

中国企业签约大全

主 编 肖 学 文

中国社会出版社

及文本管理等内容；四是在经济合同总论中新增了经济合同主体、结算等。

所谓“细”，全书本着科学适用、便于掌握、有利查找的原则，把每一个部分详细归类，如把总论部分分为概念、分类、主体、签订、代理、担保、效力、履行、结算、变更、解除、违约责任等。

《中国企业签约大全》第一、二篇由肖学文、关山红、德东、朱奇执笔；第三篇由肖学文、朱奇、肖兴民、郝守德、白贵生执笔；第四、五、六篇由德东、关山红执笔。最后全书由主编统撰定稿。

《中国企业签约大全》自1987年开始编写，是编写者在工作实践和教学实践探索中并汲取有关专家论著精华的基础上编著的，集知识、法律、政策、实用、系统和权威性于一书。它的出版得到了有关经济法律专家、工商行政管理部门的领导、企业厂长、经理的指导。中国社会出版社副社长黄明鲁同志和有关编辑给予了热情的支持，该社特约副编审范通同志对全书稿文字进行了认真审改，在此一并致谢！

由于本人水平有限，书中难免有不妥或者疏漏之处，敬请读者批评指正。

肖学文

一九九一年元月于北京

内 容 简 介

本书以经济合同四部基本法律为依据,结合有关行政、司法解释及其他法规,详细解答了如何签订、履行、变更、解除、监督、管理经济合同及仲裁、审判经济合同纠纷,还组编了至1990年底国家颁布的各类经济合同示范文本格式及经济合同法规目录。

本书是编者在实际工作和教学实践探索中并汲取有关专家论著精华的基础上精心撰写,集知识、法规、实用、系统和权威于一书。谨献给广大的商品生产者、经营和司法、行政工作者及研究者。

中国企业签约大全

主 编 肖 学 文

中国社会出版社出版

北京北河沿147号 邮政编码 100006

冶金部胶印厂印刷

新华书店北京发行所发行 各地新华书店经售

*

开本: 850×1168毫米 1/32 印张: 21.25 字数: 785 千字

1991年6月第一版 1991年6月第一次印刷

印数: 1—6,700册 定价: 19.50元(精装) 11元(平装)

ISBN 7-80088-112-1/Z·6(平)

132-6/Z·7(精)

前 言

● 本书可作为：编辑、记者、宣传、文秘、财会、法律、经济、司法、行政法律工作者及经济法律研究者的参考。

经济合同是商品交换关系的纽带，任何一个商品生产者、经营者离开经济合同这一纽带，就会使自己在纷纭多变而又复杂的商品经济活动中失去法律的保护，这就不可避免地给自己、他人或社会造成经济损失。如果说科学的经营管理是企业创造财富的重要手段，那么，正确地签订、履行和管理经济合同则是保护企业财产最可靠的法律武器。因此，学习经济合同基本知识，熟悉经济合同的基本格式、掌握经济合同的法规，了解经济合同的管理规律，对提高企业经济效益和社会效益有很重要的意义。《中国企业签约大全》就是应此要求谨献给广大的商品生产者、经营者和经济、司法、行政法律工作者及经济法律研究者的。

《中国企业签约大全》是商品流通领域内如何签订、履行、变更、解除、监督、管理经济合同及仲裁经济合同纠纷等问题的好参谋。全书以《民法通则》、《经济合同法》、《技术合同法》和《涉外经济合同法》为依据，结合有关法规、政策，采用通俗易懂、解答明确、理论联系实际的方法及编著者的实践经验，以问答形式详细介绍了经济合同（包括技术合同，涉外经济合同）的理论知识及其法规、政策等问题，在内容上以“全”（全面）、“新”（新颖）、“细”（分类细）为突出特征。

所谓“全”，全书除了经济合同总论、经济合同分论、经济合同管理及纠纷处理外，还组编了至1990年底的国家颁布的各类经济合同示范文本格式及经济合同法规目录。

所谓“新”，全书在解答问题时，一是解答在合乎法律的基础上，力求新意，二是在原有的几种经济合同的基础上，又增加了新的十一种经济合同；三是在经济合同管理中新增了经济合同的统计

目 录

第一篇 经济合同总论

经济合同概念与分类

1. 何谓合同? (1)
2. 合同有哪些法律特征? (2)
3. 合同的法律行为与其他行为有哪些区别? (3)
4. 怎样划分合同的种类? (3)
5. 何谓计划合同与非计划合同? (4)
6. 计划合同与合同的概念是否矛盾? (5)
7. 何谓双务合同和单务合同? (6)
8. 何谓有名合同和无名合同? (7)
9. 何谓有偿合同和无偿合同? (7)
10. 何谓诺成合同和实践合同? (8)
11. 何谓要式合同和非要式合同? (8)
12. 何谓主合同和从合同? (9)
13. 何谓本合同和预约合同? (9)
14. 何谓附从合同和非附从合同? (10)
15. 何谓附条件合同和附期限合同? (10)
16. 何谓签约人自己订立的合同和为第三人利益
 订立的合同? (12)
17. 何谓要因合同与不要因合同? (13)
18. 何谓非经济合同和经济合同? (14)
19. 何谓经济合同? 它与合同有何关系? (14)
20. 经济合同法律制度是怎样产生的? (14)

21. 奴隶社会和封建社会的经济合同制度有何特征?	(15)
22. 资本主义的经济合同制度有何特征?	(16)
23. 社会主义的经济合同制度有何特征?	(17)
24. 我国经济合同制度是怎样建立起来的?	(18)
25. 我国经济合同制度有何特点?	(20)
26. 经济合同制度的本质是什么?	(20)
27. 经济合同制度在我国有何重要作用?	(22)
28. 采用经济合同形式的经济关系主要有哪些?	(23)
29. 何谓经济合同的形式?	(23)
30. 经济合同的形式有哪几种?	(24)
31. 何谓公证的经济合同?	(25)
32. 何谓鉴证的经济合同?	(26)
33. 何谓审批的经济合同?	(26)
34. 何谓国家指令性计划和指导性计划? 两者关系 如何?	(26)
35. 经济合同与国家计划有何关系?	(27)
36. 何谓经济合同法? 它与经济合同有何关系?	(28)
37. 经济合同法包括哪些内容?	(29)
38. 何谓经济合同法的立法原则?	(29)
39. 经济合同法在什么范围内适用?	(30)
40. 经济合同法的任务有哪些?	(30)
41. 何谓经济合同法的基本原则? 它有何作用?	(31)
42. 何谓经济合同法的合法原则?	(31)
43. 何谓经济合同法中的平等原则?	(32)
44. 何谓经济合同法的协商一致、等价有偿原则?	(33)

经济合同主体

45. 谁为经济合同的当事人?	(34)
46. 何谓法人? 它应具哪些条件?	(34)

47. 何谓法人的权利和行为?	(35)
48. 何谓公司? 它如何分类?	(35)
49. 何谓有限公司?	(36)
50. 何谓股份有限公司?	(36)
51. 何谓无限公司?	(37)
52. 何谓股份两合公司?	(37)
53. 何谓两合公司?	(38)
54. 何谓股份?	(38)
55. 何谓股票?	(38)
56. 何谓股东会?	(39)
57. 何谓董事和监察人?	(39)
58. 何谓控股公司?	(39)
59. 何谓跨国公司?	(39)
60. 何谓中华人民共和国的公司?	(40)
61. 何谓专业公司?	(40)
62. 何谓联合公司?	(40)
63. 何谓综合性公司?	(41)
64. 何谓全国性公司?	(41)
65. 何谓地区性公司?	(41)
66. 何谓全民所有制企业?	(41)
67. 何谓集体所有制企业?	(42)
68. 何谓合资经营企业?	(42)
69. 何谓外商独资企业?	(42)
70. 何谓个体工商户及其特征?	(43)
71. 何谓农村承包经营户及其特征?	(43)
72. 何谓个人合伙及其特征?	(44)

经济合同的订立

73. 何谓订立经济合同的行为及法律要求?	(45)
-----------------------------	------

74. 何谓签订经济合同的程序?	(46)
75. 订立经济合同应当遵循哪些原则?	(46)
76. 签订经济合同应怎样要约?	(47)
77. 要约有何约束力?	(47)
78. 要约终止的条件有哪些?	(48)
79. 要约邀请与要约有何异同?	(49)
80. 广告可否为要约?	(50)
81. 何谓承诺? 有效的承诺应具备哪些条件?	(50)
82. 何时承诺生效? 对迟到承诺应采取什么 办法?	(51)
83. 何谓招标? 运用招标方式签订合同应注意 哪些问题?	(51)
84. 何谓投标? 其法律性怎样?	(51)
85. 中标与签订合同有何关系?	(52)
86. 何谓拍卖? 运用拍卖方式怎样签订合同?	(52)

经济合同的代理

87. 何谓代理及代理证书?	(53)
88. 如何认定代理经济合同的行为及其特征?	(53)
89. 正确行使代理权必须符合哪些条件?	(54)
90. 何谓滥用代理权及其有哪些具体表现?	(55)
91. 如何认定因委托证明书不完备而签订合同的 效力?	(55)
92. 代理人与第三人串通签订有损于委托人利益的 合同时, 应承担什么责任?	(55)
93. 何谓无权代理? 它有几种具体表现形式?	(56)
94. 何谓无权代理中被代理人的追认权、否认权与 相对人催告、撤回权?	(56)
95. 无权代理人应承担什么责任?	(58)

96. 第三人明知行为人无代理权而与其签订合同，应承担什么责任？ (58)
97. 签订非法合同的代理人、委托人应负何种法律责任？ (59)
98. 代理人向被代理人承担损害赔偿责任的无效代理行为主要有哪些情况？ (59)
99. 代理人不履行职务应当承担什么法律后果？ (60)
100. 委托代理的授权形式有哪儿种？ (60)
101. 代理人可否转托他人签订合同？ (61)

经济合同的效力

102. 经济合同内容的含义是指什么？ (62)
103. 合同的主要条款有哪些？ (63)
104. 何谓经济合同的标的？ (64)
105. 怎样约定经济合同的数量和质量条款？ (65)
106. 怎样约定经济合同的价款或酬金条款？ (65)
107. 怎样约定经济合同的期限、地点和方式？ (66)
108. 签订经济合同的主要方式有哪儿种？ (66)
109. 经济合同有效成立的条件是什么？ (67)
110. 何谓经济合同生效时间及其重要意义？ (67)
111. 决定经济合同生效时间的重要条件有哪些？ (68)
112. 何谓经济合同成立的地点？ (69)

经济合同的担保

113. 何谓经济合同担保及法律特征？ (69)
114. 经济合同的担保有何作用？ (70)
115. 对经济合同应怎样担保，有哪些担保方式？ (70)
116. 何谓定金及其特点？ (71)
117. 定金的成立须具备哪些特殊要件？ (72)

118. 定金与预付款有何区别?	(72)
119. 定金与赔偿金、违约金有何区别?	(74)
120. 何谓经济合同的保证? 保证合同有何特点和作用?	(75)
121. 保证人与主合同当事人有何关系?	(75)
122. 保证合同终止的原因有哪些?	(76)
123. 何谓留置权? 构成留置权有哪些要件?	(77)
124. 留置权人和留置人有哪些权利和义务?	(78)
125. 哪些原因可导致留置权的消灭?	(78)
126. 何谓抵押权、抵押人、抵押权人和抵押物?	(78)
127. 抵押权作为一种担保物权具有什么性质?	(79)
128. 抵押担保有何法律特征?	(80)
129. 怎样设定抵押权?	(81)
130. 抵押人有何权利和义务?	(82)
131. 抵押权人有何权利和义务?	(83)
132. 怎样实现抵押权?	(83)
133. 抵押权终止的原因有哪些?	(84)
134. 何谓物上保证人及其代位权和求偿权?	(84)

经济合同的履行

135. 何谓经济合同的履行、不履行和不完全履行?	(85)
136. 何谓经济合同履行原则?	(85)
137. 何谓经济合同的实际履行原则? 在哪些情况下可以不实际履行?	(86)
138. 怎样的履行才是经济合同的全面履行?	(86)
139. 为什么要强调经济合同的协作履行原则?	(87)
140. 经济合同的履行为何要强调诚实信用原则?	(87)

141. 怎样理解用货币履行经济合同的原则?	(88)
142. 何谓经济合同履行的主体及第三人?	(88)
143. 经济合同当事人对标的物的数量和质量规定不明确, 应采取何种补救措施?	(88)
144. 经济合同当事人对履行地点规定不明确应如何 补救?	(89)
145. 经济合同当事人对价款或酬金规定不明确应如何 补救?	(89)
146. 经济合同当事人在合同中没有规定履行期限或 期限不明的应怎样办?	(89)
147. 经济合同当事人对包装规定不明确应 怎么办?	(90)
148. 经济合同的履行方法有哪些?	(90)
149. 何谓经济合同的履行秩序?	(90)
150. 何谓经济合同的解释?	(93)

经济合同的结算

151. 何谓结算及结算应遵循哪些原则?	(94)
152. 为何要严格规定履行经济合同的结算方式?	(95)
153. 经济合同有哪些结算方式?	(96)
154. 何谓银行汇票及其作用?	(96)
155. 何谓商业汇票及其有何作用?	(97)
156. 何谓银行本票及其有何作用?	(97)
157. 何谓支票及其作用如何?	(97)
158. 何谓定额支票及其有何作用?	(98)
159. 何谓汇兑及其作用如何?	(98)
160. 何谓委托收款及其作用如何?	(98)
161. 怎样解释企业单位正确使用各种结算方式的 含义?	(98)

162. 怎样使用汇票?	(99)
163. 怎样正确地使用商业汇票?	(104)
164. 使用银行本票需要办理哪些手续?	(113)
165. 使用支票应注意哪些问题?	(115)
166. 如何使用定额支票才是正确的?	(118)
167. 怎样运用汇兑结算?	(120)
168. 怎样运用委托收款的结算方式?	(122)
169. 填写票据和结算凭证应遵循哪些规定?	(126)

经济合同的变更、解除和终止

170. 何谓经济合同的变更和解除?	(128)
171. 变更或解除经济合同有何程序?	(128)
172. 变更或解除经济合同必须符合哪些法定 条件?	(129)
173. 怎样理解当事人双方经过协商同意, 并且不因此 损害国家利益和影响国家计划的执行, 方能变更 或解除合同?	(130)
174. 订立经济合同所依据的国家计划被修改或取消, 与合同的变更或解除有何关系?	(130)
175. 当事人一方由于关闭、停产、转产而确实无法履 行经济合同时与变更或解除合同有何关系?	(131)
176. 怎样解释由于不可抗力或无法防止的外因, 致使 经济合同无法履行可变更或解除合同?	(131)
177. 由于一方违约, 使合同履行成为不必要, 方可变 更或解除合同的含义是什么?	(132)
178. 承包人或法定代表人的变动, 可否作为合同变更 或解除的依据?	(134)
179. 经济合同的解除与附条件合同、无效合同、合同 撤销有何异点?	(134)

原
书
缺
页

终止?	(146)
203. 何谓经济合同因提存而终止?	(146)
204. 运用提存终止经济合同应具备哪些条件?	(147)

经济合同的违约责任

205. 何谓经济合同的违约行为?	(148)
206. 经济合同的违约行为有哪些种类?	(148)
207. 何谓经济合同的违约责任?	(149)
208. 经济合同的违约责任有何特征?	(150)
209. 追究违反经济合同责任要具备哪些条件?	(150)
210. 承担违反经济合同责任的形式有哪些?	(152)
211. 违反合同如何负赔偿责任?	(153)
212. 何谓违反合同的混合过错?	(153)
213. 何谓减轻损失规则?	(154)
214. 由于上级机关的原因不能履行合同怎么办?	(154)
215. 违反合同如何采取补救措施?	(154)
216. 支付违约金和赔偿金后, 违约方为啥还要继续履行 合同? 何种情况免除履行合同?	(155)
217. 根据过错责任原则应怎样设定责任方?	(155)
218. 怎样确定赔偿金范围和计算赔偿金的数额?	(156)
219. 怎样确定违约金的数额?	(156)
220. 应如何确定违约金、赔偿金的开支范围?	(158)
221. 违约金、赔偿金支付期限应怎样确定?	(158)
222. 免除不履行合同责任应具备哪些条件?	(158)
223. 如何决定违反经济合同直接责任者的过错 责任?	(159)
224. 何谓企业基金和利润留成?	(160)

第二篇 经济合同分论

工矿产品购销合同

- 225. 何谓工矿产品购销合同? (163)
- 226. 工矿产品购销合同有何主要特征? (163)
- 227. 工矿产品购销合同的适用范围是什么? (164)
- 228. 工矿产品购销合同的主要条款有哪些? (164)
- 229. 工矿产品购销合同应怎样规定数量条款? (165)
- 230. 工矿产品购销合同怎样规定产品名称、品种、
规格和质量条款? (166)
- 231. 何谓产品的技术标准? (166)
- 232. 何谓产品的质量标准的? (166)
- 233. 工矿产品中如何划分通用产品和专用产品? (167)
- 234. 工矿产品购销合同应怎样规定产品的包装
条款? (167)
- 235. 工矿产品购销合同怎样规定产品的运输和交接
条款? (167)
- 236. 工矿产品购销合同怎样规定产品的交(提)货
期限条款? (167)
- 237. 工矿产品购销合同怎样规定产品的价格
条款? (168)
- 238. 违反工矿产品购销合同应怎样承担责任? (169)
- 239. 签订工矿产品购销合同应注意哪些问题? (170)
- 240. 工矿产品购销合同包括哪几种? (171)

农副产品购销合同

- 241. 何谓农副产品购销合同? (171)
- 242. 农副产品购销合同的适用范围是什么? (172)
- 243. 农副产品购销合同的主要条款有哪些? (172)

244. 农副产品购销合同怎样变更和解除? (173)
245. 农副产品购销合同供需双方的违约责任有
哪些? (174)
246. 农副产品购销合同主要有哪些种类? (175)
247. 签订农副产品购销合同应注意哪些问题? (175)

建设工程承包合同

248. 何谓建设工程承包合同? (176)
249. 何谓建设工程勘察设计合同? (177)
250. 建设工程勘察设计合同应当具备哪些主要
条款? (178)
251. 建设工程勘察设计合同怎样给付定金? (178)
252. 建设工程勘察设计合同当事人应当承担什么
义务? (178)
253. 违反建设工程勘察设计合同应当承担哪些
责任? (179)
254. 何谓建筑安装工程承包合同? 签订此合同应
具备哪些基本条件和主要条款? (179)
255. 建筑安装工程承包合同当事人应当承担哪些
义务? (180)
256. 何谓总包和分包? (181)
257. 建筑安装工程承包合同怎样结算? (181)
258. 违反建筑安装承包合同应承担哪些责任? (182)

加工承揽合同

259. 何谓加工承揽合同? 它有何特征? (182)
260. 加工承揽合同应具备哪些条款? (183)
261. 加工承揽合同可否给付定金或预付款? (183)
262. 加工承揽合同当事人应当承担哪些义务? (184)

263. 加工承揽合同怎样承担财产风险责任? (184)
264. 违反加工承揽合同应承担哪些责任? (184)
265. 加工承揽合同有哪几种形式? (186)

货物运输合同

266. 何谓货物运输合同? 它有何主要特征? (186)
267. 怎样签订公路货物运输合同? 公路货物运输合同应当包括哪些主要内容? (187)
268. 公路货物运输合同当事人应当承担哪些义务? (188)
269. 违反公路货物运输合同应当承担哪些责任? (188)
270. 公路货物运输合同违约金、赔偿金是怎样规定的? (189)
271. 怎样签订铁路货物运输合同? (189)
272. 铁路货物运输合同应当包括哪些基本内容? (189)
273. 铁路货物运输合同托运人应当承担哪些义务? (190)
274. 铁路货物运输合同承运人应当承担哪些义务? (190)
275. 铁路货物运输合同收货人应当承担哪些义务? (190)
276. 铁路货物运输合同承运人查找不到收货人或因运输受阻怎么办? (191)
277. 铁路货物运输合同订立后能否变更和解除? (191)
278. 承运人违反铁路货物运输合同应当承担哪些责任? (191)
279. 托运人违反铁路货物运输合同应承担哪些责任? (192)
280. 铁路货物运输合同在什么情况下可以免除承运人