

建筑施工技术资料编制手册

主 审 陈士良

同济大学出版社

建筑施工技术资料编制手册

主 审 陈士良

同济大学出版社

内 容 提 要

本手册是根据现行的工程建设规范、规定、文件、标准以及本书编委人员多年来的实践经验编制而成的。主要内容有:建筑安装工程质量评定的划分、分项、分部工程质量检验评定,建筑电气安装工程试验记录,建筑采暖卫生与煤气安装工程试验记录,通风与空调安装工程试验记录,电梯安装工程试验记录,质量检验评定应用实例,施工技术资料,质量保证资料,施工组织设计,各类工程质量核验的程序和要点等。

手册中还备有索引,以便读者在建筑施工技术资料编制过程中遇到困难或缺少表式并需要了解土建、水、电、煤气等测试数据时,可迅速查找。

本手册是建筑管理部门和建筑企业中工程技术人员、施工管理员、资料员的必备工具书,也是建设单位基建人员和监理单位监理人员实行管理、监督必备的手册,同时可作为建筑施工单位专职资料员业务培训的教材。

责任编辑 缪临平

封面设计 李志云

建筑施工技术资料编制手册

主审 陈士良

同济大学出版社出版

(上海四平路 1239 号)

新华书店上海发行所发行

同济大学印刷厂印刷

开本:787×1092 1/16 印张: 51.25 字数:1300 千字

1997 年 1 月第 1 版 1997 年 1 月第 1 次印刷

印数:1—6000 定价:70.00 元

ISBN7-5608-1674-6/TU·203

序

“百年大计,质量第一”建筑工程质量在大规模建设中起着重要作用,而建筑施工技术资料在工程质量等级的评定中又是重要的依据,起着相当关键的作用。改革开放以来,我国城乡建设事业蓬勃发展,建筑施工队伍不断壮大,由于队伍培训工作没及时跟上因而使行业整体素质有所下降,有不少施工企业技术力量薄弱,手中缺少完整的建筑施工技术编制方面的资料和有关规定,因技术资料不合格而造成工程质量等级评定不合格的情况时有发生。因此,为了提高建筑施工队伍的技术和管理水平,保证建设工程质量能达到国家验收的标准,迫切需要有一本有一定质量的《建筑施工技术资料编制手册》。

本手册的编制,编者是参考了现行建设工程的有关文件、规范、规定、技术标准以及 60 多本相关资料编制而成的。它是一本供建筑施工企业工程技术人员、建设单位基建管理人员以及工程质量监督管理人员常用的必备工具书,也是一本供建筑施工专职资料员学习的培训教材。

希望本手册的出版,能对建筑施工技术资料规范化和对建设工程质量的提高起到积极的推动作用。

Pvlt³ 9/10/28

《建筑施工技术资料编制手册》编委会人员名单

主 审	陈士良						
主 编	徐大海	江理平					
副主编	瞿跃方	叶 伟	刘德才				
编 委	瞿跃方	毛成先	王幼丽	叶 伟	刘德才	江理平	
	何正桂	杨少帆	徐大海	顾新琴	高 敏	夏国丰	
	黄炳琰	黄玮敏	张彩燕	虞嘉涛	曹俊杰		

前 言

建筑施工技术资料是反映建筑工程质量和工作质量状况的重要依据,也是评定建筑安装工程质量等级的重要依据,是单位工程日后维修、扩建、改造、更新的重要档案材料。

《建筑施工技术资料编制手册》(以下简称《手册》)是根据现行的工程建筑规范,规定、文件、标准以及有关的建设施工手册编制而成。本书共分8个部分,为读者提供编制建筑单位工程技术资料所需的施工技术文件、施工技术资料、施工管理资料等,这些文件和资料详细介绍了建筑安装工程质量评定的划分,分项、分部、单位工程评定实例,不合格分项工程的处理,分项工程质量评定参考用表,表式的应用范围以及填写说明。第三部分的内容详细介绍了表式 A-0~A-16 内容的编制方法;第四部分的内容详细介绍了表式 B-0~B-30 所涉及的重要建筑材料的质保资料,试验、测试、复试应具备的内容、技术数据、计算公式、表式及编制方法;第五部分的内容编入了建筑电器安装工程,建筑采暖卫生与煤气工程,通风与空调工程,电梯安装工程所需的测试记录、试验报告的表式、表式的填写说明,测试,试验的参考数据;第六部分的内容介绍了施工组织设计分类编制原则、任务、内容及编制方法。本手册备有索引,以便读者在资料编制过程中遇到困难或缺少表式并需要了解地建、水、电、煤气、锅炉、空调、电梯的测试参考数据时,可迅速从“建筑施工技术资料编制索引”中查找获得。

作者在编写本手册的过程中,参考了张国琮、黎自强、吴松勤等先生编写的有关资料,谨在此诚表谢意;同时得到了上海市建设工程招投标办公室、上海市建筑市场交易中心主任陈仕中先生的大力支持,以及各级领导的关心、指导,为此表示感谢。

本手册的编写力求遵循理论与实践相结合的方针,注重解决施工技术资料编制过程中的实际问题。但由于目前各省市、各地区对建筑工程资料编制的要求及内容的认识尚有不统一之处,一些规范和标准还不完善,加上编者的水平有限,因而本手册中粗糙遗漏之处在所难免,恳请批评指正。

编 者

1996 年 3 月

建筑施工技术资料编制索引

附表

A 册:施工技术资料汇总及竣工图

A-0	目录		附表 2
A-1	工程概况	(正文第 305 页)	附表 3
A-2	单位工程质量综合评定表	(正文第 285 页)	附表 4
A-3	基础工程质量验收证明单	(正文第 308 页)	附表 5
A-4	主体结构工程质量验收证明单	(正文第 310 页)	附表 6
A-5	结构吊装打桩工程质量验收证明单	(正文第 311 页)	附表 7
A-6	建筑工程开工、竣工通知	(正文第 314 页)	附表 8
A-7	工程地质勘探报告	(正文第 317 页)	
A-8	设计图纸交底会议纪要	(正文第 317 页)	附表 9
A-9	技术核定单(包括设计变更通知)	(正文第 322 页)	附表 10
A-10	建(构)筑物测量复核单、定位放线记录	(正文第 323 页)	附表 11
A-11	建(构)筑物沉降观测成果	(正文第 327 页)	附表 12
A-12	地基验槽记录	(正文第 331 页)	附表 13
A-13	隐蔽工程验收记录	(正文第 332 页)	附表 14
A-14	工程质量一般事故报告表	(正文第 338 页)	附表 15
A-15	重大工程质量事故报告表	(正文第 338 页)	附表 16
A-16	竣工图纸(包括桩位验收竣工图)	(正文第 344 页)	
补 A	垂直测量成果表		附表 17

B 册:技术管理

B-0	目录		附表 18
B-1	砂浆试块抗压试验报告	(正文第 348 页)	附表 19
B-2	砂浆强度的验收评定	(正文第 348 页)	附表 20
B-3	混凝土坍落度测定报告	(正文第 355 页)	附表 21
B-4	混凝土非破损测定强度报告(一)(二)	(正文第 375 页)	附表 22、23
B-5	混凝土抗渗试验报告	(正文第 374 页)	附表 24
B-6	混凝土抗压试验报告	(正文第 354 页)	附表 25
B-7	混凝土强度的非统计评定	(正文第 368 页)	附表 26
B-8	重要结构混凝土强度的数理统计评定	(正文第 369 页)	附表 27
B-9	钢材试验报告	(正文第 380 页)	附表 28
B-10	钢材化学分析试验报告	(正文第 381 页)	附表 29
B-11	粗骨料试验记录卡	(正文第 437 页)	附表 30(B)

B-12	细骨料试验记录卡	(正文第 438 页)	附表 31(B)
B-13	沥青试验报告	(正文第 412 页)	附表 32
B-14	特殊材料试验报告	(正文第 420 页)	附表 33
B-15	水泥检验报告	(正文第 399 页)	附表 34
B-16	预应力张拉报告	(正文第 434 页)	附表 35
B-17	钢筋点焊实物抽查试验报告	(正文第 388 页)	附表 36
B-18	钢筋对焊、预埋铁件焊接实物抽查试验报告	(正文第 390 页)	附表 37
B-19	砂垫层环刀测定报告	(正文第 438 页)	附表 38
B-20	回填土密实度测定报告	(正文第 439 页)	附表 39
B-21	砖试验报告	(正文第 409 页)	附表 40
B-22	钢材质量证明单	(正文第 380 页)	附表 107
B-23	水泥质量证明单	(正文第 399 页)	
B-24	粗骨料试验报告	(正文第 438 页)	附表 30(A)
B-25	细骨料试验报告	(正文第 438 页)	附表 31(A)
B-26	砖质量证明单	(正文第 404 页)	附表 41
B-27	混凝土构件合格证	(正文第 420 页)	附表 113
B-28	钢窗钢门合格证	(正文第 444 页)	附表 166
B-29	金属构件合格证	(正文第 433 页)	附表 119
B-30	木制品合格证	(正文第 444 页)	附表 165
补 B	单位工程混凝土(砂浆)试块汇总表		附表 42
补 B	钢材合格证,试验报告汇总表		附表 43
补 B	钢筋焊接试验报告汇总表		附表 44
补 B	水泥合格证,试验单汇总表		附表 45
补 B	粗(细)骨料合格证,试验报告汇总表		附表 46
补 B	砖合格证,试验报告汇总表		附表 47
C 册: 施工管理			
C1 卷: 施工组织设计		(正文第 474 页)	
C ₁ -0	施工组织设计审批表		附表 48
C ₁ -1	施工组织设计项目汇总表(兼目录)		附表 49
C ₁ -2	工程概况表	(正文第 482 页)	附表 50
C ₁ -3	施工方法(文字说明及图纸)	(正文第 481 页)	
C ₁ -4	主要技术措施(文字说明)	(正文第 529 页)	附表 153 ~ 155
C ₁ -5	安全技术措施(文字说明)	(正文第 541 页)	附表 156 ~ 157
C ₁ -6	混凝土、砂浆试块制作计划表	(正文第 540 页)	附表 51
C ₁ -7	工程技术复核计划表	(正文第 336 页)	附表 52
C ₁ -8	隐蔽工程验收计划表	(正文第 332 页)	附表 53

C ₁ -9	施工总平面图	(正文第 521 页)	附表 152
C ₁ -10	结构吊装方案(文字说明及图纸)	(正文第 443 页)	
C ₁ -11	桩位布置图		
C ₁ -12	打桩工程施工方案(文字说明及图纸)	(正文第 440 页)	
C ₁ -13	钢板桩及井点降水平面布置图	(正文第 547 页)	
C ₁ -14	升板提升(滑模)程序图	(正文第 553 页)	
C ₁ -15	施工部署(文字说明)及施工总进度计划表	(正文第 478 页)	附表 54
C ₁ -16	单位工程施工总进度计划表	(正文第 508 页)	附表 54
C ₁ -17	施工预算人工汇总表	(正文第 505 页)	附表 55
C ₁ -18	工程预算表		附表 56
C ₁ -19	(单位)分部分项工程施工预算材料分析汇总表		附表 57
C ₁ -20	主要机械设备一览表	(正文第 492 页)	附表 58
C ₁ -21	单位工程降低成本计划表	(正文第 544 页)	附表 59
C ₁ -22	工艺及质量检测点计量网络图及计量器具配备明细表		附表 60

(注:对特殊装饰工程施工方法、操作要求、重要施工设备装拆方案等,按具体情况,制订并编入施工组织设计内。)

C2 卷:施工管理

C ₂ -0	目录		附表 61
C ₂ -1	分部、分项工程技术复核记录	(正文第 336 页)	附表 62
C ₂ -2	施工日记	(正文第 555 页)	附表 63
C ₂ -3	施工总结	(正文第 556 页)	
C ₂ -4	商品混凝土供应记录单	(正文第 556 页)	附表 64
C ₂ -5	大体积混凝土浇灌令	(正文第 556 页)	附表 65
C ₂ -6	沉桩(挖土)工程开工申请书	(正文第 556 页)	附表 66
C ₂ -7	沉桩(挖土)工程开工令	(正文第 556 页)	附表 67
C ₂ -8	砂浆及混凝土级配通知单	(正文第 556 页)	附表 68
C ₂ -9	卫生器具盛水记录表	(正文第 582 页)	附表 69
C ₂ -10	排污管道通球试验记录表	(正文第 582 页)	附表 70

C3 卷:质量评定

C ₃ -0	目录		附表 78
C ₃ -1	单位工程质量综合评定表	(正文第 285 页)	附表 79
C ₃ -2	单位工程质量保证资料核查表	(正文第 250 页)	附表 80.81
C ₃ -3	单位工程观感质量评定表	(正文第 257 页)	附表 82

C ₃ -4	地基及基础分部质量评定表		附表 83
C ₃ -5	主体工程分部质量评定表		附表 84
C ₃ -6	地面与楼面分部工程质量评定表		附表 85
C ₃ -7	门窗工程分部质量评定表		附表 86
C ₃ -8	屋面工程分部质量评定表		附表 87
C ₃ -9	装饰工程分部质量评定表		附表 88
C ₃ -10	采暖卫生与煤气工程分部质量评定表		附表 89
C ₃ -11	电气空调工程分部质量评定表		附表 90
C ₃ -12	通风与空调工程分部质量评定表		附表 91
C ₃ -13	电梯安装工程分部质量评定表		附表 92
C ₃ -14	工程质量班组自检互检表		附表 93
地基与基础分项工程质量检验评定表		(正文第 20 页)	表 2-6 ~ 2-17
C ₃ -4-1	土方分项工程质量检验评定表	(正文第 21 页)	表 2-6
C ₃ -4-2	灰土、砂石、砂和三合土地基分项工程质量 检验评定表	(正文第 23 页)	表 2-7
C ₃ -4-3	重锤夯实、强夯、地基分项工程质量检验评定表	(正文第 24 页)	表 2-8
C ₃ -4-4	打(压)桩分项工程质量检验评定表	(正文第 26 页)	表 2-9
C ₃ -4-5	混凝土和钢筋混凝土灌注桩分项工程质量 检验评定表	(正文第 27 页)	表 2-10
C ₃ -4-6	沉井沉箱基础分项工程质量检验评定表	(正文第 28 页)	表 2-11
C ₃ -4-7	防水混凝土结构分项工程质量检验评定表	(正文第 30 页)	表 2-12
C ₃ -4-8	水泥砂浆防水层分项工程质量检验评定表	(正文第 31 页)	表 2-13
C ₃ -4-9	卷材防水层分项工程质量检验评定表	(正文第 33 页)	表 2-14
C ₃ -4-10	挤密、振冲、旋喷地基分项工程质量检验评定表	(正文第 34 页)	表 2-15
C ₃ -4-11	爆破分项工程质量检验评定表	(正文第 35 页)	表 2-16
C ₃ -4-12	地下连续墙分项工程质量检验评定表	(正文第 37 页)	表 2-17
主体分项工程质量检验评定表		(正文第 38 页)	表 2-18 ~ 2-43
C ₃ -5-1	模板分项工程质量检验评定表	(正文第 39 页)	表 2-18
C ₃ -5-2	钢筋绑扎分项工程质量检验评定表	(正文第 40 页)	表 2-19
C ₃ -5-3	钢筋焊接分项工程质量检验评定表	(正文第 42 页)	表 2-20
C ₃ -5-4	混凝土分项工程质量检验评定表	(正文第 44 页)	表 2-21
C ₃ -5-5	混凝土设备基础分项工程质量检验评定表	(正文第 46 页)	表 2-22
C ₃ -5-6	构件安装分项工程质量检验评定表(一)	(正文第 48 页)	表 2-23

构件安装分项工程质量检验评定表(二)	(正文第 50 页)	表 2-24
C ₃ -5-7 砌砖分项工程质量检验评定表	(正文第 52 页)	表 2-25
C ₃ -5-8 砌石分项工程质量检验评定表	(正文第 54 页)	表 2-26
C ₃ -5-9 屋面木骨架分项工程质量检验评定表	(正文第 56 页)	表 2-27
C ₃ -5-10 钢结构焊接分项工程质量检验评定表	(正文第 58 页)	表 2-28
C ₃ -5-11 钢结构螺栓连接分项工程质量检验评定表	(正文第 59 页)	表 2-29
C ₃ -5-12 钢结构主体与围护系统安装分项工程质量 检验评定表	(正文第 61 页)	表 2-30
C ₃ -5-13 固定式钢梯、栏杆、平台安装分项工程质量 检验评定表	(正文第 63 页)	表 2-31
C ₃ -5-14 钢结构油漆分项工程质量检验评定表	(正文第 64 页)	表 2-32
C ₃ -5-15 预应力钢筋混凝土分项工程质量检验评定表	(正文第 66 页)	表 2-33
C ₃ -5-16 单层钢柱制作分项工程质量检验评定表	(正文第 68 页)	表 2-34
C ₃ -5-17 高层多节柱制作分项工程质量检验评定表	(正文第 69 页)	表 2-35
C ₃ -5-18 焊接实腹梁分项工程质量检验评定表	(正文第 71 页)	表 2-36
C ₃ -5-19 钢屋架、屋架梁及木桁架制作分项工程质量 检验评定表	(正文第 72 页)	表 2-37
C ₃ -5-20 墙架联结系统构件制作分项工程质量检验评定表	(正文第 74 页)	表 2-38
C ₃ -5-21 钢构件制作分项工程质量检验评定表	(正文第 75 页)	表 2-39
C ₃ -5-22 钢结构吊车梁安装分项工程质量检验评定表	(正文第 77 页)	表 2-40
C ₃ -5-23 固定式钢梯、栏杆、平台安装分项工程质量 检验评定表	(正文第 79 页)	表 2-41
C ₃ -5-24 木屋架和梁、柱制作分项工程质量检验评定表	(正文第 80 页)	表 2-42
C ₃ -5-25 木屋架安装分项工程质量检验评定表	(正文第 82 页)	表 2-43
地面与楼面分项工程质量检验评定表	(正文第 83 页)	表 2-44 ~ 2-48
C ₃ -6-1 地面基层分项工程质量检验评定表	(正文第 84 页)	表 2-44
C ₃ -6-2 整体楼、地面分项工程质量检验评定表	(正文第 85 页)	表 2-45
C ₃ -6-3 板块楼地面分项工程质量检验评定表	(正文第 87 页)	表 2-46
C ₃ -6-4 木地板楼、地面分项工程质量检验评定表	(正文第 89 页)	表 2-47
C ₃ -6-5 厂区和住宅区道路分项工程质量检验评定表	(正文第 91 页)	表 2-48
门窗分项工程质量检验评定表	(正文第 92 页)	表 2-49 ~ 2-52
C ₃ -7-1 木门窗制作分项工程质量检验评定表	(正文第 93 页)	表 2-49
C ₃ -7-2 木门窗安装分项工程质量检验评定表	(正文第 95 页)	表 2-50

C ₃ -7-3	钢门窗安装分项工程质量检验评定表	(正文第 97 页)	表 2-51
C ₃ -7-4	铝合金门窗安装分项工程质量检验评定表	(正文第 98 页)	表 2-52
	屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 100 页)	表 2-53 ~ 2-61
C ₃ -8-1	屋面找平层分项工程质量检验评定表	(正文第 101 页)	表 2-53
C ₃ -8-2	屋面保温(隔热)分项工程质量检验评定表	(正文第 102 页)	表 2-54
C ₃ -8-3	卷材屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 104 页)	表 2-55
C ₃ -8-4	石膏嵌缝涂料屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 106 页)	表 2-56
C ₃ -8-5	细石混凝土屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 108 页)	表 2-57
C ₃ -8-6	水落斗、水落管分项工程质量检验评定表	(正文第 109 页)	表 2-58
C ₃ -8-7	平瓦屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 111 页)	表 2-59
C ₃ -8-8	薄钢板波形薄钢板屋面分项工程质量 检验评定表	(正文第 113 页)	表 2-60
C ₃ -8-9	波形石棉瓦屋面分项工程质量检验评定表	(正文第 114 页)	表 2-61
	装饰分项工程质量检验评定表	(正文第 115 页)	表 2-62 ~ 2-77
C ₃ -9-1	一般抹灰分项工程质量检验评定表(室内)	(正文第 116 页)	表 2-62
C ₃ -9-2	一般抹灰分项工程质量检验评定表(室外)	(正文第 118 页)	表 2-63
C ₃ -9-3	水刷石、水磨石、斩假石和干粘石分项 工程质量检验评定表	(正文第 120 页)	表 2-64
C ₃ -9-4	假面砖、拉条灰、拉毛灰、洒毛灰、仿石灰和 彩色抹灰分项工程质量检验评定表(室外)	(正文第 122 页)	表 2-65
C ₃ -9-5	喷砂、喷涂、滚涂和弹涂分项工程质量检验评定表	(正文第 124 页)	表 2-66
C ₃ -9-6	清水砖墙勾缝分项工程质量检验评定表	(正文第 126 页)	表 2-67
C ₃ -9-7	裱糊壁纸、墙布等分项工程质量检验评定表	(正文第 127 页)	表 2-68
C ₃ -9-8	混色油漆(级)分项工程质量检验评定表	(正文第 128 页)	表 2-69
C ₃ -9-9	清漆(级)美术油漆、木地板、大理石、 水磨石、打蜡分项工程质量检验评定表	(正文第 129 页)	表 2-70
C ₃ -9-10	刷浆、喷浆(级)分项工程质量检验评定表	(正文第 132 页)	表 2-71
C ₃ -9-11	玻璃安装分项工程质量检验评定表	(正文第 134 页)	表 2-72
C ₃ -9-12	天然石,人造石饰面板分项工程质量检验评定表	(正文第 136 页)	表 2-73
C ₃ -9-13	饰面砖分项工程质量检验评定表	(正文第 138 页)	表 2-74
C ₃ -9-14	罩面板及钢木骨架安装分项工程质量检验评定表	(正文第 140 页)	表 2-75
C ₃ -9-15	细木制品分项工程质量检验评定表	(正文第 142 页)	表 2-76
C ₃ -9-16	花饰安装分项工程质量检验评定表	(正文第 144 页)	表 2-77

建筑采暖卫生与煤气分项工程质量检验评定表		(正文第 145 页)	表 2-78 ~ 2-94
C ₃ -10-1	室内给水管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 146 页)	表 2-78
C ₃ -10-2	室内给水管道附件及卫生器具给水配件 安装分项工程质量检验评定表	(正文第 148 页)	表 2-79
C ₃ -10-3	室内给水附属设备安装分项工程质量检验评定表	(正文第 150 页)	表 2-80
C ₃ -10-4	室内排水管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 152 页)	表 2-81
C ₃ -10-5	卫生器具安装分项工程质量检验评定表	(正文第 154 页)	表 2-82
C ₃ -10-6	室内采暖和热水管道分项工程质量检验评定表	(正文第 156 页)	表 2-83
C ₃ -10-7	散热器及太阳能热水器分项工程质量检验评定表	(正文第 158 页)	表 2-84
C ₃ -10-8	室内采暖和热水供应附属设备安装分 项工程质量检验评定表	(正文第 160 页)	表 2-85
C ₃ -10-9	室内煤气分项工程质量检验评定表	(正文第 162 页)	表 2-86
C ₃ -10-10	室外给水管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 165 页)	表 2-87
C ₃ -10-11	室外排水管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 167 页)	表 2-88
C ₃ -10-12	室外供热管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 169 页)	表 2-89
C ₃ -10-13	室外煤气管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 172 页)	表 2-90
C ₃ -10-14	调压装置安装分项工程质量检验评定表	(正文第 175 页)	表 2-91
C ₃ -10-15	锅炉安装分项工程质量检验评定表	(正文第 177 页)	表 2-92
C ₃ -10-16	锅炉附属设备安装分项工程质量检验评定表	(正文第 178 页)	表 2-93
C ₃ -10-17	锅炉附件安装分项工程质量检验评定表	(正文第 180 页)	表 2-94
建筑电气分项工程质量检验评定表		(正文第 181 页)	表 2-95 ~ 2-111
C ₃ -11-1	配管及管内穿线分项工程质量检验评定表	(正文第 182 页)	表 2-95
C ₃ -11-2	瓷夹、瓷柱(珠)及瓷瓶配线分项工程质量 检验评定表	(正文第 183 页)	表 2-96
C ₃ -11-3	槽板配线分项工程质量检验评定表	(正文第 185 页)	表 2-97
C ₃ -11-4	低压电器安装分项工程质量检验评定表	(正文第 187 页)	表 2-98
C ₃ -11-5	电气照明器具及其配电箱(盘)安装分项 工程质量检验评定表	(正文第 189 页)	表 2-99
C ₃ -11-6	避雷针(网)及接地装置分项工程质量 检验评定表	(正文第 191 页)	表 2-100
C ₃ -11-7	架空线路和杆上电气设备安装分项 工程质量检验评定表	(正文第 193 页)	表 2-101
C ₃ -11-8	电缆线路分项工程质量检验评定表	(正文第 195 页)	表 2-102

C ₃ -11-9	护套线配线分项工程质量检验评定表	(正文第 197 页)	表 2-103
C ₃ -11-10	配线用钢索分项工程质量检验评定表	(正文第 199 页)	表 2-104
C ₃ -11-11	硬母线安装分项工程质量检验评定表	(正文第 200 页)	表 2-105
C ₃ -11-12	滑接线和移动式电缆安装分项工程 质量检验评定表	(正文第 202 页)	表 2-106
C ₃ -11-13	电力变压器安装分项工程质量检验评定表	(正文第 204 页)	表 2-107
C ₃ -11-14	高压开关安装分项工程质量检验评定表	(正文第 206 页)	表 2-108
C ₃ -11-15	成套配线柜(盘)及动力安装分项 工程质量检验评定表	(正文第 208 页)	表 2-109
C ₃ -11-16	电机的电气检查和接线分项工程 质量检验评定表	(正文第 210 页)	表 2-110
C ₃ -11-17	蓄电池安装分项工程质量检验评定表	(正文第 211 页)	表 2-111
通风与空调分项工程质量检验评定表		(正文第 212 页)	表 2-112 ~ 2-123
C ₃ -12-1	金属风管制作分项工程质量检验评定表	(正文第 213 页)	表 2-112
C ₃ -12-2	硬聚氯乙烯风管制作分项工程质量检验评定表	(正文第 215 页)	表 2-113
C ₃ -12-3	部件制作分项工程质量检验评定表	(正文第 216 页)	表 2-114
C ₃ -12-4	风管及部件安装分项工程质量检验评定表	(正文第 218 页)	表 2-115
C ₃ -12-5	空气处理室制作与安装分项工程质量检验评定表	(正文第 220 页)	表 2-116
C ₃ -12-6	消声器制作与安装分项工程质量检验评定表	(正文第 222 页)	表 2-117
C ₃ -12-7	通风机安装分项工程质量检验评定表	(正文第 223 页)	表 2-118
C ₃ -12-8	除尘器制作与安装分项工程质量检验评定表	(正文第 225 页)	表 2-119
C ₃ -12-9	制冷管道安装分项工程质量检验评定表	(正文第 226 页)	表 2-120
C ₃ -12-10	防腐(油漆)分项工程质量检验评定表	(正文第 228 页)	表 2-121
C ₃ -12-11	风管及设备保温分项工程质量检验评定表	(正文第 230 页)	表 2-122
C ₃ -12-12	制冷管道保温分项工程质量检验评定表	(正文第 232 页)	表 2-123
电梯安装分项工程质量检验评定表		(正文第 233 页)	表 2-124 ~ 2-131
C ₃ -13-1	曳引装置分项工程质量检验评定表	(正文第 234 页)	表 2-124
C ₃ -13-2	导轨组装分项工程质量检验评定表	(正文第 235 页)	表 2-125
C ₃ -13-3	轿厢、层门组装分项工程质量检验评定表	(正文第 237 页)	表 2-126
C ₃ -13-4	电气装置安装分项工程质量检验评定表	(正文第 239 页)	表 2-127
C ₃ -13-5	安全保护装置分项工程质量检验评定表	(正文第 240 页)	表 2-128
C ₃ -13-6	试运转分项工程质量检验评定表	(正文第 242 页)	表 2-129
C ₃ -13-7	电梯工程单台质量评定表	(正文第 243 页)	表 2-130

C ₃ -13-8	电梯分部工程质量评定表	(正文第 244 页)	表 2-131
----------------------	-------------	-------------	---------

建筑电气安装工程试验记录表

1. 电缆试验记录表	(正文第 445 页)	附表 123
2. 绝缘电阻试验记录表	(正文第 448 页)	附表 76
3. 接地电阻试验记录表	(正文第 449 页)	附表 74

建筑采暖卫生与煤气工程试验记录表

1. 管道、设备强度试验记录表	(正文第 451 页)	附表 124
2. 焊口检查记录表	(正文第 454 页)	附表 125
3. 严密性试验记录表	(正文第 456 页)	附表 126
4. 系统清洗记录表	(正文第 457 页)	附表 127
5. 排水管、灌水、通水记录表	(正文第 458 页)	附表 128
6. 锅炉烘炉记录表	(正文第 460 页)	附表 129
7. 锅炉煮炉记录表	(正文第 460 页)	附表 130
8. 设备试运转记录表	(正文第 460 页)	附表 131
9. 卫生器具盛水记录表	(正文第 461 页)	附表 69
10. 排污水管道通球试验记录表	(正文第 461 页)	附表 70
11. 泼水试验记录表		附表 71
12. 楼地面管道四周盛水试验记录表		附表 72
13. 室外雨水、污水、排水、管道渗出渗入水试验记录	(正文第 459 页)	附表 73

通风与空调工程

1. 通风机试运转记录表	(正文第 461 页)	附表 132
2. 空调调试报告记录表	(正文第 461 页)	附表 133
3. 氨系统管道焊口无损探伤记录表	(正文第 462 页)	附表 134
4. 制冷管道系统吹污、气密性试验,真空度试验记录表	(正文第 462 页)	附表 135

电梯安装工程试验记录表

1. 电梯绝缘接地电阻测试记录表	(正文第 472 页)	附表 136
2. 空满起载运行记录表	(正文第 467 页)	附表 137
3. 调整、试验记录表	(正文第 472 页)	附表 138

装饰工程用表

表一	装饰工程中间验收单	(正文第 566 页)	附表 171
表二	装饰工程质量保证资料核查表		附表 172
表三	装饰工程观感质量评定表		附表 173
表四	装饰单位工程质量综合评定表		附表 174

目 录

1 建筑安装工程质量评定的划分	(1)
1.1 建筑工程分项、分部工程的划分	(1)
1.1.1 分项工程划分	(1)
1.1.2 分部工程划分	(1)
1.2 建筑设备安装工程分项、分部工程的划分	(2)
1.2.1 分项工程划分	(2)
1.2.2 分部工程划分	(3)
1.3 单位工程的划分	(3)
1.3.1 建筑物(构筑物)单位工程	(3)
1.3.2 新(扩)建的居住小区和厂区的室外单位工程,分为三个单位工程	(3)
1.4 质量检验评定程序及组织	(3)
1.5 分项工程质量检验评定	(4)
1.5.1 分项工程评定内容	(4)
1.5.2 分项工程质量等级标准	(6)
1.5.3 不合格分项工程的处理原则	(7)
1.6 分部工程质量检验评定	(7)
1.6.1 分部工程评定内容	(7)
1.6.2 分部工程质量等级标准	(8)
2 质量检验评定应用实例	(9)
2.1 分项工程质量等级评定实例	(9)
2.1.1 砌砖分项工程	(9)
2.1.2 混凝土分项工程	(12)
2.1.3 一般抹灰分项工程(室内)	(14)
2.1.4 油漆分项工程	(16)
2.1.5 室内排水管道安装分项工程	(18)
2.2 分项工程质量评定参考用表	(20)
2.2.1 地基与基础分项工程质量检验评定表 2-6 ~ 表 2-17	(20)
2.2.2 主体分项工程质量检验评定表 2-18 ~ 表 2-43	(38)
2.2.3 地面与楼面分项工程质量检验评定表 2-44 ~ 表 2-48	(83)
2.2.4 门窗安装分项工程质量检验评定表表 2-49 ~ 表 2-52	(92)
2.2.5 屋面分项工程质量检验评定表表 2-53 ~ 表 2-61	(100)
2.2.6 装饰分项工程质量检验评定表表 2-62 ~ 表 2-77	(115)
2.2.7 建筑采暖卫生与煤气分项工程质量检验评定表表 2-78 ~ 表 2-94	(145)

2.2.8	建筑电气分项工程质量检验评定表 2-95 ~ 表 2-111	(181)
2.2.9	通风与空调分项工程质量检验评定表 2-112 ~ 表 2-123	(212)
2.2.10	电梯安装分项工程质量检验评定表 2-124 ~ 表 2-131	(233)
2.3	主体分部工程质量等级评定实例	(246)
2.3.1	检查分项工程质量检验评定资料	(246)
2.3.2	核查质量保证资料	(246)
2.3.3	宏观检查分项工程实体质量	(249)
2.3.4	综合评定	(249)
2.4	单位工程质量检验综合评定	(249)
2.4.1	单位工程评定内容	(249)
2.4.2	单位工程质量等级标准	(285)
2.4.3	单位工程质量综合评定及表的填写方法	(285)
2.4.4	质量检验评定程序及组织	(291)
2.4.5	单位工程质量等级评定实例	(291)
3	施工技术资料	(305)
3.1	工程概况	(305)
3.1.1	关于结构类型	(305)
3.1.2	关于建设性质	(306)
3.1.3	关于建筑面积	(306)
3.2	基础工程质量验收证明单	(308)
3.2.1	地基与基础分部工程验收必须具备的条件	(308)
3.2.2	检查内容	(308)
3.2.3	检查数量	(309)
3.2.4	等级评定	(309)
3.2.5	地基与基础分部工程质量评定为不符合合格标准的处理	(309)
3.2.6	检查验收意见	(309)
3.2.7	签字盖章栏	(309)
3.3	主体工程质量验收证明单	(310)
3.3.1	主体分部工程验收必须具备的条件	(310)
3.3.2	检查内容	(310)
3.3.3	检查数量	(310)
3.3.4	等级评定	(310)
3.3.5	主体分部工程质量评定为不符合合格标准的处理	(310)
3.3.6	检查验收意见栏	(310)
3.3.7	签字盖章栏	(311)
3.4	结构吊装(打桩)工程质量验收证明单	(311)
3.4.1	说明	(311)
3.4.2	标准	(311)