

会计女生成长丛书

会计从业路上，需要“贵人”相助，一本好书就是助你成功的“贵人”。
会计高手是怎样炼成的——从头看到尾，你就会明白！

在建筑公司当会计

ZAIJIANZHUGONGSI DANG KUAIRI

王秀霞 著

建筑公司会计有什么特点？有哪些要求？为什么建筑施工企业总有填不完的各种报表？苏妮带着满脑子问号做起了建筑公司会计，办理新公司设立的繁杂手续，处理会计业务，学习职场关系学，第一次在众人面前进行总结发言，还有应对税务查账的惊魂一刻……

随着时间的推移，苏妮经历了一次次工作、情感的考验，逐渐长大成熟起来了。



河北大学出版社

会计女生成长丛书

注册会计师(CPA)资格考试用书

在建筑公司**当**会计

王秀霞 著



河北大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

在建筑公司当会计/王秀霞著. —保定: 河北大学出版社, 2009.9

ISBN 978-7-81097-462-2

I. 在… II. 王… III. 建筑企业—工业会计 IV. F407.967.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第128714号

在建筑公司当会计

责任编辑/王殊宁

胡素杰

装帧设计/在水一切

插图/在水一切

责任印制/蔡进建



出版: 河北大学出版社

地址: 保定市五四东路180号

经销: 全国新华书店

印制: 河北天普润印刷厂

规格: 1/16 (710mm × 1000mm)

印张: 16

字数: 212千字

印数: 0001~5000册

版次: 2009年10月第1版

印次: 2009年10月第1次

书号: ISBN 978-7-81097-462-2

定价: 24.00元

前言

在建筑公司当会计

如果你想当施工会计又苦于拜师无门,就参考这本书吧。

有些会计新手到了工作岗位,可能知道账务的处理程序——做凭证、记账、报表,却不清楚业务的处理顺序——月初报税、发工资、处理账务,月末结成本、转利润、算税金,也就是说不知道一步一步该怎么走。没关系,看完这本书,你就知道先迈哪条腿了。这本书从新办公司建账开始,到最后的会计报表、税务报表、统计报表,应有尽有。

这已经是“会计女生成长丛书”中的第四本了。

第一本《跟妈妈学会计》,是专门写给会计初学者的。这本书从2008年5月末上市后,到年底加印了两次,以半年的销量登上当当网“管理类年度畅销榜”,《中国会计报》还为此做了专门报道《有笑有效的口语会计课》。

从第二本开始进入会计实账,一本一个行业。除了有全套的账务供你工作参考外,还有会计以外的故事:《在广告公司当会计》和《在商店当会计》偏向女生多一些,比如恋爱、密友、职

场;《在建筑公司当会计》和《在工厂当会计》倾向男生多一些,比如交际、应酬、官场。

这套丛书,不仅让你学到会计知识,还让你了解账务以外的事情,给初涉社会的你指点迷津。全套书看完了,等于在这几个行业间实习一遍。

看过前几本书的朋友,都知道苏妮参加工作后,经历了感情上的、工作上的考验,随着时间的积累,她正在长大成熟,业务能力逐月提高,社会经验日渐丰富,现在她又“在建筑公司当会计”了,这仍然是家小企业,继续执行《小企业会计制度》,同时还要执行《施工企业会计核算办法》。

这本书主要讲了建筑装饰工程公司的会计业务,还有一套路桥公司的账务。为了避免知识的重复,以前讲过的内容这里涉及很少;为了让你获得更多的营养,以前没讲过的内容这本做了补充。如果你对自己的会计基础没信心,最好先“跟妈妈学会计”,然后再看后面逐步深入的几本书。另外,如果第二章“工地拜师”你暂时理解困难,没关系,可以先大略看一看,甚至先跳过去也行,等看到本书最后,结合附录二“路桥实账”就很好理解了。

进入2009年,税法有很多更新——跟建筑企业联系最密切的《营业税实施细则》是新颁布的,《企业所得税实施细则》也是第一年实施,新成立的缴纳营业税的企业归地税局管理了,职工福利费扣除问题发了新通知……本书就是根据最新的法规写的。

苏妮在建筑公司又收获了什么呢?翻开书,自己找答案吧。

Contents

目录

前 言 1

第一章 筹备公司 1

第二章 工地拜师 7

第一节 执行制度 /10

第二节 相关税种 /12

第三节 常用科目 /21

第四节 核算程序 /38

第三章 开张营业 47

第一节 财务事项 /48

第二节 约法三章 /54

第四章 首单生意 61

第一节 直接材料 /63

第二节 工资核算 /70

第三节 分包账务 /80

第四节 各种费用 /86

第五节 应收应付 /92

第六节 发票问题 /96

第七节 完工结算 /104

第五章 酒桌文化 119

Contents

目录

第六章 年底事项 129

- 第一节 月初工作 /129
- 第二节 奖金计税 /132
- 第三节 财产清查 /133
- 第四节 调整结账 /134
- 第五节 年终总结 /146

第七章 期末报表 151

- 第一节 会计报表 /152
- 第二节 统计报表 /159
- 第三节 所得税表 /167

第八章 闲聊税收 181

第九章 话说假账 193

- 第一节 税务查账 /194
- 第二节 假账现状 /199
- 第三节 法律责任 /201

第十章 笑迎明天 205

附录一 新立手续 215

附录二 路桥实账 240



第一章 筹备公司

金秋九月,高剑和他的同学大刘合办公的事一拍即合,一个崭新的建筑公司即将闪亮登场!

大刘说得去饭店喝点儿庆贺一下,高剑说到家里吃吧,等挣了钱再讲那排场。

大刘在高中的时候是高剑家的常客,阿姨也喜欢他。我问高剑,是不是把叔叔也叫回来热闹热闹,高剑说,妈妈不发话,他也不敢跟爸爸说啊,这是老人家的事情,顺其自然吧。

下午4点多,我和高剑忙活饭菜,我看厨房没什么事儿了,洗洗手直奔卫生间。刚进去,门铃响了,可能是大刘。

果然,阿姨把门打开了,就听大刘跟阿姨打了声招呼,随后又问:“你老伴儿还没来呀?”



这小子跟阿姨怎么讲话呢！还没喝就高了？

“没来呢。”高剑的声音。

哦，大刘是在打听我。这家伙把恋爱超过一年的都叫老伴儿。

可恨的是，高剑瞪着眼睛撒谎，我还出不去了。

“你那一半儿呢？”这是高剑的声音。

“拜拜好几天了。”大刘说得很轻松。

“怎么一点预兆都没有？”高剑问。我也感到意外，虽然我知道他们总闹别扭。

“忘了跟你请示了哈。”

“你换几个了，还能数过来吗。”高剑都无奈了。是啊，我知道就两个了。

“你追女朋友就像足球队员，先追上，再一脚踢出去。”高剑的比喻很形象。

“别这么夸我，国足听了得嫉妒死，我至少还能碰到球呢。”

“我都替你发愁。”

“旧的不去新的不来，愁啥！我昨天晚上又接见了一女朋友，那脸蛋，那腰身……”

“比我家苏妮还漂亮？”

高剑有点不怀好意，他明知道我能听见。

“怎么形容呢，如果说苏妮有沉鱼之容，她就有羞花之貌。”大刘对四大美女还挺有研究。

“胖得跟杨贵妃似的？”高剑也不逊色。

“反正是比苏妮胖，我不太满意。”听大刘的声音就能想象出他那副德行。

“比苏妮高吗？”高剑问得真仔细，好像给他介绍的女朋友。

“苏妮海拔多少？”

“你又不是不认识。”

“我也没亲手量过。”



这个混蛋!

“我告诉你啊,她装老虎的时候1米65,变绵羊的时候1米60。”

高剑简直无视我的存在,听了他这话我要当狮子!

我已经火了,刚想出去发威,大刘又开口了:“说实话,你家苏妮真不错,你小子运气比我好!”

“那当然,我是众里寻她千百度——”

“你在路灯底下找到她的?今晚你领我寻一个呗?”

“苏妮是天上掉下来的!”高剑改渠道了。

“陨石啊?”

“是林妹妹!”

“那你娶的是薛宝钗呀!”大刘放肆地坏笑起来。

高剑没言语,他肯定后悔说走嘴了。

“哎,女朋友一处就一年有意思吗,想不想换一个?”

——怎么说说着说着就要换人了!

随着抽水马桶一响,我推门就出去了!

大刘先是一愣神儿,回头就给了高剑一拳:“你小子害我!”

高剑早笑得前仰后合了:“你没看着门口有她的鞋呀?”

是啊,高剑就认鞋,当年他就是依据我家门口的鞋识破了我的小把戏。

大刘觉得无地自容:“完了完了,我的高大形象缩水了。”

“缩一寸你也比高剑高。”我不想难为他了。

“那是啊,他这辈子是别想超过我了。”大刘一下又恢复了他那一米八的高度。

到了饭店,屁股还没坐稳,我们就兴奋地聊起即将挂牌的建筑装饰工程有限公司。

那些天,高剑对建筑业的学习下了不少功夫,我也因此掌握一些。建筑业,是指建筑、安装、修缮、装饰等作业,从事土木建筑、线路、管道



和设备安装等活动，这些都是施工企业的业务范围。建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列。

高剑曾雄心勃勃地说：“慢慢干，干到总承包！”总承包的三级资质都要求注册资金上千万！他的胃口真大，我想都不敢想，这就是男人和女人的差别吧。

我们边吃边聊，高剑问：“资质证书好办吗？”

大刘说：“我爸已经跟他们打过招呼了，申请三级资质容易，我爸说一年找几个活儿就把我们喂饱了。”

他的爸爸真是神通广大，同样是当副局长的，比我的爸爸威风多了。我爸也有，是微风。

听高剑说，大刘是学国际贸易的，毕业之前他爸爸已经联系好了外贸公司，可是大刘看见他二叔的施工企业很赚钱，说什么也不服从安排，执意要开建筑公司。他爸爸说，你以为开公司那么容易啊，拖欠工程款就能把你拖垮了，没有我罩着你二叔能干到今天？结果爷儿俩闹翻了。还是大刘的妈妈护着儿子，说话也有权威，责令他爸出资金出人力，帮着儿子开公司！后来他爸开出了条件：不能以大刘的名义开，开也开最小的。

高剑跟我说，刘叔叔一点不了解他儿子，大刘的性格属猴的，每天在办公室坐八小时能把他憋疯。

饭桌上，高剑还有点担心：“你说咱俩都不懂装修，能干好吗，别演砸了。”

大刘胸有成竹：“刘备还不懂军事呢。”

倒都是他老刘家的人。

高剑说：“可我们到哪儿请诸葛亮啊？”

大刘满不在乎：“车到山前必有路，这个就不用你操心了。”

高剑转移了话题：“我听说大学生创业，还有优惠政策呢。咱们新立公司，好象也有优惠吧？”

大刘说：“我知道，建筑业除外。再说咱也不差钱，还是研究咱这公



司吧。申请专业承包企业资质三级标准要求注册资金 50 万,咱俩怎么拿?一人一半?”

高剑说:“以你为主,你 30,我 20,利润也按这个比例分。”

大刘满口答应:“行,法人是你,我太显眼。”

高剑说听你安排。

我问三级标准什么样啊?

大刘掏出一张纸,递给我:“明天你开始跑公司手续,办完执照再申请三级资质,这是条件,你按这个准备吧。”

我看上面写着:

1.企业资信

(1)具有独立企业法人资格;

(2)工商注册资本金不少于 50 万元,净资产不少于 60 万元。

.....

我看出问题了:“这里要求净资产不少于 60 万。”

大刘说:“新成立的企业净资产不要求,我问过了。”

高剑说:“建筑企业的法律约束还不少呢:不许转包、不许没有资质的企业或个人挂靠、严禁出借资质,一旦查出来,责任很重大,问题很严重。”

看他那煞有介事、一本正经的样子,大刘撇了一下嘴:“还不许杀人放火呢。”

第二天我开始办理新立公司的各种手续,一周的时间才办完。

对于一个会计来说,了解、掌握新办企业的设立登记等手续,熟悉《公司法》等相关的法律法规,非常重要,也非常有用。跟妈妈学会计的时候,妈妈曾说过,老板就是会计人员的客户,会计干得好不好,取决于客户满意不满意;而客户满意与否,取决于会计人员的服务到位不到位。好的会计应当是企业财经法规方面的专家,能够随时为老板提供咨询服务。



办理新立企业的手续虽然不难,但是很烦琐,这里我就先不细说了,如果你想知道新立企业怎么办的,就到后面的附录一“新立手续”查找。



第二章 工地拜师

开一个公司真不容易,什么都要想到,租房子、购用品、跑手续、招兵买马……那些天我跟上了发条似的。总算告一段落,我想应该给自己充电了,对于建筑会计,我是腹中空啊。

我知道《小企业会计制度》上界定:建筑业——职工 600 人以下、销售额 3000 万以下、资产总额 4000 万以下的,都是小企业。按着这个标准,我们现在的建筑公司就是小企业。

我对于《小制度》还是比较熟悉的,因为已经执行一年多了,可是我跟妈妈学会计的时候,她没讲建筑方面的账务啊。

我因此向妈妈求教,她说她也没做过施工会计,好像跟工业会计差不多。

如果妈妈说跟商业差不多,我心里还有点底儿,跟工业?我还没做



过工业会计,工业有成本核算啊!

妈妈建议我看书学习。

我去书店选书的时候,很留心作者是“编”的还是“著”的。“著”是原创的,“编”是互相摘抄的,还有“编著”,介于两者之间,是照搬加改写。

另外还要注意出版时间。因为会计知识变化快,尤其是税法,这两年变化很大,我花一样的钱,买本过时的多亏啊。

我发现这些书和职称书一样,都是按着“货币资金”、“存货”、“固定资产”等类别编写的,怎么没有按业务流程写的会计书呢?

我买回来一本书,不到两天就看完了,和广大的会计初学者一样,还是发蒙。

我把顾虑跟高剑说了,不知道高剑怎么跟大刘说的,后来大刘不知道又跟谁说了,反馈回来的信息是大刘给我找位师傅,真是大快我心!跟妈妈学会计的经历告诉我:老会计的经验——千金难买!

今天一大早,大刘领我坐车去工地拜见师傅。

路上,我了解到他说的那个师傅,是一家路桥公司的会计,这个路桥公司就是他二叔开的。现正在施工,我们这就去工地。

吉普车开了1个多小时,好像快到了,因为路上已经很少看见车辆,而且道路分成两半,一半可以通车,另一半正在铺路,直到前边全部拦上不让通行。

我们坐的是他二叔的车,车前面有标志,每通过一个关卡,都有一个像哨所一样的小屋子,我们一按喇叭,就有人出来挪杆放行。我想起了电影里通过敌占区的镜头,真好玩儿!

看见路边有一排平房,司机告诉我们那就是大本营。

下了车,我随大刘走向挂着“经理室”牌子的屋子。

这哪里是屋子,分明是棚子。下半截用砖砌的,上半截是木板接的,窗户也很简易。

大刘敲敲门进去,张嘴就找“狗经理”。

大刘跟他很熟吗,怎么叫人家狗经理?



屋里有四张办公桌，一进门靠墙有两张，里边还有两张，有两个男的分别坐在两处。

坐在南外边的这位站了起来，说我就是。

大刘上前跟他握手，看来他们不认识，我确信经理姓苟。

大刘报上家门，那位经理很热情。

显然大刘的二叔已经吩咐过了，他给我们介绍了坐在北边的那个男的，说他就是这儿的会计，姓毕。

这位看上去不到40岁的样子，他站起来跟大刘握下手，我看着他点了下头。

他很客气：“叫我老毕就行。”

我听着耳熟，随口夸了一句：“你比老毕帅多了。”

我本想套套近乎，免得一会儿跟他学习的时候拘束，可是话一出口就觉得有点冒失。

没想到把他们说笑了，老毕还不住地点头：“大伙都这么说。”

经理跟老毕说，人家是学艺来了，别保守啊，争取一天教出徒。

老毕说放心吧，交给我了。

大刘让我在这儿好好学，然后他就随经理出去了。

我坐在老毕的对面，问：“毕老师，施工会计好学吗？”

他乐了：“叫我毕老师，听着挺顺耳的。以前做过会计吗？”

我说：“以前在广告公司、在商店都当过会计，现在是在建筑公司当会计。”

他说：“那算有基础了，也不用看我的账，我一讲你就能听懂。”

本来我是想边看账边听他讲的，他这句话还把我的想法给打消了，那就干听吧。

他问我：“一个女孩子怎么做建筑会计啊？这样的环境不太适合你。”

我说：“我们公司是做装饰装修的。”

“那好多了。”老毕说。



他还说几天前就接到通知了,他把相关的知识整理一下。还说,干了十多年,第一次把施工会计系统地做了总结。

我听了有点激动,赶紧拿出事先准备好的笔和本。

第一节 执行制度

毕老师说先介绍一下建筑会计应该执行的制度吧。因为建筑行业上有它的特殊性,所以在会计核算上也有不同,财政部先后颁发了一系列的会计制度、核算办法和准则。

1992年,颁发了《施工企业会计制度》。

1998年,颁发了《企业会计准则——建造合同》,当时只要求在上市公司执行。

2001年,全国开始执行统一的《企业会计制度》。

2003年,针对施工企业又制订了《施工企业会计核算方法》,要求施工企业在执行《企业会计制度》的同时,执行本办法,这样就取代了原来的《施工企业会计制度》。

2005年,有了《小企业会计制度》,像我们施工企业职工人数600人以下,或者销售额3000万元以下,或者资产总额4000万元以下的都可以执行《小制度》。

2006年,在原来的《建造合同》基础上又重新修订了《企业会计准则第15号——建造合同》,要求所有执行新准则的大中型企业,不再执行原来的《企业会计制度》和《施工企业会计核算办法》。

作为小企业,可以执行《小制度》,也可以执行《大制度》,但是《大制度》一两年之后就会被《准则》取代,那么还是执行《小制度》吧。

“小企业也可以执行《建造合同》吧?”我问。

“可以呀。”

“我看合同上都分甲乙双方,在建筑合同里谁是甲方啊?”我在书

