

投资，让你的钱生钱！

20几岁学理财， 30岁后才有钱

李江哲 / 编著

理财你还在犹豫吗？

学习理财，让钱为你工作！

本书让你赚钱有道、投资有方、聚财有招、花钱有法；

本书让你更聪明地做事成事，更智慧地挣钱聚财，更闲逸地享受生活。

有钱好做人，钱从何处来？一握此卷书，“钱”途更无忧！

不要漠视你的投资经验，它比你账户里的财富更值得珍惜！



20几岁学理财， 30岁后才有钱

李江哲 / 编著

常州大学图书馆
藏书章

企业管理出版社



图书在版编目(CIP)数据

20 几岁学理财,30 岁后才有钱/李江哲编著. - 北京: 企业管理出版社, 2009. 11

ISBN 978 - 7 - 80255 - 333 - 0

I. ①2… II. ①李… III. ①财务管理 - 基本知识
IV. ①TS976. 15

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 203388 号

书 名: 20 几岁学理财, 30 岁后才有钱

作 者: 李江哲

责任编辑: 清 生

书 号: ISBN 978 - 7 - 80255 - 333 - 0

出版发行: 企业管理出版社

地 址: 北京市海淀区紫竹院南路 17 号 邮编: 100048

网 址: <http://www.emph.cn>

电 话: 出版部 68414643 发行部 68414644 编辑部 68428387

电子信箱: 80147@sina.com zbs@emph.cn

印 刷: 北京东海印刷有限公司

经 销: 新华书店

规 格: 170 毫米×240 毫米 16 开本 15 印张 220 千字

版 次: 2010 年 1 月第 1 版 2010 年 1 月第 1 次印刷

定 价: 26.00 元

版权所有 翻印必究·印装有误 负责调换



前言

钱,是我们生活的必需,人的衣、食、住、行离不开钱,我们每天都在自觉或不自觉地运用和处理着钱财,这就是个人理财。

理财在今天已经不是一个陌生的词,但是,为什么要理财呢?很多人可能会简单地回答“为了赚钱”。所以,经常会听到一些人在做理财咨询的时候问:“如果我有50万,该怎么样理财?”事实上,你在提问之前有没有想过,你为什么要理财?

人一生的追求,不过是两件事:首先,没有什么灾难和可怕的事情发生,也就是我们老百姓常常讲的太太平平过日子。其次,就是实现自己的希望和理想。而我们理财的最终目的也就是为了我们可以轻松地实现我们的追求。

理财的目的是通过客观、合理地评估自身的现状、预期发展和生活目标,对收入支出进行合理的配比,考虑可能出现的多种风险,为现在和将来构筑一个安定富足的生活体系,实现人生的理想。

对于理财,每个人都有每个人不同的做法:有钱人有有钱人的理财方式,没钱人有没钱人的理财方式;有的人把自己的个人财务管理得很好,有的人把自己的个人财务处理得较差;有些人有计划、有意识地进行个人理财,有些人则糊里糊涂地使用钱财。

过去我们常说“吃不穷,穿不穷,不会算计一生穷”,但如今社会不断进步,生活水平日益提高,勤俭持家、使劲攒钱的老观念已经落伍了。能挣会花日渐成为最流行的理财新观念。“能挣”就是要“生财”,许多人都在发挥个人特长经商或谋求兼职等,广开财源。设想一下,如果你不懂生财

之道,那么你就像无源之水、无本之木。生财之道的最高境界是让钱生钱和让别人替你赚钱。合理的生财之道能使我们手中有了一笔积累之后,遇到好的投资机遇,才不会因一贫如洗而与其失之交臂。

在人生的不同阶段,我们会有不同的理财目标,比如买房、结婚、生子、孩子教育、改善家居、旅游、退休养老等等,这就需要我们制订不同的理财规划;即使面临同样的目标,每个人又因为家庭结构、收入高低及生活水平的不同,也需要制订不同的目标执行计划。因此,一份好的理财规划和规划的妥善实施才是理财最重要的。

每个人都有成为千万富翁的权利,千万不要在年轻的迷茫中让自己应有的权利付诸东流。从现在开始,积极谋划你的财富人生,画好你的赚钱蓝图,有一天,财神一定会光顾你!

理财是一种生活方式,这就是理财的真谛,当你明白这个道理的时候,你会发现:原来理的不是财,是生活。

编 者





目录

CONTENTS

目录 CONTENTS

1

第一章 20 几岁学理财的 N 个理由

1. 财富是生活的保障,三十岁后一定要有钱 /3/
2. 20 几岁的理财观,决定 30 岁的幸福 /4/
3. 避开“马太效应”——贫者越贫,富者越富 /6/
4. 20 几岁理财,摆脱“不穷不富”的尴尬 /7/
5. 赚钱不理财,早晚家衰败 /9/
6. 投资理财不是有钱人的专利 /10/
7. 别让“等有了钱再说”误了你的“钱程” /11/
8. 20 几岁职场新人:别让自己沦为“负翁” /12/
9. 20 几岁缺钱不可怕,缺理财头脑才可怕 /14/
10. 理财要有“财商”,你的“财商”及格吗 /15/
11. 财富秘笈:理财远比赚钱更重要 /16/

2 第二章 赚钱是本事,花钱是学问——理财,从学花钱开始

1. “会花钱就等于赚钱”不是悖论 /21/
2. 花钱学问大——看他们是怎么花钱的 /22/
3. 为什么越花钱的人越有钱? 越不舍得花钱的人越穷 /28/
4. 会大把花钱的人,才会工作 /31/
5. 把钱花在刀刃上——树立正确的消费观 /34/
6. 把钱花在自己身上——投资自己很重要 /36/

3 第三章 20 几岁不得不看的财富圣经

1. 理财圣经一 有钱不要存银行 /43/
2. 理财圣经二 要有耐心,不要妄想一夜暴富 /44/
3. 理财圣经三 早一天理财,早一天享受生活 /46/
4. 理财圣经四 用别人的钱赚钱 /47/
5. 理财圣经五 理智分析投资风险 /48/
6. 理财圣经六 尽最大可能降低风险 /50/
7. 理财圣经七 大胆活用股票投资 /51/
8. 理财圣经八 黄土即黄金,房产投资不容错过 /54/
9. 理财圣经九 最多舒适,拒绝奢侈 /55/
10. 理财圣经十 确立目标,即刻行动 /56/



4 第四章 金玉良言——20 几岁理财备忘录

1. 理财 11 启示录助你打开财富大门 /61/
2. 6 个理财秘密改变你贫穷的前半生 /66/
3. 白领一族 11 大实用理财招数 /69/
4. 20 几岁理财的十大金科玉律 /70/
5. 时下流行的八大个人理财新观念 /72/
6. 泰勒·巴纳姆的经典理财语录 /74/
7. 一位成功创业者立下的 22 条创业铁律 /77/

5 第五章 商界名人的理财门道

1. 比尔·盖茨:赚钱创神话,理财也别致 /85/
2. 巴菲特:习惯炼成亿万富翁 /86/
3. 彼得·林奇:“四个不要”忠告 /88/
4. 陈钱康:成功的背后是认真 /89/
5. 陈永裁:赚钱无禁区 /90/

6 第六章 20 几岁不管有钱没钱,善用资产配置好赚钱

1. 你的钱该放在哪? 重在资产配置 /93/
2. 鸡蛋到底能不能放在同一个篮子里 /97/
3. 经济危机背景下资产配置要攻守兼备 /100/

- 4. 家庭资产配置的 5 种结构 /102/
- 5. 家庭理财善用“向日葵法则” /103/
- 6. 资产配置有学问,分散风险是关键 /104/
- 7. 个人资产配置 7 步走 /105/
- 8. 什么是家庭资产配置的 4321 法则 /107/
- 9. 小心! 不要走进资产配置的误区 /109/

7

第七章 人懒钱不能懒,投资盘活你的钱

- 1. 5 种常见家庭投资方式 /117/
- 2. 投资黄金:擦亮眼睛适时而动 /119/
- 3. 投资房产:四招让你有钱赚 /122/
- 4. 投资基金:7 大注意事项让你擦亮双眼 /126/
- 5. 储蓄投资:存款技巧知多少 /128/
- 6. 投资保险:只买对的,不买贵的 /131/
- 7. 投资股票:切记十句经典股训 /135/
- 8. 向理财大师们学习投资法则 /138/

8

第八章 滚雪球效应——复制你的钱包

- 1. 小钱生大钱,理出幸福生活 /143/
- 2. 理财从小钱开始——3 种赚小钱的方式 /145/
- 3. 理财赚大钱,理性投资让你赚翻天 /147/
- 4. 财富滚雪球的秘密——提高你的投资回报率 /149/
- 5. 叫醒存折上的“睡钱”,四招教你“钱生钱” /151/



录

CONTENTS





6. 人闲钱不能闲,让你的闲钱“利滚利” /152/

7. “小财”生“大财”的五个锦囊妙计 /154/

9

第九章 20 几岁的终极“理财”方式——创业

1. 年轻人创业,机会到底在哪里 /159/

2. 年轻人创业的四种常见模式 /161/

3. 年轻人创业的十个温馨提示 /163/

4. 年轻人创业的五大错误认识 /165/

5. 年轻人创业,别出心裁才能赢 /167/

6. 年轻人创业成功的三大关键能力 /171/

7. 九条有助于你创业成功的感悟 /173/

8. 送给年轻人成功创业的 5 个启示性小故事 /174/

9. 30 岁前创业成功必备的 8 大习惯 /177/

10

第十章 20 几岁女性理财——做“她”时代高钞财女

1. “她”时代,会理财的女人才会幸福 /185/

2. 现代女性投资理财的四大要素 /186/

3. 20 几岁快乐单身女性的理财三部曲 /188/

4. 月光女神,看紧荷包省钱有术 /189/

5. 女性理财“八要”与“八不要” /191/

6. 20 几岁女性,当好家庭“首席财务官” /192/

7. 年轻女孩理财都有的九道致命坎 /195/

- 8. 五种都市女性理财个案 /198/
- 9. 女人创业故事:更有韧性,更感性 /202/

11

第十一章 年轻人,小心这些理财误区

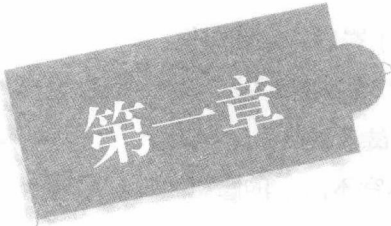
- 1. 理财不是你想的那样——六个错误理财观念 /209/
- 2. 中国人容易犯五个理财错误,看看你犯没有 /213/
- 3. 九种理财方式让你误入歧途 /217/
- 4. 上班族,你掉进这些理财陷阱了吗 /221/
- 5. 私人理财应有的“四大转变” /224/
- 6. 四大误区让你的保险“不保险” /226/
- 7. 跳出理财误区的制胜三“绝招” /227/



录

CONTENTS





第一章

20 几岁学理财的 N 个理由

本章主要内容

1. 财富是生活的保障，三十岁后一定有钱
2. 20 几岁的理财观，决定 30 岁的幸福
3. 避开“马太效应”——贫者越贫，富者越富
4. 20 几岁理财，摆脱“不穷不富”的尴尬
5. 赚钱不理财，早晚家衰败
6. 投资理财不是有钱人的专利
7. 别让“等有了钱再说”误了你的“钱程”
8. 20 几岁职场新人：别让自己沦为“负翁”
9. 20 几岁缺钱不可怕，缺理财头脑才可怕
10. 理财要有“财商”，你的“财商”及格吗
11. 财富秘笈：理财远比赚钱更重要



每个人都希望过幸福美满的生活，什么是幸福呢？一千个哈姆雷特有一千个解释。幸福与否不能单单用财富物质来衡量，但是想一想，如果整日为衣食住行而担心焦虑，又怎么能说得上是幸福呢？“钱不是万能的，但没钱是万万不能的”，这就是我们为什么要理财的原因。普通老百姓要想不再为钱而发愁，最好的办法就是理财，好好打理自己现有的财富——少花冤枉钱，让钱生钱。只有认识理财的重要性，制定一套适合自己的理财计划，才能最终达成自己的生活目标。

1. 财富是生活的保障，三十岁后一定要有钱

你是否曾经想过，你的生活是否得到了长期的保障？是否今天衣食无忧，明天就可能捉襟见肘？这个问题，是所有人都会遇到的，也是不可逃避的。

如果你还是个刚刚走出校门的学生，在当今就业压力巨大的形势下，好不容易找了一份月薪一两千的工作，你认为这样就算是安定下来了吗？你有没有算过，除了正常的必不可少的花销，你一个月能有多少结余呢？如此下去，一旦出现特殊情况，你要怎么应付呢？

如果你是个上班族，每月几千元工资已经有好几年没有涨了，看着物价和房价一路飙升，你是否会小心翼翼的工作，唯恐失业？你是否会担心自己和家人生病而接到医院高昂的收费单？这样的生活，你觉得有保障吗？

如果你是个自己创业老板，无论你现在是开公司，开店铺还是开餐馆，你有没有想过“我能靠这个生意维持多久呢？”当前市场竞争如此激烈，许多的公司或店铺，今天开张明天关门，而且是说停就停。时刻面临破产的危机感总是萦绕着独自创业的人们，这样的生活，不能用朝不保夕来形容，但也是没有保障的。

我们每个人都在追求着幸福，渴望通过努力实现自己的人生目标，



希望生活得到保障。心理学家马斯洛的需求理论告诉我们，人类的需求是有层级之分的，由低到高依次是：生理需求；安全需求；社交需求；尊重需求；自我实现。而要依层级满足这些需求，必须建立在不虞匮乏的经济条件之上。也就是说，财富是幸福人生最基本的保障。

我们都应该问一下自己，在以后的日子里，你能够给自己的家人，那些你爱的，和爱你的人，带去一个好的生活条件，保证他们不为生活而烦恼吗？

如果你是一个二十几岁的年轻人，回答说“不”情有可原，因为二十几岁的年轻人，生活刚刚起步，人生正处于积累的阶段，这时你要做的是不能坐以待毙，更不能掩耳盗铃。现实是逃避不了的，如果你一直浑浑噩噩地生活，最后的结果就是，伴随着痛苦与不开心，一直过着紧巴巴的生活。

有了财富才能有丰富的物质生活，良好的教育、医疗、社交等。所以说，财富是生活的保障。三十岁人生已过半，一切都应该步入正轨，需要开展自己的一番事业，为将来的生活打下物质基础，所以，三十岁一定要有钱。

2. 20 几岁的理财观，决定 30 岁的幸福

理财，是一种思想，一种观念，如果你想要更多的钱，必须从树立正确的理财观念开始。

穷人和富人，在如何致富上有截然不同的看法。穷人一般都希望通过增加收入来积累财富，富人则希望通过理财投资让钱生钱来增加财富。

一般年轻人刚参加工作时，收入不多，只够自己的日常开销，这时当然算是穷人，随着工作经历丰富，工资也在上涨，这时他们会考虑攒点钱，付首期买个房子；再过几年，收入涨到万儿八千时，他们又会面



临娶妻、生子、买车等更高的生活开销。再经过几年的奋斗，工资涨到两三万甚至更多，可以称得上事业有成，但这时他们的生活追求也变得水涨船高，房子要住更舒适的，车子要开更高级的，孩子要上昂贵的双语幼儿园，旅游要去国外的度假胜地……

很多大城市的白领的生活状况都是沿着这样一条道路展开的，在旁人看来，他们的收入很高，生活质量也越来越好，但这并不代表他们就能进入富人的行列。原因就是，虽然有高收入，但是，他们每个月要付的账单也越来越多，最终的结果是，他们对工作的依赖性也越来越强，甚至连换工作也不敢想了。因为他们一旦离开了工作，就会手停口停，恢复穷人本色，已经水涨船高的生活标准也会成为他们沉重的负担。

所以，许多人看起来是有钱人了，但算不上是真正的富人。从科学理财的观念看，靠高收入和攒钱来实现富裕的思路是完全错误的。

穷人和富人，在如何投资上也有很大的不同，具体说来就是，穷人倾向于“一本万利”，而富人喜欢“万本万利”。

对穷人来说，经典的理财观点就是少用就等于多赚。比如开一家面馆，收益率是100%，投入2万，一年就净赚2万，对穷人来说很不错了。穷人即使有钱，也舍不得拿出来，即使终于下定决心投资，也不愿冒风险，最终还是走不出那一步。穷人最津津乐道的就是鸡生蛋，蛋生鸡，一本万利……但是，建立在一只母鸡身上的希望，终究是脆弱的。

富人投资的出发点则是万本万利。同样的开面馆，富人们会想，一家面馆承载的资本只有2万，如果有1亿资金，岂不是要开5000家面馆？要一个一个管理好，得付出多少人力？还不如投资宾馆，一个宾馆就足以消化全部的资本，哪怕收益率只有20%，一年下来也有2000万利润。

可见，穷人和富人表面的差别是钱多钱少，但本质的差别是对待财富和投资的科学态度。形象地说，在富人手里，钱是鸡，钱会生钱；在穷人手里，钱是蛋，用一毛就少一毛。具有怎样的投资理财观念才能做到以财生财、一生无忧呢？



首先，理财要有循序渐进的观念。任何一位白手起家的人总是从小做起，循序渐进，然后不断壮大。很多人试图筹集一大笔钱后，去做一笔大生意或大投资，他们认为大的投入才能赚到大钱，但这种做法往往事与愿违。因为投资越大，意味着风险越高，一旦判断错误，或有一些不成熟的动机或思维方式，大量资本就承担着巨大的风险，最终导致资本损失。

其次，正确看待风险。很多人在面对理财、投资时，总会不成熟地认为“有风险”——谁又亏了，谁又血本无归了，他们总是认为把钱存在银行更稳妥一点。如果持有这样的观念，你就永远不会成为一个富人，而只能成为一个辛苦赚钱的工具。

3. 避开“马太效应”——贫者越贫，富者越富

“马太效应”来自于《圣经》中的一个故事。《新约·马太福音》有这样的记载：一个国王远行前，交给三个仆人每人一锭银子，吩咐他们：“你们去做生意，等我回来时，再来见我。”国王回来时，第一个仆人说：“主人，你交给我的一锭银子，我已赚了10锭。”于是国王奖励了他10座城邑。第二个仆人报告说：“主人，你给我的一锭银子，我已赚了5锭。”于是国王便奖励了他5座城邑。第三个仆人报告说：“主人，你给我的一锭银子，我一直包在手巾里存着，我怕丢失，一直没有拿出来。”于是国王命令将第三个仆人的那锭银子赏给第一个仆人，并且说：“凡是少的，就连他所有的，也要夺过来。凡是多的，还要给他，叫他多多益善。”这就是“马太效应”的故事，它告诉人们一个道理：贫者越贫，富者越富。

“马太效应”无处不在，无时不有。在人类财富分配上，“贫者越贫，富者越富”现象十分明显：富人拥有很多财富，这些财富会给他们带来更多资源——金钱、荣誉以及地位，穷人本来就资源匮乏，在和富