

最新商務諮詢手冊

舒化魯 主編



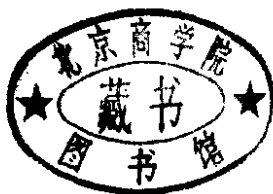
ZUI XIN
SHANG WU
ZI XUN
SHOU CE

中國財政經濟出版社

7-6
21
最新商务咨询手册

舒化鲁 主编

54752(06)



09503029

中国财政经济出版社

(京)新登字 038 号

最新商务咨询手册

舒化鲁 主编

※

中国财政经济出版社出版发行

(北京东城大佛寺东街 8 号)

通县印刷厂印刷

850×1168 毫米 32 开 21.5 印张 571 000 千字

1994 年 4 月第 1 版 1994 年 4 月北京第 1 次印刷

印数: 1—4,000 定价: 34.00 元

ISBN7-5005-2401-3/F·2277

序

1993年到1994年,改革进入总体推进时期,各项改革方案相继出台,我国的会计制度、财税体制、外汇管理体制、金融体制、外贸体制、企业制度、工商管理体制等等都发生了重大变革。对于党政干部、企业管理人员和经商人士来说,及时了解这些变革,特别是及时了解这些变革后经济活动各个方面的具体规则、规定、办事程序、手续、办理办法、方法、原则、策略等方面的最新变化,是了解新建立的市场体制、跟上改革步伐、搞好经济工作的基本保证。为此,我们编写了这本全面介绍我国经济活动最新政策、规定、办事程序、方法、原则的工具书——《最新商务咨询手册》。

《最新商务咨询手册》系统、具体地介绍了我国经济活动的各个环节:工商登记、税收、筹资与投资、银行信贷、保险、财务会计、企业制度、外贸与边贸、房地产、期货、外汇、股票债券、公证与诉讼、经济合同、专利权与著作权、技术转让与开发、劳务与人才、公关与谈判、经纪等二十九个方面最新的政策、规定、办事程序、手续、办理办法、方法、原则、策略。如以募集方式设立股份有限公司的程序、申请办理减免税规定、筹资成本分析方法、地产转租价格估算方法、边境贸易外汇管理规定、经纪人资格审批手续……。条目共计1100多个,基本覆盖了目前经济活动涉及的各项主要事宜。《最新商务咨询手册》还考虑到党政干部、企业管理人员和经商人士的具体情况,在条目的选择上、在体系的安排上、在内容的撰写上,不仅力求具体、实用,而且准确、扼要,便于读者迅速了解掌握。

愿本书对您有所帮助!

编者

1994年4月15日

《最新商务咨询手册》编委会

主 编	舒化鲁				
副 主 编	陆 野	郭思智	姜法奎	杨定华	
编写人员					
舒化鲁	陆 野	杨定华	黄国桥	王 蕊	
李群明	刘银华	侯光生	章 辉	唐青生	
陈爱华	吴健军	郭思智	姜法奎	袁 平	
伍永刚	胡启相	姜 平	吴俊杰	杨 松	
郭 俊	李健美	梁 璿	陈 红	单 瑜	
张河川	林洪昌	万里明	王 芬	洪云生	
陈永飞	周 文	姜海林	刘守元	王 旭	
杨志银	普国安	马金丽	梁 杰	丁 力	

目 录

第一部分 一般商务

一、工商登记

企业登记主管机关及其职责	3	业登记时应提交的文件证件	8
企业登记主管机关的内部分工	3	外商投资企业申请设立分支机构或者办事机构应提交的文件证件	8
企业法定代表人	4	企业办理开业登记的程序	9
企业法定代表人的责任范围	4	企业法人办理变更登记的程序	9
企业法人登记的范围及主要事项	4	企业法人办理注销登记的程序	9
企业法人登记和营业登记的区别	4	外国(地区)企业常驻代表机构申请登记程序	10
注册资金及其范围规定	5	外国(地区)企业在中国境内从事生产经营活动登记程序	10
企业办理筹建登记的程序	5	企业法人异地经营申请登记程序	11
申请企业法人登记应具备的条件	6	企业法人设立分支机构申办程序	11
有关企业名称的规定	6	企业法人合并登记程序	12
企业法人章程要点	7	企业联营登记程序	12
申请企业法人开业登记应提交的文件证件	7	企业吞并登记程序	12
申请营业登记应具备的条件	8	城镇集体企业申请登记程序	13
外商投资企业申请企业法人登记应具备的条件	8	武警部队军办企业的有关规定	13
外商投资企业申请企业法人开业登记时应提交的文件证件	8	集体股份合作企业申请登记程序	14
		设立中外合资经营企业的有关规定	14

中外合资经营企业的设立程序	15	股份有限公司章程要点	25
中外合资经营企业章程的主要 内容	15	股份有限公司股东投资的资产 形式	26
中外合作经营企业设立程序	16	股份有限公司的股票和股东	26
中外合作经营企业章程内容	16	股份有限公司的终止	26
中外合资经营企业的终止和清 算	17	股份有限公司的破产和破产清 算	27
中外合作经营企业的终止和清 算	17	申请从事个体经营的条件	28
禁止和限制设立外资企业的行 业	18	个体工商户开业登记程序	28
外资企业设立的一般程序	18	个体工商户的经营范围	28
外资企业的终止和清算	18	个体工商户申请字号名称规定	29
无限责任公司股东的连带无限 责任	18	个体工商户雇工带徒经办程序	30
无限责任公司章程要点	19	个体工商户工农业执照的验照	30
无限责任公司设立程序	19	个体工商户《营业执照》换照规 定	30
无限责任公司股东的出资方式	20	个体工商户办理变更、歇业、停 业的程序	31
无限责任公司的解散	20	个体工商户营业执照的收缴、 吊销和重新登记	31
有限责任公司的法律特征	20	退伍军地两用人才从事人体经 营可享受的优待	31
有限责任公司设立程序	21	在职科技人员业余从事科技活 动的登记程序	32
有限责任公司股东的出资	21	申请从事私营企业的条件	32
有限责任公司的增资	22	私营企业申请登记程序	33
有限责任公司章程要点	22	私营企业的经营范围	33
有限责任公司的解散及清算	22	私营企业的劳动保护规定	33
股份有限公司的法律特征	23	私营企业年检规定	34
对股份有限公司发起人的相关 规定	23	合伙经营协议签订程序	34
以发起方式设立股份有限公司 的程序	34	合伙人的权利和义务	34
以募集方式设立股份有限公司 的程序	24	合伙人的出资方式	35
		合伙财产处理办法	35

退伙和散伙办法	35	办理商标国际注册的申请程序 ...	48
合伙人对合伙经营企业债务的		市场竞争规则	48
连带无限责任	36	不正当竞争行为的监督检查规	
合伙经营企业散伙财产清算	36	定	50
无三管企业的登记程序	36	对不正当竞争行为的处罚规定 ...	50
我国商标管理机关及其职责	37		
商标权的内容	37	二、税 收	
取得商标权的原则	38	中央税	53
必须使用注册商标的商品和类 ...	38	地方税	53
商标注册申请的范围	38	中央地方共享税	53
可申请办理服务商标注册的服		增值税	54
务形式	39	增值税税率规定	54
商标注册程序	39	增值税销项税额的计算和收取 ...	54
商标异议	40	增值税应纳税额的计算及税款	
注册商标争议的裁定	40	抵扣范围	54
注册商标续展规定	41	对小规模增值税纳税人的特殊	
注册商标变更规定	41	规定	55
注册商标转让规定	42	增值税的纳税地点和期限	55
注册商标合作许可规定	42	营业税及其计算	56
注册商标终止规定	43	营业税征收范围及相应税率	56
商标禁用条款规定	44	营业税的扣缴人	57
注册商标应承担的义务	44	营业税的纳税地点和期限	57
商标设计要点	45	消费税及其征税范围	57
商标专用权保护的範圍	45	消费税的计税办法	57
侵犯注册商标专用权的行为及		消费税的纳税地点和期限	58
其处罚	45	资源税及其税目、税额	58
商标印制规定	46	资源税应纳税额的计算	59
外国人或外国企业在我国申请		资源税的扣缴人和纳税地点、	
商标注册的程序	47	纳税期限	59
商标国际注册申请人资格认定 ...	47	个人所得税及其纳税范围	59
可以申请国际注册的商标	47	个人所得税的税率	60
商标的国际注册人享有的权利 ...	48	个人所得税应纳税所得额为计	

算	60	车船使用税减免规定	69
个人所得税的计征和缴纳	60	土地使用税减免规定	69
企业所得税的纳税义务人和税		耕地占用税减免规定	69
率	61	房产税减免规定	70
企业所得税应纳税所得额的计		出口产品退税规定	70
算	61	税务登记范围和内容	71
企业所得税的缴纳	62	企业开业税收登记规定	72
土地增值税及纳税义务人	62	企业注册税收登记规定	72
土地增值税的扣除项目	62	企业变更登记规定	73
土地增值税的税率	63	注销登记规定	73
外商投资企业和外国企业所得		纳税鉴定内容	74
税及其税率	63	纳税申报及其内容	74
关税的特点及其纳税人	63	税款征收办法	74
城市维护建设税及其征收	64	查帐征收办法	74
固定资产投资方向调节税征管		查定征收办法	74
规定	64	查验征收办法	75
车船使用税征管规定	64	定期定额征收办法	75
城镇土地使用税及有关规定	65	代征、代扣、代缴征收办法	75
耕地占用税征收规定	65	税收票证分类	75
房产税及有关规定	65	发票印制规定	75
减税免税的内容	66	发票领购办法	76
申请办理减免税的程序	66	发票的使用和管理规定	76
增值税减免权限和项目	66	纳税人出境规定	76
营业税的免征范围	66	欠税处罚规定	76
资源税减免范围	67	税收处罚规定适用对象及原则	76
个人所得税的减免范围	67	税收案件处理程序	76
土地增值税的免征范围及有关		错缴税款处理办法	77
规定	67	违反税务管理的处罚办法	77
关税减免规定	68	违反发票管理规定的处罚办法	78
城市维护建设税减免规定	68	滞纳金处罚办法	78
外商投资企业和外国企业所得		偷税处罚规定	78
税减免规定	69	抗税处罚规定	78

三、筹资与投资

企业筹资途径	80
筹资成本分析方法	80
主权性交易筹资与债务性交易 筹资风险比较	81
筹资方案选择的原则	81
筹资方案选择的基本方法	82
筹资结构优选方法	83
发行股票筹资与发行债券筹资 的利弊比较	84
举办中外合资企业筹资方式	85
商业信用筹资方式	86
投资环境分析方法	86
投资方案	87
投资决策方法	87
投资方案评估	88
投资创办合伙企业的程序	89
投资创办有限责任公司或股份 有限公司的程序	89
国外直接投资办法	90

四、经营管理

经营目标要点	91
经营决策	91
经营决策种类	92
经营决策程序	93
经营决策的一般方法	93
制定经营战略的程序	96
经营计划制定方法	96
产品寿命周期	98
产品决策	98

新产品决策的一般方法	98
新产品开发程序	102
技术引进程序	104
技术开发程序	104
生产管理	105
生产过程组织要点	105
合理组织生产过程的要求	105
生产计划内容	106
生产计划指标确定的一般方法	106
生产作业计划要点	106
生产作业计划编制程序	107
生产作业计划编制方法	107
生产作业控制要点	108
生产作业控制的一般方法	108
短期融资结构决策	110
最佳现金持有量的确定方法	110
经济订货量确定方法	112
最佳应收款水平的确定方法	113
存货控制的 ABC 方法	113
盈利能力考核指标	114
成本管理要点	115
成本控制要点	115
成本控制程序	116
成本预测的一般方法	116
目标成本制定方法	118
质量管理要点	118
质量保证体系的运转	118
质量管理方法	119
全面质量管理	121
设备管理内容	121
设备选择的经济评价方法	122

现代设备综合管理的基本方法	123	对帐工作应包括的主要内容	133
劳动人事管理要点	124	结帐的工作程序及其方法	134
企业用工制度	124	导致企业帐实不符的主要原因	134
劳动定额的一般制订方法	125	两种财产物资的盘存制度	135
编制定员的常用方法	125	实物数量的两种常用清查方法	135
 五、财 务 会 计			
会计核算方法	127	验资业务要点	135
会计循环的基本内容	127	小金库的构成范围	136
记帐凭证附件张数的计算	127	证照收费的原则	136
凭证与帐簿中业务发生日期的 填写	127	遗失现金支票的挂失止付手续	136
会计帐户的基本结构	128	更换印鉴与帐户变更、合并、迁 移、撤销的手续	137
可用红字记帐的几种实际情况	128	资本金制度及其规定的主要内 容	137
装订会计凭证的基本要求	128	完全成本法与制造成本法的区 别	137
借贷记帐法的基本内容	129	企业业务招待费的开支标准	138
借贷记帐法的两种试算平衡法	129	会计准则的基本内容	138
试算平衡表中不易发现的几种 记帐错误	130	国有工业企业滚动资金借款的 种类	138
总分类帐分明细分类帐平行登 记的要点	130	考核企业流动资金利用效果的 主要经济指标	139
原始凭证的基本内容和填制要 求	130	评价企业财务状况和经营成果 的主要指标	139
记帐凭证的基本内容和填制程 序	131	促进企业新技术、新产品开发 的财务政策	141
会计凭证保管的具体要求和方 法	131	工资总额的内容及其中奖金、 津贴的范围	141
帐簿的启用和登帐规则	132	货币资金的核算	142
三种常见的错帐更正方法	133	对外投资的核算	143

应收款项的核算	144	订立经济合同应遵守的原则	164
坏帐损失的核算	145	经济合同签订程序	164
存货的核算	145	有效经济合同的必要条款	164
固定资产的三种计价标准	146	经济合同的标的	265
固定资产折旧的计算	147	经济合同中的价款和酬金	165
固定资产的核算	148	经济合同的担保	166
无形资产的核算	149	经济合同的履行期限、地点和 方式	166
负债的核算	149	无效经济合同的认定	167
国有企业所有者权益的核算	151	经济合同纠纷的处理方法	167
股东权益的核算	151	对经济合同违约当事人的处理 办法	168
成本计算的基本程序	152	经济合同的失效和解除	168
成本预测的基本方法	153	经济合同的变更规定	169
工业企业成本和费用的核算	154	因不可抗力造成合同违约的处 理	169
工业企业销售的核算	155	加工承揽合同要点	170
营业外收支的核算	155	商品购销合同要点	170
利润总额的计算方法	156	工矿产品购销合同要点	170
利润形成的核算	156	临时用工合同要点	171
利润分配的核算	157	书稿约写合同要点	171
税后利润的分配顺序	158	合伙经营合同要点	172
破产清算的核算	158	承包经营合同要点	172
资产负债表的作用、结构及编 制方法	159	工程承包合同要点	173
损益表的作用、结构及编制方 法	160	合资企业合同要点	173
利润分配表的作用、结构及编 制方法	161	聘任合同及其内容	174
财务状况变动表的作用、结构 及编制方法	161	企业租赁经营合同要点	174
		金融租赁合同的主要条款	174
六、经济合同		七、公证与诉讼	
经济合同管理机关的职责	163	公证书	176
经济合同签订	164	公证机关及职责	176

公证处办理公证的业务范围	176	行政制裁分类及劳动教养对象	190
公证办理程序	177	民事诉讼特点	190
公证受理申请条件	177	民事诉讼的法院管辖规定	191
公证复议机关及职能	178	民事起诉条件	191
公证复议期限规定	178	民事诉讼法院管理范围	192
公证加倍收费和公证减免收费 规定	178	民事诉讼的时间限制规定	193
证据保全办法	179	民事起诉状及格式	193
委托证明办法	179	民事答辩状及格式	194
遗嘱的证明	180	民事上诉状及格式	194
亲属关系的证明	180	民事诉讼申请再审条件	195
收养关系的证明	181	民事上诉状及格式	195
继承权的证明	182	民事诉讼判决执行规定	196
财产赠与、分割的证明	183	民事诉讼期间财产保全措施	196
出生、婚姻状况、生存、死亡的证 明	183	民事诉讼先予执行程序	197
学历、经历的证明	183	民事诉讼督促程序	197
国籍的证明	184	公示催告程序	198
提存的证明	184	排除妨害民事诉讼的强制措施	199
有法律意义的文书的证明	185	企业法人破产还债程序	200
文件副本、节本、样本、影印本与 原件相符的证明	185	诉讼费用负担规定	200
债权文书有强制执行效力的证 明	186	诉讼费用的收费标准	201
遗嘱及其他重要文件的保管办 法	186	律师业务范围	202
刑事诉讼的内容和特点	187	律师聘请办法	203
行政诉讼的特点	187		
行政诉讼受案范围	188	八、专利权与著作权	
行政诉讼法院管辖规定	188	专利申请人资格	204
行政复议办法	188	能获专利权的发明创造认定	204
行政复议机关分类	189	不能获专利权的发明创造认定	201
		授予发明和实用新型专利权的 条件	205

授予外观设计专利权的条件	205	著作权地域限制规定	219
专利权申请时机	206	著作权权能限制规定	219
专利权申请目的	206	著作权转让规定	220
专利申请的准备工作	206	著作权授权使用合同内容	220
专利申请文件的一般要求	207	著作权继承办法	220
发明或实用新型专利申请文件		著作权民事侵权行为的认定	221
种类及填写要求	207	著作权行政侵权行为的认定	221
外观设计专利申请文件和类及		著作权侵权处罚规定	222
填写要求	209	著作权授权使用违约责任追究	
专利审查日的确定规定	210	办法	222
发明专利申请审批程序	210	著作权合同纠纷仲裁办法	223
实用新型和外观设计专利申请		著作权纠纷诉讼时效规定	223
审批程序	211	著作权国际保护公约	223
专利权期限规定	211	伯尔尼公约对著作权的保护源	
专利权无效宣告办法	211	则和限制规定	224
专利权终止规定	212	世界版权公约要点	224
专利权申请获得者的权利	213		
专利权申请获得者的义务	213		
专利权的保护范围	213		
侵犯专利权行为的认定	214		
专利实施许可合同分类及其内			
容	214		
专利实施许可合同必备条款	215		
寻求法律保护专利权的办法	215		
专利实施许可合同争议调解程			
序	216		
著作权保护对象	216		
著作权不保护对象	217		
著作权对作者的保护范围	217		
著作权保护期	217		
计算机软件著作权保护	218		
计算机软件著作权登记办法	218		
		团体出国种类	226
		团体出国申报、审批程序	226
		团体出国申请报告书写要点	227
		因公赴港、澳团组的审批程序	227
		尚未建交国家团组审批程序	227
		出国实习培训团组审批程序	227
		个人出国种类	228
		单位公派出国留学人员审批程	
		序	228
		工商企业出国实习培训人员审	
		批程序	229
		出国定居、探亲、旅游、访友、就	
		业、继承财产等申办程序	230
		教学、科研、生产等单位业务骨	

九、出国出境

干出国出境定居的审批	230	工商银行工业流动资金贷款申	
护照的种类	230	办程序	243
因公出国护照申办程序	231	农业银行贷款申办程序	244
因私出国护照申办程序	232	中国银行外贸贷款申办程序	244
因私赴港澳申办通行证程序	232	中国银行外资企业贷款申办程	
签证的种类和内容	232	序	244
签证的一般程序	233	金融租赁申办程序	245
签证有效期规定	233	金融租赁筹资程序	246
签证有效次数规定	233	金融租赁的租金计算方法	246
签证停留期计算规定	234	企业从银行筹措外汇贷款程序	247
美国签证简介	234	中国银行个人外币存款办理程	
日本签证简介	234	序	248
第二部分 行业商务			
一、金 融			
银行帐户申办条件	239	因公临时出国人员用汇结汇申	
银行帐户申办程序	239	办程序	248
国内机构开立外汇现汇帐户程		私人出境携汇规定	249
序	239	信用签证申办条件及程序	249
企业申请借款的条件	240	长城信用卡经办程序	250
抵押借款申办程序	240	牡丹信用卡经办程序	250
抵押借款筹资的抵押物分类和		维萨(VISA)和万事达(MASTER)	
选择顺序	241	信用卡经办程序	251
抵押借款筹资额计算确定方法	241	金穗万事达信用卡经办程序	251
担保贷款的申办程序	241	国外信用卡取现办理程序	252
建设银行房改贷款申办程序	241	银行现金支票结算程序	252
建设银行基建贷款申办程序	242	汇票背书转让	252
工商银行技改贷款申办程序	243	银行转帐支票结算程序	252
工商银行商业服务行业贷款申		银行委托收款程序	253
办程序	243	银行托收承付办理程序	254
		支票使用规则	255
		外币现钞兑换办法	255
		光票托收办理程序	256
		旅行信用证兑付办法	256

基金会成立申请审批程序	256
《经营旅游金银饰品许可证》申 办程序	257
《经营内销黄金饰品许可证》申 办程序	257
世界银行贷款的筹措程序	257
外国政府贷款筹措程序	258
中长期国际商业贷款筹措程序	259

二、保 险

国内货物运输保险投保和索赔 程序	260
企业财产保险投保和索赔程序	260
家庭财产保险投保和索赔程序	260
职工养老金保险投保和领取程 序	261
人身意外伤害保险投保和领取 程序	261
机动车辆保险投保和索赔程序	262
计算机保险投保和索赔程序	263
投保单填写要领	263
保险合同签订要领	264
不足额、足额、超额保险规定	264
定值保险与不定值保险规定	265
企业财产保险办法	265
家庭财产保险办法	266
运输工具责任保险办法	267
货物运输保险办法	268

农业保险办法	269
种植业保险办法	269
养殖业保险办法	270
人身保险办法	270
养老金保险办法	272
进口商品保险办法	273
出口商品保险办法	273
失业和破产保险办法	274
索赔的时效规定	275

三、房 地 产

建设用地申请办法	276
建设用地规划许可证申领程序	276
建设工程规划设计条件的审批 程序	277
建设工程规划设计方案审定程 序	277
建设工程规划许可证申领程序	278
城镇私房翻建、扩建申办程序	279
报送建设工程竣工档案及交纳 保证金程序	279
违法用地和违法建筑处罚规定	280
建设工程开工审批程序	281
建设工程质量管理监督注册登 记	281
综合开发建设项目立项程序	282
综合开发的商品房购买程序	282
建筑施工企业开办审批程序	282
建设工程施工招标投标程序	283

外地施工企业来本地开工登记 程序	283	房地产抵押贷款合同要点和签 订程序	298
私房租赁办法	284	房地产投资风险最小化技巧	299
城镇房屋所有权登记程序	285		
城建房屋出卖规定	285	四、外贸、边贸	
城镇房屋购买规定	286	国际贸易商品分类	300
城镇房屋买卖双方立契订户程 序	286	国际贸易方式简介	300
城市房屋拆迁办理程序	287	国际劳务合同的主要内容	301
建筑防火设计审核程序	288	国际劳务成本价格	301
建筑工程施工消防安全审批程 序	288	国际劳务合作的形式	302
城市房地产纠纷处理程序	289	外商投资企业产品出口企业 的确认和考核程序	302
自来水新装、改装工程申办 程序	289	来料加工、来件装配审批程序	303
天然气安装申办程序	290	补偿贸易审批程序	303
用户用热报装程序	290	出口许可证申办程序	303
建筑施工安全资质证书申办 程序	291	进口许可证申办程序	304
房地产市场供求状况测算方法	291	进口配额审批程序	304
房地产投资收益分析方法	292	对外承包工程劳务技术合作申 办规定	304
房地产投资风险分析方法	292	开办海外企业申办程序	304
房产买卖价格估算方法	293	进出口商品的报验程序	305
地产买卖价格估算方法	294	出口交易洽商程序	305
房产租赁价格估算方法	294	出口商品报价方法	306
房产租赁市场价格确定方法	295	出口合同签订要点	306
地产租赁价格估算方法	296	出口合同的履行程序	307
地产转租价格估算方法	296	海关发票填写要点	307
房地产买卖时机把握技巧	297	进出口提单填写要点	307
房地产买卖地租把握技巧	297	物资进口洽商程序	308
房产拆迁补偿价格估算方法	298	进口合同签订要点	308
		对外付款保结办理办法	308
		进出口业务合同会计核算方法	309
		进出口货物数量的计算方法	309