



个性家居我打造

Urban life rhythm

都市韵律

连金红 刁莹 主编

凤凰出版传媒集团  
江苏科学技术出版社



图书在版编目(CIP)数据

都市韵律/连金红,刁莹主编.—南京:江苏科学技术出版社,2008.5

(个性家居我打造)

ISBN 978-7-5345-5994-5

I.都… II.①连… ②刁… III.住宅-室内装修-建筑设计-图集 IV.TU767-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第061317号

主 编 连金红 刁 莹  
编 委 赵宝伟 程怡珺 文宗博 邵为为  
潘宇峰 王琳琳 赵莉莉 金 鑫

个性家居我打造

都市韵律

---

主 编 连金红 刁 莹  
责任编辑 仲 敏  
责任校对 郝慧华  
责任监制 张瑞云

---

出版发行 江苏科学技术出版社(南京市湖南路47号,邮编:210009)

网 址 <http://www.pspress.cn>

集团地址 凤凰出版传媒集团(南京市中央路165号,邮编:210009)

集团网址 凤凰出版传媒网<http://www.ppm.cn>

经 销 江苏省新华发行集团有限公司

制 版 南京紫藤制版印务中心

印 刷 南京通达彩印有限公司

---

开 本 889 mm × 1 194 mm 1/16

印 张 4

版 次 2008年5月第1版

印 次 2008年5月第1次印刷

---

标准书号 ISBN 978-7-5345-5994-5

定 价 24.00元

---

图书如有印装质量问题,可随时向我社出版科调换。

## 家庭装修的基本步骤

通常情况下，住宅从购买到拿钥匙，至少要经过数周甚至数月的时间，这段时间，业主正好可利用起来，做些家庭装修前的准备工作。

### ◎ 前期准备阶段

查找相关资料。初步了解家庭装修中不同风格的特点与区别，确定自己喜爱的装修风格。

了解装修行情。逛逛装饰市场，找刚装修好房子的朋友了解当前市场上有哪些装修新工艺、新材料、新配件与新设备，并尽可能多地了解装修主要材料、辅助材料的价格。

根据经济实力确定装修档次：高档、中档、低档。

### ◎ 选择装饰公司阶段

了解装饰公司的基本情况，去装饰公司实地考察。打听公司具体的地点、电话及联系人。查看公司营业执照，资质证书，设计部、工程部、监理部的管理规章制度，工艺标准，质量验收标准，员工手册，技术质量监督部门的检测报告等。

了解该公司设计人员的设计水平，参观不同风格、不同施工进度的样板房，以及近期完成的家庭装修案例。查看设计人员设计的实例照片、设计方案图、施工图等。参观该公司的材料配送、展示中心。

### ◎ 与设计师沟通阶段

与装饰公司签订委托设计协议。联系设计师到现场量房，与设计师沟通，尽量让设计师了解自己的想法和要求。

### ◎ 确定设计与预算方案阶段

设计师根据实测数据设计并绘制平面布局图，为业主做初步预算。业主对设计师设计的图纸以及初步预算进行审看，提出修改意见。

由设计师做详细的设计方案和预算。业主提出修改意见，设计师根据业主的意见重新调整后再次与业主沟通直至确认。

### ◎ 签定正式合同，备料、施工人员进场阶段

签定正式施工合同，客户支付首期款（通常为装修合同总价的30%左右）。装饰公司向业主提交施工进度计划。施工人员进场，由项目负责人、工程监理、设计师及施工工长与业主共同在现场进行图纸会审、技术交底。装饰公司备料和业主自购料按时到位。

### ◎ 土建施工阶段

瓦工拆除墙体，改装门窗框，地面找平，配合水电工做防水层，铺地砖，贴墙砖等。水电工改装线路，敷设强、弱电线路，冷、热水线路，打空调洞，安放卫浴设备等。装饰公司定期（每周）与业主沟通，及时交换装修过程中的意见。

隐蔽工程验收（电路、水路、防水）。装饰公司提供水路、电路竣工图，业主签字确认。

业主支付第二笔款（通常为装修合同总价的35%左右）。

### ◎ 基层施工阶段

木工做门窗套、吊顶、家具，以及一些基础造型（如电视背景墙、楼梯等）。设计师到现场进行设计核查，与业主沟通。木工基层、饰面、橱柜验收合格后，业主签字确认。

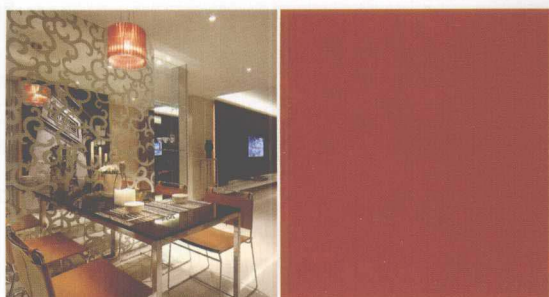
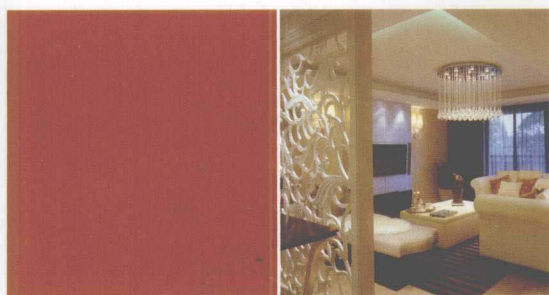
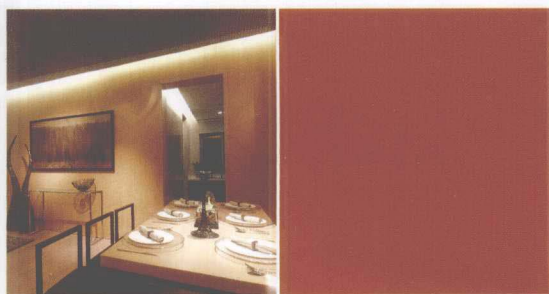
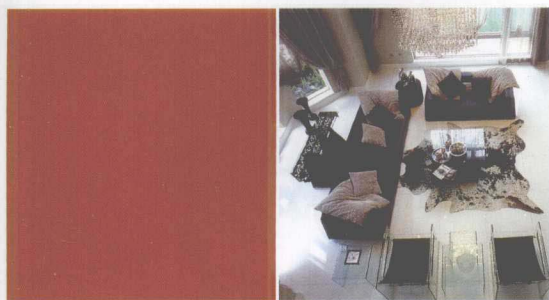
### ◎ 细部处理阶段

油漆工为门窗、墙面、家具刷油漆和涂料，电工安装开关、插座、灯具、挂件等。地板供应商派工人铺装订购的木地板。验收合格后，业主支付第三笔款（通常为装修合同总价的25%左右）。

### ◎ 工程全面验收阶段

业主会同项目负责人、工程监理、设计师及施工工长对照合同进行竣工验收，发现问题，及时解决。仔细核对工程的增、减项，进行竣工结算。竣工验收无遗留问题，业主对整个装饰工程予以确认，并在入住满两个月时付清全部尾款，装饰公司给客户出具发票和质保单。

# Foreword / 都市韵律



家这个概念，恐怕是世界上抽象和形象、感性和理性交融得最完美的字眼了。说抽象，因为它有时看不见、摸不着，用心感受，它近在咫尺；无心体味，便远在天涯。说形象，因为无论是学生放学背上书包，还是工人下班脱去工作服，都会不约而同地说出三个字：回家喽！是的，回到那个有门有窗、有瓦有墙的钢筋混凝土建筑里。说感性，因为它有时不明晰，当求学在外、奋斗他乡时，或许自己也不确定心里牵挂的是一栋建筑，还是里面的欢声笑语。说理性，因为它有时很明晰，父母、爱人生活的地方永远是属于自己的家。

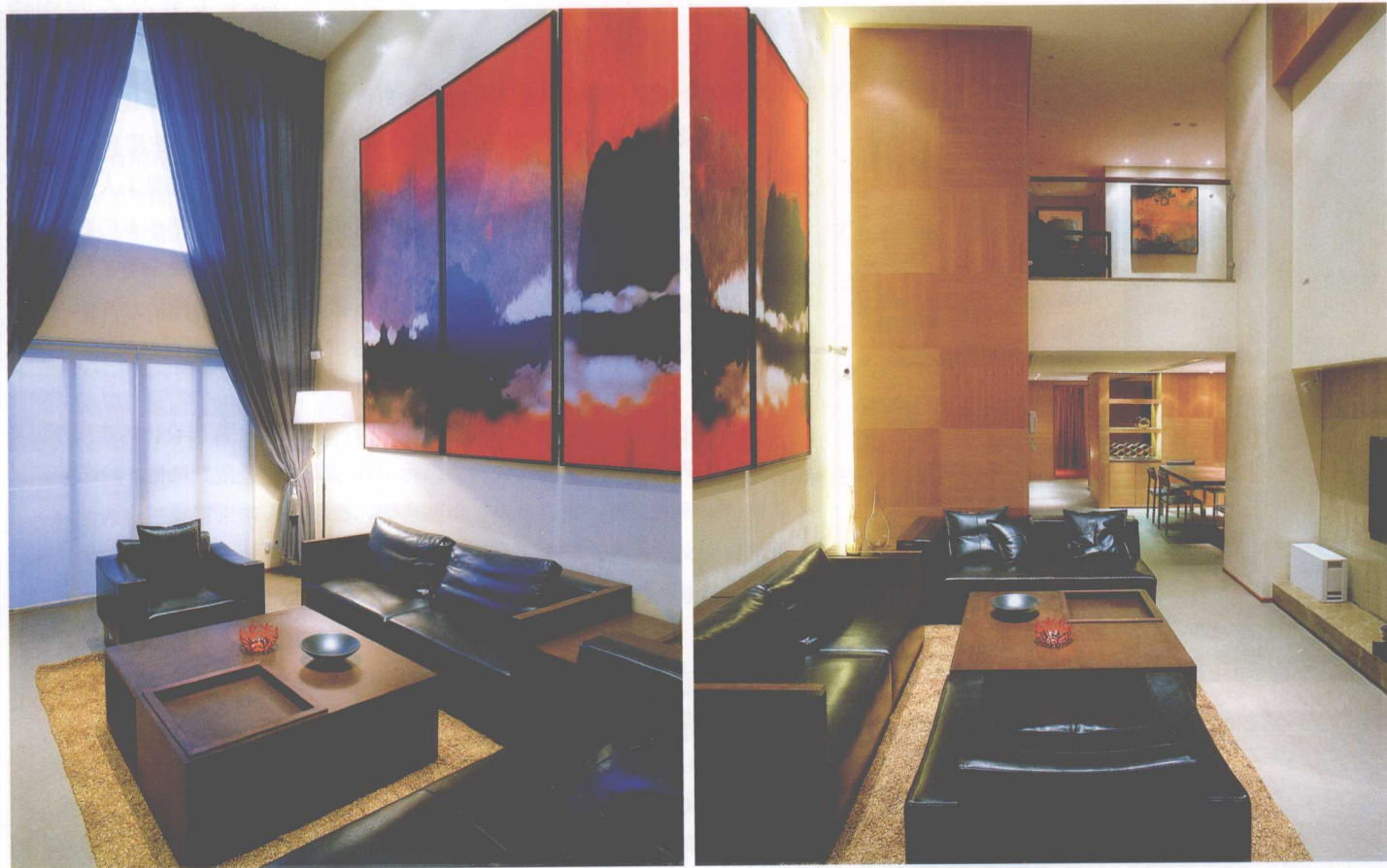
家居设计无疑是家的衍生物。随着时空的不断变换，家居设计的流行趋势也在推陈出新，2009年家居设计将会流行四种趋势：一是多元风格，这似乎是家装设计永恒的主题。古为今用、中西合璧，往往给人带来意想不到的惊喜。二是雅致主义，古典、简约浑然一体。没有伪简约的单调，没有纯古典的严肃，有的只是惬意的温馨氛围。三是自然主义，将大自然带回家。天然的饰品、环保的材料、清新的纹理……尽情释放大自然的无穷魅力。四是追求个性，另类空间信手拈来。管它色彩是否夸张、空间比例是否协调，只要自己喜欢，就可以随性创造。

多元

雅致

自然

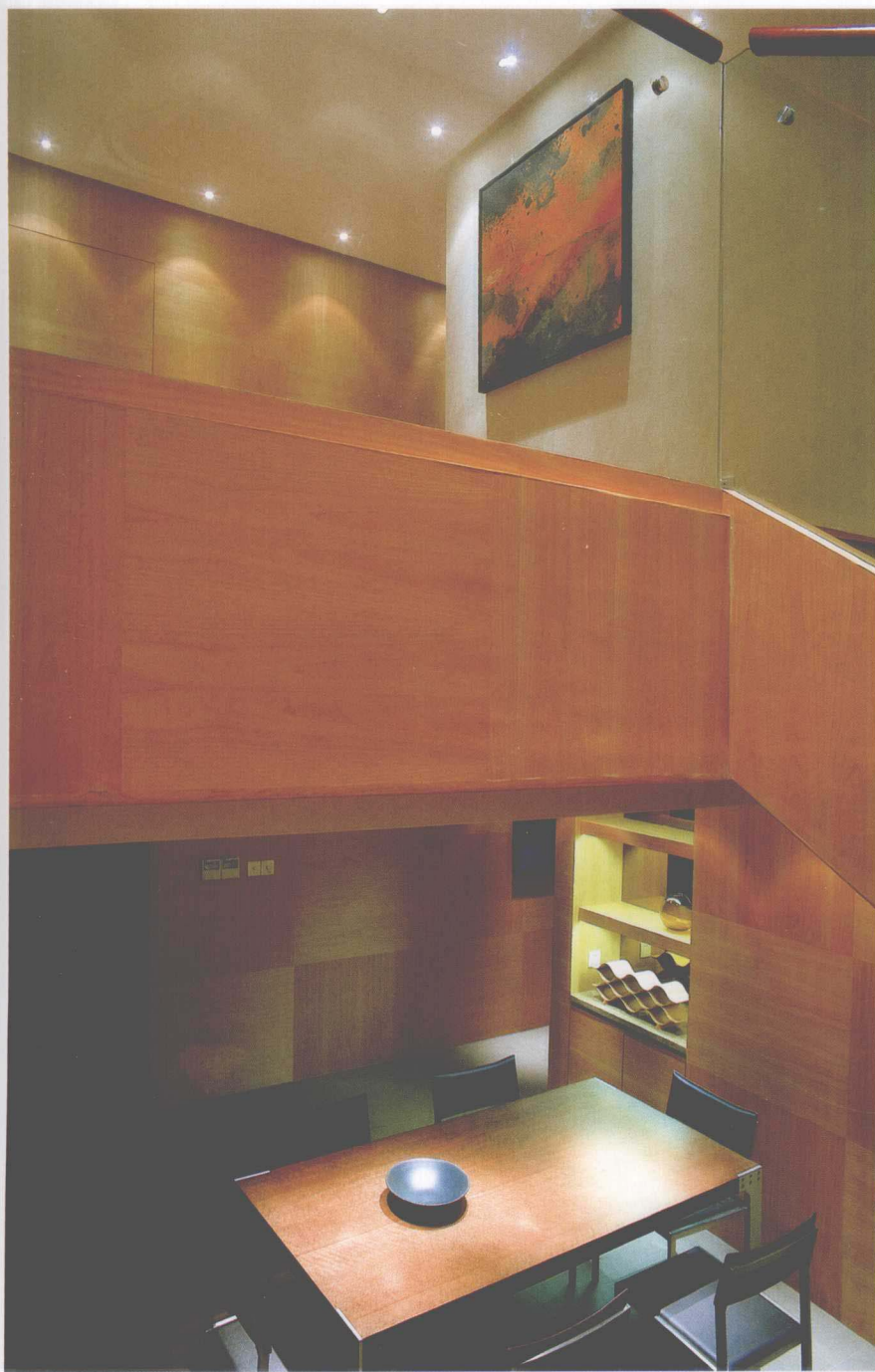
个性



横竖拼贴的红樱桃木饰面板成块成面运用,在暖灰的西班牙蒙托室内涂料及纯净的地面仿古砖的烘托下,营造出纯净且温暖的居家氛围。在这简约的空间中,装饰成了本案的重点。黑色的皮质沙发、色彩强烈的装饰画、方方正正的茶几,使简约的空间概念得到提升。红樱桃木制成的餐桌、仿古砖拼贴的墙面,围合出一个原始、纯粹的就餐空间。



■ 工程造价：13万元 ■ 主要材料：红樱桃木饰面板、仿古砖、有机玻璃、塑木板材、艺术嵌丝玻璃



**家装小贴士：**现在市场上常常能见到名贵树种的实木面板，最多的要数樱桃木。其实那些所谓的“红樱桃”、“白樱桃”，绝大多数是西南桦、枫桦、白桦。另外，市场上的“红木、金象牙、金丝木”，其实不过是橡胶木、坤甸木、落叶松等，经过染色、砂光、淋漆等工序美化包装而成。消费者在购买时，越是珍稀树名的面板，越要引起注意，务必要求商家在发票上写明何树种，以便发现假冒后以此索赔。



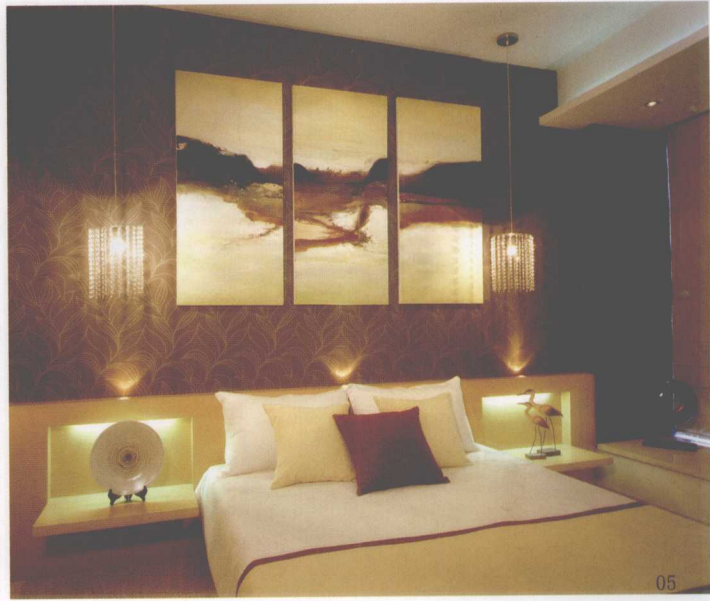
工程造价：17万元

主要材料：印花墙纸、米黄大理石、有机玻璃、抛光砖、胶合板



本案设计理念与众不同，以色调决定功能空间的布局，黑白搭配的书房和餐厅正是因此走到了一起，中间仅一帘轻纱相隔。客厅独立成一个空间，金黄的印花墙纸和淡黄的抛光大理石在灯光的辉映下，很是温馨。卧室的灯光是设计师煞费心思之处，主光源、点光源、隐性光源错落分布，透过光影的魅力开启梦中漫漫的旅途。

**家装小贴士：**家居软装能带给人们新鲜的感觉，体现主人的个性和品位。由于软装饰涉及多种物品、多种材质，因此色彩、形状、品种的搭配和呼应就成为让人头痛的问题。其实，只要把握“大处着眼”的原则，注意大色块的协调和主导风格的统一，然后用饰品以“点睛”的方式表达出来，即使局部不太理想也无碍大局。





■ 工程造价：16万元 ■ 主要材料：实木地板、木纹石、黑色镜面、乳胶漆、橡木饰面板



本案以现代极简风格体现现代人对生活的新追求。设计中处处体现了对空间的穿插与延伸。视听会客区地面抬高与沙发形成一个“L形”，延伸至电视墙，并且电视墙可以转动，又与餐厅空间形成功能上的互动。橙红色的实木地板贯穿室内外，使这个利落、个性的空间整体感极强。部分墙面为白色乳胶漆和黑色镜面，更增添了一丝纯粹、现代的感觉，并使空间得以延伸。

**家装小贴士：**许多家具都用合成皮革制作而成，如沙发、椅子等。因其美观、触感好，所以颇受消费者欢迎。使用时要注意以下几点：一是放置时要避开高温的地方（如暖气片旁），过高的温度会使合成皮革外观发生变化，相互粘连；二是不要放在温度过低的环境中，温度过低或长时间让冷风直吹，合成皮革受冻会龟裂、硬化；三是不要放在湿度大的房间里，湿度过大会使合成皮革发生水解作用，造成表面皮肤的损坏，缩短使用寿命。

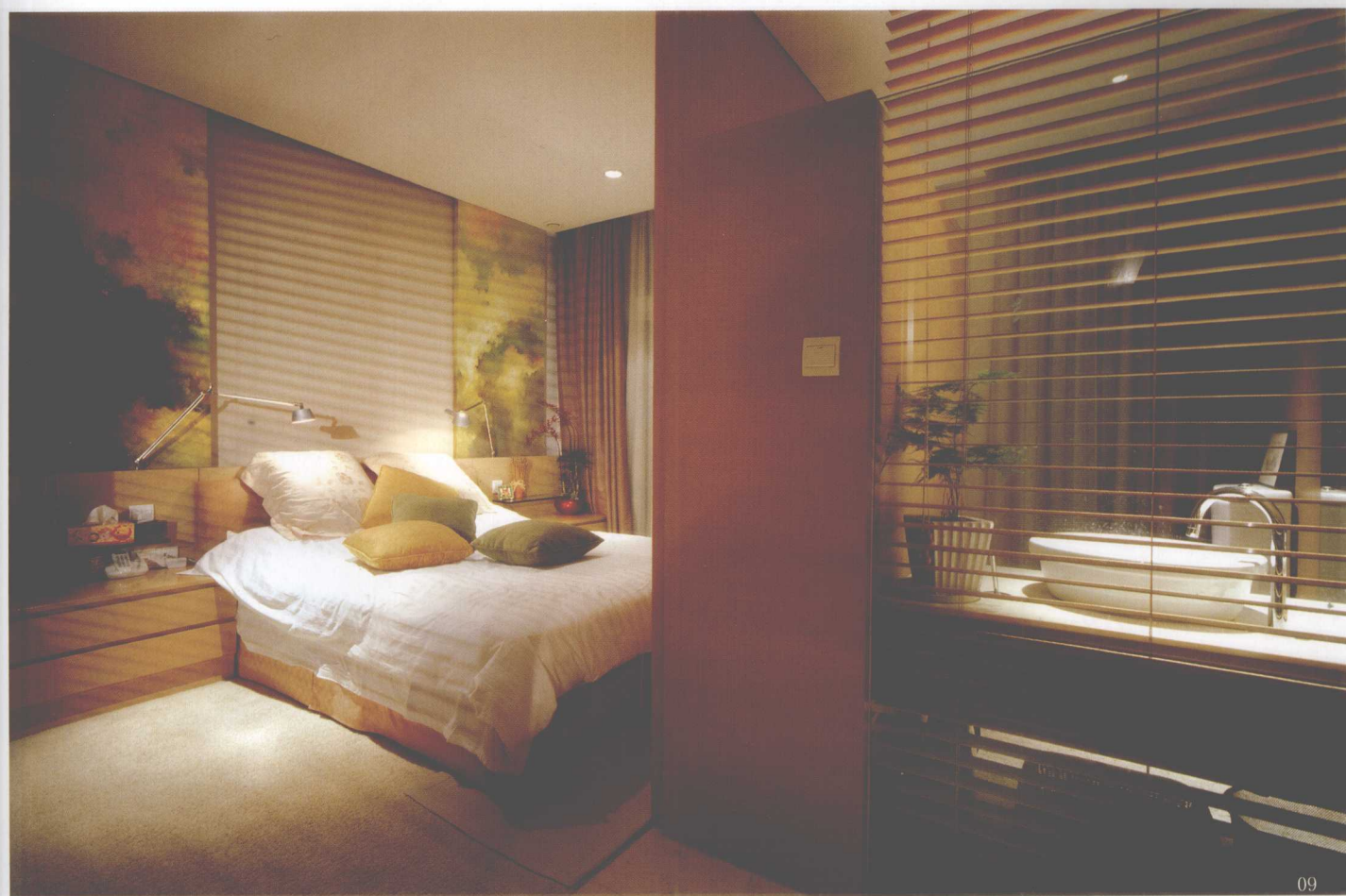
在本案的设计中,采用具有亲和力的枫木饰面板、墙纸等装饰材料,其间点缀一些斑斓的玻璃马赛克、艺术玻璃等,力求营造出一个内敛而舒缓、温馨又时尚的居住空间。同时还运用各种现代风格的时尚家具、艺术饰品,打就既高雅又休闲的氛围,全方位地传递一种新的生活理念。客厅两面落地窗让室外自然光线得以充分射入,五彩的布艺和地毯隐隐透露出浓浓的温情,卧室里配备了卫生间,方便又干净,两块油画般的床头板令空间变得活跃起来。



■ 工程造价：15万元 ■ 主要材料：大理石、枫木饰面板、马赛克、墙纸、钢化玻璃、镜面砖



**家装小贴士：**购买一套全新的家具不仅要考虑到实用性，还要看它是否安全、是否对人体有害。在挑选家具时，要打开柜门闻一闻里面是否有强烈的刺激性气味。如果有，那么可以仔细询问销售人员，请他们对气味做出合理的解释，同时要求查看质检合格证。有些气味是油漆、黏合剂等附带的，打开柜门一段时间即可消除。此外，还应摸摸家具的封边，看看是否严密，因为严密的封边会把游离性甲醛封闭在板材内，不会污染室内的空气。





本案以黑、灰、米、白四色作基调,营造时尚的氛围。铁刀木、米黄洞石、不锈钢、烤漆玻璃等看似不同风格的材质通过巧妙的体块切割,表现出了不凡的品质感。进门顶端的玻璃镜在折射和反射中扩展了视觉的进深感,配上深色的铁刀木饰面板更显时尚、现代。客厅黑、白色主打的沙发、茶几、靠垫、配饰,虽无变化多样的色彩、造型,但依旧充满个性。不规则的卧室造型新颖、别致,弧线形的设计如行云流水般流畅。

**家装小贴士:** 当你几经比较找到一家有信誉、水平高的正规装修公司后,不妨将自己的装修预算,建筑物实况(包括房型、面积、结构等),家庭成员性别、年龄、各房间的功能,以及准备添置的家具等资料告诉设计师。此外,冰箱、热水器、洗衣机、洗碗机、空调等家电的牌子、型号、规格、颜色,也应一并告诉设计师。另外,还有一些特别要求,如使用厨房的主妇身高,惯用右手还是左手,喜欢什么格调和颜色等也要向设计师交待清楚,以创造出一个适合自己的“家”。

■ 工程造价：16万元 ■ 主要材料：铁刀木饰面板、米黄洞石、拉丝不锈钢、白色烤漆玻璃、爵士白大理石





设计师以简约、现代的设计手法，把东西方文化的差异巧妙地融入设计构思中。材料上的运用更是细腻，实木复合地板几乎包揽了主卧的顶面、墙面、地面，这种独特的选材方法还不常见，但毫无疑问，它达到了预期的效果。餐厅的吊顶别具匠心地将倒挂的酒杯作为主角、客厅线条感丰富的壁挂和地毯、儿童房五彩圈圈墙纸的稚趣童真等处处体现构思的巧妙。

■ 工程造价：13万元 ■ 主要材料：虎爪米黄大理石、樱桃木皮染色、墨镜、人造皮革、墙纸、实木复合地板



家装小贴士：儿童的世界永远是多姿多彩、五颜六色的，因此儿童房的色彩切忌深、暗色调，光线必须明亮。还有一点也很重要，不要担心洋娃娃过多会弄得屋子乱糟糟的而把它们都收起来，它们的随意摆放在大人看来是乱，但很有可能是孩子精心安排了一整天的杰作，在他们的小天地里让他们发挥天性对健康是非常有利的。





整个空间以深色为基调,运用不同质感的深色材料,搭配灯光、线条及细部精细织物,体现幽雅中的贵气,让空间更富层次感但又不显太复杂。建筑结构的落差自然地划分了客厅和餐厅这两个空间,客厅大面积窗既让室内空间显得更为明亮,更将室外美景尽收眼底,与客厅基调同色系的沙发配上考究的茶几和精美的地毯,烘托着浓烈的贵族气息。书房内一面开放式的书柜给视觉带来了强烈的震撼。通透的玻璃既强调了茗茶区的独立,又保持了整体空间的统一。

