

STUDY ON COMPANY LAW

陈晓峰 陈明昊 编著

# 法律风险管理与防范策略

资深律师带领一个敬业团队，亲身实践企业的经营和管理，并以法律人的独特思维，深邃地探索，研究中国企业法律风险课题。



法律与商业相结合的  
管理 and 预防企业风险的  
不二法门 **集大成者**





企业法律风险管理与防范策略丛书

6

# 企业合同管理

## 法律风险管理与防范策略

陈晓峰 陈明昊 编著



法律出版社  
LAW PRESS·CHINA

## 图书在版编目(CIP)数据

企业合同管理法律风险管理与防范策略 / 陈晓峰, 陈明昊编著. —北京: 法律出版社, 2009. 9  
(企业法律风险管理与防范策略丛书)  
ISBN 978 - 7 - 5036 - 9803 - 3

I. 企… II. ①陈…②陈… III. 企业—经济合同—管理—法律—研究—中国 IV. D923. 64

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 138686 号

企业合同管理法律风险管理与防范策略  
陈晓峰 陈明昊 编著

编辑统筹 法律应用出版分社  
策划编辑 戴伟 张新新  
责任编辑 何海刚  
装帧设计 贾丹丹

© 法律出版社·中国

出版 法律出版社  
总发行 中国法律图书有限公司  
经销 新华书店  
印刷 北京北苑印刷有限责任公司  
责任印制 陶松

开本 787 × 960 毫米 1/16  
印张 35.75  
字数 596千  
版本 2009年9月第1版  
印次 2009年9月第1次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里7号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

网址/www.lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里7号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782

重庆公司/023-65382816/2908

北京分公司/010-62534456

西安分公司/029-85388843

上海公司/021-62071010/1636

深圳公司/0755-83072995

书号: ISBN 978 - 7 - 5036 - 9803 - 3

定价: 76.00 元

(如有缺页或倒装, 中国法律图书有限公司负责退换)

## 《企业法律风险管理与防范策略丛书》总序

企业法律风险,并不是一个新的名词。关于企业法律风险的研究,我也听到和看到一些,无论是国外的还是国内的。但是,多数研究还处于起始阶段,或者仅仅是局限于某一个领域的研究,或者仅仅是立足于法律人的视角进行的研究。

今天,我很高兴地看到了由一位资深律师所率领的团队完成的《中国企业法律风险研究报告》,以及陆续出版的系列图书,透过这份长达200多万字的研究报告,我仿佛看到了中国企业法律风险研究之“软科学”体系已经初步创建。毋庸置疑,这对于我们的法律界和企业界,都是一件值得庆贺的事情。

那么,为何这么一个紧迫的课题研究,到今天才问世呢?

我想,这从我们社会中存在的职业壁垒说起,或许可以得出一些结论。

以往,我们看到了,也参加了太多的法律人之间的研讨会或交流会。当然,我们也看到了太多的企业家或企业经营管理人员之间的研讨会或交流会。但是,相对而言,我们却很少看到上述二者之间的真正交流和研讨。这,就是职业壁垒。

事实上,上述二者确实需要真正的交流,并且还应该碰撞出“火花”来!因为,这是一个法商结合的时代。从一定程度讲,“法”只有在“商”中才能发挥作用和进一步完善,而“商”只有在“法”中才能得以获得合法安全的地位和进一步的健康发展。

可能,正是由于这一职业壁垒的存在,导致很少有人能够兼顾“法”与“商”的综合研究,也由此导致有关企业法律风险的研究寥寥无几。

今天,我同样很高兴地看到,一名资深律师做到了这一点,他用长达六年的亲身“法商”之旅,带领一个团队,投身于企业的经营管理实践之中,并以法律人

独特的思维,深入地思索研究中国企业所面临的 1400 余项法律风险领域。

在这份研究报告和书稿中,我没有看到机械的文字堆砌,也没有看到空洞的法律说教,我所看到的是一个真切案例解析,和切实可用、可具体操作的法律实务。

在这份研究报告和书稿中,我没有感到法律条文固有的晦涩,没有感到云雾缭绕的理论玄虚,也没有感到法律图书传统的法言法语,我所感到的是字里行间的轻松惬意,和不经意中对一个个精深法律难题的豁然顿悟。

我想,这应该是本书的魅力。

我相信,本套丛书的出版,对中国企业法律风险防范意识的传播,以及法律风险防御能力的提高,都将具有非常重要的现实意义。

# 《企业法律风险管理与防范策略丛书》 总前言

近几年来,中国企业在经营中所遭遇的法律风险,越来越引起世人的瞩目。

从西门子在德国抢注“HiSense”商标并要求海信支付4000万欧元商标转让费案件,到长虹与美国APEX公司因高达40多亿元的贸易纠纷而背负多年困局案。

从华为公司不得不宣布暂时停止部分被指侵权产品在美国市场上销售的“中美IT知识产权第一大案”华为——思科案,到中国第一只生产彩色显像管的红光实业因虚报利润1亿多元骗取股票上市资格,致其公司多名高管及相关中介机构遭受行政处罚和司法追究案。

从有着“中国500强”之称的天发集团,因盲目扩张引发背后长期潜伏的产权纠葛,最终陷入资不抵债艰难重组的境地,董事长兼党委书记龚家龙因涉嫌经济犯罪而被逮捕,到同样有着多年“中国500强”美誉的“三九集团”,因管理混乱和盲目扩张欠下107亿元巨债,多名高管以承担刑事责任而终结。

从中航油新加坡公司因投机石油衍生合同交易而遭受5.5亿美元重大损失,并面临股东集体诉讼、内幕交易民事赔偿以及相关刑事指控的困境,到曾经有“中国上市公司100强”之称的“郑百文”因连续3年亏损被上交所特别转让而被迫重组,相关责任人被追究刑事责任。

从具有垄断经营权利而被称为最安全的上市公司——东北高速股份,因股东控制权之争而引起管理混乱,投资亏损,甚至出现3亿元银行巨额资金失踪,到猴王股份因盲目扩张和投资失误最终走上破产还债程序并被终止上市。

从成都联益虚假重组,“广东飞龙”仅付出800万元就将成都联益股票进行

质押融资获得 5100 万元贷款,法定代表人曾汉林因合同诈骗罪被追究刑事责任,到拥有系列上市公司和庞大产业帝国的“德隆系”,因并购重组而招致高达 570 亿元的负债,其核心人物唐万新因刑事犯罪被捕入狱,整个企业走向破灭。

.....

据统计,欧美企业的平均寿命是 40 年,日本企业的平均寿命为 30 年,中国企业的平均寿命只有 7.3 年,中国民营企业的平均寿命只有 2.9 年,中国每年约有 100 万家民营企业破产倒闭。

很显然,上述企业悲剧的产生,无一例外都是法律风险引起的,这些法律风险给企业造成了巨大的影响,有时甚至是颠覆性和毁灭性的。

上述种种,都不禁让人疑惑。

中国企业和企业家们到底怎么啦?

难道这些一定是中国企业不可逃脱的“劫数”?

难道中国的企业家们还处于“幼稚期”?

还是中国的企业家们真的没有认识到企业的法律风险?

.....

事实上,如果纵深审视中国经济的发展全过程,不难找出上述法律风险的症结所在。

中国的经济发展,大约经历了计划经济、产品经济、市场经济和今天的法制经济等几个阶段。在计划经济下,谁拥有“计划”的权力,谁就顷刻间拥有财富;在产品经济阶段,产品非常匮乏,谁能抓住机会生产出产品,则谁也能够拥有财富;在市场经济阶段,只要拥有足够的胆识和商业智慧,就可以同样拥有财富。

但是,随着市场经济的进一步发展,市场经济必然要走向法制经济,如果此时中国企业和企业家不熟悉或不遵循相关的法律法规、国际条约和国际惯例,则必然要承受巨大的法律风险。

从中国企业和企业家面临的风险种类来分析,无外乎两大风险:第一是商业风险,如资金短缺风险、决策失误风险、管理不当风险、市场变化风险等;第二就是法律风险。事实上,法律风险是企业面临的最大风险,因为企业所面临的商业风险,在很大程度上就是法律风险,或者最终将以法律风险的形式进行体现,二者是密不可分的。

但是,法律风险又不同于商业风险。商业风险可能存在于企业经营管理的某一个阶段,在一定程度上是企业家能够初步判断和识别的。法律风险却贯穿企业经营的各个领域和各个阶段,由于隐秘性极强而不易被识破,并且一旦爆发对企业产生的影响是十分巨大的。

在目前法商结合的时代,商业活动必须依靠法律的规范及应用,法律也不断影响着商业,企业寻求自己利益最大化的前提是符合法律规定。轻视法律风险并不像企业选择承担商业风险那样是勇气和魄力的问题,法律风险带来的否定性评价,往往是企业所不能承受之重。正如谚语云:“即使犯罪能够带来丰厚的回报,但理性的人都不会选择这种方式去寻求经济利益。”

但是,遗憾的是,我们的某些企业家们,却最终忽视了这些基本的常识。可以说,我们的企业家不缺少发现商业机会的天赋,却缺少对法律和法律风险的充分认识。有的企业家甚至漠视法律和法律风险,常常还带着侥幸的心理来规避和逃避法律。

这里的一组数字可以说明问题。据统计,美国企业支出的平均法律风险防范费用占企业总收入的1%,但是中国企业实际投入只有0.02%,美国企业投入是中国企业投入的50倍。事实上,中国大部分企业家只有在“打官司”时才有可能想到法律,因为对法律风险防范费用支出为零的企业依然是大多数。

如此,法律风险频繁爆发也就不足为怪了。

综合分析,我国企业的法律风险成因比较复杂:一方面是属于外部法律环境的问题,如国内法制体系不是很健全、地方保护主义现象严重以及对国际法律环境不是很熟悉等原因;另一方面是企业内部自身的原因。

我们通过研究发现,我国企业之所以频繁遭受法律风险,其具体原因表现在如下几个方面:

一是我国企业对法律风险的认识不足,没有充分意识到加强企业法律风险分析和防范的重要性。如很多企业根本就没有专职的法律顾问,很多企业还认为律师的作用仅仅是事后的“救火队员”。

二是我国企业在法律风险管理投入上严重不足。主要表现在一些重大投资决策、重大经营活动或企业改制工作等前期工作仍缺少专业法律人员的参与,并且企业内部法律工作机构没有发挥应有的作用。

三是一些企业依法经营意识不够,它们或因法律意识淡薄不自觉地违法经营,或认为只要是为了公司的利益就可以不顾法律约束,或存在钻法律空子的侥幸心理,有意打“擦边球”。

四是广大法律服务人员没能很好地系统研究中国企业可能面临的法律风险,由此导致法律服务的项目比较少,服务也不能专业化和系统化。很多律师也仅仅为适应企业的“打官司”需要,充当一个专业的“讼师”。

五是由于没有系统化的研究,也就没有专业人士对企业进行很好的法律风险教育与引导。这就如一项不为大众所知晓的新产品一样,如果不去做消费教



育引导,则大众将很难有可能去购买这项产品。对于企业法律风险治理也是一样,没有人去做法律风险教育引导,企业就不会认识到法律风险的严重性,当然也就不会主动购买这种法律服务。

六是企业缺少强有力的法务人员,也是导致企业频频产生法律风险的重要原因。虽然,我国在几年前已经开始建立企业法务制度,尤其是首先在中央企业和大型国有企业中建立法务制度,但是与之相配套的培训制度却远远没有建立。同时,对企业法务人员能力和素质的考核也不是很系统,导致很多法务人员很难胜任企业的实际需求,无法为企业法律风险防范提供很好的法律建议。

虽然,企业的每一步经营活动都有法律风险相伴,但是,法律风险并不是不可避免的。如果能够及早认识到法律风险,正确地识别评估,并采取相应的法律风险防范机制,在一定程度上就能够避免法律风险,或者能够将法律风险降低到最低水平。

通过研究,我们发现中国企业所遭遇的法律风险呈现如下几个方面的特点。

(1)法律风险发生频率高:这是国内企业法律风险的一个非常重要的特点,近来一些大的企业都遭遇过甚至经常遭遇这样或那样的法律风险。

(2)法律风险巨大:类似长虹与APEX合作案件等,企业遭受的法律风险几乎是毁灭性的,近乎是一场灾难。

(3)法律风险范围广泛:研究发现,企业无论在法人治理、海外上市、融资、兼并收购,还是在技术服务、国际贸易、知识产权等诸多领域都存在很多法律风险,范围十分广泛。

(4)法律风险复杂:企业在实际运营中所遭遇的法律风险,往往不仅仅涉及一个法律关系,或者不仅仅涉及一个法律关系下的一个法律风险,其法律风险往往是多种法律风险的组合。

(5)法律风险治理成本高:正是由于企业法律风险的发生频率高、范围广、形式复杂等特点,导致其治理成本比较高,因此,需要企业经营管理有关人员事先正确认识企业法律风险,并积极采取措施进行防范。

(6)法律风险隐蔽性强:很多法律风险都藏在“合法”的外衣下,具有一定的隐蔽性,不容易被非专业人士发觉和认识,所以目前很多企业很难事先预防和防范,而仅能事后补救。

(7)知识产权法律风险突出:由于科技的进步,知识产权在企业总资产中的比例日趋增大,这样的资产特征构成,必然导致知识产权法律风险尤为突出。

(8)法人治理风险突出:由于我国进入市场经济的时间比较晚,诚信体制和职业经理人体系还远远没有建立,很多企业的股东就是企业的管理者和经营者,

在法人治理方面不是很专业,因此法人治理方面的法律风险时有发生。

(9) 国际性法律风险突出:随着全球经济一体化进程的加快,我国企业也逐步进入国际市场,但是我国企业起步较晚,发展较慢,对国外法律和规则不甚了解,这样就导致国际性的法律风险非常突出。

我们对企业法律风险的研究,是从法学理论、法律实务、企业管理理论、企业经营实务四个方面的结合出发,按照一定的分类标准,遵循“分析法律风险、评价法律风险、防范法律风险、治理法律风险”的原则,以非常严谨的科学态度和科学方法,解析了上千个案例,对企业所面临的法律风险进行了系统的研究,并形成了独有的研究体系。

#### ——法律风险分析

虽然,每个法律风险因素对企业而言都是非常重要的,任何法律风险因素都不容小视,都有可能给企业带来严重的后果,但单独拿出一个法律风险因素和其他法律风险因素相比,还是可以判断出孰重孰轻的。

由于不同的法律风险因素对于企业的重要性不一样,相应法律风险发生的可能性也是不一样的,而且每个企业都有自己独特的法律风险。即使是对同行业中的不同企业进行法律风险测评,所得到的结果也会不同。

因此,非常有必要首先进行法律风险分析,对法律风险进行有效识别,即对隐藏于企业的法律风险进行系统、连续、科学的认定和分类。其目的在于确定法律风险的范围,辨别企业法律风险的起因和后果,并且对风险因素进行系统、科学提取,从而有助于进行法律风险的正确评估。

如果对法律风险发生的情况进行全面的分析识别,就需要确立不同的标准法律风险因素,如法律环境、组织形式、商业模式、行业因素、诉讼或仲裁经历、采购及销售行为发生地等。同时,还需要确立具体领域的法律风险因素,如知识产权、法人治理、合同管理、税务筹划、企业制度等因素。

对上述法律风险因素,我们依据其特征和属性,划分为不同的类别,以分别进行定性或定量分析,来确定其对企业的法律风险大小。

#### ——法律风险评估

每个企业都有自己独特的法律风险,不同的法律风险因素对于企业的重要性也不一样。

我们在研究企业每一类法律风险的同时,更是将每大类法律风险因素进行细分研究,用定量或定性的方法来确定法律风险的特征和属性。同时,依据法律风险的特性,从每一法律风险点对企业的影响程度和发生的概率来分析,同时还辅之以其他的方法和资料进行综合判断,来确定其风险值的大小。而这些法律

风险点的分值加权叠加后,就是企业在某一法律风险因素上的总分值。

法律风险评估分值的高低,仅仅说明企业所隐藏的法律风险的多和少,并不代表发生几率的高和低。法律风险评估的意义在于揭示法律风险存在的领域,以及隐藏的法律风险的多寡。

企业的法律风险分值越高,表明企业的法律风险越大,其遭受经济损失的可能性就越大,但并不是说企业将最终走向灭亡,或者这些法律风险必然爆发,而是说企业潜在的危机越严重。但是,法律风险评价高的企业,如果采取积极有效的法律风险防范措施,则能够很好地避免法律风险的发生;法律风险评价分值低的企业,如果轻视法律风险的存在,则发生法律风险的几率可能变得更高,对企业产生的损害可能也是巨大的。

正如企业面临的其他商业和经营风险一样,法律风险只能减少而不能完全消除。还需要指出,只要法律风险的管理措施与企业所面临的法律风险环境不成比例,企业所实际面临的法律风险就可能加剧。而如果企业能及时在法律风险防范治理措施方面投入相应的资源,则有利于将法律风险减少至可以控制的水平。

#### ——法律风险防范

企业要想避免法律风险的发生,最好的做法就是采取防范性措施来应对其隐含的法律风险。否则,就像在海啸发生以后才建立预警系统一样,只能是事后补救,但是损失已经实际发生。

采取防范性法律措施的目的不仅在于保护企业不因违反法律、侵犯第三方合法权益或对自身有形和无形资产(包括知识产权、经营许可等)的合法权益保护不力而遭受经济损失,还在于保证企业从事商业活动的方式保持连贯性和统一性,树立起良好的企业形象,以取得最大的经济效益和社会效益。

无可置疑,企业家和企业的高级管理人员应该懂得如何对待法律风险、如何选择法律人才、如何选择法律服务机构,以便由专业的法律人才和法律服务机构深度介入企业经营管理,建立企业法律风险管理机制,从而防范企业法律风险,并构建企业法律风险防火墙。

#### ——法律风险治理

古人云:“亡羊而补牢,未为迟也。”

对于企业来讲,如果发生了法律风险,要以最快的速度进行治理,以便将法律风险所带来的损失降到最低。不然,将会扩大法律风险带来的损失,可能引爆更大的法律风险。

法律风险的治理,并不是简单的降低或减少损失。企业针对具体的法律风险可以采取不同的策略进行应对,但总体上来讲,需要一个全面而完整的法律风

险管理体系架构,而这个管理体系是企业建立的一个对法律风险进行评估、控制、监管与处理的有多个部门参与的完整的系统工程。

法律风险管理体系,首先是组织层面上,要建立有关的组织,配备相关人员和制定法律风险管理战略;其次,在经济层面,要采用成本最低、最为有效并且最符合企业整体发展利益的法律风险防范及管理措施;最后,针对具体的法律风险,要反应灵敏并且及时治理补救。

企业法律风险管理体系的建立,必须实现如下几个方面:一是必须强化企业领导及高级管理人员的法律风险意识;二是必须建立和健全企业的规章制度和业务流程;三是必须建立和健全企业内部的责任体系和监督体系;四是必须加强企业相关人员的配备和培训。

公司法律风险管理体系的建立,要以促进公司实现商业目的为最终目标,而不是为建立体系而建立体系,更不能与公司自身的管理体系相冲突,同时需要考虑建构成本与效益相一致原则。

很显然,正是由于企业法律风险的特点,以及与企业商业风险的关系,对企业法律风险的研究,如果仅仅停留在法学理论和法律实践的层面,就很难真正达到研究的目的,也很难取得很好的研究成果。而如果要达到研究的目的,就必须真正做到“法”与“商”的充分结合。

智维律师在这方面做了尝试,并且是长达六年的“法商”之旅尝试,而最终研究出了完整的《中国企业法律风险研究报告》,涉及包括但不限于法人治理、公司上市、兼并收购、税务筹划、合同管理、知识产权、企业制度、技术开发、股权转让、公司担保、关联交易、出资融资、票据管理、境外投资、外汇管理、海归创业、国际贸易、企业犯罪、公司诉讼等各个领域的法律风险 1000 余项,并初步建立了中国企业法律风险研究的“软科学”体系。

当然,这些系列研究不能束之高阁,更不能成为智维律师谋取经济利益的“专利”。智维律师希望,通过各种方式将这些研究成果进行充分的传播,让广大的企业家和企业经营管理人员能够真正认识到法律风险的存在,提高企业法律风险的整体意识,从而更好地防范可能发生的企业法律风险。

为此,智维律师在整个研究报告的基础上,计划陆续出版《企业法律风险防范系列丛书》,包括上述各个领域的法律风险。

考虑到这套丛书的首要读者应该是企业家和企业经营管理人员,为此,智维律师选取了一些非常典型并具有现实意义的案例,并对其进行了深刻剖析,将每一个案例所折射出的法律风险的原因及危害完整地呈现给广大读者,以便读者能够了解其中每个法律风险的特殊性和反映出的相关问题的规律性。智维律师

希望通过这种案例解析方式的叙述,能够满足广大企业家和企业管理者学习和研究的实际需要。

这是本套丛书的特点之一。

同样,考虑和认识到法律的晦涩性,如果采取传统的讲法论道的枯燥文字表达方式,对专业的法律人或许没有太大的影响,但是对于企业家和企业的经营管理人员就可能不是很好的方式。为此,作者在这套丛书的文字表达技巧上,改变了专业人士的文风,尽可能做到文字浅显易懂,且又不失专业水准和深刻性,相信广大读者从轻松的字里行间中能够很快洞悟其所阐述的深刻知识。

这是本套丛书的特点之二。

古人云:“学无止境。”

同样,我们关于企业法律风险的研究也仅仅是一个开端。我们将一直继续我们法律风险研究的脚步,不断发现“法商”结合中的新的法律风险。当然,如果您在阅读中有需要与我们交流的,也请及时联系我们(E-mail:unisunlaw@126.com 或者 msn:wisway@hotmail.com),以便我们更进一步完善这份研究,并不断地奉献给中国的企业家和企业经营管理者们。

如果,从大的方面讲,这套丛书能够给中国法制经济建设增砖添瓦,或者从小的方面,能够对一些企业防范和治理法律风险起到一些启发作用,那么,我们就满足了。

当然,如果有一天我们的企业家和企业经营管理人员都真正认识了企业法律风险,或者如果有一天中国企业不再遭受那么多的法律风险了,或许,那时我们就真正感到欣慰了。

因为,这正是我们所追求并期待的。

**陈晓峰**

二〇〇七年五月于智维律师楼

# 前 言

权威调查显示,合同管理已成为中国企业最为关心的三大问题之一。近年来,不断涌现的中国企业在合同管理方面疏漏的重大事件,比如,长虹与美国APEX公司的贸易合同纠纷案引发了人们对涉外合同管理的极大关注。

在国际化背景下,在走出去的诱惑下,涉外合同法律风险的复杂程度总体上明显高于国外,这也更深刻地暴露出中国企业合同管理法律风险防范能力的不足。合同管理水平的低下成为制约中国企业控制企业风险水平的重要障碍。它往往成为一种导火索,引爆诉讼风险与经营管理危机。

但是,中国企业开展有效合同管理的比例比较低,这与风险管理水平息息相关。能够开展风险管理的企业屈指可数,相应地,形成高效的合同管理体系更为困难。

我们需要强调的是,法律风险是商业风险的一种表现形式。合同作为管理工具,既是重要的商业文件,也是公司签订的主要法律文件。因此,合同是公司业务管理非常重要的工具。

企业需要采取措施限制、转移和管理交易中的风险,而达到这些目的的主要工具就是合同,合同是风险分配的关键工具。事先识别,事先决定如何处理,这是合同风险管理的通用原则。

同时,合同作为交易管理的一个指南,要为公司设定核心经营程序的关键交易条款,比如产品数量、质量、交付的条款,因为这与企业实际的运营情况具有直接密切的关系。因此,建立一流合同管理制度,既可以提高经营效率,又可以有效降低交易中的商业和法律风险。

于是,为加强中国企业对合同管理法律风险控制的重视,提高操作水平,我

们精心编排了本书。本书按照合同管理的环节特点,分层次、分阶段进行相应分析,为您呈现一个完全动态的合同管理法律风险控制过程。

文章的体系结构主要包括:合同签订、合同履行、合同欺诈、合同终止,此外为了加强特殊合同的管理,我们特设电子合同、涉外合同各一章,并从合同管理层面列专章对合同管理制度和程序进行了系统分析。

智维律师相信本书的出版,对于提高中国企业合同管理法律风险控制水平大有裨益,因为,那正是我们所期待的。

智维律师  
二〇〇八年十月

## 概 要

一个缺少高效合同管理能力的企业,必然存在企业风险控制的重大缺陷!

当前,中国企业愈加关注合同管理问题,因为它不仅是一个经营管理问题,更是一个重大法律问题。

本书按照动态合同管理的思路,从基本合同问题入手,重在整体上把握合同管理各环节中的法律风险,涵盖合同签订、合同履行、合同终止等基本问题。此外,对合同管理中的特殊问题,比如电子合同、涉外合同,也同样进行了系统分析。

我们力求从法律角度,对合同及合同管理中的法律风险予以识别,并提出适当的解决措施。



## 目 录

<b>第一编 合同基本问题法律风险分析</b> .....	( 1 )
<b>第一章 合同订立法律风险与防范</b> .....	( 3 )
<b>第一节 缔约相对人选择法律风险与防范</b> .....	( 3 )
一、与自然人缔约法律风险与防范 .....	( 3 )
二、与法人或其他组织缔约法律风险与防范 .....	( 7 )
<b>第二节 合同性质、形式和签订方式选择法律风险与防范</b> .....	( 27 )
一、合同性质选择法律风险与防范 .....	( 27 )
二、合同形式选择法律风险与防范 .....	( 32 )
三、合同签订方式选择法律风险与防范 .....	( 34 )
<b>第三节 合同条款设计瑕疵法律风险与防范</b> .....	( 43 )
一、合同必备条款约定法律风险与防范 .....	( 43 )
二、合同主要条款约定不明法律风险与防范 .....	( 45 )
三、其他合同重要条款约定法律风险与防范 .....	( 53 )
<b>第四节 缔约过失责任法律风险与防范</b> .....	( 63 )
<b>第五节 合同效力瑕疵法律风险与防范</b> .....	( 66 )
<b>第二章 合同履行法律风险与防范</b> .....	( 68 )
<b>第一节 合同条款争议法律风险与防范</b> .....	( 68 )
<b>第二节 合同履行不能和拒绝履行法律风险与防范</b> .....	( 70 )
一、合同履行不能的法律风险与防范 .....	( 70 )
二、合同对方履行不能的法律风险治理 .....	( 71 )
三、拒绝履行的法律风险治理 .....	( 78 )
<b>第三节 合同不适当履行法律风险与防范</b> .....	( 80 )
一、部分履行 .....	( 80 )