

中国物价及城镇居民 家庭收支调查统计年鉴

1999

国家统计局城市社会经济调查总队 编

中国统计出版社

(京)新登字 041 号

图书在版编目(CIP)数据

中国物价及城镇居民家庭收支调查统计年鉴—1999/国家统计局
城市社会经济调查总队编. —北京:中国统计出版社,1999.12

ISBN 7-5037-3155-9/F·1225

I. 中… II. 国… III. ①价格—调查—统计资料—中国—
1999—年鉴②城镇—调查—家庭—收支调查—统计资料—中国—
1999—年鉴 IV. F726.7-66

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 76016 号

中国物价及城镇居民家庭收支调查统计年鉴—1999

作 者/ 国家统计局城市社会经济调查总队
责任编辑/ 陈悟朝
封面设计/ 张 冰
出版发行/ 中国统计出版社
通信地址/ 北京市三里河月坛南街 75 号 邮政编码/100826
办公地址/ 北京市丰台区西三环南路甲 6 号
电 话/ (010) 63459084、63266600-22500(发行部)
印 刷/ 科伦克三莱印务(北京)有限公司
经 销/ 新华书店
开 本/ 787×1092 mm 1/16
字 数/ 350千字
印 张/ 15
印 数/ 1-1500册
版 别/ 2000 年 3 月第 1 版
版 次/ 2000 年 3 月第 1 次印刷
定 价/ 48.00 元

中国统计版图书, 版权所有, 侵权必究。

中国统计版图书, 如有印装错误, 本社发行部负责调换。

《中国物价及城镇居民家庭
收支调查统计年鉴—1999》

编 辑 人 员

主 编：黄朗辉

副 主 编：汪小青 孟庆欣

编辑人员：物价调查部分：

鹿晓林 万 良 帅 蓉 阙小清 韩淑珺

城镇居民家庭收支调查部分：

王有捐 王人代 李红伟 龚红娥

编者说明

《中国物价及城镇居民家庭收支调查统计年鉴—1999》全面反映了1998年中国国内市场商品零售价格、居民消费价格、农产品收购价格和城镇居民家庭生活的现状及变动情况。全书包括三部分内容：(一)专文；(二)物价调查资料；(三)城镇居民家庭收支调查资料。

居民消费价格是指城乡居民用于支付所购买的生活消费品和获得服务项目的价格。

商品零售价格是指工业、商业、餐饮业以及其他零售业向城乡居民、机关团体出售生活消费品和办公用品的价格。

农业生产资料价格是指工业、商业以及其他单位和个人向农民出售农业生产资料的价格。

农产品收购价格是指工业、商业及个人直接从农村集体农业生产单位、农民个人、国有农业生产单位收购农产品的价格。

价格指数是反映一定时期内价格变动趋势和变动程度的相对数。

可支配收入是指居民家庭在支付个人所得税等项后，所余下的实际收入。计算公式为：

可支配收入 = 实际收入 - 个人所得税 - 家庭副业生产支出 - 记帐补贴。

中国物价调查资料和城镇居民家庭收支调查资料是采用分类随机抽样方法收集、整理、汇总的，收录了全国、各省(区、市)、36个大中城市的资料。

目 录

第一部分 专文

1998年全国价格变动情况	(3)
1998年城镇居民收入稳中有升消费增速趋缓 结构发生变化	(7)

第二部分 物价调查资料

历年全国各种物价总指数	(13)
1998年全国各种物价总指数	(14)
1998年全国及各地区居民消费价格指数和商品零售价格指数	(15)
1998年全国及各地区居民消费价格分类指数	(16)
1998年全国及各地区城市居民消费价格分类指数	(29)
1998年全国及各地区农村居民消费价格分类指数	(42)
1998年36个大中城市居民消费价格分类指数	(55)
1998年全国及各地区商品零售价格分类指数	(68)
1998年全国及各地区城市商品零售价格分类指数	(77)
1998年全国及各地区农村商品零售价格分类指数	(86)
1998年36个大中城市商品零售价格分类指数	(95)
1998年全国及各地区农业生产资料价格分类指数	(104)
1998年全国及各地区农产品收购价格分类指数	(106)

第三部分 城镇居民家庭收支调查资料

(一) 综合资料

1. 按平均每人生活费收入五等份分组	
1998年城镇居民家庭生活基本情况	(115)
1998年城镇居民家庭现金收入和支出	(117)
1998年城镇居民家庭消费支出	(123)
1998年城镇居民家庭消费支出构成	(127)
1998年城镇居民家庭购买主要商品数量	(131)

1998年城镇居民家庭年末主要消费品拥有量	(146)
2.1997年—1998年主要指标对比资料	
城镇居民家庭生活基本情况变化表	(148)
城镇居民家庭现金收入和支出变化表	(149)
城镇居民家庭消费支出变化表	(152)
城镇居民家庭购买主要商品数量变化表	(154)
城镇居民家庭年末主要消费品拥有量变化表	(161)

(二)分省、自治区、直辖市调查资料

1998年各地区城镇居民家庭人口和就业情况	(165)
1998年各地区城镇居民家庭现金收入和支出	(169)
1998年各地区城镇居民家庭消费支出	(183)
1998年各地区城镇居民家庭消费支出构成	(203)
1998年各地区城镇居民家庭年末主要消费品拥有量	(223)

第一部分

专 文

1998年全国价格变动情况

1998年,亚洲金融危机影响逐步加剧,全国出口贸易增长明显减缓;国内市场竞争日益激烈,市场约束不断增强,部分企业经营困难加重,经济效益下降;城乡居民消费增速减缓。受国内市场需求不足、供过于求矛盾进一步突出的影响,全国市场价格总水平持续出现走低的状态。

一、1998年市场价格走低的特征

(一)上游工业品价格持续下降。全年工业品出厂价格比上年下降4.1%;原材料、燃料、动力购进价格比上年下降4.2%。

1.生产资料出厂价格降幅逐季加大。与上年同期相比,一季度下降2.6%,二季度下降4.9%,三季度下降5.9%,四季度下降6.7%。全年生产资料出厂价格比上年下降4.6%。其中,采掘工业产品出厂价格下降2.6%。受进口原油价格的冲击,以及原煤货源较多、需求减弱等多种因素的影响,原油价格下降1.1%,原煤价格下降4.1%;原材料产品出厂价格下降6.6%,降幅较上年增大3.3个百分点。其中钢材和水泥,降幅分别为5%和4.2%;加工工业产品出厂价格下降3.2%,降幅与上年基本相同。出厂价格下降的主要是纺织、缝纫、造纸、石油、化工、电子通讯、工艺美术等行业的产品。

2.生活资料出厂价格较上年下降3.1%,其中,一季度下降2.4%,二季度下降3.4%,三、四季度降幅均为4.2%。

食品类出厂价格有所波动。受部分地区洪涝灾害等因素的影响,三季度食品类出厂价格降幅一度缩小,但进入四季度又迅速下降,全年食品类出厂价格比上年下降1.1%。

衣着类产品出厂价格下降幅度较大。一季度,衣着类价格以涨为主,二季度价格开始回落,三、四季度价格则全面下降。全年衣着类产品出厂价格下降3.8%。在被调查的120个衣着类品种中,有近90个品种的价格比上年有不同程度的下降。

一般日用品和耐用消费品的出厂价格基本保持去年的下降幅度。与上年相比,一般日用品出厂价格下降3.3%,耐用消费品价格下降6%。其中,彩电、黑白电视、冰箱、电风扇、电话机等产品的出厂价格下降幅度均在10%左右。

3.从十五个工业部门产品价格变动来看,冶金、煤炭、石油、化学等十三个部门的产品出厂价格均比上年有所下降,降幅在1.4%至7.4%之间;电力和其它部门产品出厂价格则较上年上升5.5%和2.8%。

煤炭产品出厂价格比上年下降0.2%,这是近十年来首次出现的下降局面。其中,无烟煤下降8.3%,烟煤下降3.2%;钢材价格降幅在1997年下降的基础上继续加大,一季度降幅为1.7%,二季度为4.7%,三季度为6.3%,四季度为7.9%,全年平均降幅为5%。分品种看,普通大型钢材、中型钢材、优质型钢材、线材、薄钢板价格分别下降10%左右;石油产品价格则在低价位上继续下降,比上年下降11.3%。其中下降幅度较大的是汽油、柴油和煤油;有色金属采选业产品出

出厂价格比上年下降 9.8%。在被调查的 36 个品种中有 32 个品种价格下降。其中铜下降 21.9%、铝下降 6.6%、铅下降 15.2%。

4. 原材料、燃料、动力购进价格首次全面下降。

1997 年在大部分原材料购进价格下降的同时,仍有燃料、动力类购进价格上涨。但 1998 年各类购进价格则全面下降。其中降幅最大的是化工原料,为 10.7%。黑色金属、建筑材料和农副产品等类价格降幅在 0.9% 至 5.1%。

(二) 农产品收购价格出现全面大幅度下降的态势。据对 25 个省、自治区(不包括北京、天津、上海、重庆、海南、西藏)农产品收购价格调查,全国农产品收购价格总水平比上年下降 8%。

1. 分地区看,25 个省、自治区农产品收购价格总水平均出现下降。其中,有 15 个省(区)的降幅低于全国平均下降幅度,其中广西、贵州、新疆、四川等省(区)下降幅度较大,分别比上年下降 13.4%、10.8%、10.2% 和 9.9%。

2. 分类别看,在被调查的十一个大类农产品中,收购价格比上年下降的有:粮食(-3.3%)、经济作物(-8.8%)、工业用油漆(-19.1%)、禽畜产品(-13.1%)、蚕茧蚕丝(-5.1%)、干鲜果(-5.5%)、干鲜菜及调味品(-7.5%)、水产品(-6.1%)、土副产品(-11.6%);收购价格比上年上涨的有:药材(6.0%)、竹木材(1.1%)。

3. 从主要农产品的收购价格变动情况看:

粮食收购价格以降为主,全国平均比上年下降 3.3%。其中小麦、籼稻、糯米分别下降 4.2%、4.1% 和 11.8%;高粱、大麦、玉米价格比上年有所上涨,分别为 8.2%、7.3%、1.9%。粮食收购价格下降的主要原因有二:一是部分地区不同程度地下调了收购价格,以减轻“顺价销售”的压力;二是部分省区气候异常及遇洪涝灾害,粮食质量受到影响,收购价格也随着下降。

经济作物收购价格降多升少,全国平均比上年下降 8.8%。其中棉花价格下降 11.2%,食用植物油及油料价格下降 2.3%,烟叶价格下降 6.1%,糖料价格下降 10.5%。

禽畜产品、鲜菜、鲜果收购价格普遍下降。禽畜产品平均比上年下降 13.1%,其中生猪下降 17.1%,菜牛下降 0.7%,活鸡下降 9.9%,鸡蛋下降 0.1%;鲜菜价格下降 8.3%;鲜果价格下降 5.1%。

木材、药材收购价格上升。其中,木材收购价格受部分地区封山育林和限额采伐等政策的影响,比上年上升 2.5%;药材收购价格比上年上升 6.0%,黄连、党参、川穹、大黄、红花等收购价格上涨尤甚,分别比上年上升 44.2%、48.0%、34.3%、59.8% 和 72.1%。

(三) 全国居民消费价格和商品零售价格总水平分别比上年下降 0.8% 和 2.6%,是 20 年来的首次下降。

1. 从降幅看,前三个季度逐季扩大,第四季度略有缩小。一季度全国居民消费价格总水平与上年同期持平,二季度比上年同期下降 0.9%,三季度下降 1.4%,第四季度下降 1.1%。

2. 从地区间比较看,价格总水平的差距进一步缩小。东部 12 个省(区、市)的居民消费价格总水平比上年平均下降 0.8%,中部 9 个省(区)平均下降 0.6%,西部 9 个省(区、市)平均下降 0.4%;全国有 20 个省、自治区、直辖市居民消费价格总水平均低于上年,其中重庆、广西分别下降 3.6% 和 3%,降幅较大。

3. 分商品类别看,食品价格降幅较大,工业消费品价格降多升少,居住和服务项目价格继续上涨。

全国食品价格比上年下降 3.2%,其中,粮食下降 3.1%,肉禽及其制品下降 9.1%,水产品 and 鲜菜分别下降 6.1% 和 0.1%,蛋类则略涨 0.9%;衣着价格比上年下降 0.8%;家庭设备及用

品价格比上年下降 1.6%；娱乐教育文化用品价格比上年下降 3.4%；交通和通讯工具价格比上年下降 4.2%；医疗保健用品价格比上年上涨 2.8%，主要原因是中药材和中成药价格上涨所致；全国居住和服务项目价格比上年分别上涨 1.7% 和 10.1%，涨幅比上年有较大幅度的回落，其中，房租、水、学杂保育费和医疗保健服务费涨幅较高，分别比上年上涨 16%、14.5%、16.4% 和 17.3%。

二、市场价格持续走低的成因

全国市场价格总水平持续低位运行已有一年多，持续时间之长，范围之广为改革开放以来的首次。这种情况是我国近几年抑制通货膨胀，实行双紧政策取得明显效果之后的必然结果。它与西方国家历史上出现经济危机时的通货紧缩，与我国 60—70 年代出现的物价持续下跌明显不同。后两者都是物价与经济同方向下降，反映了整体经济形势的衰退，而 1998 年我国经济增长达到 7.8%。也就是说，市场价格总水平的持续下降是在保持一定经济增长速度的基础上的。其原因主要表现在以下三个方面：

(一)有效供给充裕、买方市场格局的基本形成，是促使市场价格总水平持续走低的关键因素。

20 年的改革开放提高了我国国民经济的市场化程度，大多数商品价格放开由市场调节以后，彻底扭转了以前的市场短缺现象，呈现出了买方市场格局。据统计，1998 年国内市场供求基本平衡或供过于求的商品几乎达 100%。粮食获得好收成，油、畜、渔业等农产品供应十分充裕，价格一直稳中有降；工业生产保持较快增长，多数产品销售清淡，库存积压较大，市场价格持续下降。

(二)需求相对不足是导致市场价格持续走低的重要原因。

1998 年以来，受经济运行惯性作用、居民消费信心不足和周边经济环境进一步恶化等因素影响，无论是投资需求、消费需求，还是出口需求均表现出乏力态势。从投资需求看，4 月份投资增长开始出现加速现象，增幅逐月回升，全年全社会完成固定资产投资 28457 亿元，比上年增长 14.1%。但应该看到，基础产业和基础设施投资比重较大，它对消费需求的推动有一个较长的时滞性，短时期内难以拉动市场价格的回升。从消费需求看，居民收入预期下降和消费支出预期的增长并存，在一定程度上制约了即期消费的实现。全年全国城镇居民人均收入为 5425 元，考虑价格下降因素，比上年实际增长 5.8%。与此同时，受住房、医疗、教育、养老保险等改革力度的逐步加大，居民对未来支出的预期心理加剧，居民消费行为更加谨慎。从出口需求看，由于亚洲金融危机和国际经济环境日趋恶化，出口需求的拉动作用受到减弱。我国对韩国、日本等国出口的纺织、化工等产品严重受阻。国际需求萎缩加剧了国内产成品的积压。全年全国出口总额为 1838 亿美元，仅比上年增长 0.5%。

(三)国际市场产品价格的冲击，市场无序的价格竞争也导致国内商品价格的下降。

1997 年 10 月 1 日，我国再次大面积下调工业品进口贸易关税，导致部分行业进口产品价格下调。加之 1998 年东南亚金融危机的影响，进口产品价格继续走低，迫使国内部分产品价格一降再降。如 90 号汽油，1998 年平均每吨出厂价格比 1997 年下降了 13.2%。低水平的重复建设和重复生产也使得企业相互压低产品价格。如山东省虽有 40 多家啤酒厂，但年产量超过 10 万吨的不足 10 家，多数企业的生产规模小、产品档次低，这些低质量、低价格的产品涌进市场，导

致市场恶性竞争。此外,假冒产品、走私产品也在很大程度上扰乱了市场价格,影响了产品价格正常到位。如烟台万华合成革集团的 MDI 系列化工产品,走私货每吨要比该集团同类化工产品便宜 1000 元至 2000 元不等。

1998年城镇居民收入稳中有升

消费增速趋缓 结构发生变化

1998年,随着宏观调控力度加大和各项改革政策相继出台,城镇居民的收支状况发生新的变化:可支配收入(以下简称收入)稳中有升,不同地区、不同收入阶层收入差距继续拉大;消费支出较往年更趋理性,结构发生变化。

居民收入稳中渐升 差距拉大

1998年,城镇居民人均收入为5425元,比上年增长5.1%,增幅比上年回落1.5个百分点,考虑价格下降因素影响,实际增长5.8%,明显快于支出增长。

全年收入状况呈现四个特征:

1.从收入来源看,国有经济单位职工收入增幅较低,占全部收入的比重有所下降;其它经济类型单位职工、个体及离退休再就业人员收入增幅较高,比重上升。

在城镇居民收入中,国有经济单位职工的收入是主体,但1998年仅比上年增长2.1%,占收入比重由上年的62.4%下降为60.6%;集体经济单位职工收入比上年下降4.6%;而其它经济类型单位职工收入、个体经营收入、离退休再就业收入增长较高,分别比上年增长15.7%、11.0%、13.1%,相应的收入比重均比上年有所上升。

2.其它劳动收入及转移性收入保持大幅度增长。

由家庭成员的兼职、兼业收入和从事其它零星劳动所组成的其它劳动收入及离退休金、赠送收入等组成的转移性收入,保持强劲增势,人均全年分别为174元、1083元,分别比上年增长21.7%、14.3%。二者收入比重由上年的2.8%、18.4%上升到3.2%、20%。

3.不同地区间、不同城市间收入差距明显。

分地区看,地区间城镇居民收入差距仍然存在,西部地区发展较快,收入增长高于全国平均水平,高于东中部地区。东、中、西部人均全年收入分别为6574元、4492元、4754元,分别比上年增长4.7%、4%、6%,收入之比由上年的1.45:1:1.04上升到1.46:1:1.06,收入差距继续拉大。

从各省市看,高于全国平均收入水平的省市有10个,前五位的省市是广东、上海、北京、浙江、天津,人均年收入分别为8840元、8773元、8472元、7837元、7111元。收入水平最低的5个省区是河南、吉林、宁夏、山西、甘肃,人均年收入分别为4219元、4206元、4112元、4099元、4010元。最高收入水平相当于最低水平的2.2倍。

从35个大中城市看,高于全国平均水平的市有25个市,其中,位居前五位的市均集中在沿海城市,分别是深圳、广州、宁波、厦门、上海,人均年收入分别为20245元、11464元、9193元、9179元、8773元,收入水平最低的5个市是长春(4751元)、呼和浩特(4739元)、兰州(4554元)、哈尔滨(4450元)、西宁(4245元)。最高水平为最低水平的4.8倍。

4.不同收入阶层的收入差距拉大。

改革步伐加快和创收渠道拓宽,使一些先富裕起来的人们跨入高收入群体。相反,一些由

于企业效益不好的下岗人员及一些收入低、家庭人员多的居民成为低收入群体,这两个群体的收入差距日渐显著。1998年城镇居民收支调查资料显示,最高收入相当于最低收入的4.4倍,比1997年高出0.22倍。且收入增长幅度呈阶梯式上升,即收入越高,其收入增长幅度越大。按收入八等分组,最高收入户年人均10962元,比上年增长6.9%,最低收入户年人均2477元,仅比上年增长1.9%,前者增幅比后者高5个百分点。(见表1)

表1: 1998年城镇居民家庭按收入分组的收入增长情况

	最低收入户	其中:困难户	低收入户	中等偏下	中等收入	中等偏上	高收入户	最高收入
人均收入(元)	2477	2199	3303	4170	5119	6371	7878	10962
增速(%)	1.9	1.7	2.5	3.6	4.6	5.4	5.6	6.9

收入增长的因素分析

1998年收入增长的主要原因可归纳为以下三点:

1. 增资因素是收入增长较快的重要原因。工资性收入占城镇居民收入总额的六成以上。1998年,一些省市对行政事业单位(包括离退休人员)进行调资晋级,效益好的企业提高了职工工资,增加了补贴。在对8省市典型调查中,北京、天津、内蒙、广州、合肥、武汉、兰州均有此类情况。一些省市在1997年调资,而1998年补发拖欠。如:

内蒙古于1998年增发了地区的价格补贴,补发上年调资的拖欠款,发放面达30%以上。

四川省机关事业单位于1998年5月相继补发、调整工资,使年人均工资性收入增长3.6%。

宁夏于1997年10月提高机关单位工资,人均每月增加110元,1998年元月兑现补发了上年第四季度的增资部分,另外,每人每月还增加了12元水电补贴。

武汉市从1997年四季度增加了地区补贴人均150元,行政事业单位又于1998年一季度调整工资标准,人均增加20元,由此而影响全年可支配收入增长5%左右。

广州市增加了职工工资或补贴,增资面达7.7%。

兰州市从1998年9月起,省市级全额拨款行政事业单位增发艰苦地区生活补贴50元,带动收入增长1.95%。

2. 部分下岗职工或离退休人员有了新的就业机会,除在原单位领取退休金或补助金外,又增加了其它劳动收入。1998年的调查资料显示,其他劳动收入人均全年174元,比上年增长21.7%;转移收入年人均1083元,增长14.3%。以武汉市为例,在600户调查户中有103人离岗(包括辞职、停薪留职、提前退休、企业破产后失业等),其中59.2%的人再次就业,而这些人的收入比离岗前增加了20%。另外,长春市、天津市、广州市下岗职工再就业面分别达69.7%、59.3%、72.7%。

3. 买断工龄现象增加。1998年以来,部分企业实行减员增效措施,让职工提前退休或离岗,并给予一次性补助,使得职工预期收入提前实现,在一定程度上推动了居民总体收入水平的提高。

消费增速趋缓 消费结构改变

1998年城镇居民年人均消费性支出4332元,比上年增长3.5%,增幅比上年回落3.3个百分点。居民平均消费倾向由上年的0.81下降到0.79,平均储蓄倾向0.17,边际储蓄倾向0.53。反映了1998年城镇居民在消费意念上的倾向。其主要原因是城镇居民对收入增长预期下降,而对未来消费支出增长的预期却明显上升,因而“惜购”心理增强。

尽管城镇居民的消费支出增速趋缓,但消费结构仍呈现出一些积极的变化。

1. 用于吃、穿、用的消费比重下降。

1998年,城镇居民用于吃、穿、用三方面的消费比重为63.8%,比1997年降低4.1个百分点,比1995年降低11个百分点。而用于医疗保健、交通通信、娱乐、教育、居住等方面消费比重比1997年增长7.9%,比1995年增长32.4%,如果各项改革方案陆续出台,如住房改革、医疗改革、教育改革、养老保险制度改革等,将影响城镇居民家庭消费结构的进一步转变。(见表2)

表2

城镇居民消费结构变化表

	1998	1997
消费性支出	100%	100%
食品	44.5%	46.4%
衣着	11.1%	12.5%
家庭设备、用品及服务	8.2%	7.6%
医疗保健	4.7%	4.3%
交通和通信	5.9%	5.6%
娱乐、教育、文化服务	11.5%	10.7%
居住	9.4%	8.6%
杂项商品和服务	4.7%	4.3%

2. 非消费性支出高速增长。

随着国家各项福利政策逐步的货币化,居民手中的货币支出去向也在不断变化,表现在非消费性支出大幅增长。1998年人均支出987元,比上年增长30.6%。占实际支出的比重由1997年的15.3%上升到18.5%。其中购房与建房支出额高达411元,同比增长75.2%,占实际支出的比重为7.7%;个人所得税支出人均3.8元,比上年增长43.8%;其它各种税金支出人均2.8元,同比增长32%;各种非储蓄性保险支出为9.5元,同比增长21.4%。

3. 基本生活资料消费支出有所减少。

反映居民生活水平的恩格尔系数由1997年的46.4%下降到44.5%。1998年城镇居民用于食品的消费支出人均1927元,比上年减少0.8%。人均衣着消费支出为481元,比上年减少7.7%。

4. 享受与发展资料需求逐年增长。

城镇居民在满足基本生活后,把眼光投向了提高生活质量的享受型资料上,身体讲究保

健,交通讲究快捷,业余生活要有娱乐成为日常生活的时尚。1998年,城镇居民家庭用于医疗保健、交通和通信的消费支出分别为205元、257元,分别比上年增长14.2%、10.4%。相应的支出比重近年来一直保持上升趋势。

娱乐、教育及文化服务是近年来的消费热点,始终保持着强劲的增势。1998年城镇居民用于娱乐、教育及文化服务的消费人均499元,占消费总额的11.5%,成为继食品消费支出之后的第二大消费。

5. 居住——潜在的市场需求正日益趋旺。

居民家庭用在居住上的消费支出成为家庭开支的四大部分(食品、娱乐教育及文化、衣着、居住)之一。调查资料显示,1998年城镇居民用在居住上的消费支出人均408元,比上年增长13.9%,其中包括房租、维修服务费在内的住房支出人均173元,比上年增长16.4%;水、电、燃料及其他消费支出人均235元,比上年增长12.1%。

第二部分

物价调查资料