

抚顺市情分析与
财政对策研究

史有旭 著

辽宁大学出版社

序



抚顺是一座历史悠久的古城，是在煤炭资源开发利用的基础上发展起来的一座工业城市，素有“煤都”之称。解放近 50 年来，全市人民在党的领导下，奋发图强，艰苦创业，经过大规模的经济建设，抚顺已由单一的煤矿城市发展为以燃料、动力和原材料工业为主、门类比较齐全的综合性的重工业城市，并成为全国的重要工业基地之一。特别是自党的十一届三中全会以来，随着改革开放的不断深入，抚顺的经济与社会发展突飞猛进，全市的综合实力有了显著增强，尤其是财政工作与改革结出了累累硕果。截止 1996 年底，全市国民生产总值已达到 168.4 亿元；全市已拥有独立核算的乡以上工业企业 1800 余户，生产产品 5000 多种；全市财政状况得到明显好转，地区财政收入达到 11.5 亿元，地方财政连续十二年实现收支平衡。抚顺已跻身于全国城市 50 强之列。

抚顺的发展前景非常广阔。有雄厚的工业基础，工业产业关联度高、综合性强；还有丰富的自然资源，又地处辽宁中部城市群之中，并且具有较强的科技力量，经济发展具有得天独厚的优势。在社会主义改革和现代化建设的新时期，在跨越世纪的新征

途上,抚顺人民将更加紧密地团结在以江泽民同志为核心的党中央周围,更高地举起邓小平理论的伟大旗帜,抚顺的经济发展必将进入一个新的时期。实事求是地讲,从抚顺经济自身发展看,纵向比,经济发展成就巨大;但横向比,特别是与国内一些发展较快的城市比,差距愈来愈大。目前抚顺的部分国有企业运行质量不高,特别是工业企业老化,效益不佳,财政基础不牢等诸多问题日益显露出来,已成为制约抚顺经济发展的难点。对此,如何正确认识抚顺市情,充分发挥财政职能,提高抚顺经济的发展质量,已成为抚顺的有识之士最为关注的课题。由辽宁大学出版社出版的,抚顺市财政局史有旭同志所著的《抚顺市情分析与财政对策研究》一书,在探讨和研究抚顺经济及其财政发展方面做出了一定贡献。该书能够从全局角度,系统地介绍抚顺城市的性质和特点,冷静、客观地分析和总结近些年抚顺经济与财政发展的基本过程和经验教训,并有针对性地提出加速抚顺经济与财政发展的对策。这种脚踏实地,善于从理论出发思考问题,驾驭经济的工作思路和精神,值得提倡。该书紧紧围绕抚顺实际,从城市的基本性质、产业结构调整,到国有企业、乡镇企业的发展;从财政改革、财政政策,到财政调控、财源建设;从发展农村经济到工业效益分析等等,都有涉笔。可以说,大体上囊括了抚顺经济与财政的主要方面。全书涉及面较广,所提出的一些对策和建议,有一定的见地。我想这本书对于从事经济与财政理论研究、教学及管理工作的同志,特别是对于实际从事财政、财务工作的同志了解抚顺市情与财政改革和发展,都会有很大帮助。在此,我作为长期从事财政工作的一员,借该书出版之际,向作者道喜,以示祝贺。

财政活动和财政发展,是受到多种因素影响与制约的复杂过程,是依据其自身发展的客观规律运行的。因此说,在实践的

基础上,探讨抚顺财政的发展方向是极为必要的。只有真正摸准、摸清我们的国情、市情,准确了解财政工作中各种因素的相互关系,才能据以正确决定财政发展的规划和原则。科学技术作为第一生产力,在逐步建立社会主义市场经济新体制和加速抚顺经济与财政发展的过程中,需要多一些理论思考,需要科学的决策,更需要我们进一步解放思想,实事求是,坚持理论和实践结合,积极探索,调查研究,大胆实践,真正挖掘、探讨出抚顺经济与财政的发展规律,切实找出抚顺经济与财政的发展方向。这是经济与财政发展的需要,也是经济与财政发展的必然。通过这本书,我们可以约略窥见作者为建设具有中国特色、从抚顺实际出发的经济与财政而探索研究的轨道。当然,这是一部撰写于较长时间内的有关抚顺市情分析、财政对策研究的论文结集。其中一些应用性、对策性研究成果,最初发表时有重要的积极意义,现在飞速发展的改革实践都已走在了前头。但是,其中绝大多数篇目,迄今仍是有一定理论价值和应用价值。另外,它能使我们回顾改革开放以来抚顺经济与财政所经历的艰难曲折的路程,重温一些经验和教训,从中我们可以看到作者兢兢业业、无怠夙夜、发奋研讨的精神。以抚顺经济与财政发展为对象的财政研究,实际上是应用研究,是对于实际工作的研究。由于研究对象是一个复杂的、流动的、变化的大系统,短期难以真正领会和掌握;另一方面客观情况和实际工作也是不断发展的,因而只有持续地、坚持不懈地探讨抚顺财政与经济发展的特点,依据科学研究本身的发展规律,循序渐进,以科学的态度来从事这项工作,才能真正探讨出经济与财政发展的规律和对策,并结出丰硕的成果。

《抚顺市情分析与财政对策研究》从不同的侧面探讨与论述了财政改革的实践经验和遇到的实际问题及解决问题、广开财

源的有关途径,在总结抚顺市财政工作的改革经验、难点分析与理论探索方面都颇有独到之处,是一本难得的好书,值得一读。

目 录

序

煤都抚顺.....	(1)
谈抚顺城市性质	(18)
建国以来抚顺市经济社会发展战略目标 和口号的沿革	(24)
抚顺市第一二三产业发展状况	(30)
抚顺市乡镇工业现状	(35)
抚顺市乡镇工业亟待解决的几个问题	(42)
卓有成效的四年——1983 年以来抚顺市 国民经济和社会发展情况综述	(46)
抚顺市 1983 年国民收入、积累与消费简况	(67)
抚顺市 1984 年上半年国民经济计划执行情况	(72)
抚顺市 1984 年国民经济计划执行情况	(82)
抚顺市 1987 年度物资企业经济效益分析	(97)
抚顺市 1988 年上半年地方预算内国营工业企业 生产经济效益形势分析	(102)
抚顺市 1989 年上半年地方预算内国营工业企业 生产经济效益综合分析及全年展望	(125)
1979 年以来抚顺市农副产品收购大幅度增加	(136)

抚顺市农村产业结构调整情况及今后对策·····	(140)
1982 年抚顺市市场形势分析及 1983 年市场 的概略展望·····	(148)
关于紧缩财政真正过几年紧日子的若干思考·····	(153)
抚顺市治理整顿中的财政对策·····	(164)
关于增强和完善抚顺市地方财政宏观调控的 调查与思考·····	(175)
完善调控预算外资金流向的几个手段·····	(190)
抚顺市“八五”时期乡镇财源建设研究报告·····	(194)
抚顺市县乡财源建设“八五”规划·····	(237)
抚顺市发展农业经济的潜力与财政对策·····	(252)
抚顺市“八五”时期工业财源建设的研究·····	(259)
关于遏制抚顺市工业生产和经济效益 滑坡的财政对策·····	(297)
关于大中型企业实行股份制及其财务 问题的几点看法·····	(313)
遏制抚顺市粮油补贴过快增长的对策与措施·····	(320)
抚顺市 1987 年地方预算内国营工业企业实行 承包经营的经济效益和存在问题·····	(326)
抚顺市 1988 年实行承包经营的地方预算内 市本级国营工业企业承包合同完成情况·····	(331)
抚顺市地方预算内国营工业企业超承包合同 上缴收入情况调查·····	(340)
抚顺市地方预算内国营工业企业负债情况 及今后对策·····	(343)
后记·····	(350)

煤 都 抚 顺

抚顺市是一座以燃料、动力和原材料工业为主的综合性重工业城市。是我国的煤炭工业和石油加工工业的重要基地之一，她素以“煤都”之称而闻名于世。

一、自然概貌

抚顺市位于辽宁省东部山区的浑河冲积平原上，为长白山老龙岗余脉，属山地丘陵地带。全境在东经 $123^{\circ}4'28''$ — $124^{\circ}27'46''$ ，北纬 $41^{\circ}27'10''$ — $42^{\circ}4'1''$ 之间。全地区海拔平均为 400—500 米。抚顺地处中温带，属大陆性季风气候，春季短促多风；夏季温暖多雨；冬季寒冷干燥。年平均气温在摄氏零上七点八度，年降水量 600 至 1000 毫米，平均每年无霜期约为 155 天。

抚顺地区东邻吉林省的海龙县、柳河县和通化市，西与沈阳交界，南连本溪、桓仁，北与铁岭、开原相接，总面积为 10816 平方公里。市区位于境内西部，呈带形，面积为 199 平方公里，其中城市建成区为 96 平方公里。

抚顺市是全国 20 个特大城市之一，现辖四区三县，即新抚区、望花区、露天区、顺城区和抚顺县、清原满族自治县、新宾满族自治县。1995 年末全地区总人口为 225.7 万人，其中城市人口 139.3 万人。民族以汉族为主，还有满、回、蒙、鲜、锡伯、壮、白等 23 个少数民族。

抚顺自然资源丰富,地下蕴藏着丰富的煤、油母页岩、铁、铜等矿产 30 余种,是发展能源和冶金工业得天独厚的物质条件。地上森林资源和野生动、植物资源更为丰富,全地区森林总面积达 809 万亩,森林覆盖率为 51.8%,森林总蓄积量为 2804 万立方米;境内獐、狍、雉、兔和参、药、果等野生动植物众多,有利于发展养殖业、种植业和酿造、医药、食品、造纸、木器等加工工业。

二、历史沿革

抚顺市是一座古城,具有悠久的历史。早在七千年前的新石器时期,我们的祖先就在这里劳动生息。战国时属燕国的辽东郡。到了汉代出现了繁荣的街市。晋代在高尔山筑起“新城”,是当时闻名辽东的军事重镇,辽代时在抚顺建筑高尔山塔,至今已有 900 余年的历史。明洪武十七年(公元 1384 年),明王朝为防范东北境内女真族的侵扰,在浑河北岸高尔山下修筑抚顺城,意为“抚绥边疆、顺导夷民”,抚顺一词便由此得名。清太祖努尔哈赤在赫图阿拉(新宾县境内)称汗,建立后金政权,继而进军中原,其子统一全国、建立清朝,至今遗迹尚存。

清朝后期,日俄为掠夺抚顺丰富的煤炭资源,把抚顺变成了外国列强争夺的战场。1909 年,腐败无能的清政府屈服于日本帝国主义的淫威,把抚顺的宝贵资源奉献给日本帝国主义。日伪时期,抚顺属奉天省。1937 年抚顺县部分地区建成抚顺市。1948 年 10 月 31 日,抚顺解放,才使饱经沧桑的抚顺获得新生。

三、今日煤都

解放前,日伪统治抚顺 40 余年。人民灾难深重,处于水深火

热之中,经济停滞不前,濒临崩溃的边缘。新中国成立后,在共产党和人民政府的领导下,使昔日的旧煤城焕发了青春。经过抚顺人民 40 多年的发奋图强,艰苦奋斗,今日的煤都已经由一个由于日本帝国主义的侵略掠夺和国民党反动派严重破坏造成的破烂摊子,迅速建设成为一个以燃料、动力和原材料为主的综合性重工业的新型城市。40 多年来,抚顺百业俱兴,国民经济和社会发展突飞猛进,工农业发展一日千里,生产能力几倍、几十倍的增长,城市建设日新月异,人民生活逐步富裕。特别是党的十一届三中全会以来,国民经济持续、稳步、健康、协调地发展。1995 年全市国内生产总值达到 152.9 亿元。

(一)工业

抚顺的工业是在开发煤炭的基础上发展起来的。解放前,工业基础十分薄弱,除了煤炭工业外,全市仅有 10 几家规模较小的工厂和手工业作坊,由于在近半个世纪里,抚顺屡遭日帝国主义的掠夺和长期采取杀鸡取卵的生产方式摧残,致使矿山、工厂几乎濒于山穷水尽,奄奄一息的境地。解放后,抚顺工业经过 40 多年的大规模建设,不仅迅速医治好了创伤,而且获得了飞速发展。目前,抚顺工业已由建国初期的单一煤炭迅速发展成为拥有煤炭、石油、电力、冶金、机械、化工、医药、电子、建材、纺织、轻工、粮食加工、森林加工等门类比较齐全的综合性重工业结构。工业生产基础雄厚,截止 1995 年末,全市拥有工业企业 1779 个,其中大中型骨干企业有 90 个,小型企业 1689 个。职工人数 81 万人,工业总产值达 244 亿元。

抚顺的重工业是全市工业的主体,1995 年全市重工业产值达 143.9 亿元,占全部工业总产值的 83.83%,主要重工业产品中的煤、油、电、钢、铝等产量在全国占有一定的比重。

抚顺的煤炭工业历史悠久,煤的开采已有 90 多年。从本世

纪初期到 60 年代中期,煤炭工业一直是抚顺工业的支柱。目前全市有龙凤、老虎台两大井工矿和世界闻名的西露天煤矿。原煤藏储量为 14.5 亿吨;平均煤层厚度 45 米,最厚煤层达 140 米,实为世界罕见。煤种有气煤和长焰煤,主要产品有炼钢用配焦煤和各种工业用煤;副产品有优质油母页岩、高热值瓦斯以及驰名中外的特产煤精和琥珀等。1995 年抚顺的煤炭产量为 841.8 万吨。

抚顺的石油炼制工业发达。60 年代初期,随着大庆油田的开发,抚顺的石油炼制工业得到迅猛的发展,现在已成为全国最大的石油化工中心,每年原油加工能力约占全国的 10% 左右。主要产品有汽油、煤油、柴油、石脑油、润滑油、润滑脂、石蜡、石油焦、苯类、乙二醇、硫酸、硫胺、活性白土、丙烯腈单体、腈纶纤维等 150 余种。

抚顺的电力工业实力雄厚。全地区共有三座火力发电厂和九座水力发电站,总装机容量达 100 余万千瓦。1995 年总发电量为 80.1 亿千瓦时。宏伟壮观的辽宁发电厂矗立在抚顺市区东部,它是全国最大的火力发电厂之一。从 1959 年建成投产到 1995 年,为我国东北地区工农业生产的发展做出了巨大贡献。

抚顺的冶金工业在全国占有重要地位。黑色金属工业每年为国家生产 1% 以上的钢及钢材。抚顺钢厂生产的高温耐热不锈钢及特种钢材是我国发展航天、兵器、核工业所急需的优质材料。有色金属工业拥有全国历史最久,生产能力较大的抚顺铝厂,主要产品有铝、镁、硅、钛。其中镁在国内是独家生产。

此外,抚顺的化学、机械、建材等工业在全国也颇有名气。橡胶用的炭黑生产量居全国首位。全国规模最大的专业挖掘机生产厂,生产技术水平较高,近年试制的 WD1200 型 12m^3 超大型挖掘机,接近国际同类产品的水平。叉车产量约占全国产量的三

分之一。抚顺电瓷厂生产的方氟化硫瓷及 50 万伏超高压避雷器,系国内最新产品,技术性能已达到世界先进水平。抚顺水泥厂水泥的年生产能力达 55 万吨,该厂生产的 525 号和 425 号大坝水泥曾分别荣获国家金质奖章和国家建材总局优质产品奖。

抚顺的轻工业在近几年的国民经济调整中异军突起,发展尤为迅速。1995 年全市轻工业产值达到 27.76 亿元,轻工业在全市工业中的比重由 1978 年的 9.9%,猛增至 1995 年的 11.38%。抚顺的轻工业虽然起步较晚,但其一些产品的竞争能力已初露锋芒。抚顺辽宁无线电八厂生产的 H₃₅₄——3U 黑白电视机荣获 1984 年全国评比二等奖。该厂由于技术力量较雄厚,又引进日本松下电器公司一条年产 15 万台彩色电视机生产线,现已被国家电子工业部确定为重点生产彩电的厂家。市第二、第三毛纺厂纺出的人造毛皮、仿兽皮、西服呢、啥味呢、派力司等产品畅销全国各地。市造纸厂生产的“红灯牌”高级卫生纸,吸水性强,纸质柔软,远销东南亚,打入美国市场。市啤酒厂生产的萨尔浒、参花啤酒以味醇色美、泡沫细腻赢得省内外广大消费者的欢迎。尤其值得一提的是,抚顺生产的传统工艺品煤精雕刻和琥珀项链在国内外享有盛名。

抚顺工业企业比较重视产品质量,积极开展产品升级创优工作。1991 年在国家质量奖评比中,有 8 种产品荣获国家金、银奖。这是历年来参加国家评选优质产品获奖最多的一年。

(二)农业

抚顺是一个综合性的重工业城市,农业所占比重较小。

建国以来,抚顺的农业经历了土地改革和合作化道路,生产有了很大发展。特别是党的十一届三中全会以来,由于逐步理顺了农业生产关系,农村普遍推行了联产承包等各种责任制,广大农民的勤劳致富、生产积极性空前高涨起来,不但粮食生产有了

更快的发展,而且开始从粮食生产为主的单一经济向着林、粮、牧、副、渔、工、贸全面发展的综合型农业经济转化,并由自给自足和半自给自足的自然经济向着商品经济迈进。

全市现有耕地面积为 8 万多公顷,其中水田 1.74 万公顷,旱田 6.27 万公顷。主要农作物有大豆、水稻、小麦、玉米、高粱、花生、烟叶、麻等。

抚顺的农村地理结构是“八山一水一分田”。根据其自然资源情况,抚顺的农业生产确定了“以林业为主,林粮牧结合,多种经营,全面发展”的方针。近 5 年来,抚顺农业连续获得全面丰收。1995 年全市农业总产值实现 14.46 亿元,粮豆总产量达到 22.5 万吨,均创历史最高纪录,分别比 1978 年增长 56.7% 和 31.3%。林业生产和多种经营发展迅速。1995 年全市植树造林 0.9 万公顷;林业总产值达 1.3 亿元,占农业总产值的比重由 1978 年的 5.4% 增至 8.9%。1995 年全地区产人参 756 吨;产鹿茸 1386 斤;产柞蚕茧 843 吨;产水果 39336 吨,黑木耳、细辛、莫芪、贝母等土特产品也有很大发展。目前,全市已建立起一批初具规模的人参、鹿茸、柞蚕、山楂等商品生产基地,特别是新宾满族自治县人参年产量达到 70 万斤,已成为全国的人参生产基地县之一。畜牧业发展比较快。1995 年末全市大牲畜存栏头数达 30 万头;生猪存栏 51.5 万头;全年牧业产值实现 8.9 亿元,占农业总产值 59.5%。工副业生产方兴未艾。目前全地区农村普遍建立了以农副产品加工为主,为农业生产,为人民生活,为城市工业服务的工副业。农村剩余劳动力进城搞建筑、跑运输、兴办第三产业的越来越多。

随着农村经济体制改革向纵深发展,以商品生产为主要特征的农村专业户大量涌现。由于农村商品生产规模的进一步扩大和专业化程度的不断提高,多种成分,多个层次,多种形式的

新经济联合体应运而生。

抚顺水利资源较丰富。境内有浑河、苏子河、太子河、富尔河、清河等 12 条主要河流。40 多年来,全市建有大型水库 1 座,中小型水库 62 座、塘坝 229 座,总库容量达 22 亿立方米,构成了农田水利灌溉网。1995 年农田有效灌溉面积达 19809 公顷,占耕地面积为 24.7%。

农业物质装备较雄厚。1995 年全市农村拥有大中小型拖拉机 8302 台;各种农机总动力 38 万千瓦;化肥施用量 6.9 万吨。

农业科技应用较快,全市科技示范户已发展到 4510 户;主要粮食和经济作物已基本上实现了良种化;花生、蔬菜等不少作物都大面积采用了地膜覆盖新技术;药剂除草、喷洒生长激素正在推广之中;猪、鸡等家禽的科学饲养已基本普及;新型复合化肥、高效低毒农药及生物防治等也开始在一些地区使用。

(三)交通运输、邮电

解放前,抚顺交通十分闭塞。建国以来,抚顺交通运输发展较快,现在全地区已基本形成铁路、电铁、公路相互交织、四通八达的交通网络。横贯东西的沈吉、苏抚两条铁路穿越抚顺境内,电铁列车穿梭于市区东西;公路有璦大线、沈环线、铁长线、本线、木通线等 5 条国、省一级公路;有沈通线、清新线等 15 条二级公路。

1995 年全市营运里程达 1367 公里,其中铁路 126 公里,公路 1241 公里。货运量为 4350 万吨,其中铁路 1263 万吨;公路 3087 万吨;客运量 37556 万人,其中铁路 479.46 万人,公路 1747 万人。

抚顺的邮电事业在解放初期,全市邮路总长仅有 115 公里,5 个邮电局(所),电话机总容量只有 3000 多门,业务总收入不过 15 万元。

现在,全地区已有了一个比较完整的邮电通信体系。1995年全市邮电局(所)105处,电话机拥有23.8万部,全年业务总收入达2.2亿元。

(四)基本建设

基本建设是扩大再生产、建设物质文明和精神文明的重要条件。解放后,国家非常重视抚顺市的基本建设,从1950年到1984年,累计投资近50亿元;新增固定资产达40亿元。建成了以煤、油、电、钢、铝为主的重要工业基地。新建、改建、扩建的重要项目有:抚顺煤矿总体改造和石油一厂、石油二厂、石油三厂以及辽宁发电厂、抚顺铝厂、抚顺钢厂、新抚钢厂、抚顺化工厂、抚顺挖掘机厂、章党水泥厂等大型骨干企业,同时又新建一批轻工、纺织、电子等轻工业企业。

建国以来用于农业的基本建设投资为3.5亿元,占全部投资额的7.1%。主要用于水利和育林、造林建设方面,新建了7个大中型水库,营建防护林350万亩,大大改善了农业生产条件,有力地促进了工农业生产发展。如大伙房水库蓄水量达21.8亿立方米,是我国的大型水库之一,基建耗资达1.7亿元。由于大伙房水库的建成,彻底根治了洪水灾害,造福于子孙后代,受益地区从沈阳到盘锦地区的大片水田,灌溉面积达865万亩。

在生产建设发展的同时,文化、教育、科技、体育、卫生和城市公用等事业的建设也获得很大发展。

1995年,抚顺市固定资产投资总额为393434万元,其中住宅建设投资完成28647万元;集体固定资产投资1021万元,其中:住宅建设投资104万元;其它类型经济固定资产投资22281万元,其中住宅建设投资844万元;房地产开发投资额66312万元。

当年新增固定资产达 294249 万元。当年施工住宅建筑面积达 190.42 万平方米,竣工住宅建筑面积 129.2 万平方米。

40 多年来,随着基本建设事业的蓬勃发展,抚顺建筑业也获得迅速发展。目前全市已形成了一支有较强建设能力的建筑大军。

(五) 内外贸易、外经、外汇收支

解放前夕的抚顺商业,萧条、凋敝,商业网点屈指可数,寥寥无几,城乡市场极不景气。新中国的成立,使煤城大地充满生机,抚顺商业蓬勃发展,市场日益兴旺。特别是党的十一届三中全会以来,随着商业体制改革的不断深入,抚顺商业更加繁荣活跃。商业网点如雨后春笋般的迅速发展。目前,城镇商业网点星罗棋布,农村供销合作社遍及山村,已初步形成“三多一少”的商品流通网络。1995 年实现社会商品零售总额 70.89 亿元。

抚顺的对外贸易伴随着工农业生产的不断发展,从无到有、由小至大逐步扩展。1958 年抚顺开始对外贸易,当时全市商品出口只有 31 个品种,现在已发展到粮油、生产、畜产、纺织、轻工、工艺、五金矿产、化工、机械、医药、丝绸、设备、煤炭、冶金等 14 个大类的 168 个品种,出口商品已销往日本、美国、英国、香港等 64 个国家和地区。与此同时,抚顺加快了对外开放的步伐,利用外资和技术引进取得新突破。

四、城市建设

解放前,由于经济萎缩,致使抚顺的城市建设事业处于极度落后的状态,市区布局零乱,设施稀少,污水横道,畸型发展。建国后,在党和人民政府的关怀下,抚顺城市建设获得了飞快发展。特别是近几年来,城市建设事业更是日新月异。

目前已初步建设成为布局比较合理、市容比较整洁、设施比较齐全、交通比较方便的城市。

市政基础建设大为改观。解放初期,市区街道狭窄,有一半是土路。建国以来,有计划、有步骤地对市区道路进行了大规模的改造和建设,先后新建了新城路、河堤路;拓宽了将军路、千金路、永济路;市区街道也都基本上铺设了柏油路面。与此同时,又新建了一批桥梁和立交桥,还对市区明沟暗渠进行了彻底清淤。1995年末全市实有道路长度429公里;拥有桥梁383座;城市下水道总长度558公里。

园林绿化发展较快,1995年全市公园已发展到6个;路旁植树254万棵,城区园林绿地面积1912公顷,平均每万人绿地面积22公顷。

住宅建设不断发展。解放前,抚顺城市住宅建筑面积仅有240万平方米,解放后,党和政府十分关心改善人民的居住条件,使住宅建设有了较快发展,40多年来共新建住宅1000多万平方米。特别是党的十一届三中全会后,住宅建设发展更快,5年内国家、企业用于建职工住宅的投资额达5.3亿元,共建住宅达300万平方米,平均每年新建住宅60万平方米。先后新建和改造了望花工业住宅区、戈布、新华、将军、站前、东洲等旧住宅区,设计新颖、规模宏大、布局合理,给抚顺市容市貌增添了新的光彩。1995年全市住宅建筑面积达到1353.7万平方米,其中居住面积960.7万平方米;全市人均居住面积已由1978年的2.9平方米上升到1995年的6.99平方米。

公用事业也有较大发展。自来水已基本普及,1995年全市自来水全年供水总量为29876万吨,其中生活用品用量6147万吨,自来水普及率已从1949年的31.8%增加到1995年的99.5%。煤气发展迅速。1995年全市煤气、液化气、人工煤气全