

市场经济实用知识丛书之一

如何

晓理 等 编著

“下海”办公司

中国国际广播出版社

如何“下海” 办公司？

晓 理 等编著

中国国际广播出版社

(京):新登字 096 号

顾 问: 茅广祯

主 编: 晓 理

撰稿人: 王晓维 王云成 李 湛
邓 荣 赵一兵 刘岩功
刘雅捷 周宗伟 董淑华
王建华 晓 理

书 名	如何“下海”办公司
编著者	晓 理
出 版	中国国际广播出版社
发 行	(北京复兴门外广播电影电视部内)
	邮政编码:100866
印 刷	深县印刷厂
经 销	新华书店
开 本	787×1092 1/32
字 数	160 千字
印 张	7.125
版 次	1993 年 9 月 北京第一版
印 次	1993 年 9 月 第一次印刷
印 数	10100 册
书 号	ISBN 7-5078-0860-2/F·68
定 价	4.50 元

前 言

在改革开放、建立社会主义市场经济新体制的今天，越来越多的朋友希望通过正当合法的途径走上富裕之路，特别是各种各样的公司如雨后春笋般地出现，使得一些有从商之志的朋友更是跃跃欲试，“我能不能也办个公司？会成功吗？”为此我们编写了《如何“下海”办公司》一书，愿为您指路领航，助您一臂之力。

本书向您介绍创办公司必备的条件，创办公司的程序，创办公司的法律知识以及创办公司者自身的素质，帮助您制定公司经营发展的方针和经营策略，并介绍了“下海”成功者经验，与您一起打开视野。对于想创办公司的朋友们和想了解社会主义市场经济实用知识的读者，会有一定的参考价值。

创办公司，涉及方方面面的内容和知识，本书由于篇幅有限，难免挂一漏万。加之时间较紧，本书还存在一些不足之处，敬请广大读者提出宝贵意见。

在本书编写过程中，参阅了国内公开出版的一些有关报刊杂志及著作，得到了许多同志的帮助，在此一并表示衷心的感谢！

目 录

前 言

操作篇

如何进行企业法人登记?	(1)
如何进行企业开业登记?	(4)
私营企业如何办理登记注册手续?	(5)
个体工商户如何办照?	(7)
个体工商户如何变更登记与注销登记?	(8)
哪些行业在申请登记时要求提交有关证 明?	(9)
如何申请办理机动车客、货运输?	(12)
经营广告业务如何办理登记注册?	(13)
如何办理税务登记?	(15)
如何办理纳税鉴定?	(16)
如何办理纳税申报?	(17)
如何购领、使用、保管发票?	(19)
如何计算缴纳营业税?	(20)
如何计算缴纳产品税?	(22)
如何计算缴纳增值税?	(24)
如何计算缴纳印花税?	(26)
私营企业如何计算缴纳所得税?	(29)
个体工商户如何计算缴纳所得税?	(30)
如何计算缴纳个人收入调节税?	(33)
如何申请注册商标?	(35)

如何申请商标的国际注册?	(38)
如何印制商标?	(39)
如何申请发布广告?	(40)
如何申请举办临时性广告经营活动?	(43)
如何申请发布药品广告?	(43)
如何申请发布化妆品广告?	(44)
如何申请发布农药广告?	(45)
如何申请发布招聘广告?	(46)
如何申请发布文化补习班和技术培训班 招生广告?	(47)
如何申请办理在北京电视台的广告播出?	(47)
如何办理公证?	(48)
如何申请专利?	(49)
如何聘请律师?	(51)
如何签订经济合同?	(52)
如何代订经济合同?	(55)
经济合同有哪些担保形式?	(56)
如何办理经济合同的鉴证?	(58)
如何办理经济合同的变更和解除?	(59)
如何申请使用“纯羊毛标志”?	(61)
如何签订房屋租赁合同?	(63)
个体户如何申请开立银行账户?	(64)
个体工商户如何进行财产保险?	(64)
企业如何办理财产保险?	(65)
如何办理国内货物运输保险?	(67)
如何办理机动车辆保险?	(68)
如何办理寄件人“总付邮费”业务?	(69)

如何正确使用商用计量器具?	(70)
---------------------	------

法规政策篇

哪些人可以申请从事个体工商业?	(71)
哪些人可以申请开办私人企业?	(72)
党政机关和党政机关在职干部能否经 商、办企业?	(73)
党政机关干部是否可以在企业兼职、或到 企业任职?	(74)
党政机关干部能否从事个体经营?	(75)
现役军人、离退休干部、职工、家属经 商办企业有什么规定?	(76)
哪些人可以从事“经营型第二职业”?	(77)
科技人员在什么情况下不得业余兼职?	(78)
在职医务人员业余行医有什么规定?	(79)
什么是劳动争议? 劳动争议当事人在仲裁 活动中的权利有哪些?	(79)
私营企业在哪些情况下不得解除劳动合同?	(81)
私营企业用工有哪些新规定?	(81)
个体工商户请帮手及带学徒有哪些规定?	(82)
什么情况下职工可以享受长期医疗期?	(82)
如何安置优化劳动组合下岗的职工?	(83)
职工调到本企业开办的集体企业, 退休 问题如何办理?	(84)
个体工商户可以经营哪些行业?	(84)
私人能不能收购文物?	(85)

开办营业性舞会（厅）应具备什么条件？	(86)
对出版物销售、放映环节主要有哪些规定？	(87)
对演出市场有何政策性规定？	(87)
工商行政管理机关对文物市场的管理措施是什么？	(88)
哪些行业 and 商品不准个人经营？	(89)
集贸市场禁止出售的物品有哪些？	(89)
哪些行为属于发票违章行为？	(90)
禁止在商标上使用的图形和文字有哪些？	(91)
哪些商品必须使用注册商标？	(92)
哪些行为属于侵犯商标专用权？	(92)
哪些内容禁止在广告中出现？	(93)
哪些行为属于广告违法行为？	(94)
什么样的合同是无效合同？	(95)
私营企业的违法行为有哪些？	(96)
《食品卫生法》严禁生产和经营的食品有哪些？	(97)
禁止使用的计量器具有哪些？	(98)
哪些行为属于投机倒把？	(99)
哪些行为属于套汇、逃汇？	(100)
哪些是金融市场上的违法行为？	(101)
哪些是房地产交易中的非法行为？	(102)
哪些单位和个人允许在市场上经营和出售住宅？	(103)
哪些公有住宅不得上市出售？	(103)
哪些私有住宅不得上市出售？	(104)

城乡个体工商户一般应纳哪些税？	(106)
私营企业应纳哪些税？	(106)
乡镇企业应缴纳哪些税？	(107)
联合企业应缴纳哪些税？	(107)
外商投资企业应缴纳哪些税？	(108)
金融、保险企业应纳哪些税？	(108)
商业企业应纳哪些税？	(109)
饮食、服务、修理业应纳哪些税？	(109)
城市街道、劳动服务企业应纳哪些税？	(110)
高新技术产业开发区享有哪些特别优惠 政策？	(110)
私营企业所得税有哪些优惠政策规定？	(111)
集体企业所得税有哪些减、免税规定？	(112)
哪些集体福利生产单位可以给予减免所得税 照顾？	(113)
营业税有哪些减、免税规定？	(114)
哪些凭证免征印花税？	(115)
增值税有哪些减、免税规定？	(115)
个人收入调节税有哪些减、免税规定？	(116)
纳税人的哪些行为是违反税法的行为？	(117)
处理税务违章案件有哪些主要规定？	(118)

知识篇

“下海”经商应做好哪些准备？	(120)
“下海”经商应具备哪些商品经营知识？	(122)
如何进行生产经营的预测？	(124)

如何进行生产经营的决策？	(127)
如何进行市场开发？	(128)
如何搜集和处理经济信息？	(129)
从事经营管理应具备什么样的素质？	(131)
从事经营管理应具备哪些公关才能？	(134)
企业成功经营的原则是什么？	(136)
企业如何占领市场？	(138)
企业如何开发新产品？	(139)
如何成功地运用广告用语？	(141)
什么是知识产权？	(143)
什么是专利和专利权？	(144)
什么是技术转让？	(145)
什么是技术联营？	(146)
什么是技术市场？	(146)
什么是信息市场？	(147)
什么是文化市场？	(148)
什么是人才市场？	(148)
什么是劳务市场？	(149)
什么是证券市场？	(150)
什么是金融市场？	(151)
什么是买方市场和卖方市场？	(152)
什么是易货贸易？	(152)
什么是期货交易？	(153)
什么是出口代理制？	(154)
什么是国际保理业务？	(155)
什么是国际租赁？	(156)
什么是“保税”？	(157)

什么是保税区?	(158)
什么是“三来一补”?	(158)
什么是海外企业?	(159)
什么是租赁经营?	(160)

借鉴篇

发现需要--自动书法机的诞生	(162)
思想商品--何阳卖主意赚钱	(163)
冷静分析--“钻空子”发家	(164)
敢为人先--自筹资金开辟空中航线	(166)
逆向思维--向女性推销“吉利”	(167)
异想天开--好莱坞“水吧”赚大钱	(169)
出奇致胜--化平常为神奇的“偕老同穴”	(170)
别出心裁--日本的新婚祝福卡	(171)
寻找漏洞--功能性泡泡糖的成功	(172)
推陈出新--深圳的“北京脆皮鸭”	(173)
先发制人--“酒窝杯”独获厚利	(175)
开发“冷门”--比尔·盖茨成为美国首富	(176)
至关重要--给商品起个好名子	(177)
独辟蹊径--美国的“九十九仙”商店	(179)
前所未闻--打一折的生意	(180)
重在参与--令人耳目一新的营销手法	(181)
故作姿态--博得顾客青睐的促销良策	(182)
与人方便--经营者不妨一试的经营秘诀	(183)
投其所好--汉森让顾客自愿掏腰包	(184)
新招迭出--博雷尔成为快餐业大王	(185)

迂直之计--可能会使你先人到达目的地	(186)
示形诱导--吸引顾客的广告	(187)
高瞻远瞩--赤足岛上的推销员	(189)
随机应变--变不可能为可能的谈判技巧	(190)
迂回战术--满足消费者的欲求	(191)
“死给你看”--令人叫绝的广告艺术	(191)
变化莫测--太麦克斯手表出奇制胜	(193)
大胆冒险--巴罗斯基靠商业广告发家	(195)
乘隙制人--日本手表后来居上	(196)
战略制胜--GM 公司由衰转兴	(197)
以智取胜--松下幸之助成功之路	(200)
模仿改进--松下电器平步青云	(201)
从长计议--日本手表战败瑞士表	(203)
兵贵神速--成功企业的秘诀	(204)
从不放弃--索尼公司美梦成真	(205)
寻找乐趣--威格林成为美国药业大王	(206)
曲中见直--陈嘉庚成为“橡胶大王”	(207)
稳扎稳打--包玉刚跃居“世界船王”宝座	(209)
选好突破口--张占英靠卖大碗茶发家	(210)
敢闯敢试--李希华汤圆热冰城	(210)
连环取胜--农民企业家走向世界	(212)
拾遗补缺--积小利为大利照样赚钱	(214)
入乡问俗--洋姓姓滞销的启示	(215)

操作篇

—创办公司必备的条件和程序

如何进行企业法人登记？

首先，根据《企业法人登记条例》及《实施细则》的规定，企业申请法人登记，应具备下列条件：

- 1、有符合规定的名称和章程；
- 2、有国家授予企业经营管理的财产或者企业自有的财产，并能够以其财产独立承担民事责任；
- 3、有与生产经营规模相适应的经营管理机构、财务核算机构、劳动组织以及法律或者章程规定必须建立的其他机构；
- 4、有必要的并与经营范围相适应的经营场所和设施；
- 5、有与生产经营规模和业务相适应的从业人员，其中专业人员不得少于 8 人；
- 6、有健全的财会制度，能够实行独立核算、自负盈亏，独立编制资金平衡表或者资产负债表；
- 7、有符合规定数额并与经营范围相适应的注册资金，其中生产性公司的注册资金不得少于 30 万元，以批发业务为主的商业性公司的注册资金不得少于 50 万元，以零售业务为主的商业性公司的注册资金不得少于 30 万元，咨询服务性公司的注册资金不得少于 10 万元，其他企业法人的注

册资金不得少于3万元，国家对企业注册资金数额有专项规定的按规定执行；

8、有符合国家法律、法规和政策规定的经营范围及其他条件。

其次，根据《企业法人登记管理条例》及《施行细则》的规定，我国现行的企业法人登记范围主要按以下形式进行分类：

1、全民所有制企业；

2、集体所有制企业；

3、联营企业；

4、在中国境内设立的外商投资企业（包括中外合资经营企业、中外合作经营企业、外资企业）；

5、私营企业；

6、依法需要办理企业法人登记的其他企业。

按照国民经济行业分类：

1、具备企业法人条件的企业，按照下列所属行业申请企业法人登记：

(1)林、牧、渔、水利业及其服务业；(2)工业；(3)地质普查和勘探业；(4)建筑业；(5)交通运输业；(6)邮电通讯业；(7)商业；(8)公共饮食业；(9)物资供销业；(10)仓储业；(11)房地产经营业；(12)居民服务业；(13)咨询服务业；(14)金融、保险业；(15)其他行业。

2、实行企业化经营、国家不再拨经费的事业单位和从事经营活动的科技性社会团体，具备法人条件的，除属于上列各种行业以外，还应按照下列所属行业申请企业法人登记：

(1)公用事业；(2)卫生事业；(3)体育事业；(4)社会福利

事业；(5)教育事业；(6)文化艺术事业；(7)广播电视事业；(8)科学研究事业；(9)技术服务事业。

再次，我国企业法人登记的主管机关是国家工商行政管理局和地方各级工商行政管理局。根据各级工商行政管理机关的职权范围和企业的隶属关系，对企业法人登记管理采取分级管理的原则：

1、国家工商行政管理局负责以下企业的登记管理：(1)国务院批准设立的或者行业归口管理部门审查同意由国务院各部门以及科技性社会团体设立的全国性公司和大型企业；(2)国务院批准设立的或者经国务院授权部门审查同意设立的大型企业集团；(3)国务院授权部门审查同意由国务院各部门设立的经营进出口业务、劳务输出业务或者对外承包工程的公司。

2、省、自治区、直辖市工商行政管理局负责以下企业的登记管理：(1)省、自治区、直辖市人民政府批准设立的或者行业归口管理部门审查同意由政府各部门以及科技性社会团体设立的公司和企业；(2)省、自治区、直辖市人民政府批准设立的或者政府授权部门审查同意设立的企业集团；(3)省、自治区、直辖市人民政府批准设立的或者政府授权部门审查同意由政府各部门设立的经营进出口业务、劳务输出业务或者对外承包工程的公司；(4)国家工商行政管理局根据有关规定核准的企业或分支机构。

3、市、县、区（指县级以上的市辖区）工商行政管理局负责上述 1、2 两项所列企业以外的其他企业的登记管理。

最后，当申请单位提交的文件、证件完备后，工商行政管理机关即予受理，并开具通知书，受理后，一般在 15 天

内做出核准登记或者不予核准登记的决定。经工商行政管理机关审核，符合企业法人登记条件的，发给《企业法人营业执照》，取得法人资格，方能开展经营活动。

如何进行企业开业登记？

根据《企业法人登记条例》和《施行细则》规定，申请企业法人开业登记，应当在主管部门或者审批机关批准后30日内，向登记主管机关提出申请。申请时，应提交下列文件和证件：

- 1、组建负责人签署的登记申请书；
- 2、主管部门或者审批机关的批准文件；
- 3、经主管部门审查同意的企业组织章程；
- 4、资金信用证明、验资证明或者资金担保。资金信用证明是财政部门证明全民所有制企业资金数额的文件。验资证明是会计事务所或者审计事务所及其他具有验资资格的机构出具的证明资金真实性的文件。没有主管部门的企业申请登记时应提交资金担保。资金担保是具有法人资格的企业出具的保证被担保人资金真实性的文件。担保的注册资金数额不得超过担保人注册资金数额的15%。担保人应承担因不真实的保证而产生的责任；
- 5、企业主要负责人的身份证明。包括任职文件和附有照片的个人简历。个人简历应由负责人的人事关系所在单位或者乡镇、街道出具；
- 6、住所和经营场所使用证明。包括产权证明、房屋租赁协议等。房屋租赁协议的期限必须在一年以上；

7、其他有关文件、证件。

联营企业还应提交经营企业所在地工商行政管理机关鉴证的联营合同。从事经营国家有专项规定行业的，还应当提交有关部门的批准证件。

没有主管部门、审批机关的企业申请企业法人开业登记，可直接向登记主管机关申请，可免交主管部门或者审批机关的批准文件。登记主管机关接受申请登记单位的申请后，应从受理之日起 30 日内，做出核准登记或者不予核准登记的决定，并通知申请登记单位。

私营企业如何办理登记注册手续？

《中华人民共和国私人企业暂行条例》规定：“私营企业是指企业资产属于私人所有、雇工八人以上的营利性的经济组织。”条例规定：凡是符合国家政策允许的，城镇待业人员、农村村民、个体工商户经营者，辞职、退职人员，以及国家政策允许的离休、退休人员等均可申请开办私营企业。私营企业种类有三种：独资企业、合伙企业、有限责任公司。独资企业以投资者本人为申请人；合伙企业、有限责任公司分别以合伙人、投资者推举的企业负责人为申请人。

首先，私人企业申请登记注册应具备以下条件：

1、有符合国家规定的企业名称。

2、有与其生产经营和服务规模相适应的注册资金，即以批发业务为主的商业性公司的注册资金不得少于 50 万元（人民币）；生产性公司、以零售业务为主的商业性公司注册资金不少于 30 万元；咨询服务性公司不少于 10 万元；合伙