

现代香港经济

「第三版」

郑德良 编著

中山大学出版社

004-7

(粤)新登字 11 号

版权所有 翻印必究

图书在版编目(CIP)数据

现代香港经济(第三版)/郑德良 编著—广州:中山大学出版社,1993—12

ISBN 7—306—00801—3

I 现代香港经济(第三版)

II 郑德良

III ①国际经济 ②地区经济 ③香港经济

NF29

责任编辑:蔡浩然 责任校对:钟永源 孔丽红

封面设计:方楚娟 责任技编:姚明基

中山大学出版社出版发行

(广州市新港西路 135 号)

韶关新华印刷厂印刷 广东省新华书店经销

850×1168 毫米 32 开本 18.25 印张 1 插页 45.5 万字

1993 年 12 月第 1 版 1993 年 12 月第 1 次印刷

精装印数:1—800 册 精装定价:26.80 元

平装印数:1—8000 册 平装定价:16.90 元

内 容 提 要

本书是以第一、二版为蓝本进行跟踪研究的最新成果。最近这七八年来,香港经济国际化发展非常迅速,处在后过渡期的各个方面也发生了很大变化。进入 90 年代,香港是否还是中国大陆的第一位外来投资地区?沿海及南中国一些地区要在 15~20 年内争取基本实现现代化;要在本世纪末初步建立社会主义市场经济体制,香港有哪些方面可资借鉴?该书不仅全面、系统、翔实地对当前的香港经济进行了阐述,而且在许多方面还进行了跨越“九七”的研究。

本书分三大篇 20 章。第一篇分 5 章介绍香港社会经济概况,首次对以香港为典型的“城邦”经济性质、特点及其独特的管理体制作了较详细的分析。第二篇共 11 章,其中的第六章对香港战后 40 多年来的经济成长过程进行了大跨度的剖析;在第九章还专门对香港证券投资市场的运作深入进行了介绍;其余对香港的对外贸易、房地产、旅游业、商业零售、劳动工资及财政都有最新的评介。第三篇分 4 章,集中分析香港资本财团流向。香港作为一个跨国公司总部所在地及投资中心,内地的企业正积极加以利用。

本书迄今为止,仍然是国内及港澳地区同类著作中,资料最为齐全,也是最受关注的一部专著,无论初学或深入研究者都可作案头读本。其中特别适用于政府有关部门、工商界人士、经济学术研究机构,以及大专院校师生作研究与教学参考之用。此外,对香港金融、贸易、旅业、房地产等有兴趣的其他专业人士,也可作为实际工作参考。

本书的出版承蒙广东国际暨港澳交流基金会赞助,谨此致谢!

THIS BOOK IS PUBLISHED WITH THE
AID OF GUANGDONG HONG KONG
MACAO AND INTERNATIONAL EX-
CHANGE FOUNDATION.

《广东国际暨港澳交流基金会》

简 介

广东国际暨港澳交流基金会是经省政府同意,省人民银行批准成立的非牟利的半官方机构。其宗旨是扩大和加强与国际及港澳地区的联系和合作,推动本省研究学习、引进海外先进的发展经验,鼓励以上述交流为目标的活动和个人。广东省委副书记张帼英、常务副省长卢瑞华、副省长张高丽是基金会的名誉会长,基金会挂靠在省政府外事办公室。现任理事长是省政府副秘书长、省府外事办公室主任巢振威。基金会将在省政府有关部门和捐助人的监督下,以民间友好基金和省政府拨款为基础,接受社会各界的捐助,并接受以上述交流为目的的活动要求我赞助拨款的申请。

基金会的总干事洪肇林、常务副总干事严翀。

地址:广东省人民政府外事办公室

(广州市沙面大街 45 号大院东楼)

电话:8859158、8859157、8887912—272

传真:8861569、8859157

初版序言

众所周知,香港是我国领土的一部分。历史上的香港,是在殖民主义者武装侵略威胁下先后被强行割让和租借给英国的,至今,香港在英联邦体制中仍享有特殊的地位。

早在新中国成立以前,香港就是我国华南地区通向国际贸易市场的重要港口。今天的香港不仅是内地出口商品的重要市场,而且也是我国与世界各国和地区进行政治、经济、文化交往的重要桥梁。

香港之所以能在我国社会主义建设新时期发挥积极作用,是以前今天在资本主义世界中的经济地位和作用为背景的。60年代以后,由于工业的迅速发展,香港已经从一个传统的商埠,逐步变成一个现代化的工业城市,是当今世界18个重要出口贸易地区之一。围绕出口贸易的发展,香港拥有各种现代化运输通讯和其他社会基础设施,不少经济活动居西方资本主义世界的前列地位,香港的国际金融和旅游中心地位正在日益加强。70年代以来,西方越来越重视香港的区域性经济地位,不仅英国,而且美国、日本以及其他西方国家和地区的跨国公司也利用香港的特殊地位和各种有利条件,加紧对香港进行经济渗透。香港的外资企业企业密布、外国银行机构林立。香港已成为西方和日本垄断资本向亚洲及太平洋地区扩展的重要据点。

香港是现代工业发展的特殊典型。这里资源缺乏,在动荡的国际环境条件下,它一方面要高度依赖西方资本主义大国的市场,一方面又要靠从发展中国家大量进口能源以及各种工农业初级产品和食品。因此,香港现代经济的发展模式同西方工业发达资本主义国家有差别,也同其他发展中的国家和地区迥然不同。从实际出

发,实事求是地研究香港的经济现状和特点。香港经济现代化的过程及其某些经验,不仅在理论上是必要的,而且对当前“四化”建设的实践,也是很有意义的。

当然,像香港这样一个无论在政治、经济与社会文化方面都充满浓厚的殖民地色彩的资本主义经济社会,需要缜密地加以研究的地方很多,本书只偏重于经济基础方面的阐述。本书撰写的时候,参考并引用一些西方和香港地区学者关于香港经济研究的成果,本书所引证的各种数字和资料,凡没有说明其出处的地方,均系香港官方经济统计资料。

本书承蒙吴大琨教授、中山大学经济系张志铮副教授、中国社会科学院经济研究所港澳经济研究中心古念良同志以及许多海外学者与朋友的指教与协助;中山大学商承祚教授为拙作书名,在此一并表示衷心的感谢。

著者学识所限,时间仓促,遗漏错误之处在所难免,尚希各方面的专家、领导和同志们多赐指正。

作 者

1981年7月于广州

修订本序言

在我写这个“修订本序言”的时候,想起马克思在《资本论》第一版序言中说过一句话:“万事开头难,每门科学都是如此。”

对于一个科学工作者来说,开头固然难,但是开了头再上一层楼却是更难了。不过,在这个问题上,我可能是一个幸运儿。在拙作初版前后,颇得天时、地利、人和之厚遇,曾先后多次赴港考察,隔山买牛之虞多少有点改善。现在回过头来看,在此时此刻对该书作一次全面修订,无论从学术发展的需要,抑或从满足读者要求方面来说,无疑都是一个适当的时机。

从本书初版到现在,已过了整整5年时间。在这5年时间里,单纯从统计学的观点来看,香港就增加了50万人,人均生产总值却几乎翻了一番。许多迹象表明,一个紧随西方工业社会而来的信息时代已逼近香港。人们正以越来越惊异的目光注视着这个高度发达的资本主义工商业地区在今后的发展动向。

直到1984年初,人们还以朦胧的色彩描述这个特殊地区的政治前景。一年以后,形势却发生了振奋人心的变化。1985年5月27日上午10时,中英两国政府在北京隆重举行了《联合声明》批准书交换仪式。从这一天开始,香港便进入了过渡时期,在12年后,我曾在初版序言中写到香港“在殖民主义者武装侵略威胁下先后被强行割让和租借给英国的”历史,就永远结束了。香港将成为一个由香港人治理的“特别行政区”。因此,不论现在和将来,现代经济增长过程与特定政治环境的结合,始终是本书需要着重加以研究的。我在书中不仅要继续使用翔实的数据和资料来客观地阐述香港各个方面的经济运作过程、内容及其变动趋势,而且还要对那些显然过时或不成熟的推论作出修正,使之更符合当前的最新发展

情势。

在成书之初,国内可供参考的有关资料实在很少,转向这方面研究的同行也刚刚起步。时至今日,国内对香港经济问题的研究所受到的重视程度大大出乎我预料之外,在全国范围内一批专业机构、报章和优秀的学者已迅速投入了这个研究领域,并取得不少研究成果。这就为我这次全面修订提供了良好的条件。

虽然这次修订本对初版本进行了通篇的修订,还增加了一些新篇章,但是,从这几年各方面的反映来看,本书的基本框架还是大体上符合读者需要的,为此,我就尽可能不作改动了。

同初版本一样,本书的宗旨,仍然是采取实事求是的态度,尽可能客观地向读者提供一个这样的图象:香港是一个在特殊的历史条件下被开发、在特殊的国际经济环境下成长起来的资本主义经济发达地区;由于特殊的政治历史地位,以及经济和地理方面的外部联系,使香港成为一个更富于自由发展的资本主义典型,以至人们不得不在一定程度上继续沿用亚当·斯密的自由放任主义和当代“积极不干预主义”来剖析香港特殊的社会经济发展模式的形成及其在各个时期的转变特征。

经过深思熟虑的“一国两制”的构想和安排,使香港顺利地渡过了它在一个新的历史时期的转折点^①,香港在今后不仅在政治法律上得到了可靠的保障,同时也为其今后继续保持以往的繁荣和稳定提供了根本条件。今后香港可能在适应新的世界经济环境中还会遇到不少困难,但是,由于中国大陆的对外开放和改革不断深入发展和推动,香港的优势将会在不断扩大和发展同内地的经济贸易联系中得到进一步发挥。把香港的优势和内地的优势结合起来,做到互惠互利,共同向海外市场发展,既保持香港的繁荣和稳定,又使内地的经济得到相应的发展,相得益彰。在这种情况下,

^① 1987年7月1日,已成为香港进入为期10年过渡期的第1天。

本书再版的另一个重要目标,就是要使两地在新的历史条件下加深了解,更有利于彼此间加强合作,共同繁荣发展。当然,也不妨碍内地一些高等院校在条件具备时,把本书作为参考教材。事实上,早几年不少学校也已这样做了。

基于上述考虑,我在全书的结构上除保留原来的基础外,还增加了“香港经济中的华资与中资”,把原版本的第十章分成两章,使全书扩大为 20 章。此外,还在附录部分作出最新的补充。

本书初版公开发行以来,曾得到不少内地和海外同行、大学生、学术界的老前辈和领导同志口头和书面给予作者的鼓励,而更多的是评论家和专家们的友善评论和建议,使本人深受教益,除了尽可能把这些宝贵的批评和建议充实到本书之外,谨致以诚挚的感谢。

最后,我再一次表明,如果本书能对那些有志于研究香港经济问题的读者有所帮助的话,要归功于本书的出版社的全力支持和合作。本书得以问世,也不能不提到程少玲女士为该书所作的巨大努力。如果欠妥或谬误之处,那只能由我自己负责。

作 者

1986 年 4 月于中山大学康乐园

第三版序言

不久前,本人获悉拙作《现代香港经济》一书已入选《广东大百科全书》。不过,我首先告诉本书的读者,当您将本书与该条目作一对照时,你便会发现,本书该条目所说的《现代香港经济》,不仅在内容和篇幅方面都已有了大幅度修订,而且承担本书出版的出版社也发生了变化。12年前的初版和6年后的修订版均由中国财政经济出版社负责编辑出版,而现在的再修订版,也就是该书的第三版,是由中山大学出版社出版的。

主要原因是由于中国财政经济出版社,近几年已根据实际需要,对原有的出版方针进行了较大的调整。尽管他们对于放弃承接该书的继续出版感到十分可惜,但最终还是同意作者将本书转交其他认为合适的出版社出版了。这就是读者所见到的,同一个书名,先后出现两家不同的出版社的缘故。

时至今日,本书的再修订,无非是读者有此需要,同时作者也感到随着时间的推移,有需要作出新的补充和发展。从1982年的初版开始,包括重印本、“修订本”在内,一共发售38000册。现实和潜在的信息都使我感到,读者对此书还有很大的需要,特别是在进入90年代的全方位开放时代,需要客观、详尽地了解 and 借鉴香港经验的读者越来越多。远在北京的王府井大街有一个“香港美食城”,大连也在积极准备“再造香港”。各界人士对香港的政治发展动向,以及香港的经济、文化信息,都越来越关心。据有关方面提供的资料表明,近年来全国报考香港经济研究方向的研究生竟数百之众,可惜由于条件限制,我们不能更多地接收。至于本科生选修“香港经济”课程的人数,几乎期期“爆棚”,以至后来作为主要参考教材的《现代香港经济》,于今年初突然出现供应短缺,这就使我不

得不下决心对该书再加以修订出版。

其实,直到开始安排修订本书之前,本人每年都在香港有较长时间的调查研究或进行专题的学术访问。香港同东亚一些新兴工业化国家和地区一样,仍然充满活力。一些观察家认为,随着国内不断加快开放改革步伐,以及逼近“九七”主权回归中国以后,香港在经济建设方面的示范效应将会越来越大。全面加强合作,缩小两地的经济水平差距已成为推动内地走向 21 世纪的新发展目标。在本书初次修订的 1986 年,香港人均占有的本地生产总值还不到 7000 美元,可是在 6 年后的 1992 年竟高达 16381 美元。一些海外专家估计,只要每年能平均保持 5% 的经济增长的话,到“九七”前后,香港这一地区的人均生产总值将会达到 30000 美元,届时将与美、日相差不远了。

显然,主权即将回归祖国的香港,不论在经济现代化方面的经验以及比较成熟的市场经济运作都有不少地方值得内地学习、借鉴。“九七”之后,中国有决心也有能力继续保持香港的繁荣稳定。进一步研究香港、了解香港最新发展动态与经验,更有利于加快社会主义市场经济体制的建立与发展,推进有中国特色的社会主义经济现代化,实现香港的平稳过渡。

鉴于过去和今天大多数读者的实际需要,本版的修订,仍然保留其全面、客观、资料翔实的特点,在整体安排上,并不打算作出重大改动。当然,其具体的数据以及其他已经变化了的情况,将会在本书的各个章节中得到更加翔实反映。在这方面,我要特别感谢广东省人民政府外事办公室和省负责港澳工作的巢振威、张清平、卓毅、萧锦哲等有关同志审核了全书,并对该书提了宝贵意见;洪肇林、严种同志为本书的出版做了许多工作。香港政府经济科首席经济主任李建英先生、我的老朋友甘长求教授、香港浸会学院经济学系高级讲师曾澍基博士、香港大学饶余庆教授、陈坤耀教授以及香港中文大学刘兆佳教授给予的热诚帮助。此外,《经济导报社》的同

仁、香港中华总商会、中国银行香港分行以及其他一些公司，包括香港日新信用资料有限公司吴鉴宁总经理、香港社团服务中心董事长刘迺强先生、汇丰集团研究部高级经理郑海泉先生等各位都对本书的修订提供不少支持。我的助手董权、李小兢也为本书的修订付出了辛勤劳动。中山大学出版社蔡浩然副编审在南方酷热的暑期为本书进行审订。广州保税区黄芳坤先生对本书的制作、发行给予鼎力相助。广东亚太经济研究中心，曾为本书的修订给予积极的支持。在此一并致以衷心的感谢。

作者

1993年6月于中山大学

目 录

第一篇 香 港 概 况

第一章 环境与资源	(1)
第一节 位置与历史.....	(1)
第二节 土地与矿、农、渔产资源.....	(3)
第三节 气候与环境.....	(5)
第四节 人口构成及其分布.....	(9)
第二章 香港的政制与行政架构	(17)
第一节 政制模式	(17)
第二节 行政架构	(25)
第三节 “城邦”的经济政策与管理	(28)
第三章 经济基础设施(上)	(43)
第一节 海港及码头	(44)
第二节 香港机场和铁路	(47)
第三节 道路交通与通讯设施	(53)
第四节 水、电、煤气供应	(58)
第四章 经济基础设施(下)	(61)
第一节 教育事业	(61)
第二节 社会文化与设施	(65)
第三节 医疗卫生与社会福利	(71)
第四节 多层次的城市住宅	(74)

第五节	城市重建与新市镇建设	(80)
第五章	香港自由港体制	(86)
第一节	自由贸易政策与管制	(86)
第二节	香港自由港的政策特征	(90)
第三节	香港海关	(95)

第二篇 经济成长的规模与结构

第六章	战后的经济成长	(99)
第一节	从转口贸易港到制造业中心的转变	(99)
第二节	生产总值的构成与变化	(108)
第三节	经济结构的变动趋势	(119)
第七章	制造业——香港经济成长的基础	(127)
第一节	制造业在经济成长中的地位和作用	(127)
第二节	制造业的发展阶段	(131)
第三节	香港工业结构模式及特点	(140)
第四节	制造业发展所面临的问题与前景	(147)
第八章	香港国际贸易中心	(152)
第一节	香港的贸易形态	(152)
第二节	国际贸易中心的形成	(155)
第三节	贸易结构与平衡	(160)
第四节	海外供销市场	(179)
第五节	香港与内地贸易关系的新发展	(190)
第九章	香港国际金融中心的崛起	(195)
第一节	从制造业中心到金融中心的转变	(195)
第二节	高度发达的银行服务	(205)
第三节	银行结构与监管制度	(218)
第四节	货币制度与管理	(232)

第五节	香港的主要金融市场·····	(246)
第六节	香港股票市场·····	(264)
第十章	香港房地产业·····	(283)
第一节	房地产与土地制度·····	(283)
第二节	房地产业的发展与市场·····	(292)
第三节	地产市场与景气周期·····	(304)
第十一章	香港建筑业·····	(314)
第一节	建筑业的经济地位与经营·····	(314)
第二节	建筑业发展的基本特点·····	(321)
第三节	建筑业的发展趋势与问题·····	(326)
第十二章	香港旅游业·····	(330)
第一节	旅游业的发展及其在整体经济中的地位·····	(331)
第二节	旅游市场结构与优势·····	(334)
第三节	香港旅协的拓展与经营·····	(340)
第四节	旅游业的发展前景与趋势·····	(348)
第十三章	香港商业市场·····	(350)
第一节	商业在香港经济中的地位和变化·····	(350)
第二节	商业零售市场的一般特点·····	(352)
第三节	贸易分销结构与方式·····	(355)
第四节	商业广告和消费者保护·····	(364)
第五节	零售物价及其市场价格形态·····	(367)
第十四章	香港渔农矿业·····	(370)
第一节	香港渔业现状和问题·····	(370)
第二节	香港农业结构的变化和现状·····	(376)
第三节	矿业·····	(379)
第十五章	香港财政·····	(382)
第一节	财政预算和决算的一般体例·····	(382)
第二节	财政体制和政策·····	(385)

第三节	公共收入	(389)
第四节	公共开支	(401)
第五节	公共财政管理的基本原则与发展	(410)
第十六章	劳动就业与工资	(422)
第一节	就业结构和环境	(422)
第二节	劳工与训练	(433)
第三节	劳动工资及消费指数	(436)

第三篇 香港对外经济关系与垄断和集中趋势

第十七章	在香港的外资	(446)
第一节	在香港的外资及其发展概况	(447)
第二节	香港的投资气候和环境	(456)
第三节	香港当局在吸引外资方面的决策和措施	(466)
第十八章	在境外的香港投资	(473)
第一节	境外投资概况	(473)
第二节	境外投资的背景和动机	(480)
第三节	在内地的投资及其发展前景和问题	(486)
第十九章	英资财团及其在香港经济中的垄断地位	(493)
第一节	英资财团的一般特点	(494)
第二节	英资财团的经营发展及其变动趋势	(496)
第三节	进入 90 年代的发展动向	(520)
第二十章	香港经济中的华资与中资	(524)
第一节	华资集团的迅速崛起	(524)
第二节	李嘉诚及“长江实业”集团的崛起	(527)
第三节	内地与香港投资对比关系的变化	(531)
附录一	香港社会经济一般统计资料	(538)
附录二	香港政府结构图	(558)