

企业经营 管理人员 学法用法

200问

QIYEJINGYINGGUANLIRENYUAN

XUEFAYONGFA200WEN

湖南省国资委◎编

湖南人民出版社

200问

QIYEJINGYINGGUANLIRENYUAN

XUEFAYONGFA200WEN

湖南省国资委◎编

湖南人民出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

企业经营管理人员学法用法 200 问 / 湖南省国资委编.
长沙: 湖南人民出版社, 2009.7
ISBN 978-7-5438-5808-4

I.企… II.湖… III.企业法—中国—问答 IV.
D922.291.915

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 115381 号

企业经营管理人员学法用法 200 问

——湖南省国资委 编

出 版 人: 李建国
责任编辑: 戴 军
装帧设计: 黎 珊
出版、发行: 湖南人民出版社
网 址: <http://www.hnppp.com>
地 址: 长沙市营盘东路 3 号
邮 编: 410005
经 销: 湖南省新华书店
振文图书策划工作室推广执行
印 刷: 长沙市雅捷印务有限公司
印 次: 2009 年 7 月第 1 版第 1 次印刷
开 本: 880 × 1230
印 张: 14.5
字 数: 440000
书 号: ISBN 978-7-5438-5808-4
定 价: 30.00 元

营销电话: 0731-82226732 (如发现印装质量问题请与承印厂调换)

《企业经营管理人员学法用法 200 问》

编委会

主 任：莫德旺 吴志雄

副主任：王 宏（执行） 余景涛

委 员：毛育新 唐志国 贺代贵 陈平凡 杨金柱

黄 勇 陈丽平 李里涓子 胡运杰 熊煜华

主 编：王 宏

副主编：毛育新 唐志国 贺代贵 陈平凡 杨金柱

序

企业经营管理人员，特别是企业董事长、总经理等高级管理人员学法用法，能不断促进企业建立现代企业制度，强化企业信用观念和诚信经营意识，推进企业建立健全法律风险管理体系，增强企业适应经济市场化、竞争全球化能力。

2006年，中宣部、司法部发布《关于在公民中开展法制宣传教育的第五个五年规划》，决定在全体公民中开展“五五”普法活动，其中一项重要的工作内容就是“法律进企业”，重点对象是企业经营管理人员。2007年，中宣部、国务院国资委、司法部、全国普法办下发《关于加强企业经营管理人员学法用法工作的若干意见》，在全国范围内部署开展企业经营管理人员学法用法工作。为促进企业经营管理人员学法用法工作，湖南省国资委组织相关单位共同编写本书，并作为湖南省国资委监管企业“五五”普法教材，主要目的是让企业经营管理人员熟悉并了解企业生产、经营、管理等方面相关的法律法规和相关规定，切实增强法律意识，提高法律素质。本书没有过多涉及法学专业理论等方面的知识，其内容主要是与企业生产经营管理密切相关、与公司治理结构和现代企业制度密切相关、与保障企业员工合法权益密切相关的法律法规等。

我们希望企业经营管理人员通过学法用法，深刻理解实施依法治国基本方略，进一步增强法治意识，提高法律素质，树立诚信守法、依法经营、依法办事的观念，进一步提高依法经营管理

的水平和依法维护权益的能力；进一步加强企业法律风险管理体系建设和企业法治文化建设，进一步推进依法治企工作的开展，促进企业科学跨越发展，为经济社会发展做出新的更大贡献。

湖南省国资委主任 莫德旺

湖南省国资委党委书记 吴志雄

二〇〇九年四月

目 录

第一部分：民事法律

1. 什么是民事法律关系? (3)
2. 什么是自然人的行为能力? (3)
3. 什么是法人? 我国的法人有哪些类型? (4)
4. 如何确定公民的住所? (4)
5. 什么是代理? 代理包括哪些类型? (4)
6. 什么是无权代理? 无权代理有哪些类型? (5)
7. 无权代理的法律后果是什么? (6)
8. 承担民事责任的方式有哪些? (6)
9. 诉讼时效的期限是多少? (7)
10. 什么是诉讼时效的法律效力? (8)
11. 什么是物权? 物权有哪些种类? (8)
12. 什么是物权法定原则? (8)
13. 什么是物权的公示原则? (9)
14. 不动产物权的登记向哪些机关办理? (9)
15. 动产物权设立和转让何时发生效力? (9)
16. 什么是所有权? (10)
17. 哪些财产专属于国家所有? (10)
18. 什么是业主的建筑物区分所有权? (11)
19. 如何确定建筑区划内的车位、车库的归属? (11)
20. 处理好相邻关系的原则是什么? (11)
21. 什么是共有? 共有有哪些类型? (12)

22. 对共有财产进行处分或重大修缮应遵循什么样的规则?
..... (12)
23. 因共有财产而产生的债权债务应如何承担? (12)
24. 什么是善意取得? 善意取得的构成需要具备什么条件?
..... (13)
25. 遗失物自发布招领公告之日起多少时间内无人认领的,
归国家所有? (14)
26. 什么是用益物权? 用益物权包括哪些种类? (14)
27. 什么是建设用地使用权? 其设立方式有哪些? (14)
28. 住宅建设用地使用权期间届满后如何处理? (15)
29. 建设用地使用权可以哪些方式流转? (15)
30. 什么是担保? 担保的方式有哪些? (15)
31. 担保合同如何订立? 其与主合同是什么关系? (16)
32. 担保合同在什么情况下无效? (17)
33. 主合同无效导致担保合同无效应如何处理? (18)
34. 哪些主体可以成为保证人? (18)
35. 哪些主体不能成为保证人? (19)
36. 保证的方式有哪些? (19)
37. 担保责任的范围包括哪些? (20)
38. 哪些财产可以设定抵押? (20)
39. 哪些财产不可以设定抵押? (21)
40. 建筑物与该建筑物占用范围内的土地使用权有怎样的
抵押关系? (21)
41. 什么是最高额抵押? 最高额抵押担保的债权如何确定?
..... (22)
42. 质押的方式有哪些? (23)
43. 质权什么时候设立? (23)
44. 行使留置权后的债务履行期间是多少? (24)

45. 留置权与抵押权、质权发生竞合时如何处理?	(24)
46. 定金与违约金、预付款有什么区别?	(24)
47. 《合同法》规定的合同定义是什么?	(25)
48. 合同一般包含哪些条款?	(26)
49. 合同内容约定不明确时如何处理?	(26)
50. 当事人订立合同需要采取什么样的方式?	(27)
51. 什么是格式条款,如何适用格式条款?	(28)
52. 什么是缔约过失责任,承担缔约过失责任的情形有哪些?	(29)
53. 哪些合同无效?	(30)
54. 哪些情形构成合同的可变更或撤销?	(30)
55. 撤销权消灭的条件?	(31)
56. 合同无效和合同被撤销后的法律后果是什么?	(31)
57. 《合同法》规定了哪几类履行抗辩权?	(31)
58. 什么是代位权,债权人行使代位权的条件是什么?	(32)
59. 什么是撤销权? 合同法对于撤销权是如何规定的? ...	(33)
60. 《合同法》对于合同权利义务转让有哪些规定?	(34)
61. 合同权利义务终止的情形有哪些?	(35)
62. 合同解除的情形包括哪些?	(35)
63. 什么是《合同法》规定的抵销权?	(36)
64. 如何具体适用赔偿金、违约金、定金?	(36)
65. 合同法对不可抗力是如何规定的?	(37)
66. 合同发生争议时,应如何解释合同?	(37)
67. 买卖合同中出卖人有哪些权利和义务?	(37)
68. 买卖合同中买受人有哪些权利和义务?	(38)
69. 买卖合同标的物灭失风险转移规则是什么?	(39)
70. 可撤销赠与合同的情形有哪些?	(40)
71. 什么是融资租赁合同?	(41)

72. 什么是承揽合同? (41)
73. 什么是委托合同、行纪合同与居间合同? (42)

第二部分:商事法律

74. 公司分为哪两种形式? (45)
75. 哪些物质或财产可以作为公司设立时的出资? (45)
76. 申请公司设立登记时应提交哪些文件? (45)
77. 公司住所的法律效用有哪些? (47)
78. 公司章程应当载明哪些事项? (47)
79. 公司章程对哪些人有约束力? (48)
80. 公司股东会有哪些职权? (49)
81. 公司董事会会有哪些职权? (49)
82. 公司监事会会有哪些职权? (50)
83. 董事、监事、高级管理人员在工作中应履行哪些义务?
..... (51)
84. 哪些人员不得担任公司的董事、监事、高级管理人员?
..... (51)
85. 在股东大会闭会期间,董事人选有必要变动时,董事会可否作出决定? (52)
86. 能否用公司资产为公司股东或第三人债务提供担保?
..... (52)
87. 董事、监事、高级管理人员执行职务时违反法律法规或者公司章程的规定,给公司造成损失时,公司股东可采取哪些措施? (53)
88. 公司分立、合并时,公司的债权债务怎么处理? (54)
89. 公司在哪些情形下应当召开临时股东大会? (54)
90. 公司法对公司股东(发起人)的数额是怎样规定的? ... (55)
91. 公司超出其经营范围的民事活动是否无效? (55)

92. 公司对外投资有哪些限制性规定? (55)
93. 《公司法》对一人有限责任公司有哪些特别规定? (56)
94. 公司股权(份)转让应遵守哪些主要规则? (56)
95. 股份有限公司董事、监事、高级管理人员转让其股份时应遵守哪些规则? (58)
96. 有限责任公司股权回购的情形有哪些? (58)
97. 股份有限公司股份回购的情形有哪些? (59)
98. 子公司与分公司的区别有哪些? (59)
99. 怎样理解公司高级管理人员、控股股东、实际控制人、关联关系的含义? (60)
100. 公司利润如何分配? (60)
101. 公司法对公司注册资本的规定有哪些? (61)
102. 验资单位为公司出具不实的验资报告或者虚假的资金证明,当公司资不抵债时,该验资单位应当承担怎样的责任? (62)
103. 当企业法人注册资金投入未达到法定最低限额时,其对外签订的经济合同是否有效? (62)
104. 公司股东在哪些情形下可起诉解散公司? (63)
105. 公司清算时,清算组成员可以从哪些人员或者机构中产生? (63)
106. 股东、董事在公司解散过程中怠于履行义务并造成损失时,应承担哪些责任? (64)
107. 股票上市的条件有哪些? (64)
108. 公司公开发行债券,应符合哪些条件? (65)
109. 在证券交易活动中,哪些信息属于内幕信息? (66)
110. 哪些人员为知悉证券交易内幕信息的知情人员? ... (67)
111. 怎样理解上市公司重大资产重组的内涵,在重大资产重组中上市公司应遵守哪些规定? (67)

112. 持有、买卖股票的限制性规定有哪些? (69)
113. 公司公开发行新股,应当符合哪些条件? (70)
114. 在哪些情形下,上市公司股票将会被暂停或终止上市交易?
..... (71)
115. 上市公司收购的形式有哪些? (72)
116. 企业破产的条件是什么? (72)
117. 哪些主体可以申请企业破产? (72)
118. 破产申请人向人民法院申请破产应提交哪些文书?
..... (73)
119. 人民法院受理破产申请后,债务人的有关人员应承担
哪些义务? (73)
120. 破产管理人可以由哪些人员组成? (74)
121. 破产管理人的职责是什么? (74)
122. 涉及债务人财产的哪些行为,管理人有权请求人民法院
撤销? (75)
123. 涉及债务人财产的哪些行为是无效的? (76)
124. 债权人应如何行使抵销权? (76)
125. 哪些费用属于破产费用? (76)
126. 什么是共益债务,哪些债务属于破产中的共益债务?
..... (77)
127. 债权人申报债权的期限是多长? (77)
128. 哪些人对债权人会议享有表决权? (77)
129. 在哪些情形下可向人民法院提出企业破产申请,提出破
产申请时应提交哪些材料? (78)
130. 自企业破产程序开始至终结之日,企业的法定代表人负
有哪些义务? (79)
131. 企业开办的其他企业被撤销或者歇业后,其民事责任
怎样承担? (79)

132. 破产程序开始后,企业管理人有哪些职责? (80)
133. 对企业破产前债务人的不当财产处分行为怎么处理?
..... (80)
134. 债权人会议的职权是什么? (81)
135. 哪些主体可以召开债权人会议? (82)
136. 债权人会议决议通过的条件是什么? (82)
137. 债权人委员会是如何组成的? 其职权是什么? (82)
138. 关于破产清算的清偿顺序是怎么规定的? (83)
139. 在哪些情况下要对破产财产分配额提存? (83)
140. 管理人应在破产程序终结后多少日内办理注销登记?
..... (84)
141. 票据分哪些种类? (84)
142. 票据丧失后应如何进行补救? (85)
143. 什么是空白支票? 签发空头支票承担哪些责任? (85)
144. 什么是保险? 什么是保险利益? (86)
145. 《保险法》对被保险人有何特殊保护? (87)

第三部分:国有资产监管

146. 《企业国有资产法》实施后,《企业国有资产监督管理暂行
条例》还继续有效吗? (91)
147. 什么是企业国有资产? (91)
148. 国家出资企业负责人的任职条件及义务是什么?
..... (92)
149. 国有企业负责人是如何任免的? (93)
150. 对于国家出资企业的重大事项是如何管理的? (94)
151. 国家出资企业改制包括哪几种情形? (95)
152. 什么是《企业国有资产法》规定的与关联方交易的行为?
..... (95)

- 153. 国资委的主要职责是什么? (96)
- 154. 国资委的主要义务是什么? (97)
- 155. 企业国有产权转让的程序是什么? (97)
- 156. 企业国有产权转让的审批程序是什么? (99)
- 157. 外派监事会会有哪些职责? (99)
- 158. 什么是企业总法律顾问? (100)
- 159. 企业总法律顾问有哪些职责? (100)

第四部分:劳动法保护和安全生产

- 160. 《劳动法》对劳动者的工作时间有哪些规定? (105)
- 161. 《劳动法》对延时工资报酬有哪些规定? (105)
- 162. 当发生劳动争议时,怎么处理? (106)
- 163. 在劳动争议中,有哪些时效规定? (106)
- 164. 职工在哪些情况下可享受带薪年假? (107)
- 165. 哪些用人单位应当与劳动者订立劳动合同? (107)
- 166. 劳动合同应当具备哪些条款? (108)
- 167. 用人单位应与劳动者订立无固定期限劳动合同的情形
有哪些? (109)
- 168. 用人单位未与劳动者订立书面劳动合同,劳资双方的
权利义务怎样确定? (110)
- 169. 用人单位与劳动者如何约定保密事项? (111)
- 170. 劳动者在哪些情形下可以与用人单位解除劳动合同?
..... (111)
- 171. 用人单位在哪些情形下可以与劳动者解除劳动合同?
..... (112)
- 172. 在哪些情形下,用人单位不得解除劳动合同? (113)
- 173. 用人单位发生合并或者分立等情况,原劳动合同怎么处理?
..... (114)

174. 在哪些情形下用人单位可以经济性裁员,经济性裁员的程序是怎样的? (114)
175. 用人单位向劳动者支付经济补偿金的情形有哪些? (115)
176. 在哪些情形下,用人单位解除或终止劳动合同无须向劳动者支付经济补偿金? (117)
177. 用人单位向劳动者支付经济补偿金的数额如何确定? (118)
178. 生产经营单位主要负责人的安全生产工作职责是什么? (119)
179. 哪些企业应当设置安全生产管理机构或者配备专职安全生产管理人员? (119)
180. 生产经营单位发生重大生产安全事故时,单位的主要负责人应当采取哪些措施? (120)
181. 生产经营单位的从业人员在安全生产方面有哪些权利? (120)
182. 生产经营单位的从业人员在安全生产方面有哪些义务? (121)
183. 什么是职业病? (121)
184. 产生职业病危害的用人单位的工作场合的设立应符合哪些条件? (122)
185. 如何加强对未成年人和孕期、哺乳期的女职工职业病的保护? (122)
186. 用人单位在与劳动者建立和解除劳动关系时,应如何重视职业病防护? (123)
187. 劳动者享有哪些职业卫生保护权利? (123)
188. 职业病诊断应由哪个机构来进行? (124)

第五部分:土地和房产管理

- 189. 我国土地所有权的主体有哪些? (127)
- 190. 土地所有权和使用权发生争议时应如何处理? (127)
- 191. 在哪些情况下征收土地必须由国务院批准? (127)
- 192. 划拨土地使用权的取得方式有哪些? (128)
- 193. 临时使用土地的期限是多少? (128)
- 194. 可以收回土地使用权的情形有哪些? (129)
- 195. 土地使用权出让年限是多少? (129)
- 196. 什么是国有土地使用权出让? (130)
- 197. 土地使用权的出让的方式有哪些? (130)
- 198. 土地使用权终止的情形有哪些? (130)
- 199. 设立房地产开发企业应具备哪些条件? (131)
- 200. 什么是房地产抵押? (131)
- 201. 设定房地产抵押时,应遵守哪些规定? (132)
- 202. 以出让方式取得土地使用权进行房地产开发的期限
是多少? (132)
- 203. 哪些房地产不得转让? (133)

第六部分:知识产权保护

- 204. 专利包括哪些类型? (137)
- 205. 专利权人有哪些主要权利? (137)
- 206. 授予专利的条件是什么? (138)
- 207. 职务发明与非职务发明的区别是什么? (138)
- 208. 哪些客体不能授予专利权? (139)
- 209. 专利权的保护期限是多少? (139)
- 210. 什么是著作权(版权)? 著作权是否需要登记? (140)
- 211. 哪些作品受法律保护? 哪些作品不受法律保护? ... (140)

212. 著作权主要包括哪些权利?	(141)
213. 各类作品著作权的保护期有多长?	(142)
214. 什么是合理使用? 合理使用他人作品时是否需要付费?	(143)
215. 什么是法定许可? 法定许可情况下使用者是否需要付费?	(144)
216. 商标是由什么组成的?	(145)
217. 注册商标的有效期是多少年?	(145)
218. 哪些文字、图形在商标中不得使用?	(145)
219. 商标注册申请的优先权指的是什么?	(146)
220. 商标侵权主要有那些形态? 别人侵犯了我的注册商标 专用权,我该怎么办呢?	(147)

第七部分:其 他

221. 不正当竞争行为的种类主要有哪些?	(151)
222. 什么是商业秘密? 哪些行为是侵犯商业秘密的行为?	(151)
223. 什么是垄断行为?	(152)
224. 什么是经营者集中?	(152)
225. 在什么情形下消费者有权要求双倍赔偿?	(153)
226. 生产者具有哪些产品质量责任和义务?	(153)
227. 销售者具有哪些产品质量义务?	(154)
228. 什么是环境信息,环境信息公开制度对企业有哪些要求?	(155)
229. 上市公司环境信息披露中的“重大事件”主要包括哪些?	(156)
230. 水污染防治的一般规定有哪些?	(157)
231. 排污费的征收对象有哪些?	(158)