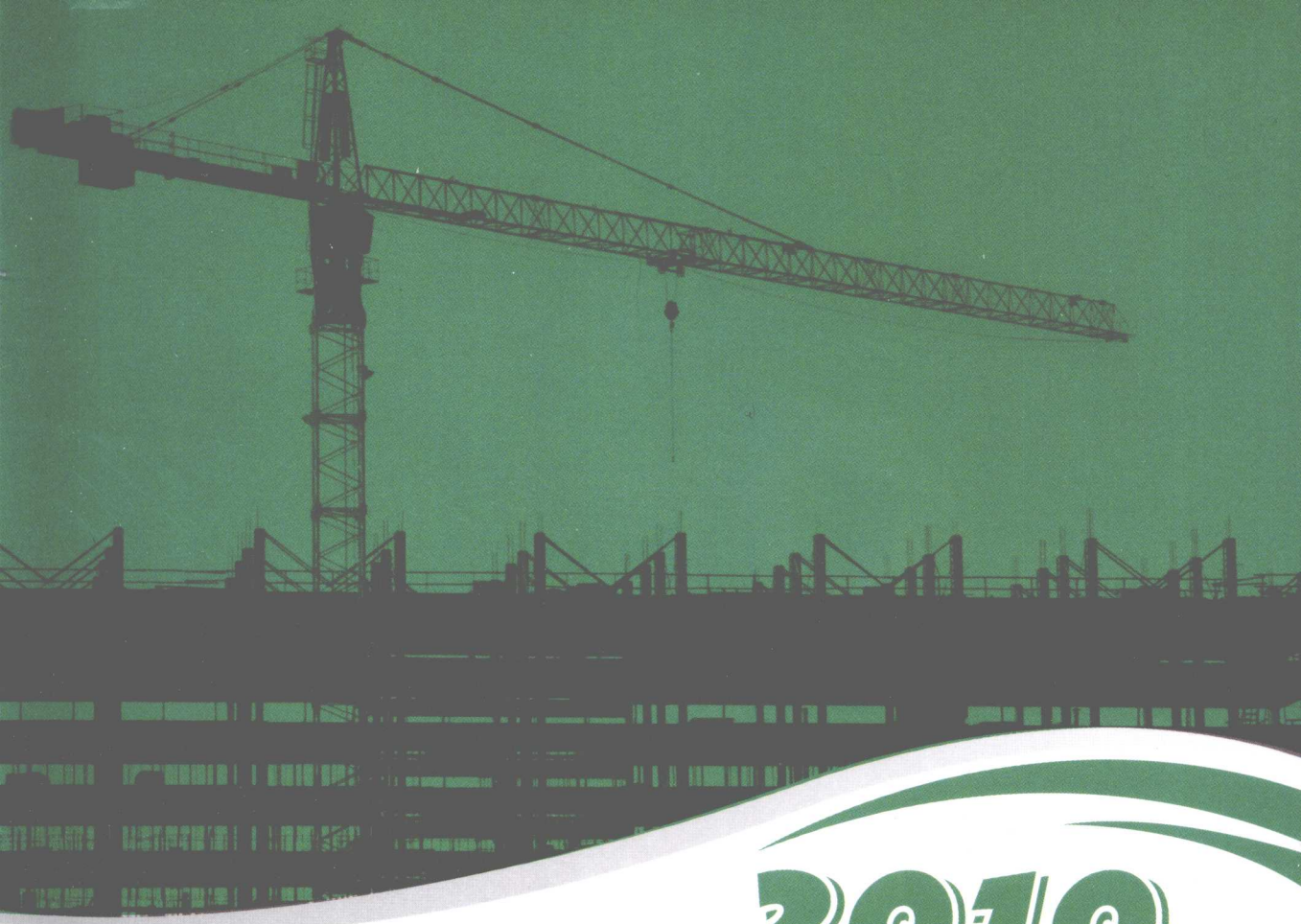




2010

执业资格考试丛书

全国一、二级注册建筑师 考试模拟题解 · 1 · (知识)

(第五版)

住房和城乡建设部执业资格注册中心网 编

中国建筑工业出版社

执业资格考试丛书

2010 年

全国一、二级注册建筑师考试
模拟题解·1·(知识)

(第五版)

住房和城乡建设部执业资格注册中心网 编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

2010年全国一、二级注册建筑师考试模拟题解·1·(知识)/
住房和城乡建设部执业资格注册中心网编. —5版. —北京:
中国建筑工业出版社, 2009

执业资格考试丛书

ISBN 978-7-112-11493-1

I. 2… II. 住… III. 建筑师—资格考核—解题 IV. TU-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 197988 号

责任编辑: 郭洪兰

责任校对: 袁艳玲 兰曼利

执业资格考试丛书

2010年全国一、二级注册建筑师考试模拟题解·1·(知识)

(第五版)

住房和城乡建设部执业资格注册中心网 编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京市安泰印刷厂印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 46½ 字数: 1160 千字

2009年12月第五版 2009年12月第九次印刷

定价: 92.00 元

ISBN 978-7-112-11493-1

(18726)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

《2010 年全国一、二级注册建筑师考试模拟题解·1·(知识)》

编 写 人 员

一、设计前期与场地设计

杨昌鸣 蔡 节 刘 磊 庄惟敏 李飞鹏 张繁维 曹治政 张 华
汝军红 徐宗武 赵劲松 闫 力 陈 雳 陈 力 郑利军 田 林
梁航琳 王 坚 王 聪 宋宇辉 朱轶蕾 赵 波 李 林 周湘虎
邱 滨 舒 平

二、建筑设计

武六元 赵 宇 王 军 郑江涛 邓向明

三、建筑结构

金伟良 方鸿强 方 跃 王银根 李海波 宋志刚 陈 鸣 陈永福
邵永治 张爱晖 赵羽习 胡安峰 胡晓鸣 姚 谏 倪士坎 章 华
谢新宇 楼文娟

四、建筑物理与建筑设备

吴硕贤 赵立华 赵越喆 李 豫 高 飞 孟庆林

五、建筑材料与构造

李必瑜 翁 季 王雪松 吴 芳 杜晓宇 王朝霞 张 洁 魏宏扬
董 江 张 扬

六、建筑经济、施工与设计业务管理

刘桑园 张 星 刘安铭 朱若初 高若璇

前言

我国正在实行注册建筑师执业资格制度，从接受系统建筑教育到成为执业建筑师之前，首先要得到社会的认可，这种社会的认可在当前表现为取得注册建筑师执业注册证书，而建筑师在未来怎样行使执业权力，怎样在社会上进行再塑造和被再评价从而建立良好的社会资信，则是另一个角度对建筑师的要求。因此在如何培养一名合格的注册建筑师问题上有许多需要思考的地方。

一、正确理解注册建筑师的准入标准

我们实行注册建筑师制度始终坚持教育标准、职业实践标准、考试标准并举。三者之间相辅相成，缺一不可。所谓教育标准就是大学专业建筑教育。建筑教育是培养专业建筑师必备的前提。一个建筑师首先必须经过大学的建筑学专业教育，这是基础。职业实践标准是指经过学校专门教育后又经过一段有特定要求的职业实践训练积累。只有这两个前提条件具备后才可报名参加考试。考试实际就是对大学建筑教育的结果和职业实践经验积累结果的综合测试。注册建筑师的产生都要经过建筑教育、实践、综合考试三个过程，而不能用其中任何一个去代替另外两个过程，专业教育是建筑师的基础，实践则是在步入社会以后通过经验积累提高自身能力的必经之路。从本质上说，注册建筑师考试只是一个评价手段，真正要成为一名合格的注册建筑师还必须在教育培养和实践训练上下功夫。

二、关注建筑专业教育对职业建筑师的影响

应当看到，我国的建筑教育与现在的人才培养、市场需求尚有脱节的地方，比如在人才知识结构与能力方面的实践性和技术性还有欠缺。目前在建筑教育领域实行了专业教育评估制度，一个很重要的目的是想以评估作为指挥棒，指挥或者引导现在的教育向市场靠拢，围绕着市场需求培养人才。专业教育评估在国际上已成为了一种通行的做法，是一种通过社会或市场评价教育并引导教育围绕市场需求培养合格人才的良好机制。

当然，大学教育本身与社会的具体应用需要之间有所区别，大学教育更侧重于专业理论基础的培养，所以我们就从衡量注册建筑师第二个标准——实践标准上来解决这个问题。注册建筑师考试前要强化专业教育和三年以上的职业实践。现在专门为报考注册建筑师提供一个职业实践手册，包括设计实践、施工配合、项目管理、学术交流四个方面共十项具体实践内容，并要求申请考试人员在一名注册建筑师指导下完成。

理论和实践是相辅相成的关系，大学的建筑教育是基础理论与专业理论教育，但必须要给学生一定的时间使其把理论知识应用到实践中去，把所学和实践结合起来，提高自身的业务能力和专业水平。

大学专业教育是作为专门人才的必备条件，在国外也是如此。发达国家对一个建筑师的要求是：没有经过专门的建筑学教育是不能称之为建筑师的，而且不能进入该领域从事与其相关的职业。企业招聘人才也首先要看他们是否具备扎实的基本知识和专业本领，所以大学的本科建筑教育是必备条件。

三、注意发挥在职教育对注册建筑师培养的补充作用

在职教育在我国有两个含义：一种是后补充学历教育，即本不具备专业学历，但工作后经过在职教育通过社会自学考试，取得从事现职业岗位要求的相应学历；还有一种是继续教育，即原来学的本专业和其他专业学历，随着科技发展和自身业务领域的拓宽，原有的知识结构已不适应了，于是通过在职教育去补充相关知识。由于我国建筑教育在过去一时期底子薄，培养数量与社会需求差别很大。改革开放以后为了满足快速发展的建筑市场需求，一批没有经过规范的建筑教育的人员进入了建筑师队伍。而要解决好这一历史问题，提高建筑师队伍整体职业素质，在职教育有着重要的补充作用。

继续教育是在职教育的一种行之有效的教育形式，它特指具有专业学历背景的在职人员从业后，因社会的发展使之原有知识需要更新，要通过参加新知识、新技术的学习以调整原有知识结构、拓宽知识范围。它在性质上与在职培训相同，但又不能完全划等号。继续教育是有计划性、目标性、提高性的，从整体人才队伍和个人知识总体结构上做调整和补充。当前，社会在职教育在制度和措施上还不够完善，质量很难保证。有一些人把在职读学历作为“镀金”，把继续教育当作“过关”。虽然最后证明拿到了，但实际的本领和水平并没有相应提高。为此需要我们做两方面的工作，一是要让我们的建筑师充分认识到在职教育是我们执业发展的第一需求；二是我们的教育培训机构要完善制度、改进措施、提高质量，使参加培训的人员有所收获。

四、为建筑师创造一个良好的职业环境

要向社会提供高水平、高质量的设计产品，关键还是要靠注册建筑师的自身素质，但也不可忽视社会环境的影响。大众审美的提高可以让建筑师感受到社会的关注，增强自省意识，努力创造出一个个经受得住大众评价的作品。但目前实际上建筑师的很多设计思想受开发商与业主方面很大的影响，有时建筑水平并不完全取决于建筑师，而是取决于开发商与业主的喜好。有的业主审美水平不高，很多想法往往只是自己的意愿，这就很难做出跟社会文化、科技、时代融合的建筑产品。要改善这种状态，首先要努力创造尊重知识、尊重人才的社会环境。建筑师要维护自己的职业权力，大众要尊重建筑师的创作成果，业主不要把个人喜好强加于建筑师。同时建筑师自身也要提高自己的素质和修养，增强社会责任感，建立良好的社会信誉。要让创造出的作品得到大众的尊重，首先自己要尊重自己的劳动成果。

五、认清差距，提高自身能力，迎接挑战

目前中国的建筑师与国际水平还存在着一定差距，而面对信息化时代，如何缩小差距以适应时代变革和技术进步，成为建筑教育需要探讨解决的问题，并及时调整、制定新的对策。

我们现在的建筑教育不同程度地存在重艺术、轻技术的倾向。在注册建筑师资格考试中明显感觉到建筑师们在相关的技术知识包括结构、设备、材料方面的把握上有所欠缺，这与教育有一定的关系。学校往往比较注重表现能力方面的培养，而技术方面的教育则相对不足。尽管这些年有的学校进行了一些课程调整，加强了技术方面的教育，但从整体来看，现在的建筑师在知识结构上还是存在缺欠。

建筑是时代发展的历史见证，它凝固了一个时期科技、文化发展的印记，建筑师如果不能与时代发展相适应，努力学习和掌握当代社会发展的科学技术与人文知识，提高建筑

的科技、文化内涵，就很难创造出高水平的作品。

当前，我们的建筑教育可以利用互联网加强与国外信息的交流，了解和掌握国外在建筑方面的新思路、新理念、新技术。这里想强调的是，我们的建筑教育还是应该注重与社会发展相适应。当今，社会进步速度很快，建筑所蕴含的深厚文化底蕴也在不断地丰富、发展，现代建筑创作不能单一强调传统文化，要充分运用现代科技发展成果，使建筑在经济、安全、健康、适用和美观得到全面体现。在人才培养上也要与时俱进。加强建筑师科技能力的培养，让他们学会适应和运用新技术、新材料去进行建筑创作。

一个好的建筑要实现它的内在和外表的统一，必须要做到：建筑的表现、材料的选择、结构的布置以及设备的安装融为一体。但这些在很多建筑中还做不到，这说明我们一些建筑师在对结构、新设备、新材料的掌握和运用上能力不够，还需要加大学习的力度。只有充分掌握新的结构技术、设备技术和新材料的性能，建筑师才能够更好的发挥创造水平，把技术与艺术很好地融合起来。

中国加入 WTO 以后面临国外建筑师的大量进入，这对中国建筑设计市场将会有很大的冲击，我们不能期望通过政府设立各种约束限制国外建筑师的进入而自保，关键是要使国内建筑师自身具备与国外建筑师竞争的能力，充分迎接挑战、参与竞争，通过实践提高我们的设计水平，为社会提供更好的建筑作品。

赵春山

住房和城乡建设部执业资格注册中心主任
兼全国勘察设计注册工程师管理委员会副主任
中国建筑学会常务理事

出版说明

随着执业建筑师制度在我国的稳步推进,配合注册建筑师考试工作,全国各地已陆续出版了一些有关考试用书,这些都对考试复习起到了积极作用。由于编制力量或编制范围和实际需要不均衡等因素,以及新规范、标准的陆续颁布等原因,使得某些考试用书在不同程度上尚存在一些局限性。为了提高全国注册建筑师考前培训辅导教材的编写出版质量,更好地指导建筑师做好考前复习,由住房和城乡建设部执业资格注册中心网统一组织,在各地有关注册建筑师管理机构的支持下,在全国范围内选聘在注册建筑师考试辅导培训一线工作多年,来自全国著名院校及设计院的知名专家、教授等,按最新考试大纲的要求,以最新的设计规范、标准为基础,并吸取已出版的同类教材的优点,通过分析历届考题特点,调查了解应试建筑师的心得体会,总结历届考试的经验,有针对性地编写出全新的考前辅导教材及模拟题解。

2009年版《全国一、二级注册建筑师考试培训辅导用书》尽管出版较晚,但由于该书内容丰富、实用,短短几个月即已售罄。为不负广大读者厚爱,2010年版在原书基础上,广泛征求读者意见,组织各编写单位对全书做了修改、完善,对新修订的规范、标准做了全面反映,还增加了新版注册建筑师考试复习题及2009年注册建筑师考试模拟题(凡题前加圆点(●)的题,均为增加题,与往年类型雷同的未加)。

本书的特点是重点突出,联系实际,叙述清晰,简明扼要,既具针对性又具全国普遍性,更具权威性。

书后附有考试大纲及参考书目和有关考试工作方面的最新文件。

本套考试用书共分13册,分别为:

2010年全国一级注册建筑师考试培训辅导用书(7册)

书 名

主要编写单位

• 1 • 《设计前期与场地设计》

北京工业大学建筑与城市规划学院

河北工业大学建筑系

清华大学建筑设计研究院

• 2 • 《建筑设计》

西安建筑科技大学建筑学院

• 3 • 《建筑结构》

浙江大学建筑工程学院

• 4 • 《建筑物理与建筑设备》

华南理工大学建筑学院

• 5 • 《建筑材料与构造》

重庆大学建筑城规学院

• 6 • 《建筑经济 施工与设计业务管理》

同济大学工程管理研究所

• 7 • 《建筑方案设计 建筑技术设计 场地设计》(作图)

广州大学、广州大学建筑设计研究院

2010年全国二级注册建筑师考试培训辅导用书(4册)

• 1 • 《场地与建筑设计》(作图)

天津大学建筑设计研究院

河北工业大学建筑系

• 2 • 《建筑构造与详图》(作图)

重庆大学建筑城规学院

• 3 • 《建筑结构与设备》

浙江大学建筑工程学院

华南理工大学建筑学院
同济大学工程管理研究所

· 4 · 《法律 法规 经济与施工》

2010 年全国一、二级注册建筑师考试模拟题解·1·(知识)

2010 年全国一、二级注册建筑师考试模拟题解·2·(作图)

参与编写工作的单位除以上相关单位外还有东南大学建筑设计研究院、东南大学土木工程学院、沈阳建筑大学建筑与规划学院。

在本套丛书出版之际，谨向参与编写的各位作者表示衷心的感谢。

住房和城乡建设部执业资格注册中心赵春山主任和郭保宁处长，就如何正确认识有关执业注册、注册考试以及历次考试出现的问题和注意事项等，特为本套书撰写了前言和专文，相信这必将对参加注册建筑师考试的朋友们大有裨益。在此，对他们热情支持与诚意指导表示衷心感谢。

由于注册考试工作的不断改进、更新，因此在本书编写过程中，也遇到不少新课题，虽经反复推敲、核证，恐仍难免有不妥或疏漏之处，恳请广大读者不吝赐教，提出宝贵意见，以便再版时予以修正，以更好的服务于广大读者和注册建筑师考试工作。

本册书中的模拟题解以*号来区别一、二级注册建筑师之所用，详见各章中的标注。本书知识部分共计 4000 多道题，其中包括往年建筑师考试模拟题。

(住房和城乡建设部执业资格注册中心网：<http://www.pqrc.org.cn>)

全国一、二级建筑师考试培训辅导用书编写委员会

尊敬的读者：

感谢您选购我社图书！建工版图书按图书销售分类在卖场上架，共设22个一级分类及43个二级分类，根据图书销售分类选购建筑类图书会节省您的大量时间。现将建工版图书销售分类及与我社联系方式介绍给您，欢迎随时与我们联系。

★建工版图书销售分类表（详见下表）。

★欢迎登陆中国建筑工业出版社网站www.cabp.com.cn，本网站为您提供建工版图书信息查询，网上留言、购书服务，并邀请您加入网上读者俱乐部。

★中国建筑工业出版社总编室 电 话：010—58934845
传 真：010—68321361

★中国建筑工业出版社发行部 电 话：010—58933865
传 真：010—68325420
E-mail: hbw@cabp.com.cn

建工版图书销售分类表

一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)	一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)
建筑学 (A)	建筑历史与理论 (A10)	园林景观 (G)	园林史与园林景观理论 (G10)
	建筑设计 (A20)		园林景观规划与设计 (G20)
	建筑技术 (A30)		环境艺术设计 (G30)
	建筑表现·建筑制图 (A40)		园林景观施工 (G40)
	建筑艺术 (A50)		园林植物与应用 (G50)
建筑设备·建筑材料 (F)	暖通空调 (F10)	城乡建设·市政工程· 环境工程 (B)	城镇与乡(村)建设 (B10)
	建筑给排水 (F20)		道路桥梁工程 (B20)
	建筑电气与建筑智能化技术 (F30)		市政给排水工程 (B30)
	建筑节能·建筑防火 (F40)		市政供热、供燃气工程 (B40)
	建筑材料 (F50)		环境工程 (B50)
城市规划·城市设计 (P)	城市史与城市规划理论 (P10)	建筑结构与岩土工程 (S)	建筑结构 (S10)
	城市规划与城市设计 (P20)		岩土工程 (S20)
室内设计·装饰装修 (D)	室内设计与表现 (D10)	建筑施工·设备安装技 术 (C)	施工技术 (C10)
	家具与装饰 (D20)		设备安装技术 (C20)
	装修材料与施工 (D30)		工程质量与安全 (C30)
建筑工程经济与管理 (M)	施工管理 (M10)	房地产开发管理 (E)	房地产开发与经营 (E10)
	工程管理 (M20)		物业管理 (E20)
	工程监理 (M30)	辞典·连续出版物 (Z)	辞典 (Z10)
	工程经济与造价 (M40)		连续出版物 (Z20)
艺术·设计 (K)	艺术 (K10)	旅游·其他 (Q)	旅游 (Q10)
	工业设计 (K20)		其他 (Q20)
	平面设计 (K30)	土木建筑计算机应用系列 (J)	
执业资格考试用书 (R)		法律法规与标准规范单行本 (T)	
高校教材 (V)		法律法规与标准规范汇编/大全 (U)	
高职高专教材 (X)		培训教材 (Y)	
中职中专教材 (W)		电子出版物 (H)	

注：建工版图书销售分类已标注于图书封底。

目 录

一、设计前期与场地设计	1
1. 设计前期简述	1
2. 建筑策划	7
3. 场地选择和设计概述	13
4. 与场地有关的一般知识	22
5. 场地总平面布局	47
6. 居住区场地布局	57
7. 道路、广场及停车场(库)	68
8. 工程规划	79
9. 城市建设用地分类及标准	88
10. 新增加模拟题	90
二、建筑设计	103
1. 建筑设计原理与标准、规范	103
2. 外国建筑史	146
3. 中国建筑史	163
4. 城市规划知识	178
三、建筑结构	192
1. 建筑结构设计方法与荷载	192
2. 建筑结构与结构选型、建筑结构抗震	196
3. 建筑力学	240
4. 钢筋混凝土结构	305
5. 砌体结构	328
6. 钢结构	340
7. 木结构	350
8. 地基与基础	353
四、建筑物理与建筑设备	363
1. 建筑热工学	363
2. 建筑光学	382
3. 建筑声学	393
4. 建筑给水排水	405
5. 暖通空调	432
6. 建筑电气	458
五、建筑材料与构造	494

1. 建筑材料	494
2. 建筑构造	545
六、建筑经济、施工与设计业务管理.....	608
1. 建筑经济	608
2. 建筑施工	644
3. 设计业务管理	679
附录 1 2009 年度全国一、二级注册建筑师资格考试考生注意事项.....	726
附录 2 解读《考生注意事项》(郭保宁)	728

一、设计前期与场地设计

1. 设计前期简述

1-1 如果投资新建一座商场,根据基本建设程序,首先应做的是以下哪一项工作?
()

- A. 对项目进行初步设计
- B. 上报主管部门审批
- C. 提出项目建议书
- D. 确定建设地点和资金筹措

提示:根据我国基本建设程序,投资建设项目首先应该做的工作就是提出项目建议书。

答案: C

1-2 某开发商拟在城市中心区进行开发建设,将委托设计单位做前期工作,设计单位首先要做的工作是哪一项?()

- A. 拟订设计任务书
- B. 代表开发商到规划局了解规划要求
- C. 做市场调查与分析
- D. 做可行性研究

提示:在城市中心区进行开发建设,首先必须了解当地规划部门对该区域的规划要求。

答案: B

1-3 建筑师在设计前期工作中的内容,下列何者是完全正确的?()

- A. 提供一份设计方案图
- B. 负责建设项目的策划和立项,并做出初步方案
- C. 组织勘探、选址,分析项目建造的可能性
- D. 提出项目建议书、可行性研究报告、初步方案及评估决策等

提示:项目建议书、可行性研究报告及最终投资决策评估报告是设计前期工作的主要内容。

答案: D

1-4 根据基本建设程序,在投资建设项目之前,首先应做的工作是以下哪一项?
()

- A. 进行实地考察,确定建设地点,做征地拆迁的准备工作
- B. 提出项目建议书
- C. 进行投资估算和资金筹措
- D. 对项目进行初步设计

注:“一、设计前期与场地设计”模拟题均为一级注册建筑师使用。

提示：基本建设程序中指出项目建议书是第一位。

答案：B

1-5 建设一个规模较大的新开发区，按照合理的建设次序，应首先进行下列哪一项建设？（ ）

- A. 供电、供水、通信、道路等基础设施 B. 居住区以及商店、医院等服务设施
C. 厂前区及工人生活设施 D. 管委会办公楼与厂房

提示：对于一个规模较大的新开发区的建设来说，应首先进行供电、供水、通信、道路等基础设施的建设，以便为其他各项工程的建设提供最基本的生活与施工条件。

答案：A

1-6 国内投资项目和利用外资项目，是在以下哪项的基础上编写可行性研究报告？（ ）

- A. 项目评估报告 B. 项目建议书 C. 政府批文 D. 方案设计

提示：无论是国内投资项目还是利用外资项目，都必须根据我国基本建设程序，在项目建议书的基础上编写可行性研究报告。

答案：B

1-7 外商拟在一开发区投资建造一座工厂，该项目已立项，此时应做的是以下哪一步工作？（ ）

- A. 合营双方签约 B. 编制可行性研究报告
C. 委托设计单位进行设计 D. 招收新工人进行技术培训

提示：外资项目可先立项，其后编制可行性研究报告及评估决策。

答案：B

1-8 在建设一个新开发区的设计前期工作中，不包括下列哪一项？（ ）

- A. 建设项目的总概算 B. 编写“项目建议书”
C. 拟制项目评估报告 D. 进行预可行性和可行性研究

提示：一个新开发区的设计前期工作，包括项目建议书、可行性研究报告、项目评估报告。在可行性研究报告中含投资估算，不含项目总概算。

答案：A

1-9 下列哪项不属于建设一个新建设项目的的设计前期工作？（ ）

- A. 有关的国土规划、区域规划、地市规划、专业规划的基础资料
B. 编制项目建议书
C. 收集地质、水文、气象、地震等资料
D. 编制建设项目总预算

提示：新建设项目的的设计前期工作不包括编制项目总预算。

答案：D

1-10 下列哪一项不属于设计前期工作？（ ）

- A. 进行预可行性和可行性研究 B. 拟制“设计委托任务书”
C. 建设项目的投资估算 D. 编写“项目建议书”

提示：设计前期工作的“项目建议书”及“可行性研究”中有估算，无设计委托任务书要求。

答案: B

1-11 设计前期工作中, 下列哪项是完全正确的? ()

- A. 提供一份精美的方案图
- B. 负责建设项目的策划和立项, 并作出初步方案
- C. 组织勘探、选址, 分析项目建造的可能性
- D. 提出项目建议书、可行性研究报告、初步方案及评估决策等

提示: 前期工作包括提出项目建议书, 可行性研究报告及项目评估报告等三项内容。

答案: D

1-12 项目建议书阶段的投资估算允许误差是多少? ()

- A. 5%
- B. 10%
- C. 20%
- D. 30%

提示: 项目建议书阶段的投资估算允许误差是 $\pm 30\%$ 。

答案: D

1-13 建设项目的投资估算指的是对建设工程预期造价所进行的初步估算, 它是下列哪一阶段的主要工作之一? ()

- A. 可行性研究阶段
- B. 设计任务书阶段
- C. 施工验收阶段
- D. 工程决策阶段

提示: 建设项目的投资估算是可行性研究阶段的主要工作之一。

答案: A

1-14 根据原国家计委的规定, 所有国内投资项目和利用外资项目, 一律编报可行性研究报告, 它是在哪一项的基础上作出的? ()

I. 在项目建议书批准后 II. 在可行性研究的基础上 III. 在初步设计以后 IV. 在资金落实以后

- A. I、II
- B. I、II、III、IV
- C. II、IV
- D. I、II、IV

提示: 可行性研究报告是在项目建议书批准后, 在可行性研究的基础上作出的。

答案: A

1-15 在可行性研究阶段, 以下哪一项内容是不必要的? ()

- A. 场地比较与选择意见
- B. 环境影响报告
- C. 有关工程的水文、地质、地形条件资料
- D. 建筑物地基基础计算报告

提示: 在可行性研究阶段不必对建筑物地基基础进行计算。

答案: D

1-16 可行性研究阶段的主要任务是对拟建项目的技术经济、工程建设等内容进行多方案比较, 从而进行何种工作? ()

- A. 编制设计任务书
- B. 决定是否投资和如何投资该项目
- C. 推荐最佳设计单位
- D. 选择承包商

提示: 可行性研究的主要任务, 是按照国民经济长期规划的地区规划、行业规划的要求, 对拟建项目进行投资方案规划、工程技术论证、社会与经济效益预测和组织机构分析, 经过多方面的计算、分析、论证评价, 为项目决策者提供可靠的依据和建议。项目投

资决策者主要根据可行性研究的评价结果, 决定一个建设项目是否应该投资和如何投资。

答案: B

1-17 在可行性研究阶段, 要完成的主要任务是以下哪一项? ()

- A. 提出项目建议书
- B. 编制设计任务书
- C. 推荐最佳方案
- D. 决定入选方案

提示: 可行性研究阶段的主要任务就是多方案中择优, 从而推荐最佳方案。

答案: C

1-18 应在以下哪个阶段组成项目组赴现场进行实地调查和收集资料工作? ()

- A. 项目建议书阶段
- B. 方案阶段
- C. 初步设计阶段
- D. 可行性研究阶段

提示: 在可行性研究阶段, 需组成项目组进行现场调查, 收集资料。

答案: D

1-19 某化工厂已进入可行性研究阶段, 该阶段的主要研究范围有以下哪一组? ()

I. 建厂条件和厂址方案; II. 环境保护; III. 设计方案; IV. 招标投标程序; V. 施工方案

- A. I、II
- B. I、II、III
- C. II、III、IV、V
- D. I、II、III、V

提示: 可行性研究报告内容包括建厂条件和厂址方案、环境保护、设计方案。

答案: B

1-20 建设项目的投资估算属于以下哪一个阶段? ()

- A. 可行性研究阶段
- B. 初步设计阶段
- C. 施工图设计阶段
- D. 设计任务书阶段

提示: 可行性研究报告的内容包括投资估算和资金筹措。

答案: A

1-21 投资估算可划分为若干阶段, 其中哪一阶段的投资估算可作为考察建设项目是否真正可行并据此作出方案最后决策的依据? ()

- A. 规划阶段
- B. 评审阶段
- C. 项目建议书阶段
- D. 可行性研究阶段

提示: 可行性研究阶段的投资估算可作为项目可行与否的决策依据。

答案: D

1-22 可行性研究阶段的投资估算允许误差是多少? ()

- A. 5%
- B. 10%
- C. 20%
- D. 30%

提示: 可行性研究阶段的投资估算允许误差是 $\pm 10\%$ 。

答案: B

1-23 以下哪条是建设项目选址的主要依据? ()

- A. 项目建议书
- B. 可行性研究
- C. 环境保护评价报告
- D. 初步设计文件

提示: 在项目建议书阶段, 只是对项目拟建地点进行初步论证, 分析拟建地点的自然条件和社会经济条件, 论证建设地点是否符合地区布局要求; 而在可行性研究阶段, 则要求