

第一章 住宅建筑设计与住宅室内设计概述

第一节 住宅建筑设计

住宅室内设计是以住宅建筑设计为基础的，而住宅建筑设计又应以住宅室内设计为依据，因此它们是不可分隔和相辅相成的关系。

目前我国的住宅类型主要分城市型住宅及农村型住宅。城市住宅又有多层住宅与高层住宅（图1-1a、b），农村住宅则多为并联式或独立式住宅（图1-2a、b）。

城市中也有要求较高的独立式和毗连式住宅。

任何一种住宅都是由户为单位存在的，每户由许多室组成。室的大小应考虑：人体的尺度、家具及必要的活动余地三个因素。

一般每户为一个家庭，家庭成员有多有少，有两代、三代，甚至四代同堂的家庭。但就其生活结构来说，可分为三部分：第一部分是以居室为主的个人生活圈；第二部分是以起居室（堂屋）为主的公共活动圈；第三部分则是以厨房为主的劳动圈。在农村，这一部分还应包括副业生产活动内容（图1-3）。在上述三部分中，根据不同条件及要求，可以在每部分增设不同的内容。例如：个人生活圈中可增设书房、婴儿室，公共生活圈中可增设客厅。劳动圈中可增设餐厅、洗涤间、晒台等。与三部分同时有关的是厕所、卫生



a. 城市多层住宅



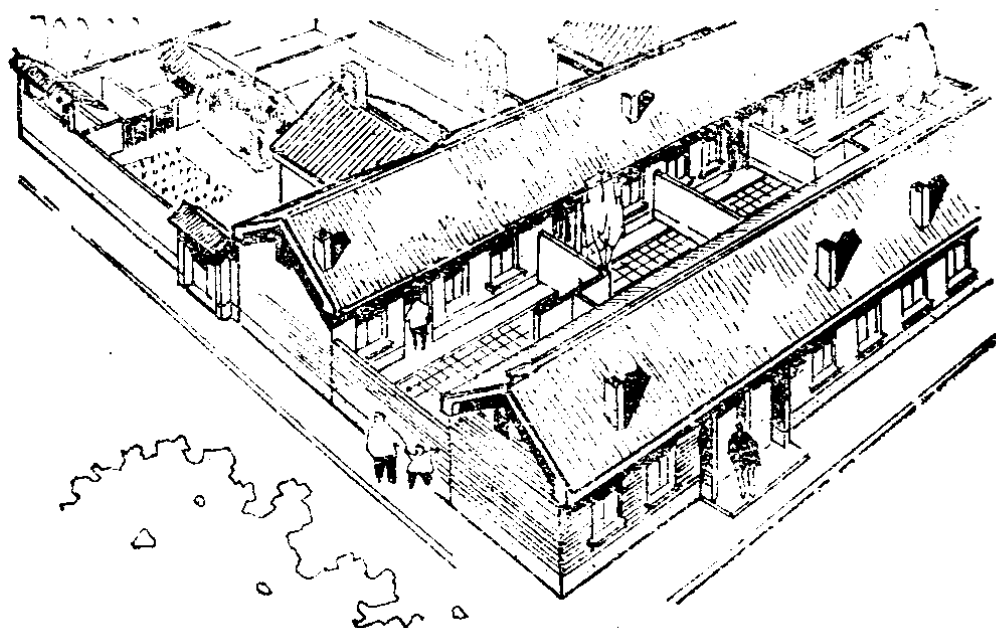
b. 城市高层住宅

图 1-1 城市住宅

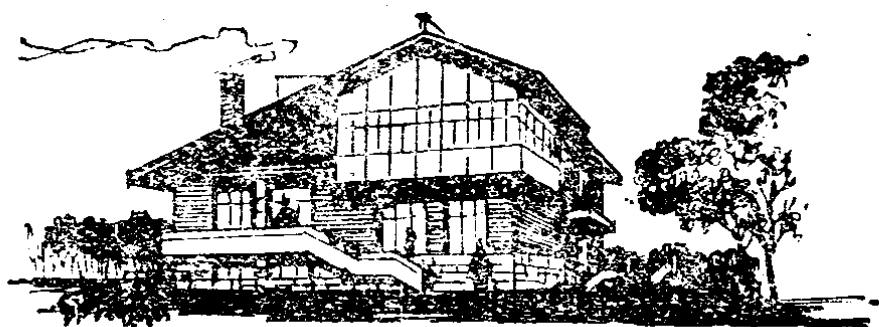
间。三部分的结合点分别是阳台、贮藏室和门厅入口。

农村一般都有饲养畜禽等副业生产，这些活动都在前、后院中进行，前后院的使用极为重要，农村住宅组成示意如图1-4。

根据使用情况，任何住宅都可分为：居住部分、辅助部分及交通部分。居住部分包括卧室、起居室等，辅助部分包括厨房、浴室、厕所、贮藏室等，交通部分包括门厅、走



a. 并联式农村住宅



b. 独立式农村住宅

图 1-2 农村住宅

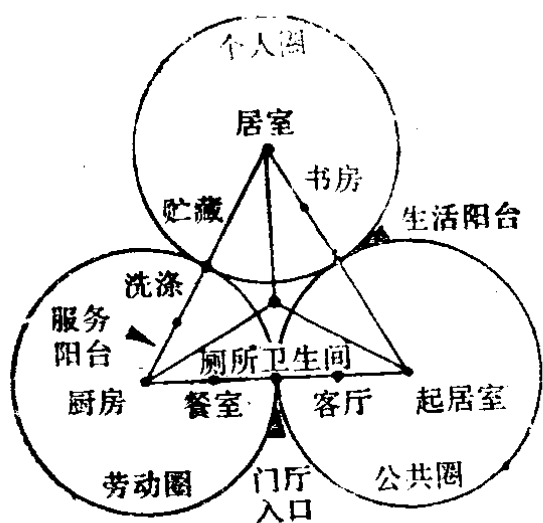


图 1-3 家庭生活结构

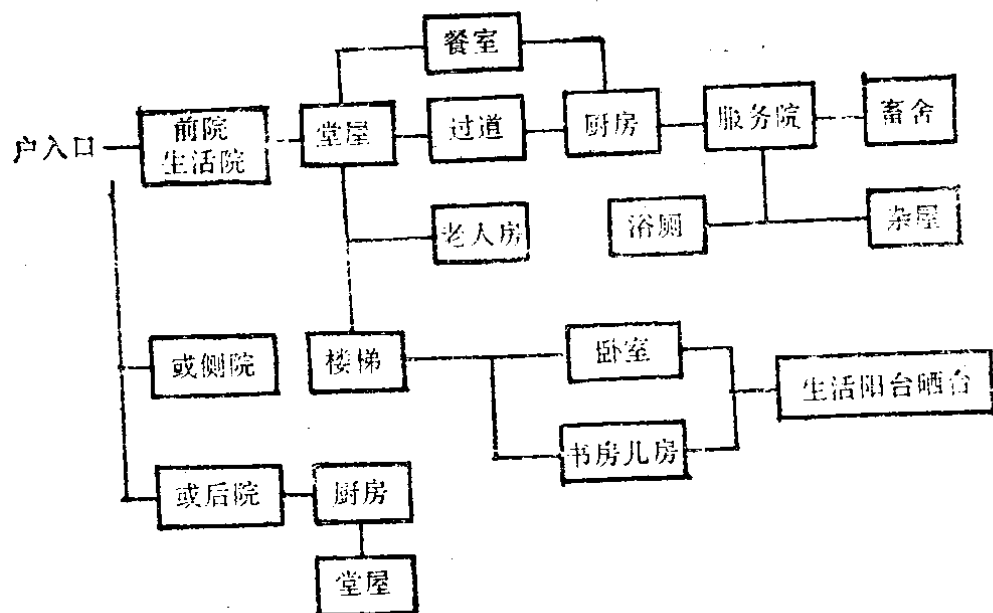


图 1-4 农村住宅组成示意

廊、楼梯等。住宅设计中，除合理确定及安排各部分面积外，应尽量扩大居住面积在住宅总面积中所占的比重。

我国幅员辽阔，由于南北各地地理环境、气候条件、民族传统、生活习俗各不相同，住宅设计也有较大差异。下面介绍各地区的几种优秀农村住宅设计方案，供建造者参考。

一、天津方案

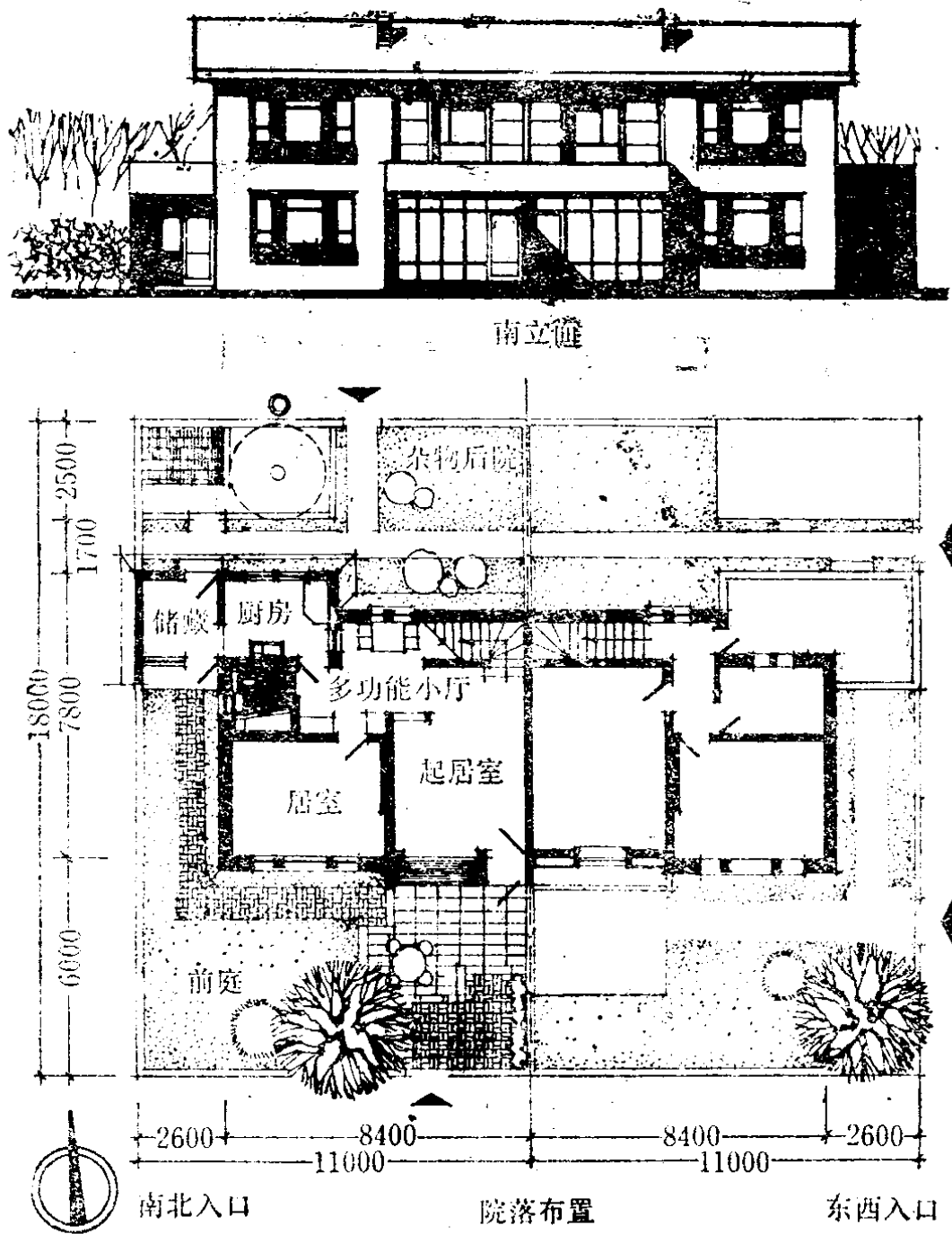
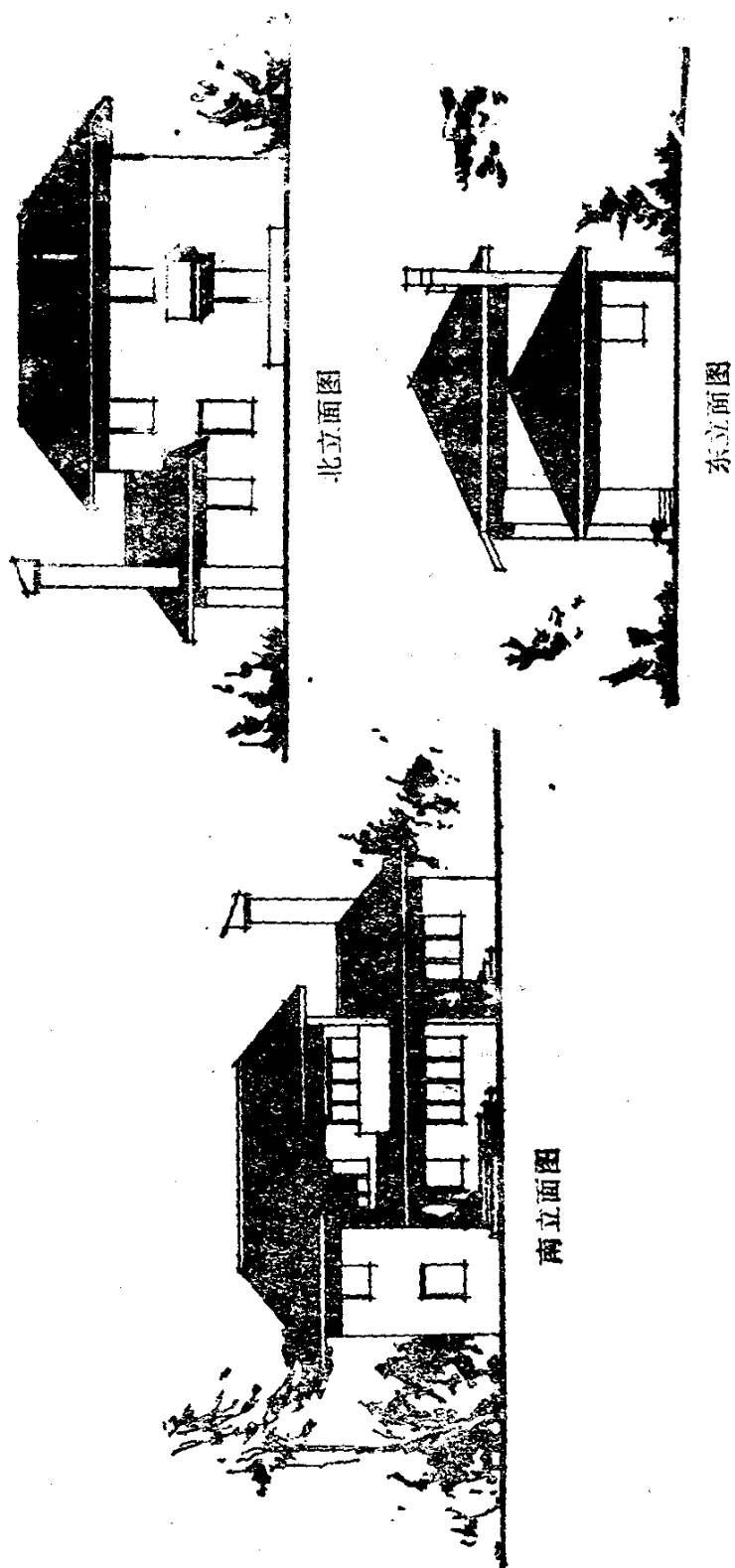


图 1-5 天津方案

- 说明:
- | | |
|---------------|----------------|
| 1. 两户毗邻式组成一幢。 | 3. 入口可前后两侧开设。 |
| 2. 分前庭与杂务后院。 | 4. 院落可纵横向自由组合。 |
| | 5. 保证冬季前后无遮挡。 |

二、吉林方案

6



a

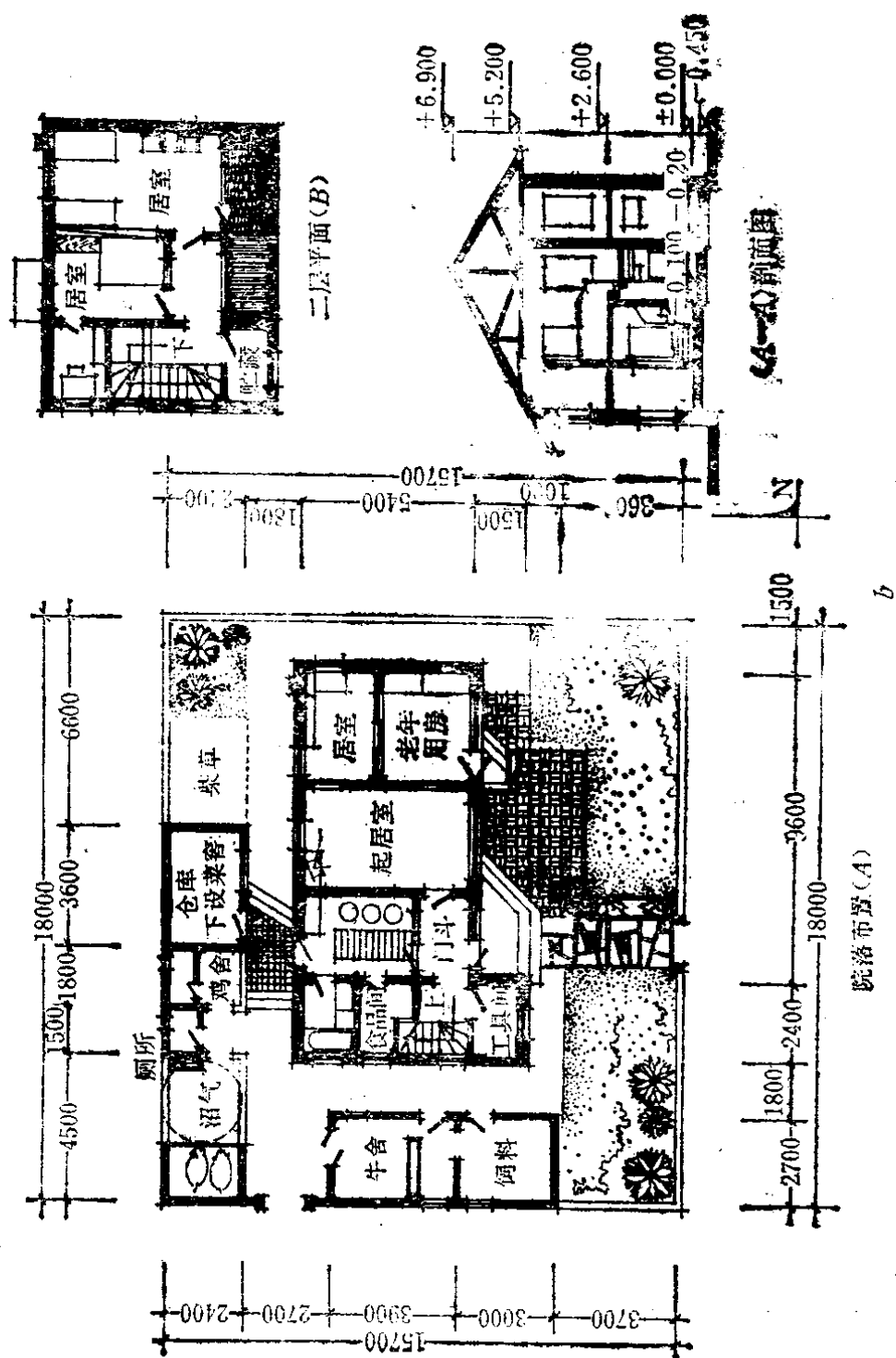
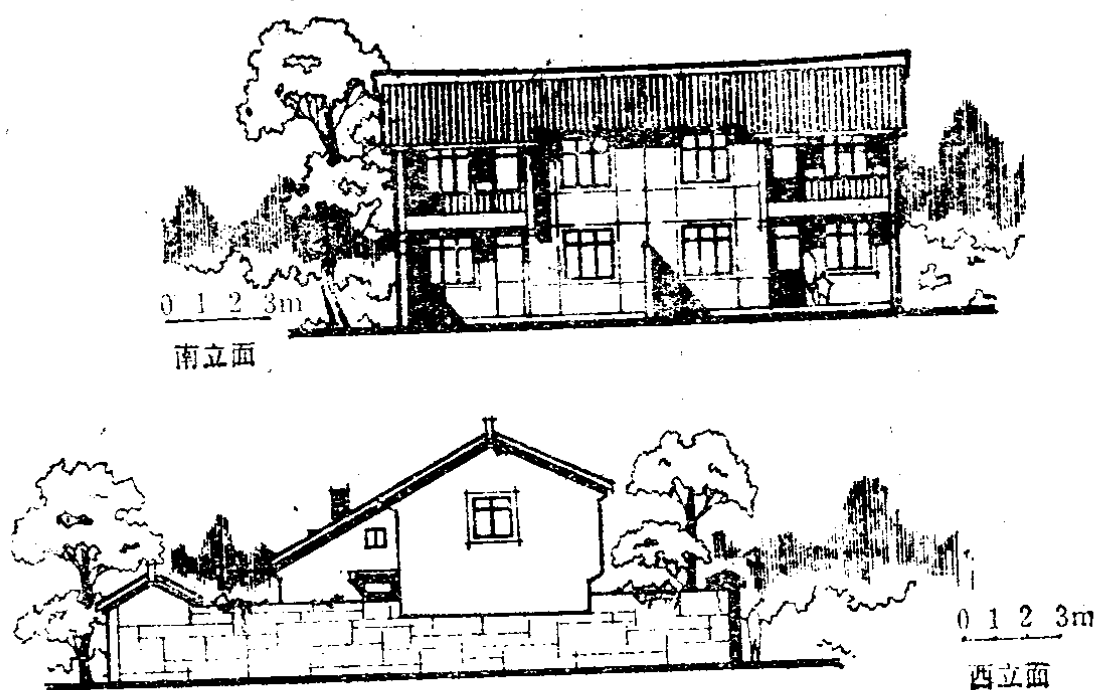


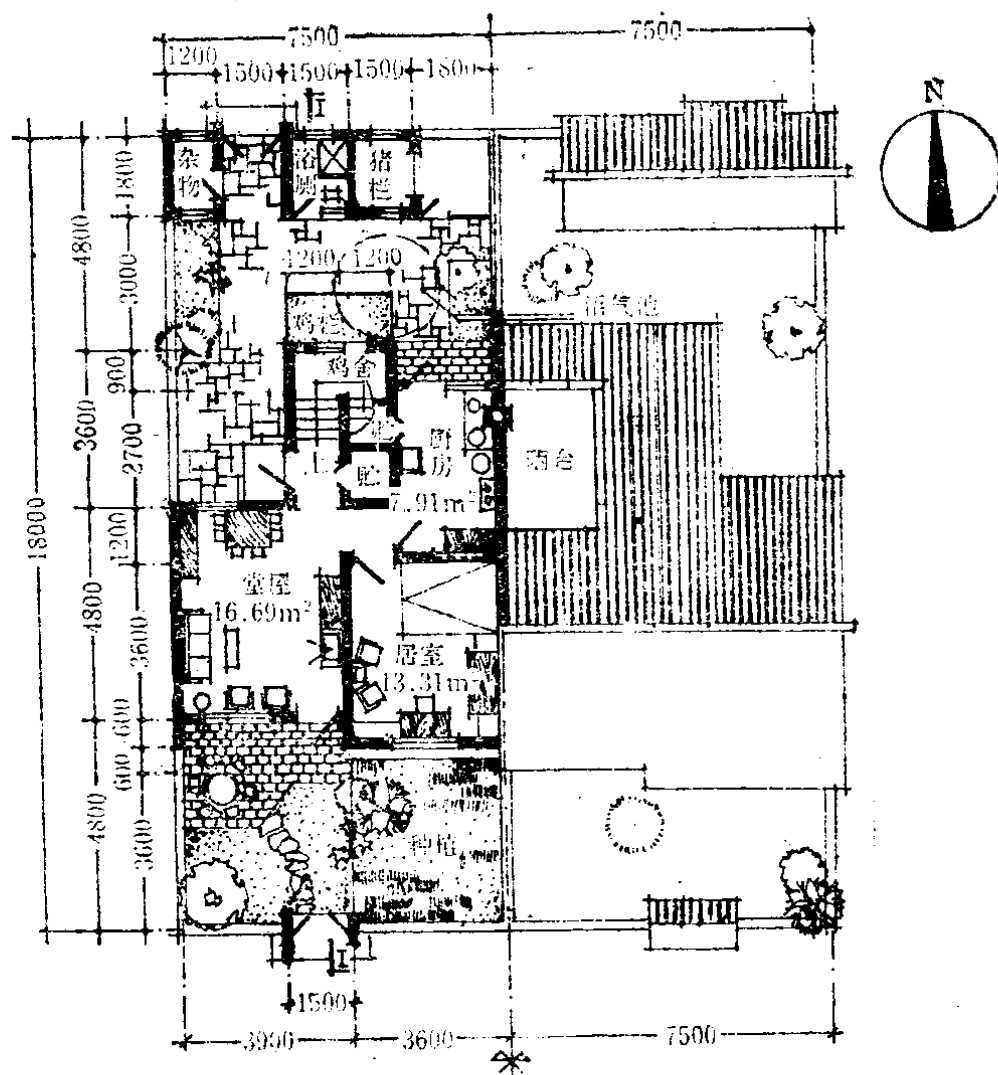
图 1-6 吉林方案a、b

说明:

1. 本方案为朝鲜族民居式农村住宅。
2. 为适应现代农民需求, 设置了小型书房。在二层置床, 适应青年需要。在底层设卫生间, 置浴盆、淋浴、洗手盆和洗衣机。
3. 在楼梯下设贮藏间、食品间, 在室外仓库下设菜窖, 易于保温。
4. 将起居室和厨房用拉门隔开, 改善卫生条件。增设门斗, 以利防寒。
5. 用一堵火墙供二层两间居室采暖。

三、上海方案





住宅院落布置图

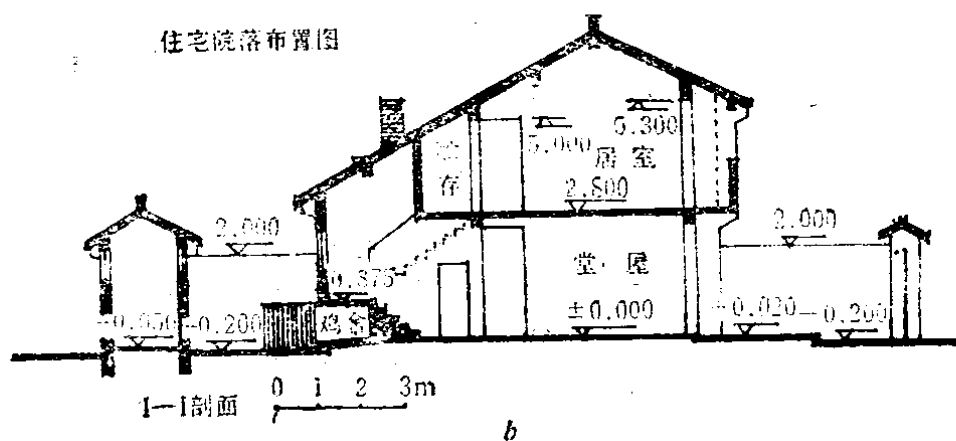


图 1-7 上海方案a、b

说明:

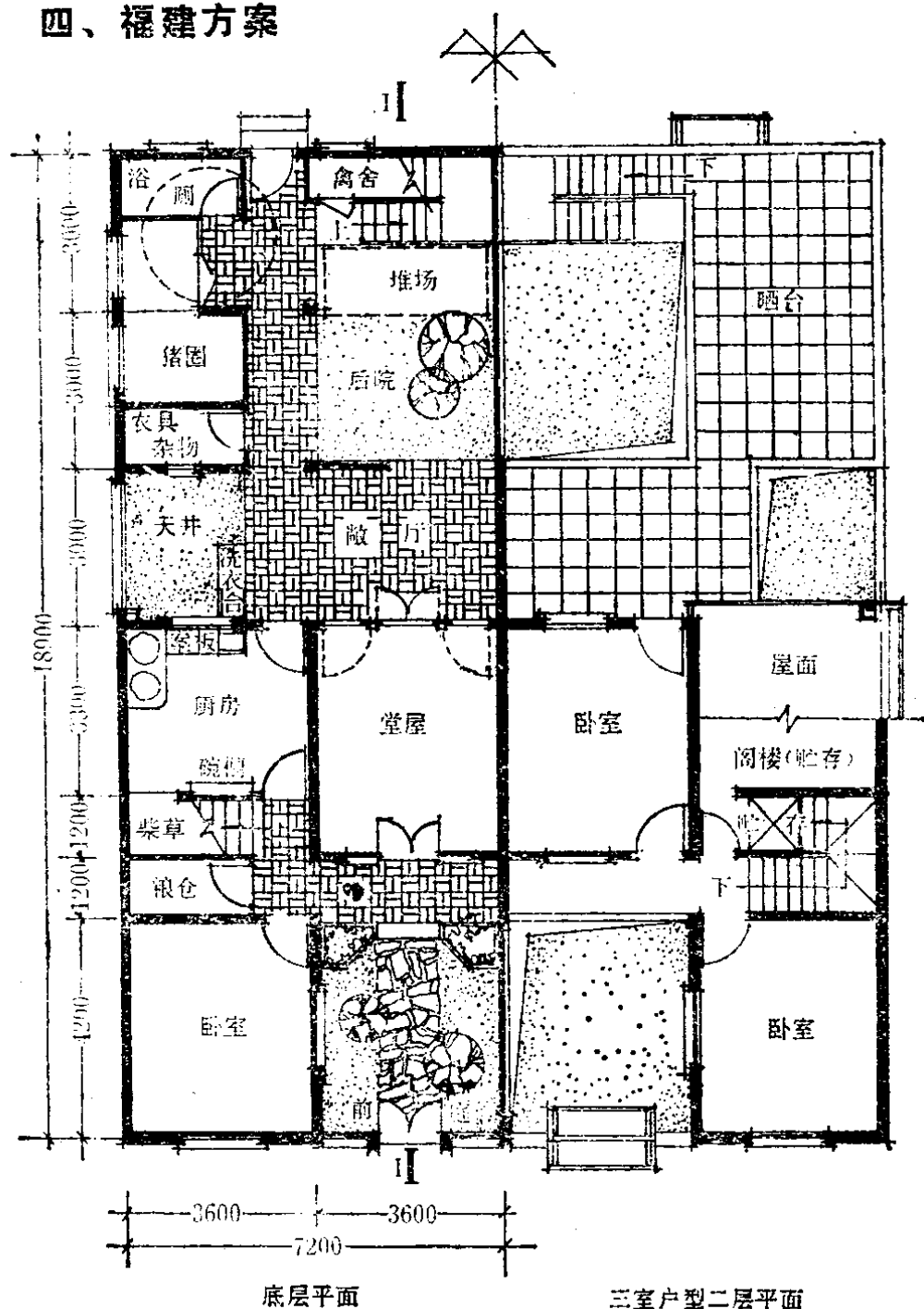
1. 本方案为上海地区两开间农村楼房。每户三室一厅, 适

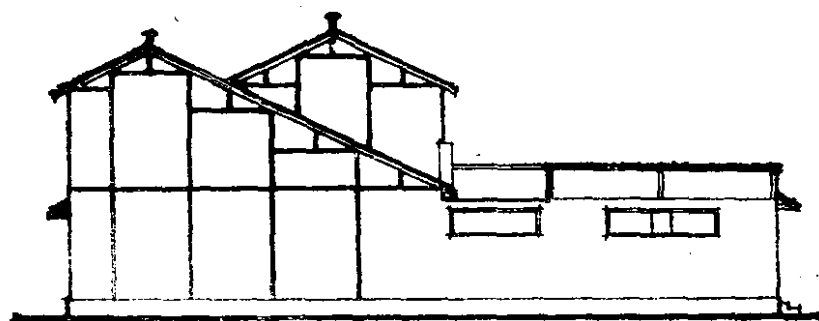
合于4~6人的家庭使用。

2.设计适当减小面宽，加大进深以节约用地。

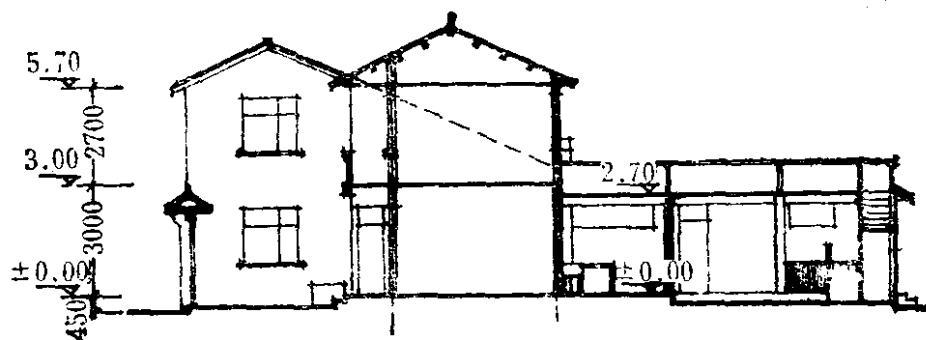
3.院落前后布置，前院为室外庭园及种植园，后院为生活杂院，脏净分区，方便使用，改善卫生条件。

四、福建方案

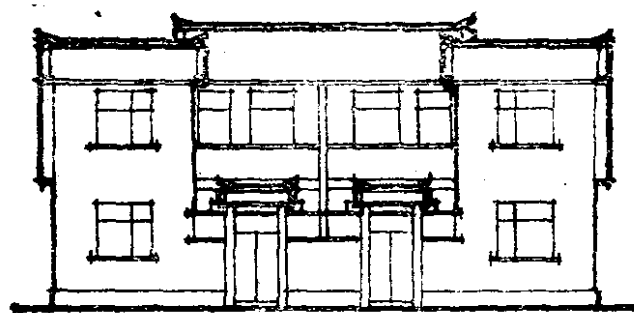




平地住宅侧立面



I—I剖面



平地住宅正立面

b

图 1-8 福建方案a、b

说明:

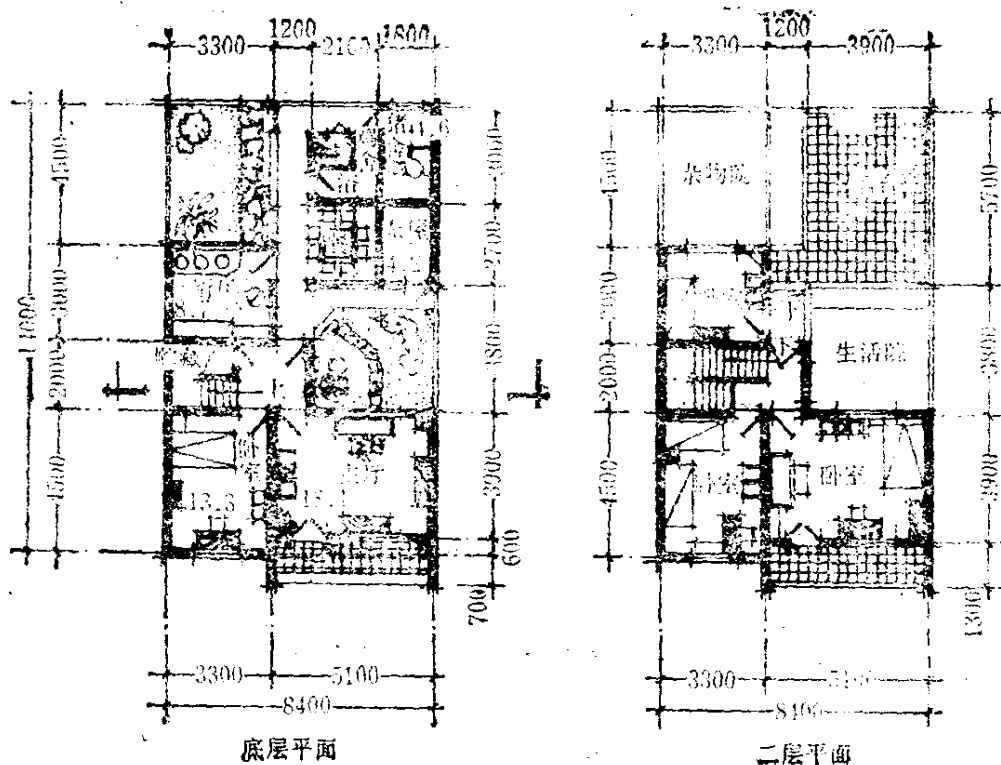
1. 本方案为适合丘陵、山坡地段建造的农村住宅, 最大适应坡度达20~30%, 也适应平地。

2. 设计面宽小, 进深大, 附属房间下建沼气池, 屋顶作晒台, 露天楼梯直通, 方便使用。设前庭、后院、天井、敞厅, 适应南方气候。

3. 建筑外形高低错落, 活泼多样, 并利用外装修分格, 体现传统分格, 乡居气息。

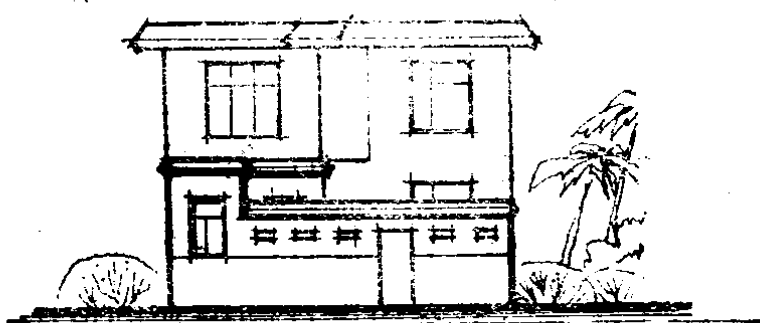
4. 建筑构造为18mm厚单轨整毛石墙或砖墙承重, 预制楼板, 现浇叠合板, 预制钢筋混凝土檩条、瓦屋面。

五、广东方案

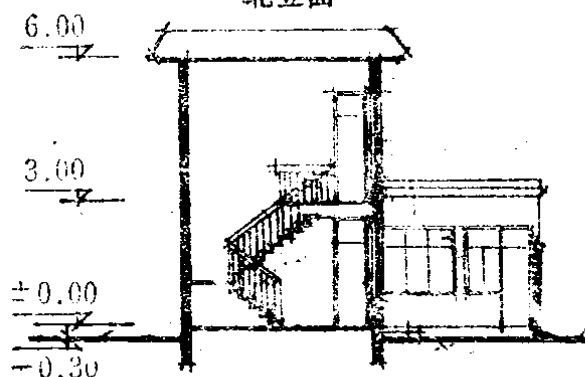




南立面



北立面



剖面图

b

图 1-9 广东方案a、b

说明:

1. 本方案结合广东沿海经济特区经济发展状况，在平面布局上，各用房面积宽敞，尺寸适中，服务用房齐全。
2. 利用内院和外廊组织室内外空间，自然通风，居住空

间舒适开敞，全部用房均为南北朝向。

3.生活用房与杂务房分区明确。主厅、房、楼梯间结合紧凑，能与生活院结合。

4.厨房、杂务房和杂务院结合使用方便，与生活用房分开有利卫生。外廊的连接便于排热通风及散发烟味。杂务房集中可适当降低层高，降低建筑造价。

5.立面简洁、新颖、美观，富有乡村气息。

6.每两户或多户可自由组成各种形式的院落，便于小区规划。

第二节 住宅室内设计的内容

室内设计的根本任务在于：设计出一个适应人们生理和心理要求的良好环境。住宅室内设计则要求创造出一个有利于使用者生活、休息的舒适的室内环境。其内容包括空间处理；室内陈设；室内装修。

一、空间处理是指在建筑设计的基础上按人体尺度的要求进一步调整空间的比例、尺度。对空间进行分割及充分利用，解决空间之间的衔接、过渡、对比和统一等问题。

二、室内陈设主要是研究选择配置室内家具与设备；窗帘、台布、床单等织物；盆景、绘画、雕刻及各种工艺品；绿化、水、叠石以及照明方式与灯具等。

三、室内装修主要指确定墙面、地面、顶棚的材料、色彩、图案、纹理及做法。这部分内容将在本书第八章以后作详细叙述。

第二章 人体尺度与室内设计

第一节 我国人体基本尺度

室内设计的任务，是使人们在室内更为方便、舒适地生活。因此室内空间的大小、高矮以及家具的数量、尺寸都与人的活动尺度有着密切的关系。过大、过小的空间尺寸，会给人们心理上带来空旷或紧迫压抑的感觉，不合适的家具及固定设备的尺寸和数量，会给生活带来长期的不便。

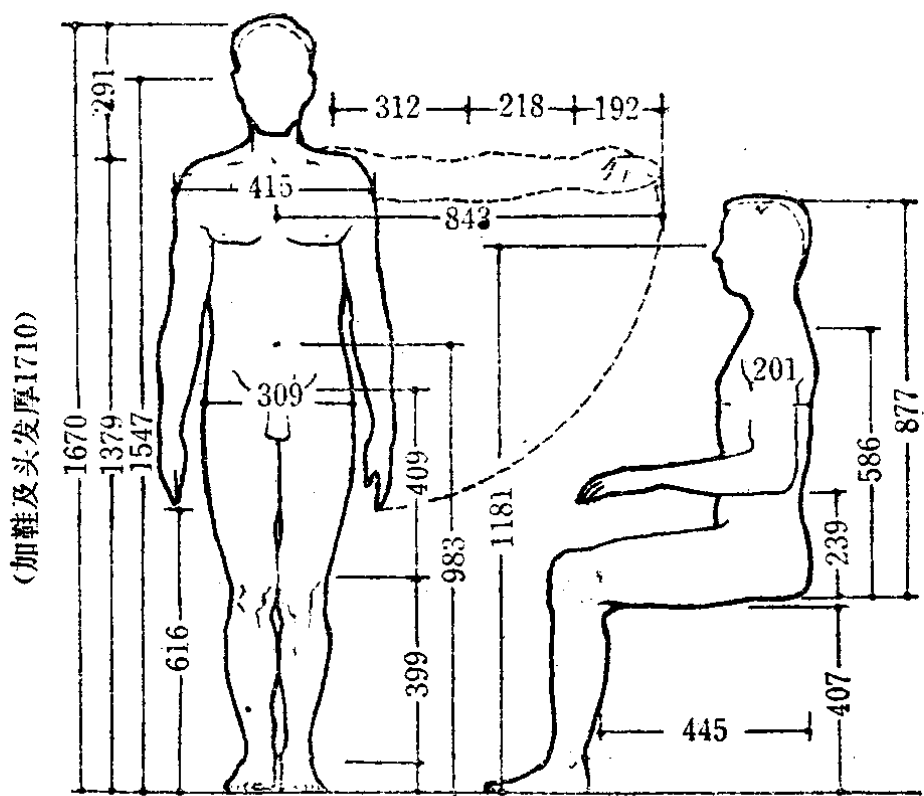


图 2-1 我国中等人体地区成年男子直立、端坐时尺寸

这种专门研究人体与空间，人体与家具设备，或机器之间关系的科学，称为人体工程学。

根据1962年原建工部建筑研究院以及1967年轻工业部中国科学院数学研究所普查结果，建议设计时我国标准成人身高按男子167cm，女子156cm考虑。图2-1是我国中等人体地区成年男子直立与端坐时的尺寸。

图2-2为我国成年女子直立、端坐时的尺寸。

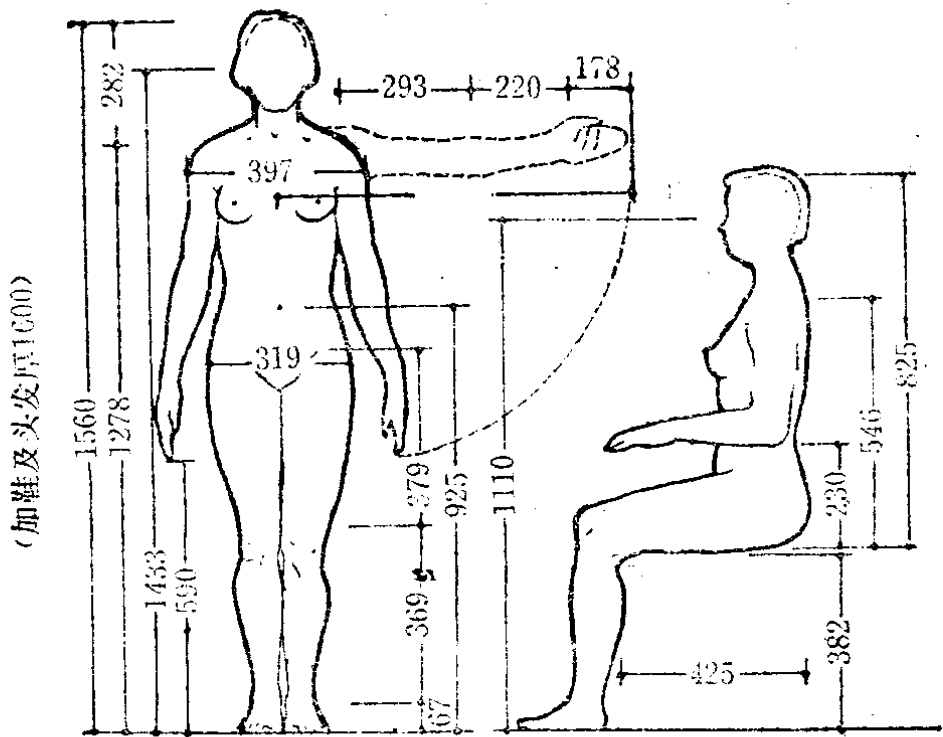


图 2-2 我国中等人体地区成年女子直立、端坐时尺寸

第二节 人的各种生活姿势尺度

室内空间和一切设施以及家具尺寸、位置必须考虑人的坐、立、卧、行等最佳姿势。图2-3是人的各种生活姿势尺度。

图2-4是各种常用家具的基本尺寸。

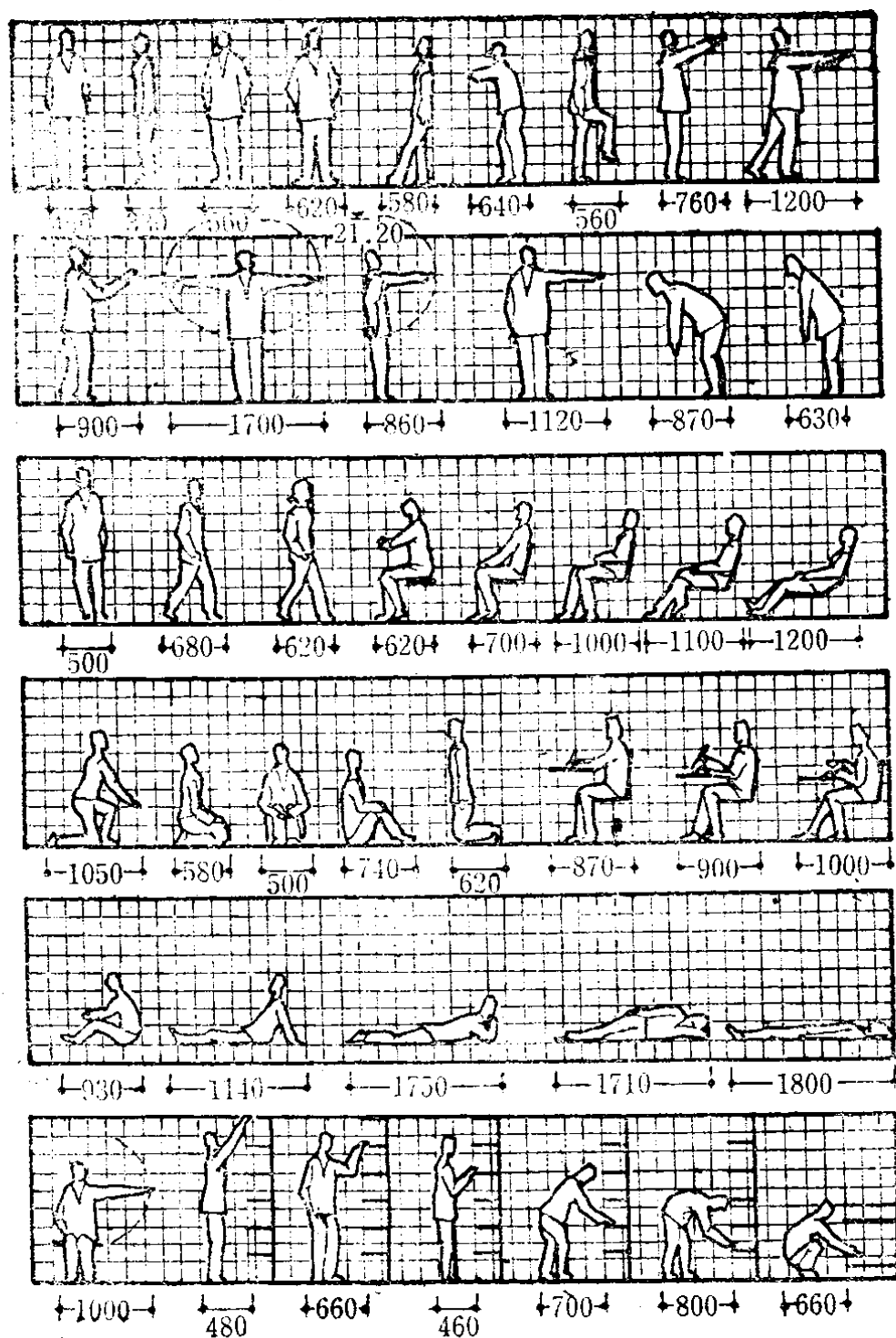


图 2-3 人的各种生活姿势尺度