

XIUZHEN
HETONGFA
CIDIAN

袖珍
合同法
词典

●张桂龙/主编



法 律 出 版 社

袖珍合同法词典

主编 张桂龙

法律出版社

图书在版编目(CIP)数据

袖珍合同法词典/张桂龙主编.-北京:法律出版社,1999.10

ISBN 7-5036-2943-6

I. 袖… II. 张… III. 合同法-词典 IV. D913-61

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 43087 号

出版·发行/法律出版社

经销/新华书店

责任印制/张宇东

责任校对/杨昆玲

印刷/北京宏伟胶印厂

开本/787×1092 毫米 1/32 印张/18.125 字数/309 千

版本/1999 年 12 月第 1 版 1999 年 12 月第 1 次印刷

印数/0,001—6,000

社址/北京市海淀区西三环北路甲 105 号科原大厦 A 座
4 层 (100037)

电话/88414899 88414900(发行部) 88414121(总编室)

出版声明/版权所有,侵权必究。

书号:ISBN 7-5036-2943-6/D. 2647

定价:30.00 元

(如有缺页或倒装,本社负责退换)

主 编	张桂龙		
副 主 编	张稚萍		
编写人员	张桂龙	张稚萍	郝作成
	严冬枫	何 山	尚修超
	焦书新	罗 浮	童 湖
	王洪飞	林泽永	

出版说明

这些年来,我国的法律和法规对合同问题做了许多规定。全国人大及其常委会 1981 年制定了《中华人民共和国合同法》、1985 年制定了《中华人民共和国涉外经济合同法》、1987 年制定了《中华人民共和国合同法》,并在《中华人民共和国著作权法》等 10 多个法律中规定了合同条款。国务院在 120 多个行政法规中规定了合同事宜,包括制定了 12 个规范不同种类合同的条例或实施细则,两个省、市制定了执行经济合同法的地方性法规或政府规章,最高人民法院做了一些有关合同的司法解释。这些法律、法规、司法解释,对于促进社会主义市场经济的发展起了重要作用。

但合同的立法状况也存在一些问题:

一是调整范围窄,如经济合同法的范围主要限于法人之间订立的合同。公民之间、公民与法人之间的合同关系有待规范。

二是合同种类少。经济合同法主要规定了购销、建设工程承包、加工承揽、货物运输、供用电、仓储保管、财产租赁、借款、财产保险、科技协作等项合同,技术合同法规定了技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务四类合同,而目前市场经济中

涌现出的融资租赁、期货、居间、雇佣、证券交易等合同有待规定。

三是内外两套合同法问题。我国制定的经济合同法、技术合同法为国内合同法,涉外经济合同法为涉外合同法。依合同当事人的国别划分合同,分别适用不同的法律,这在理论上、实践中都有很大缺陷,越来越难以适应改革开放的要求。

四是尚缺乏一些普遍适用的指导原则,如合同中的要约、承诺、担保、情势变更等制度应当详加规定,以适用各类合同的需要。

合同立法的这种局面过于分散,许多同志都呼吁早日制定统一的合同法典,以满足社会主义市场经济的需求。

1999年3月15日第九届全国人民代表大会第二次会议通过了统一《合同法》,解决了上述问题。新合同法于1999年10月1日起生效,原经济合同法、涉外经济合同法和技术合同法同时废止。

新合同法分总则、分则。总则规定了合同法的基本原则,合同的订立、效力、履行、变更和转让,合同的权利义务终止,违约责任及合同条款的解释,合同争议的解决,涉外合同的法律适用等。分则对15种列名合同分章做了规定。

本书也按总则、分则设篇,但分则篇的体例安排与合同法不尽相同,而是按四大部类设置的。合同按照当事人意思表示的方向可分为意思表示对立且一致的合同和意思表示并行且一致的合同。

意思表示对立且一致的合同又分财产转让合同、权利许可使用合同和提供劳务合同。本书按此顺序编列各类合同,将意思表示对立且一致的合同分为三个部类:第一部类为财产转让合同,第二部类为权利许可使用合同,第三部类为提供劳务合同。意思表示并行合致合同简单,为第四部类。

财产转让合同,是移转财产一类合同的总称,包括买卖合同、赠与合同和互易合同,买卖合同、互易合同是有偿移转财产的合同,赠与合同是无偿移转财产的合同。

权利许可使用合同,简称使用合同,是使用他人权利一类合同的总称。权利许可使用合同分为财产许可使用合同和非财产权利许可使用合同。财产许可使用合同可分为物的许可使用合同和财产权利的许可使用合同。物的有偿使用的典型合同为租赁合同,租赁合同与买卖合同融合形成融资租赁合同。物的无偿使用的典型合同为借用合同。移转所有权的物的使用合同为借贷合同。财产权利的许可使用合同,指所有权以外的财产权利的许可使用合同,通常为知识产权许可使用合同。非财产权利的许可使用合同,指姓名权许可使用合同和肖像权许可使用合同。权利许可使用合同部类的合同按上述排列为:租赁合同、融资租赁合同、借用合同、借贷合同、知识产权许可使用合同、姓名权和肖像权许可使用合同。

提供劳务合同,简称劳务合同,是向他人提供

劳务一类合同的总称。委托合同是劳务合同的典型,排居榜首。委托合同又演绎出行纪合同、居间合同。委托合同可产生直接代理,行纪合同产生间接代理,故行纪合同紧贴委托合同。承揽合同适用广泛,委托等合同之后即为承揽合同。承揽合同将对人的承揽分出为服务合同,服务合同又分出咨询合同。运输合同在经济生活中重要,排于承揽等合同之后。曾有理论认为电信合同属运输合同,故电子网络使用合同置于运输合同之后。随后是劳务合同,最后为保管合同、仓储合同。仓储合同原在保管合同之中,故排于保管合同之后。按上述,提供劳务合同部类的合同依次排列为:委托合同、行纪合同、居间合同、承揽合同、服务合同、咨询合同、运输合同、电子网络使用合同、劳动合同、保管合同、仓储合同。

当事人意思表示并行一致,可有合伙、隐名合伙,财产分割等合同。合伙合同是意思表示并行合致合同的典型,居首位。隐名合伙合同是合伙合同的变态,居次之。再次是财产分割合同。

关于技术合同,从性质上来说其不是独立的有名合同,技术合同可谓涉及技术的诸多合同的总称,其中技术转让合同属买卖合同,技术许可使用合同属财产权利许可使用合同,技术进出口合同属于买卖合同或者财产权利许可使用合同,技术开发合同和技术服务合同属承揽合同,技术合作开发合同属合伙合同,技术咨询合同属咨询合

同,技术培训合同属服务合同中的培训合同,技术中介合同属委托合同、行纪合同、居间合同。本编按上述观点对各种技术合同一一做了归类。

本书约请多年从事合同法制工作的专门人士设条和撰写,内容丰富,立论有据,论说条理清晰,行文简洁易懂,不失为配合学习、运用新合同法的好工具书。

目 录

合同总则编

一、合同的概念

合同	(3)
合同关系	(4)
合同的起源	(5)
合同的分类	(10)
有名合同与无名合同	(10)
典型合同与非典型合同	(13)
诺成合同与要物合同	(13)
要式合同与不要式合同	(14)
口头合同与书面合同	(14)
双务合同与单务合同	(14)
有偿合同与无偿合同	(15)
有因合同与无因合同	(15)
主合同与从合同	(16)
附条件合同与不附条件合同	(16)
可撤销的合同与不可撤销的合同	(16)
计划合同与非计划合同	(16)

合法合同与违法合同.....	(17)
有效合同与无效合同.....	(17)
意思表示对立的合同与意思表示并行的合同.....	(17)
财产转让合同、使用合同、劳务合同.....	(18)
信用合同与非信用合同.....	(18)
单一合同与混合合同.....	(18)
民事合同与行政合同的区别.....	(19)
合同的解释.....	(20)
涉外合同.....	(22)
合同争议的解决途径.....	(27)

二、合同法概述

合同法的基本原则.....	(29)
合同法的效力范围.....	(38)

三、合同的成立

合同成立的要件.....	(40)
民事权利能力.....	(44)
民事行为能力.....	(46)
要约.....	(49)
要约的条件.....	(49)
要约邀请.....	(49)
要约的形式.....	(50)
要约的效力.....	(50)
要约的撤回.....	(52)
要约的撤销.....	(53)

要约的消灭·····	(53)
承诺·····	(54)
承诺的要件·····	(54)
承诺的形式·····	(56)
承诺的撤回·····	(57)
承诺的生效·····	(58)
要约交叉、同时表示、意思实现·····	(58)
合同的形式·····	(59)
书面合同·····	(61)
定式合同·····	(64)
附条件的合同·····	(64)
悬赏广告·····	(69)
合同内容·····	(73)
标的·····	(74)
数量·····	(75)
质量·····	(76)
价款或者报酬·····	(77)
履行期限·····	(77)
履行地点·····	(78)
履行方式·····	(78)
合同成立的时间·····	(79)
合同成立地·····	(80)
合同的生效·····	(80)
保守商业秘密·····	(82)

四、绝对无效合同、可撤销合同

和可追认的合同

绝对无效合同·····	(85)
可撤销合同·····	(88)
显失公平的合同·····	(89)
重大误解的合同·····	(89)
欺诈的合同·····	(90)
胁迫的合同·····	(91)
乘人之危的合同·····	(92)
可撤销合同的变更、撤销程序·····	(92)
可撤销合同被撤销的法律后果·····	(94)
可追认的合同·····	(94)
限制民事行为能力人未经法定代理人 许可与相对人订立的与其年龄、 智力或者精神健康状况不相适 应的合同·····	(95)
无代理权人与相对人订立的合同·····	(96)
表见代理·····	(97)
法人工作人员超越权限与相对人订立 的合同·····	(98)
无处分权人与相对人订立的处分权利 人财产的合同·····	(98)

五、合同的担保

担保·····	(100)
保证·····	(103)
抵押·····	(107)

留置	(117)
定金	(118)
惩罚性违约金	(123)
典	(123)
当	(124)
活卖	(124)
所有权保留	(125)
商业银行转交价金	(125)
连带责任	(126)
法定抵押权	(126)
船舶优先权	(126)
备用信用证	(128)

六、合同的履行

诚实信用原则	(129)
质量、价款、履行地点、履行方式、 履行期限、履行费用的确定	(130)
后履行抗辩权	(131)
同时履行抗辩权	(133)
不安抗辩权	(135)
情事变更原则	(137)
不可抗力	(140)
意外事件	(140)
向第三人履行的合同	(142)
由第三人履行的合同	(144)

七、合同的保全

保全	(146)
----------	-------

代位权..... (147)

撤销权..... (150)

八、合同的变更和转让

合同的变更..... (155)

合同的转让..... (155)

债权让与..... (156)

债务承担..... (158)

债权债务概括承受..... (160)

九、合同的终止

合同的终止..... (163)

合同终止的原因..... (164)

履行完毕..... (164)

免除..... (164)

抵销..... (165)

提存..... (167)

混同..... (169)

解除..... (170)

十、违约责任和缔约过错责任

违约责任..... (174)

违约行为的分类..... (175)

归责原则..... (178)

承担违约责任的种类..... (180)

继续履行..... (180)

采取补救措施..... (181)

停止违约行为..... (181)

赔偿损失..... (182)

过错相抵	(187)
损益同销	(188)
损失扩大的防止	(189)
请求让与权	(189)
违约金	(190)
履行定金罚则	(195)
赔礼道歉	(195)
承担违约责任种类的并用	(196)
违约责任与侵权责任的竞合	(198)
缔约过错责任	(204)

合同分则编

第一部类 财产转让合同

一、买卖合同

买卖合同	(209)
买卖合同的种类	(212)
一般买卖合同	(215)
瑕疵担保	(219)
瑕疵担保的种类	(220)
利益享受和风险负担	(222)
持续供应合同	(223)
拍卖	(225)
标卖	(233)
货样买卖	(234)
分期付款买卖	(234)

试验买卖	(235)
买回买卖	(237)
传销	(238)
技术转让合同	(239)
<u>二、互易合同</u>	(240)
<u>三、赠与合同</u>	
赠与合同	(242)
赠与合同的成立	(243)
附义务的赠与	(246)
赠与的撤销	(247)
赠与人的责任	(248)

第二部类 权利许可使用合同

<u>一、租赁合同</u>	
租赁合同	(250)
租赁合同的种类	(251)
租赁合同与其他合同的区别	(252)
租赁合同的订立	(253)
出租人的权利义务	(253)
承租人的权利义务	(255)
转租	(258)
土地租赁合同	(259)
国有土地租赁合同	(261)
集体所有土地租赁合同	(263)
<u>二、融资租赁合同</u>	
融资租赁合同	(265)