目负责人、工程监理、设计师及施工工长对照合同进行竣工验收，发现问题，及时解决。仔细核对工程的增、减项，进行竣工结算。竣工验收无遗留问题，业主对整个装饰工程予以确认，并在入住满两个月时付清全部尾款，装饰公司给客户出具发票和质保单。

Foreword / 欧风魅力



欧风魅力

家这个概念，恐怕是世界上抽象和形象、感性和理性交融得最完美的字眼了。说抽象，因为它有时看不见、摸不着，用心感受，它近在咫尺；无心体味，便远在天涯。说形象，因为无论是学生放学背上书包，还是工人下班脱去工作服，都会不约而同地说出三个字：回家喽！是的，回到那个有门有窗、有瓦有墙的钢筋混凝土建筑里。说感性，因为它有时不明晰，当求学在外、奋斗他乡时，或许自己也不确定心里牵挂的是一栋建筑，还是里面的欢声笑语。说理性，因为它有时很明晰，父母、爱人生活的地方永远是属于自己的家。

家居设计无疑是家的衍生物。随着时空的不断变换，家居设计的流行趋势也在推陈出新，2009年家居设计将会流行四种趋势：一是多元风格，这似乎是家装设计永恒的主题。古为今用、中西合璧，往往给人带来意想不到的惊喜。二是雅致主义，古典、简约浑然一体。没有伪简约的单调，没有纯古典的严肃，有的只是惬意的温馨氛围。三是自然主义，将大自然带回家。天然的饰品、环保的材料、清新的纹理……尽情释放大自然的无穷魅力。四是追求个性，另类空间信手拈来。管它色彩是否夸张、空间比例是否协调，只要自己喜欢，就可以随性创造。

多元

自然

个性



设计师在细节的处理上可谓费尽心思,图案与颜色结合得恰到好处。诗情画意般的圆弧家具打破了传统家具的硬朗和整齐,扶手及镶边的图案、书桌上的精致镂花、洁白天花板上的斑驳投影都让人心生欢喜,更增添了居室的浪漫情调。

家装小贴士: 选用地暖地板时,很多消费者认为地暖地板应该越薄越好,这是一个误区。厚度较薄的地板的确更适于地面的导热,但地板的厚度并不代表表板的厚度。一些商家偷换概念,将表板质量不合格的产品谎称为导热性较好的地热地板,消费者如果购买这种地板,不但不会使地暖发挥出更好的效果,反而会影响表板的耐用程度。市场上的地暖地板按照宽度和厚度可分为欧式和韩日式两种。中国家庭的居室结构和生活习惯更适合选用欧式地板。欧式地板的厚度要远大于韩日式地板,约15~42mm。

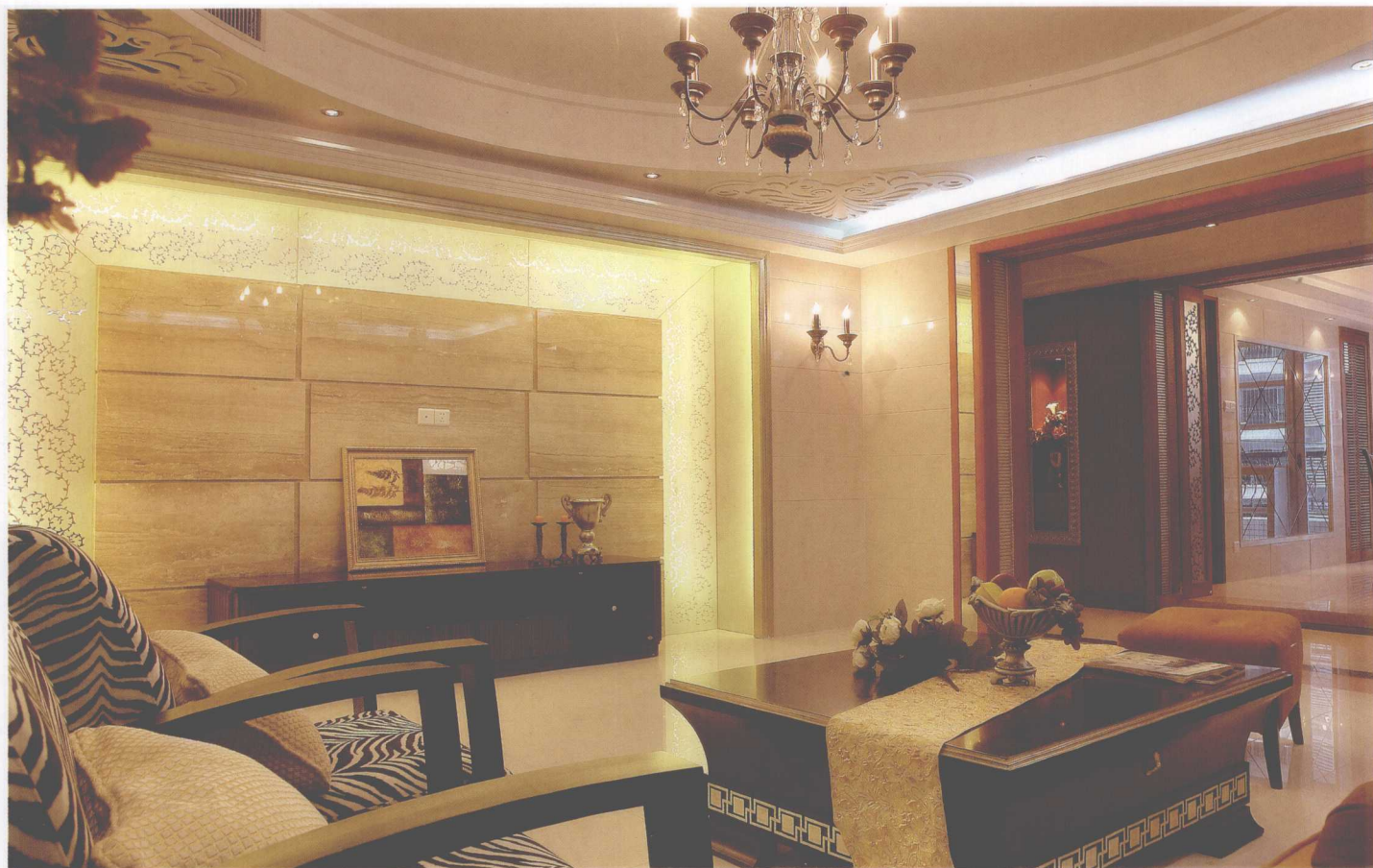
■ 工程造价：20万元 ■ 主要材料：地暖地板、布艺、进口地毯、墙砖、橡木饰面板、石膏板



欧风魅力

君悦华庭

面积: 128 m²



工程造价：19万元 主要材料：雕花玻璃、印花墙纸、柚木地板、大理石、铝扣板、乳胶漆



设计师在设计本案时，揉入了丰富的古典风格并将其元素更加简化，其抽象的花纹图案隐约可见洛可可风格的奢华和细腻，同时也表现出前卫的时尚。公共与私密空间藉由长廊联系，长廊两侧嵌入式展示柜，再配上透光大理石的端景展台，创造出一条独具个性的艺术长廊。私密的卧室空间延续着这种风格，配合不同的家具组合，表现各自不同的空间个性。

家装小贴士：如果您钟爱欧式风情的家装设计，但又止步于昂贵的装修价格，不妨试试从细节上入手，譬如购置一盏意大利式水晶吊灯，在客厅墙壁上安排一面菱形玻璃镜，买一些高脚玻璃杯、不锈钢刀叉、餐盘等。如果经济宽裕，还可以选择一套欧式沙发或餐桌椅，因为这是最容易让人感受到异域风情的装饰。不用担心这样不彻底的装修会不伦不类，毕竟这是一个追求与众不同的时代，有个性才能夺人眼球。



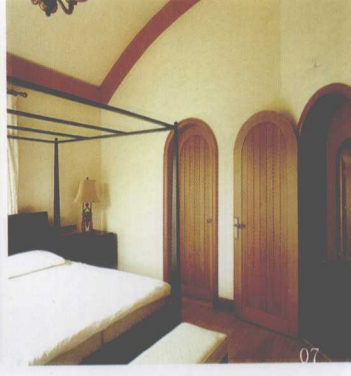
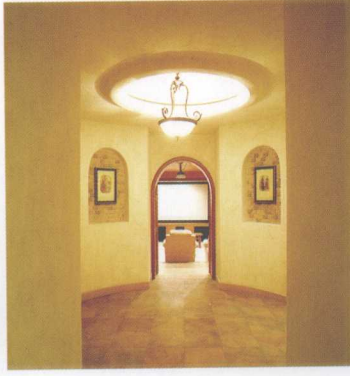


不管是房门还是过道的过渡门，设计师都安排了上弯下直的拱形，圆角厚墙给人安静、柔和的感觉，提高了居住的舒适度，且在走动观赏中展现延伸般的透视感。从外向里眺望，拱门表现了神秘的古典气息，见证着主人的品位。家具及灯饰选择了具有浓郁地域风情的锻打铁艺，直线劲挺，弧线柔滑，两者自然交错，融会处的结合不露痕迹。客厅里色彩绚丽的沙发，配上美轮美奂的吊灯与落地灯，与蓝色的粗面地砖相映衬，再现神秘而瑰丽的童话世界。

家装小贴士：质感涂料是墙艺漆的一种，它的外形不是简单的单色或平面，而是具有多彩或立体的装饰效果，有强烈的艺术表现力。这种新型内墙艺术涂装材料克服了传统乳胶漆、涂料的单调、单色、平滑，具有丰富的质感和纹理，如果您热衷异域风情或主张表现个性，不妨选择质感涂料。但切忌选用繁复的色彩，那会给人以庸俗之感。

工程造价：22万元

主要材料：条砖、粗面地砖、质感艺术涂料、红樱桃实木面板、仿古大理石、中空镶嵌艺术玻璃



欧风魅力

深色空间

面积: 144 m²



工程造价：19万元 主要材料：大理石、皮革、镜面、墙纸、面砖、金箔、银箔



为了免于刻板，设计师在客厅安排了一张鲜红色的沙发，显得格外跳脱。主卧室的墙纸和卧床的软饰均选择花朵图案，协调又大方，水晶吊灯更为卧室增添了丝丝浪漫情调。书房中，满墙的浅色墙纸配以深色书桌、座椅，强烈的对比中透露出一种另类的和谐。餐厅的设计别具匠心，餐面选用和地面一致的大理石，令空间充满了立体感。

家装小贴士：粘贴墙纸时要注意下列事项：白天应打开门窗，保持通风，晚上要关闭门窗，防止潮气进入；贴好的墙纸，尽量不要让其被风吹，以免影响牢固程度；粘贴墙纸时溢流出的胶液应随时用干净的毛巾擦掉，尤其是接缝处的胶痕要处理干净；在进行贴墙纸的作业前，应确保施工人员的工具和手都是干净的；粘贴好的墙纸应避免硬物撞击。



客厅、厨房、餐厅、书房、空中花园采用开合式的设计手法, 强调沟通、交流的生活氛围, 同时也达到了良好的采光、通风效果, 既美化家居, 也健康环保。主卧套房中, 对长条形卫生间隔墙改造后, 改善了卫生间小窗采光通风的情况, 并采用整体衣柜设计, 增加了卫生间的储藏空间, 使卧室能容纳大尺寸的美式家具而不显狭小。



■ 工程造价：18万元 ■ 主要材料：红樱桃木地板、沙岩板、墙纸、仿古砖、铁艺、清玻璃

家装小贴士：仿古砖的使用不应局限于别墅，只要风格统一，普通家居的厨房、客厅、阳台等地方都可以用。仿古砖按款式可分为单色砖和花砖。单色砖主要用于大面积铺装，而花砖则作为点缀用于局部装饰。例如在厨房中可以将单色砖作为主材，铺于墙面、地面，凸现沧桑感；在餐厅或客厅中，可以用花砖铺成波浪边或围出一个区域，在视觉上造成空间对比，以达到出人意料的效果。

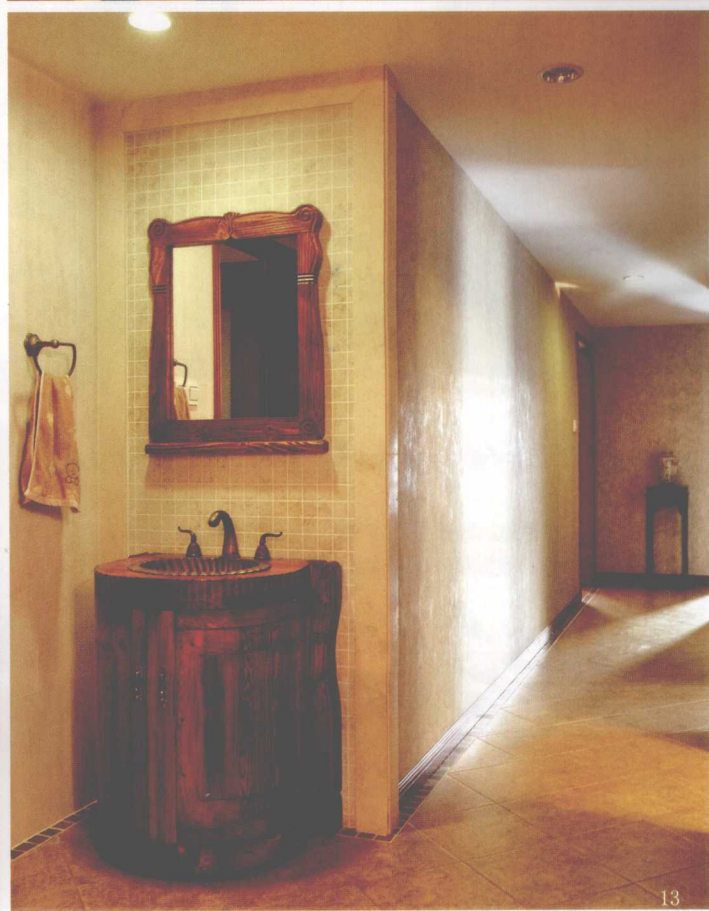




进门通过石墙的玄关，视线便豁然开朗，客厅、餐厅一体化的通长空间被两侧的天花围合。厨房、客厅、餐厅分别形成自己隐含的轴线对称关系，长走道因公共卫生间介入而变得不再那么狭长。实木雕刻家具是主人的至爱，再加上仿古地砖、暗花墙纸、透明水晶灯等，进一步凸显主人与众不同的品位。

家装小贴士：如何将一个大空间改造成功能分明的各个区域呢？如果您嫌麻烦，不喜欢在原建筑结构上动手脚，不妨试试在天花上下功夫。已经在客厅安装方形吊顶了，那就换个形状，把圆形吊顶引进餐厅，只是一个小小的创意，就让人觉得空间不再大而无变。如果您喜欢多一点变化和层次，完全可以在各功能区之间布置一些小隔断、小屏风，亦分亦合间情趣顿生。

■ 工程造价：16万元。 ■ 主要材料：木雕、仿古地砖、暗花墙纸、大理石、白色石膏线、复合地板



本户型是个介于“室内”和“室外”的平台空间，光线和景观自由渗透，房子几乎任何一个角度都可以看见风景。在设计时，设计师通过高彩度的材料直接搭配的手段来增加房子通透明亮的感觉。稍微调整了墙体，令本户型的优点更加突出。浅灰绿色透底纹橡木饰面板有着细腻的质感，搭配花布沙发、花墙纸、窗帘、陈设等，散发出居室的温馨魅力。

