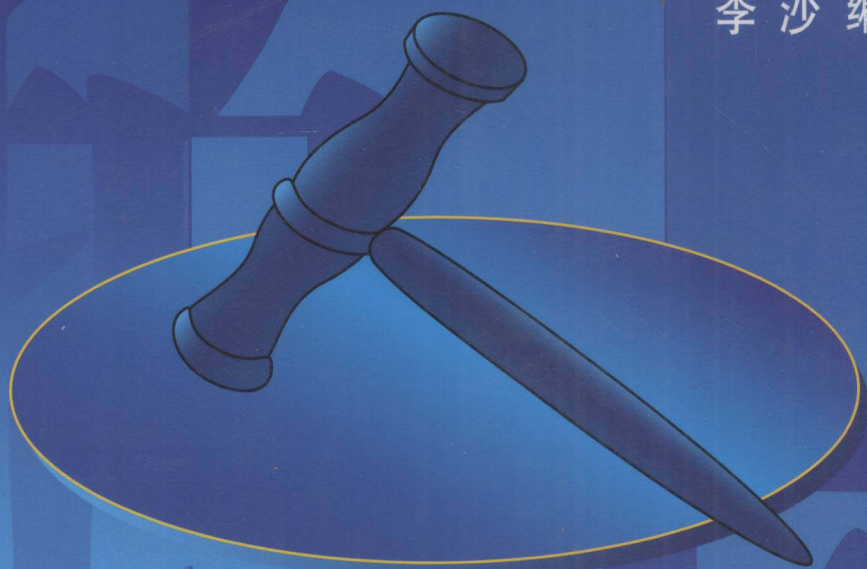


典当·拍卖教材丛书

拍卖自学习题集

PAI MAI ZI XUE XI TI JI

李 沙 编著



學苑出版社

典当·拍卖教材丛书

拍卖自学习题集

李 沙 编著

学苑出版社

图书在版编目(CIP)数据

拍卖自学习题集/李沙编著. —北京:学苑出版社, 2004.5

ISBN 7-5077-2318-6

I. 拍… II. 李… III. 拍卖-经济师-资格考核-习题

IV. F724.59-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 037412 号

责任编辑:张 翔

封面设计:金 辉

出版发行:学苑出版社

社 址:北京市丰台区南方庄 2 号院 1 号楼

邮政编码:100078

网 址:www.book001.com

电子信箱:xueyuan@public.bta.net.cn

销售电话:010-67675512、67602949、67678944

经 销:全国各地新华书店

印 刷 厂:河北高碑店市鑫宏源印刷厂

开本尺寸:787×1092 1/16

印 张:11.25

字 数:180 千字

版 次:2004 年 5 月北京第 1 版

印 次:2004 年 5 月北京第 1 次印刷

印 数:0001-3000 册

定 价:25.00 元

内 容 提 要

本书是拍卖从业人员培训参加者和拍卖师执业资格培训参加者在业余自学过程中的辅助教材。包括拍卖从业人员培训自测题 4 套、拍卖师执业资格培训自测题 11 套,共计 15 套题及相关参考答案,另有一套针对《拍卖通论》一书的复习资料。通俗易懂,实用性强,有利于提高学习质量,巩固学习成果,实现学习效益最大化。

典当·拍卖教材编委会

编委会名誉主任:史树青

编委会主任:李 沙

编委会副主任:孟 白

编委会副主任:陈少湘

编委会副主任:冷宏志

编委会委员(按姓氏笔划为序):

丁 红	王福明	毛丽娟	白亚民
冯树德	刘小灿	刘展召	刘卿言
李沁灵	季 涛	曲 健	朱 桦
张 翔	张存顺	张红宪	陈益民
陈嘉敏	岳晓武	郑凌志	秦建中
高 永	瞿金叶	潘占伟	

前 言

拍卖是古老而新兴的行业。拍卖作为人类社会文明的组成部分,正在为我国社会主义市场经济的蓬勃发展贡献力量。

近年来有许多领域借助拍卖方式变现资产,拍卖知识得到普及,拍卖文化得到弘扬,特别是有许多人急于更加深入地了解拍卖,并参加拍卖从业人员培训和拍卖师执业资格培训,于是在全国掀起了一股强大的拍卖知识学习热潮。

为了帮助大家尽快掌握拍卖的基本理论和基本技能,尤其是在平常自学过程中提高学习质量,巩固学习成果,典当拍卖教材编委会及时出版了这本书。本书由北京华融天成典当研究中心(北京华融拍卖研究所)李沙教授撰稿。他对拍卖理论有十分深入的研究,并长期从事拍卖从业人员培训、拍卖师执业资格培训和拍卖经营与管理高级培训授课工作,具有较高的学术理论水平和较丰富的实际教学经验,故相信这本书能对大家学习拍卖有所裨益。

典当拍卖教材编委会

目 录

自测练习题及参考资料

第一部分 拍卖从业人员资格培训自测练习题	(1)
自测练习题之一.....	(2)
自测练习题之二.....	(8)
自测练习题之三	(14)
自测练习题之四	(22)
第二部分 拍卖师执业资格培训自测练习题	(35)
自测练习题之一	(36)
自测练习题之二	(42)
自测练习题之三	(48)
自测练习题之四	(54)
自测练习题之五	(60)
自测练习题之六	(66)
自测练习题之七	(72)
自测练习题之八	(78)
自测练习题之九	(84)
自测练习题之十	(90)
自测练习题之十一	(96)
第三部分 《拍卖通论》复习参考资料	(99)
第一章 拍卖概论.....	(100)
第二章 拍卖法规.....	(101)
第三章 拍卖主要相关法规(上).....	(103)
第四章 拍卖主要相关法规(下).....	(104)

第五章 拍卖实务·····	(105)
第六章 拍卖师·····	(106)
第七章 公物拍卖·····	(107)
第八章 强制拍卖·····	(108)
第九章 艺术品拍卖·····	(109)
第十章 房地产拍卖·····	(109)
第十一章 国有土地使用权拍卖·····	(110)
第十二章 破产企业财产拍卖·····	(111)
第十三章 无形资产拍卖·····	(112)
第十四章 机动车拍卖·····	(112)
第十五章 农产品拍卖·····	(113)

参 考 答 案

第一部分 拍卖从业人员资格培训自测练习题参考答案·····	(116)
自测练习题之一参考答案·····	(116)
自测练习题之二参考答案·····	(118)
自测练习题之三参考答案·····	(120)
自测练习题之四参考答案·····	(123)
第二部分 拍卖师执业资格培训自测练习题参考答案·····	(129)
自测练习题之一参考答案·····	(129)
自测练习题之二参考答案·····	(131)
自测练习题之三参考答案·····	(133)
自测练习题之四参考答案·····	(136)
自测练习题之五参考答案·····	(138)
自测练习题之六参考答案·····	(140)
自测练习题之七参考答案·····	(143)
自测练习题之八参考答案·····	(145)
自测练习题之九参考答案·····	(147)
自测练习题之十参考答案·····	(150)
自测练习题之十一参考答案·····	(152)

附 录.....	(155)
中华国际拍卖联合集团简介.....	(155)
北京华融天成典当研究中心简介.....	(157)
新书征订.....	(159)
2004 年拍卖师考试信息	(161)

第一部分

拍卖从业人员资格培训

自测练习题

自测练习题之一

一、填空题（每题 2 分，共 20 分）

1. 罚没公物的拍卖，又称为_____拍卖。
2. 拍卖必须有_____的行为，表现为行为的_____。
_____。
3. 拍卖现场由拍卖席、_____、_____等组成。
4. 拍卖人应当向_____说明拍卖标的_____。
5. 拍卖业萌芽于_____，正式恢复和形成于 17、18 世纪的_____。
6. 编制拍卖图录应注意美观设计、_____、拍品顺序和重点排列等。
7. 拍卖法律关系的主体包括_____、_____和_____。
8. 国有企业产权的拍卖委托人，应是该企业的_____。
9. 现代减价拍卖中可以不用拍卖师主持，而使用_____。
10. 我国《拍卖法》共有_____章_____条。

二、选择题（你认为对的，将字母填入括号内，有多项正确答案的，全对才得分，每题 2 分，共 30 分）

1. 无主物拍卖不属于（ ）。
 - A. 国有资产拍卖
 - B. 罚没公物拍卖
 - C. 公物拍卖
2. 用英语拍卖时，“Who'll bid fot it?”一句表示（ ）。
 - A. 请问您出价吗？
 - B. 请问谁出价？
 - C. 请问有人出价吗？

3. 拍卖人与竞卖人建立（ ）。
 - A. 拍卖关系
 - B. 竞买关系
 - C. 合同关系
4. 委托拍卖合同应当载明（ ）。
 - A. 拍品展示的时间、地点
 - B. 拍卖的时间、地点
 - C. 拍品交付的时间、地点
5. 拍卖笔录应当由（ ）。
 - A. 拍卖人、记录人签名
 - B. 拍卖师、买受人签名
 - C. 拍卖师、记录人签名
6. 用英语拍卖时，“\$ 300 in the back of the room”一句表示（ ）。
 - A. 前排有人出价 300 元
 - B. 中间有人出价 300 元
 - C. 后排有人出价 300 元
7. 买受人要求对其身份保密的，（ ）。
 - A. 拍卖人可以为其保密
 - B. 拍卖人应当为其保密
 - C. 拍卖人必须为其保密
8. 强制拍卖的原则包括（ ）。
 - A. 有限度拍卖原则
 - B. 随行就市原则
 - C. 破产程序优先原则
9. 当前我国土地使用权的转让方式有（ ）。
 - A. 拍卖
 - B. 协议
 - C. 招标
10. 拍卖人有权审核（ ）。

- A. 买受人的资格
 - B. 竞买人的资格
 - C. 委托人的资格
11. 用英语拍卖时, “your rumber, please.” 一句表示 ()。
- A. 请报上您的出价
 - B. 请出示您的号牌
 - C. 请确认您的号牌
12. 现行我国拍卖佣金的类型有 ()。
- A. 约定佣金
 - B. 法定佣金
 - C. 其他佣金
13. 罚没公物拍卖未成交, ()。
- A. 可以退回委托人另行处理
 - B. 不可以退回委托人另行处理
 - C. 降价拍卖直至拍卖成交
14. 再拍卖是指 ()。
- A. 两次以上的拍卖
 - B. 多次拍卖
 - C. 不断地拍卖
15. 竞买人之间恶意串通, ()。
- A. 应当终止拍卖
 - B. 拍卖无效
 - C. 给他人造成损害的, 依法承担赔偿责任

三、判断题 (在括号内划√或×表示正误, 错的须说明理由; 每题 2 分, 共 20 分)

1. 《拍卖成交确认书》应当经拍卖师和买受人双方签署。
()

2. 任意拍卖的目的在于换价。

()

3. 拍卖法以拍卖规则为核心。

()

4. 国家企事业单位的资产指国有企业出资购置、建设的资产。

()

5. 拍卖法在古罗马时期已经出现。

()

6. 拍卖公告属于一种要约。

()

7. 在特殊情况下，拍卖标的的展示时间可以少于 2 日。

()

8. 成交是公物拍卖的前提和目的。

()

9. 价高者得是拍卖的重要原则之一。

()

10. 委托人可以由其代理人代为办理委托拍卖手续。
()

四、名词解释（每题 2 分，共 10 分）

1. 增价拍卖

2. 拍卖行业协会

3. 罚没公物拍卖

4. 非正常流通商品

5. 保留价

五、简答题（每题 10 分，共 20 分）

1. 拍卖的基本条件及其相互关系是什么？

2. 请你用最简炼的文字写出一则用于发布的《拍卖公告》。

自测练习题之二

一、填空题（每题 2 分，共 20 分）

1. 强制拍卖又称_____。
2. 拍卖通常有_____的价格，表现为价格的_____。
3. 拍卖现场由拍卖席、_____、_____等组成。
4. 委托人应当向_____说明拍卖标的的_____。
5. 拍卖业萌芽于_____，正式恢复和形成于 17、18 世纪的_____。
6. 编制拍卖图录应注意美观设计、_____、拍品顺序和重点排列等。
7. 拍卖法律关系的客体指主体的_____。
8. 国有企业产权拍卖首先应当鼓励被拍卖企业的职工_____。
9. 现代减价拍卖中可以不用拍卖师主持，而使用_____。
10. 我国《拍卖法》自_____起施行。

二、选择题（你认为对的，将字母填入括号内，有多项正确答案的，全对才得分，每题 2 分，共 30 分）

1. 无主物拍卖不属于（ ）。
 - A. 国有资产拍卖
 - B. 罚没公物拍卖
 - C. 公物拍卖
2. 用英语拍卖时，“Ang more bid?”一句表示（ ）。
 - A. 有人加价吗？
 - B. 谁还加价？
 - C. 是您加价吗？