



“临门一脚”考试系列辅导丛书

全国注册资产评估师考试应试辅导及考点预测

经 济 法

海量题库支持 资深专家解析 临门一脚过关

全国注册资产评估师考试辅导丛书编委会 编

2009—2010

J I N G J I F A



立信会计出版社

LIXIN ACCOUNTING PUBLISHING HOUSE

图书在版编目(CIP)数据

全国注册资产评估师考试应试辅导及考点预测. 经济法/全国注册资产评估师考试辅导丛书编委会编. —上海: 立信会计出版社, 2009. 7

(“临门一脚”考试系列辅导丛书)

ISBN 978-7-5429-2323-3

I. 全… II. 全… III. 经济法—中国—经济师—资格考核—自学参考资料 IV. F20

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 125962 号

策划编辑 蔡伟莉 赵新民

责任编辑 张 蕾

封面设计 周崇文

全国注册资产评估师考试应试辅导及考点预测 经济法

出版发行 立信会计出版社

地 址 上海市中山西路 2230 号 邮政编码 200235

电 话 (021)64411389 传 真 (021)64411325

网 址 www.lixinaph.com E-mail lxaph@sh163.net

网上书店 www.lixinbook.com Tel: (021)64411071

经 销 各地新华书店

印 刷 常熟市梅李印刷有限公司

开 本 787 毫米×960 毫米 1/16

印 张 28.5

字 数 469 千字

版 次 2009 年 7 月第 1 版

印 次 2009 年 7 月第 1 次

印 数 1—4 100

书 号 ISBN 978-7-5429-2323-3/D·0107

定 价 48.00 元

如有印订差错 请与本社联系调换

FOREWORD 前言

通过考试选拔和培养德才兼备的注册资产评估师后备力量是规范发展我国资产评估行业十分重要的环节之一。为了配合 2009 年度全国注册资产评估师考试工作,更好地为广大考生服务,全国注册资产评估师资格认证考试辅导丛书编委会(以下简称“编委会”)组织有关专家、专业人士、按照《2009 年全国资产评估师考试大纲》确定的考试范围,吸收了往年相关辅导用书的反馈意见,编写了这套考试用书。整本书叙述翔实,题量丰富,题型规范,具有较强的针对性和实用性,是广大考生参与资产评估师考试的理想辅导教材。

全套辅导丛书共分五本:《资产评估》、《经济法》、《财务会计》、《机电设备评估基础》和《建筑工程评估基础》。本套辅导用书是在 2008 年度考试用书及相关辅导用书的基础上,根据一年来相关法规制度的变化及理论研究的最新发展进行了补充和修订。《资产评估》根据新颁布的相关评估准则内容进行了修订,增加了“以财务报告为目的的评估”等内容;《经济法》在篇章结构上进行了较大的调整,扩充了“物权法”的相关内容。为了方便广大考生,本书编委会还特别编写了模拟题,以供考生参考。

衷心祝愿广大考生在考试中取得合格成绩。本书由马聘宇、曹国升、赵辉和何君伟编写。本套丛书在编写过程中参考、引用了相关文献资料，在此向作者深表感谢。由于编写时间紧迫，本套辅导丛书难免有疏漏、错误之处，恳请读者指正。意见和建议可通过电子邮件发至：
zichanpinggul201@126.com.

全国注册资产评估师考试辅导丛书编委会

2009 年 7 月

CONTENTS

目 录

第一章 法学基础知识	1
本章大纲	1
本章考点预测	2
知识线索图	2
考点分析	4
第一节 法的基础知识	4
第二节 经济法的基础知识	5
第三节 民法的基础知识	7
第四节 行政许可、行政处罚和行政复议制度	10
第五节 经济犯罪	14
第六节 法律责任	16
考点预测题	18
参考答案	24
第二章 企业与公司法律制度	31
本章大纲	31
本章考点预测	34
知识线索图	34
考点分析	36
第一节 企业法概述	36
第二节 合伙企业法	38
第三节 有限责任公司	44

第四节 股份有限公司	48
第五节 公司财务、会计	50
第六节 公司的合并、分立、解散和清算	51
第七节 法律责任	52
第八节 外商投资企业法	56
考点预测题	60
参考答案	72

第三章 企业破产法律制度 83

本章大纲	83
本章考点预测	84
知识线索图	84
考点分析	85
第一节 企业破产法概述	85
第二节 破产案件的管辖、申请、受理和债权人会议	86
第三节 管理人	87
第四节 债务人财产	88
第五节 重整	90
第六节 和解	93
第七节 破产宣告和破产清算	94
考点预测题	97
参考答案	107

第四章 物权法律制度 115

本章大纲	115
本章考点预测	116
知识线索图	117
考点分析	117
第一节 物权法总论	117
第二节 物权变动	123
第三节 所有权	129

第四节 用益物权	141
第五节 担保物权	146
考点预测题	153
参考答案	158
第五章 国有资产法律制度	161
本章大纲	161
本章考点预测	162
知识线索图	162
考点分析	163
第一节 国有资产及其立法概述	163
第二节 企业国有资产管理	165
第三节 行政事业单位国有资产管理	171
考点预测题	175
参考答案	178
第六章 土地与房地产管理法律制度	180
本章大纲	180
本章考点预测	181
知识线索图	182
考点分析	182
第一节 土地管理法律制度	182
第二节 房地产管理法律制度	184
考点预测题	188
参考答案	191
第七章 知识产权法律制度	195
本章大纲	195
本章考点预测	196
知识线索图	197

考点分析	197
第一节 知识产权概述	197
第二节 专利法	198
第三节 商标法	201
第四节 著作权法	204
考点预测题	207
参考答案	211

第八章 证券法律制度 214

本章大纲	214
本章考点预测	216
知识线索图	216
考点分析	217
第一节 证券法概述	217
第二节 证券发行制度	218
第三节 证券交易制度	221
第四节 限制和禁止的证券交易行为	223
第五节 上市公司的收购制度	225
第六节 证券机构	227
第七节 法律责任	230
考点预测题	233
参考答案	241

第九章 拍卖法律制度 249

本章大纲	249
本章考点预测	249
知识线索图	250
考点分析	250
第一节 拍卖法概述	250
第二节 拍卖法律关系	251
第三节 拍卖程序	253

第四节 违反《拍卖法》的法律责任	254
考点预测题	254
参考答案	257
■ ■ ■ ■ 第十章 合同法律制度总论	259
本章大纲	259
本章考点预测	260
知识线索图	260
考点分析	261
第一节 合同法律制度概述	261
第二节 合同的订立	262
第三节 合同的效力	265
第四节 合同履行	268
第五节 合同的担保	271
第六节 合同的变更、转让、终止	274
第七节 违约责任	277
第八节 合同争议的解决方式	280
考点预测题	280
参考答案	284
■ ■ ■ ■ 第十一章 合同法律分论	288
本章大纲	288
本章考点预测	289
知识线索图	289
考点分析	290
第一节 买卖合同	290
第二节 委托合同	292
第三节 借款合同	294
第四节 租赁合同	296
第五节 建设工程合同	298
第六节 其他合同	305

考点预测题	305
参考答案	310

第十二章 支付结算与票据法律制度 313

本章大纲	313
本章考点预测	314
知识线索图	315
考点分析	315
第一节 支付结算管理法律制度	315
第二节 票据法律制度	317
考点预测题	322
参考答案	331

第十三章 税收法律制度 338

本章大纲	338
本章考点预测	340
知识线索图	340
考点分析	342
第一节 税收法律制度概述	342
第二节 增值税法和消费税法	343
第三节 营业税法	353
第四节 所得税法	355
第五节 城镇土地使用税法和房产税法	372
第六节 税收征收管理法	374
第七节 违反税法的责任	378
考点预测题	383
参考答案	389

第十四章 资产评估法律制度 393

本章大纲	393
------	-----

本章考点预测	393
知识线索图	394
考点分析	395
第一节 资产评估法律制度概述	395
第二节 资产评估机构	395
第三节 注册资产评估师	397
第四节 资产评估的法定业务	399
第五节 国有资产评估项目管理	406
第六节 资产评估法律责任	407
考点预测题	409
参考答案	413
 模拟试题一	 416
模拟试题二	429

第一章 法学基础知识



本章大纲

(一) 考试目的

通过对经济法基础知识的考核,测试考生对法理学、民法、行政法、经济法和刑法方面基本知识的掌握情况,考核考生运用民法、行政法、经济法和刑法基本技能解决实际问题的能力。

(二) 考试基本要求

1. 掌握的内容

- (1) 法的渊源和体系。
- (2) 中国社会主义法律体系。
- (3) 法人的权利能力和行为能力。
- (4) 代理的特征和种类。
- (5) 民法规定的普通诉讼时效和特别诉讼时效。
- (6) 诉讼时效的中止和中断。
- (7) 经济法律关系的主体。
- (8) 行政许可的设定权。
- (9) 行政处罚的种类和创设权。
- (10) 行政复议的范围。
- (11) 犯罪构成。
- (12) 经济犯罪。
- (13) 民事责任、行政责任和刑事责任的种类。

2. 熟悉的内容

- (1) 法律部门划分的基本标准。
- (2) 法人的条件和种类。
- (3) 代理终止的原因和法律后果。
- (4) 经济法的特征。

- (5) 宏观经济调控的主要内容。
- (6) 经济法律关系的构成要素。
- (7) 行政许可的实施程序。
- (8) 行政处罚的实施主体和管辖。
- (9) 行政复议的机关和参加人。
- (10) 行政复议的程序。
- (11) 刑罚的种类。

3. 了解的内容

- (1) 法的特征。
- (2) 民法的调整对象。
- (3) 经济法的调整对象。

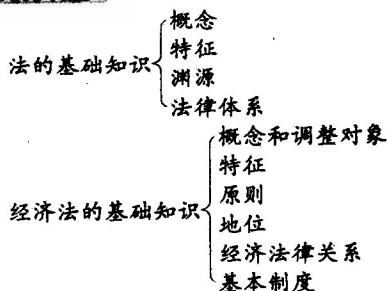


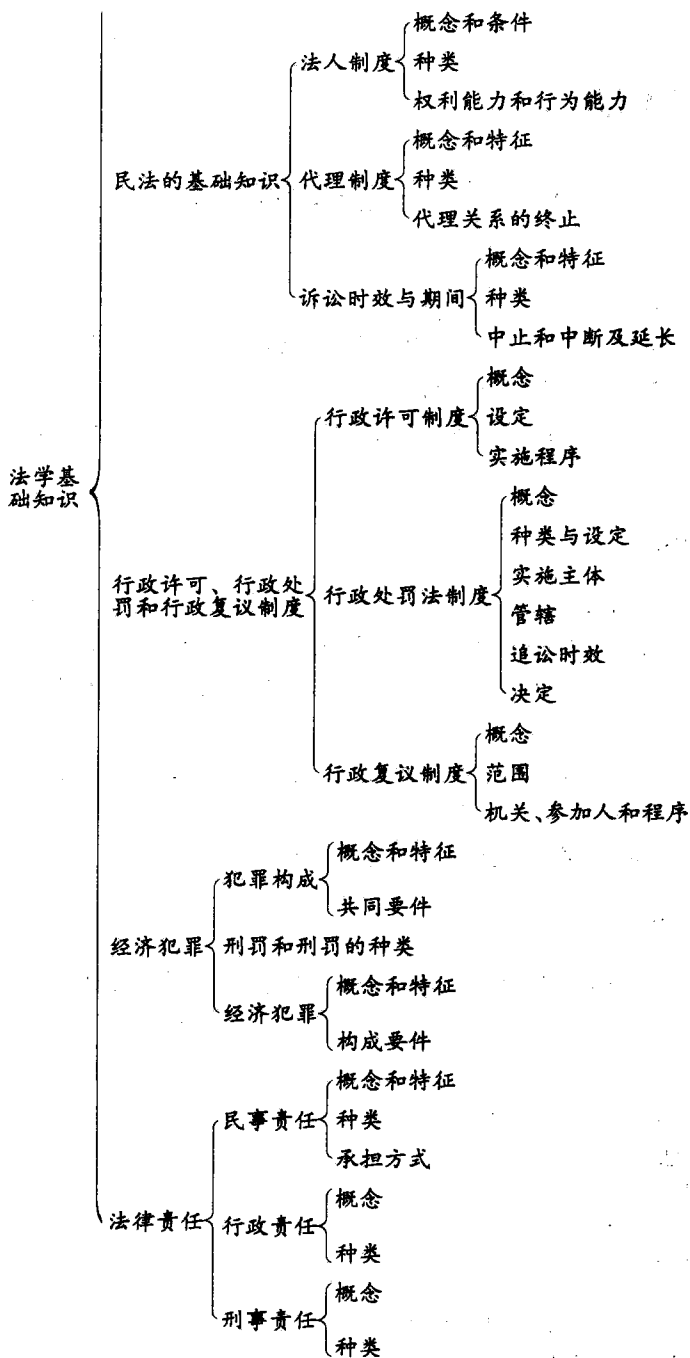
本章考点预测

1. 法的渊源和体系★★★
2. 代理的特征和种类★★★
3. 民法规定的普通诉讼时效和特别诉讼时效★★★
4. 诉讼时效的中止和中断★★★
5. 市场规制法的主要内容★★★
6. 行政复议的范围★★★
7. 法律部门划分的基本标准★★
8. 宏观经济调控的主要内容★★
9. 行政处罚的实施主体和管辖★★
10. 民法的调整对象★



知识线索图







考点分析

第一节 法的基础知识

一、法的概念

法是由国家制定或认可,体现执政阶级意志和社会公正价值目标,并由国家政权强制力保证实施的社会规范的总和。

广义的“法律”即法律的整体,狭义的法律仅指全国人大及其常委会制定的法律。

二、法的特征

法是一种特殊的社会规范,同其他社会规范相比,具有以下特征:

第一,法是由专门的国家机关按照法定权限和程序制定或认可的,体现国家政权意志,并同时提醒一定社会条件下的社会公正价值目标的规范。

第二,法通过确定社会关系参加者的权利与义务的形式调整社会关系。

第三,法是由国家政权强制力保证其实施的。

三、法的渊源

法的表现形式,即是法的渊源。我国社会主义法的渊源主要有以下几种。

1. 制定法
2. 判例法
3. 习惯法
4. 学说和法理

四、法律体系

1. 法律部门的概念及划分标准
2. 中国社会主义法律体系

第二节 经济法的基础知识

一、经济法的概念和调整对象

(一) 经济法的概念

经济法,是指调整国家在参与、组织和管理社会经济生活中发生的经济关系的法律规范的总称。

(二) 经济法的调整对象

法律是以一定的社会关系为调整对象的,经济法亦是。具体而言,经济法调整以下社会经济关系。

1. 宏观经济调控关系
2. 市场规制关系

二、经济法的特征

1. 经济性
2. 社会本位性
3. 规制性
4. 综合性

三、经济法的原则

我国经济法应坚持以下原则:

1. 社会本位原则
2. 平衡协调原则
3. 权、责、利、效相统一原则

四、经济法的地位

经济法学学科体系与经济法律、法规体系,是两个不同的概念。经济法学学科体系分为经济法的总论和分论两部分。分论一般分为:

- (1) 经济组织法,主要研究企业法律问题。
- (2) 宏观经济调控法,主要研究的是计划、财政、金融和投资等方面的法律问题。

(3) 市场运行法,主要研究竞争、消费者权益保护、产品质量、证券和票据等方面的法律问题。

(4) 社会保障法,主要研究的是社会保障资金、机构和管理等方面的法律问题。

五、经济法律关系

1. 经济法律关系的概念和本质

经济法律关系,是指经济法所确认和保护的、具有直接经济内容的、由国家政权强制力予以保障的权利义务关系。

经济法律关系同一切法律关系一样,其本质在于它是一种社会意志关系或称思想关系,这是它与不以人的意志为转移的客观物质关系的根本区别。尽管经济法律关系是一种意志关系,但按照马克思主义的法学观,人的意志归根结底是受客观物质条件制约的。

2. 经济法律关系的构成要素

经济法律关系由经济法律关系主体、经济法律关系内容和经济法律关系客体三大要素构成。

(1) 经济法律关系主体。具体包括:① 国家。② 企业。③ 个体经营户、农村承包经营户。④ 公民。

(2) 经济法律关系内容。经济法律关系内容,是指经济法主体所享有的经济权利和承担的经济义务。经济权利是经济法主体在经济活动和经济管理活动中享有的,从事某种行为和不行为的资格和能力。具体包括:① 财产所有权。② 经济管理权。③ 经营权。④ 分配权。

(3) 经济法律关系客体。经济法律关系客体,是指经济法主体的权利义务所指向的对象。经济法律关系的客体包括:① 物质性财产。② 非物质性财产。③ 经济行为。

3. 经济法律关系的产生、变更和消灭

经济法律关系的产生、变更和消灭,必须具备以下条件:

- (1) 国家制定有相应的法律规范,这是其前提条件。
- (2) 要有一定的法律事实。

六、经济法的基本制度

(一) 市场规制法制度

(二) 宏观调控法制度